رسالت
سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۳۴۵ ■ روزنامه صبح ایران

نظام سرمایه‌داری مانع از گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شود

چالش‌های تجدیدپذیرها

کارشناسان می‌گویند انرژی پاک آینده جهان است و هر کشوری که زودتر به این انرژی مجهز شود، در آینده برنده است و کمتر دچار چالش خواهد شد. اما تولید و مصرف انرژی‌های تجدیدپذیر هنوز در بسیاری از کشورها مورد توجه نیست و برخی از کارشناسان معتقدند «این نظام سرمایه‌داری است که مانع از گسترش استفاده انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شود. این درحالی است که انرژی‌ای که از طریق خورشید به زمین می‌رسد ۱۰ هزار بار بیشتر از انرژی مورد نیاز انسان است. مصرف انرژی در سال ۲۰۵۰ پنجاه تا سیصد درصد بیشتر از مصرف امروزی آن خواهد بود. با این حال اگر فقط یک دهم درصد از سطح زمین با مبدل‌های انرژی خورشیدی پوشیده شوند و تنها ۱۰ درصد بازده داشته باشند، برای تأمین انرژی موردنیاز بشر کافی است. مقدار انرژی خورشیدی شگفت‌انگیز است. به طور متوسط هر مترمربع از سطح زمین صد وشصت و چهار وات توان خورشیدی دریافت می‌کند. به عبارت دیگر می‌توان در هر مترمربع از سطح زمین یک لامپ صد وپنجاه واتی قرار داد و با انرژی خورشید کل سیاره را روشن کرد یا به بیان دیگر اگر فقط یک درصد از صحرای بزرگ آفریقا را با صفحات خورشیدی بپوشانیم، می‌توانیم برق کافی برای تأمین انرژی کل جهان تولید کنیم.»

نگاهی به منابع انرژی در جهان و باید و نبایدهای استفاده از آن

بی‌گمان چنانچه بشر از ابتدای استفاده و در اختیار گرفتن انرژی‌ها به اهمیت فراوانی و غیرزبان‌آور بودن انرژی خورشیدی پی می‌برد، شاید هرگز سراغ دیگر منابع و بنیادهای انرژی در جهان که اکثر آن‌ها حین استحاله و تبدیل و به خدمت گرفتن، مضرات و خطرات بسیاری برای محیط زیست و حیات بشر دارند و کمابیش زیان‌آورند، نمی‌رفت و انرژی خورشیدی را که یک انرژی پایان‌ناپذیر و فراوان در جهان و به ویژه در سرزمین ایران است، به خدمت می‌گرفت و بس؛ که در آن صورت این حجم وسیع و گسترده از زیان و ضررهای ناشی از استفاده از انرژی‌ها در جهان اتفاق نمی‌افتاد.

افسوس که بشر خیلی دیر به این مهم پی برد و به همین دلیل حین استفاده و در اختیار گرفتن انرژی از منابع طبیعی به دیگر داده‌ها و داشته‌های مهم طبیعت و محیط زیست و به طور کلی به اساس زندگی و حقوق انسان‌ها لطمات جبران‌ناپذیری وارد آورد.

رشیدی، کارشناس محیط زیست در ادامه تصریح می‌کند: «بشر از آغاز حیات خود بنا بر نیاز و فطرتش از انرژی‌های حیات بخش چون انرژی آب، باد، خورشید و غیره برای زنده ماندن خود و توسعه حیات بشری استفاده‌های فراوان برده و از روزی که خود را شناخت، با دست بردن در نحوه استفاده از این انرژی‌ها جهت استفاده بهینه و بیشتر، به ویژه در راه توسعه حیات خود، این انرژی‌ها را به خدمت گرفت و با تغییر و تحولات وسیع در این انرژی‌ها از آن‌ها استفاده کرد. بی‌شک یکی از اشتباهات بشر در رابطه با استفاده از انرژی‌های موجود در دل طبیعت این تفکر غلط بود که گمان می‌برد اولا منابع انرژی در جهان بی‌نهایت و تمام‌ناشدنی‌اند و دوما به زیان و خسارات ناشی از چگونگی استفاده از این انرژی‌ها پی نبرده بود و به همین خاطر و با چنین باور اشتباهی به شکل بی‌رویه‌ای در تغییر و تحول در بنیادهای بسیاری از این انرژی‌ها نه تنها موجودیت آن‌ها را با خطر جدی روبه‌رو کرد، بلکه بی‌آمدهای خطرناک آن‌ها را نیز متوجه حیات و حقوق بشر کرد و هرچند به توسعه و رفاه زندگی انسان‌ها خدمات فراوانی کرد، اما از سوی دیگر خسارات جبران‌ناپذیری هم در بسیاری زمینه‌ها مانند ایجاد نابرابری‌ها و غیره را موجب شد.»

این کارشناس اضافه می‌کند: «به هر ترتیب بشر با تجاربی که به دست آورده و نیز با عنایت به زیان‌های وارد شده به حیات بشری از طریق استفاده از انرژی‌ها به فکر تصحیح اشتباهات گذشته خود افتاده و در جهت استفاده بدون زیان از این انرژی‌ها و حفظ و توسعه محیط زیست پایدار برای خود و نسل‌های آینده افتاده است. به این جهت بارها شاهد برگزاری سمینارها، تصویب قوانین و لزوم استفاده بشر از انرژی‌ها در جهانیم بوده‌ایم و بارها بر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر (پاک) و به خصوص انرژی خورشیدی تأکید شده است. از سوی دیگر باید توجه کرد که بشر از بدو حیات خود برای زنده ماندن و چه بسا رشد و توسعه حیات خود انرژی‌ها را به صورت ساده و طبیعی مورد استفاده قرار داد، اما مشکل از آن جا ناشی شد که بشر با دست بردن در ماهیت این انرژی‌ها و تغییر و تحول در ماهیت آن‌ها برای استفاده‌های بهتر و بیشتر دون آن که به پی‌آمدهای زیان‌بار آن فکر کند، اقدام کرد و این رویه را تا بدان جا ادامه داد که امروزه آمارها حکایت از مرگ و میر سالانه میلیون‌ها انسان در جهان به دلیل مخاطرات زیست محیطی دارند؛ یعنی بشر هرچقدر انرژی‌ها را مورد استفاده قرار داده، به همان میزان و چه بسا بیشتر از آن جهان و محیط زیست و حقوق انسان‌ها را هم مورد تعرض و مخاطره قرار داده و زیان رسانده است.»

استفاده غیرعلمی از منابع انرژی، جهان را با مخاطرات زیادی روبه‌رو کرده است

رشیدی بیان می‌کند: «بی‌گمان پاک‌ترین و گسترده‌ترین و شاید بتوان گفت بی‌پایان‌ترین انرژی موجودی که در جهان وجود دارد، انرژی خورشیدی است که علاوه بر این ویژگی‌ها مخاطراتی هم برای طبیعت و به طور کلی محیط زیست نداشته و نخواهد داشت. در این میان، ایران از جمله کشورهایی است که با دارابودن بیشترین ساعات تابش خورشید بیشترین امکان را برای استفاده از انرژی خورشیدی داراست؛ امری که متأسفانه توجه زیادی به آن نشده و عقلای قوم برای به دست آوردن انرژی مسیر را اشتباه رفته و در این مسیر غلط هزینه‌های گزافی نیز صرف کرده‌اند و یا با ایجاد سدهای آبی و استفاده بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی و... لطمات و صدمات بسیار سنگین و جبران‌ناپذیری به محیط زیست و حقوق انسان‌ها وارد آورده‌اند؛ زیان‌هایی که بعضا غیرقابل جبران است و محیط زیست و حتی زندگی مردم در گوشه و کنار کشور را با مخاطرات فراوان و غیرقابل جبرانی روبه‌رو کرده است. باید توجه کرد که جهان امروز با مشکلات و معضلات متعدد و بزرگی چون زیان و ضررهای گازهای گلخانه‌ای، تخریب و نابودی جنگل‌ها، فرونشست‌های زمین که از آن به عنوان فاجعه قرن یاد می‌شود، خشکسالی‌ها، مشکلات آبی و زیست محیطی و... دست به گریبان است. بخش عمده این معضلات ناشی از بی‌توجهی و ندانم‌کاری‌های بشر در رابطه با محیط پیرامون خود و به تعبیر دیگر ناشی از دست‌کاری‌های بشر در استفاده غیراصولی و تبدیل و تغییر در منابع انرژی و طبیعی برای رسیدن به رفاه و زندگی بهتر و توسعه همه‌جانبه است؛ بدون آن که در بسیاری موارد به عواقب و پی‌آمدهای برخی از اعمال و حرکات خود در رابطه با محیط پیرامونش و به ویژه محیط زیست و حقوق انسان‌ها فکر و توجه کرده باشد.»

این کارشناس محیط زیست هشدار می‌دهد: «تخریب و نابودی‌های محیط زیستی و استفاده غیرعلمی از منابع انرژی که عموما به دست انسان صورت گرفته و می‌گیرد، امروزه جهان را با مخاطرات زیادی روبه‌رو کرده و مشکلات و معضلات فراوانی در سراسر جهان و به خصوص در مناطقی که استفاده‌های بیشتری از تبدیل انرژی‌ها دارد، به وجود آورده و رقم زده و این امر صاحب‌نظران و متخصصان را به شدت نگران کرده و به فکر راه چاره انداخته و از آن میان برخی سرزمین‌ها را در جایگاهی قرار داده که کارشناسان از غیرقابل سکونت بودن این سرزمین به دلیل نابودی منابع طبیعی چون آب‌ها و به ویژه مشکلات زیست محیطی و غیره در دو دهه آینده سخن به میان آورده‌اند. متأسفانه این مشکل بسیاری از کشورهای جهان را با تفاوت‌هایی در این میان تهدید می‌کند و چنانچه برنامه‌ریزی علمی و اساسی و فوری در رفع و جبران این خسارات صورت نگیرد، طولی نخواهد کشید که جهان شاهد فجایع بزرگی در این ناحیه خواهد بود. همه این مشکلات ناشی از چگونگی برخورد و استفاده غلط و غیراصولی انسان از منابع انرژی است که بخش‌هایی از جهان را با خطر جدی و همه جانبه روبه‌رو کرده و این امر امروزه کارشناسان و دلسوزان در جهان را به فکر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر (پاک) انداخته؛ امری ضروری که باید مورد دقت و توجه شهروندان در سراسر جهان قرار گیرد.»

چالش‌های استفاده از انرژی خورشیدی

البته باید چالش‌های این مقوله را هم در نظر بگیریم؛ توسعه صنعت انرژی‌های خورشیدی و توربین‌های بادی نیاز به استخراج منابع معدنی از جمله نیکل، کبالت، لیتیوم، مس و فلزات کمیاب دارد که همین امر باعث می‌شود روند تولید هنوز به سرعت ایده‌آل نرسیده باشد. استخراج این مواد معدنی ممکن است چالش برانگیز باشد، اما چالش اصلی در مقابل افزایش ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر نیست. آنطور که رشیدی می‌گوید: «یکی از معضلات اساسی در رابطه با انرژی‌های تجدیدپذیر بحث هزینه بالاتر تولید این انرژی‌ها در مقابل سوخت‌های فسیلی است. کشورهایی مثل آلمان و دانمارک که مقدار زیادی از انرژی مورد نیاز خود را از منابع تجدیدپذیر تولید می‌کنند، دارای بالاترین قیمت انرژی در میان کشورهای ثروتمند هستند. یا در بریتانیا هزینه برق تولید شده توسط انرژی بادی دو برابر بیشتر از برق به دست آمده از منابع سنتی است. یکی دیگر از معضلات این است که صفحات خورشیدی عملا در شب انرژی تولید نمی‌کنند و توربین‌های بادی در زمانی که وزش باد قطع شود، از کار می‌افتند. چنین محدودیت‌هایی باعث می‌شود که کشورهایی که انرژی‌شان را از منابع تجدیدپذیر تأمین می‌کنند همیشه نیاز به این داشته باشند که نیروگاه‌های سنتی خودشان را نیز نگهداری و به آن‌ها رسیدگی کنند تا در شرایطی که انرژی تجدیدپذیر تولید نمی‌شود، بتوانند نیازهای کشور را تأمین نمایند.»

