آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۱۸۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید قهرمانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۰۴۸۰۱۵۱۶۵۲ با کد ملی ۰۴۸۰۱۵۱۶۵۲ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۰/۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم ژیلا نواب محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۰۳

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۱۶۸۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای زین العابدین وکیلی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۰۴۹۸ با کد ملی ۰۰۸۳۹۵۴۴۶۵ بصورت ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۴۶/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم ژیلا نواب محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۰۴

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۶۱۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین نهاد فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۴۰ با کد ملی ۱۲۳۹۸۷۲۰۰۳ به صورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۰۰/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای حسین میرکی حسن آباد محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۰۵ مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۴۸۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسن زواره ء فرزند سید محمد بشناره شناسنامه ۳۶۴ با کد ملی ۴۹۱۰۵۶۶۸۴۸ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۷/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای قاسم کاشانی پور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۰۶ مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای بهزاد حسین زاده باارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۴۵۳۶۸ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی بشماره ۱۴۰۵/۲۱۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه بمساحت ۲۱۵۰۸۰ مترمربع بشماره پلاک ثبتی ۳۰۲۴ فرعی از ۱ - اصلی ، واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۹۵۴۳۶ سری - سال در صفحه ۷ دفتر املاک جلد ۹۶ ذیل ثبت ۱۴۵۵۶ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای بهزاد حسین زاده ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است ، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان مازندران

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۳۳ یک دستگاه خودرو سواری پراید رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۷ بشماره انتظامی ایران ۱۴ ۵۳۱ص ۴۸ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۷۴۴۰۵۱۶ تیپ جی تی ایکس آی ، متعلق به ستار عفراوی نام پدر جبار تاریخ تولد: ۱۳۷۴/۰۴/۰۱ شماره ملی: ۱۷۴۱۹۵۵۳۳۵ بموضوع وصول مهریه خانم سحر باران پور بصداق یکهزار و سیصد و هشتاد و سه سکه طلا تمام بهار آزادی بموجب سند ازدواج : شماره سند : ۳۱۴۳۴ ، تاریخ سند : ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۵۸ و طلاق شماره ۴۶ شهر مسجد سلیمان استان خوزستان به مبلغ ۱/۱۹۳/۳۹۰/۷۰۰/۰۰۰ ریال .

توصیف اجمالی خودرو: باتوجه به بازدید فنی ، هردو گلگیر جلو و کاپوت و درب عقب سمت راست تعویض و رنگ می باشد. شاسی و سینی شاسی جلو سمت جپ و رام جلو و سینی جلو تعویض و رنگ می باشد. کاپوت سقف سرصندوق عقب و ستون و کلاف سمت راست دارای آفتاب سوختگی می باشد. موتور خودرو نیاز به تعمیر دارد. شماره شاسی و پلاکت ها مطابق و فابریک می باشد. لاستیک های خودرو جلو و عقب در حد ۵۰ درصد می باشد. اعتبار بیمه نامه شخص ثالث تا مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۲ نزد شرکت بیمه پاسارگاد می باشد. برابر استعلام بعمل آمده خلافی خودرو در سیستم اجرائیات صفر می باشد کیلومتر کار کرد خودرو ۳۰۷۵۱۲ که طبق نظر کارشناس ، ارزیاب به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و سی میلیون تومان) ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در مسجد سلیمان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

درخواست کنندگان جهت شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده ثبت بشماره حساب ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳ IR و شناسه واریز ۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ واریز نمایند .

بهروز احمدی شیخ زاده - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجد سلیمان

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۱۳۳ - اصلی واقع در قطعه یک بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار ، روستای طیس مورد تقاضای آقای عبدالخالد ساداتی که در زمان آگهی های نوبتی نسبت به آن اعتراض ، لذا حسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود روز چهار شنبه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ در محل انجام خواهد شد بدینوسیله به مالکین و مجاورین و سایر ذیحقان اطلاع داده میشود در موعد مقرر در محل حاضر در غیر اینصورت تحدید حدود وفق مقررات بعمل امده و طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد

تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

م الف ۱

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای محمد علی انصاری راد به شماره وکالت ۲۵۳۷۰ وکیل وراث مرحوم شنبه پندی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره پلاک ۱۶۶۱ - اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار بعلت جابه جایی از بین رفتن درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله با این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا درصورت اعتراض اصل سسند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثی طبق مقررات اقدام خواهد شد

تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

رییس ثبت اسناد و املاک

م الف ۲

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهره گمشادزهی فرزند لال خان باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۶ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ۳۵۰۵ فرعی از ۲۴۵۴ - اصلی واقع در کوچه طاهریان جزء قطعه ۴ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت ان ذیل ثبت ۲۰۹۵۰ صفحه ۱۹۴ شماره دفتر املاک ۱۴۸ دفتر املاک به نام خانم زهره گمشادزهی فرزند لال خان صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابه جایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله با این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا درصورت اعتراض اصل سسند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثی طبق مقررات اقدام خواهد شد

عبدالحمید سپاهی ملا رییس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۰۴

==========

اگهی احضار متهم

بنا به تجویز ماده ۱۷۴ قانون ایین دادرسی کیفری و براساس صورتجلسه کشف شماره ۲۷/۱۸/۱۶۵۰۱۰۲۰۰۰۰۱/۱۴۰۴ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ پلیس امنیت اقتصادی ف .ا.ا.بوشهر –اداره مبارزه با قاچاق کالا و ارز مبنی بر کشف موتورسیکلت بلا صاحب در این راستا به مالک کالای مذکور ابلاغ جهت دفاع از خود دائربر قاچاق کالا (موتورسیکلت AX1) موضوع گزارش ارسالی در شعبه دوم ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی بوشهر مراجعه نمایند. در صورت عدم حضور پس از انقضاء مدت یکماه از تاریخ نشر اگهی غیابا به اتهام فوق الذکر رسیدگی و تصمیم قانونی اخذ خواهد شد این اگهی در یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد. ضمنا از کلیه کسانی که متهم را میشناسند تقاضا می شود اگهی را به اطلاع ایشان برسانند

سراجی رئیس شعبه دوم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای بهداد حسین زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۳۶۷ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی بشماره ۱۴۰۵/۲۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانک عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) بمساحت ۱۴۴.۳۰ مترمربع بشماره پلاک ثبتی ۹۸۰۵ فرعی از ۳۳ - اصلی ، مفروز و مجزی شده از ۸۹۴۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۱۳۸۰ سری ه سال ۹۹ در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۷۱۷۹ بنام آقای بهداد حسین زاده ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است ، که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد ، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان مازندران

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه فاطمه نجفی عمران باارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۴۵۳۶۶ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی بشماره ۱۴۰۵/۲۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین بمساحت ۴۹۷ مترمربع بشماره پلاک ثبتی ۱۲۷ فرعی از ۲۶ - اصلی ، واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۹۰۱۵ سری - سال - در صفحه ۲۵۳ دفتر املاک جلد ۲ ذیل ثبت ۲۴۵ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام خانم فاطمه نجفی عمران ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است ، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان مازندران

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۷۰ ششدانگ یک دستگاه سواری سمند سورن EF7 دوگانه سوز سفید رنگ مدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۶۴ د ۴۴۷ ایران ۶۹ ظرفیت : ۵ نفر، سوخت : بنزین وسی ان جی سیلندر : ۴ شماره موتور : ۰۷۳۰۰۷۵۰H ، شماره شاسی : ۲۵۲۷۰۵F متعلق به مرحوم آقای اسماعیل بالاخلی که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج شماره ۱۲۸۲۳ مورخ ۱۲/۱۱/۱۳۸۳ دفتر ازدواج شماره ۱۰ شهر کردکوی استان گلستانبه تعداد ۷۰ عدد سکه ای ۴۰۰ سکه بهار آزادی طرح جدید منجر به تشکیل پرونده اجرایی فوق در واحد اجرای اسناد رسمی کردکوی گردید که برابر نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۲۴۱۵۰۰۰۵۳۹ مورخ ۱۱۵/۱۴۰۴ به این واحد نیابت ادامه عملیات اجرایی بابت خودرو مذکور اعطا گردید و در راستای وصول طلب خودرو تصادفی فوق الذکر توقیف که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ رالو (سه میلیارد رالد) ارزیابی شده که حسب اظهار واعلام کارشناس رسمی در روز بازدید خودرو دارای تصادف شدید بوده ونیاز به تعویض اتاق دارد و خسارت وارده حدودا ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ رال (پنج میلیارد وپانصد میلیون رالم) محاسبه گردید وحسب اعلام بستانکار و مستندات ارائه شده تا تاریخ ۳۱/۳/۱۴۰۵ دارای بیمه میباشد .از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۰۲/۰۲/۱۴۰۵ در پارکینگ مرکزی فیروزکوه واقع در مفت آباد ـ انتهای حسینیه میهنی ها از طریق مزایده به فروش می رسد .مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ راله (سه میلیارد رالد) شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود ومزایده حضوری است وشرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است ومنوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وتحت شناسه واریز اعلامی وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است .لذا خریدار ویا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم وثبت نمایند . ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید سپرده ثبت و درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد .در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد وهزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد . این آگهی پس از تایید نهایی فرآیند مزایده وارسال آگهی در سایت آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است . ضمنا خریداران می بایست قبل از شروع مزایده نسبت به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی از طریق سیستم بانکی به حساب سپرده ثبت وارسال مستندات پرداخت از طریق دفاتر اسناد رسمی واخذ تاییدیه صحت واریز وجه به حساب مذکور اقدام نمایند . کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد . ضمنا در صورتیکه روز مزایده مصادف با تعطیلی گردد عملیات مزایده در همان ساعت مندرج در آگهی ودر اولین روز کاری بعداز تعطیلی برگزار خواهد شد .

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۵/۱/۱۹

مسئول ثبت اجرای احکام واحد ثبتی فیروزکوه

زینب السادات حسینی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین فلاح وخانم آیدا یحیی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۰۰۳۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ به پیوست دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۸۶۱۴۰۰۰۰۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۰ دفترخانه ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی بشماره پلاک ۱۰۴۴ فرعی مفروز از ۱۰۱۹ فرعی از سنگ ۲۴ ـ اصلی به مساحت ۷۲/۳۷ مترمربع واقع در فیروزکوه که سند آن بشماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۸۱۲ بشماره چاپی ۹۱۸۰۸۸ بنام آقای مهرعلی منصوری صادر وتسلیم گردید وبرابر سند رسمی شماره ۱۹۸۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰ دفترخانه ۶ فیروزکوه به نامبردگان مشاعا وبالسویه انتقال قطعی یافت وبرابر سند رسمی شماره ۱۹۸۴۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰ آن دفترخانه در رهن بانک مسکن فیروزکوه قرار گرفت بعلت جابجایی اسباب واثاثیه مفقود گردیده را نموده است .لذا با توجه به ماده ۱۲۰ ـ آیین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هر عنوان مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز وبا دردست داشتن اصل سند مالکیت واصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده واز ادامه عملیات خودداری شود ودر غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضیان صادر وتسلیم خواهد شد .

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۱۹۴۹ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جز حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک سید حمید عظیمی ذیل وارده ۳۰۱۱۷۲۶، ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و سلعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اضهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت واسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند و در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۱.۲۲ ایمان هادی پور رئیس ثبت و اسناد شهرستان طالقان

==========

آگهی فقدان سند

آقای وفا رحیمی موقر و خانم اکبریان برابر وکالتنامه بشماره ۷۶۴۹۱، ۱۳۹۷/۰۶/۰۴ دفترخانه ۴۰۲ تهران و برابر درخواست بشماره ۳۰۱۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۳ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نمود که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار پلاک ثبتی ۴۱۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در قریه کولج حوزه ثبتی شهرستان طالقان بنام فیروز رنجبران ثبت و سند مالکیت صادر سپس مع الواسطه برابر اسناد قطعی بشماره ۸۸۸۱، ۱۳۹۰/۰۶/۲۸ دفترخانه ۲۳ طالقان ۴۱۰۹/۴۱۰۸، ۱۳۸۷/۰۳/۰۸ دفترخانه یک طالقان تمامی ششدانگ به آقای وفا رحیمی موقر و خانم فرح اکبریان و نیوشا رحیمی موقر و ملیکا رحیمی موقر هریک به نسبت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ ثبت شده بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۱.۱۹

ایمان هادی پور رییس ثبت و اسناد شهرستان طالقان

==========

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودروی سواری سیتروئن زانتیا سوپر لوکس مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۶۴۵د۵۹ ایران ۸۲ به شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۲۱۰۸۷۸۵ و شماره موتور ۰۰۲۰۰۵۰۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز و برگ گمرک ماشین سواری هیوندای سانتافه مدل ۲۰۰۹ به شماره انتظامی ۲۳۸ق۶۶ ایران ۷۷ به شماره موتور G٦EA٨A١٦٧٢٧٥ شماره شاسی KMH٨١DP٩U٣٩٢٤٧٧ بنام سازمان فرماندهی آماد و پشتیبانی قرارگاه پدافند هوایی خاتم الانبیا آجا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودروی سواری چری آریزو ۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۲۸۶ق۹۹ ایران ۱۷ به شماره موتور MVME٤G١٥BABC٠٠١١١٥ و شماره شاسی NATFCANH٩G١٠٠١١٣٣ به مالکیت پوریا راه نورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ کمپانی ماشین وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۷۸۱ط۲۹ ایران ۳۷ به شماره شاسی NAAA٤٦AA٦BG١٤٤٣٢٥ به شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۵۷۴۹۱ به مالکیت عبدالاحدکرده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ کمپانی موتور سیکلت زمرد تیپ CDI١٥٠ مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۵۳۱۸۵ـ۳۷۷ به شماره موتور ۰۱۴۹N٢Z٣٠١٩٠١ به شماره تنه N٢Z١٥٠Z٩٣٢٢٢٣٢ به مالکیت فریاد آغا یاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ کمپانی ماشین وانت آریسان مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۹۷۴ن۵۴ ایران ۲۷ به شماره شاسی NAAB٦٦PE٦GV٦٥٢٠١١ شماره موتور ١١٨J٠٠١٨٤٦٥ به مالکیت ابراهیم سلیمی قشلاق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو ۱۴۰۵/GLXi/۸ مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۵۷۲ق۳۴ ایران ۳۵ به شماره شاسی NAAM٠١CA٢AR٣٠١١٢٠ به شماره ۱۲۴۸۸۱۵۹۴۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز کمباین جاندیر مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۱۳۱ک۳۷ ایران ۱۷ به شماره موتور HC٥٢٢١٩٠D به شماره شاسی IPRC١٠٥٥LJ١٠١٢٧١١ به مالکیت علی موسی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهی میشود فاکتور بلوکه سیلندر به ۱۴۰۴۰۲۷۹۳۱۲ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۲۴۸۰۸ ماشین پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ بنام آرسام ابراهیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد لذا درخواست صدور فاکتور