رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱ کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

شنبه
۲۳ اسفند ۱۴۰۴
۲۴ رمضان ۱۴۴۷
۱۴ مارس ۲۰۲۶
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۳۵۱

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی

اذان ظهر ۱۲:۱۴
اذان مغرب ۱۸:۲۹
اذان صبح فردا ۴:۵۲
طلوع آفتاب فردا ۶:۱۵

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام علیه‌السلام فرمود: روزی بر دو گونه است: یکی آن‌که به دنبال انسان می‌آید و دیگر آن‌که انسان به دنبال آن می‌رود. کسی که دنیا را بطلبد، مرگ، او را می‌طلبد تا او را از دنیا خارج کند (و به تمام خواسته‌هایش نخواهد رسید) و کسی که طالب آخرت باشد دنیا در طلب او برمی‌آید تا وی روزی‌اش را به طور کامل از دنیا برگیرد.

شاه‌بیت

دیوانه کوی خوبرویان
دردش نکند جفای بواب
سعدی

پیام جامع، صریح، عالمانه و صمیمانه رهبر معظم انقلاب اسلامی، امید دلدادگان امام شهید را به امتداد راه ایشان قطعی ساخت

پیام دشمن شکن و مردم نواز

اولین پیام حضرت آیت الله سیدمجتبی خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی منتشر شد. متن این پیام به شرح ذیل است:

بسم الله الرّحمن الرّحیم

مَا نَنسَخ مِن آیَةٍ اَو نُنسِها نَأتِ بِخَیرٍ مِنها اَو مِثلِها.[۱]

اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا داعِیَ اللهِ وَرَبّانِیَ آیاتِهِ اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا بابَ اللهِ وَدَیّانَ دینِهِ اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا خَلیفَةَ اللهِ وَناصِرَ حَقِّهِ اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا حُجَّةَ اللهِ وَدَلیلَ اِرادَتِهِ اَلسَّلامُ عَلَیکَ اَیُّهَا المُقَدَّمُ المَأمول اَلسَّلامُ عَلَیکَ بِجَوامِعِ السَّلام. اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا مَولایَ صاحِبَ الزَّمان.

در آغاز کلام باید به سرورم (عجّل الله تعالی فرجه) به مناسبت شهادت جانسوز رهبر عظیم الشّأن انقلاب، خامنه‌ای عزیز حکیم تسلیت عرض کنم و از آن حضرت دعای خیر برای یکایک ملّت بزرگ ایران و بلکه همه مسلمین جهان و همه خدمتگزاران اسلام و انقلاب و ایثارگران و بازماندگان شهدای نهضت اسلامی و بخصوص جنگ اخیر و برای خود حقیرم را تقاضا نمایم.

قسمت دوّم کلام من، با ملّت بزرگ ایران است. ابتدائاً باید وضع و موقف خود در باب رأی مجلس محترم خبرگان را مختصراً بیان نمایم. این خادم شما سیّدمجتبی حسینی خامنه‌ای همزمان با شما و از طریق سیمای جمهوری اسلامی از نتیجه رأی مجلس محترم خبرگان مطّلع شدم. برای بنده تکیه زدن بر جایی که محلّ جلوس دو پیشوای عظیم الشّأن، خمینی کبیر و خامنه‌ای شهید بوده، کاری سخت است؛ زیرا این کرسی سابقه جلوس کسی را دارا است که بعد از بیش از شصت سال مجاهدت در راه خدا و گذشتن از انواع لذایذ و راحتی‌ها، به گوهری تابناک و چهره‌ای ممتاز، نه فقط در عصر حاضر، بلکه در طول تاریخ حکمرانان این کشور بدل شده است. هم حیات و هم نوع مرگ او عجین با شُکوه و عزّتی ناشی از تکیه به حق بود.

من این توفیق را داشتم که پیکر ایشان را بعد از شهادت زیارت کنم؛ آنچه دیدم کوهی از صلابت بود؛ و شنیدم که مشت دست سالمش را گره کرده بود. در مورد وجوه مختلف شخصیّت ایشان اهل اطّلاع باید مدّت ها چیزها بگویند. در این مجال اکتفا به همین مجمل نموده، تفاصیل را واگذار به موقعیّت های مناسب دیگری می کنم. این است علّت سختیِ تکیه بر کرسی رهبری بعد از چنین کسی. تتمیم این فاصله تنها با استعانت از حضرت حق و یاری شما مردم ممکن است.

