رسالت
روزنامه صبح ایران
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۴۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۷۹۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کریمی فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۶۴۲۰۰۱۱۱۰۸ و کد ملی ۶۴۲۰۰۱۱۱۰۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۹۹/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از ورثه عبدالحسین قنبریان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۰۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس هاشمی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۷۴۶ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در اراضی لک لک خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد بهادر بهادری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
م الف ۹۸۷۷

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۷۶۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم انسیه سادات قومی فرزند سیدحسین به شماره شناسنامه ۱۱۷۵۴ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۱۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در اراضی میل کاریز خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
م الف ۹۸۸۳

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۷۹۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید پوراندخت فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۲۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۱ اصلی واقع در اراضی جهانکوب خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباس ایدی ماریان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
م الف ۹۸۸۱

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۱۰۰-۱۴۰۵/۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد راستگو فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۲/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰- اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد کلهر محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
م الف ۹۸۷۹

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

بنا به درخواست وارده به شماره ۱۱۰۹/۱۲۰/۱۴۰۵/۱۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۹ آقای مصطفی هاشم زاده و باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید و حدود اختصاصی پلاک ۳۷۶ فرعی از ۳۵۶- قریه کندال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۰ متر مربع در قریه مذکور استان آذربایجان غربی حوزه ثبتی شهرستان شوط بخش سه خوی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ ساعت ۱۰ صبح شروع خواهد شد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات دعوت می شود که در موعد مقرر در بالا در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع انجام تحدید و حدود نخواهد شد و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک به مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید و حدود مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید اعتراض کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ قانون اصلاحی ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۸۰ ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل فرمایند در غیر این صورت متقاضی تحدید و حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.
ضمنا برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۵/۳۴۰-۱۴۰۵/۱/۸ مدیرکل املاک سازمان «چنانچه روز تحدید حدود مواجه با تعطیلی غیرمترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد.»
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

خلیل رضایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوط

==========

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

بنا به درخواست وارده به شماره ۱۱۰۹/۱۲۰/۱۴۰۵/۱۲۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ آقای علی عبداله پورتکمه و باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید و حدود اختصاصی پلاک ۲۸۱ فرعی از ۳۵۸- قریه تیمورآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۹/۶۹ مترمربع در قریه مذکور استان آذربایجان غربی حوزه ثبتی شهرستان شوط بخش سه خوی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ صبح شروع خواهد شد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات دعوت می شود که در موعد مقرر در بالا در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع انجام تحدید و حدود نخواهد شد و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک به مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید و حدود مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید اعتراض کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ قانون اصلاحی ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۸۰ ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل فرمایند در غیر این صورت متقاضی تحدید و حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.
ضمنا برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۵/۳۴۰-۱۴۰۵/۱/۸ مدیرکل املاک سازمان «چنانچه روز تحدید حدود مواجه با تعطیلی غیرمترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد.»
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

خلیل رضایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوط

==========

آگهی اصلاحی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون خانم لیلا فرهادی باجولی فرزند رضا باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۲۳۸۷ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک ۲۱۶۵/۳۲۲ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۲۵۴/۵۵ مترمربع خریداری شده از آقای رستم رستمی و نظرعلی ولیپور را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۱۱۸۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده، آگهی های ماده ۳ و تحدیدی منتشر که در آگهی های قبلی مساحت ملک به اشتباه ۲۴۵/۵۵ قید گردید که صحیح آن ۲۵۴/۵۵ می باشد. لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم و اشخاص ذی نفع و صاحبین حقوق ارتفاقی منتشر می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت انقضا مدت مزبور و عدم وصول و اخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

آگهی اصلاحی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون آقای محمد موسوی گورابی فرزند سهراب باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۰۹۴۸ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک ۲۱۴۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۵۳/۳۲ مترمربع خریداری شده از آقای غلامعلی خواجوی را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۳۰۲۰۵۳۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده، آگهی های ماده ۳ و تحدیدی منتشر که در آگهی های قبلی مساحت ملک به اشتباه ۱۴۵/۳۲ قید گردید که صحیح آن ۱۵۳/۳۲ می باشد. لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم و اشخاص ذی نفع و صاحبین حقوق ارتفاقی منتشر می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت انقضا مدت مزبور و عدم وصول و اخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهدبود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

پیرو آگهی نوبتی تحدید حدود عمومی املاک واقع شده در بخش ۴ اندیمشک در اجرای ماده چهارده قانون به شرح تاریخ های زیر به عمل خواهد آمد:
بخش ۴ اندیمشک
۱- پلاک ۹/۳۹۵۱۵ امین رشیدی فرزند محمدعلی نسبت به دو سهم از پنج سهم ششدانگ و آرش رشیدی فرزند محمدعلی نسبت به دو سهم از پنج سهم ششدانگ و زینت رشیدی فرزند محمدعلی به یک سهم از پنج سهم ششدانگ قسمتی از یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۷۰ مترمربع واقع در اندیمشک خیابان طوس بین مطهری و جاده اندیمشک دزفول مفروزه از پلاک ۹/۳۵۲۷
۲- پلاک ۹/۴۲۵۴۲ فرشته راجک فرزند محمدعلی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۹/۴۰ مترمربع واقع در اندیمشک کوی شهدا کوچه بن بست منشعبه از خیابان شهید سرلک مفروزه از پلاک ۹/۲۸۷۶
۳- پلاک ۹/۴۳۱۰۵ سیدمحمد سعادتی الوار فرزند سیدولی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۲۰ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور نبش خیابان های استقلال و آیت اله سعیدی مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۴- پلاک ۹/۴۳۲۱۵ اسفندیار رضایی زاهد فرزند مریدعلی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۸۰ متر مربع واقع در اندیمشک خیابان استقلال تقاطع خیابان ارشاد و بلوار صیاد شیرازی مفروزه از پلاک ۹ اصلی
۵- پلاک ۹/۴۳۲۱۶ خدابس الیاسی فرزند احمدعلی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳/۷۰ مترمربع واقع در اندیمشک خیابان استقلال بین بلوار ۴۵ متری قدس و صیاد شیرازی مفروزه از پلاک ۹ اصلی
روز تحدید: سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۱
۶- پلاک ۹/۴۳۲۶۴ ابراهیم کرکنی فرزند محمد ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۵/۷۵ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور بلوار شهید بهشتی مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۷- پلاک ۹/۴۳۲۸۳ اصغر مختارپور فرزند صفرعلی ششدانگ یک باب دکان به مساحت ۲۴/۱۰ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور بلوار انقلاب (جاده تهران) نبش کوچه بن بست مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۸- پلاک ۹/۴۳۲۹۳ رامین پاپی فرزند محمدصادق ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۵۰ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان شهید خیرعلی میرزاوند مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۹- پلاک ۹/۴۳۲۹۴ قاهر میرزاوند فرزند حیدرخان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۵۰ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان شهید خیرعلی میرزاوند مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۰- پلاک ۹/۴۳۳۶۳ محمدعلی عیسوند محمودی فرزند سلطانعلی ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۴۶۸/۶۰ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان انقلاب مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
روز تحدید: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲
۱۱- پلاک ۹/۴۳۳۷۶ رسول عجرش فرزند حیدر ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۳/۱۴ متر مربع واقع در اندیمشک خیابان ام البنین مفروزه از پلاک ۹ اصلی
۱۲- پلاک ۹/۴۳۳۷۸ رسول مریدی فرزند گلمراد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۹/۲ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان قیام مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۳- پلاک ۹/۴۳۴۱۳ اسفندیار توکلی فرزند حسین ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۰ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان معاد مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۴- پلاک ۹/۴۳۴۱۸ همت اله میردریکوندی فرزند حسن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۹/۱۰ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان امام خمینی بین خیابان های بخارائی و نواب صفوی مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۵- پلاک ۹/۴۳۴۲۳ نوشین یاراحمدی فرزند رضا ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۵۵ مترمربع واقع در اندیمشک خیابان استقلال منشعبه از بلوار ۴۵ متری مفروزه از پلاک ۹
روز تحدید شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵
۱۶- پلاک ۹/۴۳۴۷۸ زرین پارساکیا فرزند احمد ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۹/۴۵ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان طالقانی مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۷- پلاک ۹/۴۳۴۷۹ زیبا سلیمانی فرزند عزیز ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۱ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان توحید مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۸- پلاک ۹/۴۳۴۸۳ عیسی محمدی فرزند صیدحسن ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۸۳ متر مربع واقع در اندیمشک کوی لور نبش خیابانهای منتظری و معاد مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۱۹- پلاک ۹/۴۳۴۹۰ نجات قلاوند فرزند میرزاخان ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۴/۶۳ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور خیابان نجم الدین سگوند مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
۲۰- پلاک ۹/۴۳۵۱۰ گل بانو میرمحمدولی فرزند فتحی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۰/۷۰ مترمربع واقع در اندیمشک کوی لور بن بست شهید قلاوند منشعبه از خیابان توحید مفروزه از پلاک ۹/۷۴۸
روز تحدید یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۶
بدینوسیله عملیات تحدید حدود عمومی پلاک های فوق الذکر برابر ماده ۱۴ قانون ثبت راس ساعت ۸ صبح در تاریخ های اخیرالذکر در محل به عمل خواهد آمد به موجب این آگهی از مالکین و کلیه مجاورین دعوت می گردد که در تاریخ های قید شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مالک مطابق ماده ۱۵ قانون نسبت به تحدید حدود با حدود معرفی شده از سوی مجاورین اقدام خواهد گردید واخواهی (اعتراض) به مجاورین و مالک نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترضین می بایست اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت تسلیم نمایند وظرف یک ماه به دادگاه صالحه مراجعه تقدیم دادخواست نموده و گواهی مذکور با به این اداره اعاده نمایند و در صورت عدم تقدیم دادخواست مذکور اداره ثبت نسبت به انجام ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود ضمنا در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی شود عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الذکر صورت می پذیرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد - سری (۶۱۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- تقاضای کریم حاجوی فر فرزند نورمراد نسبت به ۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی به مساحت ۴۲۲۴/۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش هفت خروجی از مالکیت مالک اولیه نورمراد حاجوی فرد
۲- تقاضای مرتضی اخویان فرزند یکشنبه نسبت به ۶ دانگ یک باب / قطعه مزروعی به مساحت ۱۲۳۳۵/۰۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه مهرعلی اخویان
۳- تقاضای مرتضی اخویان فرزند یکشنبه نسبت به ۶ دانگ یک باب / قطعه مزروعی به مساحت ۹۴۷۳/۱۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه مهرعلی اخویان
۴- تقاضای فرامرز ولی پور فرزند نجفعلی نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی به مساحت ۷۶۲۶/۵۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش هفت خروجی از مالکیت مالک اولیه نجفعلی ولی پور
۵- تقاضای فرامرز ولی پور فرزند نجفعلی نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی به مساحت ۲۳۶۴/۴۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش هفت خروجی از مالکیت مالک اولیه نجفعلی ولی پور
۶- تقاضای رستم نظری فرزند هاشم نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی به مساحت ۴۲۵۵۱/۲۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه یداله غضنفری
۷- تقاضای رستم نظری فرزند هاشم نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی به مساحت ۲۲۸۴/۹۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه هاشم غضنفری
۸- تقاضای رستم نظری فرزند هاشم نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه مزروعی به مساحت ۵۹۳۰/۳۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه هاشم نظری
۹- تقاضای رستم نظری فرزند هاشم نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه مزروعی به مساحت ۳۷۸۷۰/۱۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش هفت خروجی از مالکیت مالک اولیه هاشم نظری
۱۰- تقاضای رستم نظری فرزند هاشم نسبت به ۳ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۳/۸۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۷ خروجی از مالکیت مالک اولیه هاشم نظری
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱۵

هوشنگ اسکندرنیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

==========

اخطاریه ماده ۱۰۱ - اموال منقول به آرمین علاقی در پرونده اجرایی ۱۴۰۴۰۰۷۲۳

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۱ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست ارزش ۱۰۸۰ سهم (برابر با ۹ درصد سهم شرکت بیمارستان برزویه) به مبلغ ۴۰/۹۴۵/۷۱۶/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۷۲۵۴۸۶۵۰۰۴ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری در بانک ملی واریز به دفتر این اجرا تسلیم نمایید ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مبلغ ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت دستمزد کارشناس به شماره حساب مذکور طی فیش جداگانه واریز و به این اجرا ارسال نمایید. م الف ۱۱۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۹۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای رسول عباسی به شناسنامه شماره ۵۰ و شماره ملی ۱۲۸۳۹۹۵۹۹۹ صادره اصفهان فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۰۱۵/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۳۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی مشهدی به شناسنامه شماره ۱۱۷۶۳ کد ملی ۱۲۸۳۸۱۹۵۲۱ صادره اصفهان فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۳۰۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۳۷- اصلی و به مساحت ۴۷۳۰/۳۹ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۳۵- اصلی که مجموع آن ۱۷۷۳۰/۳۹ مترمربع می باشد واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف علی قاسمی که بموجب سند شماره ۹۲۴۱۲ مورخ ۱۳۵۰/۱/۱۸ دفتر ۱۴ اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی می باشد همچنین انتقال عادی و مع الواسطه از طرف علی صابری خوراسگانی که بموجب سند شماره ۸۳۱۶۰ دفتر ۳۱ اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک ۱۳۷ اصلی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵

مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۹۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض (متقاضی خانم زهرا هداوند فرزند بیک محمد به شماره شناسنامه ۱۹۲ صادره ازری در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۹ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران - جاده عباس آباد علاقبند - بعد از کانال خروجی اول کوچه یاس خریداری از متقاضی طبق قولنامه خریداری از حسین هداوند و ایشان نیز ورثه بیک محمد هداوند مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
۱۲۲۱

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرحیم دهواری فرزند هیبت اله به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۴ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۶۹۸ فرعی از ۲۳۸۷- اصلی واقع در خیابان نبوت جزء قطعه ۱۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت شماره ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۰۰۶۲ دفتر املاک الکترونیکی به نام آقای محمدرحیم دهواری فرزند هیبت اله سراوان صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۵۱

ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالباسط سیدزاده مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شهرستان سراوان به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان پلاک ۷۰۴۰ فرعی از ۲۳۸۷- اصلی واقع در شهرک سبحان جزء قطعه ۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت شماره ۲۵۰۷۸ صفحه ۳۳۳ دفتر املاک به نام مسکن بسیجیان شهرستان سراوان صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۵۲

ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یک باب عمارت پلاک ثبتی ۱۵۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود - روستای بلوبین به نام موسی جعفری فرزند محمد به کد ملی ۴۲۸۱۹۸۷۵۷۶ به شماره سریال ۱۳۶۱۰۲ سری الف ۸۷ صادر و تسلیم گردیده است. اکنون نامبرده با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارد مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت اسناد مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.

علی غلامی
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۷۲۱/۱۹۵ واقع در بخش دو بوشهر

آقای شاهد جباری بوشهری با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی طبقه همکف پلاک ۷۲۱/۱۹۵ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۴۰۰۹۰۲۱۱۰۵ به نام آقای شاهد جباری بوشهری صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس ازانتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۷۸۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل ثبت ۳۲۷۸۴ دفتر ۲۴۹ صفحه ۲۴۹ به نام اکبر بابایی فرزند علی صادر و تسلیم گردیده است نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد تفاهم نامه فیمابین جهاد کشاورزی و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۸۸۵ فرعی از ۸۸- اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش واقع در اراضی زراعی قریه چقرباش قارداش به مساحت ۸۵۹۲ مترمربع ملکی آقای غلام سلطان بوستانی فرزند احمد ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۶ محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گالیکش تسلیم وعلاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدر سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱
م الف ۱۱۰۴۰

مهدی قلعه نویی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۲۳/۳۷۶ بخش ۱۳ اندیمشک

آقای ایمان پاپی وکیل مع الواسطه مالک مریم رزاقپور طبق وکالتنامه شماره ۴۹۱۷۰- ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ اندیمشک و تفویضی ۶۶۱۸۱- ۱۴۰۵/۴/۷ دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۳/۳۷۶ واقع در بخش ۱۳ اندیمشک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۵۰۲ به شماره چاپی ۲۰۴۳۷۴ ج ۱۴۰۰ به نام خانم مریم رزاقپور ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۴۹۴۵ - ۱۴۰۵/۶/۲۳ نامبرده اعلام داشته به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده است. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر ملاآقازاده یامچی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۱۵۸۲۴۸۱۲۲۹ صادره از یامچی در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۱۱۰۱/۱ متر مربع از پلاک شماره فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- شهرک صنعتی توتک - خیابان ۳۰ متری اول - پلاک ۶۹ خریداری از (متقاضی از حمید آرایی نژاد و محمد بشیری و آنها هم قنبرعلی ولد بشیر مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵
۱۲۲۴

