رسالت
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۳۳۷
روزنامه صبح ایران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت اسرافیل نظری فرزند زلفعلی به ش.م ۰۰۳۷۲۸۴۰۱۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۳/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۱ از ۱۳۲ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در سعیدآبادعلیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۰۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی دعوت افراز

بدینوسیله اعلام می دارد آقای عبدالحامد برهانزهی فرزند بهرام مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۵۶۱۲ فرعی از ۴۰۷-اصلی واقع در شهر ایرانشهر، کلینک اعظم خانی جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۴۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۷ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و باحضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد. م الف ۶۷۸/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۰۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهربی بی اربابی فرزند پیرمحمد به ش.ش ۲ صادره از سرباز در یکباب خانه به مساحت ۴۰۷/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۶ فرعی از ۳۹۹-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای پیرمحمد اربابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۶۷۲/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فریبا سهوئی فرزند عیسی به ش.ش ۵۹۷۰۲۳۶۳۳۰ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۳۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۴۰۲-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای محمود ابرازه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۶۷۳/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۱۰۷۷۴ و پرونده کلاسه ۱۱۸۵-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن رضائی به ش.ش ۳ به ش.م ۲۸۰۳۳۱۹۵۲۷ صادره از خوی فرزند قاسم به عنوان زمین مزروعی به مساحت ۹۴/۵۰ مترمربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۱۲ فرعی از یک فرعی از ۲۶۵۷-اصلی واقع در بخش ۲-آذربایجان غربی خوی روستای تخته بل خیابان طوبی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه ملک علی خلیلی و امیرخلیلی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

محبوب نقی لو
معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صاحبداد بامری به ش.م ۳۵۹۱۴۶۳۰۹۴ با وکالت احدی از ورثه خانم آسیه اربابی به ش.م ۶۴۵۹۸۳۷۱۰۴ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۸۳۷۵ سری ب سال ۲۴۹۵ سهم از ۱۰۸ سهم مشاع دارای پلاک ۳۳۰ فرعی از ۸- اصلی واقع در بخش ۱۲ بلوچستان شهر بمپور روستای نوردان مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۸۶۸ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۶۸۹/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی آهوری به ش.م ۰۰۵۰۲۳۲۱۳۴ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۳۳۳۲۹ سری ج سال ۰۳ ششدانگ زمین مزروعی پلاک ۳۶۳ فرعی از ۶۶۱-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۸۶ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۶۸۶/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۱ فرعی از ۹۹۸-اصلی واقع در بخش ۱ سیستان خیابان نیمروز مورد تقاضای زهره میرشکاری تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
م الف ۳۳۹۰
شناسه: ۲۱۲۶۰۰۱

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۸۱۷-۱۴۰۴/۱۱/۲۱ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سنا میربلوچ به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۱۰۹۶۷۸۶ صادره خاش فرزند حمزه در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۶۹۸- اصلی به مساحت ۲۱۹/۱۹ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری از مالک رسمی خریداری مع الواسطه از خانم مهبانو خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۳۳۸۹
شناسه: ۲۱۲۵۹۹۴

سیدهاشم موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۲/۱۳۱۷- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن مولاداد به نام آقای عبدالسلام رحیمی دادکان فرزند عبدالمالک تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
م الف ۳۳۹۱
شناسه: ۲۱۲۶۰۰۴

سیدهاشم موسوی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان

آقای رحیم مرندی به ش.م ۴۸۹۹۵۹۷۲۱۵ برابر درخواست شماره ۳۰۱۰۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه عمارت و محوطه به مساحت ۸۵۲ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۵۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه جزن طالقان که به نام نامبرده ثبت و سندمالکیت به شماره چاپی ۰۴۲۰۹۷ صادر شد و برابر سند رهنی به شماره ۱۴۹۸۹-۱۳۹۳/۶/۲۴ دفترخانه ۲۳ طالقان تمامی مورد ثبت در رهن بانک ملی قرار دارد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
م الف ۰۹۶۴

ایمان هادی پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۰۰۷۰۱۳۷۶۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد صانعی فرزند محمدرضا به ش.ش ۹۰ صادره از نی ریز در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۵۴۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی واقع در منصورآباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی خسرو صادقی فرزند نعمت اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

مظاهرعباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۷۰۱۳۷۹۸۴۱۶۳۹۳۹۶۰۶۰۹۶۱۲ آقای عزت الله سلگی به ش.ش ۱۸۴ و به ش.م ۳۹۶۰۶۶۰۹۶۱۲ صادره ایران فرزند خداکرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی مساحت ۵۷۲۲/۸۹ مترمربع پلاک ثبتی ۴۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

۲-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۱۳۳۷۹۷۶۵۳۹۳۶۶۰۶۰۱۲ آقای عزت الله سلگی به ش.ش ۱۸۴ و به ش.م ۳۹۶۰۶۶۰۹۶۱۲ صادره ایران فرزند خداکرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی مساحت ۸۱۷۲/۸۵ مترمربع پلاک ثبتی ۴۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م الف ۱۹۸۴۷