در ادامه لازم است نکته‌ای را که ربط مستقیمی به اصل کلام بنده دارد، مورد تأکید قرار دهم؛ آن نکته این است که از جمله هنرهای رهبر شهید و سَلَف کبیر ایشان، وارد کردن مردم در همه عرصه ها و بصیرت و آگاهی دادن مستمر به ایشان، و در مقام عمل تکیه بر نیروی آنان بود. ایشان این طور معنای حقیقی جمهور و جمهوریّت را فعلیّت بخشیدند و از عمق جان هم به آن معتقد بودند. اثر واضح این مطلب در این چند روزی که کشور بدون رهبر و بدون فرمانده کلّ قوا بود، دیده شد. بصیرت و هوشمندی ملّت بزرگ ایران در واقعه اخیر و پایمردی و شجاعت و حضورش، دوست را به تحسین و دشمن را به حیرت واداشت. این شما مردم بودید که کشور را رهبری و اقتدار آن را ضمانت کردید.

آیه‌ای که در صدر این نوشتار آوردم، به این معنی است که هیچ آیتی از آیات الهی نیست که یا مهلتش تمام شود یا به فراموشی سپرده شود، مگر اینکه از ناحیه حضرت حق (جلّ و علا)، مثل یا برتر از آن به جایش داده شود. مناسبتِ استفاده از این آیه شریفه این نیست که این بنده در حدّ رهبر شهید باشم؛ چه رسد به اینکه بخواهم برتر از ایشان فرض شوم؛ بلکه جهت ذکر آیه مبارکه، توجّه دادن به نقش بجا و پُررنگ شما ملّت عزیز است. اگر آن نعمت عظمیٰ از ما سلب شد، به جایش بار دیگر حضور عمّار گونه ملّت ایران به این نظام اعطا گشت. این را بدانید: اگر قدرت شما در صحنه ظاهر نشود، نه رهبری و نه هیچ یک از دستگاه های مختلف که شأن واقعی آنها خدمت به مردم است، کارایی لازم را نخواهند داشت.

برای اینکه این معنا بهتر صورت تحقّق پیدا کند، اوّلاً باید به یاد خداوند تبارک و تعالی و توکّل بر حضرتشان و توسّل به انوار طیّبه معصومین (صلوات الله علیهم اجمعین)، چون اکسیر اعظم و کبریت احمری نگریسته شود که تضمین کننده انواع گشایشها و ظفر قطعی بر دشمن است. این مزیّت عظیمی است که شما واجد آن و دشمنانتان فاقد آن هستند.

ثانیاً؛ باید بر وحدت بین آحاد و اقشار ملّت که معمولاً در مواقع مضیقه نمود خاصّی پیدا می کند، خدشه‌ای وارد نشود. این امر با صرف نظر کردن از نقاط مورد اختلاف تحصیل خواهد شد.

ثالثاً؛ باید حضور مؤثّر در صحنه حفظ شود؛ چه به صورتی که در این روزها و شب های جنگ از خود نشان دادید، و چه به صورت انواع نقش آفرینی های مؤثّر در عرصه های مختلف اجتماعی، سیاسی، تربیتی، فرهنگی و حتّی امنیّتی. مهم این است که نقش صحیح، بدون خدشه به وحدت اجتماعی، بخوبی درک و تا حدّ ممکن به اجرا گذاشته شود. یکی از وظایف رهبری و بعضی مسئولین دیگر گوشزد کردن بعضی از این نقش ها به آحاد یا اقشار جامعه است. از این رو اهمّیّت حضور در مراسم روز قدس ۱۴۴۷ را یادآور میشوم که باید عنصر دشمن شکنی در آن مورد توجّه همگان باشد.

رابعاً؛ از کمک و یاری به یکدیگر فروگذار نکنید. بحمدالله خصلت همیشگی بیشتر ایرانیان جز این نبوده و انتظار می رود که در این روزهای خاص که طبعاً بر بعضی از آحاد ملّت سخت تر از بقیّه می گذرد، این مطلب جلوه بیشتری داشته باشد. در همین مجال از دستگاه های خدماتی می خواهم که در این جهت از هر گونه یاری و اعانت به آن آحاد عزیز ملّت و به ساختارهای مردمی امدادی دریغ ننمایند.

اگر این جهات مراعات شود، راه وصول شما ملّت عزیز به روزهای عظمت و شکوه هموار خواهد بود. نزدیک ترین مصداق آن می تواند باذن الله ظفر بر دشمن در جنگ فعلی باشد.

قسمت سوّم کلام بنده، تشکّر صمیمانه از رزمندگان شجاعمان است که در شرایطی که ملّت و وطن عزیزمان به طور مظلومانه‌ای مورد تهاجم رئوس جبهه استکبار قرار گرفته، با ضربات کوبنده خود راه دشمن را سد کرده اند و آنان را از توهّم امکان تسلّط بر میهن عزیز و احیاناً تجزیه آن خارج نموده اند. برادران عزیز رزمنده! خواست توده های مردم، ادامه دفاع مؤثّر و پشیمان کننده است. همچنین قطعاً همچنان از اهرم مسدود کردن تنگه هرمز باید استفاده شود. در مورد گشودن جبهه های دیگری که دشمن در آن تجربه ناچیزی دارد و بشدّت در آن آسیب پذیر خواهد بود، مطالعاتی صورت گرفته است و فعّال سازی آن در صورت استمرار وضع جنگی و بنا بر رعایت مصالح صورت خواهد گرفت.

همچنین از رزمندگان جبهه مقاومت تشکّر صمیمانه دارم. ما، کشورهای جبهه مقاومت را بهترین دوستان خود می دانیم و امر مقاومت و جبهه مقاومت، جزئی جدایی ناپذیر از ارزش های انقلاب اسلامی است. بی تردید همراهی اجزای این جبهه با یکدیگر، مسیر تخلّص از فتنه صهیونی را کوتاه تر می نماید؛ همچنان که دیدیم یمن شجاع و مؤمن، دست از دفاع از مردم مظلوم غزّه برنداشت و حزب الله فداکار علی رغم همه موانع به یاری جمهوری اسلامی آمده است و مقاومت عراق هم دلیرانه همین خط را در پیش گرفته است.

در قسمت چهارم، روی سخن بنده با کسانی است که در این چند روز به نوعی آسیب دیده اند؛ چه آنان که داغ شهادت عزیز یا عزیزانی را تجربه کرده باشند؛ چه کسانی که دچار مجروحیّت شده باشند، و چه افرادی که به خانه و کاشانه یا محلّ کسب و کارشان صدمه وارد شده باشد. در این قسمت اوّلاً همدردی عمیق خود را با بازماندگان شهدای والامقام اعلام می دارم. این بر اساس تجربه مشترکی است که من با این بزرگواران دارم؛ به غیر از پدرم که داغ فقدان حضرتش امری عمومی شده، همسر عزیز و باوفایم را که امیدها به ایشان داشتم، و خواهر فداکارم که خود را وقف خدمت به والدینش کرده بود و عاقبت مزد خود را گرفت و همچنین طفل خردسالش را، و همسر خواهر دیگرم را که انسانی عالِم و شریف بود، به کاروان شهدا سپرده‌ام. امّا آنچه صبر بر مصائب را ممکن و حتّی آسان می‌سازد، توجّه به وعده حتمی و قطعی الهی بر اجری پُرارج برای صابران است. لذا باید صبر کرد و به لطف و دستگیری حضرت حق (جلّ و علا) امید و اعتماد داشت.

ثانیاً این اطمینان را به همگان می دهم که ما از انتقام خون شهدای شما صرف نظر نخواهیم کرد. انتقامی که در نظر داریم، فقط مربوط به شهادت رهبر عظیم الشّأن انقلاب نیست؛ بلکه هر عضوی از ملّت که توسّط دشمن شهید می شود، خود موضوع مستقلّی برای پرونده انتقام است. البتّه مقدار محدودی از این انتقام تا به حال صورت عینی پیدا کرده است، ولی تا حدّ کامل آن حاصل نشود، همچنان این پرونده بر روی بقیّه پرونده ها خواهد بود و بخصوص نسبت به خون اطفال و کودکانمان حسّاسیّت بیشتری خواهیم داشت. لذا جنایتی که دشمن به طور عامدانه در مورد مدرسه شجره طیّبه میناب و بعضی موارد مشابه مرتکب شده، شأن خاصّی در این رسیدگی دارد.

ثالثاً حتماً جانبازان این حملات باید خدمات درمانی مناسبی را به طور رایگان دریافت نموده و از بعضی مزایای دیگر بهره مند گردند.