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا سالاری فرزند حسن به موجب سند وکالتنامه شماره ۱۲۷۴۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی ۶۵ زاهدان وکیل خانم مریم کوهکن عظیم فرزند صمد با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ آزادشهر ادعا نموده که خانم مریم کوهکن عظیم مالک ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۰ مترمربع دارای پلاک ۷۲۹۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۵۹۱ واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان سند مالکیتش را که در ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۷۶ بنامش ثبت و صادر گردیده است در حین اسباب کشی سند مالکیتش مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است علیهذا به استناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر فرد نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
م الف ۱۱۰۹۹

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم سیف نیا طبق وکالت نامه شماره ۴۶۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ به خانم مریم علی جعفری وکالت داده است باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان آپارتمان به شماره پلاک ۳۸۱۶ باقیمانده فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۱۸ صفحه ۱۱۰ شماره ثبت ۱۷۲۵۴ به نام خانم مریم سیف نیا ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۶۲۱۱۲ صادر
دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۹۹۰۵

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

==========

آگهی دعوت از مجاورین

چون آقای احمد بهره ور مالک پلاک ۹۶۵ فرعی از ۴- اصلی مبارک آباد واقع در بخش ۲ تویسرکان تقاضای صدور سند تک برگی پلاک فوق را از این اداره نموده و متقاضی مدعی می باشد که مجاورین و مالکین مشاعی پلاک مذکور را نمی شناسد و دسترسی به مالکین ندارد لذا به استناد کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی درخصوص تعیین طول اضلاع و مساحت دار کردن اسناد/ سند مالکیت و همچنین در اجرای ماده ۱۱۸ آ. اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به کلیه مالکین مشاعی و مجاور پلاک های فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت رعایت و حفظ حقوق خود ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار به شما اعلام می گردد تا چنانچه نسبت به تقاضای ایشان اعتراضی دارید سریعا ظرف مهلت مذکور رسید تحویل دادخواست به مراجع قضایی را به این اداره تحویل نمایید در غیر این صورت این اداره طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد در همین روزنامه درج می گردد.

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۳۹ له خانم آرزو رحیمی و علیه آقای داریوش صالحی دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۷۰۰۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک مورد ثبت با سند مالکیت ۱۱۲۰۱ به شماره دفترچه مالکیت ۱۳۴۳۶۵/الف/۹۳ ملکی داریوش صالحی که برابر نظریه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۷ کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۳۳/۵۸۶/۶۶۶/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است مشخصات ملک: ملک مورد نظر به صورت یکباب منزل مسکونی در اندیمشک - کوی جمهوری اسلامی فاز یک خیابان والفجر ۶ نبش کوچه ۵ متری پلاک ۴۷ به مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع و مساحت اعیان ۱۴۰ مترمربع طبقه همکف بعلاوه ۱۶ مترمربع پارکینگ مسقف مساحت طبقه اول ۱۲ مترمربع شامل یک اتاق خواب و دارای اسکلت سنتی و سقف طاق ضربی و کف موزائیک و نمای سرامیک و دارای اشتراکات آب و برق و گاز می باشد که طبقه همکف به صورت ۳ اتاق خواب - هال پذیرایی - آشپزخانه و سرویس بهداشتی و پارکینگ مسقف و طبقه اول یک اتاق روی پارکینگ می باشد که ملک در اختیار مالک می باشد که حدود اربعه ملک حدود شمالا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره هفت هزار و شش فرعی از نه اصلی شرقا دیوار به دیوار به طول ۲۰/۰۰ بیست متر به شماره هفت هزار و چهار فرعی از نه اصلی جنوبا درب و دیوار است به طول ۱۰/۰۰ ده متر به خیابان والفجر ۶ به عرض بیست و دو متر غربا دیوار بیست به طول ۲۰/۰۰ بیست متر به کوچه به عرضه پنج متر از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۵ در محل اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک از مبلغ پایه ارزیابی به مبلغ ۳۳/۵۸۶/۶۶۶/۰۰۰ ریال آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردید مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوطالب ترکاشوند فرزند حجت الله با کد ملی ۵۸۴۹۸۰۱۷۵ به پیوست دو برگ استشهادیه مصدق به مهر دفترخانه اسناد رسمی درخواست صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۶۷/۲۶ متر مربع پلاک ۶۲ فرعی از ۳۶۳۴ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان جنب کشتارگاه به شماره چاپی ۳۵۱۴۵۳ سری ب سال ۱۴۰۳ (سند مالکیت تک برگ) نموده و سند مالکیت به شماره چاپی مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت تک برگ المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی تا چنانچه هرکس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله ای کرده که فوقا به آن اشاره ای شده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت محل وقوع ملک (تویسرکان) مراجعه نموده و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مذکور سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت محل سند مالکیت المثنی را طبق مقررات به نام متقاضی فوق الذکر صادر و تسلیم خواهد کرد.

