آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمودعلی اکبرخانی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۱۹۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۳۷۸۶۰۰۱۷۸۲ مورخ ۳۰۰۳ دفترخانه یک فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۳۶ فرعی از سنگ ۶-اصلی به مساحت ۷۵۴۶/۵۱ مترمربع واقع در اندور فیروزکوه که سند آن به شماره دفتراملاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۴۲۸۸ به شماره چاپی ۳۶۸۰۶۸ بنامش صادر و تسلیم گردید به علت جابجایی اسباب و اثاثیه مفقود گردیده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هر عنوان مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقایان قربانعلی شعبانعلی رمضانعلی و خانم ها ساره مریم نرگس صغری شهرت همگی میرزایی ورثه رجبعلی میرزایی به وکالت آقای علی میرزایی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از سنگ ۱۴۴-اصلی واقع در سرانزاء فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۱۹۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۳۷ فرعی از سنگ ۹۴-اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای اسمعیل سراج فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵۷/۳۷ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۷۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می‌شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۶۵۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض آقای قاسم حیدرقلی نژاد فرزند علیجان به ش.م ۲۲۴۹۶۷۹۴۴۴ و ش.ش ۱۲ صادره کردکوی در ۹۴/۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین باغی که باقیمانده ۲۵/۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۷۶/۳۹۶۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی جفاکنده خریداری از مالک رسمی آقای علیجان حیدرقلی نژاد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۵۷۰

مهدی شاه مهری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی گمیشان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-آقای اسماعیل قرنجیک فرزند ابراهیم به ش.م ۶۲۸۰۰۳۰۴۱۵ صادره از گمیشان مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۴۹۲۲/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی به مساحت ۲۴۲۶/۵۵ مترمربع واقع در اراضی قلعه و به مساحت ۲۴۹۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در اراضی قرنجیک خواجه خان بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان گمیشان و از سهمی آقایان طاغندردی یورقاز و بردی قرنجیک برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۴۷۴۰۰۲۲۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۶ و کلاسه پرونده شماره ۲۶۴-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ م الف ۳۹۶

مولام بنگلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱-تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۷/۲۴۹-اصلی اراضی عطابهلکه بخش ۱۱ حوزه ثبتی آزادشهر به مساحت ۱۶۳۲۶ مترمربع ملکی آقای آنه قلی زیتونلی فرزند محمدقربان به ش.ش ۴ و ش.م ۶۲۴۹۸۴۴۵۴۶ صادره آزادشهر باستناد تبصره ماده ۱۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ بیست و ششم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و چهار شمسی در محل وقوع ملک واقع در اراضی روستای عطابهلکه-خط نو به عمل خواهد آمد.

۲- تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۷/۲۵۰- اصلی اراضی عطا بهلکه بخش ۱۱ حوزه ثبتی آزادشهر به مساحت ۳۳۷۸۷ مترمربع ملکی آقای آنه قلی زیتونلی فرزند محمدقربان به ش.ش ۴ و شماره ملی ۶۲۴۹۸۴۴۵۴۶ صادره آزادشهر باستناد تبصره ماده ۱۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ بیست و ششم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و چهار شمسی در محل وقوع ملک اراضی واقع در روستای عطابهلکه-خط نو اراضی زراعی به عمل خواهد آمد.

از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک ثبتی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۱۲۸۴۵

هادی عطایی مقدم

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی ماده ۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود موضوع ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص ذیل را برابر رای صادره تائید نموده است.

۱-آقای قربانعلی بهرامی فرزند رحمن به ش.ش ۱۰۰۱ صادره از زنجان در محدوده پلاک ۲۹۰۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در زرین آباد بخش ۵ زنجان برای چهار دیواری مسکونی ششدانگ به مساحت ۸۶/۸۹ مترمربع برابر رای ۳۰۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴

مراتب در اجرای ماده ۲ قانون الحاق و ماده ۱۰ آئین نامه اجرائی آن به اطلاع می رساند کسانی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ چاپ ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود تسلیم و از تاریخ تسلیم اعتراض باید ظرف مدت یکماه به مرجع ذیصلاح قضائی مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک ایجرود تسلیم و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم وصول اعتراض را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

علی غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۷۵۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منیر مدیرزارع فرزند اسمعیل به ش.م ۰۰۵۷۸۸۶۶۵۵ در ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۲ مترمربع از مالکیت سکینه تفرشی نسبت به پلاک ۴۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۱۵۵ صفحه ۳۷ واقع در کردان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیات صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

بشیر نعیم زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم فاطمه شهرکی از مالکین مشاعی پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۲۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸/۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۲۷۱

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۹/۱۱۱۷

نظر به اینکه شرکت پتروشیمی آپادانا خلیج فارس به پیوست چند برگ استشهادیه محلی با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۹/۱۱۱۷ درخواست صدور المثنی را نموده است. ضمنا نامبرده ملک مورد نظر را به موجب سند قطعی شماره ۷۰۳۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ دفترخانه ۸۵ نخل تقی از شرکت مهندسی دریز دریافت نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می‌شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

محسن بشیری زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل محمودی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی پلاک ۲۸۹/۱۰۵ واقع در بخش یک ایذه که بنام اسماعیل محمودی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه خوشل پلاک ۷ اصلی بخش ۴ ییلاقی کلاسه ۴۹۷۸-۱۴۰۳/۴۹۷۹ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۶۶۲۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۶۶۵۷ پلاک ۳۷۷ فرعی آقای احسان ابراهیمی فرزند محمد و صدف فیضی منگودهی فرزند رجبعلی حصه هرکدام مشاعا و بالسویه نسبت به دودانگ و چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۳۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای رضا مسافر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۸ م الف ۲۰۹۹۳۹۲

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

ابلاغ رای افرازی در اجرای بند ۶ آئین نامه

از: اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

به: کلیه مالکین مشاعی پلاک ۱۸۹۱ فرعی از ۲- اصلی بخش ۱۰ ثبت نور

نظر به اینکه آقای سیدصادق حسینی با ارائه وکالت نامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۸۹۲۰۰۰۱۰۲ از طرف خانم آناهیتا سالک اصفهانی مالک مشاعی عرصه و اعیان پلاک ۱۸۹۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۹۱ فرعی بخش ۱۰ ثبت نور تقاضای افراز حصه و سهمی ملک خویش از پلاکهای فوق الذکر را برابر درخواست های وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۵۶۸۹۲۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ از این اداره نموده که با ارجاع امر به کارشناسان و با بررسی های به عمل آمده و رسیدگی به گزارش آنان به موجب ماده ۵- آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نهایتا منجر به صدور رای به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۰۰۰۶۰۰۶۰۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲ گردید. لذا به پیوست تصویری از رای فوق که به خواهان و خوانده به اسامی مندرج در وضعیت ثبتی ابلاغ می گردد تا چنانچه به رای افرازی فوق اعتراضی داشته باشند می توانند برابر ماده ۲- قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ اعتراض خویش را به دادگستری شهرستان نور تسلیم و رسید گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۲۱۰۰۷۷۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نور-علی سعادتی

ابلاغ رای افرازی در اجرای بند ۶ آئین نامه

از: اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

به: کلیه مالکین مشاعی پلاک ۱۸۹۲ فرعی از ۲- اصلی بخش ۱۰ ثبت نور

نظر به اینکه آقای سیدصادق حسینی با ارائه وکالت نامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۸۹۲۰۰۰۱۰۲ از طرف خانم آناهیتا سالک اصفهانی مالک مشاعی عرصه و اعیان پلاک ۱۸۹۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۹۱ فرعی بخش ۱۰ ثبت نور تقاضای افراز حصه و سهمی ملک خویش از پلاکهای فوق الذکر را برابر درخواست های وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۵۶۸۹۲۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ از این اداره نموده که با ارجاع امر به کارشناسان و با بررسی های به عمل آمده و رسیدگی به گزارش آنان به موجب ماده ۵- آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نهایتا منجر به صدور رای به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۰۰۰۶۰۰۶۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲ گردید. لذا به پیوست تصویری از رای فوق که به خواهان و خوانده به اسامی مندرج در وضعیت ثبتی ابلاغ می گردد تا چنانچه به رای افرازی فوق اعتراضی داشته باشند می توانند برابر ماده ۲- قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ اعتراض خویش را به دادگستری شهرستان نور تسلیم و رسید گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۲۱۰۰۷۷۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نور-علی سعادتی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۵۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرشید مالکی کفشدوز فرزند داود در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ۱۴۵ مترمربع کاربری زراعی و ۲۲/۰۱ مترمربع کاربری معبر به مساحت ۱۶۷/۰۱ مترمربع به پلاک ۴۸۰ فرعی ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵ الحاقی ثبت نور خریداری شده از خانم ها مرجان و شیوا جملگی غیاثوند مورد تائید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

