روزنامه صبح ایران ■ سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۴۹۶
رسالت
آگهی
شنبه ۲ آبان ۱۴۰۵ ■ ۱۳ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ ■ ۲۴ اکتبر ۲۰۲۶ ■

هی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۰۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امان محمد گلدی پور فرزند تقی به شماره شناسامه ۳۶۴۰ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی تجاری) به مساحت ۱۸۹ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (قربان خاوند) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/ ۰۷/ ۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۰۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۹۳۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خداوردی محمدی فرزند عبدالجلیل به شماره شناسنامه ۱۲۷۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۹۵٫۱۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (علی محمد جامی) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/ ۰۷/ ۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۰۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی درواحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. صدور سندمالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۳۲مورخه ۱۴۰۵/۶/۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۹۲ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۱۰۸۱۷/۲۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت بندرگز حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی بابک خاری فرزند غلامرضا به کد ملی ۲۲۴۰۰۵۹۶۸۰ که از مالک رسمی حسین خاری خریداری کرده است.

۲-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۱۴۷مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۵۷ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۶۷۴۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت بندرگز حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی علیرضا خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۶۸۶۳۲۷ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۳-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۷۸۴مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۱۱۹۹ در ۱۱۰٫۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین باغی که باقیمانده ۹٫۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۲۸۳۱/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی دشتیکلاته، ملکی سهراب رئیسی فرزند محمد اسمعیل به کد ملی ۲۲۴۹۷۲۱۰۶۸ که از مالک رسمی رمضان مزنگی خریداری کرده است.

۴-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۸۸۹مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۵۲ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۳۲۴۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی مریم خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۰۲۹۳۵۰ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۵-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۲۶مورخه ۱۴۰۵/۶/۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۵۹ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۱۴۵۱۰/۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی هاجر منوچهر فرزند نجات اله به کد ملی ۲۲۴۹۰۲۹۱۱۳ که از مالک رسمی غلامرضا خاری خریداری کرده است.

۶-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۴۵۸مورخه ۱۴۰۵/۶/۱هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۵۵در ۹۹٫۵سهم مشاع از ۱۲۰سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰سهم مشاع از ۱۲۰سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۹۷۲۶ مترمربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی غلامرضا خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۶۲۸۱۹۱ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۷-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۲۹مورخه ۱۴۰۵/۶/۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۶۰ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۹۷۲۶/۸۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی روجا خاری فرزند زین العابدین به کد ملی ۲۲۴۹۹۸۳۴۴۵ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۸-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۳۰مورخه ۱۴۰۵/۶/۴هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۵۹در ۹۹٫۵سهم مشاع از ۱۲۰سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰سهم مشاع از ۱۲۰سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۷۳۸۰ مترمربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی مرتضی خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۰۲۹۶۴۴ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۹-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۷۷مورخه ۱۴۰۵/۶/۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۶۲ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۴۸۱۵/۴۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی شاه نساء رایج کفشگیری فرزند محمدتقی به کد ملی ۲۱۲۲۳۴۱۱۷۳ که از مالک رسمی علی اکبرخاری خریداری کرده است.

۱۰-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۷۷۵مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۲ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۶۱ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۶۴۸۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی منصور خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۷۲۷۷۹۱ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

۱۱-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۴۷۸مورخه ۱۴۰۵/۶/۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۵۸ در ۹۹٫۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰٫۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۶۴۸۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی ولفرا، ملکی محمود خاری فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۲۴۹۷۲۰۰۳۷ که از مالک رسمی علی اکبر خاری خریداری کرده است.

مهدی شاه مهری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲

م.الف: ۶۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۸۲۱۲هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عیلرضا رهگذر فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۱۹۱۸ باکدملی ۴۹۱۰۳۴۲۶۱۳ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۵/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۳ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی واحد و اصغر و خسرو همگی زهرائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۴۶۸

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۹۵۷۰هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی ضیائی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۹۲ با کد ملی. ۰۰۷۴۵۴۳۹۷۰ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۹/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲۰ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای مراد مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت رسیدهی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۴۶۷

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۴۳۷۷هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سول فرجاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ باکد ملی ۴۹۶۹۷۷۴۸۹۷ بصورت اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۴۴/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۸ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای مهدی - احدی از ورثه حسن شاهوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۴۵۵

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

آگهی نوبتی اعیانی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵

ثبت اسناد و املاک بندرگز با ستناد به ماده ۱۲ قانون ثبت و مادتین ۵۲ و۵۹ آئین نامه ثبت نسبت به پلاکهای مجهول المالک در حوزه ثبتی شهرستان بندرگز در سه ماهه چهارم ۱۴۰۴ از آنان پذیرش ثبت بعمل آمده و یا قبلا در آگهی های منتشره اشتباهی رخ داده باشد بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱. پلاک ۵۰۹۸-اصلی حلیمه خاتون توکانی فرزند عباسعلی ششدانگ اعیانی یکبابخانه با محوطه محصور بمساحت ۱۹۴٫۴۰ مترمربع واقع در بخش یک بندرگز

۲. پلاک ۵۱۰۲-اصلی نرگس آذرنیافرزند عزیز ششدانگ اعیان یکبابخانه بامحوطه محصور بمساحت ۳۰۶٫۷۵ مترمربع واقع در بخش یک بندرگز

