آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۰۶۴۷

شنداگ پلاک ثبتی ۲۷۰۳ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ - حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۶۹/۲۵ مترمربع حوزه ثبت ملک آمل با مالکیت مجید مومنی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۳۳۸ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۶/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۱۱۷۸۰۵۳ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۱۰۸۲ تاریخ ۱۴۰۰/۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷ شهرآمل استان مازندران - موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۲۹۷۱ سری ج سال ۰۰ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۱۴۷ ثبت گردیده است به آدرس: آمل - خیابان امام رضا(ع) - رضوان - ۳۰ - انتهای سمت راست
حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:
شمالا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول درب ودیوار به طول ۴/۳۰ چهارمتروسی سانتیمتر به کوچه دوم دیواریست به طول ۹/۵۵ نه متروپنجاه وپنج سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی سوم به دیوار به طول ۱۲/۹۰ دوازده متروند سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی شرقا در سه قسمت اول به دیوار به طول ۶/۵۰ شش متروپنجاه سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی دوم به دیوار به طول ۱/۳۰ یک متروسی سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی سوم به دیوار به طول ۵/۶۰ پنج متروشصت سانتیمتر با باقیمانده سی وسه اصلی جنوبا در سه قسمت اول دیواریست به طول ۱۲/۳۵ دوازده متروسی وپنج سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی دوم دیواریست به طول ۶/۶۵ شصت وپنج سانتیمتربه کوچه سوم دیواریست به طول ۳/۸۵ سه متروهشتادوپنج سانتیمتربه کوچه غربا در چهارقسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول به دیوار به طول ۱۲/۳۰ دوازده متروسی سانتیمتربه باقیمانده سی وسه اصلی دوم به دیوار به طول ۰/۷۰ هفتاد سانتیمتربه شماره یک هزار وهفتصد وچهل وچهارفرعی سوم به دیوار به طول ۶/۹۰ شش متروند سانتیمتربه شماره یک هزار وهفتصد وچهل وچهارفرعی دیوار به دیوار به طول ۳/۵۰ سه متروپنجاه سانتیمتربه شماره یک هزار وهفتصد وچهل وچهارفرعی
محدودیت:هفت‌موردبازداشت‌دائم‌بموجب‌دستورشماره۱۴۰۳۴۷۹۹۰۰۳۶۳۴۹۹۴۵مورخ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ صادره از شعبه چهارم اجرای مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۶۱۰۰۰۰۰۰ریال به نفع - برای مالکیت مجیدمومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۴۷۹۹۰۰۳۷۲۸۵۱۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ صادره از شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بابل به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۰۳۰۰۰۰۰۰۰ به نفع - برای مالکیت مجید مومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۴۷۹۹۰۰۳۸۰۴۴۶۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۵ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به مبلغ ۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع آقای محمد رضا اکبرزاده برای مالکیت مجید مومنی بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۴۷۹۹۰۰۴۰۵۲۲۴۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ صادره از شعبه چهارم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۶۱۰۰۰۰۰۰ به نفع - برای مالکیت محمد مومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۰۰۶۲۱۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۶ صادره از شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ به نفع مریم صبوری فرزند غلامعلی برای مالکیت مجید مومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۰۰۶۱۹۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۶ صادره از شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان شش دانگ عرصه واعیان به مبلغ ۱۴۱۶۰۰۰۰۰ به نفع سعدی حیدرنژاد شیاده فرزند حسینعلی برای مالکیت مجید مومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان شش دانگ عرصه واعیان به نفع - برای مالکیت مجید مومنی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد.

