آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالله احمدزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۴۱۰۷۳ مربوط به ششدانگ یکباب منزل پلاک ۴۳۵۹ اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش کوچه منشعبه از خیابان سعدی مورد ثبت ۱۳۱۴۲ صفحه ۱۲۱ دفتر ۸۰ - املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

م الف ۳۲۳

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قادر شهنوازی به استناد دو برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۷۹۷۰۹۰ مربوط به ششدانگ یکباب منزل پلاک ۷۵ فرعی از ۲۸۲ - اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش کوچه منشعبه از خیابان شهید بهشتی ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۶۹۴ - املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند المثنی نموده مورد ثبت متن به موجب نامه شماره ۲۸۰۷۸۹۹ - ۱۴۰۱/۴/۲۰ - ۱۴۰۱۲۹۹۹۰۰۰۲۸۰۷۸۹۹ شعبه بازپرسی دادسرای خاش در قبال مبلغ یک میلیارد و پانصد میلیون ریال بازداشت گردیده است. لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ - آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

۵/۳۲۲

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۱۳۵۲۴/۱۴ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۶۸/۲۶۰ - اصلی واقع در قریه بنوخلف بخش ۱۴ مهاباد مورد تصرف آقای رحیم عظیمی به عمل نیامده و متقاضی برابر درخواست مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۵-۱۰۹/۱۱۰/۱۴۰۲/۴۸۲۱ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک مذکور را نموده که برهمین اساس تحدید حدود ملک مذکور به صورت اختصاصی راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در محل به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود در روز و موعد مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

م الف ۳۲۶

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

موضوع: آگهی المثنی ۲۴۶B/۱۸۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد شیروانی بروجنی فرزند مهرعلی به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی دویست و چهل و شش فرعی باقیمانده مجزی از دویست و چهل و شش فرعی از یکصد و هشتاد و یک اصلی که در صفحه ۵۲۰ دفتر ۴۷ به شماره ثبت ۵۶۹۲ و به شماره مسلسل ۲۹۵۶۶ سری ب بنام آقای مهرعلی شیروانی بروجنی فرزند صفرعلی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سپس نامبرده به موجب سند رسمی شماره ۳۷۷۵ مورخ ۱۳۸۳/۷/۴ دفترخانه ۱۰۳ بروجن ششدانگ را به آقای حجت اله اخوان انتقال قطعی نموده و نامبرده نیز به موجب سند رسمی شماره ۱۶۰۸۱ مورخ ۱۳۸۷/۵/۱۷ دفترخانه ۱۰۳ بروجن ششدانگ را به آقای مهرعلی شیروانی بروجنی و پری صفرنژاد بالسویه انتقال قطعی نموده که سند در سهم خانم پری صفرنژاد قرار گرفته و نامبرده به موجب سند رسمی شماره ۱۰۹۷۶ مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۶ دفترخانه ۴۸ بروجن سه دانگ مشاع از ششدانگ را به آقای محمد شیروانی بروجنی انتقال قطعی نموده است و به موجب سند رهنی شماره ۱۰۹۷۷ - ۱۳۹۲/۸/۲۶ دفترخانه ۴۸ بروجن در قبال مبلغ هفتصد میلیون ریال به مدت دویست و چهل ماه در رهن پست بانک بروجن قرار گرفته است را به علت جابجایی مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده همچنین سند مالکیت دفترچه ای سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی دویست و چهل و شش فرعی باقیمانده مجزی از دویست و چهل و شش فرعی از یکصد و هشتاد و یک اصلی که در صفحه ۱۶۰ دفتر ۱۵۵ به شماره ثبت ۲۵۶۶۰ و به شماره مسلسل ۵۲۳۵۰۵ سری ب ۸۵ بنام آقای مهرعلی شیروانی بروجنی فرزند صفرعلی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. سپس نامبرده به موجب سند رسمی شماره ۱۰۹۷۶ مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۶ دفترخانه ۴۸ بروجن سه دانگ را به آقای محمد شیروانی بروجنی انتقال قطعی نموده است و به موجب سند رهنی شماره ۱۰۹۷۷ - ۱۳۹۲/۸/۲۶ دفترخانه ۴۸ بروجن در قبال مبلغ هفتصد میلیون ریال به مدت دویست و چهل ماه در رهن پست بانک بروجن قرار گرفته است را به علت جابجایی مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده است. ضمنا اکنون پلاک ثبتی فوق الذکر به پلاک ۱۴۲۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی تبدیل شده است.

لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

رسول تعمیدی

==========

شماره آگهی: ۱۴۰۲۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۲۸

تاریخ آگهی: ۱۴۰۲/۹/۲۷

شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۴۰۹۶۰۰۰۲۰۹

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۵۷۳ دودانگ از ششدانگ یک واحد تجاری پلاک ۲۲۲۴/۲ (دو فرعی از دو هزار و دویست و بیست و چهار اصلی) بخش سه دزفول ملکی رحیم سیفی زاده سیس به نشانی دزفول خیابان شهید منتظری نبش خیابان فردوسی که سند آن در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۷۰۹۴۰۰۰۳۸۹ دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۷۸۰۲۶۷ سری ب سال ۹۴ بنام رحیم سیفی زاده سیس ثبت و صادر گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ به مبلغ ۲۱/۰۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال وارزش دودانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۷/۰۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق با مساحت ۲۹/۲۰ مترمربع واقع در طبقه همکف حدوداربعه بشرح سند دارای عیان با اسکلت فلزی با قدمت ۱۰ سال نمای ساختمان آجر سه سانت زرد رنگ می باشد دارای اشتراک آب و برق و در زمان کارشناسی در تصرف مالکین مشاعی می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ دوازدهم دی ماه سال هزار و چهارصد و دو در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول واحد اجرا واقع در بلوار مخبر دزفولی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۷/۰۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و هشت میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دزفول

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه معظمی گودرزی با تسلیم دو برگ فرم استشهادیه گواهی شده شماره ۳۱۵۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۱ بروجرد مدعی می باشد که ششدانگ پلاک ۶۵۴۸ فرعی از ۱ واقع در بخش ۳ بروجرد ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۵۰۰۴۰۱۲۱۳۹ به شماره سند چاپی ۸۶۱۳۸۵ ب ۱۴۰۱ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و به علت جابجایی مفقود شده است. لذا با استناد تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی به مدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

آدرس ملک: شهرک اندیشه مجتمع نگین کوثر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰ م الف ۱۶۲۷۱۰۸

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد - محمد آجرلو

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

قدرت میرشاهی دوزین با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰/۱۵ مترمربع دارای پلاک شماره ۵۶۵۹ فرعی از ۴۸ - اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی مینودشت به شماره چاپی ۶۴۹۶۴۵ ب ۹۹ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۳۵۶ بنام قدرت میرشاهی دوزین فرزند اسمعیل صادر و تسلیم گردیده بود به هنگام جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو با استناد ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۱۴۹۶

جواد پورمند - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدناداری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۵۳۶۸-۱۴۰۲/۹/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۱۴۲ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۵۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۲۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۶۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه اجبارکلا بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۲۱۹۸۱۱ سری - سال - که در صفحه ۲۱۴ دفتر ۱۸۱ با شماره ثبت ۳۵۹۲۵ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای محمد نادری ثبت گردیده است و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا حق شناس با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۷۷۱۲-۱۴۰۲/۹/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۳۷۷ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۶۰۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی (قطعه ۱۸۷ تفکیکی) به مساحت ۵۹۳/۳ مترمربع پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از ۴۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۴۱۸۴ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۲۸۶ دفتر جلد ۴۰۷ و ذیل ثبت شماره ۸۶۵۶۸ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای محمدرضا حق شناس ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۴۱۸

یک دستگاه سواری تاکسی پژو ۴۰۵ به شماره پلاک انتظامی ۳۵ ت ۶۸۴ ایران ۶۲ متعلق به آقای غلامحسن بالو که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (معادل دویست میلیون تومان) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱- شماره پلاک انتظامی ۳۵ ت ۶۸۴ ایران ۶۲

۲- نوع و سیستم و تیپ - تاکسی پژو ۴۰۵

۳- مدل و رنگ - زرد رنگ مدل ۱۳۸۸

۴- شماره موتور - ۱۲۴۸۸۱۶۷۵۳۰

۵- شماره شاسی - K971680

۶- وضعیت ظاهری و اتاق - گلگیر جلو چپ و درب جلو راست و زیر درعقب راست و گلگیر عقب راست خوردگی دارد.

۷- موتور گیربکس و دیفرانسیل - دیسک و صفحه ضعیف می باشد و گیربکس و دیفرانسیل سالم در حد استفاده می باشد کمک جلو نیاز به تعمیر دارد. ۸- وضعیت شیشه ها سالم ۹- وضعیت لاستیکها ۳۰ درصد سلامت دارد.

۱۰- وضعیت بیمه نامه شخص ثالث فاقد اعتبار تا تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۵ نزد شرکت بیمه البرز

۱۱- هزینه های جانبی نیاز به تعمیر کمک جلو و دیسک و صفحه دارد و نیاز به چند قسمت شامل درب جلو و عقب راست نیاز به صافکاری و بازسازی دارد. ۱۲- خلافی خودرو یکصد و ده هزار تومان خلافی دارد ۱۳- سایر: لازم به ذکر است خودروی فوق الذکر تحت کاربری تاکسی گردشی بوده و در هر نقطه از شهر قابلیت سوار و بیاده کردن مسافر را دارد.

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ (دوازدهم دی ماه یک هزار و چهارصد و دو) در اداره ثبت اسناد و املاک آمل واقع در واحد اجرای اسناد رسمی آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دویست میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و شناسه IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ نزد شرکت بیمه البرز به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا نائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل - موسی زاده

==========

آگهی تحدید حدود عمومی سال ۱۴۰۲ - حوزه ثبتی ابهر

برابر ماده ۱۴ - قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود املاک واقع در بخش های این حوزه راس ساعت ۹ صبح به شرح زیر انجام خواهد شد.

شماره های فرعی هیدج پلاک ۴۲ - اصلی

۶۴۵۸ فرعی آقای امیر عربلو فرزند یعقوبعلی ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خیابان سعدی پلاک ۵۰

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

۶۴۶۳ فرعی آقای اژدر بهرامی فرزند ابراهیم سه دانگ یکباب مغازه واقع در هیدج خ حکیم هیدجی نبش کوچه نبش شهید محمدعلی یارقلی فرزند رحمت اله سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خیابان حکیم هیدجی خ شهید شیرودی بن بست حافظ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

۶۴۶۶ فرعی آقای حسن و مجید احمدخانی فرزند محمدقلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج، هیدج خ مطهری پ ۲۶

تاریخ تحدید: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

۶۴۶۸ فرعی آقای سیدمحمود کاظمی فرزند سیدرحیم سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج انتهای خ حکیم هیدجی پ ۴۱۹

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

۶۴۶۹ فرعی آقای جواد عسگری فرزند مسلم سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ شهید بهشتی کوچه شهید روح اله یارقلی پ ۶

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

۶۴۷۱ فرعی آقای اصغر بهرامی فرزند یحیی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه واقع در هیدج خ حکیم هیدجی پ ۴۵۸

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

۶۴۷۲ فرعی آقای جلیل محمودی و مریم عسگری فرزند وجیه اله و محمدحسن سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ سعدی کوچه توحید پ ۹۱

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

۶۴۷۳ فرعی خانم سمانه صالحی فرزند قربانعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ حکیم هیدجی تقاطع بلوار سروستان

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

۶۴۷۴ فرعی آقای مهدی ازلگینی فرزند خدابخش سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج بلوار امام خ شهید جعفر صالحی

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

۶۴۷۶ فرعی آقای منصور مقدم کرمی فرزند شیخعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خیابان شهید بهشتی - خ شهید داودی پ ۲۰

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۱

۶۴۷۷ فرعی آقای مالک اشترملکی فرزند علی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ سپهبد قرنی کوچه تیمور

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۱

۶۴۷۸ فرعی آقای جواد مرسلی فرزند محمدحسن سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ قرنی پ ۲۱۵

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۲

۶۴۷۹ فرعی آقای اکبر احمدی فرزند علی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ مرسلی کوچه انصار پ ۱۵

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۲

۶۴۸۰ فرعی خانم فاطمه ملک محمدی فرزند اصغر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ شهید مهدی کوچه فیاض پ ۱

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۳

۶۴۸۱ فرعی آقای حسین صالحی فرزند اسلام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ شهید محمدعلی یارقلی

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۳

۶۴۸۲ فرعی آقای سیدعلی اکبر صالحی فرزند سیداصغر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ حکیم هیدجی

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۴

۶۴۸۳ فرعی آقای فریدون عسگری فرزند امیرحسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ ولیعصر خ شهید حسین ملک محمدی پ ۳۸

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۴

۶۴۸۴ فرعی آقای احمد نقی لو و خانم زهرا ملک محمدی فرزند حمداله و محمدعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ بهشتی کوچه روح اله یارقلی پ ۱۹

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۷

۶۴۸۵ فرعی آقای حسین آذرم فرزند نجف سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ میرزا کوچک خان

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۷

۶۴۸۶ فرعی خانم حمیده نقی لوفرزند محمود سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ علامه طباطبائی انتهای... پ ۲۵۰

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۸

۶۴۸۸ فرعی خانم فهیمه احمدخانی فرزند رستمعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ شهید قرنی پ ۱۰۹

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۸

۶۴۸۹ فرعی آقای مهدی عسگری فرزند علیرضا سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ میرزا کوچک خان پ ۴۱

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۹

۶۴۹۰ فرعی خانم دنیا صالحی و محمدا کبر لوفرزند جعفر و مجید سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب چهاردیواری واقع در هیدج خ شهید بهشتی کوچه شهید روح اله یارقلی

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۹

۶۴۹۱ فرعی آقای علی مقدم کوهی فرزند شیخعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خ شهید بهشتی کوچه شهید حسن یارقلی

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

۶۴۹۲ فرعی خانم نجیبه صالحی فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذکور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موعد مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می تواند به مرجع قضائی مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۳۰

سعید بهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

==========

شماره رای اصلاحی: ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۲۹۰۵۶۸۰

تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۹/۱۸

شماره پرونده: ۱۴۰۱۲۹۹۲۰۰۰۱۲۵۰۷۳۶

شماره بایگانی شعبه: ۰۱۰۰۰۶۰

رای اصلاحی

پرونده کلاسه ۱۴۰۱۲۹۹۲۰۰۰۱۲۵۰۷۳۶ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۲۹۳۹۰۰۰۳۵۹۸۶۵۵

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خالد اسلامبولی کوچه ۱۷ ستاد اجرایی - فرمان امام ره با نمایندگی آقای محمود ملاشاهی حسنخان فرزند محمد

خوانده: آقای طرازاله حکیمیان فرزند آقاصادق به نشانی مجهول المکان

خواسته: تعیین تکلیف پلاک ثبتی ۳۶۹ - اصلی چابهار

رای دادگاه

درخصوص تقاضای ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مبنی بر تعیین تکلیف پلاک ثبتی به شماره ۳۶۹ اصلی واقع در شهرستان چابهار که با عنایت استعلام از اداره ثبت اسناد و املاک چابهار ملک مذکور تاکنون بنام شخصی سند صادر نگردیده و با توجه به اینکه ملک رها شده می باشد و علیرغم آگهی مشخصات ملک مذکور در جراید شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی به این دادگاه مراجعه ننموده اند این دادگاه مستندا به اصل ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی و ماده ۵ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط ملک با مشخصات فوق الذکر را به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان - محسن صادقی

پرونده کلاسه ۱۴۰۱۲۹۹۲۰۰۰۱۲۵۰۷۳۶ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۲۹۰۵۶۸۰

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خالد اسلامبولی کوچه ۱۷ ستاد اجرایی - فرمان امام ره با نمایندگی آقای محمود ملاشاهی حسنخان فرزند محمد

خوانده: آقای طرازاله حکیمیان فرزند آقاصادق به نشانی مجهول المکان

خواسته: تعیین تکلیف پلاک ثبتی ۳۶۹ - چابهار

رای تصحیحی

با توجه به اینکه در دادنامه صادره از این شعبه به شماره ۱۴۰۱۲۹۳۹۰۰۰۳۵۹۸۶۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۹