نقش ابزارهای مالیاتی در سیاست‌گذاری ساخت مسکن بررسی شد:

مالیات، اهرم تعادل بازار مسکن

گروه اقتصادی

به‌تاریخ ۸ خرداد ۱۴۰۲، شورای عالی شهرسازی و معماری طی مصوبه‌ای بازپس‌گیری اراضی دولتی واگذارشده را مقرر کرد. براساس این مصوبه، مقررشده ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها، ضمن بازپس‌گیری اراضی واگذارشده به تعاونی‌ها و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی که مطابق مفاد قرارداد احداث نشده است، نسبت به پیگیری تغییر کاربری اراضی مسکونی اقدام کنند.

گفتنی است که براساس این مصوبه، بازپس‌گیری اراضی دولتی واگذارشده به ترتیب در مراحلی شامل شناسایی اراضی، دارای کاربری مسکونی که در طی دوره در فرآیند ساخت‌وساز قرار نگرفته‌اند، اعلام ضرب‌الاجل ۶ ماهه پس از شناسایی برای اقدام مالک به دریافت پروانه و احداث بنا و تعیین میزان کمبود کاربری‌های خدماتی عمومی انجام خواهد شد. همچنین ادارات کل راه و شهرسازی موظف هستند، گزارش اقدامات انجام‌شده را به کمیسیون ماده ۵ ارائه کنند. مسئولیت هماهنگی و نظارت بر حسن اجرای این مصوبه نیز با استانداران بوده و استانداری‌ها مکلف هستند، گزارش دوره‌ای انجام مصوبه را به همراه مشکلات اجرایی و پیشنهادات استان به‌صورت ۶ ماهه به دبیرخانه شورای عالی ارسال کنند.

همزمان با مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری، یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز از طرح مالیات بر زمین‌های بایر خبر داد و اظهارکرد: مالیات بر زمین‌های بایر پیش‌بینی شده و به شهرداری‌ها اجازه داده شده تا زمین‌های خالی که در شهرها افتاده را شناسایی کرده و به مرجع مالیاتی معرفی کنند. مالکان این زمین‌ها نیز باید عوارض پیش‌بینی‌شده را به شهرداری‌ها پرداخت کنند که برای توسعه حمل‌ونقل شهری هزینه خواهد شد. با این سیاست یک تنظیم‌گری بازار صورت خواهد گرفت. کارشناسان حوزه مسکن براین باورند که باعرضه زمین از سوی دولت انگیزه برای سازندگان دوچندان خواهد شد و بیش از پیش درصدد ساخت مسکن و تأمین تقاضا خواهند بود. دراین میان ابزارهای مالیاتی (مالیات از خانه و زمین‌های خالی) نیز می‌تواند اثر مثبتی بر بازار اعمال کنند و اهرمی برای سیاست‌گذاری ساخت مسکن تلقی شوند. مالیات بر زمین‌های خالی یکی از انواع مالیات‌های مستقیم و مرسوم است که بر اراضی و زمین‌هایی که بدون دلیل بایر و بلااستفاده مانده‌اند وارد می‌شود. به‌بیان دیگر اراضی و زمین‌های بایر زمین‌هایی هستند که پیش‌تر از آن‌ها بهره‌برداری و استفاده می‌شده اما در حال حاضر هیچ‌گونه آبادانی، بهره‌برداری و یا عملیات عمرانی بر روی آن‌ها انجام نمی‌شود. این روش در تمامی دنیا مطرح است و گامی مهم در راستای عرضه زمین و تعادل بخشی بازار مسکن می‌باشد. به عقیده کارشناسان؛ ابزارهای مالیاتی اگرچه به‌عنوان اهرم تعادل بخشی بازار مسکن به شمار می‌آیند اما کافی نیستند و می‌بایست سایر مؤلفه‌ها نیز به کار گرفته شود.

یکی از مؤلفه‌های مهم حوزه مسکن، درنظرگیری و ارائه تسهیلات کم‌بهره است که از سوی بانک‌های کشور محقق می‌گردد. متأسفانه طی ماه‌های گذشته بانک‌ها در این حوزه خلف وعده داشتند و نگرانی‌هایی را برای سازندگان و متقاضیان ساخت مسکن رقم زدند. حال مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی برنامه هفتم توسعه برای حل این مشکل چاره‌جویی کرده و به مدیران بانکی نیز هشدار داده است. آن‌گونه که رئیس کمیسیون عمران مجلس گفته، در برنامه هفتم توسعه اگر به بانکی برای پرداخت تسهیلات مسکن تکلیف شد و آن بانک به این تعهد خود عمل نکرد، بانک مرکزی باید نسبت به عزل مدیرعامل این بانک اقدام کند. به‌نظر می‌رسد مجموع این عوامل و قوانین مصوب شده از سوی مجلس بتواند بازار مسکن را در میان مدت به سامان برساند و از تلاطم‌های موجود آن بکاهد. در بررسی بیش‌تر این موضوع و نقش ابزارهای مالیاتی در سیاست‌گذاری ساخت مسکن به گفت‌وگو با صدیف بدری و رحمت‌الله فیروزی پوربادی، اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

