آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۳۷۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شرکت مجتمع گردشگری کهکشان پارسه ایرانیان (شرکت سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۸۲۱ وشماره شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۵۸۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۰،۰۵ مترمربع (که مقدار ۶۸۳،۹۰ مترمربع قسمتی از ۵۵۵ فرعی از ۷۵- اصلی و مقدار ۲۰۱۱،۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۹ فرعی از ۷۵- اصلی و مقدار ۲۹۰۴،۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۸ فرعی از ۷۵- اصلی) واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقایان ربیع ماجور و رمضان روشنی و احسان روشنی و جعفر پاسندی یساقی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۲۴۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۵/۳
م.الف: ۳۵۶
محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۲۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای غلامعلی یزدی بالاجاده فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۷۸ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۴۴۰۵۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۳۴،۲۶ مترمربع که مقدار ۱۳،۳۴ سهم مشاع از ۹۸ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۵- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی خانمها ام البنین صاوری وسمیه زمانی بالاجاده وآقای مهدی زمانی کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۱۲۵۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۵/۳
م.الف: ۳۳۳
محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۱۰۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای الیاس رستمانی فرزند محسن شماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۸۸۳۳۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲،۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه وردان مهترکلاته کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۷۸۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۵/۳
م.الف: ۳۳۷
محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

==========

اصل سند و برگ سبز خودروی سواری هیوندا اکسنت مدل ۲۰۱۷ به رنگ سفید به شماره شاسی KMHCT۴۱D۳HU۱۸۸۸۹۰ به شماره موتور G۴FCGU۲۹۹۲۵۰ به شماره انتظامی ۷۷-۱۷۳۷۹ به نام عبیداله راست پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاک خودروی کامیونت کمپرسی هیوندا HD۶۵ مدل ۲۰۱۱ به رنگ سفید به شماره شاسی KMCGK۱۷FPBC۱۶۱۰۰۳ وشماره موتور D۴AFA۴۵۴۶۵۸ به شماره انتظامی ۱۱۸۹۴ به نام دهیاری تیس مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت خودروی سواری پراید GLXI به رنگ سفید مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور ۳۱۰۴۸۲۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۲۳۶۸۴ به نام سامین یارمحمدزهی به شماره انتظامی ۲۹۶ ق ۹۱ - ایران ۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت خودروی سواری پژو پارس XU۷ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۱۶۷۲۷ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۴LK۰۵۴۵۴۹ به نام فرهاد سالارنژاد به شماره انتظامی ۱۲۷ د ۶۸ - ایران ۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدرسول مسجد موسوی با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۲۵۰۱۰۰۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۲۴۷۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۴۲ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است. سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۹/۳۰ متر مربع قطعه اول تفکیکی پلاک ۳۴ فرعی از ۵۱۴۶ اصلی مفروز و باقیمانده از اصلی مذکور در ذیل ثبت ۶۲۵۴ صفحه ۱۵۱ دفتر ۵۷ سند مالکیت به شماره چاپی ۴۰۲۴۰۸ به نام آقای سیدرسول مسجد موسوی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. به علت آتش سوزی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷
م الف ۱۲۲۶۴
حمید شه دوست
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عفت ناسوتی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۵۸۲۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۱ حوزه ثبتی تهران و برگ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۲ فرعی از ۵۴۹۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در طبقه -۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۷۳/۳۴ مترمربع به نام خانم عفت ناسوتی مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۵۲۹ تاریخ ۱۳۸۷/۹/۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۲۵۰۶۴۷ که در صفحه ۳۷۹ دفتر املاک جلد ۲۳۰۰ ذیل شماره ۳۵۴۹۰۹ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷
م الف ۱۲۲۶۶
حمید شه دوست
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی خطیب محمدی اصالتا طی وارده ۰۰۵۶۸۲-۱۴۰۵/۳/۳ و ۷۶۶۳-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ باتسلیم دوبرگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره شناسه ۱۴۰۵۲۱۵۱۶۹۵۰۰۰۰۴۰ و ۳۹ تصدیق ۶۶۵۱۲۵ دفتر اسناد رسمی ۱۳۶۸ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۶۸۶۵۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۱۸۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۸۲ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع
سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۷۳۲۹۴ که در صفحه ۲۱۷ دفتر املاک جلد ۱۲۹۰ ذیل شماره ۲۱۱۹۴۲ به نام احمد گنجه ثبت و صادر وتسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی ۱۳۶۱۹ مورخ ۵۹/۴/۲۲ دفتر ۶۴۳ تهران به محمود گنجه و طی سند ۱۴۹۹۶-۱۹/۶۳/۱۳۶۱ دفتر ۶۸ تهران به مهدی حسینی و طی مستند مالکیت ۳۹۷۸۱ تاریخ ۱۳۹۳/۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳۵ شهر تهران به مهدی خطیب محمدی انتقال قطعی یافته/ و برابر سند ۳۹۷۸۱ تاریخ ۱۳۹۳/۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳۵ شهر تهران استان تهران - با جز سهم ۲/۴ از کل سهم ۶ به جهانگیر اشراقی انتقال یافته است که نسبت به مالکیت نامبرده اخیر سند مالکیت کاداستری ۲/۴ دانگ صادر شده است سپس اصل سند اولیه به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجعه ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷
م الف ۱۲۲۶۸
مهدی نایب زاده
رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم کبری مولازاده بعنوان مالک با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۸۸۷۰۰۰۰۹۳ و رمز تصدیق به شماره ۷۴۰۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۱۰۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمال طبقه همکف به مساحت ۶۶/۷۷ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به انضمام انباری شماره دو به مساحت ۳/۸۰ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین پلاک ثبتی ۳۲۲۵۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۴۶۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن که به نام کبری مولازاده برابر شماره چاپی ۲۳۵۱۸۴ ثبت و دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۷۸۰۲۲۰۵۷ صادر گردیده است.
و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جابجایی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷ م الف ۱۲۲۶۷
خداداد بشیری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه ایمان اسمعیل زاده اهندانی برابر وکالتنامه شماره ۲۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۵ از طرف علیرضا شیری بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۵۲۱۴۱۵۸۱۰۰۰۰۴۰ و رمز تصدیق به شماره ۹۶۹۵۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۸ شهرقدس و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۷۶۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ مدعی فقدان سند عرصه و اعیان مالکیت ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۶۹۵۶۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۷۸۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که سند مالکیت آن به نام علیرضا شیری به شماره چاپی ۸۳۴۲۸۳ و دفتر الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۶۰۳ ثبت و صادر گردیده است.
و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه (کثیرالانتشار) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷ م الف ۱۲۲۶۵
خداداد بشیری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عفت ناسوتی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۵۸۲۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۱ حوزه ثبتی تهران و برگ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۲ فرعی از ۵۴۹۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در طبقه -۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۷۳/۳۴ مترمربع به نام خانم عفت ناسوتی مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۵۲۹ تاریخ ۱۳۸۷/۹/۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۲۵۰۶۴۷ که در صفحه ۳۷۹ دفتر املاک جلد ۲۳۰۰ ذیل شماره ۳۵۴۹۰۹ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷
م الف ۱۲۲۶۶
حمید شه دوست
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۰۸۰۹ به پلاک ثبتی ۷۲۷۹۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی بخش ۰۲ تهران

آقای رضا عودی با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۹۶۷۳-۱۴۰۵/۳/۲۳ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی که به امضای شاهد سوم طی شماره ترتیب ۱۳۱۰۶ و ۱۳۱۰۷- ۱۴۰۵/۳/۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۵۵ حوزه ثبتی تهران تصدیق و گواهی گردیده است مدعی می باشند سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۷۲۷۹۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۵۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۲۵/۰۷ متر مربع به مالکیت رضا عودی فرزند سیدتقی شماره شناسنامه ۹۲۵۴۹ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۳/۱ صادره از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۰۸۴۲۳۵۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند ملکیت ۱۱۲۵۲۴ تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۰۸۰۹ سری سال که در صفحه ۸ دفتر املاک جلد ۱۹۷۴ ذیل شماره ۳۰۴۳۷۷ ثبت گردیده است به علت اثاث کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷ م الف ۱۲۲۶۳
حمید شه دوست
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای آرش انصاری فرزند سیروس به شماره ملی ۳۸۷۵۵۱۸۶۱۶ وکالتا برابر وکالتنامه شماره ۵۲۷۶Y۲PR مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۴ سفارت جمهوری اسلامی ایران - لندن و وکالتنامه شماره ۸۳۴۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۷ دفترخانه ۱۲ ملارد از طرف خانم صغری خمسه ء و با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۸۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۱ دفترخانه ۱۲ ملارد طی درخواست وارده شماره ۷۶۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: صغرا خمسه مالک ۱۵۹۸۴ سهم عرصه و ۱۳۹۸۶ سهم اعیان از ۶۲۷۹۱۲ سه عرصه و اعیان شش دانگ
۲- شماره پلاک: بخش تهران
۳- علت گم شدن: سهل انگاری
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ۱۵۹۸۴ سهم عرصه و ۱۳۹۸۶ سهم اعیان از ۶۲۷۹۱۲ سه عرصه و اعیان شش دانگ گاراژ وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۵۰۱۵ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور در طبقه و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۴۴۵/۶۵ مترمربع
متن ملک شماره یک فرعی از پنج هزار و پانزده اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی مولوی استان تهران به مساحت ۴۴۵/۶۵ چهارصد و چهل و پنج متر و شصت و پنج دسیمتر مربع،
*توضیحات ملک ششدانگ یک باب گاراژ سمت غربی موسوم به گاراژ ایران دارای عمارت فوقانی و تحتانی و مغازه ها
مشخصات مالکیت:
*ذیل ثبت ۶۵۱۶۵ دفتر ۱۵۹ صفحه ۴۱۷ به شماره چاپی ۲۸۰۷۷۰ به میزان ۱۵۹۸۴ سهم عرصه و ۱۳۹۸۶ سهم اعیان از ۶۲۷۹۱۲ سه عرصه و اعیان شش دانگ صغری خمسه ثبت و صادر گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷
م الف ۱۲۲۷۲
الیاس صهبا
رئیس حوره ثبت ملک مولوی تهران

آگهی تعیین وقت بازدید واحد ثبتی جهت افراز پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۶۵۳۸ اصلی واقع در بخش دو تهران

جهت اطلاع خانم مرضیه و صغری و منصوره و معصومه و سارا همگی حاجی حسینی و خانم معصومه دباغ و کلیه مالکین و افراد مرتبط با پلاک مذکور
نظر به اینکه آقای امیرحسین احمدی وکیل آقای اکبر احمدی تقاضای افراز سهم مشاعی خود / موکل خود از پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۶۵۳۸ اصلی بخش ۲ تهران را نموده است لذا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۱ جهت بازدید نماینده و نقشه بردار این اداره تعیین می گردد مقتضی است در موعد مقرر راس ساعت ۱۲ در محل ملک حضور به هم رسانید.
تذکر: بدیهی است عدم حضور شما موجب توقف در ادامه عملیات افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۱۷ م الف ۱۲۲۷۰
حمید شه دوست - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران