رسالت
روزنامه صبح ایران
سال چهل و یکم ■
شماره ۱۱۳۳۰ ■

گفت‌وگو

طلال عتریسی، استاد علوم سیاسی دانشگاه لبنان در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت:

## استیصال دشمنان در برابر مقاومت جهانی

استاد علوم سیاسی دانشگاه لبنان تأکید کرد: دشمنان امروز نه تنها در مقابل مقاومت منطقه‌ای، بلکه در برابر مقاومت جهانی مستأصل مانده‌اند.

طلال عتریسی در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت: «مقاومت یک گفتمان فرامنطقه‌ای است که نمی‌توان ابعاد و مصادیق آن را صرفاً در منطقه (غرب آسیا) جست‌وجو کرد. تحولات گذشته و کنونی در منطقه سبب شده است تا دیگران نیز با گفتمان مقاومت و ابعاد آن در عرصه‌های عملیاتی و فرهنگی آشنا شده و به آن علاقه‌مند شوند. بنابراین ما شاهد شکل‌گیری گفتمانی جهانی و فرامرزی هستیم که روزبه‌روز مشتاقان بیشتری پیدا می‌کند.» این تحلیلگر لبنانی افزود: «دشمنان در برابر چنین گفتمان و رویکردی محکوم به شکست هستند. آن‌ها (دشمنان) قدرت محاسبه ابعاد فراگیر این گفتمان و متعلقات آن را ندارند.»

خبر

محمدباقر قالیباف:

## ارتش‌های اروپایی تروریست‌اند

محمدباقر قالیباف در جلسه علنی یک شنبه ۱۲ بهمن ماه مجلس شورای اسلامی، گفت: سالروز بازگشت حضرت امام (ره) به ایران و آغاز دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی را به نمایندگان و ملت عزیز و شریف ایران تبریک و تهنیت می‌گویم.

به گزارش مهر وی ادامه داد: پیروزی انقلاب اسلامی، روز قطع کردن دست اجانب از سر ایران عزیز بود. خمینی کبیر به ملتی که داغ اشغال انگلیسی و کودتای آمریکایی و از دست دادن خاک کشور در دوران حکومت‌های دست‌نشانده و بی‌اراده را چشیده بود، جرأتی دوباره بخشید تا کشورشان را از حوادث مشابه نجات دهند، در برابر تجزیه‌طلبان و وطن‌فروشان بایستند و در یک کلام اجازه ندهند که این کشور با ترس و ادادگی چند سیاستمدار دست‌نشانده، توسط آمریکا و سایر مستکبرین بلعیده شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: ایران قوی، مستقل و یکپارچه مانع اصلی برنامه‌های بلندمدت نظام استکباری است و دشمنی‌ها با انقلاب اسلامی ایران هم به این جهت است که توانسته با تکیه بر فرهنگ ایرانی و اسلامی مردم، کشوری قوی، مستقل و یکپارچه ایجاد کند. وی متذکر شد: معمار انقلاب، در وصیت‌نامه سیاسی-الهی خود، به ما و به همه نسل‌های آینده وصیتی کرده‌اند که نیاز ضروری برای این روزهای ماست؛ ایشان فرمودند که بی‌تردید رمز بقای انقلاب اسلامی همان رمز پیروزی است و رمز پیروزی را ملت می‌داند و نسل‌های آینده در تاریخ خواهند خواند که دو رکن اصلی آن، انگیزه الهی و مقصد عالی حکومت اسلامس و اجتماع ملت در سراسر کشور با وحدت کلمه برای همان انگیزه و مقصد است. قالیباف اظهار کرد: اینجانب به همه نسل‌های حاضر و آینده وصیت می‌کنم که اگر بخواهید اسلام و حکومت الله برقرار باشد و دست استعمار و استثمارگران خارج و داخل از کشورتان قطع شود، این انگیزه الهی را که خداوند تعالی در قرآن کریم بر آن سفارش فرموده است از دست ندهید و در مقابل این انگیزه که رمز پیروزی و بقای آن است، فراموشی هدف و تفرقه و اختلاف است. رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: یکایک ما مسئولان و مردم باید خود را در برابر این وصیت حکیمانه مسئول بدانیم. پرهیز از مقدم دانستن امر جناحی بر امر ملی و باور واقعی به هسته سخت ۹۰ میلیونی لازمه عبور از شرایط سخت موجود است. وی ادامه داد: با وجود این، متاسفانه تا موجی از حوادث فروکش می‌کند، برخی دوباره فریاد زنان، امر ملی را فراموش کرده و امر جناحی را بر سر این و آن می‌کوبند. تلاش همه ما باید حمایت از معیشت مردم، بهبود مشکلات اقتصادی و همچنین شنیدن مطالبات و اعتراضات بحق آنها باشد. وی در ادامه و در واکنش به اقدام غیرمسئولانه اتحادیه اروپا علیه سپاه مقدس پاسداران، گفت: این اقدام در تبعیت از دستورهای رئیس جمهور آمریکا و سران رژیم صهیونیستی انجام شد و به مسیری اهمیت شدن اروپا در نظم آینده جهانی سرعت بخشید. قالیباف یادآور شد: پیش از این نیز تصریح کرده بودم که جریان حامی صهیونیسم، به دنبال فضاسازی رسانه‌ای برای مرعوب ساختن مردم ایران و کشورهای مستقل دنیاست اما همه بدانند مردم ایران، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی را بخشی از خود می‌دانند که امنیت آنها را تامین کرده است و در همه سختی‌ها، از بلایای طبیعی مثل سیل، زلزله و بیماری فراگیر کرونا گرفته تا سازندگی و محرومیت‌زدایی، در کنارآنان بوده است. قالیباف گفت: این قبیل هجمه‌ها بیشتر باعث همبستگی اجتماعی در حمایت مردم از سپاه پاسداران برای حفظ عزت و امنیت ملی کشورشان می‌شود. وی تاکید کرد: همین جا هم اعلام می‌کنم که طبق بند هفت قانون اقدام متقابل، در برابر اعلام سپاه به عنوان سازمان تروریستی، ارتش کشورهای اروپایی گروه تروریستی محسوب می‌شوند و عواقب این اقدام بر عهده اتحادیه اروپا خواهد بود.

رهبر معظم انقلاب اسلامی مطرح فرمودند:

# جنگ منطقه‌ای پاسخ هرگونه تجاوز آمریکا

ادامه از صفحه اول

ایشان در آغاز سخنان شان با اشاره به استقبال یکپارچه و بی‌نظیر مردم از امام خمینی (ره) در ۱۲ بهمن ۵۷، گفتند: امام در میان همه تهدیدات، با جرأت و قدرت وارد تهران شد و استقبال عظیم و عجیب مردم را به عاملی برای تشکیل نظامی نو تبدیل و همان روزِ ورود اسقاط حکومت پادشاهی را اعلام کرد.

رهبر انقلاب تبدیل حکومت فردی و استبدادی به حکومتی که مردم همه کاره آن هستند و تبدیل فرآیند ضددینی مورد نظر پهلوی به فرآیندی اسلامی را دو خصوصیتِ نظامِ برخاسته از مجاهدت‌های امام و ملت برشمردند و افزودند: اگر همه مسئولان به وظایف خود عمل می‌کردند، حکومت واقعاً دینی شده بود اما در مجموع در فرآیند دینی و اسلامی پیشرفت کرده‌ایم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای برگرداندن کشور به صاحبانش -یعنی ملت- و قطع دست و نفوذ آمریکا از ایران را خصوصیت دیگر نظام جمهوری اسلامی دانستند و گفتند: این خصوصیت، آمریکا را ناراحت و دستپاچه کرد و از همان روز به دشمنی با ملت و نظام کشاند.

ایشان در تبیین ابعاد مردمی بودن حکومت به ایجاد روحیه خودباوری در ملت اشاره کردند و گفتند: امام حکیم، ملت را به توانایی‌های بزرگ و ارزش‌های خود، آگاه و روحیه «نمی‌توانیم» را به باورِ بسیار مهم «ما می‌توانیم» تبدیل کرد.

رهبر انقلاب نتیجه سیاست‌ها، خود باختگی و وابستگی قاجار و پهلوی را تبدیل ملتی «بزرگ و دارای سوابق تمدنی و فرهنگیِ درخشان» به مردمی «تحقیرشده و عقب‌افتاده» خواندند و گفتند: در آن دوران، در «علم و فناوری، سیاست، سبک زندگی، اعتبار بین‌المللی، معادلات منطقه‌ای» و در همه زمینه‌های دیگر، عقب‌افتاده شده بودیم اما امام خمینی، روح «اعتماد به نفس» را در ملت دمید و مسیر را ۱۸۰ درجه عوض کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بیادآوری پیشرفت‌های کشور در زمینه‌های مختلف، افزودند: چه کسی باور می‌کرد ملت ایران روزی به جایی برسد که آمریکایی‌ها از ساخت و اکپی برداری کنند؟ این‌ها همه نتیجه اعتماد به نفس و امید و بلند پروازی‌ئی بود که امام خمینی به عنوان «مظهر امید و خودباوری»، در ملت ایجاد کرد و مردم را به تلاش و حرکت درآورد.

ایشان با یادآوری وسوسه‌های شیاطین واقعاً خبیث خارجی و داخلی مبنی بر اینکه «جوان ایرانی، امید و آینده ندارد»، گفتند: جوان ایرانی هم امید و هم همت دارد و آینده را هم -به کوری چشم شما- خواهد ساخت.

رهبر انقلاب ۲۲ بهمن سالروز پیروزی انقلاب و ۱۲ فروردین روز استقرار جمهوری اسلامی با آرای ملت و همه پیشرفت‌های کشور را از نتایج روز مبارک ۱۲ بهمن ۵۷ دانستند و افزودند: برکات این روز عظیم به لطف پروردگار ادامه دارد.

ایشان در بخش دیگری از سخنانشان با تأکید بر ماهیت آمریکایی و صهیونیِ «فتنه ۱۸ و ۱۹ دی»، اغتشاشگران را مرکّب از «سردسته‌ها» و «پیاده‌نظام» دانستند و افزودند: سردسته‌ها که بسیاری از آنها دستگیر شده‌اند، همانگونه که اعتراف کرده‌اند، برای اقدامات خود پول گرفته و برای چگونگی حمله به مراکز جمع کردن و به حرکت درآوردن جوانان آموزش دیده بودند؛ اما عده دیگری از اغتشاشگران، جوانان هیجانی بودند که خیلی با آنها مشکلی نداریم.

رهبر انقلاب اسلامی حرف‌های رئیس جمهور آمریکا را نشانه‌ای آشکار از آمریکایی و صهیونیستی بودن فتنه اخیر خواندند و گفتند: او صریحاً به اغتشاشگرانی که مردم ایران می‌خواندمی گفت «بروید جلومن هم دارم می‌آیم!» البته از نظر آنها این چند هزار نفر اغتشاشگر، مردم ایران بودند اما میلیون‌ها نفری که ۲۲ دی در سراسر کشور اجتماع کردند مردم ایران نیستند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای فکر و راه جدید جمهوری اسلامی و اصطکاک آن با منافع قلدرهای جهان را باعث استمرار دشمنی آنها برشمردند و گفتند: به همین دلیل، فتنه اخیر همچنانکه اولین فتنه در تهران نبود، آخرین فتنه هم نخواهد بود و ممکن است در آینده نیز اینگونه حوادث تکرار شود.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: این خصومت‌ها تا زمانی ادامه می‌یابد که ملت ایران با ثبات و استقامت و تسلط کامل بر امور، باعث یأس دشمن شود که به این نقطه هم خواهیم رسید. ایشان با اشاره به حوادث و جنایات مشابه فتنه اخیر در تهران همچون ۳۰ خرداد سال ۱۳۶۰ که منافقین با تیغ موکت بری به جان بسیجی‌ها افتادند، خاطرنشان کردند: در همه این حوادث، دست بیگانگان و به‌طور خاص دست آمریکا و رژیم صهیونیستی قابل مشاهده است.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه در فتنه اخیر و حوادث سال‌های گذشته، دستگاه‌های انتظامی، بسیج، سپاه و دیگر بخش‌ها کاملاً به مسئولیت خود عمل کردند، افزودند: اما آنچه همچون سال ۸۸، آتش فتنه را خاموش و شعله‌ها را خاکستر کرد، وارد شدن مردم به میدان بود و پس از این هم اگر حادثه‌ای برای کشور به وجود بیاید، خدای متعال این مردم را برای مقابله با آن مبعوث خواهد کرد و مردم کار را تمام می‌کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در تشریح خصوصیات فتنه آمریکایی اخیر، اولین ویژگی آن را پنهان شدن اغتشاشگران پشت اعتراضات بازاری‌ها دانستند و گفتند: فتنه‌گران همچون جنایتکارانی که در حمله به شهرها، زنان و کودکان را سپر خود می‌کنند، پشت بازاری‌ها که حرف منطقی و دردسرتی داشتند و به خیابان آمده بودند، پنهان شدند تا شناخته نشوند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: البته بازاری‌های باهوش با مشاهده اقدامات اغتشاشگران همچون حمله به کلانتری‌ها به جای حرکت آرام در خیابان، خود را از آنها جدا کردند و فتنه‌گران را تنها گذاشتند.