صدیف بدری، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی:

ضرورت هدایت زمین‌های بلااستفاده به سمت بازار مسکن

صدیف بدری، عضو کمیسیون عمران و نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی به تشریح ابزارهای لازم برای تحریک عرضه زمین و کاهش قیمت پرداخت و در این باره به خبرنگار «رسالت» عنوان کرد: مادامی که تحریک زمین صورت بگیرد، زمینه عرضه برای ساخت‌وساز نیز ایجاد خواهد شد. براین اساس زمین‌های خالی و بلااستفاده به بازار مسکن هدایت خواهند شد و گامی در راستای بهبود عرضه و تقاضا و همچنین کاهش قیمت تلقی خواهد شد. کلیه این عوامل در کوتاه‌مدت نتیجه مبرهن نخواهد داشت چراکه به سبب اخذ مالیات، فروشنده افزایش قیمت اعمال خواهد کرد اما در میان مدت و درازمدت این روند موجب کنترل بازار مسکن و تعادل بخشی تولید خواهد شد. وی با تأکید بر لزوم اصلاح ضریب‌های مالیاتی افزود: متأسفانه ضریب مالیاتی که برای زمین‌های خالی درنظر گرفته می‌شود، ناچیز است و دولت می‌بایست چاره‌ای در این باره بیندیشد. ضرورت دارد تا ضریب مالیاتی به‌تناسب شرایط موجود منطقه‌ای و نرخ زمین باشد. بدری با اشاره به آمادگی مجلس برای اصلاح قوانین حوزه مسکن تصریح کرد: چنانچه دولت برای تغییر ضریب مالیاتی نیازمند اصلاح قوانین باشد، لایحه دوفوریتی ارائه کند. بی‌شک نمایندگان از آمادگی لازم برای کمک به دولت برخوردارند و درصدد تعادل بخشی هرچه بیشتر عرضه و تقاضا با بازار مسکن می‌باشند. نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم هدایت نقدینگی به حوزه مسکن همچنین خاطرنشان کرد: ضریب مالیاتی اهمیت فراوانی دارد و می‌بایست توأم با برنامه‌ریزی اخذ گردد. شرایط نباید به گونه‌ای رقم بخورد که سرمایه از بازار مسکن خارج و به دیگر بازارهای مالی همچون بازار خودرو، سکه، ارز و... هدایت شود. عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اهمیت اجرای قوانین متذکرشد: به منظور تعادل بخشی بازار مسکن می‌بایست مؤلفه‌های مختلف را درنظر بگیریم و برای ساماندهی‌شان تلاش کنیم. او با تأکید بر ارائه تسهیلات کم‌بهره از سوی دولت همچنین یادآور شد: دولت می‌تواند برای تعادل بخشی عرضه و تقاضا در کوتاه‌مدت، تسهیلات کم‌بهره ارائه دهد و زمین‌های ۹۹ ساله را در اختیار سازندگان برای ساخت مسکن‌های حمایتی بگذارد. ساخت مسکن حمایتی در تمامی شهرها به‌ویژه در مراکز استان‌ها می‌تواند امری حائز اهمیت باشد و به افزایش عرضه کمک کند. بدری در پایان این گفت‌وگو به ضرورت افزایش تعامل و همکاری‌های میان بخشی پرداخت و اظهارکرد: دولت در حوزه تسهیلات کم‌بهره کارنامه خوبی نداشته و در زمینه تأمین زیرساخت‌ها نیز موفق نبوده است. متأسفانه همکاری‌های میان بخشی به‌ویژه در میان بانک‌های کشور کم است و می‌بایست بیش از پیش تقویت گردد. به موجب عدم همکاری‌هاست که امروز شرایط خوبی را در بازار مسکن شاهد نیستیم.

رحمت‌الله فیروزی پوربادی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی:

بهبود وضعیت مسکن در شهرستان‌ها از مهاجرت بی‌رویه به تهران جلوگیری می‌کند

رحمت‌الله فیروزی پوربادی، نماینده مردم نطنز و عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح راهکارهای کنترل بازار مسکن به‌ویژه مالیات بر زمین‌های خالی پرداخت و در این باره عنوان کرد: مجلس یازدهم از ابتدای امر به موضوع اخذ مالیات‌ها پرداخته تا مجموعه انبوه‌سازان و تولیدکنندگان واحدهای خالی خود را به بازار عرضه کنند و در اختیار مصرف‌کننده قرار دهند. بی‌شک به‌موجب عرضه خانه‌های خالی به مصرف‌کنندگان بخش عظیمی از نیاز موجود کاهش پیدا خواهد کرد و بازار به تعادل خواهد رسید.

او با اشاره به ضرورت به تعادل رساندن بازار عرضه و تقاضا همچنین ادامه داد: اخذ مالیات از زمین و خانه‌های خالی همواره به‌عنوان یک سیاست راهبردی تلقی می‌گردد و گامی در راستای تعادل بخشی عرضه و تقاضا خواهد بود.

وی درباره نتایج اخذ مالیات از زمین و خانه‌های خالی افزود: به موجب اخذ مالیات و عوارض می‌توان از ظرفیت‌های موجود بهره گرفت و به کاهش تقاضا و تعادل عرضه کمک کرد. اخذ مالیات می‌تواند با تسهیل‌گری بخشی از نیازهای موجود را رفع کند و موجب حقیقی شدن قیمت‌ها در بازار مسکن شود.

فیروزی پوربادی با اشاره به وضعیت تقاضا در کلان شهرهای کشور تصریح کرد: بخشی از خانه‌های خالی در کلان شهرها به‌ویژه در شهر تهران رؤیت می‌شود. براین اساس می‌توان عنوان کرد که ارائه زمین‌های خالی و تزریقشان به بازار مسکن گامی در راستای بهبود وضعیت مسکن در کلان شهرها خواهد بود.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم جلوگیری از مهاجرت بی‌رویه به کلان شهرها همچنین خاطرنشان کرد: نیاز به مسکن در سراسر کشور مطرح است؛ در شهرهای کوچک و روستاها نیز مردم نیازمند مسکن و تعادل بخشی می‌باشند. چنانچه بستر عرضه مسکن در شهرهای کوچک و روستاهای کشور فراهم گردد، از مهاجرت بی‌رویه به کلان شهرها جلوگیری خواهد کرد. نماینده مردم نطنز در مجلس یازدهم در پایان این گفت‌وگو با بیان اینکه ساماندهی حوزه مسکن نیازمند به کارگیری مؤلفه‌های مختلف است، متذکرشد: بخشی از زمین‌های خالی در گرو مجموعه دستگاه‌های دولتی می‌باشند و محدودیت ساخت‌وساز دارند. بنابراین در شرایط حال حاضر اخذ مالیات از زمین‌های خالی اگرچه مؤثر اما نسبی است و به طور کامل پاسخگوی نیازهای بخش مسکن نخواهد بود.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت آموزش و پرورش
اداره کل آموزش و پرورش استان خوزستان
مدیریت آموزش و پرورش بهبهان

آگهی مزایده

نام دستگاه اداره آموزش و پرورش شهرستان بهبهان
موضوع مزایده : مرحله سوم اجاره یک باب کلاس از تعدادی مدارس شهری بهبهان سال ۱۴۰۲
شرایط عمومی شرکت در مزایده :
۱- مبلغ تضمین شرکت در مزایده : ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون ریال) به ازای کلیه کلاس های مدارس
۲- کلیه مراحل مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می گیرد.
۳- محل تحویل پاکتها : علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد، دبیرخانه آموزش و پرورش بهبهان (شامل دو پاکت (پاکت الف) تضمین شرکت در مزایده – (پاکت ب) مدارک و مستندات متقاضی و فرم مهر و امضا شده شرایط عمومی و اختصاصی مزایده با امضای شخص شرکت کننده باشند. لازم به ذکر است قیمت درج شده در سامانه تنها ملاک برای بررسی قیمت پیشنهاد است.
۴- زمان شروع شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد از روز ۱۴۰۲/۸/۲ لغایت ۱۴۰۲/۸/۱۳ می باشد.
۵- مهلت تحویل پاکتها : پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۳
۶- سایر شرایط و جزئیات در اسناد مزایده و سامانه ستاد درج شده است.
۷- هزینه درج آگهی به هر تعداد نوبت به عهده برنده خواهد بود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۱
خ ش ۱۴۰۲/۸/۱

حسین آقاجری
مدیریت آموزش و پرورش بهبهان

آگهی فراخوان عمومی سرمایه گذاری

شهرداری بناب

مرحله اول نوبت اول

شهرداری بناب به استناد صورتجلسه شماره ۲۱۹۰۴-۱۴۰۲/۷/۲۶ هیات عالی سرمایه گذاری در نظر دارد پروژه احداث یک دستگاه تلویزیون شهری جهت امور تبلیغاتی را جهت استقرار در میدان بسیج ، از طریق جذب سرمایه گذار بخش خصوصی و با مشخصات فنی ذیل و با دوران مشارکت ۱۲ ساله اقدام نماید.
لذا متقاضیان و علاقمندان به سرمایه گذاری در پروژه مذکور می توانند جهت اخذ اسناد و مدارک و کسب اطلاعات بیشتر به مدیریت واحد سرمایه گذاری شهرداری بناب مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۴۱-۳۷۷۲۲۰۱۰ تماس حاصل نموده و پیشنهادات خود را در سه پاکت شامل :
الف) فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی ب) رزومه کاری فرد حقیقی یا حقوقی و اسناد ممهور شده مشارکت و توانایی مالی و تجربه کاری (ارزیابی کیفی ، فنی و مالی) ج) پیشنهاد درصد به شهرداری بناب (سهم الشرکه)
به صورت سربسته و لاک و مهرشده به طوری که هر سه پاکت به هم الصاق شده باشند، حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ مطابق شرایط ذیل به دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسید دریافت نمایند.
۱- برابر اعلام کارشناسان رسمی دادگستری هزینه تهیه و احداث یک دستگاه تلویزیون شهری با مشخصات ابعادی (۹×۶) متر مربع و outdoorp۱۰ و منبع تغذیه czcl۲۰۰w و مادربرد linsn A۸or به مبلغ کلی (۳۵/۹۴۶/۰۲۰/۰۰۰ ریال) به حروف سی وپنج میلیارد و نهصد و چهل و شش میلیون و بیست هزار ریال و بازگشت سرمایه را ۳۸ ماه اعلام نموده است به طوری که در مدت ۳۸ ماه زمان برگشت سرمایه، ۱۰ درصد کل درآمد خالص متعلق به شهرداری و ۹۰ درصد برای سرمایه گذار و برای بقیه سالهای باقی مانده ۴۰ درصد پایه برای شهرداری بناب و ۶۰ درصد برای سرمایه گذار از درآمد کلی خالص جهت رقابت سرمایه گذاران در نظر گرفته شده است و شرکت کنندگان می بایست مبلغ ریالی (۱/۷۹۷/۳۰۱/۰۰۰ ریال) به عنوان سپرده شرکت در مشارکت را به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۲۲۱۰۰۳ سپرده شهرداری بناب نزد بانک ملی واریز یا ضمانتنامه معتبر بانکی و یا اسناد خزانه ارائه نمایند.
۲- به استناد ماده ۸ آیین نامه معاملات شهرداری، سپرده شرکت کنندگان اول و دوم و سوم مشارکت تا عقد قرارداد مسترد نخواهد شد و درصورتی که نفر اول پس از ابلاغ کتبی تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد با شهرداری نشود، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به ترتیب با نفر بعدی قرارداد منعقد خواهد شد.
۳- شهرداری به استناد بنده ماده ۵ آیین نامه معاملات شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۴- هزینه های آگهی این مشارکت بر عهده برنده خواهد بود.
۵- به پیشنهادات قلم خورده و مبهم و فاقد فیش سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶- پس از اتمام مهلت مقرر هیچگونه تقاضایی مورد قبول واقع نخواهد شد.
۷- پیشنهادات واصله در هیات عالی سرمایه گذاری شهرداری و با حضور همزمان اعضای کارگروه کارشناسی راس ساعت ۱۴/۳۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۰ در دفتر شهردار بناب بازگشایی و تصمیم گیری خواهد شد.
۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به فراخوان در اسناد مندرج است.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۷
خ ش ۱۴۰۲/۸/۱

فرید پناهی – شهردار بناب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان صدا و سیما مرکز آذربایجان غربی به شماره ثبت ۴۶۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۲۶۰۱۰

باعنایت به عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول در مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۸ و بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان صدا و سیما مرکز آذربایجان غربی راس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۳ در محل تعاونی مصرف صدا و سیما واقع در استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه، گلشهر، خیابان گلشهر ۲، خیابان انتظام، پلاک ۰، طبقه همکف و کدپستی ۵۷۱۶۶۵۷۸۷۸ تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا و یا غیر اعضا واگذار نماید. در این صورت هر عضو می تواند علاوه بر رای خود حداکثر ۳ رای باوکالت داشته باشد و هر شخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیح اینکه وکالتنامه های عادی باید یک روز قبل از تشکیل مجامع عمومی به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تائید گردد و در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تائید یکی از دفاتر خانه های اسناد رسمی رسیده باشد.
دستور جلسه :
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱
۳- اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود یا زیان سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱
۴- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۶- انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت
۷- طرح و تصویب پاداش هیات مدیره
۸- طرح و تصویب حق الزحمه بازرس

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف صدا و سیما
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۱
خ ش ۱۴۰۲/۸/۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس شماره ثبت ۷۴۵

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس راس ساعت ۱۶ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۸ روز یکشنبه در آدرس خیابان اشرفی اصفهانی تقاطع مدرس ساختمان امینی تشکیل خواهد شد. لذا از عموم سهامداران و اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعات مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و با توجه به مفاد ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا و یا غیر اعضا واگذار نماید در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود می تواند حداکثر ۳ رای باوکالت داشته باشد و هر شخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیح اینکه وکالتنامه های عادی باید یک روز بعد از زمان انتشار آگهی و تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط بازرس تایید گردد در غیر این صورت وکالتنامه رسمی در مجمع بایستی به تائید یکی از دفاترخانه های رسمی رسیده باشد.
دستور جلسه :
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه وصورت های مالی سالهای ۱۴۰۰-۱۴۰۱
۳- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه در سالهای ۱۴۰۰-۱۴۰۱
۴- اتخاذ تصمیم در مورد سود و زیان سالهای ۱۴۰۰-۱۴۰۱
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای هزینه سالهای ۱۴۰۱-۱۴۰۲
۶- برداشت وام از بانکها، موسسات و اشخاص حقیقی و حقوقی در صورت نیاز
۷- همکاری با شرکت تعاونی مصرف کارمندان دولت سلماس در خرید فروش و هزینه های شرکت
۸- انتخابات هیات مدیره اصلی و علی البدل برای مدت سه سال
۹- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل به مدت یک سال مالی
۱۰- انتخاب روزنامه اصلی و علی البدل برای درج آگهی های شرکت
(کاندیداهای عضویت در سمت بازرسی و هیات مدیره می بایست حداکثر ظرف مدت ۵ روز بعد از تاریخ انتشار آگهی به دفتر شرکت واقع در خیابان اشرفی اصفهانی نرسیده به مدرس شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس مراجعه و مدارک ذیل را تحویل و رسید دریافت نمایند)
۱- فتوکپی شناسنامه از تمام صفحات ۲- فتوکپی کارت ملی از پشت و رو ۳- تکمیل فرم کاندیدای عضویت از شرکت تعاونی

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۱ خ ش ۱۴۰۲/۸/۱

آگهی تجدید انتخابات انجمن صنفی کارفرمائی شرکتهای مسافربری شهرستان های مرند، جلفا، هادیشهر

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه مصوب ۸۹/۸/۳ هیات وزیران و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۱ مجمع عمومی عادی و صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره انجمن مذکور که تا تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۰ و بازرسان تا تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ انتخاب شده اند به شرح زیر می باشد:
۱- رئیس هیات مدیره : آقای عزت اله رضایی دیزج یگان
۲- نائب رئیس : آقای غلامرضا اکبری اسبق
۳- خزانه دار : آقای میرعباس مومنی
۴- عضو علی البدل و دبیر : آقای احمد ارشادی
۵- عضو علی البدل : آقای بهروز انعامی
۶- بازرس اصلی : آقای ابوالفضل شرقی
۷- بازرس علی البدل : آقای الیاس صفرخانلو
ضمنا برابر ماده ۲۶ اساسنامه انجمن مذکور کلیه اسناد و اوراق مالی و بهادار و تعهدآور با امضای ثابت خزانه دار به همراه امضای رئیس هیات مدیره یا نائب رئیس و ممهور به مهر انجمن مذکور معتبر خواهد بود. بدیهی است تائید نهایی انتخابات و صدور گواهینامه مستلزم انتشار این آگهی در روزنامه رسمی و محلی و ارائه آن توسط مسئولان کانون به این اداره کل و انطباق مراحل انتخابات با مقررات قانونی خواهد بود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۱
خ ش ۱۴۰۲/۸/۱

حسین فتحی
مدیر کل