رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی- پلاک ۱
کد پستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

یک‌شنبه
۲۶ بهمن ۱۴۰۴
۲۶ شعبان ۱۴۴۷
۱۵ فوریه ۲۰۲۶
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۳۳۷

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی

اذان ظهر ۱۲:۱۸
اذان مغرب ۱۸:۰۴
اذان صبح فردا ۵:۲۶
طلوع آفتاب فردا ۶:۵۰

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام علیه السلام فرمود: هر کس طمع را پیشه کند خود را حقیر کرده و کسی که ناراحتی‌هایش را (نزد این و آن بدون هیچ فایده) فاش کند به ذلت خویش راضی شده و آن کس که زبانش را بر خود امیر کند شخصیتش حقیر خواهد شد.

شاه‌بیت

همه سلامت نفس آرزو کند مردم
خلاف من که به جان می‌خرم بلایی را
سعدی

آیا مالیات بر دارایی‌های لوکس، سرمایه‌ها را به سمت تولید هدایت می‌کند؟

تنظیم بازار با ابزار مالیاتی

گروه اقتصادی

نمایندگان در نشست علنی نوبت صبح روز شنبه مورخ ۲۵ بهمن ماه مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی الزامات منابع لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ با پیشنهاد الحاق بندی به ردیف یک این لایحه موافقت کردند. متن این پیشنهاد بدین شرح است: زمین‌های دارای کاربری مسکونی که براساس ارزش روز آنها که بر مبنای آخرین ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ شهری که ارزش روز آن‌ها بیش از ۷۵۰ میلیارد ریال باشد؛ مازاد بر این مبلغ مالیات به میزان دو در هزار مستند به بند متبصره ۱ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور اخذ خواهد شد.

غلامحسین زارعی، نماینده مردم دشتی و تنگستان در موافقت با این پیشنهاد گفت: این پیشنهاد بسیار خوبی است و سال گذشته هم در بودجه آمده بود و این کار باعث خواهد شد ساخت ساز در شهرها و روستاها افزایش پیدا کند. لذا امیدوارم همکاران به این پیشنهاد رأی قاطع بدهند. حمیدرضا عزیزی فارسانی، نماینده مردم چهارمحال و بختیاری نیز در مخالفت با این پیشنهاد بیان کرد: اخذ مالیات از زمین‌ها و یا واحدهای مسکونی که ارزش آنها بالای ۵۰ یا ۷۵ میلیارد است، شناسایی آنها با اشکال مواجه می‌شود، به نظرم با این اتفاق چنین موضوعی عملیاتی نمی‌شود، ما می‌خواهیم در امور مردم که کسب و کار دارند مالیات‌های زیادی وضع کنیم و این باعث اعتراض مردم خواهد شد. اکنون مردم از وضع مالیات‌ها ناراضی هستند. در حال حاضر مالیات بر خودرو، درآمد، زمین و امثال آن وجود دارد و همین موضوع نگرانی را در بین مردم ایجاد کرده است و به نظرم چنین موضوعی عملیاتی و اجرایی نیست. سخنگوی کمیسیون تلفیق در خصوص این پیشنهاد اظهار کرد: هر موضوعی در این رابطه مصوب شود و هر کسی که شامل پرداخت آن گردد وصول آن در سال ۱۴۰۶ اتفاق خواهد افتاد. وی افزود: مالیات بر خانه‌های خالی باید اجرا شود اما این موضوع اجرایی نشده، بنابراین از ابزار مالیاتی باید برای سوداگران مسکن استفاده کرد و این کمک می‌کند که زمین به چرخه تولید بازگردد، لذا این پیشنهاد به ساخت و ساز کمک خواهد کرد. همچنین نمایندگان با الحاق یک بند به ردیف ۱ این بخش از بودجه، موافقت کردند. در بند الحاقی به ردیف (۱) بخش الزامات منابع لایحه بودجه آمده است: سقف معافیت جهت استفاده از منابع آن برای ترمیم حقوق و مزایا و اولویت حوزه دفاعی، نظامی و امنیتی به نحوی که تعیین حداقل نرخ مؤثر مالیات ۱۰ درصد (نسبت مالیات به مجموعه سود) معاف از مالیات و سود مشمول مالیات برای سود (مشمول و معاف) مازاد بر ۳۰ میلیون ریال پس از اعمال کلیه معافیت‌ها، نرخ صفر مالیاتی، کاهش نرخ مالیاتی و سایر مشوق‌های مالیاتی برای عملکرد سال ۱۴۰۵ اشخاص حقوقی به استثنای درآمدهای برخوردار از مزایای مذکور که دارای سقف زمانی مشخص می‌باشند و بازه زمانی آنها قبل از لازم الاجرا شدن این قانون شروع شده است. سرمایه‌گذاری‌های انجام شده موضوع بند (ز) ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم تا پایان سال ۱۴۰۴ و همچنین درآمدهای موضوع ماده ۸۱ تبصره ۴ ماده ۱۰۵ ماده ۱۳۹ تبصره ۱ و ۲ ماده ۱۴۳، ماده ۱۴۳ مکرر بندهای ۳ و ۵ ماده ۱۴۵ و ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم، کلیه درآمدهای که مشمول قانون مالیات‌های مستقیم نیستند از جمله ماده ۲ قانون مذکور و نیز ماده ۳۶ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور.

محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، پس از تصویب این پیشنهاد تأکید کرد که این مصوبه شامل سپرده های بانکی نمی شود.

نرخ مالیات برای خودروهای لوکس مشخص شد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز شنبه مورخ ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ همچنین نحوه محاسبه مالیات برای خودروهای سواری و وانت های دوکابین شخصی را تعیین کردند. در حقیقت نمایندگان در چارچوب بررسی الزامات منابع لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، نمایندگان با مفاد جزء ۷ از ردیف ۱ این لایحه موافقت کردند. براساس مصوبه مذکور، به ازای هر واحد از خودروهای سواری و وانت دوکابین (که پلاک شخصی دارند) نسبت به مازاد ارزش خودرو بر مبلغ ۷۵ میلیارد ریال، مالیاتی به نرخ یک درصد (۱٪) تعلق خواهد گرفت. این حکم بر اساس بند (ت) تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور به تصویب رسیده است.

کاهش سوداگری و ایجاد تعادل در بازار دارایی‌ها

در کنار مباحث مطرح شده درباره تعیین پایه های جدید مالیاتی برای دارایی های گران قیمت آنچه اهمیت بیشتری دارد، بررسی آثار اقتصادی و اجتماعی این تصمیمات در میان مدت و بلندمدت است. مالیات بر خودروهای لوکس و اراضی و املاک با ارزش بالا در ادبیات اقتصادی به عنوان یکی از ابزارهای تنظیمی دولت ها برای هدایت سرمایه ها به سمت فعالیت های مولد شناخته می شود. تجربه های مختلف نشان داده است که اگر این سیاست ها با دقت طراحی و با شفافیت اجرا شوند، می توانند به کاهش سوداگری و ایجاد تعادل در بازار دارایی ها کمک کنند. در سال های اخیر، بازار زمین و مسکن در کشور با نوسانات قیمتی قابل توجهی مواجه بوده است. بخشی از این نوسانات ناشی از تورم عمومی اقتصاد و بخشی دیگر حاصل رفتارهای سوداگرانه در بازار دارایی هاست. زمانی که زمین یا واحد مسکونی تنها با هدف حفظ ارزش پول یا کسب سود از افزایش قیمت نگهداری می شود، عرضه مؤثر کاهش می یابد و فشار قیمتی بر مصرف کنندگان واقعی افزایش پیدا می کند. در چنین شرایطی، ابزار مالیاتی می تواند به عنوان اهرمی برای کاهش انگیزه احتکار و نگهداری غیرمولد دارایی عمل کند.

افزایش انگیزه برای ورود زمین های راکد به چرخه تولید مسکن

مالیات بر اراضی و املاک لوکس با توجه به آنکه بر مازاد ارزش های بسیار بالا اعمال می شود، به طور هدفمند گروه محدودی از دارایی ها را شامل می گردد. این رویکرد، در صورت اجرای دقیق، می تواند پیام روشنی به بازار ارسال کند: نگهداری زمین و ملک گران قیمت بدون بهره برداری اقتصادی، هزینه خواهد داشت. چنین پیامی، در کنار سایر سیاست های حمایتی از ساخت و ساز، می تواند انگیزه برای ورود زمین های راکد به چرخه تولید مسکن را تقویت کند. افزایش عرضه در نهایت یکی از مؤثرترین راهکارها برای کنترل رشد بی رویه قیمت هاست. از سوی دیگر، مالیات بر خودروهای لوکس نیز در بسیاری از کشورها به عنوان بخشی از نظام مالیات بر دارایی اجرا می شود. در اقتصادهایی مانند فرانسه و آلمان، مالکیت خودروهای با ارزش بالا مشمول هزینه های سالانه بیشتری است که بخشی از آن به مدیریت تقاضای مصرفی و بخشی به تأمین منابع عمومی بازمی گردد. در این چارچوب، هدف اصلی نه محدودسازی مالکیت، بلکه ایجاد تناسب میان سطح برخورداری از دارایی های گران قیمت و سهم مشارکت در تأمین هزینه های عمومی است.

کاهش جذابیت سوداگری و تقویت عدالت مالیاتی

نکته مهم در تحلیل این سیاست ها، توجه به عدالت مالیاتی است. در نظام های مالیاتی کارآمد، اصل توان پرداخت یکی از مبانی اساسی تلقی می شود. به این معنا که افرادی که از دارایی های با ارزش بسیار بالا برخوردارند، سهم بیشتری در تأمین هزینه های عمومی کشور ایفا می کنند. اگر این اصل با شفافیت و دقت اجرایی شود، می تواند احساس عدالت را در جامعه تقویت کند و فشار مالیاتی را از دوش بخش های مولد و اقشار متوسط و پایین کاهش دهد. با این حال، تحقق اهداف پیش بینی شده منوط به فراهم بودن زیرساخت های اجرایی است. شناسایی دقیق دارایی ها، تعیین ارزش روز به صورت عادلانه و جلوگیری از فرار مالیاتی، از الزامات اساسی موفقیت چنین طرح هایی به شمار می رود. بهره گیری از بانک های اطلاعاتی جامع، اتصال سامانه های ثبت اسناد، راهور و نظام مالیاتی و همچنین شفاف سازی فرآیند ها می تواند اطمینان عمومی را نسبت به اجرای صحیح قانون افزایش دهد. هرچه اجرای قانون دقیق تر و غیرسلیقه ای تر باشد، اثرات مثبت آن در بازار ملموس تر خواهد شد. از منظر کاهش سوداگری، اعمال مالیات بر دارایی های لوکس می تواند بازدهی فعالیت های غیرمولد را نسبت به فعالیت های تولیدی کاهش دهد. در اقتصادی که سرمایه گذاری در بخش تولید با ریسک و زحمت بیشتری همراه است، اگر نگهداری زمین یا خودروی گران قیمت بدون پرداخت هزینه سالانه قابل توجه باشد، طبیعی است که بخشی از سرمایه ها به سمت بازارهای غیرمولد حرکت کند. اما زمانی که این نگهداری با هزینه مالیاتی همراه شود، جذابیت سوداگری کاهش یافته و سرمایه گذار به سمت حوزه هایی با ارزش افزوده واقعی سوق داده می شود.

ضرورت ثبات در سیاست های کلان اقتصادی و هم افزایی اجرایی

باید توجه داشت که سیاست مالیاتی به تنهایی قادر به حل تمامی مشکلات بازار مسکن یا کنترل تورم دارایی ها نیست. این سیاست زمانی اثربخش خواهد بود که در کنار آن، تسهیل صدور مجوزهای ساخت، حمایت از انبوه سازی، تأمین مالی پروژه های مسکونی و ثبات در سیاست های کلان اقتصادی نیز دنبال شود. هم افزایی این مجموعه اقدامات می تواند فضای پیش بینی پذیرتری برای فعالان اقتصادی ایجاد کند. نکته قابل توجه دیگر، نحوه هزینه کرد منابع حاصل از این مالیات هاست. اگر درآمدهای به دست آمده به صورت شفاف در جهت تقویت زیرساخت های عمومی، بهبود خدمات شهری، توسعه حمل و نقل عمومی یا حمایت از اقشار کم درآمد هزینه شود، اثر اجتماعی آن دوچندان خواهد شد. در چنین شرایطی جامعه نه تنها مالیات را به عنوان یک تکلیف بلکه به عنوان مشارکت در توسعه ملی تلقی خواهد کرد.

سخن پایانی

در مجموع مالیات بر خودروها و اراضی لوکس را می توان ابزاری تنظیمی در چارچوب اصلاح ساختار بودجه و حرکت به سمت درآمدهای پایدار دانست. این سیاست اگر با رویکردی کارشناسی، اجرای دقیق و اطلاع رسانی شفاف همراه شود، می تواند به کاهش انگیزه های سوداگرانه، افزایش عرضه در بازار دارایی ها و تقویت عدالت مالیاتی کمک کند و بی شک نگاه متوازن به مزایا و چالش های اجرایی، زمینه را برای بهره گیری بهتر از این ابزار در خدمت رشد تولید، ساماندهی بازار مسکن و هدایت سرمایه ها به مسیرهای مولد فراهم خواهد ساخت.

نکته

این توصیه را یک حکم ولایی ببینیم

سلاحی به نام کلام‌الله

سیدمقدام حیدری

توصیه‌ای که حضرت آقا نه یکی دو بار، بلکه بسیار فرموده‌اند، تلاوت قرآنِ روزانه است. کمتر کسی این توصیه را در حد یک حکم ولایی می‌بیند. هر چه نگاهش کنی، به یک توصیه‌ی اخلاقی می‌ماند و بس. ولی می‌شود جور دیگری هم نگاهش کرد. به‌ویژه این که اعمال مستحبی در دین ما یکی دوتا نیست و از بین هزاران عمل مستحب، حضرت آقا روی این یکی زیاد تأکید کرده‌اند.

ما با مشکلات شدید اقتصادی مواجهیم. مسئولین باید برای علاج اقتصاد و جبران تحریم‌ها دوبرابر کار کنند. اما در این شرایطِ دشوار، عوامل برکت‌بخش را هم باید بیش از پیش، به کار گرفت. قرآن به طور کلی کتاب مبارکی است؛ «وَ هذا کِتابٌ أَنْزَلْناهُ مُبارَکٌ وَ هذا کِتابٌ أَنْزَلْناهُ مُبارَکٌ». چه این که بعضی از سوره‌ها مثل یس، صافات، ذاریات و واقعه به صورت ویژه و اختصاصی، کارکرد برکت افزایی و روزی بخشی دارند.

فتنه‌ها یک زمانی هر ۱۰ سال یک بار پیش می‌آمد. اما از ۹۸ به بعد نوار فتنه‌ها رفت روی دور تند. زیرساخت‌ها آماده شد، جنگ شناختی بی امان براه افتاد و این شد که دیگر دشمن معطل ۱۰ سال نمی‌ماند. فتنه‌ها پشت سرهم به صورت رگباری باریدن گرفت و نیاز ما به قرآن را چند برابر کرد. این نسخه رسول خدا (صلی الله علیه وآله) است که اگر فتنه‌ها مثل پاره‌های شب تاریک، شما را در بر گرفت، به قرآن پناه ببرید.

این روزها بوی آخرالزمان می‌دهد. جنگی بی امان بین لشکر حسین علیه‌السلام و لشکر یزید درافتاده است؛ جنگی تمام‌عیار بین حلال‌زادگان و حرام‌زادگان، طیّبان و خبیثان، پاکان و ناپاکان و بین اهل نور و اهل ظلمتِ عالم. سرانِ جبهه کفر، رذل‌ترین، ناپاک‌ترین و وحشی‌ترین انسان‌های تاریخ‌ند. جزیره اپستین به رذالت و نجاست‌شان گواهی می‌دهد و باریکه غزه به وحشیت شان. جبهه تاریک طاغوت در مصافش با جبهه نورانی حق، با جنود جهل می‌آید و ابزار کارش ظلمت و نجاست است. جامعه را با بی‌حجابی آلوده می‌کند تا راهش هموار شود. شبِ عملیات، قرآن و مسجد می‌سوزاند تا شیاطین جن را بیشتر به خدمت بگیرد. شراب و بازی‌های شیطانی را رواج می‌دهد تا جبهه شیطانی‌اش قدرت رزم بیش‌تری بگیرد.

