اثرات افزایش قیمت زمین بر تورم مسکن بررسی شد:

تولید مسکن در انتظار آماده‌سازی زمین

گروه اقتصادی

به تازگی مرکز آمار ایران، بعد از یک توقف ۸ ماهه در انتشار داده از تحولات رسمی حوزه مسکن کشور، گزارشی با عنوان شاخص و متوسط قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران منتشر کرده است. براساس اعلام این مرکز، متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در تهران در شهریور امسال به ۷۷ میلیون تومان رسیده است که ۷۹ درصد نسبت به شهریور پارسال، افزایش از خود نشان می‌دهد. این در حالی است که طبق گزارش همین مرکز، نرخ تورم سایر کالاها عددی حدود ۴۶ درصد است. به نقل از فارس؛ گزارشات رسمی یک نهاد پژوهشی نشان می‌دهد که طی ۳۰ سال اخیر قیمت زمین در حالی در ۲۰ شهر منتخب به طور میانگین ۳۰۰ برابر شده که این میزان در شهر تهران بیش از ۱۱۰۰ برابر شده است. رشد ۱۱۰۰ برابری قیمت زمین در تهران در حالی است که در همین مدت دلار در بازار آزاد ۱۴۳ برابر و سکه نیز ۷۲۷ برابر شده است. به باور کارشناسان و فعالان حوزه مسکن افزایش چندین برابری قیمت زمین در سال‌های اخیر موجب شده تا هزینه تمام شده قیمت مسکن افزایش پیدا کند و این نیاز اساسی گریبانگیر تورم افسارگسیخته شود. پیش‌تر لزوم افزایش ساخت‌وساز مطرح بود و از اعطای طرح‌های تشویقی برای سازندگان در زمان اجرای ساخت سخن گفته می‌شد که با موافقت و استقبال چندان زیاد فعالان حوزه ساختمان روبه‌رو نشد چراکه بسیاری از بهای زمین برای شروع ساخت مسکن گلایه داشتند و برلزوم آماده‌سازی و واگذاری زمین تأکید می‌کردند. کارشناسان مسکن می‌گویند که به منظور جبران خسارت فعلی حوزه مسکن و پرشدن شکاف عرضه و تقاضا نیاز است تا تجربه دهه ۶۰ و ۷۰ به کارگرفته شود و باری دیگر واگذاری زمین از سوی دولت در دستور کار قرار بگیرد. بدیهی است که تنها با عرضه و واگذاری زمین نمی‌توان قیمت مسکن را به تعادل رساند و عرضه را با تقاضا برابر کرد. کنترل تورم مسکن درگرو عوامل متعددی همچون کارآمدی مدل‌های تأمین مالی و فرآیندهایی است که منجر به تولید مسکن می‌شود. آنچه که امروز خرید مسکن را به رؤیایی غیرقابل تحقق تبدیل کرده، رشد قیمتی بالاتر از میزان تورم است. به بیان دیگر قیمت زمین، بیش از توان خرید مردم افزایش پیدا کرده است و حال برای مردم قابل دسترسی نمی‌باشد. گویی سرمایه‌ای شدن مسکن بزرگترین معضل حال حاضر است که می‌بایست با تصمیمات جدی و ارائه راهکارهای میان‌مدت و بلندمدت مرتفع شود. اگرچه طی ماه‌های گذشته ثبات بازارهای موازی، رونق نسبی ساخت‌وساز، کاهش سرعت رشد نقدینگی و رکود معاملات مسکن اثر کنترل کننده بر بازار ملک ایجاد کرده است اما مجموع این عوامل به باور مسئولان و فعالان ذی‌ربط می‌بایست بلندمدت باشد و به‌صورت مقطعی مورد توجه قرار نگیرد. در بررسی بیشتر این موضوع و اثرات افزایش قیمت زمین بر تورم مسکن و همچنین واکاوی راهکارهای کنترل تورم این حوزه به گفت‌وگو با حسن محتشم، عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران و فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

حسن محتشم، عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران:

تورم مسکن بیش از همه ناشی از افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی است

حسن محتشم، عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح افزایش قیمت زمین بر تورم مسکن پرداخت و در این باره بیان کرد: قیمت تمام شده یک واحد مسکونی یا ساختمان، متأثر از قیمت اولیه زمین می‌باشد به ویژه اگر این بنا در کلانشهرها یا نقاط گران قیمت سایر شهرها ساخته شده باشد.

وی با بیان اینکه بخش اعظم یک ساختمان را زمین تشکیل می‌دهد، افزود: ۵۰ درصد قیمت یک واحد مسکونی، سهم زمین آن است. ممکن است این سهم در سایر مناطق مسکونی متفاوت باشد و به ۱۰ الی ۱۵ درصد نیز کاهش پیدا کند. براین اساس می‌توان عنوان داشت که سهم زمین در تمامی تولیدات مسکن به چشم می‌خورد و تنها درصد اثرگذاری آن متفاوت است.

محتشم با اشاره به روند افزایش جمعیت در کلانشهرهای کشور تصریح کرد: کلانشهرها جاذبه جذب جمعیت بسیار بالایی دارند و به سبب شرایط اقتصادی و سیاسی متقاضیان بسیاری دارند؛ به‌عنوان مثال شهر تهران به سبب پایتخت یک کشور با جمعیت ۸۰ میلیونی در منطقه خاورمیانه مطرح و موقعیت جمعیت‌پذیری دارد. علی‌رغم تقاضای بسیار بالای جمعیتی اما گسترش زمین محدود شده و حال می‌بینیم که تمامی نقاط اشباع شده است.

وی با بیان اینکه روند افزایش جمعیت و تقاضای بسیار در کلانشهرها اجتناب‌ناپذیر است و به‌عنوان یک واقعیت موجود مطرح می‌باشد، ادامه داد: هجوم جمعیتی در شهری همچون تهران به معنای تقاضای بسیار بالا برای زندگی و اشتغال می‌باشد. در این میان زمین محدود شده و شرایط عرضه و تقاضا نیز از تعادل خارج شده است. پیشی گرفتن تقاضا از عرضه موجب می‌شود تا قیمت زمین افزایش پیدا کند و قیمت تمام شده مسکن نیز افزایشی شود. شایان ذکر است تا بگوییم که این مسئله تنها مصداق شهر تهران و کشور ایران نیست بلکه در تمامی نقاط دنیا، پایتخت شهری گران‌تر از سایر نقاط است و عامل این گرانی تقاضا برای زندگی می‌باشد.

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران با بیان اینکه عوامل بسیاری در تورم مسکن نقش دارند، همچنین خاطرنشان کرد: در تورم مسکن نمی‌توان تنها قیمت زمین را عامل گرانی دانست. زمین تنها در قیمت تمام شده نقش دارد.

او در پاسخ به اینکه چرا قیمت مسکن تورمی است، اظهار کرد: مسکن از عوامل اقتصادی تأثیر می‌پذیرد. بنابراین رکود اقتصادی موجب تورم مسکن می‌گردد و ساخت‌وساز را کاهش می‌دهد.

او با بیان اینکه ارزش پول ملی بر قیمت مسکن اثرگذار است، متذکر شد: مادامی که ارزش پول ملی کاهش یابد، قیمت نهاده‌های ساختمانی افزایش می‌یابد و به‌تبع آن نرخ زمین نیز افزایشی می‌گردد.

وی در پایان این گفت‌وگو با تأکید بر لزوم افزایش تولید یادآور شد: دولت باید تولید را افزایش دهد و افزایش تولید خود مستلزم توسعه همکاری با مجموعه سازندگان حرفه‌ای صنعت ساختمان است. نیاز است که تعامل میان دولت و سازندگان شکل بگیرد تا انگیزه سرعت بخشی ساخت‌وساز ایجاد شود و عرضه افزایش یابد.

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن:

زمین مهم‌ترین مؤلفه حوزه مسکن است

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح نقش زمین در فرآیند ساخت و هزینه تمام شده مسکن پرداخت و در این باره اظهار کرد: اگر بخش مسکن را به اجزای خرد تقسیم کنیم؛ سهم عمده‌ای از آن زمین خواهد شد. در این میان موضوعاتی از قبیل سهم مواد ساختمانی، فضای عرضه و تقاضا و همچنین فضای کلان اقتصادی نیز اثرگذار خواهد بود.

وی با بیان اینکه مهم‌ترین مؤلفه در حوزه مسکن سهم زمین می‌باشد، افزود: در بخش سهم زمین، مهم‌ترین عامل اثرگذار عرضه آن می‌باشد. متأسفانه طی ادوار گذشته شاهد عرضه زمین نبوده‌ایم و تنها عرضه مسکن به‌صورت تراکم فروشی صورت گرفته است. شایان ذکر است تا بگوییم که تراکم فروشی خود روشی نادرست و عامل گرانی مسکن می‌باشد.

ایلاتی با تأکید بر لزوم تدوین برنامه بلندمدت به منظور آماده‌سازی و واگذاری زمین تصریح کرد: مادامی که تراکم و عرضه زمین وجود نداشته باشد و تقاضا روزانه افزایش پیدا کند، تورم شکل خواهد گرفت و گرانی مسکن پدیدار خواهد شد. در این راستا ضرورت دارد تا طی برنامه‌ای جامع و بلندمدت، طرح آماده‌سازی و واگذاری زمین را در دستور کار قرار دهیم. این مهم پیش‌نیاز تولید مسکن است و می‌تواند در حوزه تولید اثرگذار باشد.

کارشناس مسکن با اشاره به زمان‌بر بودن فرآیند ساخت‌وساز همچنین خاطرنشان کرد: در شرایط حال حاضر به سبب آنکه آماده‌سازی زمین صورت نگرفته است، شروع ساخت ۶ ماه الی یک سال به طول می‌انجامد. در این راستا چنانچه دولت تصمیم به ساخت بگیرد، آماده‌سازی زمین ۶ ماه زمان می‌برد و پس از آن حدود ۲ سال نیز صرف فرآیند ساخت خواهد شد.

او در تشریح اثرات پیشی گرفتن تقاضا بر عرضه در حوزه مسکن متذکر شد: هنگامی که نیاز مسکن ایجاد می‌گردد، بلافاصله پاسخ عرضه اتفاق نخواهد افتاد. در برخی حوزه‌ها تقاضای ایجاد شده در بازه زمانی کوتاه پاسخ داده می‌شود اما حوزه مسکن چنین روندی ندارد و مهم‌ترین عامل آن زمان‌بر بودن فرآیند ساخت مسکن است. متأسفانه عدم پاسخ تقاضا موجب افزایش قیمت و تورم در بازار مسکن می‌گردد.

وی در پایان این گفت‌وگو با بیان اینکه ضرورت دارد فرآیند آماده‌سازی مسکن را به‌صورت پایدار رقم بزنیم، یادآور شد: فرآیند آماده‌سازی و واگذاری زمین به هیچ‌عنوان نباید متوقف شود. متأسفانه واگذاری زمین تنها در دهه ۶۰ و ابتدای دهه ۷۰ صورت گرفت و پس از آن متوقف شد. چنانچه این روند ادامه پیدا می‌کرد، نیاز هر شهر، آمایش سرزمین و هدف‌گذاری جمعیتی محقق می‌شد. به بیان دیگر مجموع عوامل مذکور نیازمند الحاق زمین می‌باشند.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

دهیاری امیرآباد توانبخشی در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی روستا به شماره ۰۲/۴۰۰/۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۸ پروژه احداث آتش نشانی با مشخصات مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت پیمانکاری واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه پس از درج آخرین آگهی، اسناد شرکت در مناقصه را از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir دریافت و در مهلت درج شده شرکت نمایند.

موضوع پروژه	مبلغ برآورد	شهرستان	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
ساختمان آتش نشانی	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملارد	۶ ماه	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط متقاضی
۱- داشتن شرکت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ ابنیه و ارائه ضمانت نامه بانکی به ارزش ۵ درصد مبلغ برآورد پروژه
۲- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها ضبط خواهد شد.
۳- دهیاری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادها مختار است.
۴- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکلیف دهیاری موضوع ماده ۱۲ آیین نامه مالی دهیاری می باشد.
۵- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۶- ارائه تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری، ایمنی پیمانکاران از اداره کار و امور اجتماعی و گواهی ارزش افزوده برای خرید اسناد مناقصه الزامی می باشد.

تاریخ انتشار روزنامه	دریافت مستندات	شرکت در مناقصه	بازگشایی پاکات
نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۲	از تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۶	از تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۸	۱۴۰۲/۹/۹
نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۹	تا تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۳	تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۵	

نشانی: تهران - شهرستان ملارد - بخش صفادشت - روستای امیرآباد توانبخشی تلفن ۰۲۱۶۵۷۴۱۴۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۹
خ ش ۱۴۰۲/۸/۲

دهیاری امیرآباد توانبخشی

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

۱- موضوع مناقصه: پروژه خرید کف پوش سیمانی در شهر لالجین
۲- مناقصه گزار: شهرداری لالجین
۳- مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۵- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: شرکتهای واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۸/۹ لغایت روز ۱۴۰۲/۸/۱۷ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت دریافت اسناد اقدام نمایند.
۶- زمان تحویل پیشنهادات: آخرین مهلت بارگذاری اسناد تا تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۹ که متقاضیان می بایست قیمت پیشنهادی خود را در سامانه بارگذاری نمایند.
۷- زمان بازگشایی اسناد مناقصه: در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۳۰ می باشد.
۸- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه: متقاضیان می بایست ۵ درصد برآورد اولیه را به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۰۱۰۶۸۸۵۳۴۹۰۰۹ به نام شهرداری لالجین نزد بانک ملی شعبه لالجین واریز یا ضمانت معتبر بانکی با مدت اعتبار حداکثر ۳ ماهه در وجه شهرداری لالجین پرداخت نمایند.
۹- صلاحیت لازم اشخاص حقوقی با دارا بودن گواهینامه تعیین صلاحیت در زمینه ابنیه، مجاز به شرکت در این مناقصه می باشند.
۱۰- هرگاه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقده خواهد گردید و درصورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. (بدیهی است کمیسیون مناقصه در جلسه بازگشایی پاکات با تنظیم صورتجلسه نسبت به معرفی برندگان دوم و سوم اقدام خواهد نمود.)
۱۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات ناقص یا مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲- هزینه انتشار آگهی مناقصه از برنده دریافت خواهد شد.
۱۳- شرکت در مناقصه به منزله قبول کلیه شرایط مناقصه و همچنین قوانین و مقررات جاری شهرداری می باشد.
متقاضیان جهت اطلاع از شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و یا اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری لالجین به نشانی www.lalejin.city.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۲-۰۸۱۳۴۵۲۲۰۶۱ تماس حاصل فرمایید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۱۶ خ ش ۱۴۰۲/۸/۹

روابط عمومی - شهرداری لالجین

آگهی مزایده عمومی فروش املاک شهرداری بناب

مرحله دوم نوبت اول (تجدید چاپ)

شهرداری بناب به استناد بند ۲ صورتجلسه مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد املاک مندرج در جدول ذیل را برابر ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها از طریق آگهی مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۹۱۰۱۵۰۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار در سایت: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۹
مهلت دریافت اسناد مزایده: از روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۸/۹ تا ساعت ۱۶/۳۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۸
تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۲/۸/۹ لغایت ۱۴۰۲/۸/۱۸ (از ساعت ۹ الی ۱۴/۳۰)
مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: از روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۸/۹ تا ساعت ۱۳/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۹
تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۴/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۹
تاریخ اعلام به برنده: ساعت ۱۵/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۹

نشانی و آدرس ملک	مساحت (متر مربع)	کاربری	نوع سند	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل ملک (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
بناب، محله آغداش، کوچه عترت ۵	۳۲۵/۷۸	مسکونی	عادی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۱/۱۷۵/۷۰۰/۰۰۰	۱/۰۵۸/۷۸۵/۰۰۰
بناب، خیابان فرهنگ، جنب پارک کاملو، قطعه شماره ۵	۱۸۸/۱۲	مسکونی	عادی	۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۸۷۱/۴۰۰/۰۰۰	۸۹۳/۵۷۰/۰۰۰
بناب، خیابان فرهنگ، جنب پارک کاملو، قطعه شماره ۶	۲۰۸/۷۶	مسکونی	عادی	۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۸۳۲/۲۰۰/۰۰۰	۹۹۱/۶۱۰/۰۰۰
بناب، خیابان چمران، فردوس ۲۸ کوچه بهزیستی ۲ قطعه شماره ۱ (تفکیکی از قطعات مناف فام ثبتی ۱/۳۸۹۰)	۲۰۲	مسکونی	تفکیکی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۶/۵۰۰/۰۰۰
بناب، خیابان چمران، فردوس ۲۸ کوچه بهزیستی ۲ قطعه شماره ۲ (تفکیکی از قطعات مناف فام ثبتی ۱/۳۸۹۰)	۲۰۸/۰۶	مسکونی	تفکیکی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۵۲۳/۹۰۰/۰۰۰	۶۷۶/۱۹۵/۰۰۰

شرایط عمومی: (ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است)
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره تلفن مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
۴- کلیه هزینه های درج آگهی در روزنامه و سطح شهر بر عهده برنده مزایده می باشد.
۵- متقاضیان می بایستی مبلغ سپرده شرکت در مزایده (۵ درصد قیمت پایه کل ملک مورد نظر) را به عنوان سپرده به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۲۲۱۰۰۳ شهرداری بناب نزد بانک ملی واریز نموده و یا ضمانت نامه بانکی معتبر ارائه نماید.
۶- شهرداری به استناد بند ۵ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۷- سپرده برندگان اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی مزایده مسترد نخواهد شد و چنانچه برابر مقررات در مهلت مقرر حاضر به عقد قرارداد و پرداخت وجه نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۸- شرکت کنندگان می بایست پاکت الف حاوی اصل ضمانتنامه یا فیش سپرده و اریزی را تا قبل از تاریخ بازگشایی پیشنهادات به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۱۶
م الف ۸۳۴۰
خ ش ۱۴۰۲/۸/۹

فرید پناهی - شهردار بناب

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

تهیه مصالح و احداث سرویس بهداشتی و نمازخانه باغ زندگی

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: تهیه مصالح و احداث سرویس بهداشتی و نمازخانه باغ زندگی به شماره ۲۰۰۲۰۰۵۶۷۴۰۰۰۱۲۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۸
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۹
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۷۷
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۱۶
خ ش ۱۴۰۲/۸/۹

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان