رسالت
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۳۴۱
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۱۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی یعقوبی فرزند میرزاکوچک به ش.ش ۱۴۱۶ صادره از همدان در اعیانی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت هجده متری رسالت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم صدیقه نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۳۴۶۵

حمید سلگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شهرام بنار فرزند ذوالفقار به ش.ش ۱۱۴۷ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۵۲۶/۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۶۰ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم تقسیم نامه عادی مع الواسطه از گلوردی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۸۷۸

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدعلی بنار فرزند ذوالفقار به ش.ش ۱۱۰۶ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۷۹۱۷/۸۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۶۱ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی قطعه ۲۲ مستثنیات خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از گلوردی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۸۷۷

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۷۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۷۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۲۶ آقای سیداسداله خزائی به ش.ش ۱۲۱ و به ش.م ۳۹۶۰۴۸۵۸۵۹ فرزند سیدعباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶- اصلی بخش ۴ نهاوند اراضی فیروزآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸
م الف ۱۹۸۶۸

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۷۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۲۵ آقای عوضعلی رحمت آبادی به ش.ش ۹۷ و به ش.م ۳۹۶۰۴۸۵۶۱۱ فرزند نوروزعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۱۵۵۸/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶- اصلی بخش ۴ نهاوند اراضی فیروزآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن عبارت است از: برابر نامه شماره ۷۵/۵۳۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شهرستان نهاوند در سمت شمال بطول ۳۰ متر پس از حریم به عنوان نوار کاربری و عبور تاسیسات زیربنایی قرار گرفته و ایجاد هرگونه اعیانی و غرس اشجار در آن ممنوع می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸
م الف ۱۹۸۶۹

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۵۵۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۸۷ آقای علی دارائی به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۴۹۸۶۶۴ فرزند یدالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۹۹/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی- فرعی از ۵۵- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای لیلان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (احمد حسین چگینی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۳۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۸۸ آقای علی دارائی به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۴۹۸۶۶۴ فرزند یدالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۷۸۰۴/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی- فرعی از ۵۵- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای لیلان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (احمد حسین چگینی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸
م الف ۱۹۸۶۷

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۵۱۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد شرفی فرزند ذبیح اله به ش.ش ۱۶۶ کدملی ۰۵۶۹۵۹۵۸۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۸۸/۵ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۷۶ اصلی از مالکیت اسکندر افشار قره حسنلو ذیل صفحه ۴۲ دفتر ۱۰۵۶ واقع در زاغ تپه حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیات صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

بشیر نعیم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۳۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد صادقی فرزند محمداسمعیل به ش.ش ۷۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۵۹/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نوخرقان بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

حمیدرضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جمال الدین درویش متولی فرزند محمدجواد به ش.ش ۴۵۲ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۳۶۰۹۶/۵۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۵۹ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی مع الواسطه از خلیل ایلکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۸۸۳

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۵ آیین نامه ثبت

خانمها شریفه عبداله پور و حلیمه خانم معاوی مالکین ثمن اعیان ششدانگ پلاک ۱۸۶/۱۷ (که قبلا تحت پلاک ۱۸۶ اصلی باقیمانده بوده است) بخش چهار آبادان نظر به اینکه در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۵ آئین نامه قانون ثبت برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری بهای ششدانگ اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و بهای ثمن اعیان ۴۸ سهم مشاع از ۱۹۲ سهم ششدانگ معادل ۲۸/۱۲۵/۰۰۰ ریال می باشد و وجه آن به صندوق ثبت تودیع گردیده بنابراین به موجب این آگهی به شما ابلاغ تا چنانچه نسبت به ارزیابی کارشناس رسمی اعتراضی داشته باشید ظرف مهلت یکماه از تاریخ انتشار آگهی به دادگاه عمومی مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نمائید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض وفق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت بدون سهم الارث شما اقدام لازم به عمل خواهد آمد.

م الف ۱/۵۳۶

بی نیاز- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۱۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کارون شریفی فرزند جاسم به ش.ش ۴۳۴ صادره از آغاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه علی آباد خیابان شهید بهشتی روبروی آتشنشانی خریداری از مالک رسمی آقای صادق شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۳۵۸

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی آقاجری فرزند حسین به ش.ش ۱۲ صادره از بهبهان در یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در امیدیه کوی طالقانی منازل افضلی خریداری از مالک رسمی آقای عیسی عساکره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۴۰۳

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم ابراهیم زاده باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲۱ سمنان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۰۷۲ باقیمانده واقع در بخش یک سمنان مورد ثبت ۱۴۵۰۹ جلد ۱۲۹ صفحه ۴۸۷ و شماره چاپی ۳۸۹۹۰۶ به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

روانبخش قنبری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین شهرداد فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی خشکه زار (کاربری زراعی باغی) به مساحت ۲۶۵/۳۳ مترمربع به پلاک ۷۶۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه خوریه بخش ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای فغان عباسی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
م الف ۲۱۳۲۸۳۴

علی سعادتی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز

نظر به اینکه در تحریر رای شماره ۱۴۰۳-۶۹۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ مالکیت اولیه اشتباه ذکر شده است اصلاح می گردد. سند نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار به مالکیت سعداله بهمنی خریداری از مالکیت رسمی کریم ایزدپناه صحیح می باشد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودر
سیداحمد رحیمی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم تاج بی بی میهن خواه باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۱۱۹۷/۱۹- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۹۳

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۱۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی یعقوبی فرزند میرزاکوچک به ش.ش ۱۴۱۶ صادره از همدان در اعیانی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت هجده متری رسالت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم صدیقه نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۳۴۶۵

حمید سلگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۶۲۶

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۶۱۲۴ پلاک ۱۱۰۵ فرعی خانم سیده زمرد حسینی تبار فرزند سیدعلی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۱۹۰/۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای علیرضا بالی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
م الف ۲۱۳۲۲۹۴

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۸۴۷

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۶۴۱۶ پلاک ۱۱۰۴ فرعی آقای محسن پاشا چلندری فرزند شعبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۸۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای حسین اسلامی و فرشید دانش فر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
م الف ۲۱۳۲۳۲۱

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه کهنه سرا پلاک ۱۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۹۴۷

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۸۶۰۲ پلاک ۶۵۲ فرعی خانم هنگامه شاه علی فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۴۸/۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای سعید قنبری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
م الف ۲۱۳۲۳۱۰

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای راه خدا کیانپور کلخواجه به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۰۵/۴۲۱ واقع در بخش یک ایذه و به شماره چاپی ۲۷۶۴۶۹ سری ج سال ۹۳ بنام راه خدا کیانپور کلخواجه به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۲/۱۳۲۱- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن مولاداد به نام خانم مرضیه صبوری فرزند عیدمحمد تاکنون به عمل نیامده است. لذا بر حسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۴/۱/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲
شناسه: ۲۱۳۱۶۱۹
م الف ۳۳۵۵

سیدهاشم موسوی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عارف هادی نژاد باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره پلاک ۷۰۴۵ فرعی از ۱۰۶۲- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۹۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۸۴۴- ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه صبوری به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۰۴۰۳۳۱۶ صادره فرزند عیدمحمد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی به مساحت ۲۵۱/۳۴ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری مع الواسطه از آقای لال بخش جمالزهی احد از وراث آقای ذوالفقار جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
شناسه: ۲۱۳۱۶۲۵
م الف ۳۳۵۶

سیدهاشم موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۸۴۲- ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۹۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه هاشم زهی کهنوکی به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۰۳۱۸۶۴۵ صادره خاش فرزند عبدالحکیم در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۳۶۳۱- اصلی به مساحت ۳۰۷/۴۵ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش کوچه منشعبه از خیابان سرباز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از آقای ولی سهرابزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
شناسه: ۲۱۳۱۶۱۳
م الف ۳۳۵۴

سیدهاشم موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۸۳۹- ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهناز شهنوازی به ش.ش ۱۱۶۱۷ کدملی ۳۷۱۸۹۱۳۱۴۳ صادره خاش فرزند ناصر در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶۹۸- اصلی به مساحت ۴۲۱/۶۸ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری از مالک خریداری بلاواسطه از آقای حبیب اله جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
شناسه: ۲۱۳۱۶۳۴
م الف ۳۳۵۷

سیدهاشم موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

به استناد قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نسبت به تصرفات مالکانه اشخاصی که در بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان مورد تائید قانون مزبور قرار گرفته برطبق ماده ۳ قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۵۰۰۰۰۲۳۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۳۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ به تقاضای خانم سمیه کلیم فرزند حسین نسبت به ششدانگ اعیان یکباب کارگاه مختلط به مساحت ۱۶۵/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۷ فرعی از ۵۵۷- اصلی واقع در خیابان امام خمینی شهر سراوان جزء بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان خروجی از مالکیت مرحوم حسین کلیم

در اجرای ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه مالکین و یا قائم مقام قانونی آنها نسبت به رای صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دوماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۳۳۵۹ شناسه: ۲۱۳۱۶۵۰

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

به استناد قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نسبت به تصرفات مالکانه اشخاصی که در بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان مورد تائید قانون مزبور قرار گرفته برطبق ماده ۳ قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۵۰۰۰۰۰۲ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ به تقاضای خانم سمیه دهقان فرزند دین محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۳۹۷- اصلی واقع در منطقه بخشان- شهر سراوان جزء بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان خروجی از مالکیت مرحوم محمد دهقان

در اجرای ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه مالکین و یا قائم مقام قانونی آنها نسبت به رای صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دوماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۳۳۵۸ شناسه: ۲۱۳۱۶۴۱

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۵۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالهادی منگلی زاده فرزند محمود به ش.ش ۱۴۵۶۵ کدملی ۴۸۶۹۱۴۶۱۳۴ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۱/۸۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در قریه قوجمز بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم محمد برخورداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ م الف ۱۳۲۹۵

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین مرادنیا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۱۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۳ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۳۱۵۹۳۴ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲ م الف ۶۹۱۴

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار
جعفر برزگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۸۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای محسن فتاحی فرزند قربان علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰۹/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۳ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر مبایعه نامه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

۲- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۸۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای قربانعلی فتاحی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۴۶۶/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۱ واقع در اراضی تیرتاش بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۲ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

۳- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۸۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای قربانعلی فتاحی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۳/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۲ واقع در اراضی تیرتاش بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر مبایعه نامه مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۳ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
م الف ۲۱۳۰۴۳۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه
جعفر رسولی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۹۰۰۳- ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی نصیری بنیادآباد به ش.ش ۳۱ کدملی ۵۶۶۹۹۵۳۲۶۶ صادره از خلخال فرزند غلامعلی در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و باتوجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۲۰۴ دفتر ۱۲۱۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۲۰۰۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۹۰۰۱- ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه کلارستانی به ش.ش ۱۸۸۶۷ کدملی ۰۰۵۸۰۷۰۵۱۶ صادره از تهران فرزند حسین در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و باتوجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۲۰۴ دفتر ۱۲۱۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۲۰۰۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۹۰۰۴- ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی قاسمی راد به ش.ش ۸۶ کدملی ۴۶۰۹۸۰۶۶۰۶ صادره از آرادان فرزند محمد در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و باتوجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۲۰۴ دفتر ۱۲۱۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م الف ۲۰۰۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۹۰۰۲- ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید زارعی به ش.ش ۴۲۸۷ کدملی ۰۰۶۶۱۷۰۰۴۴ صادره از تهران فرزند گنج علی در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و باتوجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۲۰۴ دفتر ۱۲۱۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م الف ۱۹۹۸

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۵۳ له بانک سپه علیه محمد شکل زهی راد ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۵۷۸ اصلی دارای سند تک برگ به شماره چاپی ۳۴۷۵۲۱ب/۹۹ واقع در بخش پنج شهر ایرانشهر- خیابان فردوسی- فردوسی ۹ ملکی آقای محمد شکل زهی راد که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۵۵/۲۴۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده پلاک فوق اعیانی ساختمانی است در ۴ طبقه از نوع اسکلت فلزی به مساحت ۱۱۱۰/۷۴ مترمربع تقریبا ۴۰ مترمربع مازاد بر پروانه ساختمانی دارای ۷ واحد نمای اصلی ساختمان آجر سفال کف سرامیک دیوارها یک متر سرامیک و مابقی گچ سقف دارای گچ بری بدون رنگ آمیزی آشپزخانه و سرویسهای بهداشتی کاشی و سرامیک است ساختمان به لحاظ ظاهری سالم و دارای ۷ انشعابات آب برق گاز که در تصرف مالک یا وابستگان وی می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ در اداره ثبت اسناد و املاک شهر ایرانشهر فلکه ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۵۵/۲۴۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲ م الف ۷۰۱/۱۴۰۴

آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای عبدالرضا نوروزی سینکی فرزند محمود احدی از وراث برابر شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۰۹۹۷ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۸ مجتمع شماره ۴ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق دفترخانه ۱۸۱۵ تهران طی درخواست شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۸۷۴۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۱۳/۱۰ مترمربع تحت پلاک ۱۷۸ فرعی از ۳۷۴ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان عباس آباد به شماره چاپی ۳۰۹۴۸۶ شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۳۱۳۳ بنام فاطمه جلالی فراهانی ثبت و سند مالکیت آن صادر و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. مالک سند فوت نموده است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲

سقا قاسمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی فقدان اسناد مالکیت

هادی باصفا با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق دفترخانه ۱۷۵ عباس آباد طی درخواستی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ۲۷۳ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین جنگلی جلگه ای به مساحت ۶۷۳۷۵ مترمربع تحت پلاک ۷۲ فرعی از ۳۷۱ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان عباس آباد به شماره چاپی ۰۵۶۱۰۵ به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۸۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۲۶۴۰ بنام هادی باصفا ثبت و سند مالکیت آن صادر و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲

سقا قاسمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۷۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیده فاطمه امیرارجمندی فرزند محمدحسین به ش.ش ۶۹۷ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۵۹/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۰۹ فرعی مفروز از ۲۰۰ فرعی از سنگ ۶۷ اصلی واقع در سیمیندشت فیروزکوه قطعه چهار مستثنیات واقع خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدحسین امیرارجمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م الف ۸۸۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۶۹۲۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مریم زاهدیان فرزند مهدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۲۸/۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای عبدالحسین میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۳۵ مورخ ۱۳۴۹/۹/۵)

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ م الف ۱۳۲۷۵

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی رای افراز پلاک ثبتی ۷۷۷ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۲ قشلاقی

نظر به اینکه آقای عزیزاله هرمزی احدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۷۷۷ فرعی از ۲۶ اصلی بخش دو قشلاقی قریه امیررود نوشهر تقاضای افراز حصه مالکیت مشاعی خود از پلاک مذکور را نموده چون به نشانی سایر شرکای مشاعی خود دسترسی ندارد طی این آگهی اعلام می گردد با عنایت به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نوشهر در پاسخ به استعلام به عمل آمده طی شماره نامه ۶۱۴۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ اعلام نمود ملک در داخل محدوده قانونی طرح هادی مصوب روستای امیررود واقع گردیده و دارای کاربری مسکونی می باشد و به استناد نامه ۳۰/۲۴۹۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۹ منضم به صورتجلسه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۸ به شماره ۳۰/۰۹/۲۴۸۲۹ معاون عمران روستایی بنیاد مسکن استان مازندران و ضمائم با نقشه افرازی موافقت نموده علیهذا نظر به جمیع موارد فوق طی رای شماره ۰۷/۱۴۰۴/۳۵۱۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر نسبت به تقاضای افراز آقای عزیزاله هرمزی رای افراز صادر نمود لذا طی این آگهی به کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور اعلام می گردد که از تاریخ درج این آگهی ظرف ده روز رای مذکور قابل اعتراض می باشد.

نقشه بردار اداره ثبت نوشهر- داریوش قاسم نژاد جامعی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲ م الف ۲۱۳۱۲۳۳

رئیس ثبت اسناد و املاک نوشهر- علی اکبر مقدسی فر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۷۵۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام آقای علی اکبر محمودجانلو فرزند محمداسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۸۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۲۴ واقع در اراضی گلوگاه هشتیکه بخش ۲ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر گواهی قطعیت مورخ ۱۳۹۹/۴/۲ و مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ م الف ۲۱۲۹۹۷۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه
جعفر رسولی

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز قسمتی از پلاک ۱۹- اصلی

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۱۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۲۲۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ چون قسمتی از پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۲۷۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعات افرازی متعلق به امید ملاشاهی و سجاد جدیدالاسلامی می باشد بشرح ذیل اعلام می گردد:

قطعه اول افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.

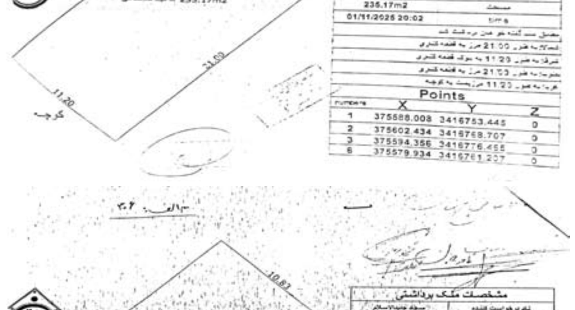
باحدود اربعه: شمالا که کمی مایل به غربی است به طول ۲۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا بطول ۱۱/۲۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا که کمی مایل به شرقی است بطول ۲۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک مرقوم غربا بطول ۱۱/۲۰ متر جای درب و دیواریست به معبر حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف آقای امید ملاشاهی فرزند غلام می باشد بها طبق ارزیابی ۲۹ میلیون ریال می باشد.

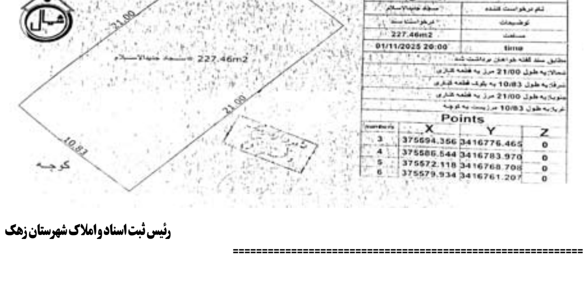
قطعه دوم افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۱۰۴ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.

باحدود اربعه: شمالا که کمی مایل به غربی است به طول ۲۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا بطول ۱۰/۸۳ متر مرزیست به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا که کمی مایل به شرقی است به طول ۲۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک مرقوم غربا بطول ۱۰/۸۳ متر جای درب و دیواریست به معبر حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف آقای سجاد جدیدالاسلامی فرزند حسین می باشد بها طبق ارزیابی ۲۹ میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد. لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجراء قانون ثبت آگهی می گردد و باطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲ م الف ۳۳۶۰ شناسه: ۲۱۳۱۶۵۸





رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک