کشورهای پایین‌دست ارس به سرنوشت عراق و سوریه در حوزه دجله و فرات دچار می‌شوند

سدسازی ترکیه بلای جان کشورهای منطقه

تحرکات توسعه‌طلبانه ترکیه در حوزه سدسازی و تسلط بر منابع آبی با هدف اعمال قدرت در منطقه، انبوهی از چالش‌های زیست محیطی و اقتصادی و اجتماعی را پدید می‌آورد. نتایج پژوهش‌ها و مطالعات حاکی از آن است که دو پروژه بزرگ سدسازی ترکیه، با عنوان «گاپ» در حوزه دجله و فرات و «داپ» در حوزه ارس، امنیت آبی منطقه را تهدید و حقابه کشورهای پایین‌دست را پایمال می‌کند.

این کشور در چند دهه اخیر دست‌کم ۲ سد بسیار بزرگ بر سرچشمه رودهای «دجله و فرات»، بزرگ‌ترین رودهای جاری در عراق احداث و ظرفیت این سدها برروی رودخانه فرات بیش از سه برابر آورد کل سالانه این حوضه است و این در حالی است که ظرفیت این سازه‌ها برروی رودخانه دجله حدود پنج برابر است. طبیعتا کشورهای عراق و سوریه از این بابت خسارت‌های هنگفتی را متحمل خواهند شد و از آن جمله می‌توان به ایجاد ریزگردها، کاهش حقابه کشورهای پایین دست، از بین رفتن گونه‌های بومی آبزیان، خشک شدن تالاب‌ها، بیابان‌زایی، بحران در بخش کشاورزی، تشدید بیکاری و مهاجرت اشاره کرد.

سدسازی برروی ارس هم تبعات و آسیب‌های مشابهی برای ایران به ارمغان می‌آورد. دولت ترکیه از ساخت ۲۷ سد و ۲۶ دریاچه مصنوعی برسرشاخه‌های ارس خبر داده و کارشناسان تداوم اقدامات ترکیه در موضوع قطع آب ورودی به ایران با اجرای پروژه داپ را خطرآفرین توصیف و معتقدند، طرح گاپ تبعات زیست محیطی گسترده‌ای را متوجه کشورهای عراق و سوریه می‌کند. ایجاد ریزگرد، کاهش حقابه این کشورها، از میان رفتن گونه‌های بومی و برخی از آبزیان خلیج فارس، تبدیل ۶٫۵ میلیون هکتار از اراضی کشاورزی عراق و سوریه به بیابان، بیکاری و از بین بردن امنیت غذایی بخشی از تبعات و پیامدهای زیان‌بار این پروژه است. اما عمده اثر آن برای ایران، عدم تأمین حقابه زیست محیطی و پدیده گردوغبار است. با این حال، پروژه داپ که بخش عمده‌اش روی حوضه ارس و کورا ساخته می‌شود، به طور مستقیم روی ایران اثر دارد و حقابه شرب، صنعت، کشاورزی و محیط زیست در حوضه آبریز فرامرزی ارس را تحت تأثیر قرار می‌دهد. «ما در پایین دست حوضه ارس قرار داریم و بخش قابل توجهی از آورد این حوضه از ترکیه می‌آید. آب شرب بخشی از شهرهای ما و بخش عظیمی از آب کشاورزی در منطقه از جمله دشت مغان از ارس تأمین می‌شود. پروژه داپ در این حوضه اثرگذاری خواهد داشت و می‌تواند اثرش روی مسائل آبی ایران پررنگ‌تر از گاپ باشد.» هشداری که پیش‌تر از سوی حجت میان آبادی، پژوهشگر دیپلماسی آب مطرح شده است. مطابق بررسی‌های میان آبادی، این ابرپروژه برخلاف گاپ، به دلیل اجرا برروی سرشاخه‌های ارس، ایران را به شکل مستقیم تحت تأثیر قرار می‌دهد، اما هیچ معاهده‌ای بین ایران و ترکیه بر سر رعایت حقابه‌های پایین دست وجود ندارد. عمق مسئله وقتی بیشتر آشکار می‌شود که بدانیم پروژه گاپ با آن همه مشکلات برای ایران، پروژه‌ای بود که سدهایش برق آبی بودند و آب ذخیره شده پشت این سدها به مصرف نمی‌رسید بلکه برای تأمین برق رهاسازی می‌شد، اما در پروژه داپ که ترکیه ساخت ۹۰ سد را در حوزه ارس روی میزدارد، هدف توسعه کشاورزی و مصرف آب است.

پنهان‌کاری در انتشار اسناد و مدارک پروژه داپ

دسترسی به اطلاعات درباره این پروژه دشوار است و به ندرت داده‌هایی در این مورد بیرون آمده است. پروژه‌ای که حدود یک دهه است آغاز شده و ترکیه با بهره‌گیری از تجربیات گاپ، اسناد و مدارک این پروژه را پنهان می‌کند، تا کاملا چراغ خاموش و محرمانه پیش برود.

اخیرا دکتر احمد کاظمی، استاد دانشگاه و کارشناس مسائل آسیای مرکزی با حضور در یک برنامه تلویزیونی با اعلام پیش‌آگهی نسبت به این مسئله، تأکید کرده است: «اخبار پروژه داپ توسط وزارت خارجه ترکیه هدایت شده و به شدت سانسور می‌شود. این سانسوربه حدی است که شمار مقالات خارجی یک مقاله انگلیسی هم درباره این طرح نمی‌توانید پیدا کنید. در پروژه گاپ بعد از اینکه کشورهای اروپایی از تبعات زیست‌محیطی این پروژه آگاه شدند، از کمک به ترکیه امتناع کردند، در نتیجه ترک‌ها که تجربه پروژه گاپ را داشتند تصمیم گرفتند اخبار را سانسور کنند.»

این اقدام ترکیه بسیاری از قواعد لازم‌الاجرای محیط زیست و همین‌طور قوانین حقوق بشر را نقض می‌کند که مهم‌ترین آن نقض حقوق بشر زیست‌محیطی است. ترکیه عضو کنوانسیون ۱۹۹۷ نیویورک یعنی کنوانسیونی که استفاده غیرازکشتیرانی از آب‌های مشترک بین‌المللی را مشخص می‌کند، نیست. درنتیجه قواعد این کنوانسیون ازجمله اینکه کشور بالادست نباید به شکلی ازمحیط زیست استفاده کند که باعث ضرر به کشور پایین دست شود یا تأکید این کنوانسیون روی اصل استفاده معقول ومنصفانه ازمحیط زیست را رعایت نمی‌کند. این کارشناس مسائل آسیای مرکزی در این زمینه به صراحت مطرح کرده: «باتوجه به اینکه ترکیه این موارد را رعایت نمی‌کند، درخصوص تبادل اطلاعات نیز با کشورهای متضرر از سدسازی هایش همکاری ندارد و این نقض قوانین به‌صورت سیستماتیک، آگاهانه انجام شده است.» «تمام اسناد پروژه داپ که به زبان ترکی بوده ترجمه شده، اما تنها یکسری کلیات به دست آمده و در اسناد منتشرشده از پروژه داپ، جزئیات طرح‌های پروژه مشخص نیستند. فقط می‌دانیم این پروژه ۹۰ سد و ۱۰۰ طرح آبیاری اراضی کشاورزی را در خود جای داده است و این طرح‌ها برروی دو حوضه آبریز دجله و فرات و ارس در حال اجرا هستند. اما درباره جانمایی دقیق طرح‌ها، اینکه ظرفیت‌ها چگونه است و سطح کشت‌ها چقدر است، اطلاعاتی در دسترس نیست.» این عبارت، روایتی است از زبان زهرا قربشی، کارشناس ارشد هیدروپلیتیک که می‌گوید: «پیشبرد پروژه داپ کاملا محرمانه است و مشخصا وزارت امور خارجه ترکیه خود برانتشار اسناد و مدارک مرتبط با ساخت و سازهای این پروژه نظارت دارد تا جو بین‌المللی که علیه ترکیه در گاپ ایجاد شد، در این پروژه تکرار نشود.»