رابعاً تا جایی که وضع فعلی اجازه دهد، باید برای جبران خسارت های مالیِ وارد آمده به امکنه و اموال شخصی، اقدامات کافیِ تعریف شده و مورد اجرا واقع شود. دو مورد اخیر به منزله تکلیفی لازم الاجرا برای مسئولین محترم است که باید آن را اجرا کرده و گزارش آن را به بنده بدهند.

نکته‌ای که باید گوشزد نمایم، این است که به هر صورت، ما از دشمن غرامت خواهیم گرفت و اگر امتناع کند، به اندازه‌ای که تشخیص بدهیم، از اموالش برخواهیم داشت و اگر آن هم مقدور نباشد، به همان اندازه از اموالش را نابود خواهیم کرد.

قسمت پنجم کلام، خطاب به سران و رده های مؤثّر در بعضی از کشورهای منطقه است. ما با پانزده کشور همسایگی خاکی یا آبی داریم و همیشه مایل به ارتباط گرم و سازنده با همه آنان بوده‌ایم و هستیم، لکن دشمن از سال ها قبل بتدریج پایگاه هایی اعمّ از نظامی و مالی را در بعضی از این کشورها احداث کرده تا تسلّط خود بر منطقه را تأمین نماید. در هجوم اخیر، بعضی از پایگاه های نظامی مورد استفاده قرار گرفت که طبعاً ما همان طور که هشدار صریح داده بودیم و بدون اینکه تعرّضی به آن کشورها صورت دهیم، صرفاً همان پایگاه ها را مورد حمله قرار داده‌ایم. از این پس باز هم بنا چار این کار را ادامه خواهیم داد؛ گرچه همچنان معتقد به لزوم دوستی بین خود و آن همسایگانمان می باشیم. این کشورها باید تکلیف خود را با متجاوزین به وطن عزیزمان و قاتلین آحاد مردم ما معلوم کنند. من توصیه می کنم هرچه زودتر آن پایگاه ها را تعطیل کنند؛ چون لابدّ تا به حال فهمیده اند که ادّعای برقراری امنیّت و صلح از سوی آمریکا دروغی بیش نبوده است. این امر باعث می شود تا با ملّت های خودشان که عموماً از همراهی با جبهه کفر و رفتار تحقیرآمیز آن ناراضی هستند، پیوند بیشتری پیدا کرده و بر ثروت و قدرتشان افزوده شود. باز تکرار می کنم نظام جمهوری اسلامی بدون اینکه بخواهد سلطه و استعماری را در منطقه راه بیندازد، برای اتّحاد و رابطه متقابل گرم و صمیمانه با همه همسایگان آمادگی کامل دارد.

در قسمت ششم کلام، روی سخنم با رهبر شهیدمان است. رهبرا! با رفتن خود داغ سنگینی بر قلوب همگان وارد کردید. شما همیشه مشتاق این عاقبت بودید تا بالاخره حضرت حق آن را در حال تلاوت قرآن کریم در صبحگاه روز دهم رمضان المبارک به شما اعطا فرمودند. مظلومیّت های زیادی را مقتدرانه و با حلم تحمّل کردید و خم به ابرو نیاوردید. بسیاری قدر واقعی شما را نشناختند و شاید مدّتها بگذرد تا انواع حجابها و موانع کنار رود و زوایایی از آن معلوم شود. امیدواریم از قِبَل مقام قربی که در جوار انوار طیّبه و صدّیقین و شهدا و اولیا برایتان فراهم گشته، باز هم به فکر پیشرفت این ملّت و همه ملّت های جبهه مقاومت بوده باشید و برای آن وساطت نمایید؛ همچنان که در حیات دنیوی خود چنین بودید. ما با شما عهد می بندیم که برای اعتلای این پرچم که پرچم اصلی جبهه حق است و برای وصول به مقاصد مقدّس جنابتان با تمام وجود تلاش کنیم.

در قسمت هفتم از همه بزرگوارانی که بنده را مورد حمایت خود قرار داده اند، از جمله مراجع عظام تقلید و شخصیّت های مختلف فرهنگی سیاسی اجتماعی و از آحاد مردم که در تجمّعات پُرشکوهی برای ابراز بیعت مجدّد با نظام حاضر شده اند و همچنین از مسئولین قوای ثلاثه و شورای موقّت رهبری به خاطر حُسن تدابیر و اقدامات، تشکّر می نمایم.

امیدوارم الطاف خاصّه الهیّه در این ساعات و ایّام پُرفیض شامل همه ملّت ایران و بلکه همه مسلمین و مستضعفین عالم شود.

و در نهایت از سرورمان (عجّل الله تعالی فرجه الشّریف) تقاضا می کنم در این باقیمانده از مدّت لیالی و ایّام قدر و ماه مبارک رمضان از درگاه حضرت حق (جلّ و علا) برای ملّت ما غلبه قاطع بر دشمن و همچنین عزّت و وسعت و عافیت، و برای رفتگانشان مقامات و عافیت اخروی را طلب نمایند.

والسّلام علیکم و رحمة‌الله و برکاته و تحیّاته

سیّدمجتبی حسینی خامنه‌ای
۲۱ اسفند ۱۴۰۴ مطابق با
۲۲ رمضان المبارک ۱۴۴۷

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۳۶ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی زینب بری واقع در شهرستان ایرانشهر روستای تمپ ریگان بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ م الف ۸۲۰/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۳۶ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم سحرمیری واقع در شهرستان ایرانشهر روستای تمپ ریگان بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ م الف ۸۲۱/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زینت کنکوزهی ریکی فرزند خداداد به ش.ش ۳۴۳۵ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۳۹۴- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای / خانم شهباز ارژنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۵ م الف ۸۲۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

۱- سند مالکیت میزان یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ باغ پلاک ثبتی شماره ۱۵۲۰ فرعی از ۲۰ اصلی بخش دو شاهرود در دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۴۰۴۲۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۳۷۶ به نام خانم سکینه لطفی و ۲- سند مالکیت میزان یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ پلاک مذکور در دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۴۰۴۲۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۳۷۷ بنام خانم معصومه لطفی صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالکین فوق با ارائه چهاربرگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجایی را نموده است. لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض اسناد مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی اسناد تک برگی ۷۳۱۹۷۱ سری ج سال ۰۴ و ۷۳۱۹۷۲ سری ج سال ۰۴ می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای خدابخش شاکری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۳۱۱۵- ۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۱۴۱ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۸۰۵۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم واحد غربی به مساحت ۹۲/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۸۴۵ فرعی از ۴۳- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۳۹۰۶۲ سری - سال - که در صفحه ۵۵ دفتر املاک جلد ۱۵۹ ذیل شماره ۲۸۲۸۵ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - بنام آقای خدابخش شاکری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عباس رینه بورانی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۶۱۰۱- ۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۸۱۳۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم (قطعه پنجم تفکیکی) به مساحت ۱۰۳/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۵۸۹۴ فرعی از ۱۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۷۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۰۵۱۲۵ سری ب سال ۹۵ که در صفحه - دفتر املاک جلد- ذیل شماره- و در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۷۳۹۰ بنام آقای عباس رینه بورانی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۳۴۰۴- ۱۴۰۴/۴/۲۲ دفترچه ۳۰۱ آمل نزد بانک ملی شعبه آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عباس رینه بورانی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۶۱۰۰- ۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۸۱۳۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۳ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در بخش ۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۴۹۲۹۷ سری - سال - که در صفحه ۲۶۱ دفتر املاک جلد ۵ ذیل شماره ۷۸۰ و در دفتر الکترونیکی شماره - بنام آقای عباس رینه بورانی ثبت گردیده در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای عباس حسنی مالک مشاع پلاک ۱۱۶۰ فرعی از ۳۶۹ اصلی بخش ۲ ثبت عباس آباد طی درخواست شماره ۱۴۰۴۶۲۶۴۰۹۰۱۰۰۰۰۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق دفتر ۵۹۴ عباس آباد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۰ مترمربع دارای پلاک ۱۱۶۰ فرعی از ۳۶۹ اصلی بخش ۲ ثبت عباس آباد با شماره چاپی ۰۲۰۶۳۱ به شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۰۳۰۲ ثبت و سند مالکیت آن بنام عباس حسنی صادر گردیده و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت نزد خود را به این اداره ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد- سقا قاسمی

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ سه باب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۴۳ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی پرویزریگی یوسف آبادی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای تمپ ریگان بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳
م الف ۸۲۳/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ شش باب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۴۱ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی پرویزریگی یوسف آبادی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای تمپ ریگان بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده