(آگهی مزایده اموال غیرمنقول)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۵۰۰۱۱۹ سند مالکیت شش دانگ یکباب ساختمان تحت پلاک ثبتی ۵۹۱ فرعی از ۱۱۲۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۳۳۶/۴۶ مترمربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۵۲۱۳۳۲۰۰۲۰۰۰۰۳۵ به نام آقای نظامعلی مهری مالک شش دانگ عرصه واعیان دارای سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۹۸۶۶۰ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۳۲۰۰۲۰۰۴۰۳۹ در صفحه ۲۶۰ دفتر املاک جلد ۲۵۶ ذیل شماره ۳۵۲۰۷ به آدرس : استان کردستان شهرستان قروه شهر دلبران ثبت گردیده است . حدود اربعه : شمالا در شش قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم و ششم آن شرقی است . اول : دیواربست بطول (۶۵/ ۱) یک متر و شصت و پنج سانتیمتر به خیابان . دوم : دیوار بدیوار به طول (۸/۳۹) هشت متر و سی و نه سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی . سوم : دیوار بدیوار بطول (۶/۰۹) شش متر و نه سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی . چهارم: دیوار بدیوار بطول (۴/۲۶) چهار متر و بیست و شش سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی پنجم دیوار بدیوار بطول (۰۹ /۲) دو متر و نه سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی ششم دیوار بدیوار بطول (۸/۰۰) هشت متر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی شرقا در چهار قسمت که قسمتهای اول و چهارم آن جنوبی است . اول دیوار بدیوار بطول (۶/۰۶) شش متر و شش سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی دوم دیوار بدیوار بطول (۰/۹۴) نود و چهار سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی سوم دیوار بدیوار بطول (۳/۵۴) سه متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی چهارم دیوار بدیوار بطول ۶/۲۲ شش متر و بیست و دو سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی جنوبا در سه قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم آن غربی است . اول : دیوار بدیوار بطول (۲۷ / ۱۲) چهارده متر و بیست و هفت سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست وسه اصلی دوم : دیوار بدیوار بطول (۱۱/۳۷) یازده متر و سی و هفت سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی . سوم : دیوار بدیوار بطول (۰/۶۴) شصت و چهار سانتیمتر به باقیمانده یکصد و بیست و سه اصلی غربا در سه قسمت که قسمتهای اول و سوم آن شمالی است .اول درب و دیوار بطول (۷/۹۶) هفت متر و نود و شش سانتیمتر به خیابان دوم درب و دیوار بطول (۱/۲۵) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر به خیابان سوم درب و دیوار بطول (۳/۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر به خیابان به نام آقای نظامعلی / مهری فرزند قاسمعلی شماره شناسنامه ۲۲۴۲ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۳/۰۱ صادره از قروه دارای شماره ملی ۳۸۰۰۸۰۸۶۲۵ ثبت و صادر شده است وسپس برابر پرونده اجرایی کلاسه فوق بابت سند رهنی شماره ۲۵۹۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ تحت بازداشت قرار گرفته و بعلت عدم ایفای تعهدات منجربه صدور اجرائیه ، تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه وارده به شماره ۴۸۰۰۰۳۵۹ مورخه ۱۶/۰۳/۱۴۰۵ کارشناس رسمی دادگستری مشخصلت ملک به شرح ذیل است :

۱ - مورد مزایده بصورت دو باب ساختمان یک طبقه و دو طبقه با کابری مسکونی می باشد ، ساختمان یک طبقه که در جنوب زمین بنا شده به مساحت حدود ۷۰ مترمربع میباشد و قدمت آن حدود ۲۰ سال تخمین زده می شود.

۲-ساختمان دوطبقه که در شمال زمین احداث شده نوساز و نیمه کاره است بطوریکه طبقه همکف تقریبا تکمیل شده و در آن سکونت می نماید اما طبقه دوم صرفا در حد سفت کاری است.

۳- ملک دارای امتیازات آب برق و گاز می باشد.

۴-عرصه ملک در تولیت اداره اوقاف قرار ندارد وشش دانگ ملک مذکور به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد تومان ارزیابی گردیده و از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه - خیابان شهید مطهری (اداره ثبت اسناد و املاک) از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول میگردد . همچنین شرکت در مزایده برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مشروط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب ثبت و حضور خریدار می می باشد. ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

م -الف-۴۰

۱۴۰۵/۰۳/۲۳

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است :

۱)آقای سلام تائی فرزند باقر در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۰۹ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در روستای بنیاد آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۷/۹۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه علی علیارپور آقبلاغ.

۲)آقای نقی حقی کرندق فرزند شیراصلان در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۲۹۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در کرندق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۷۸۶۳/۴۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه حافظ حقی.

۳)آقای مطلب احمدی نسبت به ۴/۵ دانگ و آقای سعید صفائی شیخ جانلو فرزند صاحب علی نسبت به ۰/۵۶۲۵ سهم از ۰/۷۵ سهم و آقای مجید صفائی فرزند صاحبعلی نسبت به ۰/۱۸۷۵ سهم از ۰/۷۵ سهم و خانم صاحبه پارسا فاراب فرزند اسحق نسبت به ۰/۷۵ سهم از ۶ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۵۲۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۷۶۶/۹۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه اسحق پارسا.

۴)موقوفه ملا کلبعلی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه خلخال و کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۰۷ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۴۰۹/۵۳ مترمربع ، از مالیت اولیه اراضی مشاعی.

۵)آقای کریم اله میرزائیا گیوی فرزند میرزامحمد در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۰۸ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۹۸/۱۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه حاج غفور قنبری.

۶)خانم زهرا آقاوردی فرزند سراج اله در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۰۹ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۴۳/۵۹ مترمربع ، از مالکیت اولیه محمدحسین ناجی.

۷)خانم زهرا پیرانی فرزند نیاز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶۱۰ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۹۹/۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه فرج احمدی.

۸)آقای سید جابر احدپناه فرزند سیدگل در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۱۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۵۴/۰۶ مترمربع ، از قسمتی از پلاک ۱۳۷۶ فرعی از ۸۲ اصلی.

۹)خانم مریم رحیم زاده گیوی فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۱۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۷۵/۶۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه اسد بختیاری.

۱۰)آقای اسرافیل یگانه کیوی فرزند مظاهر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۱۳ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۸۳/۰۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه اذن اله یگانه.

۱۱)آقای فرزاد احمدی کیوی فرزند فرج اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶۱۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۹۹/۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه احمد احمدی.

۱۲)آقای حاجعلی صادقلو کیوی فرزند یعقوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶۱۵ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۹/۴۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه خدیجه اعلائی.

۱۳)آقای موحد مولایی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶۱۶ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۹۹۰/۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه گل آقا مولایی.

۱۴)آقای یحیی امیرزاده فرزند حیات اله در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۱۷ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۷۹۴/۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه سید مهدی قائمی.

۱۵)آقای ناصر کفائی کیوی فرزند میرکاظم در ششدانگ یک باب مغازه به پلاک ۶۶۱۸ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵/۲۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه شهرداری گیوی.

۱۶)آقای امید قاسمی سوره برق فرزند محرمعلی در ششدانگ یک باب مغازه به پلاک ۶۶۱۹ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲/۶۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه شهرداری گیوی.

۱۷)آقای محمد قشلاقیان فرزند فیروز در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۶۲۰ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۷/۳۴ مترمربع ، از قسمتی از پلاک ۲۱۱۷ فرعی از ۸۲ اصلی .

۱۸)آقای خوش آمد الیاسی پیربداغ فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶۲۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۵۴/۷۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه نصرت اله صالح پور.

۱۹)خانم عزیزه امین شرعی کیوی فرزند سید مجدالدین در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۶۲۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۱/۳۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه علی صالحپور.

۲۰)خانم رویا پروری فرزند لطفعلی در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۶۲۳ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۴/۴۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقا محمدحسین.

۲۱)خانم اقباله دیده ور کیوی فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۶۲۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۶/۹۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه از قسمتی از پلاک ۷۶۲ فرعی از ۸۲ اصلی.

۲۲)آقایان محمد خدادای کیوی فرزند ابراهیم و علی افضل فاراب فرزند نقشعلی بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) در ششدانگ یک باب مغازه به پلاک ۶۶۲۵ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱/۷۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه شهرداری.

۲۳)خانم فهمیده عبدلی کیوی فرزند جمشید در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۶۲۷ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۹۸/۰۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه جبار شفائی.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند . در غیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

م الف: ۵/۱۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

جابر قنبری - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض داد خواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

مجاهد حبیب زاده مفرد فرزند عربی ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی روستای صیداویه خریداری شده از مالک رسمی عطیه مناقی به مساحت ۰۵ / ۷۱۲۴ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۸۴۳ قسمتی از پلاک ۳۴۵۵ و ۴۹۴ واقع در بخش ۹ آبادان.

مجاهد حبیب زاده مفرد فرزند عربی ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی روستای صیداویه خریداری شده از مالک رسمی عطیه مناقی به مساحت ۱۶ / ۱۱۴۱۷ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۸۴۶ قسمتی از پلاک ۳۴۵۵ و ۴۹۴ واقع در بخش ۹ آبادان.

مجاهد حبیب زاده مفرد فرزند عربی ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی روستای صیداویه خریداری شده از مالک رسمی عطیه مناقی به مساحت ۴۶ / ۳۷۵۴ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۸۴۹ قسمتی از پلاک ۳۴۵۵ و ۴۹۴ واقع در بخش ۹ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱/۱۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹

بی نیاز - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۲۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم الهام عظیمی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۳۶۸ صادره از گرگان و شماره ملی ۲۱۲۲۶۸۷۱۴ در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به انضمام ۷۶۴ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه که ۱۰۰ سهم مشاع مابقیه آن وقف عام است به مساحت ۳۳۸/۱۵ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی خانم سیده فاطمه موسوی کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۱۵۷۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰

م.الف: ۲۶۶

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۲۷۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یزدان روشنی یساقی فرزند نوروزعلی به شماره شناسنامه ۲۵ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۲۸۲۶۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷۲/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵ - اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای نوروزعلی روشنی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۱۸۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰

م.الف: ۲۷۳

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۲۷۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرشاد افضلی کردمحله فرزند محمدجان به شماره شناسنامه ۱۰۰۳ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۸۴۹۱۳۷ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۶ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای شعبانعلی حسینی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۷۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰ م.الف: ۲۶۷

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۲۷۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدرسول خالق پناه فرزند سید محمود به شماره شناسنامه ۱۳۵۲۹ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۸۵۵۵۴۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹۲/۷۹ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی خانم سعیده موسوی عبداللهی کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۱۳۱۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰ م.الف: ۲۶۵

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۷۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حامد عبادی راد فرزند حبیب اله شماره شناسنامه --- صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۰۰۰۵۳۲۷ در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به انضمام ۷۶۴ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه که ۱۰۰ سهم مشاع مابقیه آن وقف عام است به مساحت ۲۲۸/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی خانم لیلا تیموری کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۱۱۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰

م.الف: ۲۵۳

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۱۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۲۹۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آسیه قزل فرزند عید محمد شماره شناسنامه ۴۵۸۶ صادره از ترکمن و شماره ملی ۲۲۳۹۹۶۳۶۰۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۳/۸۳ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای عیسی کیاء کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۵۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۰

م.الف: ۲۶۹

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خدیجه استادی بشماره ملی ۳۵۹۱۳۳۷۱۹۶ احدی از ورثه مرحوم یحیی هاشمزهی بشماره ملی ۳۶۲۱۵۳۴۰۰۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۰۸۷۴۷ سری سال سه دانگ از ششدانگ خانه پلاک ۱۵۳۳ فرعی از ۳۹۹ - اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر صفحه ۳۵۵ دفتر ۶۹ بخش پنج ایرانشهر بعلت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره ارسال نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد *

م.الف ۱۲۲/۱۴۰۵

ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خدیجه فاطمی بشماره ملی ۰۹۴۰۴۹۲۴۶۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۷۶۰۸۷ سری الف / ۱۶ سال ۸۸ ششدانگ خانه پلاک ۱۳۵۶ فرعی از ۴۱۶ - اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر ایرانشهر صفحه ۱۹۷ دفتر ۱۸۵ بخش پنج ایرانشهر بعلت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره ارسال نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد .

م.الف ۱۲۳/۱۴۰۵

ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی رای افرازی ماده ۶ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع پلاک ۶ فرعی از ۵۴۲ - اصلی

برابر ماده ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع بشرح ذیل در خصوص افراز سهم مالکانه آقای خلیل شهنوازی فرز