م الف ۲۱۰۰۷۴۲

علی سعادتی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۱۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عزت اله کریمی فرزند عیسی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در حال ساخت (سقف و ستون) کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۰/۹۵ مترمربع به پلاک ۱۹۵۷۲ فرعی ۴ اصلی واقع در قریه نور بخش ۱۰ ثبت نور خریداری شده از آقای عیسی کریمی مورد تائید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

م الف ۲۰۹۶۸۴۵

علی سعادتی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه خوشل پلاک ۷ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۴۹۷۸-۱۴۰۳/۴۹۷۹ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۶۶۲۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۶۶۵۷ پلاک ۳۷۷ فرعی آقای احسان ابراهیمی فرزند محمد و صدف فیضی منگودهی فرزند رجبعلی حصه هرکدام مشاعا و بالسویه نسبت به دودانگ و چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۳۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/باواسطه از آقای رضا مسافر

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴ م الف ۲۰۹۹۶۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

علی اکبر مقدسی فر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۰۵ فرعی از ۴۱۶- اصلی آقای اسفندیار سپاهانی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهرداراز بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۵۸۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۷۲۴ فرعی از ۴۱۰- اصلی آقای سلیم قادری واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴ م الف ۵۸۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۱۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب دهانی فرزند مرادمحمد به ش.ش ۳۵۸۰۵۵۹۳۲۱ صادره از در یکباب منزل به مساحت ۱۹۴/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷-۱۳۸ فرعی از ۳۹۹- اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای مرادمحمد دهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م الف ۵۰۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۶۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید دهانی فرزند مرادمحمد به ش.ش ۳۵۸۰۵۷۶۲۳۲ صادره از در دوباب منزل به مساحت ۲۶۴/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ و ۱۳۸ فرعی از ۳۹۹- اصلی قطعه یک بخش ۵ واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای عبداله انوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۵۰۵/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۷۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهناز بامری فرزند محمد به ش.ش ۳۷۱۰۰۸۴۷۴۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷-۱۳۸ فرعی از ۳۹۹- اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای مرادمحمد دهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۵۰۴/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۳۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیم طاهری فرزند رسول علی به ش.ش ۵۹۷۰۱۳۶۹۷۲ صادره از نیکشهر در یکباب ساختمان به مساحت ۳۸۴/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای ولی محمد کرمی اسفکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۵۹۰/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۳۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر گردهانی فرزند رمضان به ش.ش ۷ صادره از نیکشهر در یکباب ساختمان به مساحت ۴۲۵/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای ولی محمد کرمی اسفکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م الف ۵۸۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدسعید ملک رئیسی احدی از وراث مرحوم وحید ملک رئیسی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت پلاک ۵۵۹ فرعی از ۳۱۹۸-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۹

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سارا نیک بین باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۰ کنارک رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۲ فرعی از ۲۱۷۳-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در/صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۶۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۳۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد قرمانلو به ش.ش ۰۶۳۹۱۴۹۱۰۳ کدملی ۰۶۳۹۱۴۹۱۰۳ صادره از اسفراین فرزند قدرت اله ت.ت ۱۳۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۳۱۹ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در شهر گنبدکاووس-خیابان علوی دهم کوچه روح اله خ ۱۲ متری محمد رسول الله آخر کوچه نهم خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از ورثه آنه گلدی آق آتابای محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ م الف ۱۲۷۵۱

رضا سارانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۹۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۸۱۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجی قلی بیرامی ایگدر به ش.ش ۵ کدملی ۲۰۳۱۸۲۳۶۸۱ صادره گنبدکاووس فرزند اله قلی متولد ۱۳۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴۶-اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در اراضی زراعی روستای ایگدر سفلی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از اله قلی بایرامی ایگدر فرزند بایرام موضوع سند رسمی شماره ۳۹۴۱ مورخه ۱۳۴۵/۱۲/۵ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹-شهر گنبدکاووس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ م الف ۱۲۷۴۹

رضا سارانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ابلاغ

مخاطب محترم جناب آقای محمود باغشینی فرزند محمد

به اطلاع می رساند همسر شما سرکار خانم زهره دهقانی فرزند ابراهیم با در دست داشتن دادنامه قطعی شده طلاق به شماره کلاسه پرونده ۱۴۰۴۴۷۹۲۰۰۰۱۵۴۷۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ صادره از شعبه اول دادگاه خانواده شهرستان آمل جهت اجرای دادنامه با مشخصات فوق الذکر به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند. تلاش اینجانب جهت انصراف ایشان از طلاق موثر واقع نشد. به استناد گواهی عدم امکان سازش یاد شده و دادنامه فوق الذکر و همچنین به استناد اخطار در تاریخ و آگهی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ که به شما ابلاغ گردید طلاق همسر شما به دستور قانون ثبت گردید. این ابلاغ صرفا جهت اطلاع شما از ثبت طلاق مذکور ۱۴۰۴/۹/۲۶ می باشد. در صورت تمایل جهت درج طلاق در شناسنامه خود می توانید در وقت اداری به نشانی آمل کوچه دادگستری نبش قدیر ششم مجتمع سپهر طبقه اول نشانی این دفتر مراجعه نمایید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

امیرحسین صادقی

سردفتر رسمی ازدواج و طلاق ۱۷۲ آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شرکت تعاونی امام خمینی به شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۱۲۹۳۵ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۹۵۹۱۸/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱- اصلی قطعه یک بخش واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقایان ۱-تاج محمد ساجی ۲-عوض مشکی ۳-احمد دهمیری ۴- حسین مشکی ۵- جلال بامری ۶- جلیل پرمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۴ م الف ۵۳۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم انور ریگی فرزند حسین به ش.ش ۵۵۹ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۴۲۹/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۵۸۴-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای تمپ ریگان خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۵۳۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۶۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد زواره فرزند محمد به ش.ش ۴۹۹۹۲۵ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۸/۵۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای غلامحسین خاکبان (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۱۸۵۸

سیدمحسن سادات حسینی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۱/۱۴۰۱/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۷۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشافویه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حلوایی به ش.ش ۵ فرزند چراغعلی به ش.م ۰۴۹۳۰۸۱۱۳۵ صادره از شهرری دارای مدرک ابتیاعی عادی از مالکین رسمی و احراز تصرفات ششدانگ نامبرده در یک قطعه زمین با بنای احداثی با پلاک ثبتی ۴۳/۱۰۸ اصلی قسمتی از پلاک ۴۳ اصلی به مساحت ۳۱۹ مترمربع و برابر رای مذکور در حال صدور سند مالکیت ششدانگ می باشد واقع در حوزه ثبت ملک حسن آباد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۱۸۵۶

محمود اکبری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشافویه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صفاء ایوبی نژاد به استناد یک برگ استشهادیه حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۳۴۹۳۵ مربوط به ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۶۶۹ فرعی از یک- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش کوچه منشعبه از خیابان امام خمینی (ره) مورد ثبت ۹۵۷۴ صفحه ۲۹۱ دفتر ۵۳ املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده که ششدانگ پلاک مذکور به موجب سند رهنی به شماره ۴۸۲۵۴-۱۳۹۴/۹/۹ دفتر ۱۹ خاش در قبال ۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن صندوق کارآفرینی امید قرار گرفته است. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۳۲۴۸

شناسه ۲۱۰۰۰۱۶

سیدهاشم موسوی-سرپرست ثبت اسناد و املاک خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۱۹۴-اصلی واقع در بخش ۱ سیستان شهر زابل بلوار حیدر شهرکی- حیدر شهرکی ۱۸ مورد تقاضای حسینعلی بامری تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۳۲۵۰

شناسه ۲۱۰۰۰۲۹

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۹۰۰-۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا قربانی فرزند عزت الله به ش.ش ۲۰۱۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری صنعتی به مساحت ۸۰۹/۷۴ مترمربع پلاک ۱۲۵۴۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۵۱۸

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۸۶۹ فرعی از ۱- اصلی آقای عزیزاله یادگاری واقع در شهرستان بمپور بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۵۸۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۳۵۲ فرعی از ۹- اصلی آقای جعفر دستوان واقع در شهرستان بمپور روستای ملک آباد بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۴

م الف ۵۸۵/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۱۹۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید روح پرور یوسف آباد فرزند حسین به ش.ش ۱۴۹۷ کدملی ۰۸۷۱۴۷۹۹۰۷ صادره از قوچان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۵/۱۰ مترمربع پلاک ۷۷۵۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در تهران-قیامدشت-خیابان شهید بهشتی-کوچه ۲۴ شرقی-پلاک ۱/۷۱ حوزه ثبت ملک قیامدشت طبق سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

م الف ۱۸۰۱

فرید آسمند-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیدرضا نایبی فرزند محمد به ش.ش ۴۸۷ و کدملی ۴۵۹۱۱۴۸۹۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۸/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در امیریه بخش ۰۳ شاهرود خریداری مورثی از محمد نایبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود