رسالت
روزنامه صبح ایران
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۴۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۸۴۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده مزجی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۴۵ و کد ملی ۴۵۹۱۰۶۳۲۷۵ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۸/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مهدی مزجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۹۰۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین قاسمی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۳ و کد ملی ۴۵۹۱۷۲۹۸۹۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۶۴/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۷ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای علی اسدی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۶۸۰/۴۱ متر مربع دارای پلاک ۱۷۷ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در قریه مرتع وربن دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ به عمل خواهد آمد.
لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار میگردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند. بدیهی است در صورت عدم حضور هر یک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی آن ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود (در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد)
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۵۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم امیرآبادی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۴۹۵ نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ اصلی واقع در اراضی رده خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامحسین بالندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف ۱۰۲۰۷

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شرفی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۷۱ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۵/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی سیاسک سفلی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مرتضی قانی تربتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف ۱۰۲۰۹

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۱۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله اسکندری فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۰۷/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱۲ اصلی واقع در اراضی چایدره خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامرضا فرجی چاهدره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف ۱۰۲۱۱

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۰۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود اجلالی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۳۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اراضی حسین آباد کرمانیها خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامرضا اجلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف ۱۰۲۱۵

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۲۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کیانی فرزند برات به شماره شناسنامه ۱۶۵۰۹ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۷/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۷۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در اراضی بجمهن خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت برات کیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف ۱۰۲۱۳

امید خیرخواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

==========

آگهی دعوت افراز

چون آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از مالکین مشاعی پلاک ۶۹۹- اصلی مزرعه و قنات آبترش واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۸/۲ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸
م الف ۲۳۴

ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت (اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی)

نظر به اینکه آقای محمد هزارجریبی مالک پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در سرخدشت فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۲۱۰۳۶۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۵ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آیین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.
۱۹۷ اصلی-
پلاک ۱۴۷۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۹۴ فرعی آقای سیدصادق موسوی فرزند سیدهاشم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی تحت پلاک ۱۴۷۹ فرعی مفروز از ۶۹۴ از سنگ ۱۹۷ اصلی واقع روستای شهرآباد فیروزکوه به مساحت ۸۰/۹۰ متر مربع
لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه به نام متصرفین صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آیین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.
یک اصلی-
پلاک ۹۳۹۰ فرعی مفروز از ۳۱۱۲ فرعی مورد تقاضای خانم سیدعشرت حسینی فرزند سیدهاشم در ششدانگ یک قطعه باب مغازه با کاربری تجاری تحت پلاک ۹۳۹۰ فرعی مفروز از ۳۱۱۲ فرعی از سنگ ۱ اصلی به مساحت ۳۵/۲۱ متر مربع
لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه به نام متصرفین صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۱۰۳ فرعی ۲۱ اصلی واقع در قریه حسین آباد بخش ۲۱ حوزه ثبت نور به نام بهرام کرمی فرزند رحمن ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در حال ساخت (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۳۹/۷۰ متر مربع طبق رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۲۹۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۸/۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸
م الف ۲۲۹۶۰۶۶

علی سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقایان و خانم ها مسعود، محمدعلی، زهره و زهرا همگی نیک پور (با این توضیح که آقای مسعود نیک پور باستناد وکالتنامه شماره ۱۵۲۶۳۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۳ به وکالت از خانم زهرا نیکپور درخواست ارائه دادند) همگی وراث مرحومه لی لی عابدی (باستناد گواهی حصر وراثت شماره دادنامه ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۰۲۴۹۱۹۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۹ صادره از سوی شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان آمل) با ارائه دو برگ استشهاد به شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۶۵ آمل طی درخواستی به شماره ۰۰۰۵۳۷ و ۰۰۰۵۳۹ و ۱۴۰۴/۰۰۰۵۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ و ۱۴۰۵/۰۰۰۰۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۸ تقاضای صدور سند المثنی سه دانگ از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۵۸ - اصلی، واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۵۸۶۵۵ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۳۶۸۷ به نام خانم لی لی عابدی سابقه ثبت دارد و اعلام داشته که بر اثر جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا سه مورد بازداشت برای پلاک فوق با مالکیت خانم لی لی عابدی ثبت گردیده است. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۹۱۲۶
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۷/۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی خادم علی وکیل آقای عباس دهقان زاده طبق وکالتنامه ۲۷۹۴۴-۱۴۰۳/۷/۲۴ دفتر ۴۲۰ اصفهان با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی گواهی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۲۰۱ دزفول مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ۱۴۲۲/۱۷۳ بخش سه دزفول با دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۹۶۶۰ و شماره مسلسل ۳۸۷۹۶۰ به نامش صادر و تسلیم گردیده، اینک مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

==========

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۹۱۲۹
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۷/۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی خادم علی وکیل آقای عباس دهقان زاده طبق وکالتنامه ۲۷۹۴۴-۱۴۰۳/۷/۲۴ دفتر ۱۴۲۰ اصفهان با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۲۰۱ دزفول مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ۱۰۱۲/۳۸ بخش سه دزفول با دفتر الکترونیکی ۱۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۶۶۷۵ و شماره مسلسل ۷۰۳۸۸۵ به نامش صادر و تسلیم گردیده، یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۳۷۹۹۰۰۱۷۰۳۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ صادره از شعبه ۱۰ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب اهواز در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع شعبه ۱۰ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب اهواز بازداشت می باشد، اینک مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید و در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- برابر رای شماره ۹۰۸۳-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۳ کلاسه ۳۳۹-۱۴۰۵ متقاضی خانم فاطمه حاجی حسنی فرزند اصلان به ش ش ۵۳۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۸/۷۴ متر مربع از پلاک ۵۳۶۴ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی
۲- برابر رای شماره ۷۶۹۳-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۵ کلاسه ۴۷۱۷-۱۴۰۴ متقاضی رسول محمودی فرزند غلامعلی به ش ش ۳۹۳ صادره از قزوین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۷۰ متر مربع از پلاک ۲۴۸۵ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی
۳- برابر رای شماره ۸۲۱۵-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ کلاسه ۱۸۶۸-۱۴۰۴ متقاضی صفرعلی جعفری فرزند جانعلی به ش ش ۴۲۰۵ صادره از صایین قلعه در ششدانگ یک باب ساختمان به ۱۵۲/۹۷ متر مربع از پلاک ۵۳۵ فرعی از ۶۹- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صایین قلعه) خریداری از مالک رسمی جانعلی جعفری و سایر مالکین مشاعی
۴- برابر رای شماره ۷۷۰۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۵ کلاسه ۳۹۰۱-۱۴۰۴ متقاضی سعید نوروزی فرزند کاظم به ش ش ۲۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۵/۸۳ متر مربع از پلاک ۵۳۶۴ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
۵- برابر رای شماره ۱۴۷۷۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵ کلاسه ۱۱۲۹-۱۴۰۵ متقاضی خانم شیرین رجبی فرزند علی به ش ش ۸۵۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳۲/۹۱ متر مربع از پلاک ۴۶- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای داشبلاغ) خریداری از مالک رسمی محمدرضا آشوری
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۰۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم شاهانی فرزند محمد اسمعیل به شماره شناسنامه ۲۰۴ و کد ملی ۴۵۹۱۲۴۶۴۹۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش دوم شاهرود خریداری از مع الواسطه از احدی از ورثه محمد تقی بابامحمدی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۰۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهاره تیموری فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۲۶۱ و کد ملی ۴۵۹۱۲۶۴۵۵۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۳۱/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه محمد تقی بابامحمدی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۴۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت خانم مریم یاری به شناسنامه شماره ۱۵۴۳ و شماره ملی ۱۲۹۱۵۲۰۰۹۰ صادره اصفهان فرزند محمدتقی در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۸۷/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۰۳۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ هیات سوم لذا مالکیت آقای محمدجواد خراسانی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۱۲۹۰۲۷۵۳۲۷ صادره فرزند محمدهاشم در ششدانگ یک باب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۱۱/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج جعفر رضایی برزائی فرزند غلامعلی سند ۳۱۱۴۵ مورخ ۳۲/۴/۲۲ دفترخانه یک اصفهان و نامه ۱۶۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۷ اداره راه و شهرسازی تایید محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۳

احمد کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۳۱۳۷۲ بخش ۴ اندیمشک

خانم سیما کیخواه با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۱۴۸ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت پلاک ثبتی ۹/۳۱۳۷۲ دفتر املاک ۲۲۸ صفحه ۳۵ به شماره ثبت ۳۲۷۶۰ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره چاپی ۲۱۵۷۱۵ج۹۱ به نام مشارالیه ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۷۵۹-۱۴۰۵/۷/۷ به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۳۱۵۳

داریوش رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۱۴۵۵۶ بخش ۴ اندیمشک

آقای محمد رسول کیخواه با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۱۴۸ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت پلاک ثبتی ۹/۱۴۵۵۶ دفتر املاک ۶۳ صفحه ۲۶۷ به شماره ثبت ۱۳۴۶۶ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره چاپی ۷۶۲۲۹۳ سری ب به نام مشارالیه ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۷۵۵-۱۴۰۵/۷/۷ به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۳۱۵۴

داریوش رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم حمیده عبادی برابر درخواست وارده شماره ۱۰۳۱۲۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ اعلام داشته ششدانگ پلاک ۹۹۷۸ فرعی ۱۵۴۲۲ اصلی مفروز ۶۵۲ ق ۴۴ در بخش یک اردبیل منطقه یک اردبیل بنام خانم حمیده عبادی ثبت و صادر گردیده که بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند المثنی را نموده است، لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۲۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ به دفاتر اسناد سراسر کشور رسمی ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعای بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد

رضا احمدیان
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۱۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد آهنگر سله بنی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۲۵ صادره از ارجمند در مقدار ۳۲۴۳۱/۸۸ متر مربع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۸۵۶۶۲/۱۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۵۷ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه در خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر سله بنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۴۷۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا آهنگر فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۲۷۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۴/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ۶۰۰ فرعی مفروز از ۱۰۳ فرعی از سنگ ۱۳۷ اصلی واقع در روزنا فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از آقای نورمحمد آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۷۴۱ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی عبدالعزیز بهرام زئی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهردراز بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۱۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

تحدید حدود اختصاصی

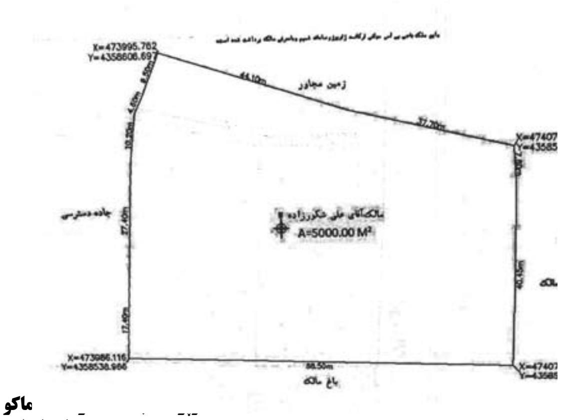
چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۷۳۷ فرعی از-۴۱۶- اصلی ملکی عبیدالله بهرام زئی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهردراز بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ راس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد
لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در حل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

آگهی اعلان نظریه افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز مندرج در روزنامه مردم تفاهم به شماره ۵۴۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۳ موضوع درخواست افراز آقای علی شکورزاده که برابر سند شماره ۸۷۹۶۷ مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۸ دفترخانه ۶ ماکو مقدار یک و یک چهارم سهم مشاع از ۲۳ سهم از ۶۱۴ سهم کل ششدانگ قریه هاسون بزرگ پلاک ۳۰- اصلی واقع در بخش سه خوی به نام متقاضی افراز انتقال قطعی یافته است و براساس صورتمجلس افرازی وارده به شماره ۱۰۹/۱۰۵/۱۴۰۵/۵۱۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ و نقشه ترسیمی که تصویر آن ذیلا درج گردیده و بر طبق ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ رای بر افراز ششدانگ یک قطعه زمین جهت اجرای طرح پرورش مرغ گوشتی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع صادر گردیده اینک مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی اسناد لازم الاجرا جهت اطلاع کلیه مالکین مشاعی و اشخاص صاحب حق در یک نوبت آگهی می شود تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک ماکو و ملاحظه صورتمجلس افراز چنانکه به رای صادره و صورت مجلس افرازی اعتراض داشته باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به دفتر دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را به این اداره ارائه نمایند در صورت انقضا مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض با اخذ گواهی لازم از مرجع قضایی مربوطه و براساس تقاضای مالک سند مالکیت قطعه مفروزی به نام متقاضی خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱۸



ماکو
اسماعیلی

==========