رسالت
روزنامه صبح ایران ■ سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۴۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۳۷۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر فضلی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹ متر مربع پلاک ۹۷۹۷ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه پایین کوه خریداری از مالک رسمی آقای فرزاد محمدی فرزند سلمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۱۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی افشاری فرزند شجاع الدین به شماره شناسنامه ۱۹۷۱ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۷/۶۱ متر مربع پلاک ۳۱۱۹ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۷ واقع در ارمغانخانه خریداری از مالک رسمی آقاشجاع الدین افشاری فرزند ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۲۰۶۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بیژن سلیمی فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۵۴۲۳۴ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۵/۶۵ متر مربع پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۳۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه بناب خریداری از مالک رسمی آقا سیف اله خوئینی فرزند عبداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۱۰۳۳۲۵۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظام محمدی فرزند هدایت به شماره شناسنامه ۸۹۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۱۸/۰۲ متر مربع پلاک ۱۳۸۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه گل تپه خریداری از مالک رسمی آقای هدایت محمدی فرزند مناف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۰۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل نجفی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۳۳۸۶ صادره اززنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۹/۱۲ متر مربع پلاک ۳۷۲۲ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سهرین خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی نجفی فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۷۷۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز نصیری زارع فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۹۱۳ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۰/۱۷ متر مربع پلاک ۷۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه چیر خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله مکی فرزند محمدتقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید محمدی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۴۲۷۰۹۱۷۳۳۴ صادره اززنجان و محمد شهبازی فرزند سلطانعلی به کد ملی ۴۲۸۳۴۸۷۷۸۳ در ششدانگ اعیان بانضمام ۹۲ شعیر عرصه ۲ قطعه زمین مسکونی از پلاک ۶۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه کناوند خریداری از مالک رسمی آقای /سلطانعلی شهبازی فرزند پاشا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۶۱/۴۶۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۹۳۹/۹۱ متر مربع
۲- پلاک ۶۱/۹۰۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۵۰ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۵۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمود حسینی فرزند سیدکاظم به شماره شناسنامه ۱۸۳۴ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۷/۲ متر مربع پلاک ۲۲۵۸ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج بالا خریداری از مالک رسمی آقای حسن اسکندری فرزند صالح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۲۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحسن حسینی فرزند سیدکاظم به شماره شناسنامه ۱۰۳۰۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۸/۶۱ متر مربع پلاک ۲۰۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج بالا خریداری از مالک رسمی آقای /حسن اسکندری فرزند صالح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۷۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرسل مهدیون فرزند مطلب به شماره شناسنامه ۳۳۳۵ صادره از نیک پی در ششدانگ یک باب چهار دیواری به مساحت ۲۵۰/۸۹ متر مربع پلاک ۱۳۴۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه قره بوطه خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی حیدری و رکابعلی حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۱۴۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آرزو اصانلو فرزند فیروز به شماره شناسنامه ۲۱۲۶ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲/۹۴ متر مربع پلاک ۹۶۲۵ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه پائین کوه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدی فرزند نقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۲۱۴۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خانمحمدی فرزند غیبعلی به شماره شناسنامه ۱۱۶۸ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۹۲/۲۴ متر مربع پلاک ۱۰۷۳ فرعی از ۱۹۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه یامچی خریداری از مالک رسمی آقای غیبعلی خانمحمدی فرزند محمدولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرعباس عباسی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۴۲۷۲۰۷۷۲۱۱ صادره از زنجان و اصحابعلی عباسی فرزند حسن به کد ملی ۴۲۸۱۴۴۲۰۴۹ در ششدانگ ۲ قطعه چهار دیواری از پلاک ۴۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دواسب خریداری از مالک رسمی آقای حسن عباسی فرند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۴۱/۲۰۴۰۵ بخش ۷ به مساحت ۱۵۶/۴۸ متر مربع
۲- پلاک ۴۱/۲۰۴۰۴ بخش ۷ به مساحت ۱۵۸/۶۹ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز علی حسنی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۷۵۰ صادره از زنجان در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه اسفجین خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی حسنی فرزند مالک اژدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۱۹۵/۴۲۳ بخش ۷ زنجان به مساحت ۷۹۶۸/۳۸ متر مربع
۲- پلاک ۱۹۵/۴۲۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۹۷۲/۲۳ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۹۸۷۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر یعقوبی فرد فرزند رزاق به شماره شناسنامه ۳۳۵ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰/۷۴ متر مربع پلاک ۱۲۲ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع رد قریه قلی کندی خریداری از مالک رسمی آقای رزاق یعقوبی فرزند مهرعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۳۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بخشی فرزند نایب علی به شماره شناسنامه ۱۲۰۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸/۶ متر مربع پلاک ۲۳۱۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج بالا خریداری از مالک رسمی آقای اکبر محرمی فرزند خالق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای حسن شهبازی فرزند احمد نسبت به ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۰ اصلی روستای دهشیر بخش ۵ زنجان خریداری از آقای احمد شهبازی به شرح ذیل محرز گردید، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۲۰/۷۸۷ به مساحت ۶۰۹۹/۵۳ متر مربع
۲- پلاک ۲۰/۱۱۷۰ به مساحت ۲۰۲۷/۳۲ متر مربع
۳- پلاک ۲۰/۱۱۷۱ به مساحت ۱۲۸۰/۴۳ متر مربع
۴- پلاک ۲۰/۱۱۶۱ به مساحت ۱۲۵۱/۹۶ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید حسنی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات بلامعارض متقاضی آسیه بیگی به شماره شناسنامه ۸۷۹ کد ملی ۰۰۴۱۰۷۶۷۴۵ صادره از - فرزند صادق ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۹/۴۸ متر مربع ۱۰ متر مربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی پلاک ۲۰۶۲ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ملایر محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲
م الف ۹۱۹

مرتضی مسعودی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۲۱۳-۱۴۰۵/۶/۱۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود قره خانی خاشع فرزند بشیر به شماره شناسنامه ۳۴۹ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۴/۴۰ متر مربع پلاک ۱۲۷۱۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای عباد فرزند نبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲
م الف ۳۸۷

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف حسینی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۹ و کد ملی ۴۵۹۱۶۷۷۲۹۱ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰۸/۶۲۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از علیرضا اکبری محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۰۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف حسینی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۹ و کد ملی ۴۵۹۱۶۷۷۲۹۱ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰۸/۶۲۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از علیرضا اکبری محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۰۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا زارعیان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۱۸ و کد ملی ۴۵۹۱۱۲۸۳۴۲ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۳/۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰۸/۶۲۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از علیرضا اکبری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک
تحدید حدود ششدانگ یک قطعه شارع متروکه به مساحت بیست و شش متر و نود و دو دسیمتر مربع واقع در شهر بیجار - روبروی موزائیک سازی معمار مورد تقاضای شهرداری بیجار به شماره پلاک ثبتی ۲۲۶۹ اصلی بخش یک بیجار به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:
روز عملیات تحدید حدود: روز شنبه ۲۵ مهر ماه سال ۱۴۰۵ (ساعت ۱۰ الی ۱۲)
طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عمیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸ ۷۰۶۴

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه اکبرآباد پلاک ۲۵ اصلی بخش ۳
۳۱۴ فرعی عباس عبدالرحیمی به کد ملی ۲۲۱۸۱۲۵۴۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۶۳/۷۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۸۵۲۲

صفر رضوانی گیل کلانی
معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت (اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی)

نظر به اینکه خانم میترا سیر برابر وکالتنامه شماره ۸۳۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ دفتر یک فیروزکوه به وکالت از خانم مریم قشنگ، مالک پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در امیریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۱۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۶ اعلام نماید که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۱ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیلی نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۸۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خان فینی فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (۶۰ متر مربع کاربری مسکونی پیشنهادی و ۱۱۹/۱۴ متر مربع کاربری معبر) به مساحت ۱۷۹/۱۷ متر مربع به پلاک ۱۵۰۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه سلیاکتی بخش ۱۰ خریداری از آقای علی زلفی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که شخص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۹۵۴۱

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۷۰۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۷ هیات سوم متقاضی آقای امامقلی جزی به شناسنامه شماره ۱۳ کد ملی ۱۱۲۹۸۵۴۷۵۲ صادره فرزند حیدرقلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۹ واقع در بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شماره اصفهان (مالک رسمی یداله و شکراله گوانچی به موجب سند ۳۶۰۲۷ مورخ ۳۵/۸/۲۲ دفترا اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱۲

قائم مقام رئیس واحد ثبتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- برابر رای شماره ۱۴۷۱-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۴ کلاسه ۳۱۲۵-۳۱۲۷-۱۴۰۴ متقاضی احمد و علی اکبر واعظی فرزندان اشرفعلی در ششدانگ ک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸/۱۱ متر مربع از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۶۹-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صایی قلعه میدان قائم ابتدای خیابان ورزش) خریداری از مالک رسمی (شعبان علی معینی)
۲- برابر رای شماره ۷۱۲۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۸ کلاسه ۴۳۹۰-۱۴۰۴ متقاضی عبداله نجاتی فرزند اثبات اله به ش ش ۶۴۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۰۰ متر مربع از پلاک ۸- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر اراضی روستای کلنگرز) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی
۳- برابر رای شماره ۶۰۰۸-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۱ کلاسه ۳۰۵-۱۴۰۵ متقاضی اسداله ربی ابهر فرزند محرم به ش ش ۷۸۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱/۱۲ متر مربع از پلاک ۵۳۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
۴- برابر رای شماره ۱۴۴۰۵-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ کلاسه ۲۰۰۷-۱۴۰۵ متقاضی رجبعلی مقصودی فرزند حسن به ش ش ۴۷ صادر از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۲/۶۲ متر مربع از پلاک ۱۷۳۷ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان اراضی شناط مزرعه گشنیج گولی خریداری از مالک رسمی (فاطمه دودانگه)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت افراز

چون آقای ابوالقاسم دشتی خویدکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۶۷۴- اصلی مزرعه و قنات خلیل آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸
م الف ۱۹۱

ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین غفران قادر به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۱۹۰۵۳ سری ب سال ۰۱ ششدانگ خانه پلاک ۱۹۲۴ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان بعلت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸
م الف ۲۷۹

ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن رستمی فرزند احسان با وکالت از خانم هاجر رستمی فرزند مسلم به شماره ۸۷۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی ۲ فیروزکوه با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۸۱۸۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر فیروزکوه تقاضای صدور سند المثنی به شماره ۱۷۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ تحت پلاک ثبتی شماره ۸۷۷ فرعی از سنگ ۱۳۳- اصلی واقع در روستای اندریه جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه به مساحت ۲۴۲/۶۱ متر مربع دودانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی که در صفحه ۹۰ دفتر ۱۵۶ ذیل ثبت ۱۸۲۶۴ بنامش صادر و تسلیم گردیده را نمود، که سند مالکیت اولیه به علت جابجایی منزل مفقود شده را درخواست نمودند، لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا به تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸
م الف ۱۴۳۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید وحیدی فرزند جبار به موجب وکالتنامه شماره ۶۹۱۴۶-۱۴۰۵/۶/۱۷ دفترخانه ۶۱۸ تهران بموجب درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۳۳۴۵۰۰۰۶۷۶-۱۴۰۴/۱۲/۱۸ دفترخانه ۴۳ آمل با ارائه دو برگ (استشهادیه) شهادت شهود که به گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۳ آمل رسیده اعلام نموده سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثیه مقدار دو دانگ مشاع عرصه آن وقف است به مساحت ۴۲۶/۷۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۱۸- اصلی بخش ۹ ثبت آمل به نام رضا خجسته کاسب محله واقع در روستای پاشاکلا پلاک ۱۲۵ دارای شناسه الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۸۵۱۹ و سند مالکیت ۵۴۷۲۵۲ دارای سابقه ثبت و صدور سند مالکیت بوده که برابر سند قطعی شماره ۱۷۳۹۱۵-۱۳۹۹/۷/۱۶ دفترخانه ۴۳ آمل به خانم مریم مرادی و جواد وحیدی بالمناصفه انتقال قطعی یافته و بازداشت ندارد و رهن ندارد. اینک که به علت جابجایی مفقود گردیده است بنابراین به موجب ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هرکسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور باشد و یا هر ادعای دیگری داشته باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت تسلیم و رسید دریافت نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد نمود.

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای سیدمحسن میرافضلی کهنگی به شماره ملی ۲۱۸۷۳۸۰۶۴۶ ت ت ۱۳۶۳/۶/۲۵ با وکالت رسول دیلم پور با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی نوبت اول یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۳ متر مربع تحت پلاک ۱۶۳۵ فرعی از ۳۷۵ اصلی واقع در قریه پلت کله دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۵۲۱۶۸۷ که در دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۰۷۱۵ به نام سیدمحسن میرافضلی کهنگی مسبوق به ثبت و سند بوده و در اثر جابجایی منزل مفقود شده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از سنگ ۱۰۳ اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای محمدامین آرمون در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۳/۸۸ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۰۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۳۹۳ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۱۶۳ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای عزیز نصیری در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۱۶۷۸/۲۶ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان گلوگاه

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود:
۱- کلاسه های ۶۲ و ۶۳/۱۴۰۵ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای محمد حسین فاضلی خلیلی فرزند احمد و خانم صغرا بابائی خلیلی فرزند قربان سهم هریک از مالکین مشاعی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۶/۴۲ متر مربع طبق آرا شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۴۱۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۴۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸
م الف ۲۲۶۸۹۲۸

جعفر رسولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۲۵۷۴ تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱ و ۸۲۵۷ تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد پنالیان فرزند رمضانعلی و خانم زینب مهدوی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸/۰۸ متر مربع به شماره کلاسه ۳۰۱۵ و ۳۰۱۴/۱۴۰۴ (سهم هریک سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد) قسمتی از پلاک ۴۷ -اصلی واقع در اراضی امام ده بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی عباس محمدی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۶۴۳۰

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۴۳۵ تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شرکت بهین خودرو سوما نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۷۵/۱۴ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۷۰۴ قسمتی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی حسن آباد بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی محمداسمعیل قاسمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۹۳۴۰

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۲۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی دامغانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۷۰۱ و کد ملی ۴۵۹۱۲۳۶۴۶۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از عباس کوثری محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۱۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قنبر کوثری فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲۵۹ و کد ملی ۴۵۹۱۲۱۶۲۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از عباس کوثری محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۰۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم قاسمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۴۵۹۱۸۲۲۴۳۵ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲۱/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳۹۲۹ اصلی واقع در بخش ۰۱ شاهرود خریداری از مع الواسطه از نجفعلی نجفیان محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس کوثری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۵۷ و کد ملی ۴۵۹۰۲۰۹۱۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحمانی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۳۳۳ و کد ملی ۴۵۹۰۹۶۰۲۶۵ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مالک رسمی مشاعی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۲

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دارای پلاک ۸۵۲ فرعی از ۲۰۸ اصلی بخش ۹ ثبت کلاله واقع در اراضی یکه قوز به مساحت ۱۴۶۱۵ متر مربع ملکی آقای عبدالصمد قربانی فرزند عید ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ در محل وقوع ملک واقع در کلاله - قریه یکه قوز بعمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاور یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی در ملک مذکور حقی برای خود قائل است می تواند ظرف سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاله تسلیم و علاوه برآن ظرف یک ماه از تاریخ تقدیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و رسید آن را ارائه نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸
م الف ۱۰۹۹۷

بهمن سارلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۶۵
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۶۵ له آقای احسان اکبری آهنگری علیه آقای اسماعیل بلباسی تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۱۱ فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در روستای اسور که به صورت یک قطعه زمین خانه سرا (کاربری مسکونی) به مساحت ۷۸/۶۴ هفتاد و هشت متر و شصت و چهار دسیمتر مربع به حدود شمالا در چهار قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول الی غیره به طول ۹/۴۷ نه متر و چهل و هفت سانتیمتر به شارع عام دوم غیره به طول ۰/۱۳ سیزده سانتیمتر به شارع عام سوم غیره به طول ۳/۴۹ سه متر و چهل و نه سانتیمتر به شارع عام چهارم غیره به طول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتیمتر به شارع عام شرقا در ده قسمت که قسمت هفتم آن شمالی قسمتهای پنجم و نهم آن جنوبی است اول الی دهم غیره است اول به طول ۰/۲۱ بیست و یک سانتیمتر اول الی دهم به شارع عام دوم به طول ۰/۱۶ شانزده سانتیمتر سوم به طول ۰/۲۴ بیست و چهار سانتیمتر چهارم به طول ۳/۲۱ سه متر و بیست و یک سانتیمتر پنجم به طول ۰/۳۵ سی و پنج سانتیمتر ششم به طول ۲/۹۳ دو متر و نود و سه سانتیمتر هفتم به طول ۰/۳۵ سی و پنج سانتیمتر هشتم به طول ۰/۴۵ چهل و پنج سانتیمتر نهم به طول ۰/۶۰ شصت سانتیمتر دهم به طول ۰/۶۳ شصت و سه سانتیمتر جنوبا دیوار به دیوار به طول ۶/۹۱ شش متر و نود و یک سانتیمتر به شماره یکصد و سیزده فرعی غربا در هشت قسمت که قسمتهای دوم و سوم و ششم آن جنوبی است اول الی هشتم دیوار به دیوار است اول به طول ۳/۳۱ سه متر و سی و یک سانتیمتر اول الی هشتم به شماره یکصد و چهل و شش فرعی دوم به طول ۲/۲۴ دو متر و بیست و چهار سانتیمتر سوم به طول ۱/۲۵ یک متر و بیست و پنج سانتیمتر چهارم به طول ۰/۰۹ نه سانتیمتر پنجم به طول ۰/۷۸ هفتاد و هشت سانتیمتر ششم به طول ۰/۹۷ نود و هفت سانتیمتر هفتم به طول ۱/۷۱ یک متر و هفتاد و یک سانتیمتر هشتم به طول ۱/۰۶ یک متر و شش سانتیمتر که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختمان دو طبقه با شماره مستند مالکیت ۸۵ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۹۰۴۳ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۳۳۶۵ ثبت و به نام اسماعیل بلباسی صادر و تسلیم گردیده است و به علت عدم پرداخت چک به شماره های ۰۱۴۷/۳۴۷۱۰۰ و ۰۱۴۷/۳۴۷۰۹۳ و ۰۱۴۷/۳۴۷۰۹۹ عهده بانک سپه خیابان مدرس قائمشهر جمعا به مبلغ ۲/۶۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال منجر به صدور اجرائیه و تشکیل پرونده اجرائی در واحد اجرای اسناد رسمی بابل گردیده که برابر نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۶۷۰۰۲۸۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ اجرای اسناد رسمی بابل در اجرای ماده ۳۰ و ۳۱ به این واحد نیابت تعقیب عملیات اجرائی اعطا گردید. اجرائیه در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ به بدهکار از طریق ثنا ابلاغ گردیده است و با توجه به اینکه پلاک ۱۱۱ فرعی از سنگ ۱۳۴- اصلی بازداشت گردید و برابر نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۷/۰۷۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و هفتاد و هفت میلیون و ششصد هزار ریال) ارزیابی گردیده طبق نظریه هیات کارشناسان سه دانگ از یک قطعه زمین خانه سرا در روستای آسور که در حال حاضر بخشی از آن برشی از ساختمان روستایی کلنگی دو طبقه موجود در عرصه مزبور و پلاک مجاور به شماره پلاک ۶۲۱ فرعی می باشد که به نظر می رسد بخشی از این دو پلاک دارای تداخل می باشد و بخش دیگر آن به صورت حیاط و به صورت فضای سبز با کاشت تعدادی درختان مثمر نظیر فندق، آلوچه، انگور و غیرمثمر می باشد. عرصه با دیواری آجری محاط شده است. در روز بازدید درداخل کوچه جنب دروازه و ورودی عرصه برداشت گردید پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه واقع در فیروزکوه - خ ۴۵ متری به سمت شمال - اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه از طریق مزایده به فروش می رسد و طبق درخواست شماره ۱۴۰۵۸۵۶۵۳۰۳۹۰۰۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲ وکیل بستانکار در خصوص بیمه ملک اطلاعی ندارد. مزایده از مبلغ ۲/۹۴۹/۰۲۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد و نهصد و چهل و نه میلیون و بیست هزار ریال معادل طلب بستانکار و حقوق دولتی و هزینه های انجام شده به طور علی الحساب و معادل ۱/۲۵ دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از ششدانگ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است ضمنا خریداران می بایست قبل از شروع مزایده نسبت به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی از طریق سیستم بانکی به حساب سپرده ثبت و ارسال مستندات پرداخت از طریق دفاتر اسناد رسمی و اخذ تاییدیه صحت واریز وجه به حساب مذکور اقدام نمایند کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۲۸

مسئول ثبت اجرای احکام اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه - زینب السادات حسینی