آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۷۹- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در نصرت آباد به نام خانم فاطمه شهنوازی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به مسوجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

م‌الف ۵/۳۶۶

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۴۰۰۱۳۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چالدران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد امیری جنگانلو فرزند ابراهیم به ش.ش ۲۸۲۰۲۲۰۲۲۳ صادره از بازرگان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۲/۰۵ مترمربع پلاک فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه سیلاب خریداری از مالک رسمی وراث حسن امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۳

بهرام سلطانی

رئیس ثبت اسناد واملاک چالدران

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- لذا مالکیت آقای پرویز محمدی دارای کدملی ۳۶۹۰۰۶۱۲۷۱ صادره سراوان فرزند رحمت در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۰۲/۳۵ مترمربع از کل پلاک ۲۷۸ فرعی از ۳۹۵- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید ورای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.

۲- لذا مالکیت آقای صلاح الدین بلوچ پوربه ش.م ۶۴۵۰۰۰۵۲۱۱ صادره نسکند فرزند غلام نبی در ششدانگ یکباب منزل مشتمل بر مغازه به مساحت ۳۲۴/۰۵ مترمربع از کل پلاک ۶ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید ورای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۵

م‌الف ۲۸۶/۱۴۰۲

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی دعوت از مجاورین جهت بازدید محل و انجام نقشه برداری

آقای فرشید صدری مالک ششدانگ یکباب عمارت تحت پلاک ۲۱۷ و ۲۱۶ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خرم دره بخش سه زنجان طی درخواست وارده شماره ۸۶۰۱-۱۴۰۲/۱۱/۱۶ با اعلام عدم دسترسی به مجاورین درخواست صدور سند مالکیت کاداستری نموده است. با عنایت به اینکه ملک مذکور فاقد طول و ابعاد و مساحت است. لذا در اجرای دستور (کد۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی) بدینوسیله از مجاورین ملک دعوت می گردد راس ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ درمحل وقوع ملک به آدرس: خرمدره-خیابان ۱۷ شهریور حاضر تا به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره نسبت به انجام نقشه برداری و تعیین مساحت اقدام گردد. بدیهی است عدم حضور مجاورین مانع از عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

ناصر کلانتری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

==========

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۷۱۲۷۴ الف ۸۰

آقای ابراهیم اسعدی با ارائه اقرارنامه شماره ۱۸۱۵مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ دفترخانه ۴۰۲ نشتارود و دو برگ استشهادیه مصدق در دفترخانه ۴۰۲ تنکابن تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار به مساحت ۶۹۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱۰۸ اصلی قریه کلنو بخش یک ییلاقی بیرون بشم چالوس که در ذیل ثبت ۱۱۳۸ صفحه ۲۳۵ جلد ۸ و به شماره سریال ۲۷۱۲۷۴ الف ۸۰ بنام آقای حسین غفوری راد سابقه ثبت و سندمالکیت صادر گردیده است و برابر خلاصه معامله شماره ۵۰۷۰ مورخ ۱۳۹۲/۴/۱۹ دفترخانه ۱۴۸۶ تهران به آقای علیرضا میری انتقال قطعی گردید و سپس برابر خلاصه سند شماره ۱۴۷۳۰ مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۹ دفترخانه ۳۲۳ تنکابن به آقای ابراهیم اسعدی انتقال قطعی گردید که برائرجابجایی مفقود گردید رانموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

م‌الف ۱۰۷۹۸

محمود حسام محمودی نژاد

رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

==========

پیرو آگهی ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وبنا به دستور ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود املاکی که به دلیل اعتراض تحدید حدود نشده اند با عنایت به درخواست مالک به شرح زیر به عمل می آید.

آقای خدارحم جرگه فرزند شاولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۲۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس اراضی مزروعی قلعه قطب خریداری شده از آقای عزیزاله جرگه

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تحدید حدود رقبات فوق‌الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و طبق ماده ۱۵ قانون ثبت چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم کتبی اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک ناشر آگهی دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

نادر رضایی میرقاید

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام محمد ریکی کوته باستان یک برگ استشهادیه‌ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری ۱۱۸۱۸۱ مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۷ فرعی از ۱۴۵۵- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش دشت ملشان که ذیل دفترالکترونیک ۱۴۰۲۲۰۰۳۰۰۲۵۴۱ به نامش ثبت گردیده به علت اسباب کشی مفقود و درخواست صدور سندمالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تامورد رسیدگی قرارگیرد درغیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهدشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

م‌الف ۳۶۵

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق تبصره ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید از املاک بشرح ذیل تاکنون به عمل نیامده است. لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده بشرح ذیل به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد راس ساعت ۱۰ صبح در موعد مقرر در محل حاضر شوند. ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

از پلاک ۸۱ اصلی واقع در قریه شوردرق

۱- آقای کیومرث پاسبانی قوجه بیگلو فرزند خانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۴/۰۸ مترمربع به شماره پلاک ۷۳ فرعی قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل

تاریخ تحدید حدود: روز یکشنبه راس ساعت ۹ صبح ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

۲- آقای کیومرث پاسبانی قوجه بیگلو فرزند خانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۱۷/۰۷ مترمربع به شماره پلاک ۷۴ فرعی قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل

تاریخ تحدید حدود: روز یکشنبه راس ساعت ۱۰ صبح ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

م‌الف ۱۰۱۰۰

سعید نیکخو

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۸۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا سلطانی قموانی فرزند عباسقلی به ش.ش ۲۵ صادره از شهرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۲۱۲۶/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۸۷۱- فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمدابراهیم سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۳

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۰۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی لاسمی فرزند آقاجان به ش.ش ۴۱۰۳ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۳/۵۳ مترمربع پلاک شماره فرعی مفروزی از ۳۴ اصلی واقع در لاسم فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از آقاجان لاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۳

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۳۱۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا حاجی حسینی فرزند خدابخش به ش.ش ۳۵۹۵ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۰۱- اصلی واقع در قریه ایدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کوچک خان مهدی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۵

م‌الف ۱۲۱۹۰

بهمن سارلی

رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی ابلاغ و احضار

آقای عصمت الله درویشی نادر مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۲۴۹۰۸۷۰ شعبه دادگاه هیرمند با بذل مهریه و بذل نموده است. تقاضای ثبت طلاق نموده لذا لازم است ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی در دفترخانه به آدرس- حاضر در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

م‌الف ۱۳۳۰

سردفتر ازدواج شماره ۱۰ و طلاق شماره ۶ زابل- محمدمهدی شفقت

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- لذا مالکیت آقای رحیمداد چاه پیزی به ش.ش ۴۸۲ کدملی ۳۵۹۰۲۴۸۵۹۹ صادره ایرانشهر فرزند شهدور در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۷/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۴۰۷- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید ورای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۵

م‌الف ۲۶۴/۱۴۰۲

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۱۴۰۱۳۸۹۳

تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر مولائی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۴۰ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۶ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ یکباب خانه پلاک ۵/۴ بخش ۴ دزفول به شماره مسلسل ۷۴۹۴۵۰ وشماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۴۹۱۴ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود کتبا به این اداره تسلیم نماید. درغیراین صورت پس ازانقضاء مدت قانونی وعدم اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درفول

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده‌اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود .

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۹۹۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۸۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سیدجواد حسینی فرزند فضل اله به ش.ش ۴ صادره از رامیان دائربر صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۴- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی ملک رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۵

م‌الف ۱۲۱۹۵

مجتبی گلچین

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده‌اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود .

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۴۲۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۷ تصرفات مفروزی ومالکانه آقای محمدمهدی مرادی فرزندعظیم به ش.ش ۲۰۴۴ دائربر صدور سندمالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۶/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۲۱۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (برابرکد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی از آقای محمدحسین عقیلی)

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۵

م‌الف ۱۲۱۹۷

مجتبی گلچین

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هوشنگ فرهادی احدی از وراث مرحوم احمد فرهادی باارائه دادنامه انحصروراثت شماره ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۰۲۲۸۴۸۶۰- ۱۴۰۲/۳/۲۴ صادره از شعبه ۷ شورای حل اختلاف آمل اعلام داشته که اصل سند مالکیت متوفی به مقدار یک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه که به صورت یکباب خانه درآمده تحت پلاک ۷۴- اصلی واقع در بخش یک ثبت آمل که ذیل ثبت ۵۳۶۷ صفحه ۵۰۰ دفتر جلد ۳۷ به شماره چاپی ۲/۷۳۰۷۰۰ بنام احمد فرهادی سابقه ثبت و صدور داشته در ید خانم هما گرامی (احدی از وراث دیگر متوفی) قرار دارد و مراتب طی شماره ۱۴۰۲/۶۹۷۹-۰۲-۱۴۰۲/۱۰/۴ با استناد به تبصره ۳- ماده ۱۲۰- اصلاحی آیین نامه قانون ثبت به خانم هما گرامی ابلاغ گردیده اما ایشان از تسلیم سند خودداری نموده فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای جاسم خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۶۴۰۲۵۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان سلطان خالدی فرزنداحمد به ش.م ۳۵۶۹۶۳۱۷۶۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- جاسم خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۶۴۰۲۵۶ پسرمتوفی

۲- زلیخا خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۶۱۰۹۹۳ دخترمتوفی

۳- ماهرو خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۶۴۴۶۲۶ دخترمتوفی

۴- رمضان خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۶۴۶۵۷۲ پسرمتوفی

۵- حسین خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۸۰۲۱۱۶ پسرمتوفی

۶- عایشه خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۸۰۷۴۳۶ دخترمتوفی

۷- مریم خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۸۱۵۹۵۱ دخترمتوفی

۸- آمنه خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۸۲۵۴۲۶ دخترمتوفی

۹- شیخه خالدی فرزند سلطان به ش.م ۳۵۶۹۸۴۵۹۸۲ دخترمتوفی

۱۰- مهله شامی فرزند ابراهیم به ش.م ۳۵۶۹۷۷۹۲۸۹ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای عبدالله رنجبر فرزند احمد به ش.م ۳۵۶۹۹۲۶۳۴۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۹۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان محمد رنجبر فرزند احمد به ش.م ۳۵۶۹۶۴۶۷۹۳ در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- فاطمه رنجبر فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۰۳۸۴۵۳۲ دخترمتوفی

۲- خاتون بازیار فرزند حاجی به ش.م ۳۵۶۹۶۳۹۶۱۴ مادرمتوفی

۳- بنت الهدی رنجبر فرزند یوسف به ش.م ۳۵۶۹۹۸۲۲۶۲ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه یک حوزه قضائی عسلویه

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

**خ