مراتب جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هرگاه شخص یا اشخاصی نسبت به پلاکهای اعلامی اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول بمدت ۹۰ روز مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به این اداره تسلیم و برابر تبصره ۲ ماده واحد معترض می بایستی ظرف مدت یکماه ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض بمرجع ثبتی دادخواست نیز به مرجع ذیصلاح قضائی اقدام و گواهی مبنی بر تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

مهدی شاه مهری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۲
م.الف: ۱۱۳۱

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان کلاردشت

پیرو آگهی نوبتی منتشره وبه استناد ماده ۱۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت ۱۰ صبح وتاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ و ۲۴ / ۱۴۰۵/۰۸ و ۲۵ / ۱۴۰۵/۰۸ مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد

املاک متقاضیان واقع در قریه ولبال پلاک ۳ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۷۳۲ فرعی از۳-اصلی محمدرضا مجدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷٫۸۰ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۳ فرعی از۳-اصلی شیرافکن همتی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۳ فرعی از۳-اصلی ننه جانی مولاوردی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۴ فرعی از۳-اصلی اکرم عبدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۷٫۸۰ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۵ فرعی از۳-اصلی پوران طالشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۹٫۳۶ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۶ فرعی از۳-اصلی ژیلا ازوجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸ متر مربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۷ فرعی از۳-اصلی گلدانه ازوجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲ متر مربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۷۳۸ فرعی از۳-اصلی مهین پاکزاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۳۰۰٫۷۵ مترمربع واقع در قریه ولبال تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

املاک متقاضیان واقع در قریه اجابیت پلاک ۵ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۹۹۳ فرعی از۵-اصلی زعفر الغوثی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مسکونی به مساحت ۴۹۱٫۶۰ مترمربع واقع در قریه اجابیت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۹۹۴ فرعی از۵-اصلی فاطمه ملامحمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۰٫۵۷ مترمربع به استثنای ۱۸ سیرو ۹ مثقال و ۲۲ نخود و ۳ گندم مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه واقع در قریه اجابیت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۹۹۵ فرعی از۵-اصلی اسماعیل نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۰٫۴۷ مترمربع به استثنای ۱۸ سیرو ۹ مثقال و ۲۲ نخود و ۳ گندم مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه واقع در قریه اجابیت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

املاک متقاضیان واقع در قریه مجل پلاک ۶ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۹۸۰ فرعی از۶-اصلی عباس برزین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۳۵۴٫۲۰ مترمربع واقع در قریه مجل تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۹۸۱ فرعی از۶-اصلی اسماعیل تیبانیان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۵۴٫۱۱ مترمربع واقع در قریه مجل تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

املاک متقاضیان واقع در قریه اسپندکلا پلاک ۱۰ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۹۳۲ فرعی از ۱۰-اصلی ابوذر ایوبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۹٫۶۶ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۹۳۳ فرعی از ۱۰-اصلی مسعود عسکرپور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۸٫۲۰ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۹۳۴ فرعی از ۱۰-اصلی مخصوصه فرجی پول نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۲۰ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۹۳۵ فرعی از ۱۰-اصلی ابراهیم عباسی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۰ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

املاک متقاضیان واقع در قریه کلمه پلاک ۱۴ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۵۸۵ فرعی از۱۴-اصلی هومن حجت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰٫۸۳ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۸۶ فرعی از۱۴-اصلی هومن حجت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۸۷ فرعی از۱۴-اصلی ناهید منصور لکورج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶٫۰۵ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۸۸ فرعی از۱۴-اصلی نورعلی فرهادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۸۹ فرعی از۱۴-اصلی فریبرز بیگلریان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۸٫۲۰ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۹۰ فرعی از۱۴-اصلی سیدعلی مهدیان صدر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰ مترمربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از نعمت اله منصور لکورج

۵۹۰ فرعی از۱۴-اصلی احمد صادقی مظاهری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۵۹۱ فرعی از۱۴-اصلی امیرحسین صاحب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مزروعی به مساحت ۴۲۰ مترمربع واقع در قریه کلمه تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

املاک متقاضیان واقع در قریه والت پلاک ۱۵ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۶۷۶ فرعی از۱۵-اصلی سید محمد علوی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۶ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۷۷ فرعی از۱۵-اصلی مجید مسلمی جاوید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۱٫۲۱ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۷۸ فرعی از۱۵-اصلی محسن غیاث آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۴ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۷۹ فرعی از۱۵-اصلی مسعود اسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۶٫۳۰ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۰ فرعی از۱۵-اصلی ملیحه سادات چهل اختراتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مسکونی به مساحت ۳۳۲٫۰۳٫۳۰ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۱ فرعی از۱۵-اصلی سیفعلی سلیمی رحیمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۳٫۷۵ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۲ فرعی از۱۵-اصلی مهدی فرشباف دادجو نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱٫۱۴ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۲ فرعی از۱۵-اصلی عباس بنی اسدی نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱٫۱۴ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۳ فرعی از۱۵-اصلی فاطمه فراهانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۴۴ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۴ فرعی از۱۵-اصلی مجید مسلمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۸٫۶۳ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۵ فرعی از۱۵-اصلی رسول اشتری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۸ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۵ فرعی از۱۵-اصلی مهدی اسلامی نصرت آبادی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۸ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۶ فرعی از۱۵-اصلی علی حاجی عباسی سهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۳٫۱۷ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۷ فرعی از۱۵-اصلی علیرضا نادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۵ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۸ فرعی از۱۵-اصلی محمد مهدی محلاتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۳٫۵۰ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۶۸۹ فرعی از۱۵-اصلی فرهاد شعبانی نویدیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۸ مترمربع واقع در قریه والت تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوچال پلاک ۲۴ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۵۳۹ فرعی از ۲۴ -اصلی مجید شیرازی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۷۵ متر مربع واقع در قریه تلوچال تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۵۴۰ فرعی از ۲۴ -اصلی جلال نظری افشار نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵ متر مربع واقع در قریه تلوچال تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۵۴۱ فرعی از ۲۴ -اصلی مسعود سلامی نور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۴٫۸۱ متر مربع واقع در قریه تلوچال تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۵۴۲ فرعی از ۲۴ -اصلی آرش آروین فرد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۹۰٫۵۴ متر مربع واقع در قریه تلوچال تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوکلا پلاک ۲۷ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۵۶۱ فرعی از ۲۷ -اصلی محمد هاشم صدیقیان کاشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷٫۴۹ متر مربع واقع در قریه تلوکلا تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۵۶۲ فرعی از ۲۷ -اصلی محمد هاشم صدیقیان کاشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴٫۴۵ متر مربع واقع در قریه تلوکلا تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۵۶۳ فرعی از ۲۷ -اصلی داریوش خواجوند جعفری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مزروعی به مساحت ۲۵۵٫۸۰ متر مربع واقع در قریه تلوکلا تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

املاک متقاضیان واقع در قریه بندبن ویل پلاک ۲۹ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۱۳۳ فرعی از ۲۹ -اصلی فاطمه علیجانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۳۴ فرعی از ۲۹ -اصلیوحید پور محمدی بلترکی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۴٫۲۴ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۳۵ فرعی از ۲۹ -اصلی اسماعیل مقدم منش نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۳۶ فرعی از ۲۹ -اصلیمهتاب برومند اقباش نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۳۷ فرعی از ۲۹ -اصلی محبوبه کاکاسلطانی نسبت به ۲۹۰۲٫۲ سهم مشاع از ۴۱۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۲٫۶۲ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۳۸ فرعی از ۲۹ -اصلی حسین غرایاق زندی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶ مربع واقع در قریه بندبن ویل تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

املاک متقاضیان واقع در قریه پیمبور پلاک ۳۴۳ -اصلی بخش دو ثبت کلاردشت

۱۴۱ فرعی از۳۴۳-اصلی آقای اسما عیل اصفهانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی زراعی به مساحت ۵۴۲ مربع واقع در قریه پیمبور تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۴۱ فرعی از۳۴۳-اصلی آقای محمد اصفهانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی زراعی به مساحت ۵۴۲ مربع واقع در قریه پیمبور تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۵۹ فرعی از۳۴۳-اصلی کامران صدقیانی اول نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۹ مربع واقع در قریه پیمبور تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۵۹ فرعی از۳۴۳-اصلی فریدون وطن دوست نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۹ مربع واقع در قریه پیمبور تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

۱۵۸ فرعی از۳۴۳-اصلی فاطمه جلیلوند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۸ مربع واقع در قریه پیمبور تاریخ تحدید حدود ۵۱۴۰/۰۸/۲۵

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ائین نامه مربوط این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالنتشار در شهرها منتشرودر روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه کند ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاک که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

هادی ملاحسینی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کلاردشت

م الف ۲۲۰۲۷۱۹

آگهی تحدید حدود اعیانی های سه ماهه اول ۱۴۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در اجرای ماده ۱۲ قانون ثبت و مواد ۵۲، ۵۹ و ۶۷ آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم بشرح ذیل اعلام می گردد:

۱-ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۱۳۷٫۵۹ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۷-اصلی، واقع در بندرگز بخش یک حوزه ثبتی، ملکی مهدی ریاحی فرزند رمضانعلی با کد ملی ۲۲۴۹۸۳۷۰۵۸ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۶ روز سه شنبه ساعت ۹ صبح جهت تحدید حدود در محل بازدید به عمل خواهد آمد.

۲- ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۱۹۷٫۷۶ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۶-اصلی، در بندرگز بخش یک حوزه ثبتی بندرگز، ملکی سید علی مصطفوی فرزند سید تقی با کد ملی ۲۲۴۰۱۰۴۵۸۹ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۶ روز سه شنبه ساعت ۱۰ صبح جهت تحدید حدود در محل بازدید به عمل خواهد آمد.

۳-ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۱۷۰٫۲۴ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۴-اصلی، مهدی میرزایی فرزند ابوالقاسم با کد ملی ۲۲۴۹۷۷۳۴۱۶ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۶ روز سه شنبه ساعت ۱۱ صبح جهت تحدید حدود در محل بازدید به عمل خواهد آمد.

۴- ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۴۶۰ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۳-اصلی، در بندرگز بخش یک حوزه ثبتی بندرگز، ملکی نبی اله هادیان فرزند اسماعیل با کد ملی ۲۲۴۹۵۴۶۵۳۳ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۷ روز چهارشنبه ساعت ۹ صبح جهت تحدید حدود در محل بازدید به عمل خواهد آمد.

۵- ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۲۲ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۱-اصلی، بنام حمزه علی برهانی فرزند علی اکبر با کد ملی ۲۲۴۰۰۶۸۹۲۲ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۷ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح جهت تحدید حدود در محل بازدید به عمل خواهد آمد.

۶-ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۱۳۳٫۵ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۰-اصلی، بنام فاطمه اسدی فرزند حسین باکدملی ۲۱۱۰۱۰۰۷۱۰ که مقرر گردید مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۷ روز چهارشنبه ساعت ۱۱ صبح جهت تحدید حدود در محل ملک بازدید به عمل خواهد آمد.

۷-ششدانگ اعیانی یک باب خانه با محوطه محصور به مساحت ۴۳٫۰۶ مترمربع دارای پلاک ۵۰۹۲-اصلی، بنامهای عباس وحمید وسعید وغلامرضا ومریم وصدیقه همگی عابدیان مقرر گردید در مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۷ روز چهارشنبه ساعت ۱۲ صبح جهت تحدید حدود در محل ملک بازدید به عمل خواهد آمد. کد ملی عباس ۲۲۴۹۷۱۲۴۹۲-کد ملی سعید ۲۲۴۹۶۸۷۴۸۱-کد ملی مریم ۲۲۴۹۸۱۳۶۴۷-کدملی غلامرضا ۲۲۴۰۰۶۷۵۷ -کد ملی صدیقه ۲۲۴۹۷۰۴۴۲۲

فلذا چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی و مجاورین اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند میتوانند به مدت یکماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت شهرستان بندرگز تسلیم نمایند و از تاریخ اعتراض به مدت یکماه فرصت دارند دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز تسلیم نمایند، در غیر اینصورت عملیات ثبتی به نام مستدعی ثبت ادامه پیدا خواهد کرد. ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

مهدی شاه مهری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار تحدید حدود: ۱۴۰۵/۸/۲
م.الف: ۱۱۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی۱- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۲۱ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۲۶۷۵ - مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۹/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ - اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی * و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای عزیزاله میروند) صورت گرفته است . ۲-پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۲۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۲۶۷۶ - مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۷۹/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ - اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای * مبایعه نامه عادی * و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عزیزاله میروند (صورت گرفته * است . ۳- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۲۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۵۲۳ - مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۰۵ - مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۲۰/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ - اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای * مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای عزیزاله میروند) صورت گرفته است . ۴-پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۲۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۲۶۷۴ - مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۳۰۸/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ -اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای * سند مالکیت مشاعی * است .۵-پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۳۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۵۲۰ - مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۴۶/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ - اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای عزیزاله میروند) صورت گرفته است . ۶- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۰۵ - مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم والی وند فرزند محمد مراد به شماره شناسنامه ۱۰۷ و کد ملی ۳۹۶۲۶۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۲۱۵۰/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰ - اصلی بخش سه واقع در روستای وسج احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای عزیزاله میروند) صورت گرفته است . لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد علی میرزائی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول - شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف ۴۱۶

آگهی دعوت افراز ملک مشاع

نظربه درخواست آقای محمد هاشمی به وارده مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ مبنی برافراز سهمی خویش از پلاک ثبتی ۴۲۱ فرعی از ۵۴ اصلی و به علت معلوم نبودن اقامتگاه همه مالکین مشاعی تقاضای درج آگهی به روزنامه را نموده بدین وسیله از کلیه مالکین محمود اصغری سوراوجینی ، حسن خوش مهر ، علی سیار خسمخی ، احمد عظیمی قیه باشی ، مصطفی غیاثی ، مختار مظلومی بخشایش محمد باقر میرحسینی لیلاب ، محمد هاشمی و اشخاصی که به هرنحو در پلاک فوق ذینفع میباشند دعوت بعمل می آید در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۱۱ در محل وقوع ملک جهت انجام عملیات افراز حضور بهم رسانید . عدم حضور مانع از عملیات افراز نخواهد بود . این آگهی مطابق ماده ۱۷ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و به کلیه افراد ذینفع ابلاغ و فقط در یک نوبت انتشار می یابد.

م الف ۱۵۴۷۴

علی رحیمی پردنجانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۳۶۱هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسام الدین علی فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۱۲۳ با کد ملی ۴۹۱۰۸۸۷۰۳۲ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۳.۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۹ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای سلطانعلی عباس آبادی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

م الف ۱۵۴۷۳

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۸۱۸۵هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فاطمه یحیائی فرزند ابوطالب بشماره شناسنامه ۲۶۹ با کد ملی ۰۰۴۱۱۶۱۱۴۹ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۴/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای احمد حسینی شهر بابکی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۴۶۹

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسنعلی مغیثی فرزند محمداسمعیل بشماره شناسنامه ۴۶ وشماره ملی ۴۹۱۰۲۰۵۲۱۷ صادره از شهریار نسبت به ۲ سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران (بصورت قلعه مخروبه) بمساحت ۳۳۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۳۸ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * فرعی از * اصلی قطعه * واقع در مزرعه زاغ زاغ آباد (قریه جعفرآباد) بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد ، خریداری از مالک رسمی مرحومین ابوالحسن وبوسفعلی بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۰۷۰۹۴ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

. برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

غلامعباس افراسیابی فرزند اسفندیار ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی احمد آباد خیابان ۱۰ اصلی به مساحت ۱۳ / ۷۶ متر مربع خریداری شده از مالک رسمی شرکت منحله کارون طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۴۲۷۹ قسمتی از پلاک ۳۹ و ۲۱۸۵ واقع در بخش ۳ آبادان.

سکینه آلبوغبیش فرزند رحیم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی مغیطیه به مساحت ۳۴۰۴/۲۹ مترمربع خریداری شده از مالک رسمی سید عبداله موسوی طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۸۶۲ قسمتی از پلاک ۱۷۲۵ واقع در بخش ۹ آبادان.

مریم حمودی فرزند عبدالزهرا ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی تنگه ۳ به مساحت ۵۷ / ۸۷۶۹ متر مربع خریداری شده از مالک رسمی یاسین حمودی طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۱۶۷۳ قسمتی از پلاک ۱۲۴ و ۱۲۹/ ۲۹ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

عبدالزهرا تمیر فرزند مجید ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی چویبده به مساحت ۹۲ /۷۲۴۱ مترمربع خریداری شده از مالک رسمی مجید تمیر طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۱۶۸۰ قسمتی از پلاک ۱۲۴ و ۳۴۵۵ واقع در بخش ۹ آبادان.

خلف قیم فرزند محمد ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی تنگه ۱ به مساحت ۳۵۹۳/۲ مترمربع خریداری شده از مالک رسمی زاهی مطوری طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۴۰۳۴ قسمتی از پلاک ۷۴ و ۱۳ /۲۷ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱/۵۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۸/ ۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۸/ ۱۷

بی نیاز- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اکتای شیرعلی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه ۳۳ ترکمن به این اداره مراجعه و مدعی می باشند که مالک ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۶۳۱ متر مربع به پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۱- اصلی تحت شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۱۲۴۷۴۰۰۰۹۰۷ به شماره سند ۵۲۹۱۲۳ در روتسلیم شده بعلت نامعلوم مفقود گردیده است. لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

مولام بنگلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان

تاریخ انتشار آگهی: دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۸/۲
م.الف: ۷۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۶۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هیراد مازندرانی فرزند خالد به شماره شناسنامه --- صادره از تهران و شماره ملی ۰۲۵۲۷۴۵۳۴۵ در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به اضمام ۷۶۴ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه که ۱۰۰ سهم مشاع مابقیه آن وقف عام است به مساحت ۶۱۴٫۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای خالد مازندرانی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۳۵۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸ م.الف: ۷۳۷

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۰۱۶ تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۵۲۴ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمن کمی فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۱۰۸ و شماره ملی ۲۲۳۹۷۰۶۱۹۸ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۰/۴۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۵۲۷ فرعی از یک اصلی اراضی بندرترکمن واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی هرمز ظهیر وکیلی تبریزی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸ م.الف: ۷۲۴

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۰۱۴ تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۱۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی گشتاسبی فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۳۵۰ و شماره ملی ۲۲۳۹۷۴۸۱۳۳ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۴/۲۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۶۷۶۲ فرعی از یک اصلی اراضی بندرترکمن واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی مهدیقلی گشتاسپی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸ م.الف: ۷۲۳

تصمیم واحد ثبتی

آقای علی اوسط بکائی فرزند محمود تقاضای افراز سهمی خود از پلاک ثبتی شماره ۱۱۸۰۳ اصلی واقع در بخش یک بیجار را بطرفیت مالکین مشاعی دیگر نموده است به شرح سوابق پرونده ثبتی و وضع موجود ملک یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۴۰ مترمربع می باشد که مشخصات مالکیت بدین شرح است.

مالکیت علی اصغر بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۷۶۸۳۷ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت سمیه بکائی فرزند محمد حسین دارای شماره ملی ۰۰۶۳۴۰۱۳۹۸ با جزسهم ۱۲ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

مالکیت اقدس بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۵۰۰۵۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک شش سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت محسن بکائی فرزند محمدحسین دارای شماره ملی ۰۰۶۲۳۳۰۶۴۵ با جز سهم ۲۴ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک بیست و چهار سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

مالکیت انیس بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۵۷۷۸۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک شش سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت سعیده بکائی فرزند محمدحسین دارای شماره ملی ۰۰۷۷۹۳۱۸۹۰ جزسهم ۱۲ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

مالکیت فریبا بکائی فرزند محمد هادی دارای شماره ملی ۰۰۵۷۲۷۷۲۰۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۸ بعنوان مالک یک سهم مشاع از هشت سهم عرصه و اعیان

مالکیت محمدعلی بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۲۴۵۱۹ با جزسهم ۱۲ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت سمیرا بکائی فرزند محمدحسین دارای شماره ملی ۰۰۷۸۵۸۸۶۵۰ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

مالکیت محمدهادی بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۲۸۲۶۳ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت محمدحسن بکائی فرزند محمدحسین دارای شماره ملی ۰۰۶۴۲۸۴۳۲۸ با جز سهم ۲۴ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک بیست و چهار سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

مالکیت محمدمهدی خدادوست فرزند محمود شماره شناسنامه ۵۹۸۶ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مالکیت علی اوسط بکائی فرزند محمود دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۶۷۲۸۵ با جزسهم ۱۲ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک دوازده سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان

مستند به نامه شماره ۱۴۰۵/۲/۲۹۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ شهرداری بیجار مطابق طرح تفصیلی مصوب شهر بیجار امکان افراز مورد ثبت وجود ندارد. لذا مستند به ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ در اجرای ماده ۳ آئین نامه قانون مزبور تصمیم برود درخواست متقاضی افراز صادر و اعلام می دارد این تصمیم براساس ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع قابل اعتراض از طرف متقاضی افراز و هریک از شرکاء ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۲
۷۰۸۶

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۵۲

این اجرا قصد برگزاری مزایده اسناد مالکیت رسمی مشاعی مرحوم بهزاد محجوبی در پلاک های ثبتی ۴۱ فرعی از ۱۴-اصلی و پلاک ۸ فرعی از ۱۴-اصلی واقع در بخش یازده واقع در آزادشهر -نگین شهر- جاده نظام آباد به قورچای - روبروی سازمان مختاری مدیون پرونده فوق الذکر را دارد.

مزایده برابر گزارش ارزیابی ارائه شده از سوی کارشناس رسمی دادگستری به شماره پانصد وسی وشش ۵۳۶ مورخ نوزدهم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و پنج شمسی ۱۴۰۵/۶/۱۹ به شرح ذیل می باشد:

الف- اسناد مالکیت مقدار ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دارای پلاک ثبتی ۴۱ فرعی از ۱۴-اصلی بخش ۱۱ آزادشهر با حدود اربعه مشخص طبق سند مالکیت ذیل ثبت ۱۴۶-۶۱۱-۶۱۲-۶۱۳ صفحات ۱۶۳-۴۲۴-۴۲۷-۴۳۰ دفتر جلد ۲ و ۶ به نامهای بهزاد - بهروز - بهشاد و خانم بهناز محجوبی فرزندان مرحوم محمدحسن محجوبی ثبت و صادر گردیده است و برابر سوابق قسمتی از پلاک ثبتی موصوف به مساحت سی و سه هکتار سهم کسر شده از هریک از مالکین رسمی مشاعی مقدار هفت هکتار و دو هزار پانصد مترمربع به استناد اجرای قانون کشت موقت به زارعین صاحب نسق متعدد به بیع رسمی انتقال قطعی گردیده و مابقی پلاک ثبتی نیز در ید مالکانه مالکین رسمی مشاعی مصوف قرار گرفته است بنابراین ارزیابی صورت گرفته بابت مقدار ۱۵ هکتار مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق با توجه به موقعیت مکانی و عرف محل میزان تولید در واحد سطح ، کشت غالب منطقه ، قیمت تضمینی محصولات کشاورزی و شرایط آب و هوایی منطقه و خاک حاصلخیز من حیث المجموع مبلغ سیصد میلیارد ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که سهم رسمی مشاعی مدیون به میزان ۳۷۵۰۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ثبتی به نام مرحوم بهزاد محجوبی از ششدانگ پلاک ثبتی فوق معادل هفتاد و پنج میلیارد ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قیمت گذاری شده است.

ب- اسناد مالکیت مقدار ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع و ۱/۵ دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت پنجاه هکتار دارای پلاک ثبتی ۸ فرعی از ۱۴-اصلی بخش ۱۱ آزادشهر با حدود اربعه مشخص طبق سند مالکیت ذیل ثبت ۱۴۴۸-۱۴۴۹-۱۴۵۰-۱۴۶ صفحات ۴۹۶-۴۹۹-۵۰۲-۱۶۹ دفتر جلد ۲ و ۹ بنامهای بهزاد - بهروز - بهشاد - و خانم بهناز محجوبی فرزندان مرحوم محمدحسن محجوبی ثبت و صادر گردیده است و برابر سوابق قسمتی از پلاک ثبتی موصوف به مساحت بیست هکتار سهم کسر شده از هریک از مالکین رسمی مشاعی مقدار پنج هکتار می باشد در اجرای قانون کشت موقت به زارعین صاحب نسق متعدد به بیع رسمی انتقال قطعی گردیده و مابقی پلاک ثبتی نیز در ید مالکانه مالکین رسمی مشاعی موصوف قرار گرفته است بنابراین ارزیابی صورت گرفته بابت مقدار سی هکتار مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق با توجه به موقعیت مکانی و عرف محل میزان تولید در واحد سطح کشت غالب منطقه قیمت تضمینی محصولات کشاورزی و شرایط آب و هوایی منطقه و خاک حاصلخیز من حیث المجموع مبلغ ششصد میلیارد ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سهم رسمی مشاعی مدیون به میزان ۷۵۰۰۰ متر مربع به نام مرحوم بهزاد محجوبی از ششدانگ پلاک ثبتی فوق مبلغ یکصد و پنجاه میلیارد ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قیمت گذاری شده است.

در حال حاضر املاک مورد مزایده فوق بیمه نمی باشد و مبالغ ارزیابی اعلام موصوف پس از ابلاغ به طرفین پرونده مطابق ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرا قطعیت یافته است املاک فوق باستناد سند نکاحیه به شماره ۵۸۶۲ مورخ ۲۵۳۶/۱۰/۲۷ در قبال مهریه بستانکار خانم مریم یحیوی بانضمام نیم عشر اجرایی بازداشت و به تبع آن بستانکار مزایده املاک اعلامی در فوق را نموده است.

لذا مزایده راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه شانزدهم آبان ماه یکهزار و چهارصد و پنج مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ شمسی در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک آزادشهر واقع در شهرک شهید کلاهدوز نبش پاسدار ۵ برگزار می گردد.

مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی تا روز مزایده اعم از اینکه رقم آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول خواهد شد متقاضیان پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی بستانکار و شعبه اجرای ثبت آزادشهر می توانند از مورد مزایده بازدید نمایند.

ضمنا طبق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرای شرکت در مزایده منوط به واریز مبلغ ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد لذا خریداران محترم موظفند تا قبل از شروع جلسه مزایده ساعت ۹ صبح نسبت به واریز مبلغ ده درصد اقدام نمایند در غیر اینصورت از حضور در جلسه مزایده ممانعت به عمل می آید شایان ذکر می باشد برنده مزاید موظف است مابه التفاوت مبلغ مزایده را ظرف مدت پنج روز به حساب سپرده ثبت واریز نمایند شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۲
م الف ۱۱۵۶۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی نوبتی

نظربه دستور ماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت اسامی اشخاصی که از املاک مجهول المالک در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ درخواست ثبت گردیده با رعایت مواد ۱۱ و۱۲ ق ث به شرح ذیل آگهی می شود:

از پلاک ۱۱۴-اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان پارس آباد مشهور به (قره داغلو) بخش ۲۱ اردبیل

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۶۷- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای عدالت علیزاده فرزند سلیمان به مقدار و مساحت ۲۹۲۷۶ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۶۸- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای عدالت علیزاده فرزند سلیمان به مقدار و مساحت ۱۳۴۸۴۸ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۸۲- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای عادل زلفی زاویه فرزند حسنقلی به مقدار و مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۹۷- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای نورمحمد شیرینی فرزند الهویردی به مقدار و مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۹۸- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای ملک شیرینی فرزند نورمحمد به مقدار و مساحت ۱۴۰۸۵ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۰۸- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای حسن علیزاده عالیجاه فرزند سلمان به مقدار و مساحت ۴۹۵۲۱ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۰۹- فرعی از ۱۱۴- اصلی به مالکیت آقای حسن علیزاده عالیجاه فرزند سلمان به مقدار و مساحت ۲۱۵۵۷ متر مربع از ششدانگ پلاک ۱۱۴- اصلی

هرکس نسبت به املاک فوق اعتراضی داشته یا از قبل جریان دعوی داشته و تحت رسیدگی باشد می تواند طبق ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ نشر اولین اعلان نوبتی تا ۹۰ روز اقامه دعوی نماید معترض ثبتی باید دادخواست اعتراضی خود را برابر ماده ۸۶ آیین نامه مستقیما به اداره ثبت پارس آباد تسلیم نماید و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد ضمنا متذکر می گردد مبدا اعتراض به اصل ملک تاریخ انتشار روزنامه ای است که اولین آگهی نوبتی در آن درج شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۹/۱

حسین امامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان پارس آباد

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز (فصل تابستان سال ۱۴۰۵)

بنا به دستور مواد ۱۱ و۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه و تبصره ذیل ماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت آگهی نوبتی املاک که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ درخواست ثبت آنها پذیرفته شده (فصل تابستان) اینک در مورخ ۱۴۰۵/۸/۱ به شرح زیر آگهی می گردد.

بخش ۳ الیگودرز

ششدانگ قطعه زمین تحت پلاک ۱۹۲۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۶ اصلی الیگودرز واقع در بخش سه جاپلق و بربرود مورد تقاضای امامداد پارسه با کد ملی ۴۱۷۰۹۶۴۵۷۸ صادره الیگودرز تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار پلاک ۳۹۱۰۱ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۶ اصلی واقع در الیگودرز بخش سه به مساحت ۱۸۴۰/۸۶ مترمربع مورد تقاضای محمدحسن تدین باکدملی ۴۱۷۱۹۶۱۲۲۱ وعلی اصغر تدین باکدملی ۴۱۷۰۰۵۸۶۰۷ وحسن تدین باکدملی ۴۱۷۱۹۶۶۳۳۱ ومحمدحسین تدین با کدملی ۴۱۷۰۰۶۶۰۵۷ وخانم اقدس محمد کاظم الیگودرزی باکدملی ۴۱۷۱۹۵۰۷۵۹ همگی فرزندان مرحوم میرزاقلی وآقایان بهروز تدین باکد ملی ۴۱۷۲۰۲۸۱۸۸ وبهزاد تدین باکدملی ۴۱۷۲۰۶۸۳۸۳ وخانم بهجت تدین باکدملی ۴۱۷۲۰۳۶۰۶۶ وخانم رفعت تدین باکدملی ۴۱۷۲۰۴۵۹۳۶ وخانم لیلا تدین باکدملی ۴۱۷۲۰۸۸۶۷۸ ورثه مرحوم ناصرقلی تدین کما فرض اله نسبت به دودانگ مشاع و آقایان محمدجعفر قاسمی فرباکدملی ۴۱۷۰۰۵۸۰۳۸ ومحمدصادق قاسمی فرباکدملی ۴۱۷۰۱۴۹۵۵۷ ومحمدباقر قاسمی فرباکدملی ۴۱۷۲۰۰۴۵۴۷ وصدیقه محدکاظم الیگودرزی باکدملی ۴۱۷۱۹۶۱۴۲۴ وهمگی ورثه امیرقلی کما فرض اله نسبت به دودانگ مشاع وآقایان محمدحسین قاسمی باکد ملی ۴۱۷۲۰۰۵۴۹۷ و احمدرضا قاسمی با کد ملی ۴۱۷۲۰۵۴۹۱۹ و زهرا محمد کاظم گودرزی با کد ملی ۴۱۷۱۹۷۳۲۵ وانیس محمد کاظم گودرزی باکد ملی ۴۱۷۰۱۵۴۸۴۳ و فاطمه محمد کاظم گودرزی با کد ملی ۴۱۷۲۰۱۹۵۰۱ وتهمینه محمد کاظم گودرزی باکد ملی ۴۱۷۰۰۹۵۵۳۷ و مریم قاسمی باکد ملی ۴۱۷۰۱۲۴۴۳۱ و وحیده قاسمی باکد ملی ۴۱۷۰۱۴۴۵۳۸ همگی فرزندان مهدیقلی کما فرض اله کما فرض اله نسبت به دودانگ مشاع همگی تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۹۲۱۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مساحت ۵۳۵/۰۶ متر مربع مورد تقاضای محمدحسن توکلی فرزند احمد باکد ملی ۴۱۷۰۱۲۴۵۱۰ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۹۲۲۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۱۷۲ فرعی از ۷۶ اصلی الیگودرز بخش سه به مساحت ۳۴۴/۷۶ متر مربع مورد تقاضای شهرداری الیگودرز با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۰۰۷۰۰ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۹۲۳۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش سه الیگودرز به مساحت ۲۷۰۱/۸۴ مترمربع که قبلا قسمتی از پلاک ۱۶۰۶ فرعی بوده که در زمان تحدید از قلم افتاده است مورد تقاضای امیرحسین کاظمی فرزند علی حسین با کد ملی ۴۱۷۱۹۹۷۲۶۷ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

بخش ۵ الیگودرز

تمامت ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار پلاک ۴۹۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۵ واقع در قریه بزنوید به مساحت ۸۸۰/۹۹ مترمربع مورد تقاضای محمد پازدار فرزند اکبر باکد ملی ۱۹۳۰۹۹۱۵۷۰ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۸ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۶ آبی زار به مساحت ۳۶۴۱۶/۰۹ متر مربع از قریه چال نرگ مشهور به چال امامزاده داود لنگ پلاک ۳۵ اصلی بخش ۶ جاپلق و بربرود (پاگردو) مورد تقاضای صیدعباس منصوری راد با کد ملی ۴۱۷۰۶۶۶۰۸۹ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

اینک هرکس به تقاضای ثبت املاک فوق اعتراض دارد مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت می تواند از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به مدت ۹۰ روز و مطابق تبصره ذیل ماده ۵۹ آیین نامه و نسبت به آگهی ماده ۲۵ اصلاحی (آگهی نوبتی تجدیدی) به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را مستقیما به این اداره تسلیم نموده و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض اقدام به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح نماید هرگاه قبل از انتشار آگهی نوبتی بین متقاضیان ثبت با اشخاص دیگر دعوایی در مراجع قضایی مطرح باشد معترض باید براساس ماده ۱۷ قانون ثبت گواهی مشعر در جریان دعوی مطروحه را اخذ وارائه نماید والا حق او ساقط خواهد شد ضمنا عملیات تحدید حدود پلاکهای مذکور به استناد ماده ۱۴ و۱۵ وتبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت به ترتیب شماره پلاک و بخش و محل به عمل خواهد آمد و به موجب ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس منظور می گردد که واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پس از انجام عملیات تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۵۴ آیین نامه قانون ثبت پس از چاپ آگهی در روزنامه در محل نیز الصاق می گردد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۹/۱

امیرحسین خلیلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد فشافویه

نظر به اینکه طبق آرا صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل که به تایید و گواهی شورای اسلامی شهر رسیده است اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک های اصلی واقع در شهر حسن آباد بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده ۷ آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد حسن آباد فشافویه تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در موعد تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی به نام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	شماره رای	تاریخ	پلاک	میزان سهم	به مساحت (متر مربع)	شماره قطعه	نام	فرزند	انتقالی از
۱	۱۹۰۲	۱۴۰۵/۷/۳۰	۳۳/۸۹	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۴۳۳/۱۴	۲۹۲۱	حسین حیدریان	قنبر	سیدتقی اشرفی نسب
۲	۱۹۰۳	۱۴۰۵/۷/۳۰	۳۶/۹۷	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۴۰/۲۷	۱۶۳	لیلا بابازاده	اسرافیل	محمدرضا و محسن شمشیری
۳	۱۹۰۴	۱۴۰۵/۷/۳۰	۳۶/۹۷	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۴۰/۲۷	۱۶۳	محمد محبوب انزانی	حسین	محمدرضا و محسن شمشیری
۴	۱۹۰۵	۱۴۰۵/۷/۳۰	۳۶/۹۷	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۰۷۰/۸۰	۲۵۹	بهزیستی حسن آباد	–	محمدرضا و محسن شمشیری
۵	۱۹۰۶	۱۴۰۵/۷/۳۰	۳۶/۹۷	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۵۳/۴۵	۳۶۵	صفر نامور	عبدالله	محمدرضا و محسن شمشیری
۶	۱۹۰۷	۱۴۰۵/۷/۳۰	۱۲/۲۱	دو دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۹۴/۵	۶۲۸۷	مهدی رحمانی کیوج	حیدرعلی	عبدالحمید و حسینعلی شمیرانی
۷	۱۹۰۸	۱۴۰۵/۷/۳۰	۱۲/۲۱	دو دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۹۴/۵	۶۲۸۷	حسین رحمانی کیوج	حیدرعلی	عبدالحمید و حسینعلی شمیرانی
۸	۱۹۰۹	۱۴۰۵/۷/۳۰	۱۲/۲۱	دو دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۹۴/۵	۶۲۸۷	حیدرعلی رحمانی کیوج	آقا	عبدالحمید و حسینعلی شمیرانی

سید محسن سادات حسینی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد