وضعیت مهار تورم و ثبات ارزی بررسی شد

لزوم ثبات ارزی و رونق تولید

گروه اقتصادی

کاهش پایدار نرخ تورم، اجرای دقیق سیاست‌های مهار تورم، توسعه اشتغال و ایجاد ثبات در بازار ارز، از جمله تکالیف صریح و راهبردی تعیین‌شده برای دولت در چارچوب برنامه هفتم توسعه است؛ تکالیفی که تحقق آن‌ها تنها یک الزام قانونی نیست، بلکه پیش‌شرط بازگشت آرامش به فضای اقتصادی و تقویت هرچه تمام‌تر بنیان‌های تولید داخلی محسوب می‌شود. در سال‌های گذشته نوسانات قیمتی و بی‌ثباتی‌های ارزی، فشار قابل توجهی بر معیشت خانوارها و برنامه‌ریزی بنگاه‌های اقتصادی وارد کرده و ضرورت اصلاحات ساختاری در حوزه سیاست‌های پولی و مالی را دوچندان ساخته است. برنامه هفتم با درک همین واقعیت‌ها مهار تورم و تثبیت متغیرهای کلان را در کانون سیاست‌گذاری قرار داده و دولت را مکلف به اجرای مجموعه‌ای هماهنگ از اقدامات کرده است. براساس این برنامه، کنترل رشد نقدینگی، انضباط بخشی به بودجه، اصلاح سازوکارهای تأمین مالی، تقویت تولید داخلی و مدیریت هدفمند بازار ارز، باید به‌صورت هم‌افزا دنبال شود. تجربه‌های پیشین نشان داده است که هرگونه غفلت در یکی از این حوزه‌ها، می‌تواند آثار سایر اقدامات را خنثی کند. از این رو اجرای موفق سیاست‌های مهار تورم، نیازمند انسجام در تصمیم‌گیری، هماهنگی میان نهادهای اقتصادی و پرهیز از اقدامات مقطعی و کوتاه‌مدت است. دولت در شرایط کنونی با مسئولیتی مضاعف مواجه است چرا که تحقق اهداف برنامه هفتم، علاوه بر آثار اقتصادی، پیامدهای اجتماعی و روانی مهمی نیز به همراه دارد. کاهش نرخ تورم می‌تواند به ترمیم قدرت خرید مردم، کاهش نااطمینانی و بهبود فضای سرمایه‌گذاری منجر شود. ایجاد ثبات ارزی نیز زمینه پیش‌بینی‌پذیری در تجارت و تولید را فراهم می‌کند و هزینه‌های مبادله را کاهش می‌دهد. از سوی دیگر، توسعه اشتغال پایدار از طریق حمایت هدفمند از بخش‌های مولد، می‌تواند موتور محرک رشد اقتصادی را فعال‌تر کرده و چرخه تولید و درآمد را تقویت کند. عملیاتی شدن این سیاست‌ها زمانی به نتیجه مطلوب خواهد رسید که دولت با رویکردی فعال و مبتنی بر شاخص‌های قابل سنجش، روند اجرا را پیگیری کرده و آثار آن را به‌طور مستمر ارزیابی کند. استمرار در اجرای اصلاحات، پرهیز از تصمیمات خلق‌الساعه و اتکا به ظرفیت‌های داخلی می‌تواند اقتصاد کشور را در مسیر ثبات و رشد پایدار قرار دهد. در چنین چارچوبی برنامه هفتم نه‌تنها یک سند بالادستی، بلکه نقشه راهی برای عبور از چالش‌های مزمن اقتصادی و حرکت به‌سوی اقتصادی منضبط، پیش‌بینی‌پذیر و متکی بر تولید خواهد بود. در بررسی بیش‌تر این موضوع به گفت‌وگو با مجید دوست‌علی، نماینده مردم کرمان و راور و عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

مجید دوستعلی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

اجرای کامل برنامه هفتم گشایش اقتصادی را محقق می‌کند

مجید دوستعلی، نماینده مردم کرمان و راور و عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» اظهار کرد: کاهش نرخ تورم، اجرای سیاست‌های مهار تورم، توسعه اشتغال و ایجاد ثبات ارزی از جمله تکالیف تعیین‌شده در برنامه هفتم برای دولت است. بی‌تردید این تکالیف بر پایه بررسی‌های کارشناسی و در چارچوب تعامل میان مجلس و دولت تدوین و در نهایت به قانون تبدیل شده است؛ از این رو علاوه بر الزام اجرایی از پشتوانه کارشناسی نیز برخوردار است.

وی افزود: رئیس‌جمهور محترم نیز در دوران تبلیغات انتخاباتی خود تأکید کرده بودند که برنامه دولت برای اداره کشور، برنامه هفتم توسعه خواهد بود. بنابراین اجرای این برنامه از دو جهت حائز اهمیت است؛ نخست آنکه حاصل کار کارشناسی و تعامل دولت و مجلس است و دوم آنکه رئیس‌جمهور آن را به‌عنوان برنامه کاری دولت معرفی کرده است.

دوستعلی تصریح کرد: ضرورت اجرای برنامه هفتم توسعه و تحقق تکالیف آن به صورت کامل روشن است و باید تا پایان دوره اجرای برنامه، اهداف تعیین‌شده به‌صورت کامل عملیاتی شود.

وی ادامه داد: اجرای برنامه هفتم مستلزم به‌کارگیری سازوکارهای مناسب است و همان‌گونه که رئیس‌جمهور تأکید داشته‌اند، لازم است کارشناسان این حوزه حضور فعال داشته باشند و دیدگاه‌های تخصصی خود را ارائه کنند تا در نهایت جمع‌بندی جامع، کارشناسی و قابل اجرا حاصل شود. بی‌تردید در برخی حوزه‌ها اختلاف نظرهایی وجود دارد؛ برای نمونه در موضوع ارز، برخی اقتصاددانان بر تثبیت نرخ ارز تأکید دارند و گروهی دیگر معتقدند تثبیت نرخ ارز گرهی از مشکلات مردم نمی‌گشاید و باید نرخ ارز توسط سازوکار بازار تعیین شود. از این رو ضروری است متخصصان این حوزه‌ها گرد هم آیند تا برآیند نظرات آنان به یک تصمیم جمعی و قابل اجرا منتهی شود و دولت بتواند آن را عملیاتی کند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: بی‌توجهی به نظرات کارشناسی موجب می‌شود قوانین از مرحله اجرا فاصله بگیرند و به‌درستی عملیاتی نشوند.

وی در پایان این گفت‌وگو تأکید کرد: امروز صرف تصویب قانون برای حل مشکلات کافی نیست، بلکه باید برای اجرای آن کار کارشناسی دقیق صورت گیرد و راهکارهای عملیاتی مورد بررسی قرار گیرد تا اهداف برنامه از جمله کاهش تورم، محقق شود. بی‌شک با تحقق اهداف برنامه، گشایش اقتصادی در زندگی مردم رقم خواهد خورد.

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع مجلس:

تولید، پیشران اصلی رشد اقتصادی کشور است

مصطفی پوردهقان، نماینده مردم اردکان و عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» پیرامون ضرورت به کارگیری طرح‌های توسعه‌ای در واحدهای تولیدی و صنعتی اظهار داشت: تولید، چرخ اصلی اقتصاد کشور و بخش پیشتاز در رشد اقتصادی است. این بخش نه تنها پیشران حرکت بخش‌های صنعتی و اقتصادی کشور محسوب می‌شود، بلکه تقویت آن رشد سایر بخش‌ها را نیز به همراه دارد. در حقیقت، تقویت تولید مانند یک لوکوموتیو عمل می‌کند که سایر واگن‌ها را با خود همراه ساخته و به حرکت درمی‌آورد. وی افزود: در بخش تولید نیازمند سیاست‌های حمایتی و توسعه‌ای هستیم. همچنین لازم است نقدینگی با بهره پایین تزریق شود تا واحدهای تولیدی و صنعتی بتوانند بدون مشکل، مواد اولیه مورد نیاز خود را تامین کرده و جهش تولید داشته باشند. پوردهقان تصریح کرد: برای توسعه واحدهای تولیدی، تصویب برخی قوانین نیز ضروری است. به عنوان مثال، در حوزه مالیات و کاهش هزینه‌ها باید اقدامات لازم انجام شود تا سودآوری مطلوب حاصل گردد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پایان این گفت‌وگو با ضمن بیان اینکه مجلس گام‌های مهمی برای توسعه بنگاه‌های تولیدی برداشته است، ادامه داد: در مجلس برای تقویت و اجرای طرح‌های توسعه‌ای گام‌های مهمی برداشته‌ایم. به طور نمونه ۱۳۰ هزار میلیارد تومان مصوب شده تا به تمامی بنگاه‌های بزرگ و به ویژه بنگاه‌های زودبازده در حوزه‌های گردشگری، اقتصادی، کشاورزی، صنعتی و معدنی پرداخت شود. همچنین مقرر شده از محل صندوق توسعه معدن حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان برای تامین و نوسازی تجهیزات فرسوده حوزه معدن اختصاص یابد. در زمینه مالیات‌ها نیز تصویب کرده‌ایم که نرخ مالیات بر تولید برای تمامی واحدهای صنعتی ۵ واحد درصد کاهش یابد. تمامی این اقدامات با هدف حمایت از بخش تولید و صنعت انجام شده و امیدواریم دولت نیز در عمل این مصوبات را اجرایی کند تا زمینه تحقق رشد اقتصادی پیش‌بینی‌شده در برنامه هفتم فراهم شود.

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص) در نظر دارد انواع کابل مسی اسقاط با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را به صورت عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرح جدول زیر به فروش برساند.

شماره مزایده مرجع	موضوع مزایده	مبلغ تضمین (ودیعه) شرکت در مزایده (ریال)	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱۴۰۴-۰۰۱۴	فروش انواع کابل مسی اسقاط	۵,۱۷۷,۰۲۹,۰۰۰	۱۰۰۴۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۱۷

۱- صرفا شرکت ها و کارخانجات تولیدکننده کابل مس/ ذوب مس و فاقد ممنوعیت های قانونی و دارای مجوز بهره برداری معتبر می توانند در مزایده شرکت نمایند. ارائه مدارک و مستندات الزامی است.
۲- شرکت کنندگان در مزایده الزاما بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به تهیه ، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
۳- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد : از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ می باشد.
۴- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مزایده از سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷
۵-آخرین مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸
۶- محل و زمان بازدید : انبارهای حوزه عملیاتی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان همزمان با فروش اسناد و از ساعت ۸ الی ۱۴ می باشد.
۷- زمان بازگشایی پاکات مزایده از طریق سامانه ستاد و از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ و در محل شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان- ساختمان شماره یک، طبقه اول ، سالن کنفرانس شرکت.
۸- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد .
۹- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با ارائه معرفی نامه و کارت شناسائی بلامانع می باشد .
۱۰- اطلاعات تماس مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مزایده : کرمان، خیابان خواجوی کرمانی ، خیابان توانیر ، شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان ، ساختمان شماره ۴ - اداره تدارکات و قراردادها - تلفن - ۰۳۴۳۲۵۲۰۰۰۳
۱۱-کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد . اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود می باشد.
ضمنا این آگهی عینا در سایت های اینترنتی به شرح زیر در دسترس می باشد.
سایت اینترنتی این شرکت به آدرس : www.nked.co.ir می باشد.
شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir می باشد.
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات HTTP://iets.MPORG.IR می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شهرداری فیروزکوه به استناد بند ۲ مجوز شماره ۴۳۴ شورای محترم اسلامی شهر فیروزکوه در نظر دارد نسبت به فروش ۶ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در فیروزکوه شهرک آل یاسین ، سایت مسکن مهردشت ناصر طبق جدول ذیل و با شرایط پرداخت ۳۰ درصد نقد و اقساط چهار ماهه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از عموم اشخاص حقیقی - حقوقی که آمادگی شرکت در مزایده را دارند، دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۵۷۴۸۰۰۰۰۷ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک و مستندات مزایده اقدام نمایند.

ردیف	نوع ملک	متراژ / مترمربع	پلاک ثبتی	مبلغ پایه کارشناسی	مبلغ کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	تجاری	۱۹۴/۴	۱۲۴۴ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۱	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰
۲	تجاری	۲۱۱/۳۹	۱۲۴۵ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۲	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۱۰۷/۱۵۰/۰۰۰	۱/۹۵۵/۳۵۷/۵۰۰
۳	تجاری	۷۰۰	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه۱ از ۲	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	تجاری	۲۲۰/۰۱	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۲ از ۲	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۴۰۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۰/۰۸۵/۰۰۰
۵	تجاری	۲۳۸/۳۸	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۴ از ۲	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۶۳۵/۵۰۰/۰۰۰	۲/۶۸۱/۷۷۵/۰۰۰
۶	تجاری	۲۷۲	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۵ از ۲	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰

ضمنا:
۱- متقاضی شرکت درمزایده موظف خواهد بود ۵٪ از کل مبلغ پایه قیمت گذاری شده را طبق جدول فوق به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقدا به حساب شبا شماره IR۴۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۳۶۹۷۲۲۸۹۵۰۰۹ شهرداری فیروزکوه نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری فیروزکوه واریز و اصل فیش و یا ضمانت نامه را به همراه مستندات و مدارک در موعد مقرر تحویل دبیرخانه شهرداری دهند.
۲- توضیح اینکه کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. بنابراین الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند و در ضمن هزینه های دریافت اسناد از این سامانه با شرکت کنندگان می باشد.
۳- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تا ساعت ۱۷ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد.
۴- مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ در سامانه تدارکات دولت (ستاد) تسلیم نمایند.
۵- متقاضیان میبایستی اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مربوط به سپرده شرکت در مزایده را پس از ثبت در سامانه به صورت حضوری تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ به دبیرخانه شهرداری واقع در فیروزکوه میدان امام علی(ع) شهرداری فیروزکوه تحویل نمایند.
۶- زمان بازگشایی پاکتها ورسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ می باشد.
۷- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۸- هزینه نقل و انتقال و عوارضات متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۹- چنانچه نفرات اول ، دوم و سوم حاضر به خریداری نباشند، سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۰- به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
شماره تماس ۷۶۴۴۲۱۱۴-۰۲۱
پرتال شهرداری فیروزکوه: www.firuzkuh.ir
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۵
خ ش ۱۴۰۴/۱۲/۳

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محدثه شاهدوست فرزند پیرمحمد به ش.ش ۳۵۸۰۸۳۴۵۵۱ صادره از دریکبار خانه به مساحت ۲۳۳/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۸-اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور روستای توردان خریداری از مالک رسمی آقای دلمراد شاهدوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
م الف ۶۵۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۲۰۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر کرمی فرزند سینا به ش.ش ۰۰۱۴۰۶۵۸۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۶/۴۰ مترمربع پلاک ۲۶۱۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در سیمین خریداری از مالک رسمی آقای محمد جهانگیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
م الف ۵۳۷

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۴۴۱۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۴۶۲۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم کردی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰.۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم رضایی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۹۶۲-۲۹۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ و هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر یونسی نیا و علی اصغر یونسی نیا فرزند عزت اله صادره از همدان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۵۷/۸۰ مترمربع پلاک ۱۴۰۲ فرعی از اصلی ۱۳۲ واقع در زاغه خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
م الف ۵۵۷

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۷۶۷ - ۱۴۰۴،۱۱،۱۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم جمیله فئوادیان فرزند ابراهیم در شششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۲۴۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ اصلی بخش ۲ دامغان به نشانی دامغان روستای نوده باستناد مالکیت مشاعی متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شناسه: ۲۱۳۴۳۱۱
مهدی جدیدی رییس ثبت واسناد شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۷۶۹ ۱۴۰۴،۱۱،۱۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای علی عبیری فرزند نادعلی در شششدانگ اعیان یک باب ساختمان مسکونی که عرصه آن وقف خاص میباشد با کاربری مسکونی به مساحت ۹۴،۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی بخش ۲ دامغان به نشانی دامغان روستای عبیرآباد باستناد اجاره نامه به شرط تملیک عادی و مع الواسطه از نوراله میرزاجهانبانی بدعوی تصدی بروقف خاص با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیراین صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شناسه: ۲۱۳۴۳۲۹
مهدی جدیدی رییس ثبت اسناد شهرستان دامغان