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۳۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۵۶۸۳۷۹۸۱۶۳۹۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ آقای اسماعیل سلگی به ش.ش ۲۱۹ و به ش.م ۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ صادره فرزند محمدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۵۹۲/۸۷ مترمربع پلاک ثبت ۴۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

۲-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۳۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۵۶۸۳۷۹۸۱۶۳۹۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ آقای اسماعیل سلگی به ش.ش ۲۱۹ و به ش.م ۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ صادره فرزند محمدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۰۹۹۲/۷۱ مترمربع پلاک ثبت ۴۲-اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

۳-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۵۶۸۳۷۹۸۱۸۶۳۹۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ آقای اسماعیل سلگی به ش.ش ۲۱۹ و به ش.م ۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ صادره فرزند محمدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۴۴۵/۶ مترمربع پلاک ثبت ۴۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

۴-برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۷۳۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۰۶۸۳۷۹۸۱۸۶۳۹۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ آقای اسماعیل سلگی به ش.ش ۲۱۹ و به ش.م ۳۹۶۰۶۰۹۹۶۵ صادره فرزند محمدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۱۳۷۹/۵۶ مترمربع پلاک ثبت ۴۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای موسی آباد قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م الف ۱۹۸۴۶

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۷۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۵۱ آقای باقر سلگی به ش.ش ۱۲۰۵ و به ش.م ۳۹۶۰۴۳۸۱۳۳ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۱۱۴۳/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۷-فرعی از ۶۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای فارسبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۶۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۵۳ آقای باقر سلگی به ش.ش ۱۲۰۵ و به ش.م ۳۹۶۰۴۳۸۱۳۳ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۸۰۸۸/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۷-فرعی از ۶۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای فارسبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م الف ۱۹۸۵۴

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۱۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۹۵۴۳۸۰۵۰۰۸۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۳۷۰۹/۰۵ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۱۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۶۶۷۳۸۰۶۵۷۳۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۳۴۹۲/۸۹ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش - نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۱۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۵۷۱۳۸۰۶۶۴۸۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۵۸۱۹/۷ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۵۰۸۳۸۰۶۸۷۷۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۰۴۸/۸۱ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۶۲۸۳۸۰۶۸۸۲۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۶/۵۹ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۸۸۴۵۳۸۰۴۱۰۸۳۹۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ آقای ملک حسین خزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۱۳۰۴ فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۵۶۰۰/۳۷ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن مشخص نیست.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م الف ۱۹۸۵۲

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای پندار پیکری فرزند منوچهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۷/۲۶ مترمربع دارای پلاک ۱۶۸ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در قریه مرتع وربن دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. درغیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یکباب مغازه به نام آقای احمد گفتاری فرزند محمود صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۹۱ مترمربع پلاک شماره ۳۸۴ فرعی از ۱۳۱۶- اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۹۷۷۷

هیوا احمدیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت جلال فتحی فرزند احمد به ش.م ۴۲۸۵۹۲۸۱۲۴ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در دو قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۴۳۴/۹۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۱۳ از ۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در گلابرسفلی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۶۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۶۹۹۶/۳۳ مترمربع به پلاک فرعی ۷۱۲ از ۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در گلابرسفلی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۵۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۷۶/۵۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۱۱ از ۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در گلابرسفلی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۲۱۵۷۵ فرعی از ۷۶ اصلی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۲ واحد اجرای ثبت الیگودرز له مریم گودرزی علیه ورثه محمدجواد گودرزی با موضوع مهریه طبق اجرائیه ۱۴۰۳۰۴۱۸۱۶۷۶۰۰۰۰۱۶-۱۴۰۳/۲/۱۳ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵ الیگودرز و سند نکاحیه ۴۹۳ مورخ ۱۳۷۳/۶/۶ با موضوع لازم ۱۴۳/۴۰ سکه تمام بهار آزادی (باقیمانده ۴۱۴ سکه تمام بهار آزادی) به مبلغ ۱۵۸/۶۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال ششدانگ یکباب مغازه واقع در الیگودرز خیابان امام پاساژ تماشا ذیل دفتر ۱۹۵ صفحه ۲۵۷ با سند به شماره چاپی ۹۷۰۹۲ الف ۸۸/۳۲ به مالکیت محمدجواد گودرزی فرزند امیر دارای ش.م ۵۹۲۹۸۵۹۹۱۴ ثبت شده است. ششدانگ ملک فوق به مساحت ۹/۸۴ مترمربع حدود و مشخصات: شمالا بطول ۲/۳۳ متر درب و دیواریست به راهرو شرقا بطول ۴/۰۹ متر دیواریست مشترک با دکان مجاور جنوبا ۲/۳۸ دیواریست به پلاک ۳۱۸۶ فرعی غربا بطول ۴/۲۵ متر دیواریست به دکان مجاور طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ نهم اسفندماه هزار و چهارصد و چهار در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد الیگودرز
سیداحمد رحیمی نژاد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۲۱۶۰۹ فرعی از ۷۶ اصلی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۲ واحد اجرای ثبت الیگودرز له مریم گودرزی علیه ورثه محمدجواد گودرزی با موضوع مهریه طبق اجرائیه ۱۴۰۳۰۴۱۸۱۶۷۶۰۰۰۰۱۶-۱۴۰۳/۲/۱۳ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵ الیگودرز و سند نکاحیه ۴۹۳ مورخ ۱۳۷۳/۶/۶ با موضوع لازم ۱۴۳/۴۰ سکه تمام بهار آزادی (باقیمانده ۴۱۴ سکه تمام بهار آزادی) به مبلغ ۱۵۸/۶۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال ششدانگ یکباب مغازه واقع در الیگودرز خیابان امام پاساژ تماشا ذیل دفتر ۱۹۵ صفحه ۲۵۷ با سند به شماره چاپی ۷۹۰۸۸ الف ۸۸/۳۲ به مالکیت محمدجواد گودرزی فرزند امیر دارای ش.م ۵۹۲۹۸۵۹۹۱۴ ثبت شده است. ششدانگ ملک فوق به مساحت ۹/۸۴ مترمربع حدود و مشخصات: شمالا بطول ۶/۳۰ متر دیواریست به دکان مجاور شرقا بطول ۴/۳۰ متر و ۷۳ سانتی متر دیوار به دیوار پلاک ۹۹۸ فرعی جنوبا ۹/۷۰ متر دیواریست مشترک با دکان مجاور غربا بطول ۵ متر دیواریست به راهرو مشاعی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد میلیون ریال) ارزیابی شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ نهم اسفندماه هزار و چهارصد و چهار در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد الیگودرز - سیداحمد رحیمی نژاد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۲۱۵۷۴ فرعی از ۷۶ اصلی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۲ واحد اجرای ثبت الیگودرز له مریم گودرزی علیه ورثه محمدجواد گودرزی با موضوع مهریه طبق اجرائیه ۱۴۰۳۰۴۱۸۱۶۷۶۰۰۰۰۱۶-۱۴۰۳/۲/۱۳ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵ الیگودرز و سند نکاحیه ۴۹۳ مورخ ۱۳۷۳/۶/۶ با موضوع لازم ۱۴۳/۴۰ سکه تمام بهارآزادی (باقیمانده ۴۱۴ سکه تمام بهار آزادی) به مبلغ ۱۵۸/۶۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال ششدانگ یکباب مغازه واقع در الیگودرز خیابان امام پاساژ تماشا ذیل دفتر ۱۹۵ صفحه ۲۵۴ با سند به شماره چاپی ۹۷۰۹۸ الف ۸۸/۳۲ به مالکیت محمدجواد گودرزی فرزند امیر دارای ش.م ۵۹۲۹۸۵۹۹۱۴ ثبت شده است. ششدانگ ملک فوق به مساحت ۱۱/۶۴ مترمربع حدود و مشخصات: شمالا بطول ۲/۶۶ متر دیواریست راهرو مشاعی شرقا بطول ۴/۲۵ متر دیواریست مشترک با دکان مجاور جنوبا ۲/۶۷ دیواریست به پلاک ۳۱۸۶ فرعی غربا بطول ۴/۴۳ متر دیواریست به پلاک ۱۰۰۰ فرعی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۱/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و ششصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ نهم اسفندماه هزار و چهارصد و چهار در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد الیگودرز
سیداحمد رحیمی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۱۰۲-۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید اسعدی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۷-اصلی باقیمانده واقع در اراضی قصر خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت قربان اسعدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۸۸۹۰

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۱۰۳-۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید اسعدی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۷- اصلی باقیمانده واقع در اراضی قصر خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت قربان اسعدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۸۸۹۲

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۶۴۱- ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید غلامیان فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰ فرعی مجزی شده از ۲۸ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در اراضی صحرائی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلام حیدر عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۸۸۹۴

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۸۱۶- ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان اله مهدوی مقدم خسمخی فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۳-اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
م الف ۸۸۹۶

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته کرد فرزند قلندر به ش.ش ۳۱۴۸ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۴۴۸/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۵-۱۷۴-۱۷۳-۱۷۲ فرعی از ۳۹۴- اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد دامنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
م الف ۶۲۶/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

به اطلاع کلیه سهامداران محترم می رساند جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده ساعت ۱۵/۳۰ عصر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ به آدرس: تهران -ولنجک -انتهای خیابان سیزدهم شرقی -مجتمع گالریا تشکیل می گردد.

خواهشمند است راس ساعت مزبور در جلسه حضور پیدا کنید.

دستور جلسه:
۱-انتخاب بازرس قانونی و حسابرس
۲-انتخاب هیات مدیره

شرکت مهنام

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