ترامپ دست و پای صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر را بسته است

اما یک خطر مهم دیگر برای انرژی‌های تجدیدپذیر سیاستمدارانی هستند که لزوما درک درستی از خطر اضطراری تغییرات اقلیمی ندارند. دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا که تغییرات اقلیمی و گرمایش زمین را یک حقه چینی خوانده بود، به دروغ مدعی بوده که انرژی‌های تجدیدپذیر گران و بی‌فایده هستند و توربین‌های بادی باعث سرطان می‌شوند. او تمام تلاش خود را کرد تا صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر را در مقابل تولیدکنندگان سوخت‌های فسیلی و لابی‌هایی که دولت خود را در اختیار آن‌ها قرار داده بود، ناتوان کند. ترامپ در حالی که زمین و دریا را در اختیار صنایع آلاینده نفت و گاز قرار داده، دست و پای صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر را بسته است.

براین اساس شریف حسن‌زاده، در قامت کارشناس معتقد است: نظام سرمایه‌داری مانع از گسترش استفاده انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شود. او در مطلبی با عنوان «تأثیرات انرژی‌های تجدیدناپذیر بر گرمایش زمین» می‌نویسد: «نظام سرمایه‌داری از سه رکن علم، قدرت و سرمایه تشکیل می‌شود. سرمایه این نظام برگرفته از سرمایه مردم است که خود با کنترل داشتن بر کار مردم حاصل می‌شود. امروزه برای ارزش‌گذاری کار از پول استفاده می‌کنند و چون پول در اختیار نظام سرمایه است، باید برای آن کار کرد. نظام سرمایه‌داری برای تصاحب ارزش کاری که توسط مردم انجام می‌شود و با توجه به سرمایه کمی که در اختیار می‌گذارد، همیشه درصدد تولید کالا است. این نظام هرچه بیشتر کالا تولید کند و مصرف‌گرایی را گسترش دهد، لازم است برای آن مصرف‌کننده در نظر بگیرد. نظام این کالا را با ارزش کاریعنی پول می‌خرد. با افزایش مصرف‌گرایی اثرات زیست محیطی آن بیشتر می‌شود. به عنوان مثال دولت برای استفاده از گوشی موبایل یا تلویزیون، تبلیغ و نیازهای کاذب ایجاد می‌کند و مواد معدنی، طلا و نفت استخراج کرده یا برای تولید یک جفت کفش چرمی چه صدماتی که به طبیعت وارد نمی‌شود. با رشد مصرف‌گرایی و خرید کالا توسط مردم که باید برای آن پول بپردازند، رکن سرمایه نظام سرمایه‌داری تقویت می‌شود. از دیگر ارکان این نظام علم است. به جای استفاده از علم برای خدمت به محیط زیست از آن برای تخریب محیط زیست استفاده می‌کند. آشکار است که با تولید بیشتر این کالاها تنوع‌طلبی مردم بیشتر می‌شود، اما در اساس تنوع‌طلبی نیست، بلکه حیله‌ای برای ردوبدل کردن سرمایه است؛ یعنی تصاحب بر سرمایه مردم که تقویت رکن سرمایه نظام است و این به وسیله علم انجام می‌شود. علمی که می‌تواند روی انرژی‌های تجدیدپذیر کار کند و آن‌ها را تقویت کند، روی ساخت اسلحه، بمب اتمی، بمب نیترونی و بال گرد تمرکز می‌کند و این یعنی استفاده بیشتر از انرژی‌های تجدیدناپذیر؛ در نتیجه رکن علم نظام سرمایه‌داری نیز به تخریب محیط زیست کمک می‌کند. قدرت نیز در نظام سرمایه‌داری بحران محیط زیست را تقویت می‌کند؛ در حالی که می‌تواند روی انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه‌گذاری کند، اما برای به دست آوردن سرمایه مردم و ارزش کار آن‌ها مصرف‌گرایی را تبلیغ می‌کند.»

به روایت حسن‌زاده، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر مثلا نور خورشید که هر خانه می‌تواند برق مورد نیاز خود را تأمین کند و دیگر نیازی به پرداخت مالیات برای تأمین برق و گاز نباشد، بسیار مؤثر است. یقینا علم به مرحله‌ای رسیده که انرژی‌های تجدیدپذیر را جایگزین انرژی‌های تجدیدناپذیر کند، اما این نظام سرمایه‌داری است که مانع از گسترش استفاده انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شود. برای مثال انرژی‌ای که از طریق خورشید به زمین می‌رسد ۱۰ هزار بار بیشتر از انرژی مورد نیاز انسان است. مصرف انرژی در سال ۲۰۵۰ پنجاه تا سیصد درصد بیشتر از مصرف امروزی آن خواهد بود. با این حال اگر فقط یک دهم درصد از سطح زمین با مبدل‌های انرژی خورشیدی پوشیده شوند و تنها ۱۰ درصد بازده داشته باشند، برای تأمین انرژی مورد نیاز بشر کافی است. مقدار انرژی خورشیدی شگفت‌انگیز است. به طور متوسط هر مترمربع از سطح زمین صد وشصت و چهار وات توان خورشیدی دریافت می‌کند. به عبارت دیگر می‌توان در هر مترمربع از سطح زمین یک لامپ صد وپنجاه واتی قرار داد و با انرژی خورشید کل سیاره را روشن کرد یا به بیان دیگر اگر فقط یک درصد از صحرای بزرگ آفریقا را با صفحات خورشیدی بپوشانیم، می‌توانیم برق کافی برای تأمین انرژی کل جهان تولید کنیم.

این نکته خوبی است که درباره انرژی خورشیدی وجود دارد: به میزان بسیار زیادی وجود دارد؛ خیلی بیشتر از آن چه ما بخواهیم استفاده کنیم. این امر سبب کاهش تولید انرژی سوخت فسیلی، آلودگی هوا و انتشار دی‌اکسید کربن توسط آن‌ها می‌شود و همچنین عدم کارایی انتقال توان از تولید به مصرف از طریق خطوط برق هوایی یا زیرزمینی را زبین می‌برد. مثلا اگر کل سقف خود را با صفحات خورشیدی (یا سلول‌های خورشیدی بالایه نازک ورقه‌ای روی تمام پنجره‌های خود) بپوشانیم و بتوانیم کل نیازهای برق یا حتی بخش بزرگی از آن را برآورده کنیم، به هر حال از سقف که فضای بدون استفاده‌ای است، بهره برده‌ایم.

علی رشیدی از کارشناس محیط زیست در این زمینه می‌گوید: «طی روزگاران طولانی، انسان برای گرم نگه داشتن خود و سرپناهی که در آن به سر می‌برد، از چوب درختان جنگل‌ها استفاده و میلیون‌ها میلیون هکتار از جنگل‌های جهان را چارآسیب‌های جبران‌ناپذیری کرده است. انسان به دنبال استفاده از انرژی‌ها به کشف منابع انرژی روی آورده و در جهت استفاده بهتر و گسترده‌تر از منابع انرژی ناچار به تغییر و تحولات در آن‌ها شده؛ در حالی که به محدودیت‌ها و پیامدهای زیان‌بار منابع انرژی فکر و توجه نکرده است. امروزه صاحب‌نظران با مشاهده اثرات مخرب و خطرناک بهره‌برداری از برخی منابع انرژی و تأثیرات مخرب آن بر محیط زیست و به طور کلی بر زندگی بشر، استفاده از منابع انرژی‌های تجدیدپذیر (پاک) را مورد توجه جدی قرار داده‌اند که مهم‌ترین آن‌ها انرژی خورشیدی است و کشور ایران از هر حیث دارای امکانات بسیار وسیع و شرایط مناسب، از جمله نور خورشید و دشت‌های خالی برای نصب پنل‌های انرژی خورشیدی است.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابجرود به شرح ذیل مالکیت اصغرمحمدی فرزند نقدعلی به ش. ۴۲۸۱۹۵۴۲۱۱۰ نسبت به شش‌دانگ اراضی واقع در ۱۹ قطعه زمین یک باب زراعی به شرح ذیل مورد بهره‌برداری قرار گرفته لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۸۰۲/۴۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۴۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۱۶۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۹

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۰۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۰۵۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲

۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۵۹/۱۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۴۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۰۵۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲

۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۴۸ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۱۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۰۹۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲

۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۲۸/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۳۰۱۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۰۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲

۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۱۴/۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۰۱۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ نجلان واقع در بنگی کند سیدلربرابری شماره ۱۴۰۳۶۰۲۷۲۰۰۰۴۰۰۵۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲

۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی جلال بامری مجرد فرزند است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۵۸۵

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۶۴۵۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی لشکربلوکی فرزند علیجان به شماره ملی ۱۵۸۵۰۰۰۱۹۸ صادره از دشت‌بی‌قید یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۴/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای جلال بامری مجرد گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۵۸۴

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۶۴۵۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی لشکربلوکی فرزند علیجان به شماره ملی ۱۵۸۵۰۰۰۱۹۸ صادره از دشت‌بی‌قید یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۴/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱- اصلی قطعه یک بخش ۱۱ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای جلال بامری مجرد گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۶۶۲

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۰۴۰۰۳۰۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه دکالی فرزند لال محمد به ش. ۷۰۳۰۰۴۵۵۶۴ صادره از در بکیاب خانه به مساحت ۴۲۷/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای یوسف بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۶۶۰

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۶۴۵۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جان بی بی عبدالهی فرزند قادرداد به ش. ش. ۴۸۰ صادره از در بکیاب خانه به مساحت ۲۱۴/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱- اصلی قطعه یک بخش ۱۱ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای جلال بامری مجرد گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۵۸۷

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۶۴۵۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم وحیده ارابی فرزند ابراهیم به ش. ش. ۶۶۹۰۹۲۹۷۳ صادره از در بکیاب خانه به مساحت ۶۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۶۱۶- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای کریم آباد بعد اناپه خریداری از مالک رسمی وراث دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز مراجعه و نسبت به اخذ سند مالکیت اقدام نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۶ م الف: ۶۶۱

اردشیر محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر جبلی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۶۹۹ با کد ملی ۴۹۱۱۵۱۳۷۰۵ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۶/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲/۲ و ۲/۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی آقای سعید مقروری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ما از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

به ارزش ۱۳۸۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶

مهدی ناصری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهربار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۰۴۰۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ظهره داودی نژاد فرزند مرید به ش. ش ۱۳۶۳ صادره از ابرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۱۱۵/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۸۶۴- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ابرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای محمد آخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