آب ابزاری برای اعمال قدرت ترکیه

مجموعه‌ای از سدسازی‌ها از سال ۲۰۰۸ به شکل هدفمند برروی رودخانه‌های همه ترین و فرات و ارس آغازشده و به تعبیر دکتر احمد کاظمی، این اقدام در چارچوب یک راهبرد موسوم به هیدروپاور یا هیدروهژمونی است، به این معنا که ترکیه آب را ابزاری برای اعمال قدرت قرار داده است.

این کارشناس مسائل آسیای مرکزی تبیین کرده است که «پس از افتتاح سد کارا کورت در کشور ترکیه، آب ورودی به ارس ۵۰ درصد کاهش پیدا کرده که تبعات بسیار وحشتناکی را برای کشور ما دارد. این مورد از طریق تأثیر بر دشت مغان ما که اهمیت بالایی در تأمین غذای کشور دارد، برامنیت غذایی ما تأثیر می‌گذارد. تأمین آب حدود ۴۰ درصد این دشت از آب ارس است که با مشکل مواجه خواهد شد. شهر تبریز نیز با مشکل منابع آب روبه‌رو است که از سال ۹۲ طرح انتقال آب ارس به تبریز مطرح شده و قرار بود که این انتقال آب پس از تبریز به سمت دریاچه ارومیه نیز ادامه پیدا کند اما سدسازی‌های ترکیه همه این پروژه‌ها را مختل کرده است. سد خداآفرین که ایران در ارس احداث کرده هم تحت تأثیر همین بحث است. در تمام استان‌های شمال غرب ما، در استان‌های آذربایجان غربی، شرقی و اردبیل سهم کشاورزی از اشتغال ۳۰، ۲۰ درصد است اما خشکی ارس کشاورزی را دچار مشکل کرده و روی بحث بیکاری و مهاجرت تأثیر می‌گذارد.»

بنابراین سیاست آبی ترکیه که حول پروژه گاپ در مسیر دجله و فرات آغاز شده بود، چشم‌انداز نگران کننده‌ای را برای کشورهای پایین دست پروژه داپ ازجمله ایران در مسیر ارس ترسیم می‌کند. این کشور با اجرای پروژه‌های سدسازی، کشورهای سوریه، عراق، ارمنستان، ایران و آذربایجان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، اما نکته این است که اثرات آن برای ما شدیدتر است چراکه همه طرح‌های دولت ترکیه درنهایت خروجی‌شان به ایران می‌رسد. از طرف دیگر عراق با سوریه تنها از یک طرح صدمه می‌بینند اما ایران از هر دو طرح گاپ و داپ آسیب می‌بیند و چنانچه اقداماتی به‌فوریت از سوی کشورهای منطقه به منظور شکل‌گیری سازمان منطقه‌ای آب به عمل نیاید و الزام به رعایت اصول حقوق بین‌الملل و آموزه‌های سازمان ملل به خصوص در التزام به توسعه پایدار حوضه، مدیریت یکپارچه منابع آب و بهره‌گیری از دیپلماسی در این مسیر در دستور کار نباشد، چه بسا کشورهای پایین دست ارس نیز به سرنوشت عراق و سوریه در حوزه دجله و فرات دچار خواهند شد. واقعیت این است که ۸۰ درصد این دشت از آب ارس است که با مشکل مواجه خواهد شد. شهر تبریز نیز با مشکل منابع آب روبه‌رو است که از سال ۹۲ طرح انتقال آب ارس به تبریز مطرح شده و قرار بود که این انتقال آب پس از تبریز به سمت دریاچه ارومیه نیز ادامه پیدا کند اما سدسازی‌های ترکیه همه این پروژه‌ها را مختل کرده است. سد خداآفرین که ایران در ارس احداث کرده هم تحت تأثیر همین بحث است. در تمام استان‌های شمال غرب ما، در استان‌های آذربایجان غربی، شرقی و اردبیل سهم کشاورزی از اشتغال ۳۰، ۲۰ درصد است اما خشکی ارس کشاورزی را دچار مشکل کرده و روی بحث بیکاری و مهاجرت تأثیر می‌گذارد.»

بنابراین سیاست آبی ترکیه که حول پروژه گاپ در مسیر دجله و فرات آغاز شده بود، چشم‌انداز نگران کننده‌ای را برای کشورهای پایین دست پروژه داپ ازجمله ایران در مسیر ارس ترسیم می‌کند. این کشور با اجرای پروژه‌های سدسازی، کشورهای سوریه، عراق، ارمنستان، ایران و آذربایجان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، اما نکته این است که اثرات آن برای ما شدیدتر است چراکه همه طرح‌های دولت ترکیه درنهایت خروجی‌شان به ایران می‌رسد. از طرف دیگر عراق با سوریه تنها از یک طرح صدمه می‌بینند اما ایران از هر دو طرح گاپ و داپ آسیب می‌بیند و چنانچه اقداماتی به‌فوریت از سوی کشورهای منطقه به منظور شکل‌گیری سازمان منطقه‌ای آب به عمل نیاید و الزام به رعایت اصول حقوق بین‌الملل و آموزه‌های سازمان ملل به خصوص در التزام به توسعه پایدار حوضه، مدیریت یکپارچه منابع آب و بهره‌گیری از دیپلماسی در این مسیر در دستور کار نباشد، چه بسا کشورهای پایین دست ارس نیز به سرنوشت عراق و سوریه در حوزه دجله و فرات دچار خواهند شد. واقعیت این است که ۸۰ درصد این دشت از آب ارس است که با مشکل مواجه خواهد شد. شهر تبریز نیز با مشکل منابع آب روبه‌رو است که از سال ۹۲ طرح انتقال آب ارس به تبریز مطرح شده و قرار بود که این انتقال آب پس از تبریز به سمت دریاچه ارومیه نیز ادامه پیدا کند اما سدسازی‌های ترکیه همه این پروژه‌ها را مختل کرده است. سد خداآفرین که ایران در ارس احداث کرده هم تحت تأثیر همین بحث است. در تمام استان‌های شمال غرب ما، در استان‌های آذربایجان غربی، شرقی و اردبیل سهم کشاورزی از اشتغال ۳۰، ۲۰ درصد است اما خشکی ارس کشاورزی را دچار مشکل کرده و روی بحث بیکاری و مهاجرت تأثیر می‌گذارد.»

بنابراین اساس مقاله‌ای با عنوان «پروژه‌های گاپ و داپ ترکیه از منظر حقوق بین‌الملل» در دو فصلنامه علمی «پژوهشنامه رسانه بین‌الملل» منتشر و در خبرگزاری دولت بازنشر شده است.

مقاله حاضر ضمن بررسی پیامدهای اجرای این پروژه‌ها بر کشورمان، ابعاد نقض حقوق بین‌الملل در گاپ و داپ را بررسی و تصریح کرده است که ترکیه با افتتاح سدهای مختلف ازجمله سد آتاتورک بر رود فرات و سد ایلیسو روی دجله، سبب بحران نابودی کشاورزی در کشورهای سوریه و عراق و تشدید روند خشک شدن تالاب هورالعظیم شده است.

آب‌ورد خانه‌های دجله و فرات به واسطه سدسازی‌های ترکیه کم شده و دشت بین‌النهرین رطوبت خود را ازدست داده و به منبعی برای تولید گردوغبار تبدیل شده است. پس از پایان طرح گاپ و تشدید بحران تولید ریزگردها، امنیت زیست محیطی جنوب غرب ایران با مخاطرات عظیم‌تری مواجه خواهد شد.

این مقاله در ادامه با اشاره به کاهش حقابه عراق و سوریه تأکید کرده است: ظرفیت ذخیره‌سازی‌ها و سدهای ترکیه روی دجله ۱۷/۶ میلیارد مترمکعب و متوسط جریان سالانه رودخانه دجله در نزدیکی مرز ترکیه و عراق حدود ۱۶/۸ میلیارد مترمکعب است. این رقم نشان می‌دهد ترکیه می‌تواند همه آورده حاصل از رودخانه دجله را در این کشور ذخیره کند. با تداوم کاهش آب دجله و فرات، زیست بوم‌های ارزشمند کنار رودخانه‌ای که زیستگاه شمار زیادی از گونه‌های درمعرض خطر است، ازبین خواهد رفت. با کاهش ورود آب‌های شیرین و عدم تغذیه سفره‌های زیرزمینی، شوری و آلودگی لایه‌های آب دار زیرزمینی افزایش خواهد یافت. آب‌های شور خلیج فارس به دلیل کاهش حجم اروندرود به سمت بصره نفوذ خواهند یافت و کیفیت آب‌های این منطقه را کاهش خواهند داد. درنتیجه، مرگ‌ومیر انواع جانوران ازجمله ماهی‌ها افزایش خواهد یافت.

با کاهش آب‌های ورودی به عراق و سوریه، بخش کشاورزی و دامپروری این کشورها نیز آسیب جدی دیده و واردات انواع مختلف مواد غذایی افزایش یافته است. سد ایلیسو از ورود ۵۶ درصد منابع آب دجله به خاک عراق و سوریه جلوگیری و سبب شده است بیش از ۶/۵ میلیون هکتار از اراضی کشاورزی این دو کشور نابود شود. این مقاله با توجه به قرار داشتن سرچشمه‌های رود ارس در ترکیه، بر این مهم صحه گذاشته است که تکمیل داپ و ساخت سدهای این پروژه، پیامدهای متعددی علیه کشورهای پایین‌دست به‌ویژه ایران خواهد داشت که باعث کاهش چهار حقابه شهری، کشاورزی، صنعتی و زیست محیطی ایران از ارس خواهد شد که پیامدهای منفی اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی را به دنبال دارد.

ازچندسال پیش ترکیه درحال ساخت سد کارا کورت (گرگ سیاه) با ظرفیتی بیش از یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون مترمکعب در منطقه ساری گامیش است. این سد با ارتفاع ۱۲۴ متر می‌تواند علاوه بر تأمین آب شرب منطقه دشت ایغدیر استان قارص، ۱۰۰ مگاوات برق تولید کند. ترکیه به این قانع نشده و در پی ساخت سد دیگری بنام توزلوجا است. به نظر می‌رسد با تکمیل و بهره‌برداری از این سدها، کشورهای پایین دست ارس تحت فشار شدیدی قرار گیرند. براین اساس می‌توان به نیاز آبی آذربایجان شرقی با محوریت تبریز اشاره کرد که ۱۴ هزار و ۵۷۰ لیتر برثانیه است. براساس مطالعات دو دهه اخیر، حتی در صورت تداوم حفر ۲ تا ۳۰ حلقه چاه عمیق در سال و ترمیم شبکه‌های آبرسانی ازجمله شبکه انتقال آب نهند به تبریز و اصلاح الگوی مصرف، انتقال آب ارس به تبریز به عنوان حیاتی‌ترین و مهم‌ترین طرح تأمین آب این شهر مطرح است. به این منظور خط ۱۳۵ کیلومتری انتقال آب ارس به تبریز و شهرها وروستاهای درمسیر، از سال ۱۳۹۲ در دست ساخت است. طرح‌های سدسازی ترکی روی ارس و کاهش آب ورودی به این رودخانه، چشم‌انداز تأمین آب شرب استان آذربایجان شرقی با محوریت تبریز را با چالش مواجه خواهد ساخت.

از دیگر مواردی که این مقاله به عنوان پیامدهای تکمیل داپ و ساخت سدهای این پروژه مطرح کرده، «تهدید دریاچه ارومیه» و «افزایش بیکاری» است. مطالعات طرح انتقال آب ارس به شمال شرق دریاچه ارومیه که شامل آبگیری در حاشیه رودخانه ارس در محدوده جلفا با ظرفیت ۳۰۰ میلیون مترمکعب در سال است، به دلیل کاهش آب ارس به واسطه پروژه داپ، انتقال آب به دریاچه ارومیه را تضعیف یا حتی منتفی خواهد کرد. همچنین بخش قابل توجهی از آب کشاورزی در منطقه شمال غرب ایران ازجمله دشت مغان از ارس تأمین می‌شود. با تکمیل پروژه داپ، از حاصلخیزی اراضی کشاورزی در دشت مغان و سایر اراضی مشروب از ارس، به‌شدت کاسته خواهد شد. اگر چه نرخ بیکاری در استان آذربایجان شرقی در بهار ۱۴۰۱ نزدیک به ۷/۴ درصد بوده که مقایسه آن با نرخ بیکاری کل کشور (۹/۲ درصد)، برای این استان وضعیت بهتری نسبت به دیگر استان‌ها ترسیم می‌کند، اما با توجه به سهم کشاورزی در اشتغال در شمال غرب ایران، بروز خشکسالی و بحران کشاورزی متأثر از پروژه داپ در دو دهه آینده، موجب افزایش تصاعدی بیکاری خواهد شد.

مسئولیت بین‌المللی دولت ترکیه

ترکیه رودهای بین‌المللی جاری در این کشور را به مثابه آب‌های داخلی خود فرض می‌کند که حق هرنوع بهره‌برداری از آن را دارد، بدون اینکه به ملاحظات کشورهای پایین دست حساسیت داشته باشد. بنابراین با ایجاد سدهای بی‌رویه تعداد زیادی از تعهدات بین‌المللی زیست محیطی خود را نقض کرده که شامل؛ نقض تعهدات بین‌المللی ناشی از اصول کلی حقوق بین‌الملل آب، نقض تعهد به ارزیابی آثار و پیامدهای زیست محیطی فرامرزی، نقض تعهد به رعایت حقوق بومیان، نقض تعهد به مقابله با خشکسالی و بیابان‌زایی است. آن طور که پویا برلیان، پژوهشگر دکتری حقوق بین‌الملل عمومی دانشگاه علامه طباطبایی مطرح کرده: «دولت ترکیه به هیچ‌یک از کنوانسیون‌های حقوق بهره‌برداری غیرکشتیرانی از آبراهه‌های بین‌المللی ۱۹۹۷، آرهوس، هلسینکی، ارزیابی آثار زیست محیطی فرامرزی نپیوسته است. باوجود این بسیاری از مفاد اسناد فوق در مقام حقوق بین‌الملل عرفی بوده ولذا دولت ترکیه با استناد به عدم الحاق به اسناد فوق نمی‌تواند از تعهدات بین‌المللی خود سرباز زند.»

ازمهم‌ترین اصول حقوقی حاکم بر بهره‌برداری از منابع آبی مشترک؛ اصل بهره‌برداری معقول و منصفانه از منابع آبی مشترک، اصل استفاده غیر زیانبار از سرزمین و اصل همکاری است. اصل بهره‌برداری معقول و منصفانه بر مبنای نظریه اشتراک منافع شکل گرفته است و برلیان با اشاره به موقعیت ایران در رابطه با راهبردهای موجود بیان کرده است: «ایران می‌تواند با متوسل شدن به ابزار دیپلماسی آب جهت فعال کردن اقدامات هماهنگ به منظور مدیریت منابع آبی مشترک تلاش کند. افزون بر این در جهت دستیابی به توافق منطقه‌ای جامع و پایدار همراه با سازوکار مشخص مدیریتی و نیز مکانیسم حل و فصل اختلاف، ایجاد نهادی با شخصیت حقوقی مستقل و متشکل از نمایندگان دولت‌های ذی‌ربط و کارگروه‌های معین حائز اهمیت است. نهادهای مدیریتی منابع آبی مشترک می‌توانند طیف وسیعی از اختلافات را کاهش دهند و انجام مذاکرات مشترک میان دولت‌های حوضه مشترک را تسهیل نمایند و زمینه اتخاذ راهبردهای برد-برد را فراهم زنند. روش دیگر تهیه طرح‌های مشارکتی از سوی ایران برای شکل‌گیری همکاری میان همه دولت‌های ذینفع (جمهوری اسلامی ایران، ترکیه، عراق و سوریه) درقالب بیابان‌زدایی با رویکرد اقتصادی جهت استفاده از توان و امکانات دولت‌های مورد نظر است، که می‌بایست با همکاری دولت‌های مذکور به منظور مدیریت منابع آبی مشترک همراه باشد.»

دراین زمینه احمد کاظمی، دکترای حقوق بین‌الملل عمومی نیز با انتشار مقاله‌ای تأکید کرده است: «کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی سازمان ملل با اشاره به تفسیر عمومی شماره ۱۵ این کمیته در مورد «حق برآب» و با اشاره به سدسازی‌های ترکیه، به صراحت بیان می‌کند که دولت‌های عضو باید به بهره‌مندی سایر کشورها از «حق برآب» احترام بگذارند. فقدان مقررات قراردادی بین‌المللی در خصوص تعهدات بین‌المللی دولت‌ها در فرآیند سدسازی باعث شده که برخی از دولت‌ها با استناد به دکترین حاکمیت مطلق سرزمینی، سدهای بی‌شماری در قلمرو سرزمینی خود بسازند. برهمین اساس، در چند دهه اخیر تمسک به قواعد عرفی حقوق بین‌الملل با محوریت «منع استفاده زیانبار از محیط زیست» در جامعه بین‌المللی افزایش یافته است.»

باتوجه به عدم انعقاد معاهده چندجانبه و جامع بین کشورهای حوضه آبریز دجله و فرات، شناسایی قواعد بین‌الملل عرفی حاکم بر این حوضه آبریز، برای تعیین حدود و تغور حقوق و تعهدات این کشورها در مناقشه‌ها اجتناب ناپذیر است. این موضوع درخصوص حوضه آبریز ارس نیز صدق می‌کند. دراین روند کاربست مفهوم نظری اصل «منع استفاده زیانبار از محیط زیست» اهمیت دارد چراکه این قاعده مهم‌ترین قاعده عرفی و الهام‌بخش مفاد بسیاری از کنوانسیون‌های بین‌المللی در حقوق بین‌الملل محیط زیست است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم مارینا مارسیروس دارای شناسنامه شماره ۵۵۴۴۷ بشرح داد خواست به کلاسه ۴۳۰/۰۲۰۰۳۱ ش از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آلبرت مارسیروس به ش.ش ۱۷۵ در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ فاقدمانده دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصرا است به (۴ نفر) ۱- نه نه جان رشید زاده شاهین اباد فرزند مستی ت.ت ۱۳۳۰ صادره از ارومیه که دملی ۲۷۵۵۰۶۷۶۰۸ همسر متوفی ۲- سرجیس مارسیروس فرزند آلبرت ت.ت ۱۳۵۶ صادره از ارومیه که دملی ۱۹۵۰۱۱۴۷۸۳ دختر متوفی ۳- منیکا مارسیروس فرزند آلبرت ت.ت ۱۳۶۶ صادره از ارومیه که دملی ۱۹۵۱۱۲۳۹۴۸ دختر متوفی ۴- مارینا مارسیروس فرزند آلبرت ت.ت ۵۵۴۴۷ ت.ت ۱۳۵۰ صادره از ارومیه که دملی ۲۷۵۰۶۰۴۶۸۰ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حذفی را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم و الا والا گواهی صادر خواهد شد. به استناد نامه شماره ۱۲۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۸ ۱۴۰۲/۶/۲۸ شعار می دارد که نحوه تقسیم ارث بر حسب قوانین کلیسای کاتولیک برای همسریک چهارم از کل مایملک آن مرحوم تعلق می گیرد و مابقی بین فرزندان بطور متساوی اعم از پسر یا دختر تقسیم می گردد.

م الف ۱۰۲۴

رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی شهرستان ارومیه

ولسون یونن

==========

آقای ابراهیم رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۴۵۱۶۹۰ به شرح داد خواست به کلاسه ۱۴۰۲/۵۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی رباعی فرزند احمد به ش.ش ۳۵۶۹۵۹۸۳۳۲ تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصرا به: ۱- فاطمه حسینی فرزند سیف به ش.ش ۳۵۶۹۸۰۵۶۴۶ همسر متوفی ۲- مریم رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۴۵۳۸۹۸ دختر متوفی ۳- محمد رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۸۸۱۶۹۸ پسر متوفی ۴- ابراهیم رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۴۵۴۱۶۹ پسر متوفی ۵- حسن رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۴۵۴۳۲۰ پسر متوفی ۶- یانو رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۴۵۴۰۴۱ دختر متوفی ۷- یونس رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۹۵۷۷۸۰ پسر متوفی ۸- ایوب رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۰۰۵۲۸۴۱۰ پسر متوفی ۹- هاجر رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۰۱۱۳۲۶۱ دختر متوفی ۱۰- احمد رباعی فرزند علی به ش.ش ۳۵۶۹۹۳۵۸۱۷ پسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم و الا والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۲۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاهین نجاتی فرزند جوزعلی به ش.ش ۱۴۷ صادره از خرمدره در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه به انضمام شش‌دانگ اعیانی یک قطعه باغ که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۲۰۱۶/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اداره باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۹

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۹۷۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نرگس مژدی فرزند رمضانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸/۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل مازندرانی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اداره باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۹

م الف ۲۲۰۳

غلامرضا حسنی عارفی

قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور

==========

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۰۵۱۷-۱۴۰۲/۴/۲۵ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای سرالله ایثاری فرزند هدایت اله در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۸۳۱/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۳ فرعی از ۹- اصلی واقع در ۷ دامغان- دیباج- زردوان باستاد قولنامه خریداری بالواسطه از عبداله و یوسف و محمدتقی همگی قربانیان با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیراین صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۹

شناسه ۱۵۷۴۰۹۵

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یکباب مغازه پلاک ۲۳۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در روستای قره بلاغ سلطانیه بخش ۳ زنجان ذیل شماره ثبت ۲۱۱۲ دفتر ۲ صفحه ۴۰۰ بنام حمزه علی سلامت فرزند احمد به شماره سریال ۴۷۱۰۸۶ الف ۸۲ صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع و انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به شرح ذیل به ثبت محل تقدیم داده و رسید دریافت دارند در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۴

م الف ۳۱۵

سعید حسنی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ام البنی باختری به ش.ش ۳۵۹۱۴۶۵۴۳۷ وکیل رسمی آقای کامبیز باختری به ش.ش ۳۵۹۱۴۶۵۴۳۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفاتر اسناد رسمی شماره ۸۸ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یکباب منزل دارای پلاک ۸۲۶