در مقابلِ آن ائمه کفر و ظلمت، ابزار رهبر جبهه حق نور است. هر چه نور بیش‌تری دمِ دستش بود، برای اقدام دفاعی و تهاجمیِ آزادتر است و این نور را با تلاوت قرآن می‌شود تولید کرد. چرا که قرآن نور روشنی است؛ «وَأَنْزَلْنَا إِلَيْكُمْ نُورًا مُبِينًا» و فرموده‌اند: فضای خانه را با قرآن روشن کنید. [الکافی ۲/ص۶۱۰] شدت ظلمتی که طواغیت عالم، تولید می‌کنند و به جان ما می‌اندازند چنان است که عزمی ملی و امتی برای تولید نور می‌طلبد. دشمن ما، از هر چه سحر و جادو و طلسم و لشکر جنیان کافر است، استفاده کرد تا بتواند کار خود را به نتیجه برساند. تنها اختلاف افکنی بین زن و شوهر، تخصص اجنّه و سَحَره‌اش نیست؛ تفرقه بین نیروهای انقلابی را هم خوب بلدند. این جنایات عجیب و غریب و کم سابقه‌ی امسال، بعید است بدون میدان داری و نقش آفرینی سحروجن انجام گرفته باشد. و عجیب و جالب این که آن‌ها را با تلاوت قرآن می‌شود از خانه بیرون انداخت.

فرمود: خانه‌ای که در آن قرآن تلاوت و خدا یاد می‌شود، برکتش زیاد می‌شود، فرشتگان در آن حاضر می‌شوند و شیاطین از آن دور می‌شوند. و برای آسمانیان مثل ستاره‌ای برای اهل زمین، می‌درخشد. اما خانه‌ای که در آن قرآن تلاوت و خدا در آن یاد نشود، برکتش کم می‌شود، فرشتگان از آن دور می‌شوند و شیاطین به درونش می‌آیند؛ «وَالْبَيْتُ الَّذِي يُقْرَأُ فِيهِ الْقُرْآنُ وَيُذْكَرُ اللهُ عَزَّوَجَلَّ فِيهِ تَكْثُرُ بَرَكَتُهُ وَتَحْضُرُهُ الْمَلَائِكَةُ وَتَهْجُرُهُ الشَّيَاطِينُ وَيُضِيءُ لِأَهْلِ السَّمَاءِ كَمَا يُضِيءُ الْكَوْكَبُ الدُّرِّيُّ لِأَهْلِ الْأَرْضِ وَالْبَيْتُ الَّذِي لَا يُقْرَأُ فِيهِ الْقُرْآنُ وَلَا يُذْكَرُ اللهُ فِيهِ تَقِلُّ بَرَكَتُهُ وَتَهْجُرُهُ الْمَلَائِكَةُ وَتَحْضُرُهُ الشَّيَاطِين.

لابد این قاعده برای شهر و کشور هم جاری است. شاید آقا با این توصیه مؤکد و چندین باره، درواقع از ما کمک خواسته است. ما اگر روزانه قرآن بخوانیم، کار ایشان آسان می‌شود، دستشان بازتر می‌شود، هزینه‌ها پایین می‌آید و راه به سوی نقطه ظهور، هموارتر و نزدیک‌تر می‌شود. یقیناً و مطمئناً اگر چند میلیون ایرانی، با نیت لبیک به نایب امام زمان (علیه‌السلام) و یاری ایشان قرآن تلاوت کنند، نور و اثر این تلاوت، یک چیز دیگری خواهد بود.

مذاکره در بطن مقاومت

ادامه از صفحه اول

دیگر نمی‌شد مذاکره را به عنوان «عقب نشینی ایران» یا «ثمره فشار حداکثری» فروخت؛ چرا که صحنه میدانی، خلاف آن را فریاد می‌زد. بدترین سناریو برای دولت ترامپ دقیقاً همین جاست: نه جنگ ممکن است و نه مذاکره تحمیلی. جنگ، هزینه‌هایی غیرقابل پیش‌بینی دارد و مذاکره، دیگر ابزار خلع سلاح روانی و سیاسی ایران نیست. در این تنگنا، آمریکا مجبور شده قواعدی را بپذیرد که همواره از آن گریزان بوده است؛ یعنی پذیرش طرفی که مقاومت را نه مانع دیپلماسی، بلکه بستر آن می‌داند. در نهایت، آنچه امروز شاهد آن هستیم، یک الگوی تازه است: مذاکره‌ای که درون مقاومت تنفس می‌کند. الگویی که نشان می‌دهد قدرت، لزوماً ضد گفت‌وگو نیست و اتفاقاً می‌تواند شرط امکان گفت‌وگویی واقعی باشد. آمریکا با نیت مذاکره در بطن جنگ وارد میدان شد، اما اکنون در نقطه‌ای ایستاده که باید با ایرانِ مقاوم مذاکره کند؛ ایرانی که نه تهدید را جدی می‌گیرد و نه فریب لبخندهای دیپلماتیک را می‌خورد. این همان تغییری است که معادلات واشنگتن را به هم ریخته و دولت ترامپ را با واقعیتی ناخواسته مواجه کرده است.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی مسکن کارکنان مطبوعات ارومیه نوبت اول (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۴۰۳۷ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۷۱۹۸

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران تعاونی مسکن کارکنان مطبوعات ارومیه در حال تصفیه به شماره ثبت ۴۰۳۷ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۷۱۹۸ که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۴۴ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر شش ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای ابراهیم آقازاده به شماره همراه ۰۹۱۴۳۴۱۴۷۶۴ مستقر در آدرس شهرستان ارومیه - بخش مرکزی - شهر ارومیه - محله فلکه رودکی - بلوار رودکی - خیابان شهید کریم تیلا - مجتمع مطبوعات ارومیه - طبقه همکف - واحد ۵ کد پستی ۵۷۱۹۱۶۳۴۰۰ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسئولیتی نخواهند داشت.

ابراهیم آقازاده
مدیر تصفیه شرکت تعاونی مسکن کارکنان مطبوعات ارومیه (در حال تصفیه)

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت سوم ۱۴۰۵/۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) شرکت سهامی خاص کوشا پلاست گلستان به شماره ثبت ۱۰۱۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۲۶۱۲ در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ در محل شرکت به آدرس: استان گلستان - شهرستان بندرگز - شهرک صنعتی بندرگز - خیابان صنعت ۲ شرقی پلاک ۶۴ - طبقه همکف کد پستی ۴۸۷۷۱۸۵۵۵۸ تشکیل می گردد لذا از کلیه سهامداران محترم دعوت به عمل می آید جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- افزایش سرمایه

هیات مدیره شرکت سهامی خاص کوشا پلاست گلستان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان شهرستان خرم دره شماره ثبت ۲۹۵ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۵۲۷۴۲

بنا به تصمیم هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان شهرستان خرم دره مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) در ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ در محل شهرستان خرم دره - شهر خرم دره خیابان شهید کاظمی - سالن شهید باهنر هنرستان شهید رجایی برگزار می شود لذا از کلیه اعضا دعوت می شود جهت دریافت کارت ورود به جلسه و اتخاذ تصمیم نسبت موضوعات ذیل در این مجمع حضور به هم رسانند یا وکلای خود را طبق ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی از روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ با مراجعه به دفتر شرکت تعاونی واقع در شهرستان خرم دره - شهر خرم دره - چهارراه قائم - جنب اداره آموزش و پرورش انتخاب و جهت اتخاذ تصمیم نسبت به دستور جلسه مطروحه ذیل معرفی نمایند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- انتخاب اعضا اصلی و علی البدل هیات مدیره
۴- انتخاب اعضا اصلی و علی البدل بازرس شرکت
توضیحات:
تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر یک رای و هر شخص غیر عضو یک رای خواهد بود. برای ورود به جلسه به همراه داشتن کارت ورود به جلسه الزامی بوده وگرنه مانع از ورود اعضا به مجمع خواهد شد.

هیات مدیره شرکت تعاونی

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده و عادی به طور فوق العاده شرکت سرما آفرین جی سهامی خاص به شماره ثبت ۲۷۷۸۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۵۲۷۶۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسات مجمع عمومی فوق العاده و عادی به طور فوق العاده شرکت که در ساعات ۹ و ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ در مرکز شرکت به نشانی محمودیه کوچه هشتم شرقی خیابان ج پلاک ۲۰ طبقه اول برگزار می گردد، شخصا یا توسط نماینده قانونی خود حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع فوق العاده:
۱- نقل و انتقال سهام
دستور جلسه مجمع عادی به طور فوق العاده:
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره

هیات مدیره شرکت سرماآفرین جی سهامی خاص

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
خ ت ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

از دفتر طلاق شماره ۸ دامغان

به آقای امیر فلاحتی نژاد فرزند محمدحسن به اطلاع می رساند که همسر قانونی شما خانم زهرا قاسمی نژاد فرزند محمدرضا با ارائه دادنامه صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان دامغان جهت ثبت طلاق به این دفتر خانه مراجعه کرده است بدینوسیله به شما یک هفته مهلت داده می شود تا به این دفتر به آدرس دامغان میدان فرهنگ تالار معلم طبقه ۵ دفتر ازدواج و طلاق مراجعه نمایید.
در صورت عدم مراجعه طلاق طبق مقررات به ثبت خواهد رسید.

دفتر طلاق شماره ۸ دامغان
دفترخانه طلاق شماره ۸ دامغان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضا شرکت تعاونی مسکن کارکنان اداره ثبت اسناد و املاک مسجدسلیمان به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۶۳۰۰۶۵ می رساند که جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این شرکت راس ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ روز یکشنبه در محل شرکت برگزار می گردد خواهشمند است با توجه به اهمیت موضوع در جلسه حضور به هم رسانید.

دستور جلسه:
۱- انتخاب / تعیین سمت مدیران
۲- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

شرکت تعاونی مسکن کارکنان اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آقای امیر سنجرزهی جمالی فرزند جعفر نظر به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیرموجه و متوالی در هیات محترم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش استان سیستان و بلوچستان در دست بررسی می باشد در اجرای ماده ۳۷ قانون آئین دادرسی مدنی ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این نامه به امور اداری مدیریت مراجعه و اوراق ابلاغ اتهام و احضاریه را دریافت نمائید. ضمنا این آگهی به منزله ابلاغ قانونی و رسمی می باشد.

معاون مدیرکل و مدیرآموزش و پرورش شهرستان ایرانشهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آقای نصیر بامری فرزند شیرمحمد نظر به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیرموجه و متوالی در هیات محترم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش استان سیستان و بلوچستان در دست بررسی می باشد در اجرای ماده ۳۷ قانون آئین دادرسی مدنی ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این نامه به امور اداری مدیریت مراجعه و اوراق ابلاغ اتهام و احضاریه را دریافت نمائید. ضمنا این آگهی به منزله ابلاغ قانونی و رسمی می باشد.

معاون مدیرکل و مدیرآموزش و پرورش شهرستان ایرانشهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ش ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی دعوت از سهامداران شرکت حلوای عقاب سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۰۴۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۸۰۱۷۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ ساعت ۱۷ در آدرس - استان تهران - شهرستان شهریار - بخش مرکزی - شهر فردوسیه - فردوسیه - خیابان طالقانی - خیابان درختی - پلاک ۵ - طبقه همکف کد پستی ۳۳۵۶۷۶۱۱۳۶ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:
۱- تصویب تراز ۱۴۰۳

مقام دعوت: هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ت ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی دعوت از سهامداران شرکت پخش عقاب سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۷۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۵۹۷۹۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ ساعت ۱۸ در آدرس - استان تهران - شهرستان شهریار - بخش مرکزی - شهر فردوسیه - فردوسیه - خیابان طالقانی - خیابان درختی - پلاک ۵ - طبقه همکف کد پستی ۳۳۵۶۷۶۱۱۳۶ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:
۱- تصویب تراز ۱۴۰۳

مقام دعوت: هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ | خ ت ۱۴۰۴/۱۱/۲۶