رسالت
سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۹۸
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۸۳۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل جعفری فرزند احمد به ش.ش ۸۴۴۹ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می‌باشد به مساحت ۳۰۶۷/۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۸۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل جعفری فرزند احمد به ش.ش ۸۴۴۹ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه آن موقوفه می‌باشد به مساحت ۵۱۹۹/۷۷ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۸۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل جعفری فرزند احمد به ش.ش ۸۴۴۹ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می‌باشد به مساحت ۱۴۶۴/۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۸۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل جعفری فرزند احمد به ش.ش ۸۴۴۹ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه آن موقوفه می‌باشد به مساحت ۶۲۰۷/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۸۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل جعفری فرزند احمد به ش.ش ۸۴۴۹ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه آن موقوفه می‌باشد به مساحت ۳۷۰۵/۱۶ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۵۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳۱ و اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صنمبر ایلکا فرزند ابوالخیر به شماره شناسنامه ۶ صادره از فیروکوه در قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۷/۹۹ مترمربع مشاع از ۳۴۸۰/۳۸ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از بهار خانم الیکائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری - قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۸۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ و اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۳۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا ایلکا فرزند ابوالخیر به شماره شناسنامه ۵۴ صادره از فیروزکوه در قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۶/۵۷ متر مربع مشاع از ۳۴۸۰/۳۸ متر مربع ششدانگ پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از بهار خانم ایلکائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری - قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۳۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حکیمه ایلکا فرزند ابوالخیر به شماره شناسنامه ۱ صادره از فیروزکوه در قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸/۳۸ مترمربع مشاع از ۳۴۸۰/۳۸ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از بهار خانم ایلکائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری - قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۲۰۰۲۰۰۵۲۹۸-۱۴۰۲/۶/۲۷ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قروه استان کردستان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید شیری فرزند عباس به ش.م ۳۸۰۰۳۹۷۹۶۱ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳- اصلی واقع در قروه خیابان مدرس غربی کوچه شهید زارعی خریداری از مالک رسمی عباسعلی و سلطانعلی و ذوقعلی محمدی محرز گردیده است. به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸
م الف ۷۸

محمدعلی دهقانی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قروه

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- مقدار چهل و هفت شعیر و چهار هزار و ششصد و چهل و هشت ده هزارم شعیر مشاع ۴۷/۴۶۴۸ از نود و شش شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به نام خانم سحر مریوانی فرزند موسی صادره سنندج ۲- مقدار چهل و هشت شعیر و پنج هزار و سیصد و پنجاه و دو ده هزارم شعیر مشاع ۴۸/۵۳۵۲ از نود و شش شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به نام آقای عبداله عبدی فرزند لطف اله صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۶۹۴۹/۵ متر مربع تحت پلاک ۱۱۳۴ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۴۳۴۳ مورخ ۱۳۵۱/۷/۱۶ به نام آقایان محمدعلی و ... مرادی به آدرس سنندج روستای گزنه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۸
م الف ۱۸۲۱

احمدیان - رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۱۰۷۴۶/۷۳ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۳۷/۱۱۶- اصلی واقع در قریه زازوکه دهستان بریاجی سردشت بخش ۱۴ مهاباد مورد تصرف آقای اسماعیل خضری فرزند ابراهیم به عمل نیامده و متقاضی طی درخواست مورخ ۱۴۰۲/۳۳۷۵ ۱۰۹/۱۱۰/-۱۴۰۲/۷/۱۵ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک مذکور را نموده که بر همین اساس تحدید حدود آن در اجرای رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۰۶۷۶-۱۴۰۲/۶/۱۳ هیات رسیدگی به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در ثبت سردشت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور به صورت اختصاصی راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ در محل به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود در روز و موعد مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز (یکماه) از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت سردشت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت سردشت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. در ضمن عدم حضور مجاورین و صاحبان حقوق در موعد و محل تحدید حدود مانع از انجام عملیات تحدیدی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸

هادی حبیبی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

آگهی ابلاغ اخطاریه حسن نیت بعد از مهلت گذشت ۶ ماه ارزیابی پلاک ثبتی ۴۰۸۱/۳۸ واقع در بخش ۵ به مالکیت خانم فاطمه ابراهیمی به عنوان راهن و بدهکار موضوع سند رهنی ۱۰۲۳-۱۳۸۹/۱۱/۳۰ دفترخانه ۱۴ سمنان موضوع ماده ۱۱۸ آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی لازم الاجرای مصوب تیرماه ۱۳۵۵ سند رهنی بدینوسیله به خانم فاطمه ابراهیمی فرزند محمد اسماعیل به ش.ش ۲۷ ابلاغ می گردد.

درخصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۴۲۴ له بانک صادرات علیه خانم فاطمه ابراهیمی با توجه به اینکه ششدانگ پلاک ثبتی ۴۰۸۱/۳۸ واقع در بخش ۵ سمنان به موجب سند رهنی ۱۰۲۳-۱۳۸۹/۱۱/۳۰ تنظیمی دفترخانه ۱۴ سمنان مالکیت خانم فاطمه ابراهیمی در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۱ توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد قیمت گردیده و بیش از شش ماه از مدت آخرین ارزیابی صورت گرفته گذشته چنانچه تمایل به ارزیابی مجدد پلاک مذکور پیش از تنظیم آگهی مزایده دارید برابر آیین نامه اجرا اصلاحی مصوب شماره ۹۰۰۰/۲۱۳۲۴۶/۱۰۰-۱۳۹۸/۱۲/۷ و به استناد به اصلاحیه ماده ۱۰۲ و تبصره آن مبنی بر ارجاع مجدد به هیات کارشناسی تا قبل از انتشار آگهی مزایده و طبق تبصره ماده ۱۰۱ آئین نامه اصلاحی با پرداخت هزینه کارشناسی مجدد (علی الحساب ریال) درخواست کتبی خویش را ظرف مدت ۵ روز پس از رویت این اخطار به اداره اجرای اسناد رسمی سمنان ارائه دهید والا مراحل مزایده و فروش طبق ماده ۱۳۴ اصلاحی قانون ثبت و طبق درخواست بستانکار یا وکیل قانونی وی با ارزیابی قبلی انجام خواهد گردید و پس از انتشار آگهی مزایده به درخواست ارزیابی مجدد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸

رئیس اجرای اسناد رسمی سمنان
راضیه میرحاج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۲۲۳-۱۴۰۲/۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه صیاد به ش.ش ۴۷ کدملی ۲۱۸۱۵۰۲۵۹۵ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۱/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۲۵۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان ولایت- ولایت ۲۷ واگذاری طبق سند عادی و بطور مع الواسطه از یوسفعلی گلستانه صفحه ۵۹ دفتر ۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳
م الف ۹۰۶

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۴۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۵/۳۱ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مقدم فرزند اسداله به ش.ش ۷۰۶ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۸۵/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کوه زین- باغ قوم چول- موتورخانه پایین) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی دعوت به افراز و معاینه محلی از پلاک ۳۰۳ فرعی از یک اصلی شهرستان ابهر

نظر به اینکه آقای امیرعباس جعفری اصالتا و به وکالت از طرف سودابه و ملیحه و مریم همگی جعفری و رفعت حاجی خانی مالکین سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱/۳۰۳ طبق تقاضای وارده به شماره ۸۴۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ درخواست افراز از پلاک ۱/۳۰۳ را نموده و در درخواست خود اعلام نموده که به آدرس مالکین مشاعی دسترسی ندارد. لذا با استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا از کلیه مالکین حقیقی یا حقوقی یا نمایندگان قانونی و یا قائم مقام ایشان در پلاک مذکور دعوت به عمل می آید که راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۱ که عملیات افراز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل صورت می گیرد حضور بهم رسانند عدم حضور مانع افراز نخواهد بود. بدیهی است در صورت افراز ملک آگهی افرازی به همراه صورتجلسه و نقشه افرازی در همین روزنامه مجددا منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸

سعید بهرامی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فرجی فرزند ولی به ش.ش ۷۲۱ صادره از میانه در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۰/۸۶ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاءا... رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳ م الف ۶۵۸

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای افشین فرجی فرزند ولی به ش.ش ۱۰۱۴ صادره از میانه در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۰/۸۶ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاءا... رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳ م الف ۶۶۰

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر فرجی فرزند ولی به ش.ش ۱۲۹۴ صادره از در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۰/۸۶ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاءا... رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳ م الف ۶۵۶

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۶۵ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات خانم ملیحه بادله فرزند خلیل در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۲۲۱۴/۲۵ مترمربع از ۹۹۵۸/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶۵ فرعی از ۱۹۹ اصلی به موجب رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۴۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ و اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۸۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک شماره ۹۹۶ فرعی مجزی از ۳۶۵ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

برگ احضاریه

شماره پرونده: ۱۴۰۱/۱۲۸۶
حسن جانجانی فرزند محمدکرم شغل آزاد مجهول المکان
شورای حل اختلاف عسلویه
وقت حضور: ۱۴۰۲/۸/۲۰ شنبه ساعت ۹/۳۰ صبح

درخصوص دادخواست آقای حسین اکاژ به طرفیت شما مبنی بر مطالبه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره رسید ۶۹۷۸۹۱ در جلسه رسیدگی فوق حاضر شوید.

شعبه یک حوزه قضایی عسلویه

برگ اخطاریه

شماره پرونده: ۱۴۰۲/۵۹۸
نام اخطاریه شونده: عزیز اژگان
مجهول المکان
حوزه نخل تقی نیروی انتظامی
آدرس: مجهول المکان
محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه نخل تقی شعبه دو
وقت حضور: ۱۴۰۲/۸/۲۰ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح
علت حضور درخصوص شکایت آقای حسین امیری از شما مبنی بر مطالبه وجه در وقت مقرر حاضر شوید.
شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

برگ اجرائیه

شماره پرونده: ۱۴۰۲/۲۰۳
مشخصات محکوم له
ابوالحسن چهرازی نشانی نخل تقی خ سرباز گمنام سوپرمارکت ایسان تلفن همراه ۰۹۱۳۸۸۴۱۳۹۵
مشخصات محکوم علیه
۱- بخت آور قنبری مجهول المکان
محکوم به

طبق دادنامه شماره ۱۴۰۲/۳۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۵ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته به انضمام مبلغ ۱۰۶/۲۵۰ تومان هزینه دادرسی به مبلغ ۷۶۰/۰۰۰ تومان هزینه درج آگهی و کلیه خسارات قانونی و هزینه تاخیر و تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. محکوم علیه مکلف به رعایت ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی می باشد.

شعبه دو حوزه قضایی عسلویه

برگ اجرائیه

شماره پرونده: ۱۴۰۲/۲۰۲
مشخصات محکوم له
ابوالحسن چهرازی نشانی نخل تقی خ سرباز گمنام سوپرمارکت ایسان تلفن همراه ۰۹۱۳۸۸۴۱۳۹۵
مشخصات محکوم علیه
۱- محمد پارسا حسینی مجهول المکان
محکوم به

طبق دادنامه شماره ۱۴۰۲/۳۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۵ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته به انضمام مبلغ ۹۰/۰۰۰ تومان هزینه دادرسی به مبلغ ۷۶۰/۰۰۰ تومان هزینه درج آگهی و کلیه خسارات قانونی و هزینه تاخیر و تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. محکوم علیه مکلف به رعایت ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی می باشد.

شعبه دو حوزه قضایی عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم منیف محمودزاده فهرجی به ش.م ۳۵۹۱۲۶۱۴۶۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۸ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۲ فرعی از ۹ و ۱۰ اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۱۷۶۷ صفحه ۵۶۵ دفتر جلد ۹ بنام خانم منیف محمودزاده فهرجی صادر و تسلیم گردیده که به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا در اجرای بخشنامه ۹۱/۵۱۱۲۳ مورخ ۱۳۹۱/۱/۲۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و صورتجلسه استانداردسازی پلاک ۲ فرعی از ۹ و ۱۰- اصلی تجمیعی به پلاک جدید ۱۰ فرعی از ۱۰- اصلی تغییر یافته است.

م الف ۱۶۲/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۵۳- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی نصرت آباد مورد تقاضای آقای الیاس شهنوازی به مساحت ۲۲۲/۲۰ مترمربع تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸
م الف ۲۴۵

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۵۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی نصرت آباد مورد تقاضای نوربی بی شهنوازی به مساحت ۲۵۳/۵۰ مترمربع تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸
م الف ۲۴۴

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی ۱/۹۰۹۳

بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند که به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۹۸۹ ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی نه هزار و نود و سه فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از یک هزار و سیصد و هشتاد فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ماهشهر استان خوزستان به مساحت شصت و هفت متر و پنجاه و دو سانتی مترمربع توضیحات ملک قسمتی از مورد ثبت بر روی فضای خیابان قرار گرفته است به انضمام انباری شماره ۶ به مساحت ۲/۲۶ مترمربع بدون پارکینگ اختصاصی با حق عبور در پارکینگ های اختصاصی

محدود به حدود: شمالا به طول ۶/۷۱ متر دیوار یست اشتراکی با آپارتمان پلاک ۱/۹۰۹۲ شرقا به طول ۱۰/۳۵ متر پنجره ها و دیواریست به فضای خیابان جنوبا در پنج قسمت که دوم و سوم غربی است اول و دوم به طولهای ۴/۰۲ متر و ۸ سانتی متر دیواریست اشتراکی با آپارتمان پلاک ۱/۹۰۹۴ سوم و چهارم به طولهای ۸۱ سانتی متر و ۲/۶۶ متر پنجره و دیواریست به نورگیر اشتراکی پنجم به طول ۶ سانتی متر دیواریست اشتراکی با آپارتمان اخیرالذکر غربا در پنج قسمت که دوم جنوبی و چهارم شمالی است اول و دوم به طولهای ۲/۲۴ متر و ۶ سانتی متر دیواریست اشتراکی با آپارتمان مذکور سوم به طول ۳/۹۸ متر درب و دیواریست به راهرو و راه پله چهارم و پنجم به طولهای ۵ سانتی متر و ۳/۰۳ متر دیواریست اشتراکی با آپارتمان پلاک ۱/۹۰۹۲

ملک مزبور به مالکیت محوش غلام پور فرزند زاهد به ش.ش ۳۲ متولد ۱۳۳۹/۱۲/۱۴ صادره از رامهرمز دارای شماره ملی ۱۹۱۱۴۹۳۳۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۵۳۶۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳ شهر بندر ماهشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۰۲۰۸۲ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۷۰۰۸۰۰۳۰۹۵ ثبت گردیده است که طبق سند رهنی شماره ۲۵۳۶۰۱ مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳ شهر بندر ماهشهر استان خوزستان که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۱/۲۶۳/۵۲۱/۱۲۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه در رهن بانک مسکن قرار گرفته و به دلیل عدم پرداخت بدهی پس از طی مراحل قانونی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ پنج میلیارد و هشتصد میلیون ریال (۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ارزیابی شده و ارزیابی فوق قطعیت یافته ملک فوق واقع در ماهشهر بلوار ابوذر فاز ۴ خیابان دوم بهارستان مجتمع مسکونی آریا ملک مورد بازدید در طبقه دوم یک مجتمع پنج طبقه (در طبقه همکف شامل پارکینگ ها و انباریها و تجاری و طبقه اول تا چهارم ۱۲ واحد آپارتمان مسکونی) می باشد آپارتمان با قدمت ۱۵ سال بوده و مجتمع اسکلت فلزی با نمای سنگ پفکی و دیوارهای پارکینگ از جنس سرامیک و گچ کاری کف پارکینگ موزائیک بدنه راه پله سنگ و گچ کاری و نرده ها فلزی و دارای آسانسور با عمر تقریبی ۱۵ سال بوده اعیان آپارتمان مزبور شامل نشیمن و پذیرائی و دو اتاق خواب و آشپزخانه با کابینت ام دی اف سفید رنگ و پوشش بدنه کاشی کاری و حمام و سرویس های بهداشتی کاشی کاری و پوشش کف واحد سرامیک و سقف با تیرچه و پنجره ها فلزی و درب ورودی و اتاق خوابها چوبی و دارای انشعاب آب و برق مستقل و گاز مشترک می باشد و ملک مزبور در اختیار و تصرف مدیون بوده و خود و خانواده اش در آن سکونت دارند. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک ماهشهر- واحد اجرا واقع در ماهشهر جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پنج میلیارد و هشتصد میلیون ریال (۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را حداکثر ظرف مدت پنج از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۸ م الف ۱۶/۶۳

سیدمجید موسوی فرد
سرپرست واحد اجرای اسناد رسمی بندر ماهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نماینده بانک ملی شعبه مسجدسلیمان به موجب برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۱ مسجدسلیمان مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۶۶۲۱۷۴ سری ج سال ۹۳ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸۳۶۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره ۱۵۵۶۴ صفحه ۲۶۲ دفتر جلد ۹۵ دفتر املاک به شماره دفتر الکترونیکی - که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله شماره- مورخ- دفترخانه- مسجدسلیمان به وی منتقل شده که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مینا اکبری مالک پلاک ثبتی ۱/۳۷۷۲۲ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۱ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۵۶۴۷۸۷ سری ج سال ۱۴۰۰ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۷۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره - صفحه - دفتر جلد - دفتر املاک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۹۸۸ که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله شماره- مورخ- دفترخانه- مسجدسلیمان به وی منتقل شده که طبق خلاصه معامله ۹۰۳۴۱ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۴ دفترخانه ۱۳۱ مسجدسلیمان ۱۴۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳- ۱۴۱۸۷۲ مورخه ۹۹/۴/۲۲ دفترخانه ۲۰ مسجدسلیمان به ترتیب در قبال ۲/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک کشاورزی بازداشت می باشد که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مینا اکبری مالک پلاک ثبتی ۱/۳۷۷۲۱ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۱ مسجدسلیمان مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۵۶۴۷۸۷ سری ج سال ۱۴۰۰ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۷۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره - صفحه - دفتر جلد - دفتر املاک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۹۸۷ که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله شماره- مورخ- دفترخانه- مسجدسلیمان به وی منتقل شده که طبق خلاصه معامله ۹۰۳۴۱ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۴ دفترخانه ۱۳۱ مسجدسلیمان ۱۴۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳- ۱۴۱۸۷۲ مورخه ۹۹/۴/۲۲ دفترخانه ۲۰ مسجدسلیمان به ترتیب در قبال ۲/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک کشاورزی بازداشت می باشد که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نعمت اله برکتی به ش.م ۳۵۹۱۶۵۱۳۴۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۳۵۰ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۷۵۷۴۳۳ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۳۲۲ بنام آقای نعمت اله برکتی صادر و تسلیم گردیده است سند مالکیت آن به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۶۳/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آقای چنگیز طاهری خزائی فرزند حسن به ش.م ۲۸۰۱۹۹۴۱۱۱ متولد ۱۳۵۳ همسر متوفی با اعلام اینکه خانم قزبس خلیل زاده فرزند دواتی به کدملی ۲۹۱۳۳۳۶۲۳ متولد ۱۳۵۶/۵/۳ به تاریخ ۱۳۹۹/۹/۴ در محل اقامت دائمی خود بدرود حیات گفته از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و اعلام نموده که ورثه آن مرحومه عبارت است از:

۱- مهران طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۰۸۲۱۷۱۲ متولد ۱۳۷۸/۶/۲۹ صادره از خوی
۲- مهربان طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۰۹۵۰۷۳۳ متولد ۱۳۸۰/۷/۲۸ صادره از خوی
۳- بهنام طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۱۰۷۲۶۹۱ متولد ۱۳۸۲/۷/۱۰ صادره از خوی
۴- سپیده طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۱۲۱۶۰۷۳ متولد ۱۳۸۴/۱۰/۵ صادره از خوی
۵- زهرا طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۱۳۷۴۹۱۴ متولد ۱۳۸۷/۲/۳۱ صادره از خوی
۶- حجت طاهری خزائی فرزند چنگیز و قزبس به ش.م ۲۷۹۱۵۳۵۶۲۴ متولد ۱۳۸۹/۷/۱ صادره از خوی
۷- مقبوله شهبازی فرزند اسماعیل و گلناز به ش.م ۲۹۱۹۳۳۱۱۱۶۷ متولد ۱۳۳۰/۱/۱ صادره از قرجه ورن مادر متوفی
۸- چنگیز طاهری خزائی فرزند حسن به ش.م ۲۸۰۱۹۹۴۱۱۱ متولد ۱۳۵۳ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۸۳

رئیس شورای حل اختلاف فیرورق
سیدشهرام حسینی کوهکمری

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم رقیه حاجی حسینلو دارای شناسنامه شماره ۲۸۰۰۵۹۱۰۰۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۰۷۸۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یحیی حاجی حسینلو به ش.ش- در تاریخ ۹۸/۱۱/۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به:

۱- هادی حاجی حسینلو فرزند یحیی به ش.م ۲۸۰۳۴۲۸۴۳۱ پسرمتوفی
۲- مریم حاجی حسینلو فرزند یحیی به ش.م ۲۸۰۳۵۱۵۱۵۶ دخترمتوفی
۳- رقیه حاجی حسینلو فرزند فرامرز به ش.م ۲۸۰۰۵۹۱۰۰۵ همسرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف فیرورق
سیدشهرام حسینی کوهکمری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

یوسف ثامری فرزند عوید ششدانگ یکباب ساختمان به نشانی جمشیدآباد بهمنشیر ۵ خریداری شده از مالک رسمی مشکور سامریان به مساحت ۱۱۹/۵۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۴۳۷ قسمتی از پلاک ۲۰۶۰/۸ واقع در بخش ۹ آبادان

محمد آلبوخنفریان فرزند مزعل ششدانگ یکباب ساختمان به نشانی: سلیج- ایستگاه ۷ کوچه نواصر خریداری شده از مالک رسمی نعیمه هلالی به مساحت ۲۹۴/۹۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۴۴۶ قسمتی از پلاک ۶/۳۳۰۶ واقع در بخش ۱۰ آبادان

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳
م الف ۱/۴۰۵

بی نیاز- رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

تصمیم

درخصوص درخواست خانم فاطمه دادجوسیاه اسطلخی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۳۷۶ اصلی قریه جمشیدآباد حوزه ثبت عباس آباد مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی مرقوم پس از جری تشریفات قانونی با توجه به گزارش کارشناسان اداره به شماره ۱۴۰۲/۱۳۶۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ به علت وجود بنای احداثی در داخل ملک و نحوه قرارگیری و موقعیت ساختمان احداثی و همچنین مساحت ملک ۲۵۶/۵۰ مترمربع بوده که به نظر حد نصاب افراز و تفکیک را نداشته امکان افراز پلاک مذکور وجود ندارد. فلذا اینجانب به عنوان مسئول واحد ثبتی به استناد ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع تصمیم خود مبنی بر رد درخواست افراز متقاضیان اعلام می نمایم متصدیان عامل وفق ماده ۶ آئین نامه قانون افراز یک نسخه تصمیم مذکور به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ شود تا چنانچه اعتراضی دارند وفق ماده ۲ قانون افراز از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۰ روز به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه نمایند سپس گواهی طرح دعوی را به واحد ثبتی ارائه نمایند.

کفیل ثبت اسناد و املاک عباس آباد- آزاد شعبانی گملی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۹۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا اسماعیلی خوش مردان فرزند برات اله در ششدانگ یک قطعه عرصه مزروعی به مساحت ۳۴۶/۸۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس سبحانی فرزند محمد ابراهیم محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳
م الف ۲۲۹۸

غلامرضا حسنی عارفی- قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک دستگاه عمارت و طویله و محوطه تحت پلاک ۴۹۰ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در قریه میراش شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک مشاعی ذیل وارده ۳۰۰۵۸۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۸ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۲/۸/۱۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

م الف ۰۲۰۵

عباس صبوری- رئیس ثبت اسناد و املاک
شهرستان طالقان