آگهی فقدان سند مالکیت

جون وراث مرحوم جهانگیر جراغی (معصومه شیراوند و مریم جراغی و ستایش جراغی) برابر گواهی حصروراثت شماره ۴۴۹۶۵۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان الشترا دو برگ استشهادیه که گواهی و امضاء شده اند برای دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و مدعیست که سند مالکیت مورث نامبردگان به شماره ۵۸۸۲۵۹۳ ۹۱/۰۵ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۱۰۴۵ فرعی مفروز ومجزی شده از۱۰۰۹ فرعی از ۱۰۰ اصلی بخش ۱۱ شهرستان الشتر که ذیل ثبت ۱۲۱۷۱ دفترجلد ۱۵۰ صفحه ۲۵ به نام نامبرده به ثبت رسیده مفقود گردیده که برابر سند شماره ۴۹۴۳ مورخه ۱۳۹۳/۱۱/۲۶ دفتر ۱۱ شهرستان سلسله به مدت ۱۲۷ ماه به مبلغ ۲۱۵۵۳۹۲۲۵ ریال در رهن بانک مسکن شعبه الشتر قرار گرفته است. این آگهی مستند به تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت منتشر می شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا سند فوق یا وجود سند نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز پس از انتشار مراتب اعتراض خود را کتبا به ثبت اسناد و املاک سلسله ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در موعد مقرر طبق مقررات سند المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

فرشاد بازوندی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلسله

==========

آگهی تحدید حدوداختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۲۵۶ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۳۹۲۵۳ مترمربع ملکی سیدابوالفضل میرمحمد حسینی فرزند سیدعلی ساعت ۱۱ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد - روستای بلوک غلام - اراضی زراعی به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری با هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

م الف ۳۱۰

محمدرضا مهدوی رستمی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۸۱ مقدار دو سهم مشاع دانگ مشاع به استثناء ثمنیه اعیانی از مقسم نه سهم ششدانگ پلاک ثبتی به شماره ۹/۱۰۹۰۴ واقع در بخش ۱۴ اندیمشک به مساحت کلی ۲۶۳/۲۵ مترمربع به شماره دفترالکترونیک ۱۴۰۲۰۵۸۱۷۰۱۵۰۰۰۸۱۵ مورد ثبت به شماره چاپی ۱۱۵۰۴ در صفحه ۲۹ دفتر ۷۷ دفاتر بخش ۱۴ اندیمشک بنام آقای شاهین علی شاهی سوندی فرزند محمود ثبت وسند مالکیت صادر گردیده است که باستناد ازدواج شماره ۱۳۶۹/۲/۷۵۸۳۵ تنظیمی دفترخانه ازدواج طلاق ۱۹۲/۱۲۷ اندیمشک در قبال مبلغ ۹/۱۲۶/۳۵۱/۶۲۶ ریال موضوع لازم الاجراء که سهم مذکور به نفع خانم لیلا عالی پور بازداشت گردیده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به آدرس اندیمشک-خیابان امت پلاک ۲۲ که حدود اربعه پلاک مذکور مطابق سند مالکیت می باشد. مشخصات ساختمانی (اعیانی) ملک عرصه ملک معرفی شده برابر با ۱۶۷ مترمربع می باشد. اعیانی احداث شده در ملک مربوطه حدود ۱۳۰ مترمربع می باشد قدمت ساختمان احداث شده در این ملک حدود ۲۵ سال می باشد ملک مذکور دارای اشتراکات آب و برق و گاز می باشد حقوق ارتفاقی ندارد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود .لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب بوق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ارایه برابر طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تائیدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مابه التفاوت مبلغ فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ واریزی سپرده مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ارایه برابر طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تائیدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مابه التفاوت مبلغ فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ واریزی سپرده مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا- یوسف خیری

==========

آگهی مایده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:

۱- آقای یداله خدادادی فیروزآباد فرزند پرویز به شماره ملی ۵۶۶۹۸۷۴۷۴۹ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۶۶ فرعی از ۶- اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۲/۹۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه بنیاد مستضعفان

۲- آقای زین العابدین خدادادی فیروزآباد فرزند پرویز به شماره ملی ۵۶۶۹۵۰۰۴۶۶ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۶۷ فرعی از ۶- اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۱/۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه بنیاد مستضعفان

۳- آقای نریمان خدادادی فیروزآباد فرزند پرویز به شماره ملی ۵۶۶۹۵۰۳۷۶۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۶۸ فرعی از ۶- اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۶/۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۴۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه بنیاد مستضعفان

۴- آقای حرمعلی محمودی زناب فرزند حیدر به شماره ملی ۵۶۶۹۸۶۲۹۹۶ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه باغ به پلاك ۶۸ فرعی از ۲۱- اصلی واقع در روستای زناب بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۷۰۴/۳۰ مترمربع به استنادرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه حیدر محمودی

۵- آقای علی ضحاجی فرزند سجاد به شماره ملی ۵۶۶۰۰۰۴۲۳۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۱۲۴ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در روستای احمدآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۴/۹۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه خانعلی ابراهیمی

۶- آقای عزیزاله دولتی دولت آباد فرزند عزت اله به شماره ملی ۲۶۷۹۵۵۴۹۵۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعی به پلاك ۹۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۸ متر مربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۱۷۹۱ مورخه ۱۴۰۲/۷/۹ خریداری از مالکیت اولیه عزت اله دولتی

۷- آقای عزیزاله دولتی دولت آباد فرزند عزت اله به شماره ملی ۲۶۷۹۵۵۴۹۵۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعی به پلاك ۱۰۰ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۱۷/۳۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۹۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۲ خریداری از مالکیت اولیه عزت اله دولتی

۸- آقای فرهنگ دولتی دولت آباد فرزند باب اله به شماره ملی ۵۶۶۹۸۵۵۰۸۶ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه باغ به پلاك ۱۰۱ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۷/۷۱ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ خریداری از مالکیت اولیه عزت اله دولتی

۹- آقای حسن علی دولتی دولت آباد فرزند سلطانعلی به شماره ملی ۵۶۶۹۸۵۴۶۱۶ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۲۴۹ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۸۳/۳۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه سلطانعلی دولتی

۱۰- خانم مهتاب جمشیدی دولت آباد فرزند علی ویردی به شماره ملی ۵۶۶۹۴۲۹۳۲۱ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۵۷۹ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۵/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۲۱۷۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۲ خریداری از مالکیت اولیه عباسقلی رمضانی

۱۱- آقای اورنگ آزمون فرزند سلطان حسین به شماره ملی ۵۶۶۹۸۸۵۲۸۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه باغ به پلاك ۹۴ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۷/۱۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۲۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه اورنگ آزمون

۱۲- آقای اورنگ آزمون فرزند سلطان حسین به شماره ملی ۵۶۶۹۸۸۵۲۸۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك قطعه باغ به پلاك ۹۵ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۶۲/۹۰ مترمربع به استنادرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه اورنگ آزمون

۱۳- آقای لطف اله مصطفائی فرزندلطیف به شماره ملی ۵۶۶۹۹۱۱۶۱۱ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۹۶ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۹۰/۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲ خریداری از مالکیت اولیه عشقعلی فلیزاده

۱۴- آقای خوشنام علیزاده فرزندآذرعلی به شماره ملی ۵۶۶۹۸۷۹۷۷۵ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۵۴ فرعی از ۳۷- اصلی واقع در روستای کمق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۴ متر مربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۳ خریداری از مالکیت اولیه حسین علیزاده

۱۵- آقای ذبیح اله قربانی فرزند نایب به شماره ملی ۵۶۶۹۶۱۲۴۰۱ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۳۸ فرعی از ۴۰- اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۸ متر مربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه فرامرز شیخی

۱۶- خانم مژگان جلالی هریس فرزند فیروز به شماره ملی ۲۵۹۳۴۲۰۱۸۹ صادره از رشت در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۳۹ فرعی از ۴۰- اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳ متر مربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۴۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ خریداری از مالکیت اولیه رشید جلالی

۱۷- خانم مریم جلالی هریس فرزند فیروز به شماره ملی ۲۵۹۰۴۷۶۶۱۲ صادره از رشت در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۳۴۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳ متر مربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۴۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ خریداری از مالکیت اولیه رشید جلالی

۱۸- آقای هراز عباسی باغچه جیق فرزند محمدحسین به شماره ملی ۵۶۶۹۸۴۶۲۲۲ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب ساختمان به پلاك ۵۴ فرعی از ۴۶- اصلی واقع در روستای باغچه جیق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۹۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ خریداری از مالکیت اولیه فرض اله احمدی

۱۹- آقای حسن حسینی نوشمانلو فرزند مرحمت به شماره ملی ۵۶۶۹۹۶۴۹۷۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یك باب خانه به پلاك ۶۴ فرعی از ۵۰- اصلی واقع در روستای نوشمنلو بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۸۹/۷۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه عبدالمحمد حسینی

۲۰- آقای اسفندیار حیدری فرزند اختیار به ش.م ۲۳۷۹۳۳۹۵۹۵ صادره از رامسر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۰۸ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در روستای نصیرآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۴/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه عبداله حبیبی

۲۱- شرکت تعاونی روستای نیلق به شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۱۵۹۳۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ۵۶۵ فرعی از ۵۴- اصلی واقع در روستای نیلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۰ مترمربع به استنادرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه اراضی مشاعی قریه نیلق

۲۲- خانم سمیه دلشاد گنجگاه فرزند انشاالله به ش.م ۵۶۶۹۹۱۱۶۹۵ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به پلاک ۴۶۳ فرعی از ۵۸- اصلی واقع در روستای گنجگاه بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۳/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۹۵۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت اولیه انشاالله نجفی

۲۳- خانم قندآب سرمست فرزند اسماعیل به ش.م ۵۶۶۹۱۶۱۵۷۸ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۷۵ فرعی از ۵۷- اصلی واقع در روستای ابلی علیا بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۱/۱۳ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱ خریداری از مالکیت اولیه حسن حسنی

۲۴- آقای هوشنگ قاسمی پیرآغاج فرزند محرم به ش.م ۵۶۶۹۷۱۶۷۰۱ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۴۴ فرعی از ۵۹- اصلی واقع در روستای پیرآغاج بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۵/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۴۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ خریداری از مالکیت اولیه حسین قاسمی

۲۵- آقای سلطان حسین علی زاده فرزند ابوالحسین به ش.م ۵۶۶۹۷۵۲۱۰۴ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۶۷ فرعی از ۶۱- اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۴/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه حسین علیزاده

۲۶- آقای بهزاد افخمی فرزند رزاق به ش.م ۵۶۶۹۲۳۰۲۴۸ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۶۴ فرعی از ۶۲- اصلی واقع در روستای سنگ آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۵۰۳/۷۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۸۶ مورخه ۱۴۰۲/۷/۹ خریداری از مالکیت اولیه علی افخمی

۲۷- آقای وجیهه هاشمی فرزند عدایل به ش.م ۵۶۶۹۱۳۴۸۵۰ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۹۸ فرعی از ۶۷- اصلی واقع در روستای تنبیاد آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۸/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۴۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه عین اله ملکی

۲۸- آقای رحمان بیرامی جغتاب فرزند اکبر به ش.م ۲۶۰۸۴۵۸۵۰ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۲۰۰ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در روستای جغتاب بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۲۱ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۹۸ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه یحیی عظیمی

۲۹- آقای صفرصفری برنی فرزند اقبال به ش.م ۵۶۶۹۷۲۴۱۲۷ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۲۴۲ فرعی از ۸۶- اصلی واقع در روستای پیرعلی النفی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۶/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ خریداری از مالکیت اولیه رحمان اکبری

۳۰- آقای سلام اله فرزند خوب علی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۸۹۰۴ صادره از بخش مرکزی خلخال در ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۸۸- اصلی واقع در روستای خلخلوپخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۴/۲۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲ خریداری از مالکیت اولیه نبی اله تقی زاده

۳۱- آقای قربان شکری مجدر فرزند رفعت به ش.م ۵۶۶۹۲۸۷۱۲۶ صادره از بخش مرکزی خلخال در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۲۱۱ فرعی از ۹۱- اصلی واقع در روستای مجدر بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱۸ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱ خریداری از مالکیت اولیه اسلام همتی

۳۲- آقای ذبیح اله قربانی سقاوزفرزندبراتعلی به ش.م ۲۲۳۹۷۴۴۰۱۴ صادره از سنجد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۲۲۵ فرعی از ۹۲- اصلی واقع در روستای سقاوزار بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۹۱/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه فروخ قربانی

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی و به اداره ثبت تحویل نمایند. در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات صدور سندمالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. لازم به توضیح می باشد که صدور سندمالکیت المثنی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۲۱

جابرقنبری گیوی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی۱۹۱/۱۵ اصلی بخش ۵۲ خوی که در دفتر املاک برابر سوابق بنام ابراهیم خلیل مهدی پور جورسی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده با تسلیم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت مفقود گردیده که تقاضای صدور سندمالکیت المثنی را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰-اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سندمالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. در ضمن این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

رئیس ثبت خوی-کریمی ثالث

==========

همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی اشتهارد

حمید شهدوست

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۲۵۷۵۷۰۰۰۳۸۰ به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۲۵۷۵۷۰۰۰۳۸۰ به شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۴۰۴ متعهد: قدرت اله بیات متعهد له سیده سادات حسینی تمامت سهم الارث قدرت اله بیات از مالکیت آقای نصراله بیات فرزند عبدالله مالک تمامت ۴ سهم از ۳۵۲ سهم از ۸۸ شعیراز ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک۱- فرعی:۱۰ زپلاک اصلی ۲۵ دربخش ۲ ناحیه علی آباد واقع در ازنا در قبال مهریه خانم سیده سادات حسینی بازداشت گردیده است و بستانکار جهت وصول طلب خود تقاضای برگزاری مزایده نسبت به ملک توقیفی به شرح ذیل را نموده است.

آقای نصراله بیات فرزندعبدالله مالک تمامت ۴ سهم از ۳۵۲ سهم از ۸۸ شعیراز ۹۶ شعیرششدانگ پلاک ۱- فرعی: ۱۰ زپلاک اصلی ۲۵ در بخش ۲ ناحیه علی آباد واقع در قریه علی آباد شهرستان ازنا می باشد که طبق گواهی حصروراثت شماره ۱۴۰۲۳۶۳۹۰۰۰۰۵۴۷۸۳۵-۱۴۰۲/۲/۱۹ صادره از شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان ازنا نامبرده فوت نموده که ورثه وی عبارتند از همسر دائمی و شش پسر و دو دختری می باشند که تمام سهم الارث آقای قدرت اله بیات فرزند نصراله تاریخ تولد ۱۳۵۵/۹/۲ ش.م ۴۸۴۹۶۵۴۳۶۳ ش.ش ۲۴ به نشانی ازنا شهرک المهدی (ع) خیابان مسجد حضرت ابوالفضل (ع) احدی از ورثه از پلاک ۱- فرعی - از پلاک اصلی ۲۵ دربخش ۲ ناحیه علی آباد واقع در قریه علی آباد شهرستان ازنا بازداشت گردیده است که حدود و مشخصات ششدانگ پلاک فوق به شرح ذیل می باشد.

با توجه به اینکه ملک بازداشتی به صورت مشاع می باشد فاقد حدود و مشخصات است.

برابرنظریه مورخ۱۴۰۲/۹/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی ملک بازداشتی عبارت است ازمرحوم نصراله بیات دارای تمامت ۴ سهم از ۳۵۲ سهم از ۸۸ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ در روستای علی آباد مالکیت داشته که طبق گواهی حصروراثت نامبرده ۶ پسرو دو دختر و همسر دائمی بوده که بنا براطلاع همسرنیز فوت نموده است. مطابق پروانه بهره برداری به شماره ۳۳۵۴/۸۰۰ مورخه ۱۳۸۸/۳/۴ ملک فوق از یک حلقه چاه آب به میزان ۱۲ لیتر در ثانیه حق آبه دارد که کل ملک به مساحت ۷