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی الوندی فرزند مجتبی با کد ملی ۳۹۷۹۸۳۳۵۴۲ به پیوست دو برگ استشهادیه مصدق به مهر دفترخانه اسناد رسمی درخواست صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۶۹ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان خیابان حافظ شرقی کوچه کارگر به شماره چاپی ۱۹۷۹۱۰ سری ه سال ۰۱ (سند مالکیت تک برگ) صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی اصل سند مالکیت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند ملکیت تک برگ المثنی پلاک مذکور را نموده اند و پلاک موصوف دارای دو فقره بازداشتی الف شماره نامه ۱۴۰۴۰۴۰۲۶۷۸۰۰۰۱۰۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ اجرای اسناد رسمی تویسرکان ب- مازاد اول شماره نامه ۱۴۰۴۲۸۹۹۰۰۱۵۹۷۶۵۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ شعبه ۱۰۱ کیفری دادگاه انقلاب دادگستری تویسرکان در قبال مبلغ ۱۴۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی تا چنانچه هرکس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله ای کرده که فوقا به آن اشاره ای شده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت محل وقوع ملک (تویسرکان) مراجعه نموده و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مذکور سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت محل سند مالکیت المثنی را طبق مقررات به نام متقاضی فوق الذکر صادر و تسلیم خواهد کرد.

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده اموال غیرمنقول - کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۲۳

به موجب پرونده اجرایی مهریه ۸۰۰۰ سهم از ۶۴۹۷۸۵ سهم پلاک ثبتی ۱۳۸۳ فرعی از ۱۲۲ اصلی متعلق به مرحوم حامد حاجیخانی در قبال طلب خانم سارا کشاورزی بازداشت گردید. با درخواست بستانکار پلاک ثبتی فوق با کاربری زراعی - باغ به کارشناس رسمی ارجاع گردیده و برابر گزارش ارزیابی ۱۴۰۵۰۵۰۲۷۰۹۵۰۰۰۱۸۷ - ۱۴۰۵/۶/۳ ششدانگ ملک مورد نظر واقع در ابهر بلوار طالقانی شمالی ضلع غربی جنب مدرسه کردبچه (معروف به باغ شاه) به مساحت ۶۴۹۷/۸۵ متر مربع بوده که سهم مرحوم حامد حاجیخانی به مساحت ۸۰۰ متر مربع می باشد. از نظر وضعیت درختان اکثرا مثمر و غیرمثمر که به دلیل بی آبی یا کم آبی بیشتر آنها خشک و نیمه خشک شده اند.
حدود و مشخصات پلاک عبارت است از: شمالا در سه قسمت اول مرزیست به طول ۲۲/۰۰ بیست و دو متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد و دو فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی دوم مرزیست به طول ۶۹/۰۰ شصت و نه متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد و یک فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی سوم مرزیست به طول ۲۲/۰۰ بیست و دو متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی شرقا در دو قسمت اول مرزیست به طول ۷/۰۰ هفت متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد و هفت فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی دوم مرزیست به طول ۵۴/۰۰ پنجاه و چهار متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد و شش فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی جنوبا مرزیست به طول ۹۴/۰۰ نود و چهار متر به شماره یک هزار و سیصد و هشتاد و چهار فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی غربا مرزیست به طول ۵۸/۰۰ پنجاه و هشت متر به شماره دو هزار و سیصد و سی و هشت فرعی از یکصد و بیست و دو اصلی
طبق نظر کارشناس رسمی سهم مربوط به مرحوم حامد حاجی خانی به مبلغ ۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هفت میلیارد و ششصد میلیون ریال ارزیابی شده است پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۳ در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر - واقع در ابهر - میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده حضوری است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی قبل از شروع مزایده و حضور خریدار یا نماینده او درجلسه مزایده می باشد برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط، بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد حقوق دولتی و حق مزایده نقدا وصول شده و حق مزایده مازاد بر عهده برنده مزایده بوده و از ایشان وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۱

سعید بهرامی
رئیس اسناد و املاک ابهر