هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۹۵۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۵۰۰۱۰۰۹۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱-آقای رضا حبیبی پور فرزند سیروس به ش.ش ۱۱۵۸۲ صادره از تهران در ۴۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه (ششدانگ موقوفه می باشد) و ۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان ۲-خانم سمیه بیات فرزند شیرزاد به ش.ش ۱۹۶ صادره از تویسرکان در ۴۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه (ششدانگ موقوفه می باشد) و ۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۷/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی باغات حیدره بالای شهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نصرت اله مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۴۱۷۵

حمید سلگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ملک داد قلندرزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۷۷۶۰۰۸ مربوط به مقدار یک سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۴۶۴-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش مرتع رحمن آباد که مورد ثبت ۱۶۴۴۵ صفحه ۳۳۵ دفتر ۱۰۴-املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
م الف ۳۳۹۰
شناسه ۲۱۲۶۰۰۱

سیدهاشم موسوی-سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی دعوت افراز

بدینوسیله اعلام می دارد خانم عاطفه مزارزئی فرزند مرادبخش مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۳۹۳-اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان قاسم سلیمانی کوچه ۱۹ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و نشانی آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۹ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و باحضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضورم مانع از انجام افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
م الف ۶۸۵/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از آقای سیدعلی اکبر شنائی فرزند سیدحسین تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۳۱/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۷-اصلی واقع در بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ربابه موسوی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۳۰۰۰ مترمربع به شماره ورقه مالکیت ۹۹۶۶۳۹۰ب۹۵ به پلاک ۵۵۱۹۵/یک-اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد بنام ربابه موسوی فرزند میرستار به شماره الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۱۱۶ ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۱۸۷

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ربابه موسوی فرزند میرستار با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۳۰۰۰ مترمربع به شماره سند ۹۹۶۶۴۰۰ دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۱۲۵ پلاک ثبتی ۱/۵۵۱۹۵-اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام خانم ربابه موسوی ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد لذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۱۸۸

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۸۱۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ مالکیت آقای جعفر روهنده به ش.ش ۶۲۸۱ کدملی ۴۴۱۱۲۳۵۱۱۰ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ-یکباب ساختمان-به مساحت ۱۸۰/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۳۳۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر بلوار منابع طبیعی خ مولوی مابین حافظ ۵ و ۶ (با کسر از مالکیت خود متقاضی) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۹۳

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۸۱۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ مالکیت آقای جعفر روهنده به ش.ش ۶۲۸۱ کدملی ۴۴۱۱۲۳۵۱۱۰ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ-یکباب ساختمان-به مساحت ۲۱۰/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۳۳۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر بلوار منابع طبیعی خ مولوی مابین حافظ ۵ و ۶ (با کسر از مالکیت خود متقاضی) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۴۲۷۵

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۷۳۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ مالکیت آقای عبداله کبیری به ش.ش ۳۴۳ کدملی ۴۴۱۰۵۷۱۵۹۱ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ-یک قطعه زمین مزروعی- به مساحت ۱۰۹/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۳۶ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر حسین آباد خیابان امام علی بالاتر از سی ان جی (با کسر از مالکیت قربانعلی بابایی) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۱۷۷

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۴۹۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ مالکیت آقای محمد حسنی به ش.ش ۴۴۱۰۵۹۹۷۴۷ کدملی ۴۴۱۰۵۹۹۷۴۷ صادره ابهر فرزند علی در ششدانگ-یکباب مغازه-به مساحت ۸۵/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۳۶ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر بلوار منابع طبیعی نرسیده به پل حسین آباد ۶ (با کسر از مالکیت ایرج خانمحمدی) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۴۰۴۴

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۸۱۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ مالکیت آقای حسین کمالی قشلاقی به ش.ش ۲۷۴۴ کدملی ۴۴۱۱۱۹۹۷۶۹ صادره فرزند علی یار در ششدانگ-یکباب ساختمان- به مساحت ۱۷۲/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۴۶۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر بلوار منابع طبیعی خیابان مهری کوچه چهارم (با کسر از مالکیت وجیهه اله بیگدلی) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۲۶

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۸۱۲۸ الی ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۳۸۱۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ مالکیت خانم پری ناز محمدبیگی به ش.ش ۱۳۹۲۷ کدملی ۴۴۱۰۱۴۰۰۹۴ صادره ابهر فرزند احمد و پریوش محمدبیگی به ش.ش ۱۲۲۸۹ کدملی ۴۴۱۰۱۲۳۶۶۱ صادره از ابهر فرزند احمد و پروین محمدبیگی به ش.ش ۱۹۸ کدملی ۴۴۱۰۹۰۱۸۱۸ صادره ابهر فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲۲/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس: ابهر انتهای خیابان ۱۶ متری نیروی انتظامی (با کسر از مالکیت احمد محمدبیگی) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۶ الی ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

سعید بهرامی- رئیس ثبت ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شکری فرزند علی به ش.ش ۳۳ صادره از جورقان در یکباب ساختمان به مساحت ۵۲/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه علی آباد خیابان شهرداری خریداری از مالک رسمی آقای کامران شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ م الف ۳/۴۰۴

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعزیز شریفات فرزند فریح به ش.ش ۸۷ صادره از آغاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در امیدیه، امیدیه سفلی، خیابان اصلی خریداری از مالک رسمی آقای یحیی شریفات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۵

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر آلبوغبیش فرزند ابراهیم به ش.ش ۱۸۵۰۱۳۰۱۸۳ صادره از امیدیه در یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه خریداری از مالک رسمی آقای وحید قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۶

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۱۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا دریس محمودی فرزند عبدالحسن به ش.ش ۱۸۲۰۱۰۶۱۱۱ صادره از امیدیه در یکباب ساختمان به مساحت ۴۷/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه شهرک بهشتی جنب باطری فروشی گشتیل خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا گشتیل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۷

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا باقرپور فرزند محمود به ش.ش ۲۴۷۵۹ صادره از بهبهان در یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه علی آباد شهرک بهشتی خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله محمدی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۹

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی لرکی فرزند شکراله به ش.ش ۲۵۸ صادره از امیدیه در یکباب ساختمان به مساحت ۲۱/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه علی آباد خیابان شریعتی جنب خدمات پستی امیریان خریداری از مالک رسمی آقای کورش امیریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۴۰۰

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رحمان محمودی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ ایذه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۶۴/۸۱ واقع در بخش یک ایذه و به شماره چاپی ۹۲۱۹۰۶ سری الف سال ۰۱ بنام رحمان محمودی به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی رضوانیان با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۲۸۶۳-۱۴۰۴/۹/۲۲ تنظیمی دفترخانه ۱۴۱ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۶۲۸۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی-باغ به مساحت ۳۰۶۱/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی از ۱۳۸- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۰۱۳۷۵ سری ج سال ۹۸ که در صفحه-دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۵۲۷ بنام آقای علی رضوانیان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن چهار مورد بازداشت از شعبه ۱ اداره تامین اجتماعی آمل و اداره امور مالیاتی آمل و واحد اجرای اسناد رسمی آمل در پرونده مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حجت اله نعمتی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۸۰۴۶-۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۷۴۶۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۹ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۷۵۱ فرعی از ۳۰-اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۸۶۹۰۳ سری الف سال ۸۹ در صفحه ۳۶۱ دفتر املاک جلد ۱۸۲ ذیل ثبت ۳۶۰۸۲ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام حجت اله نعمتی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عطاءاله مرزبند با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۰۸۰۳-۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۲۶۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۷۴۱۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۰۰ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۹۵۳۳۳ سری - سال - در صفحه ۱۰ دفتر املاک جلد ۴۲ ذیل ثبت ۵۸۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای محمد مرزبند ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۶۶۲۸۳-۱۳۹۵/۲/۶ دفترخانه ۴۳ آمل تمامت ششدانگ به آقای عطاءاله مرزبند انتقال قطعی یافته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۶۷۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۵۰۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۵۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۵۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۷۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۷۶۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اروجعلی فلاحی فرزند علی به ش.ش ۱۹ صادره از ایران

۱-نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲۴/۷۹ مترمربع پلاک ۲۱۹۷ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

۲-نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۳۴/۱۶ مترمربع پلاک ۲۲۱۰ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

۳-نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۴۰/۵۷ مترمربع پلاک ۲۱۹۶ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

۴-نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۰۱۳/۱۷ مترمربع پلاک ۲۲۵۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

۵-نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۳/۶۹ مترمربع پلاک ۲۲۱۳ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

۶- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۰۶۸/۴۶ مترمربع پلاک ۲۲۵۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۴۱۶۲

محمدصادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم محدثه السادات حسینی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۲۱۰۲۰۸۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۲۱۵۳۷۸۶۰۰۱۸۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ دفترخانه یک فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختمان به شماره پلاک ۵۰۸۸ فرعی از سنگ یک اصلی به مساحت ۱۸۹/۴۱ مترمربع واقع در فیروزکوه که سند آن به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۵۷۶ به شماره چاپی ۶۹۰۳۰۴ بنامش صادر و تسلیم گردید به علت جابجایی اسباب و اثاثیه مفقود گردیده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید کمالی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۲۱۱۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۲۱۵۳۷۸۶۰۰۱۸۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ دفترخانه یک فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره پلاک ۷۰۷۶ فرعی از سنگ یک اصلی به مساحت ۳۰۰ مترمربع واقع در فیروزکوه که سند آن به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۲۰۳ به شماره چاپی ۴۳۲۳۶۱ بنامش صادر و تسلیم گردید به علت جابجایی اسباب و اثاثیه مفقود گردیده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
م الف ۸۷۵

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصوره زارعی فرزند عزت اله به ش.ش ۸۹۱ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷/۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۲ فرعی از سنگ ۱۴۵ اصلی واقع در سرانزاء فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی قدمی و علی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای پیمان مهاجر ایروانی مالک پلاک ثبتی ۵۸۰ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۷۱۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۴۱۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام حکمی فرزند حسینعلی به ش.ش ۲۵۲۵۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۵۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ فرعی از ۵۱۵ اصلی واقع در سیاه افشار بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسن کشاورز فرزند مرتضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

قائم مقام رئیس واحد ثبتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۹۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه رئیسی اشترجانی فرزند اصغر به ش.ش ۲۱۴۷ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۹۰/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵۴ و ۴۵۵ فرعی از ۴۴۸ و ۳۲۶ اصلی واقع در اشترجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی پلاک ۴۴۶ اصلی منده علی صالحی فرزند حیدر و پلاک ۴۴۸/۴۵۴ احمد رجایی فرزند عباس و پلاک ۴۴۸/۴۵۵ عبداله رئیسی فرزند مصطفی و حبیبه رجایی فرزند علی محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

قائم مقام رئیس واحد ثبتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۳۷۶۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۳۷۶۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی رهنما فلاورجانی فرزند ابراهیم به ش.ش ۱۱۸۹ صادره و آقای سعید رهنما فلاورجانی فرزند ابراهیم به ش.ش ۵۴۶۷ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۴/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در ششدر بلندی فلاورجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی علی کیانی فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

قائم مقام رئیس واحد ثبتی

آگهی مزایده

به اطلاع عموم می رسد به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۷۰۹۸۰۰۰۲۵۸ له بانک ملی شماره ثبت ۶۰ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ شعبه بانک: به نشانی ایذه میدان امام علی (ع) خیابان امام بانک ملی شعبه مرکزی (مرتهن) علیه شکوفه های صنایع شیر شماره ثبت ۴۲۳۹ شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۱۳۶۹۰۳ شعبه بانک: به نشانی: ایذه شهرک صنعتی و سارا خادمی نام پدر: حاجعلی به شماره ملی: ۱۸۴۰۰۶۷۵۰۰ شماره شناسنامه: ۸۰۱۳ به نشانی: ایذه خیابان امام خیابان سلطان دیناور (وام گیرنده) و شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ شناسه ملی: ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ شعبه بانک: به نشانی ایذه کیلومتر جاده ایذه به شهرکرد شهرک صنعتی ایذه و فریدون عبداله پور نام پدر: محمدحسین به شماره ملی: ۱۸۴۰۰۴۷۵۲۶ شماره شناسنامه ۶۰۰۰ به نشانی ایذه خیابان سلطان دیناور جنب امام زاده و شکوفه های صنایع شیر شماره ثبت ۴۲۳۹ شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۱۳۶۹۰۳ شعبه بانک: به نشانی ایذه شهرک صنعتی (راهن) ششدانگ عرصه و اعیان ملک ثبت شده دارای پلاک ثبتی ۳۴۳۰ اصلی (سه هزار و چهارصد و سی اصلی) به مساحت ۱۵۴ مترمربع (یکصد و پنجاه و چهار مترمربع) واقع در بخش یک ایذه خیابان سلطان دیناور نبش کوچه رستا با حدود اربعه شمالا بطول ۱۶/۶۰ متر اول درب و دیوار به کوچه دو دوم بطول ۴/۴۰ متر درب و دیوار به کوچه شرقا در سه قسمت که قسمت دوم جنوبی است اول بطول ۳/۷۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۵۱ اصلی و دوم بطول ۰/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۵۱ اصلی و سوم بطول ۴/۱۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۵۱ اصلی جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم شرقی اول بطول ۱۵/۳۵ متر دیوار به دیوار به پلاک ۳۴۳۰ اصلی و بطول ۰/۱۰ متر دیواریست به پلاک ۳۴۳۰ اصلی و سوم بطول ۵/۷۵ متر دیواریست به پلاک ۳۴۳۰ اصلی غربا بطول ۶/۵۰ متر درب و دیوار به خیابان مورد وثیقه سند/اسناد رهنی شماره سند: ۷۹۱۵ تاریخ سند: ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ و سند متمم رهنی و شرطی: شماره سند: ۱۹۹۹۳ تاریخ سند: ۱۳۹۶/۵/۲۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ شهر ایذه به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای فریدون عبداله پور مالک ششدانگ عرصه و اعیان ذیل صفحه ۲۲۸ دفتر ۷۰ ذیل شماره ۱۲۸۳۴ ثبت گردیده است که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق به صورت یکباب ساختمان دو طبقه واقع در ایذه خیابان سلطان دیناور نبش کوچه رستا واقع شده با کاربری مسکونی بوده لیکن طبقه همکف دارای موقعیت و استفاده تجاری است و در حال حاضر به عنوان سردخانه مواد غذایی مورد استفاد مالک قرار دارد و طبقه اول دارای کاربری و استفاده مسکونی است و مساحت عرصه ۱۵۴ مترمربع و شامل یکباب ساختمان با مصالح سنتی با طاق ضربی به مساحت اعیان دو طبقه حدود ۲۰۰ مترمربع و قدمت بیش از ۲۰ سال و این ملک دارای امتیازات و انشعابات کامل می باشد و بخشی از ملک به میزان ۲۲ مترمربع در طرح تعریض خیابان قرار گرفته که در قیمت گذاری مدنظر قرار گرفته است و به مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت و پنج میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است که از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ (دهم اسفندماه یک هزار و چهارصد و چهار) در اداره ثبت اسناد و املاک ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت و پنج میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا جهت حضور و شرکت در مزایده پرداخت ده درصد مبلغ پایه مزایده ضروری می باشد در غیر این صور حق حضور در جلسه مزایده را ندارد.

آگهی مزایده

به اطلاع عموم می رسد به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۷۰۹۸۰۰۰۲۵۸ له بانک ملی شماره ثبت ۶۰ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ شعبه بانک: به نشانی ایذه میدان امام علی (ع) خیابان امام بانک ملی شعبه مرکزی (مرتهن) علیه شکوفه های صنایع شیر شماره ثبت ۴۲۳۹ شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۱۳۶۹۰۳ شعبه بانک: به نشانی: ایذه شهرک صنعتی و سارا خادمی نام پدر: حاجعلی به شماره ملی: ۱۸۴۰۰۶۷۵۰۰ شماره شناسنامه: ۸۰۱۳ به نشانی: ایذه خیابان امام خیابان سلطان دیناور (وام گیرنده) و شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ شناسه ملی: ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ شعبه بانک: به نشانی ایذه کیلومتر جاده ایذه به شهرکرد شهرک صنعتی ایذه و فریدون عبداله پور نام پدر: محمدحسین به شماره ملی: ۱۸۴۰۰۴۷۵۲۶ شماره شناسنامه ۶۰۰۰ به نشانی ایذه خیابان سلطان دیناور جنب امام زاده و شکوفه های صنایع شیر شماره ثبت ۴۲۳۹ شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۱۳۶۹۰۳ شعبه بانک: به نشانی ایذه شهرک صنعتی (راهن) ششدانگ عرصه و اعیان ملک ثبت شده دارای پلاک ثبتی ۵۹۲ فرعی از ۹۱۳ اصلی (پانصد و نود و دو فرعی از نهصد و سیزده اصلی) مفروز و مجزا شده از ۲۸۰ فرعی دویست و هشتاد فرعی از از اصلی مذکور به مساحت ۱۲۰ مترمربع (یکصد و بیست مترمربع) واقع در بخش ۷ ناحیه ۲ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز استان خوزستان به آدرس اهواز زیتون کارگری خیابان شیخ صفی پلاک ۸۹ با حدود اربعه شمالا بطول ۶ متر درب و دیوار به خیابان پنجم شرقا در دو قسمت اول بطول ۱۰ متر دیواریست به پلاک باقیمانده ۹۱۳/۲۷۹ اصلی دوم بطول ۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۹۱۳/۶۶۲۲ اصلی جنوبا به طول ۶ متر دیواریست به پلاک ۹۱۳/۲۲۷ اصلی غربا به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۹۱۳/۲۸ اصلی مورد وثیقه سند/اسناد رهنی شماره سند: ۷۹۱۵ تاریخ سند: ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ و سند متمم رهنی و شرطی: شماره سند: ۱۹۹۹۳ تاریخ سند: ۱۳۹۶/۵/۲۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ شهر ایذه به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای فریدون عبداله پور مالک ششدانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۱۳۶۴۷۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۷۰۰۱۰۱۲۰۷۵ ثبت گردیده است که برابر نظریه هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق به صورت یکباب منزل مسکونی به آدرس اهواز زیتون کارگری خیابان شیخ صفی پلاک ۸۹ با مساحت اعیانی حدود ۱۷۶ مترمربع در دو طبقه به صورت دوبلکس با قدمت ۵۰ سال و با سازه بنایی و دیوارهای باربر و دارای نمای آجری و سنگ مرمر قدیمی و دارای دو اتاق و دارای امکانات شهری آب و برق و گاز و تلفن و فاضلاب می باشد و ملک در حال حاضر در ید مستاجر می باشد به مبلغ ۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و یک میلیارد ریال) ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ (دهم اسفندماه یک هزار و چهارصد و چهار) در اداره ثبت اسناد و املاک ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و یک میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا جهت حضور و شرکت در مزایده پرداخت ده درصد مبلغ پایه مزایده ضروری می باشد در غیر این صور حق حضور در جلسه مزایده را ندارد.

دادنامه هیات تشخیص-حکم

دادنامه شماره: ۶۶۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۶
کلاسه پرونده: ۱۴۰۴/۷۹۹
مرجع رسیدگی: شعبه ۳ هیات تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان قم
خواهان: حمید اژدری
به نشانی: استان قم شهرستان قم شهر قم ۴۵ متری صدوقی کوچه ۲۶ بن بست هشتم پلاک ۴۲
خوانده: البسه پلاستیک چراغی-غلامحسین چراغی
به نشانی: استان قم نیروگاه خیابان توحید نبش کوچه ۱۵
خواسته: سایر
گردشکار:

خلاصه گردشکار: پرونده فوق الذکر راس ساعت مقرر تشکیل گردیده هیات به تصدی امضاکنندگان ذیل و با توجه به حضور خواهان ضمن رعایت تشریفات قانونی به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.

حکم قرار

رای مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ با اجازه از محضر قانون و با اذن از مواد ۵ و ۱۵۷ قانون کار هیات پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه گزارش تحقیق مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ دبیرخانه و استماع اظهارات خواهان و عدم حضور خوانده علیرغم ابلاغ رسیدگی به ایشان ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی موضوع ماده ۲ و ۳ قانون کار از تاریخ ۱۳۶۲/۸/۱ لغایت ۱۳۷۲/۱۲/۲۹ فیمابین آقای حمید اژدری (کارگر) به طرفیت شرکت البسه پلاستیکی چراغی کارفرما با شخصیت حقوقی و با حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار هیات به اتفاق آرای کارفرمای موصوف را مکلف می نماید حق بیمه معوقه کارگر را به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار و با توجه به مقررات سازمان تامین اجتماعی نزد این صندوق پرداخت نماید سایر موارد دادخواست به دلیل فقد ادله مثبته مردود اعلام می گردد. حکم صادره به استناد ماده ۱۵۹ قانون کار ظرف ۱۵ روز قابل تجدیدنظرخواهی در هیات حل اختلاف می باشد و در صورت عدم اعتراض هریک از طرفین قطعی و لازم الاجرا شدن رای، رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری ظرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و ظرف ۶ ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود.

م الف ۸۲۴۱

اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان قم

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۷۰ ششدانگ یک دستگاه سواری سمند سورن EF۷ دوگانه سوز سفید رنگ مدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۴۴۷د۶۴ ایران ۶۹ ظرفیت ۵ نفر سوخت بنزین و سی ان جی سیلندر ۴ شماره موتور ۰۷۳۰۰۷۵۰H شماره شاسی ۲۵۲۷۰۵F متعلق به مرحوم آقای اسماعیل بالاخلی که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج شماره ۱۲۸۲۳ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ دفتر ازدواج شماره ۱۰ شهرکردکوی استان گلستان به تعداد ۷۰ عدد سکه از ۴۰۰ سکه بهار آزادی طرح جدید منجر به تشکیل پرونده اجرائی فوق در واحد اجرای اسناد رسمی کردکوی گردید که برابر نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۲۴۱۵۰۰۰۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ به این واحد نیابت ادامه عملیات اجرایی بابت خودرو مذکور اعطا گردید و در راستای وصول طلب خودرو تصادفی فوق الذکر توقیف که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) ارزیابی شده که حسب اظهار و اعلام کارشناس رسمی در روز بازدید خودرو دارای تصادف شدید بوده و نیاز به تعویض اتاق دارد و خسارت وارده حدودا ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) محاسبه گردید و حسب اعلام بستانکار و مستندات ارائه شده تا تاریخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ دارای بیمه می باشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ در پارکینگ مرکزی فیروزکوه واقع در مفت آباد انتهای حسینیه میهنی ها از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. ضمنا خریداران می بایست قبل از شروع مزایده نسبت به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی از طریق سیستم بانکی به حساب سپرده ثبت و ارسال مستندات پرداخت از طریق دفاتر اسناد رسمی و اخذ تائیدیه صحت واریز وجه به حساب مذکور اقدام نمایند. کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

مسئول ثبت اجرای احکام اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه-زینب السادات حسینی

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه ای)

یک دستگاه اتومبیل به شماره ۴۴ ص ۷۹۶ ایران ۷۲ مدل ۱۳۸۴ نوع سوخت بنزین تعداد سیلندر ۴ تعداد محور ۲ و تعداد چرخ ۴ ظرفیت جمعا ۵ نفر شماره موتور M۱۲/۱۴۰۰۵۷۴ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۴۷۴۵۰۵۲ متعلق به آقای موسی قمی کلیک کدملی ۶۲۶۹۹۲۴۷۱۵ بدهکار پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۳۰ مشخصات با اسناد و مدارک مطابق دارد که با توجه به موارد فوق اتاق و بدنه یعنی شاسی گلگیر جلو راست درب موتور تعویض ستون و کلاف سمت چپ گلگیر عقب چپ آثار ضربه دارد زه درب جلو عقب ندارد. چراغها شیشه ها صندوق عقب سینی سالم لاستیک عقب ۸۰ درصد سالم و جلو ۵۰ درصد تودوزی صندلی داشته و سالم موتور گیربکس دیفرانسیل و متعلقات سالم آماده به کار فابریک بودن ارکان اصلی خودرو (اتاق شاسی موتور) و تائید اصالت خودرو طبق نظر هیات کارشناسان رسمی به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ارزیابی و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ در آدرس پارکینگ خلیج فارس در کردیکلا کمربندی نوشهر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیارد و چهارصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به حضور شرکت کننده یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده و پرداخت ده درصد (۱۰٪) از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت می باشد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد و به برنده مزایده متذکر می گردد که مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در غیر این صورت مزایده باطل و مبلغ مذکور (۱۰٪) به هیچ وجه قابل استرداد نمی باشد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد لازم به ذکر است کلیه بدهی های مربوطه و هزینه های قانونی اعم از نیم عشر و حق مزایده در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد به عهده برنده مزایده است که نقدا وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ شناسه: ۲۱۲۹۸۴۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر- علی اکبر مقدسی فر