ایشان دومین خصوصیت فتنه اخیر را شبه کودتایی بودن آن خواندند و گفتند: این فتنه همچنانکه برخی در دنیا هم به آن اشاره کردند، شبیه کودتا بود. البته سرکوب شد اما تخریب مراکز حساس و مؤثر در اداره کشور از طریق حمله به پلیس، مراکز سپاه، بعضی از مراکز دولتی و بانکها و حمله به عناصر معنوی همچون مساجد و قرآن، نشان دهنده این واقعیت است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای طراحی فتنه در خارج از کشور و راهنمایی سردسته‌های داخلی آن با استفاده از امکانات مختلف همچون اطلاعات ماهواره‌ای را خصوصیت دیگر اغتشاشات دی ماه برشمردند و خاطرنشان کردند: براساس اطلاع رسیده، یک عنصر آمریکایی مؤثر در حکومت، به طرف ایرانی خود گفته است سازمان‌های جاسوسی سیا و موساد همه امکانات خود را در این قضیه به صحنه آوردند.

ایشان موظف بودن سردسته‌های آموزش دیده به کشته‌سازی را خصوصیت دیگر اغتشاشات خواندند و افزودند: براساس این دستور کار، به مراکز نظامی و انتظامی با سلاح‌های شخصی پیشرفته حمله کردند تا با عکس‌العمل مأموران، عده‌ای کشته شوند؛ البته برای کشته‌سازی بیشتر، حتی به پیاده نظام خود که با تبلیغات به میدان آورده بودند رحم نکردند و آنها را نیز هدف گرفته‌اند.

رهبر انقلاب با اظهار تأسف از موفق شدن سردسته‌های اغتشاشات در بالا بردن تعداد جان باختگان، گفتند: دل انسان برای این جوانان غافل و بی‌توجه می‌سوزد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تلاش دشمن برای ده برابر نشان دادن تعداد کشته‌ها، گفتند: آنها می‌خواستند تعداد کشته‌ها بیش از این باشد؛ البته همین مقدار تلفات هم خیلی مایه تأسف است.

ایشان هدف اصلی دشمن را برهم زدن امنیت کشور خواندند و افزودند: وقتی امنیت نباشد هیچ چیز نیست. نه نان، نه تولید، نه کسب و کار، نه درس و بحث و تحقیقات، و نه علم و پیشرفت؛ بنابراین کسانی که امنیت کشور را حفظ کردند حق حیات به گردن همه مردم دارند.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: آنها می‌خواستند مردم را در مقابل نظام قرار دهند اما مردم با حضور میلیونی خود در ۲۲ دی به دهان بدخواهان زدند و حقیقت ملت ایران را نشان دادند.

ایشان با تأکید براینکه مسئولان واقعاً باید قدر این مردم را بدانند، گفتند: البته این فتنه به صورت تصادفی یا حساب شده در وقتی انجام شد که دولت و مسئولان در حال طراحی بسته و نقشه اقتصادی کشور برای پیشبرد بهتر وضع هستند.

آخرین خصوصیت مورد اشاره رهبر انقلاب از فتنه اخیر، خشونت داعش وار آن بود.

ایشان با اشاره به اذعان رئیس جمهور کنونی آمریکا در انتخابات دوره اول خود درباره دست داشتن دولت آمریکا در ایجاد داعش، گفتند: در فتنه اخیر هم آمریکایی‌ها، داعشی را که کارهایش شبیه همان داعش است ایجاد کردند. داعش با خشونت افراد را با تهمت بی‌دینی سر به نیست می‌کرد و اینها هم افراد را با همان خشونت اما بخاطر دین داری نابود می‌کردند و با قساوت و بی‌رحمی عجیب، افرادی را زنده زنده، آتش زدند و سرهایی را بریدند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنان شان در خصوص علت دشمنی چهل و چند ساله آمریکا و ایران، گفتند: مسئله در دو کلمه خلاصه می‌شود: آمریکا می‌خواهد ایران را ببلعد اما ملت ایران و جمهوری اسلامی، مانع هستند؛ و در حقیقت جرم ملت ایران این است که به آمریکا گفته غلط می‌کنی که بخواهی کشور من را ببلعی.

ایشان جاذبه‌های متعدد ایران همچون نفت، گاز، معادن غنی و موقعیت راهبردی و جغرافیایی را باعث طمع ورزی قدرتی متجاوز و زیاده‌طلب همچون آمریکا دانستند و خاطرنشان کردند: آنها در پی تصرف ایران و بازگرداندن تسلط خود بر منابع، نفت، سیاست، امنیت و ارتباطات بین‌المللی ایران همچون دوره پهلوی هستند. علت اصلی دشمنی آنها این است و بقیه حرف‌های آنها مثل حقوق بشر حرف مفت است.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: ملت ایران در مقابل مطامع آمریکا محکم سینه سپر کرده، ایستاده و خواهد ایستاد و آنها را از موذی‌گری و اذیت کردن مأیوس خواهد کرد.

ایشان با اشاره به تهدیدهای آمریکایی‌ها درباره جنگ و استفاده از فلان هواپیما، گفتند: این حرفها جدید نیست و در گذشته نیز بارها تهدید می‌کردند که همه گزینه‌ها روی میز است؛ حالا هم این آقا مرتباً ادعاهایی از این قبیل می‌کند که ما نا و آورده‌ایم. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: ملت ایران را نباید از این چیزها ترساند؛ ملت ایران تحت تأثیر این حرفها قرار نمی‌گیرد. البته ما شروع کننده نیستیم و نمی‌خواهیم به کسی ظلم و به کشوری حمله کنیم اما ملت ایران به کسی که طمع داشته باشد و بخواهد حمله و اذیت کند، مشت محکمی خواهد زد.

رهبر انقلاب اسلامی تاکید کردند: البته این را هم آمریکایی‌ها بدانند که اگر این دفعه جنگی راه بیندازند، این جنگ، جنگ منطقه‌ای خواهد بود.

---

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۲۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۸۲ آقای کرم خدا عمرائی به ش.ش ۳۹۷ و به ش.م ۳۹۶۱۱۶۹۸۹۶ فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۳۵۴۷/۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۹-اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهبوره قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (عباداله عمرائی و محمدتقی مرادبیگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م الف ۱۹۸۳۱
حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۸۰ آقای مهدی عمرائی به ش.ش ۰۳۱۱۶۹۷۱۲۷ و به ش.م ۰۳۱۱۶۹۷۱۲۷ فرزند کرم خدا در ششدانگ یک قطعه باغ آبیزار به مساحت ۶۸۱۶/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۹-اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهبوره قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (اسدالله عمرائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.
۲-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۸۱ آقای مهدی عمرائی به ش.ش ۰۳۱۱۶۹۷۱۲۷ و به ش.م ۰۳۱۱۶۹۷۱۲۷ فرزند کرم خدا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیم به مساحت ۴۴۶۹/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۹-اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهبوره قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی شیرسیف) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م الف ۱۹۸۳۲
حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابرای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۷۷۳۴۳۸۰۶۷۷۰۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۸۶/۷۷ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۲- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۶۴۲۳۸۰۶۸۵۰۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۳۴۰۹/۰۷ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۳- برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۵۸۰۳۸۰۶۷۰۰۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۹۲۵۸/۹۱ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۴- برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۳۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۷۹۲۳۸۰۷۲۹۱۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۱۳۲۸۲/۵۴ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سبزمراد محمودی و علی جعفرجهانیان) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۵- برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۸۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۰۸۲۳۸۰۷۵۸۵۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵/۱۳ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۶- برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۱۸۷۳۸۰۸۱۴۲۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در ششدانگ زمین اداری به مساحت ۳۸۰۹/۷۲ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
۷- برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۵۸۱۳۸۰۶۷۸۳۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ آقای مسیب جهانیان به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۲۵ صادره فرزند علیدر در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۷۶۱/۶۱ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م الف ۱۹۸۲۶
حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای احمد ملائی به ش.م ۶۴۵۰۰۱۶۷۴ بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک ۲۲ فرعی از ۲۶۷- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان سند تک برگی به شماره چاپی ۱۲۳۱۹۱ سری ه سال ۰۱ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۶۰ به نام آقای احمد ملائی صادر و تسلیم گردیده که سند تک برگی آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۶۳۹/۱۴۰۴
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای رحیم دشتی به ش.م ۶۴۵۰۷۱۴۲۶۳ بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۹۷۰۲۱ سری ب سال ۰۳ ششدانگ زمین پلاک ۵۴۸۹ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان ایرانشهر مورد در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۱۵۸ به علت اسباب کشی منزل از زین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخوا