خبر

ایران جزء ۱۰ کشور برتر پرتاب ماهواره

حسن سالاریه، معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فضایی ایران در نشست خبری دیروز که به مناسبت هفته جهانی فضا در محل سازمان فضایی برگزار شد، با اشاره به برنامه های سازمان فضایی ایران در سال های اخیر منطبق با برنامه ۱۰ سال کشور افزود: در حوزه بالادست یعنی طراحی و ساخت ماهواره، طراحی و ساخت ماهواره سنجشی پارس ۲ و ۳ با مجموعه پژوهشگاه فضایی و صاایران آغاز شده است. به گفته وی ساخت ماهواره پارس ۲ آغاز شده و طراحی مفهومی ماهواره پارس ۳ آن تمام شده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم وی گفت: توانمندی کشور در طراحی و ساخت ماهواره‌های میکرو از سال های گذشته کسب شده است و به دقت های بالاتر خواهیم رسید. سالاریه همچنین از آغاز طراحی و ساخت ماهواره سنجشی در کلاس راداری خبر داد و یادآور شد: کشور در حوزه ماهواره‌های سار، توانمندی هایی دارد. ماهواره ساریک نوع ماهواره راداری است که کار طراحی و ساخت آن آغاز شده است. به گفته وی با اجرای این طرح کشور صاحب ماهواره‌های سنجشی از جنس راداری خواهد شد. سالاریه گفت: ماهواره‌های سنجشی مثل پارس ۱ و طلوع ۳ برمبنای اپتیکی است که شرایط ابرناکی هوا و گردوغبار بر عملکرد آن اثرگذار است ولی ماهواره‌های راداری در شرایط ابری بودن هوا قادر به جمع‌آوری داده‌ها است. رئیس سازمان فضایی ایران گفت: در زمینه پرتابگرها نخستین گام برای رسیدن به مدار ۳۶ هزار کیلومتر شروع شده و پرتابگر سریر در وزارت دفاع قرارداد ساخت و آزمون آن منعقد شده و فرآیند ساخت آن آغاز شده است. وی تثبیت مدار لئو برای ماهواره‌های سنجشی را بسیار مهم دانست و گفت: اتفاقات خوبی در این حوزه رخ داده و در ماه‌های آتی پرتاب‌های متعددی خواهیم داشت و اشکالات فنی و توسعه‌ای آن رفع خواهد شد. سالاریه با بیان اینکه در ۶ ماهه دوم سال بسیار پررونق در حوزه فضایی خواهد بود، ادامه داد: در پرتابگر قاصد به یک تثبیت قابل قبولی رسیده‌ایم و نیاز داریم برای ماهواره‌های سنگین‌تر بتوانیم پرتابگرهای کلاس سیمرغ و قائم و ذوالجناح را نیز تثبیت کنیم. رئیس سازمان فضایی ایران گفت: در قراردادهای بخش خصوصی، یکی از رویکردهای بسیار جدی آن فعال سازی زیست بوم فضایی کشور در بخش خصوصی است. با گستره‌ای که در صنعت فضایی وجود دارد بدون فعال سازی زیست بوم فضایی خصوصی ادامه مسیر میسر نخواهد بود. وی اضافه کرد: در این راستا دو قرارداد خوب منعقد شده است؛ قرارداد خرید تضمینی تصاویر ماهواره‌ای ماهواره کوثر یکی از این قراردادهاست و سازمان فضایی برای توسعه زیست بوم تضمین خرید تصاویر ماهواره‌ای را داده است. سالاریه اظهار کرد: مناقصاتی در حال طراحی است که از طریق بخش خصوصی مجموعه‌ای از ماهواره‌های سنجشی را داشته باشیم که ماهواره نور ۳ و ماهواره کوثر از جمله آن هاست. وی گفت: در سال گذشته اعلام شد منظومه ارتباطی باریک باند با هدف اینترنت اشیا در دستور کار قرار گرفته که کار طراحی مأموریت آن انجام شد. مناقصه آن برگزار شد و در شهریورماه امسال قرارداد آن امضا و ابلاغ شد و کار ساخت آن آغاز شده و امیدواریم یک منظومه ارتباطی را داشته باشیم که از باریک باند آغاز کردیم این منظومه در ماه‌های آتی تکمیل خواهد شد و اسم پروژه به نام شهید سلیمانی نام گذاری شده است. سالاریه تأکید کرد: عملیات عمرانی زیرساخت های پایگاه بین المللی فضایی برای اجرای پرتاب های فضایی آغاز شده است. این پایگاه که قابلیت پرتاب در شیب های مختلف مداری را دارد فازنخست آن از سال گذشته آغاز شده و اکنون نیز عملیات عمرانی فاز دوم آن آغاز شده است. وی افزود: پیش بینی این است که از اواسط سال آینده قابلیت ارائه خدمات داشته باشیم. ما برای منظومه‌های ماهواره‌ای نیاز به رسیدن به مدار خورشیدآهنگ را داریم که از جابهار این امر امکان پذیر خواهد بود. سالاریه گفت: ایجاد آزمایشگاه کلاس ۵۰۰ کیلوگرم تا ۱ تن را در دستور کار داریم. طراحی فضای آزمایشگاهی آن آغاز شده است و امیدواریم در سال آینده فضای این آزمایشگاه به اتمام برسد. وی ادامه داد: موضوع بعدی تکمیل زنجیره مراکز کنترل و هدایت ماهواره است که دو مرکز مهم در چناران و سلماس است که قرارداد طراحی آن منعقد شده و کار احداث آغاز شده و ان شاءالله در سال آینده بهره برداری از این دو ایستگاه را خواهیم داشت. رئیس سازمان فضایی ایران گفت: زیست فضا موضوع بعدی است که در دستور کار ما قرار دارد. پرتاب کپسول های زیستی دچار توقف شده بود که در دولت سیزدهم با پیگیری های انجام شده و نخستین پرتاب کپسول زیستی در ایام پیش رو در سال ۱۴۰۲ را خواهیم داشت. وی همچنین تأکید کرد: در حوزه زیست فضا مسیر ادامه دارد قرارداد توسعه کپسول زیستی را داریم. سالاریه گفت: در حوزه پروژه‌های تحقیقاتی صنعت فضایک موضوع مهم در ارتباط با بخش خصوصی طراحی و ساخت ماهواره‌های تحقیقاتی و پژوهشی است که ماهواره پژوهش ۱ با هدف ناوبری مناقصه آن برگزار خواهد شد.

