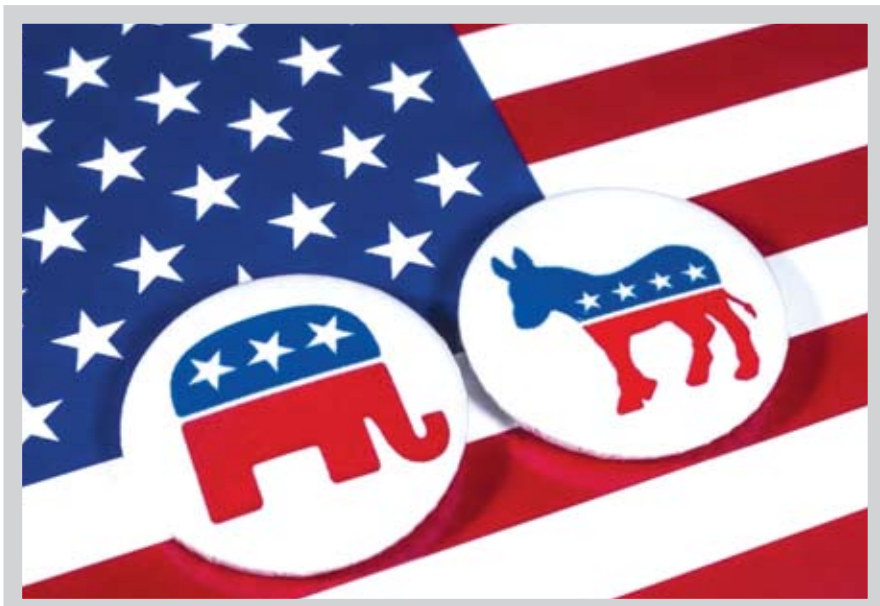
رسالت
روزنامه صبح ایران
سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۵۲۰

دموکراتها، جمهوریخواهان و معمای تهران

درماندگی دوحزبی آمریکایی‌ها در برابر ایران قوی



گروه بین‌الملل

در روزهای پایانی تسلط کامل حزب جمهوری‌خواه بر کنگره آمریکا این احتمال جدی وجود دارد که پنتاگون تا پایان سال جاری میلادی بودجه تازه‌ای دریافت نکند؛ مگر آنکه قانون‌گذاران جمهوری‌خواه با دموکرات‌ها به توافقی برسند که توانایی ترامپ برای حمله به ایران را محدود کند. به گزارش سی‌ان‌ان، رهبران ارشد دموکرات و جمهوری‌خواه در مجلس سنای آمریکا مذاکراتی حساس را درباره توقف تأمین مالی عملیات تهاجمی آینده در جنگ علیه ایران آغاز کرده‌اند. در مقابل، قرار است ده‌ها میلیارد دلار بودجه‌ای که وزارت جنگ آمریکا می‌گوید به‌طور فوری به آن نیاز دارد، تأمین شود. این موضوع را چندین قانون‌گذار و دستیار کنگره از هر دو حزب جمهوری‌خواه و دموکرات در مصاحبه با سی‌ان‌ان تأیید کرده‌اند.

این تلاش با موانع بزرگی در کنگره‌ای روبه‌روست که به شدت دچار اختلاف و دودستگی است. جمهوری‌خواهان، حتی پس از شکست در انتخابات میان‌دوره‌ای، همچنان تمایل چندانی به مخالفت با ترامپ در موضوع جنگ ندارند؛ در مقابل، دموکرات‌ها که از نتایج انتخابات اخیر روحیه گرفته‌اند، به‌دنبال اعمال محدودیت‌های گسترده بر اختیارات ترامپ هستند.

با این حال، اگر توافقی حاصل نشود، پنتاگون تقریباً هیچ راه دیگری برای دریافت این بودجه در سال جاری نخواهد داشت. در آن صورت، وزارت جنگ آمریکا باید سال آینده بار دیگر از دموکرات‌ها درخواست بودجه کند؛ اقدامی که با توجه به رأی تمام اعضای دموکرات مجلس نمایندگان به استیضاح پیت هگست، وزیر جنگ آمریکا، در اوایل ماه جاری، بسیار دشوارتر خواهد بود. راجر ویکر، رئیس کمیته نیروهای مسلح سنای آمریکا در پاسخ به پرسش سی‌ان‌ان درباره این پیشنهاد در حال بررسی گفت: «فکر می‌کنم راهی وجود دارد که دموکرات‌ها بتوانند موضوع خود را اعلام کنند، بی‌آنکه دست فرمانده کل قوا و توانایی کشورمان برای دفاع از خود را ببندند.»

مذاکراتی که در مرحله اولیه قرار دارد

مذاکرات هنوز در مراحل اولیه قرار دارد و پرسش‌های مهمی درباره شکل دقیق محدودیت‌ها و دیگر موضوعاتی که ممکن است در توافق گنجانده شوند، از جمله تأمین مالی جنگ و اکراین علیه روسیه، همچنان بی‌پاسخ مانده است.

منابعی از هر دو حزب گفته‌اند هنوز مشخص نیست جمهوری‌خواهان بتوانند بدون تضعیف توانایی ارتش آمریکا برای حفاظت از نیروهای خود و بدون خشمگین کردن ترامپ، خواسته‌های دموکرات‌ها را بپذیرند یا خیر.

جان هوون، سناتور جمهوری‌خواه از ایالت داکوتای شمالی که با دموکرات‌ها و کاخ سفید درباره این موضوع مذاکره می‌کند، گفت: «فکر می‌کنم فضایی برای مذاکره وجود دارد و هر توافقی باید برای دولت نیز قابل قبول باشد. اما در هر صورت، ما خواهان توافق هستیم، می‌خواهیم در موضع قدرت به این درگیری پایان دهیم و باید بودجه ارتش را تأمین کنیم.»

برخی از سناتورهای دموکرات امیدوارند ترامپ و رهبران جمهوری‌خواه را متقاعد کنند که پیشنهاد مورد نظر را در لایحه موقت تأمین مالی دولت در ماه آینده بگنجانند. در صورت تصویب نشدن این لایحه، تعطیلی گسترده و فلج‌کننده دولت در شرایطی رخ خواهد داد که جمهوری‌خواهان همچنان کنترل تمام ساختار قدرت در واشنگتن را در اختیار دارند.

نگرانی جمهوری‌خواهان از تغییر موضع دموکرات‌ها

با این حال، چندین جمهوری‌خواه گفته‌اند نگران‌اند که موضع مذاکراتی دموکرات‌ها پس از انتخابات رقابت بر سر رهبری حزب در سنا، که قرار است اول دسامبر برگزار شود، بار دیگر تغییر کند. این سناتورها معتقدند چاک شومر، رهبر اقلیت دموکرات در سنا، به‌دلیل رقابت پیش‌رو موضع سخت‌گیرانه‌ای درباره قطع بودجه جنگ علیه ایران اتخاذ کرده است.

به گفته چند منبع از هر دو حزب، برخی جمهوری‌خواهان همچنین اشاره کرده‌اند که دموکرات‌های مجلس نمایندگان در گفت‌وگوهای خصوصی موضع متفاوتی دارند؛ آن‌ها به‌شدت مایل‌اند از تعطیلی دولت جلوگیری کنند و ظاهراً آمادگی دارند تصمیم‌گیری درباره مسئله جنگ علیه ایران را به سال ۲۰۲۷ موکول کنند. با وجود این اختلاف نظرها، بسیاری از جمهوری‌خواهان معتقدند گزینه واقعی دیگری جز توافق با دموکرات‌ها درباره لایحه تأمین مالی ماه آینده ندارند؛ زیرا آرای لازم برای تصویب این لایحه صرفاً با حمایت اعضای حزب خود را در اختیار دارند. دست‌کم یک جمهوری‌خواه، جاش هاولی، سناتور ایالت میزوری به سی‌ان‌ان گفت که از مصالحه در این زمینه حمایت می‌کند.

درخواست‌های چندباره پنتاگون و تردید قانون‌گذاران

افزایش بودجه نظامی یکی از اولویت‌های اصلی کاخ سفید بوده است. مقام‌های ارشد پنتاگون ماه‌هاست در میانه جنگ با ایران برای دریافت بودجه بیشتر با کنگره رایزنی می‌کنند؛ از تماس‌های شخصی پیت هگست، وزیر جنگ آمریکا با قانون‌گذاران گرفته تا جلسات توجیهی متعدد پشت درهای بسته و سفر مقام‌های نظامی به کمپ دیوید. با این حال، به نوشته سی‌ان‌ان قانون‌گذاران و دستیاران جمهوری‌خواه در گفت‌وگوهای خصوصی می‌گویند مقام‌های پنتاگون با ارائه مکرر اطلاعات گمراه‌کننده درباره نیاز واقعی وزارت جنگ به بودجه، شانس خود را برای دریافت منابع مالی بیشتر کاهش داده‌اند.

به گفته چندین فرد آگاه از مذاکرات به سی‌ان‌ان مقام‌های دفاعی تاکنون چهار درخواست جداگانه برای تأمین مالی ارائه کرده‌اند که آخرین مورد آن همین هفته ارسال شده است. تعدد این درخواست‌ها تشخیص اولویت‌های فوری پنتاگون را برای قانون‌گذاران دشوار کرده است.

تیم کین، سناتور دموکرات ایالت ویرجینیا و عضو کمیته نیروهای مسلح سنا، در انتقاد از تعدد درخواست‌های بودجه‌ای گفت: «من می‌توانم چهار عدد را با هم جمع کنم؛ پس فکر نکنید با تقسیم کردن آن‌ها به بخش‌های مختلف می‌توانید مرا فریب دهید. این مسئله واقعاً مایه ناامیدی است.»

سی‌ان‌ان اعلام کرده است برای دریافت توضیح درباره این موضوع با وزارت جنگ آمریکا تماس گرفته است.

پنتاگون برای جلب حمایت کنگره تلاش می‌کند

به گفته منابع آگاه، دولت آمریکا در روزهای اخیر تلاش خود را برای متقاعد کردن قانون‌گذاران به تأمین بودجه بیشتر افزایش داده است. استیو فاینبرگ، معاون وزیر جنگ، در جلسه‌ای غیرعلنی در همین هفته توضیحات مفصلی برای سناتورهای جمهوری‌خواه ارائه کرده و انتظار می‌رود در روزهای آینده نیز با اعضای جمهوری‌خواه مجلس نمایندگان دیدار کند.

تیم کین که از مدافعان جدی پایان جنگ بوده و هم‌زمان بر حمایت از نیروهای آمریکایی تأکید می‌کند، تصریح کرده است که دموکرات‌ها با تمام درخواست‌های بودجه‌ای پنتاگون مخالف نیستند؛ اما از نظر او، بیشتر این درخواست‌ها فوریت لازم برای تصویب فوری را ندارند.

کین گفت: «بخش عمده آنچه درخواست می‌کنند مهم و ضروری است، اما ضرورتی ندارد که همین فردا تأمین شود. برای مثال، وقتی بودجه جایگزینی مهمات اختصاص داده می‌شود، مدتی طول می‌کشد تا مهمات جدید تولید و تأمین شود. بنابراین مسئله لزوماً مربوط به فردا نیست. برخی از اولویت‌های مطرح‌شده در درخواست ۳۵۰ میلیارد دلاری ضروری هستند و در مورد برخی دیگر از این اولویت‌ها نیز از سوی طرف مقابل، آمادگی برای همکاری وجود دارد.»

فاکتور قمار ترامپ

درعرض ۲۸ روز یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار به «صورت‌حساب» جنگ آمریکا اضافه شد؛ هزینه‌ای گزاف که در فاصله دو ارزیابی پنتاگون از ۱۶ اکتبر تا ۱۶ نوامبر، ابعاد مالی قمار ترامپ را آشکارتر کرد.

آخرین برآورد پنتاگون تا ۳ روز قبل از انتشار در تاریخ ۱۹ نوامبر حدود ۴۸٫۳ میلیون دلار بود که نسبت به ارزیابی قبلی در تاریخ ۱۶ اکتبر افزایش چشم‌گیر داشت؛ با این وجود این محاسبات فقط هزینه‌های مستقیم نظامی را در بر می‌گیرد و مشمول خسارت به پایگاه‌های آمریکا، هزینه درمان نظامیان مجروح و پیامدهای اقتصادی جنگ نمی‌شود. مسئله‌ای که از چشم «آرتور میلر»، مقام ارشد بودجه وزارت جنگ آمریکا و مسئول برآورد هزینه‌ها دور مانده است. میلر در پاسخ به «ریچارد بلومنتال»، سناتور دموکرات ایالت «کنتیکت» که از نقص برآوردها مطرح کرد، گفت: برآوردی از خسارت پایگاه‌ها در اختیار نداریم، اما برای دریافت آن از وزارت دفاع پیگیریم، هزینه‌های درمان نظامیان آمریکایی مجروح شده نیز در رقم اعلام‌شده لحاظ نشده است. بر اساس برآورد مرکز پژوهشی دانشگاه «براون»، افزایش قیمت بنزین و گازوئیل از زمان آغاز جنگ، تاکنون ۱۶۲٫۲ میلیارد دلار هزینه اضافی به مصرف‌کنندگان آمریکایی تحمیل کرد که از این مبلغ، نزدیک به ۸۹ میلیارد دلار به بنزین و بیش از ۷۳ میلیارد دلار به گازوئیل مربوط می‌شود و این هزینه به‌طور متوسط برای هر خانوار آمریکایی حدود ۲۳۸ هزار دلار بوده است. با این محاسبات ناقص و منطق برآورد هزینه، صورت‌حساب جنگ یک سند مالی نیست بلکه ترفندی برای کنترل حساسیت‌های اجتماعی است. پیامی که این بیلان ساختگی مخابره می‌کند، «وضعیت قابل کنترل» است درحالی که حقایق کتمان شده بخصوص هزینه تحمیل شده به مالیات‌دهندگان آمریکایی نشان از عدم کنترل شرایط دارد. ترامپ با سرمایه مردم آمریکا روی میز قمار نشسته و زیان حاصل از محاسبات غلط بر سرمایه شخصی او تاثیری ندارد. سیاستمداران قمار می‌کنند اما ملت‌ها تاوان می‌دهند؛ شاید روزی صورت‌حساب این جنگ در دفاتر مالی آمریکا ثبت شود؛ اما هیچ حسابدار و حسابرسی قادر به محاسبه و ثبت بهای واقعی این قمار نیست. پاسخ میلر به عنوان مسئول برآورد هزینه نیز در همین چارچوب معنا می‌گیرد؛ وقتی برآورد خسارت پایگاه‌ها، هزینه درمان مجروحان و افزایش قیمت‌های عمومی در ارزیابی جایی ندارد یعنی مسئله به نقص فنی و عدم دسترسی مربوط نیست بلکه نظام حسابداری از منطق مالی خارج شده و با دستور از بالا مهندسی می‌شود.

بنابراین، پرسش بنیادین این نیست که آخرین برآورد چقدر است با نسبت به ارزیابی قبلی چه تغییراتی داشته است؛ مسئله، منطقی است که با تکیه به آن دستور، انتشار یک برآورد ساختگی صادر می‌شود و فردی که اعتبار خود را با ارائه و امضای این فرم معامله می‌کند. به هرترتیب کتمان اسرار و حقایق مالی بر حقیقت ماجرا تأثیر نمی‌گذارد، فقط دسترسی به آن مشمول گذر زمان خواهد کرد. سیاستمداران قمار می‌کنند اما ملت‌ها تاوان می‌دهند؛ شاید روزی صورت‌حساب این جنگ در دفاتر مالی آمریکا ثبت شود؛ اما هیچ حسابدار و حسابرسی قادر به محاسبه و ثبت بهای واقعی این قمار نیست.

خبر

عبدالسلام:

حجم تسلیحات عربستان در یمن نیات شوم سعودی‌ها را فاش می‌کند

یک مقام ارشد یمنی گفت عربستان یمنی‌ها را از نیازهای زندگی محروم کرده و در مقابل، بمب و موشک می‌فرستد.

به گزارش تسنیم، بعد از اینکه منابع یمنی از به غنیمت گرفتن بزرگترین محموله تسلیحاتی از مواضع سعودی‌ها خبر دادند، امروز محمد عبدالسلام، رئیس هیئت مذاکره‌کننده ملی یمن، در سخنانی اعلام کرد که این تجهیزات نظامی گسترده، تنها بخش کوچکی از زرادخانه عظیم تسلیحاتی است که رژیم سعودی برای ایجاد آشوب در داخل یمن و طولانی کردن زمان درگیری‌ها به این کشور ارسال کرده است.

وی افزود: این در حالی است که عربستان مانع ورود مواد غذایی، دارو و گندم به یمن می‌شود، اما اجازه می‌دهد محموله‌های تسلیحاتی از سراسر جهان به داخل این کشور منتقل شوند. سیاست‌های مخرب رژیم سعودی در عمل، مردم یمن را میان دو گزینه قرار داده است؛ یا مرگ بر اثر گرسنگی یا کشته شدن در جنگ.

عبدالسلام با تأکید بر مسئولیت جامعه جهانی در قبال این تحولات تصریح کرد: جامعه بین‌المللی در حالی اجازه چنین اقدامات جنایتکارانه‌ای را در یمن می‌دهد که حجم گسترده ارسال تسلیحات، به روشنی نقش و مسئولیت رژیم سعودی را آشکار می‌کند و نشان می‌دهد این رژیم برخلاف ادعاهایش، نه خواهان صلح و ثبات است و نه تمایلی به دستیابی به راه‌حل‌های سیاسی دارد.

فاجعه انسانی در اردوگاه‌های آوارگان غزه با تشدید سرمای زمستان

سخنگوی صلیب سرخ هشدار داد تشدید سرما و آب‌گرفتگی چادرها، آوارگان غزه را با بحران مرگباری روبه‌رو کرده است. به گزارش تسنیم، «توما سودو لالونگا»، سخنگوی اتحادیه بین‌المللی جمعیت‌های صلیب سرخ، با اشاره به وخامت وضعیت آوارگان فلسطینی در نوار غزه اعلام کرد آنچه در پی بارندگی‌ها و کاهش دما در این منطقه رخ می‌دهد، صرفاً یک بحران فصلی نیست، بلکه نتیجه شرایط انسانی تحمیل شده بر ساکنان غزه است. وی با تشریح وضعیت خانواده‌های آواره گفت بسیاری از آنها در چادرهایی زندگی می‌کنند که آب به داخل آنها نفوذ کرده و شماری از خانواده‌ها بار دیگر تمام وسایل و دارایی‌های خود را از دست داده‌اند؛ این در حالی است که همچنان از دسترسی به سرپناهی ایمن و مناسب محروم هستند.

دلالونگا با اشاره به محدودیت امکانات امدادرسانی افزود سازمان‌های بشردوستانه، از جمله هلال احمر فلسطین، منابع لازم برای پاسخگویی به حجم گسترده نیازهای مردم غزه را در اختیار ندارند و تداوم این وضعیت بدون افزایش کمک‌های انسانی، پیامدهای وخیم‌تری به دنبال خواهد داشت.

آینده یک ملت، در آینه جمعیت

ادامه از صفحه اول

اما شاید مهم‌ترین نکته، ضرورت تغییر نگاه مدیران به مسئله جمعیت باشد. نمی‌توان مسئولیت آینده را به انتخاب‌های خانوادگی مردم واگذار کرد، اما مسئولیت سیاست‌ها و موانع را نادیده گرفت. جبران غفلت‌های گذشته، پیش از هرچیز به پذیرش مسئولیت و اصلاح واقعی نظام برنامه‌ریزی نیاز دارد.

آینده یک ملت، جایی بیرون از تصمیم‌های امروز ما ساخته نمی‌شود. فرزندانی که امروز متولد نمی‌شوند، فرصت‌هایی هستند که شاید چند دهه بعد دیگر امکان بازآفرینی آنها وجود نداشته باشد. جمعیت، مسئله فردا نیست؛ مسئله امروز ماست، با پیامدهایی که فردا گریبان یک ملت را خواهد گرفت.

آگهی فقدان سند مالکیت

احدی از وراث مرحوم علیرضا صفری اصالتا طی وارده شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۵۰۳۳۹۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ترتیب ۴۳۸۹۴ رمز تصدیق ۵۶۹۷۵۷ به شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۹۱۶۰۰۰۰۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ دفتر خانه ۶۹۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در همکف به مساحت ۴۱/۱۸ متر مربع بانضمام ۲۰/۰۷ متر مربع آن بالکن تجاری قطعه ۶ تفکیکی به پلاک ۱۴۳۸ فرعی از ۲۱۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۶۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۵۲۸۴۸۷ صفحه ۲۳۰ دفتر جلد ۲۷۳۵ املاک با شماره چاپی ۲۹۹۹۶۹ به نام علیرضا صفری ثبت صادر و تسلیم گردید، سپس نامبرده برابر دادنامه شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۱۵۲۶۲۴۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ فوت نموده و وراث حین‌الفوت ایشان عبارتند از آقای امیرحسین صفری و خانم فاطمه صفری (فرزند) و خانم سمیه اندرز (همسر) متوفی و ورثه دیگری ندارد و طی قیم نامه به شماره ۰۰۰۰۱۴۷/۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۳۱ و بموجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۱۶۸۳۹۰۰۰۰۳۶۶۲۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۱ شعبه ۲۴۸ دادگاه امور حسبی تهران به قیومیت خانم فاطمه صفری (صغیر) و قیم نامه شماره ۹۶۰۲۳۵/۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۷ و دادنامه شماره ۱۴۱۰۶۸۹۲۰۱۳۱۷۲۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۶ شعبه ۲۴۸ دادگاه مجتمع قضایی امور حسبی تهران به قیومیت آقای امیرحسین صفری (محجور) می باشد و اینک به علت جابجایی سند مالکیت موصوف مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴ م الف ۱۵۹۷۸

منوچهر کاظم اصلانی

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یاسر فرخ نیا وکیل آقای محمدرضا ضیاالحق اصالتا برابر وکالت شماره ۱۴۰۵/۵/۱۱-۱۴۰۵۲۲۰۶۵۹۱۴۶۰۸۹ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۲۱۳۳۱ و ۲۱۵۲۱ و ۲۱۵۲۰ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۲۴۹۰۰۰۱۵۷ و ۳۴۷ و ۳۴۶ رمز تصدیق ۶۹۱۸۴۲ و ۱۰۴۳۳۴ و ۰۱۳۱۴۶ دفتر خانه ۱۲۳ تهران طی درخواست وارده ۱۵۹۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت ۶ دانگ یکباب خانه به شماره ۲۱۶۲ و ۲۱۶۴ مفروز و باقیمانده که به شماره ۲۱۶۴/۸ استاندارد سازی شده است ذیل ثبت صفحه ۴۷۱ دفتر ۷۰ به نام قدسیه صفوی ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ و ذیل ثبت صفحه ۴۶۷ دفتر ۷۰ به نام اشرف صفوی ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ و ذیل ثبت صفحه ۵۰۱ دفتر ۷۵ به نام معصومه نبوی تویسرکانی ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ صادر و تسلیم شده و سپس برابر سند قطعی ۲۱۸۴۴- ۱۳۳۸/۱/۲۵- دفتر ۱۰۷ تهران به خانم ملوک اباذری منتقل و ذیل ثبت صفحه ۴۹۷ دفتر ۷۵ به نام آقای سیدمحمد تقی مدرس رضوی نسبت به ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ صادر و تسلیم شده و طبق سند قطعی ۶۱۱۸۲-۱۳۶۴/۱۲/۱۹ دفتر ۲۵ تهران به خانم فروغ شهیدزاده منتقل شده است و مورد ثبت صفحات ۴۶۷ و ۴۷۱ و ۵۰۱ دفاتر ۷۰ و ۷۵ جمعا ۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ طبق سند قطعی ۷۰۱۵۱- ۷۳/۱۰/۱۹ دفتر ۱۵۵ تهران به آقای محمدرضا ضیاءالحق منتقل شده است که تقاضای سند المثنی نموده است پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی با ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسدو یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴
م الف ۱۵۹۷۷

فاطمه دهقان زاده

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت توسعه صنایع جوش و برش آسیا جوشا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۳۱۲ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۴۵۱۸۴

از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که راس ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۶ در نشانی تهران - خیابان امیرآباد شمالی - انتهای کوچه دهم خیابان اشکان پلاک ۱۰ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

انتخاب اعضا هیات مدیره

تصویب ترازنامه و سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل

انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

اعضا هیات مدیره

مصطفی نوروزیان

محمد خسروی اردبیلی

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴ خ ش ۱۴۰۵/۹/۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت پشتیبانی و خدمات فنی گام الکتریک (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۲۷۴ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۱۴۵۷۰

از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که راس ساعت ۲۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۶ در نشانی تهران - خیابان کارگر شمالی - انتهای خیابان نهم - خیابان اشکان پلاک ۲ - طبقه دوم واحد شمالی تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

انتخاب اعضا هیات مدیره

تصویب ترازنامه و سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل

انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴ خ ش ۱۴۰۵/۹/۴

درباره پرونده کلاسه ۱۴۰۳۴۸۹۲۰۰۰۲۱۴۶۹۵۸ شعبه اول اداره تصفیه امور ورشکستگی استان کردستان پرونده ورشکستگی شخص حقیقی جلیل کریمی فرزند نبی به شماره ملی ۳۷۳۳۱۶۵۷۸۰ با عنایت به ماده ۲۲ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی عملیات ختم تصفیه انجام گردیده را در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی نشر می شود.

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان کردستان

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴ م الف ۱۰۶۵۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی تهیه وتوزیع بنکداران پارچه تهران (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۴۳۵۱۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۸۸۷۶۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی فوق دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم که راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۶ در محل استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی شهر تهران - بازار - کوچه بازار حمام چال - بن بست انصاری - پلاک ۵ - ساختمان ۴۵ کیانی فرد - طبقه اول - واحد ۳۰ برگزار می گردد حضور به هم رسانید.

توجه۱: در صورتی که هر یک از سهامداران نتوانند در مجمع عمومی مورد اشاره حاضر شوند می توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رای در مجمع را به نماینده تام الاختیار واگذار کنند. لازم به ذکر است تائید برگه نمایندگی با مقام دعوت کننده خواهد بود. بدین منظور سهامدار متقاضی اعطای نمایندگی بایستی از ساعت ۹ الی ۱۳ و در تاریخ های ۱۴۰۵/۹/۷ لغایت ۱۴۰۵/۹/۱۱ (با در دست داشتن مدرک موید سهامداری) همراه نماینده خود در محل نشانی تصفیه حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (سهامداری متقاضی و اهلیت نماینده) برگه نمایندگی و برگه ورود به مجمع توسط رئیس اجرایی هیات تصفیه (به نمایندگی از هیات تصفیه) برای نماینده صادر گردد.

توجه ۲: همراه داشتن مدارک هویتی وسهامداری در شرکت تعاونی جهت حضور در مجمع الزامی خواهد بود.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات تصفیه شرکت تعاونی

۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم درخصوص ترازنامه و صورت های مالی و گزارشات عملکرد هیات تصفیه برای سال مالی ۱۴۰۴

هیات تصفیه

شرکت تعاونی تهیه و توزیع بنکداران پارچه تهران (در حال تصفیه)

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۴ خ ش ۱۴۰۵/۹/۴

دعوتنامه مجمع عمومی عادی به صورت فوق‌العاده نوبت اول

شرکت تعاونی فروشندگان کالاهای عطاری و خواروبار فروشان به شماره ثبت ۱۴۱ مجمع عمومی عادی به صورت فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی فروشندگان کالاهای عطاری و خواروبارفروشان در تاریخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شهرستان نیشابور، به آدرس: نیشابور - عدالت شرقی ۱۹ - مسجد هیئت خادمان حسینی برگزار می‌گردد. خواهشمند است با همراه داشتن دفترچه سهام یا برگه سهام حضور بهم رسانید. جهت تکمیل برگه درخواست کاندید برای سمت هیئت مدیره و بازرس شرکت از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۵ روز تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ همراه با مدرک سو پیشینه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ ظهر به دفتر شرکت به آدرس نیشابور - خیابان ۱۷ شهریور - شرکت تعاونی عطاران مراجعه نمایید. لازم به ذکر است برگه درخواست کاندیدا خارج از مهلت تعیین شده باطل است. جهت ارائه برگه وکالت برای حضور در مجمع، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ در محل نیشابور - خیابان ۱۷ شهریور - شرکت تعاونی عطاران از ساعت ۱۸ لغایت ۲۰ شب بررسی و تأیید به عمل می‌آید. (تأیید وکالت‌نامه‌ها بر عهده بازرس شرکت می‌باشد.) لازم به ذکر است حضور عضو و وکیل جهت اعطای وکالت الزامی‌ست. طبق دستورالعمل جدید نحوه برگزاری مجامع: هر عضو وکالت ۳ نفر را می‌تواند بر عهده داشته باشد. شخص غیر عضو نیز تنها وکالت یک نفر را می‌تواند اخذ نماید دستور جلسه: ۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲- تصویب صورت مالی از سال ۱۳۹۳ لغایت سال ۱۴۰۴ - تصویب بودجه پیشنهادی ۱۴۰۵ - طرح و تصویب فروش ملک شرکت تعاونی واقع در خیابان ۱۷ شهریور - فروشگاه عطاران و تفویض اختیارات به هیئت مدیره و تصویب هزینه‌های فروش و پرداخت حق‌الزحمه و پاداش به هیئت مدیره و بازرس ۵- انتخاب عضو اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره ۶- انتخاب بازرس و حق‌الزحمه بازرس ۷- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۸- طرح و تصویب پرداخت پاداش بابت فروش ملک

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

هیئت مدیره