به شرح صورت مجلس مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸ کارشناسان رسمی دادگستری - اعیانی شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی چهارواحدی با چهار طبقه بالای پارکینگ است با اسکلت سازه بتنی و نمای سنگ کرمی در سمت غربی بنا و سقفی مسطح که در ضلع جنوبی و شمالی دارای دسترسی به ترتیب به کوچه جنوبی و کوچه شمالی به طور مستقل با درب آهنی برای عبور خودرو می باشد واحدها هرکدام با مساحت تقریبا ۱۳۲/۴ مترمربع دارای کفپوش سرامیکی دیوار و سقف با پوشش اندود گچ، چارچوبها درب فلزی، پنجره های دوجداره، سه اتاق خواب، (یکی مستر) سالن، آشپزخانه، اتاق پخت، سرویس بهداشتی و حمام با معماری یکسان در طبقات بوده که به اذعان ساکنین ساختمان برخی از قسمت های واحدها برغم تعهد سازنده ناقص مانده بود که لاجرم با هزینه شخصی تکمیل و یا در حال تکمیل می باشد بنای موصوف واجد پروانه ساختمانی به شماره ۴۷۳۰/۰۱/۲/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ فاقد گواهی پایانکار عملیات ساختمانی بوده و نیزبیمه ای برای ملک احراز نگردیده است برق آب و گاز واحدهای مزبور در زمان معاینه محل به صورت مشترک بوده و بنابر اظهارات ساکنین ملک اقدامات برای اخذ انشعابات مستقل همچنان بی نتیجه مانده است بنابه مشاهدات بعمل آمده برخی بخشهای ساختمان مانند کفسازی پارکینگ آسانسور نصب روشنایی نصب شیرآلات و غیره از ساختمان یاد شده تکمیل نشده است به سبب عدم اخذ گواهی پایانکار عملیات ساختمانی صورتمجلس تفکیکی واحدها و در ادامه گرفتن سند رسمی مستقل واحدها انجام نپذیرفته است در روز اجرای قرار کارشناسی واحد طبقات اول تا چهارم در تصرف اشخاص ثالث به ترتیب محمد صالح ابراهیمی، سقا مرادی، سیدمحمد فاطمی وسمیه محسنی بوده که با ابراز تصاویر مبایعه نامه های خویش اظهار داشته اند که واحدهای تحت تصرفشان را از سازنده ساختمان مجید مومنی خریداری کرده اند که مشارالیه مطابق تصویربرسند ابرازی طی قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۲۷۲۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ثبت در دفترخانه اسناد رسمی ۲۵۶ آمل جهت احداث ساختمان مسکونی موضوع ارزیابی ملک متنازع فیه را در رهن متعهدله (بانک ملی) قرار داده است مدارکی دال بر بیمه ارائه نگردید.

لذا شنداگ پلاک ثبتی ۲۷۰۳ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ - حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۶۹/۲۵ مترمربع حوزه ثبت ملک آمل با مالکیت مجید مومنی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۳۳۸ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۶/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۱۱۷۸۰۵۳ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ وارزیابی شده به مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد تومان) بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۶۴۷ به طلبکاری بانک ملی آمل از ساعت نه الی دوازده روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ (بیست و سوم خرداد ماه هزار و چهارصد و پنج) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و جوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۰۳۸۶ سپرده ثبت می باشد. که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.) تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۱۵۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم انه محمد ممی زاده فرزند مهی به شناسنامه شماره ۳۰۱ صادره از مراوه تپه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعدائی به مساحت ۲۵۰،۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۹ فرعی از ۲۰۱ - اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (جمعه دردی ممی زاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۰/۰۳/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۲۶/۰۳/۱۴۰۵

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سمیه ذوالفقاری فرزند نوروزعلی به شناسنامه شماره ۱۴۳ و کدملی ۲۲۶۹۸۹۲۵۰۱ صادره از شهرستان گالیکش نسبت به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱/۶۱ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۹۹ - اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ ثبت کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم عطاخان عطائی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۰/۰۳/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۲۶/۰۳/۱۴۰۵

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی ۱ - پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۲۲۷۷ - ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۸۱۷۶ - مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا اکبرزاده برای مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید حداکثر ظرف مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ هیات اول/ معارض متقاضی آقای محمد ابادری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۷۷۲ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۸۵/۷۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۹۵ فرعی مفروز از ۱۹۴ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رضا علی محمدپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ هیات اول/ معارض متقاضی آقای محمد ابادری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۷۷۲ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۸۵/۷۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۹۵ فرعی مفروز از ۱۹۴ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رضا علی محمدپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۵

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حبیب الله حبیبی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۸۳۹۹-۱۴۰۵/۲/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۱۳۲ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۴۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان که ششدانگ عرصه آن وقف است با کاربری مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۴۹ فرعی از ۱۷۲۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۱۰۰/۳۲ متر مربع با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸۶۱۳۹ سری ج سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۳۲۰۱۰۰۵۰۲۲۳۶۹ به نام آقای حبیب الله حبیبی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا رهنی به شماره ۱۹۱۶۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۹/۸ به نفع بانک مسکن شعبه ۱۷ شهریور آمل ثبت شده است.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۱۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد بیجارزهی فرزند خدابخش به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴ شهسوران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۲ متر مربع پلاک ۲۴۷۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران مورد ثبت ۸۵۸۵ صفحه ۲۰۵ جلد ۶۰ دفتر املاک به نام آقای محمد بیجارزهی فرزند خدابخش صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابجایی اثاث منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۵
م الف ۳۷۳۶
شناسه ۲۱۹۱۷۱۵

سیدهاشم موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حبیب الله حبیبی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۸۳۹۹-۱۴۰۵/۲/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۱۳۲ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۴۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان که ششدانگ عرصه آن وقف است با کاربری مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۴۹ فرعی از ۱۷۲۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۱۰۰/۳۲ متر مربع با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸۶۱۳۹ سری ج سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۳۲۰۱۰۰۵۰۲۲۳۶۹ به نام آقای حبیب الله حبیبی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا رهنی به شماره ۱۹۱۶۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۹/۸ به نفع بانک مسکن شعبه ۱۷ شهریور آمل ثبت شده است.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۱۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد بیجارزهی فرزند خدابخش به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴ شهسوران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۲ متر مربع پلاک ۲۴۷۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران مورد ثبت ۸۵۸۵ صفحه ۲۰۵ جلد ۶۰ دفتر املاک به نام آقای محمد بیجارزهی فرزند خدابخش صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابجایی اثاث منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۵
م الف ۱۵۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۶۴۹-۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۶۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت شماره دویست وشانزده مرغ گوشتی فرزند - به شماره شناسنامه - صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۲۱/۴۴ مترمربع که برای آن پلاک ۲۰۹ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۶ اختصاص یافته که واقع در روستای دوه چی خریداری از مالک رسمی نعمت اله عیسی زاده محرز گردیده است شایان ذکر می باشد که در رای اصلاحی مساحت افزایش یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۵

بابک یوسفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۶۴۶-۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۸۶۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی عبداله زاده فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۳۶۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۹/۶۱ مترمربع که برای آن پلاک ۳۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی بخش ۱۸ اختصاص یافته که واقع در روستای ایشکه خریداری از مالک رسمی عبداله زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲- برابر رای شماره ۸۶۴۶-۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۸۶۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی عبداله زاده فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۳۶۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۴/۸۸ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۸ اختصاص یافته که واقع در روستای ایشکه خریداری از مالک رسمی عبداله زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۵

بابک یوسفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۲۰۲۱
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۲/۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبده محمد مخملی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سندمالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۳۸۴ دزفول مدعی است سند مالکیت ۶ سهم از ۲۴ سهم ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۱۱۲۲/۸ بخش سه دزفول ذیل ثبت ۴۷۴۴ صفحه ۲۷۸ دفتر ۳۳ ثبت و با شماره مسلسل ۴۱۵۰۷۵ بنامش صادر و تسلیم گردیده اینک مفقود شده است، لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

==========

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۱۵۱ فرعی از ۲ - اصلی ملکی آقای محمد صادق گرگیج در بخش ۵ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ روز شنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به ع