در کمیت مانده ایم، کیفیت پیشکش

ادامه از صفحه اول

آن سال‌ها من امید به زندگی در ایران ۵۸ بود و امروز حدود ۱۶ سال افزایش یافته. آن سال‌ها فرض بر این بود که کسی در بیست و چندسالگی استخدام می‌شود و در پنجاه و چندسالگی باید ترک کار گوید، حال آنکه امروز، یک معلم ۳۰ سال کارکرده، دارای تجربه است و هنوز انرژی و توان بالایی برای تدریس دارد. جالب است که اغلب کشورهای موفق در حوزه نظام‌های بازنشستگی هم در حال افزایش سن بازنشستگی هستند. ما هم می‌توانیم در گام اول، از معلمان داوطلب تدریس بخواهیم به تدریس تا ۳۵ سال ادامه دهند و در گام‌های بعد به فکر اصلاح اساسی رویه‌های قانونی باشیم. افزایش ساعات هفتگی تدریس معلمان موجود، توزیع معلمان در مناطق محروم و برخوردار به صورت سهمیه بندی از دیگر راهکارها هستند که برخی همین حالا هم تا حدودی اجرا شده‌اند. اما راهکار اصلی، تأمین منابع مالی پایدار، ثبات در ساختار و مدیران ارشد وزارتخانه و پرهیز از روزمرگی و داشتن پیش‌بینی برای سال‌های بعد است.

هجرت روح الله

امیرحسین عباسی زاده

سیزدهم مهرماه سالروز مهاجرت امام خمینی از عراق به پاریس است.

حادثه ای که فصل جدیدی از مراحل مبارزه با رژیم شاه را آغاز کرد. ذکر جزئیات این اتفاق و پیامد های بسیار مهم پس از آن در سالروز این تحول می تواند فضای بهتری را از شرایط مبارزات سیاسی آن دوران به مانشان دهد. پس ازحادثه ۱۵ خرداد ۴۲ و حبس و در نهایت تبعید امام خمینی به ترکیه، نهضت انقلاب اسلامی شرایط جدیدی پیدا کرد که مهم ترین مؤلفه آن نبود رهبری آن در داخل کشور بود به همین دلیل سیر مبارزات، تغییراتی اساسی یافت و امام ابتدا به ترکیه و سپس به عراق منتقل شد و از طریق نمایندگان و نواب خود اعتراضات مردم علیه رژیم را رهبری می نمود.

در پی اوج گیری مبارزات و فعالیت های سیاسی امام خمینی علیه رژیم شاه در نیمه اول سال ۵۷، رژیم شاه با فشار مضاعف به صدام حسین خواهان جلوگیری از اقدامات و فعالیت های سیاسی امام توسط عراق شد. رئیس سازمان امنیت عراق در دیدار با امام این چنین عنوان کرد که به دلیل تعهداتی که به روابط خود با شاه دارند نمی توانند زین پس به امام اجازه فعالیت های سیاسی بدهند ولی در صورت دست کشیدن امام از اقدامات سیاسی خود می توانند شرایط زندگی مساعدی را برای ایشان در عراق فراهم آورند.

امام در پاسخ قاطعانه این پیشنهاد را رد می کنند و رژیم بعث عراق هم ایشان را در حصر خانگی قرار می دهند. این حادثه منجر به واکنش های بسیاری چه در ایران و چه در عراق علیه رژیم بعث شد تا جایی که ضمن پایان دادن به حصر از امام به خاطر حوادث رخ داده عذرخواهی هم شد.

اما در نهایت به ایشان گفته شد که در صورت تمایل به ادامه روند سابق باید عراق را ترک کنند. رژیم شاه تصور می کرد که با خروج امام از عراق، ایشان به یکی از کشورهای اسلامی مانند الجزایر، لیبی و یا حتی اندونزی خواهد رفت و با دور شدن از کشور امکان تأثیرگذاری بر تحولات اجتماعی ایران را از دست خواهند داد. امام پس از مواجه شدن با چنین شرایطی باقی ماندن در عراق را صلاح نمی بینند و به یاران خود اعلام می کنند تا بارفتن به کویت به سمت سوریه بروند. نقل است که ایشان فرموده اگر اینها به من می گفتند که تنها یک روز سکوت کن و آن سکوت یک روزه به ضرر اسلام و ملت بود هرگز نمی پذیرفتم. پس از هماهنگی های اولیه ایشان به همراه فرزندشان سید احمد پس از خداحافظی با اهل بیت خویش به سمت مرز کویت در جنوب عراق حرکت می کنند اما در مرز متوجه می شوند که دولت کویت گویا بنا به توصیه انگلستان از ورود ایشان ممانعت به عمل آورده است.

سریعا صحبت بر سر کشور جایگزین شکل می گیرد و بنا به توصیه دوستان سفر به پاریس آن هم بدون هرگونه سروصدا پیشنهاد می شود. سریعا با یک هواپیمای نظامی که توسط مأمورین امنیتی رژیم بعث عراق فراهم شده بود از بصره به بغداد می روند و مقدمات سفر به پاریس را فراهم می کنند.

همه این اتفاقات در روز ۱۳ مهرسال ۱۳۵۷ رقم خورده و بعدها امام این ماجرا را از الطاف خفیه الهی عنوان کرده و می فرمایند که تا پیش از آن هیچ گونه ایده ای برای رفتن به یک کشور غیر اسلامی به خصوص فرانسه نداشته اند و بدون هیچ مقدماتی این اتفاق صورت پذیرفته است و آثاری که بعد ها از این هجرت ظاهر شد نشان دهنده لطف ویژه پروردگار عالم به نهضت اسلامی ایران است.

پس از ورود امام به فرانسه رژیم شاه به شدت شگفت زده شد و دولت فرانسه در همان ابتدا از امام خواستند که اگر خواهان ماندن در این کشور هستند نباید فعالیت سیاسی داشته باشند. امام به رادین موضوع در پاسخ می فرمایند که تعهد به اسلام و ملت ایران مهم ترین تکلیف من است با این حال بیانیه ها و فعالیت های ما به زبان فارسی است و صرفا در ایران منتشر می شود و ربطی به مسائل داخلی فرانسه ندارد با این حال فشار ها به دولت فرانسه برای اخراج امام از فرانسه ادامه یافت تا اینکه نخست وزیر رسما حکم اخراج ایشان را صادر کرد اما این حکم هیچ گاه ابلاغ نشد چرا که شاه در تماس تلفنی فرانسه را از اخراج ایشان برحذر داشته بود.

این نشان می دهد که شاه از عواقب چنین کاری و تظاهرات ها و اعتراضاتی که متعاقب آن ممکن است ایران را در بربگیرد به شدت ترسیده بوده است.

سران رژیم شاه تصور می کردند که بیانیه ها و رهبری نهضت توسط امام در نجف به دلیل حضور زائرین ایرانی در این شهر است و به محض ورود امام به یک کشور دیگر آن هم یک کشور مسیحی و اروپایی امام ارتباط و همچنین اعتبار خود را از دست خواهد داد.

اما این تحلیل بسیار اشتباه بود چرا که حضور امام در این کشور باعث شد که بسیاری از رسانه های غربی تمایل به بازتاب اخبار مرتبط با ایشان و نهضت انقلابی ایران پیدا کنند و امام بدین صورت توانست بسیاری از جوسازی های سنگین و پرهزینه رسانه ای شاه را ظرف مدت کوتاهی مغلوب منطق خویش سازد.

در ابتدا تحفظی نسبت به مصاحبه با امام در میان رسانه ها وجود داشت امام در تاریخ ۲۲ مهر ۵۷ روزنامه فیگارو اولین مصاحبه امام را با عنوان مذاکره منتشر کرد و عملا مصاحبه با ایشان آزاد شد.

امام در مدت حضور ۱۱۷ روزه خویش در فرانسه مصاحبه ها، بیانیه ها و نامه های فراوانی را منتشر کرد که تاثیر بسزایی در پیشبرد و پیروزی انقلاب اسلامی ایران داشت و بعد ها این مرحله از مبارزات ایشان به عنوان یکی از سرنوشت سازترین مراحل مبارزات تلقی شد.

رئیسی خطاب به مسئولان در جلسه هیئت دولت:

اجازه ندهید صدا و درخواست مردم برای شما عادی شود

حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی در جلسه روز چهارشنبه هیئت دولت با تأکید بر اهمیت حساسیت مسئولان نسبت به حق مردم تصریح کرد: مسئولان به اعتبار جایگاهی که مردم به آن‌ها سپرده‌اند، تکالیفی برعهده دارند که رسیدگی به خواست های بحق آن‌ها، از مهم‌ترین این تکالیف است.

به گزارش خبرگزاری مهر، رئیس جمهور افزود: همان طور که در زمان فعالیت در قوه قضائیه نیز همواره تأکید داشتم که نباید اجازه دهیم داد و درخواست مردم برای قضات عادی شود، هم اکنون در دولت هم به مسئولان تأکید می کنم که اجازه ندهید صدا و درخواست مردم برای شما عادی شود.

رئیسی همچنین با تأکید بر اینکه دولتمردان باید نسبت به هرگونه ناهنجاری اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی حساس بوده و برای رسیدگی و رفع این ناهنجاری ها پیش قدم شوند، به برگزاری جلسات دوره‌ای بدون واسطه با استانداران کشور اشاره کرد و گفت: در این جلسات نظرات، درخواست ها و حتی گلایه های استانداران به عنوان نمایندگان اجرایی مردم استان طرح و دستورات لازم برای تأمین نیازها و رفع مشکلات صادر می شود.

تسریع در تأمین مالی طرح های نهضت ملی مسکن به عنوان یکی از برنامه های مهم دولت و صنعت پیشران اقتصاد از دیگر تأکیدات رئیس جمهور در جلسه دیروز بود.

در جلسه دیروز هیئت دولت همچنین وزیر نفت در گزارشی از اقدامات این وزارتخانه در دو سال گذشته، به مواردی از جمله کشف معادل ۲/۶ میلیارد بشکه نفت و گاز قابل استحصال، کشف ۴ میدان نفتی و گازی جدید در استان های خراسان رضوی، گلستان و بوشهر و همچنین نتایج مقدماتی اکتشاف یک میدان گازی جدید در استان فارس که از حجم تخمینی ۲۲ تریلیون فوت مکعب گاز خبر می دهد، اشاره کرد و گفت: اعلام خبر این اکتشاف مخزن شاهینی را به عنوان یکی از بزرگ ترین میادین گازی خشکی کشور معرفی خواهد کرد.

وزیر نفت تأکید کرد: بر این اساس امروز جمهوری اسلامی ایران در مقایسه با کشورهای منطقه جایگاه برتر را در زمینه اکتشاف در اختیار دارد.

در ادامه این جلسه محمد مهدی اسماعیلی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز اعلام کرد که وزارتخانه متبوع وی، با در پیش گرفتن سیاست های ابلاغی رئیس دولت مردمی مبنی بر سیاست انعطاف و گسترش فرهنگ و هنر در مقابل سیاست انسداد و انقباض دشمن، به موفقیت هایی دست یافته است که افزایش قابل توجه ساخت آثار ارزشی در حوزه فیلم سینمایی و رشد ۵۰ درصدی سالن های سینمایی کشور از آن جمله است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با اشاره به اینکه پیش بینی می شود تا پایان دولت مردمی نیز حداقل ۲۵۰ سالن سینمای دیگر در سراسر کشور افتتاح شده و افزایش ۱۰۰ درصدی سالن های سینمای کشور را شاهد باشیم، گفت: در دولت مردمی همچنین شاهد رکورد زنی در تعداد مخاطبان تئاتر و سینما بودیم. در حالی که تا پیش از این دولت بالاترین رقم فروش یک فیلم ۵۰ میلیارد تومان بود، پارسال این رقم به ۷۷ و امسال به ۲۶۰ میلیارد تومان رسیده است و در عرصه موسیقی و سرود و نمایش نیز همه آمار از رشد تولیدات حکایت دارد.

رئیس جمهور ضمن قدردانی از همه تلاش ها و زحمات صورت گرفته در دستگاه های اجرایی، بر اطلاع رسانی مؤثر این اقدامات به افکار عمومی تأکید کرد.

توانمندی پدافند پهپادی ارتش

در دومین روز از رزمایش مشترک پهپادی ارتش جمهوری اسلامی ایران، پهپادهای ارتقاء یافته که قابلیت تسلیح به موشک های هوا به هوا را دارند و برای درگیری علیه هرگونه اهداف پرنده متخاصم در هر ارتفاعی طراحی شده‌اند، پرنده‌های مهاجم را ابتدا رهگیری و سپس منهدم کردند.

به گزارش فارس؛ امیرسرتیپ علیرضا شیخ، سخنگوی رزمایش مشترک پهپادی ۱۴۰۲ ارتش با اعلام این خبر گفت: در این شیوه دفاع هوایی در کنار دوروش پدافند هوایی مرسوم در جهان که شامل پدافند زمین پایه و هوا پایه با سرنشین است مفهوم جدیدی از پدافند با سبک پدافند هوایی هوا پایه بدون سرنشین به جهانیان معرفی شد که بی شک این دستاورد و ابتکار خلاقانه ضمن نشان دادن عزت، قدرت و اقتدار نیروهای مسلح به ویژه نیروی پدافند هوایی ارتش نوید بخش روحیه خودباوری و عزم ملی برای جوانان و دوستداران نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران برای رشد و بالندگی در همه عرصه‌های علم و فن آوری است.

وی با تأکید بر اینکه این طرح دفاعی تعریف جدیدی از قواعد نبردهای هوایی را ارائه می کند که به علت طبقه بندی محرمانه جزئیات آن مطرح نمی شود ادامه داد: افزایش عمق دفاعی، ارتقاء ظرفیت پدافند تاکتیکی، انعطاف تغییر فضای درگیری پدافند از سکوی زمینی به سکوی هوایی، صرفه جویی در اقتصاد جنگ، افزایش قابلیت تحرک و جابه جایی مؤلفه‌های توان رزم پدافندی و کاهش خطرات مربوط به استفاده از نیروی انسانی از ویژگی‌های برجسته این طرح است.

سخنگوی رزمایش مشترک پهپادی ۱۴۰۲ ارتش رهگیری و درگیری علیه پرنده هوایی با بهره گیری از پهپاد رایک عملیات بسیار پیچیده دانست و گفت: ظهور و بروز این گونه طرح ها و ابتکارات که به نوبه خود معادلات و شیوه های رزم را دستخوش تغییرات بنیادی می کند، منجر به ایجاد بازدارندگی فعال خواهد شد. در این مرحله از رزمایش، پهپادهای نیروهای چهارگانه ارتش با به پرواز درآمدن از نقاط خارج از منطقه عمومی رزمایش و طی مسافت قابل توجه از مبدأ تا نقاط هدف، اهداف از پیش تعیین شده که شامل مراکز فرماندهی و کنترل، زاغه‌های مهمات، سامانه‌های موشکی و مخازن سوخت شبیه سازی شده دشمن بودند را با موفقیت و دقت مورد اصابت قرار دادند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان ورای صادر شده است برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می شود. املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۳۴ اصلی

۱- شرکت آب و فاضلاب نیشابور به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۳۹۲۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه عرصه مزروعی به مساحت ۸۸۵/۰۲ مترمربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۲۰۳

۲- شرکت آب و فاضلاب نیشابور به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۳۹۲۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه عرصه مزروعی به مساحت ۸۸۴/۰۳ مترمربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۲۰۴

۳- شرکت آب و فاضلاب نیشابور به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۳۹۲۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه عرصه مزروعی به مساحت ۸۷۸/۵۴ مترمربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۲۰۶ بخش ۵ پلاک ۱۴۷ اصلی

۴- شرکت آب و فاضلاب نیشابور به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۳۹۲۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه عرصه مزروعی به مساحت ۹۰۱/۷۷ مترمربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۲۰۵

بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۳
م الف ۲۱۹۸

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

آقای نوراحمد سعیدی سردابی به ش.ش ۱۲۳۷ کدملی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد فرزند احمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۵/۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت مرحوم حسین دهقانی و قسمتی از پلاک * *۲۹۶-۱۴۰۱

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشرتا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۳
م الف ۱۷۳۵

منصور فاضلی - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم شیما محمدی به ش.ش ۰۷۴۰۳۲۷۸۹۷ کدملی ۰۷۴۰۳۲۷۸۷۹ صادره تایباد فرزند محمدرضا در سه دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۳۷/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۲۳ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد با حفظ حقوقات رهنی اسناد ۱۲۹۵۰-۱۳۲۸۴-۱۴۶۱۹-۲۱۴۴۲-۲۱۲۷۴ و ۲۲۸۴۲ و ۲۲۸۴۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ تایباد و از محل قسمتی از مالکیت احمد محمدی و قسمتی از پلاک * *۱۷۸-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشرتا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۳
م الف ۱۷۳۳

منصور فاضلی - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم سارا محمدی فرمان آبادی به ش.ش ۰۷۴۰۳۵۳۲۵۱ کدملی ۰۷۴۰۳۵۳۲۵۱ صادره تایباد فرزند محمدرضا در سه دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۳۷/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۲۳ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد با حفظ حقوقات رهنی اسناد ۱۲۹۵۰-۱۳۲۸۴-۱۴۶۱۹-۲۱۴۴۲-۲۱۲۷۴ و ۲۲۸۴۲ و ۲۲۸۴۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ تایباد و از محل قسمتی از مالکیت احمد محمدی و قسمتی از پلاک * *۱۷۷-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشرتا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۳
م الف ۱۷۳۴

منصور فاضلی - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

شهرداری کاشان

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۲/۳۸

نوبت اول

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به خرید و اجرای کاشت گونه های گیاهی مورد نیاز مناطق یک، سه و چهار مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۶، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۸/۶ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ خواهد بود.

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی

- هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

تلفن: ۸- ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۷/۲۲
خ ش ۱۴۰۲/۷/۱۳

شهردار کاشان - کیومرث محمدپور

شهرداری کاشان

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۲/۴۰

نوبت اول

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به خرید تابلو نام گذاری معابر، مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۶ ، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۸/۶ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ خواهد بود.

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و پانصد میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی

- هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
- سایر