آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و –اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان امیدیه – شماره ۳

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان مفروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۲۴۰۵، متقاضی **فاخر شریفات** فرزند مالک بشماره شناسنامه ۱۰۳۰صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴.۹۴ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه،کمپ عربها خیابان شهید دستغیب کوچه غدیر ۷.خریداری از مالک رسمی مالک شریفات.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۶۵ ، متقاضی **علی شریفی** فرزند فاضل بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت۳۱۹.۲۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب کوچه غدیر۷ .صلح شده ازطرف آقای طاهر شریفی .

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۷، متقاضی **عبدالرزاق آلبوغبیش** فرزند شاری بشماره شناسنامه ۶۱۲ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۹.۵۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان غدیر فرعی ۱۱ .خریداری از مالک رسمی خانم حمیده راهمند.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۶۸، متقاضی **طالب شریفات** فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه۱۸۵۰۰۵۲۳۰۱ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۳.۹۲مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب نبش ولایت ۲ .خریداری از مالک رسمی عبدالعزیز شریفات.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۶۸، متقاضی **نصراله شریفی** فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴.۱۰مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب کوچه ولایت۲ .خریداری از مالک رسمی محمدرضا شریفی.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۷۲، متقاضی **عبدالساده شریفی** فرزند یابر بشماره شناسنامه ۳ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴.۰۵ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه،امیدیه سفلی کمپ عربها خیابان غدیر ۶ .خریداری از مالک رسمی جاسم شریفات.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۷۱، متقاضی **علی شریفی** فرزند فاضل بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲.۵۳مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی خیابان شهید آیت الله دستغیب کوچه ۷ .خریداری از مالک رسمی طاهر شریفی .

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۵۷۵، متقاضی **جمال رشیدی** فرزند داود بشماره شناسنامه ۶۵۴ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۲.۸۵ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان غدیر ۶ جنب حسینیه عبدالخذیر شریفات .خریداری از مالک رسمی داود رشیدی.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۴۲، متقاضی **عمران زرگانی** فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۳۷۰۷ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۶۱ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان اصلی ولایت. خریداری از مالک رسمی تاجیه مویسات.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۴۳، متقاضی **علی عبادی** خلاف بشماره شناسنامه ۱۳۷ صادره از رامشیر در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲.۲۱مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه (آدرس) ، امیدیه سفلی خیابان غدیر ۱ .خریداری از مالک رسمی ربیع عبادی.

۱۱-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۵، متقاضی **رحیم عساکره** فرزند حمزه بشماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۱.۶۵ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان مصلا .خریداری از مالک رسمی مجید آلبوغبیش.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۳، متقاضی **عزیزاله شریفاتیان** فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۶۳ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۴۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان شهید آیت اله دستغیب .خریداری از مالک رسمی ابولقاسم خالدی.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۱، متقاضی **مالک شریفات** فرزند غانم بشماره شناسنامه ۱۹صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۱.۹۶ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر ۷ روبروی فلکه قوری .صلح از مالک رسمی غانم شریفات.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۰، متقاضی **کورش شیرعلی** فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶.۱۳ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه . شهرک بهشتی پشت درمانگاه شماره ۵ پلاک ۸۰۶ .خریداری از مالک رسمی صغری شجاعی نژاد.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۴۸، متقاضی **حسن قادری** فرزند منصور بشماره شناسنامه ۴۰۴ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۰.۰۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان نانوائی پایکار.خریداری از مالک رسمی ابراهیم حمیدی .

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۸، متقاضی **طاهر شریفی** فرزند فاضل بشماره شناسنامه ۵۱ صادره ازامیدیه در یک باب ساختمان به مساحت۱۳۴.۳۶ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان شهید آیت الله دستغیب کوچه غدیر ۷. خریداری از مالک رسمی حسین شریفی.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۷، متقاضی **کاظم حیدری فرد** فرزند طالب بشماره شناسنامه ۲۸۳۷ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت۱۵۷.۵۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد انتهای خیابان ولیعصر جنب حسینیه حاج صمد شریفات .خریداری از مالک رسمی رضا حسینی کاهکش.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۶۸، متقاضی **ایمان شریفات** فرزند مالک بشماره شناسنامه ۶۸۱۶ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸.۴۶مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی جنب ستاره بندر کوچه ولایت ۱.خریداری از مالک رسمی مالک شریفات.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۸۵۹، متقاضی **شاکر غبیشاوی** فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵.۱۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر غدیر ۱۳ روبروی سوپر افضلی .خریداری از مالک رسمی جعفر شریفات.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۴۶ ، متقاضی **آقای جاسم حمید** فرزند رشید بشماره شناسنامه ۱ صادره از آبادان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲.۰۰مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه (آدرس) ، امیدیه ، کوی طالقانی خیابان اصلی کوچه سلمان فارسی یک.خریداری از مالک رسمی غلامعباس فریادرس.

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۳۹، متقاضی **کریم خالدیان** فرزند مشلوش بشماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۱.۲۳ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه (آدرس) ، امیدیه سفلی، خیابان شهید دستغیب ولایت ۲ جنب مصلا .خریداری از مالک رسمی علی خالدیان.

۲۲-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۴۸ ، متقاضی **حسن رشیدی** فرزند سلطان بشماره شناسنامه ۶۶۶۸ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت۱۵۴.۴۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی روبروی قبرستان خیابان شهید دستغیب کوچه ولایت ۹ .خریداری از مالک رسمی سید قاسم موسوی.

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۵۰، متقاضی **احمد رشیدی** فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۴۴۰ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت۱۳۱.۸۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی،خیابان شهید یحیی جابری،جنب نانوائی مرادی.خریداری از مالک رسمی اسماعیل رشیدی.

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۲۹، متقاضی **محمدرضا دهقانی** فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۵۳ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت۱۳۴.۳۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه علیا خیابان طالقانی پلاک ۹۰.خریداری از مالک رسمی مهدی عبادی.

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۵، متقاضی **صالح آلبوغبیش** فرزند خذیور بشماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از هندیجان در یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۳.۳۸ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان غدیر کوچه ۴.خریداری از مالک رسمی طالب آلبوغبیش.

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۴۳، متقاضی **وهاب شریفی** فرزند مالک بشماره شناسنامه ۲۴۰۷ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹.۷۸ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی خیابان ولایت جنب ساختمان بندر .خریداری از مالک رسمی مالک شریفات.

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۲۷، متقاضی **محمد شریفات** فرزند عبدالحسن بشماره شناسنامه ۹ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷.۵۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،علی آباد ، خیابان ولی عصر جنب ستاد آگاهی.خریداری از مالک رسمی عبدالحسن شریفات.

۲۸-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۱۷۰۱۶۰۰۱۲۳۷، متقاضی **کریم خالدیان** فرزند مشلوش بشماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲.۸۱ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب ولایت ۳ روبروی مصلا .خریداری از مالک رسمی علی خالدیان.

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۶، متقاضی **رضا شریفی** فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۷۲.۸۷ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب جنب مسجد امام محمد باقر(ع) .خریداری از مالک رسمی علی شریفی.

۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۶۱، متقاضی اکبر امانی فرزند میرزا احمد بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱.۴۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، کوی طالقانی روبروی فلکه پزشک قانونی قدیم ، پایینتر از نانوائی حیدری(خیابان اصلی سلمان فارسی) .خریداری از مالک رسمی محمد خسری پور.

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۲۵۰۲، متقاضی **حسن غبیشاوی** فرزند عبدالنبی بشماره شناسنامه۱۸۵۰۰۰۹۲۰۱ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت۲۰۳.۶۹ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد روبروی پارک محله ایی. خریداری از مالک رسمی فریدون صفائی لرکی.

۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۵۷ ، متقاضی **اسماعیل فتح اله زاده** فرزند امیر بشماره شناسنامه ۱۳۳صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت۱۴۰.۵۷ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،علی آباد خیابان ولیعصر فرعی ۵ پلاک ۳۶ .خریداری از مالک رسمی عبدالکریم آلبوغبیش.

۳۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۱ ، متقاضی **زهرا شریفی** فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸۹ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت۲۰۰.۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،علی آباد شهید بهشتی جنب انبار سیمان اصفهانی خیابان شهید محمد شریفی.خریداری از مالک رسمی عبد شریفی.

۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۷ ، متقاضی **رضا شریفی** فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱.۰۸مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب جنب مسجد امام محمد باقر(ع).خریداری از مالک رسمی علی شریفی.

۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۵۸ ، متقاضی **عبدالرضا سالمی اصل** فرزند عبدالسید بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از آبادان در یک باب ساختمان به مساحت۳۰۹.۴۵ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،علی آباد خیابان ولیعصر کوچه بن بست پلاک ۱۰۹ .خریداری از مالک رسمی عبدالسید سالمی اصل.

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۴۴ ، متقاضی **مریم فرسوده** فرزند عبدویس بشماره شناسنامه ۱۲۹۵ صادره از بندر ماهشهر در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰.۳۶مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،شهرک خودیاری فاز ۲ پلاک کوچه بن بست.خریداری از مالک رسمی علیرضا رزمجو.

۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۹ ، متقاضی **شهناز رحیمی** فرزند حاتم بشماره شناسنامه ۸ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲.۲۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی خیابان شهید آیت الله دستغیب پلاک ۳ .خریداری از مالک رسمی زینب رحیمی.

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۴۲، متقاضی **غلامرضا شریفی** فرزند عبد بشماره شناسنامه ۵۲۷۰۰۱۷۲۴۵ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷۸۶ مترمربع در قسمتی ازپلاک۶۰۶۷ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، علی آباد خیابان شهید بهشتی جنب انبار سیمان اصفهانی .خریداری از مالک رسمی زهرا شریفی.

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۱۵، متقاضی **جبار شریفی** فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت ۵۷۹.۶۶ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی خیابان غدیر ۶ .خریداری از مالک رسمی عبدالامیر حیدری.

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۳۵، متقاضی **عبدالله عریان** فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۹۲۴ صادره از رامشیر در یک باب ساختمان به مساحت۲۰۹.۰۷ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی روبروی قبرستان جنب تسویه کن عبادی .خریداری از مالک رسمی یحیی غبیشاوی.

۴۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۳۳، متقاضی **هادی آلبوغبیش** فرزند جبار بشماره شناسنامه ۱۵۸۵ صادره از بندر ماهشهر در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۴.۹۹مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر کوچه غدیر ۴ .خریداری از مالک رسمی عیسی آلبوغبیش.

۴۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۳۱، متقاضی **احمد شریفات** فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۵.۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ، امیدیه سفلی کوچه مسجد امام محمد باقر (ع) .خریداری از مالک رسمی رحمان افضلی.

۴۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۲۴۱، متقاضی **کبری جعفری نیا** فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۰.۰۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع دربخش یک بهبهان امیدیه ،امیدیه سفلی جنب منازل جهاد کوچه دوم.خریداری از مالک رسمی راضیه علی زاده.

تاریخ انتشار نوبت اول :سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۵

سید عبدالحمید توانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امیدیه

م الف ۳۴۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۷۵مورخ۱۴۰۳/۳/۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهار ذوالفقاریان فرزند علی به ش.ش ۹۷۶ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۶۹۷/۵۴ مترمربع مشاع از ۳۹۷۸/۷۱ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۴۶- فرعی از ۳۴ اصلی واقع در لاسم فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از گل عمو لاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ابهر نورین قدیم از مالکیت با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۱

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۶۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۱/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ابهر نورین قدیم از مالکیت با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۲

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۹۲/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۷۴۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ازناب بعد شهرک کارورزان با کسر از مالکیت (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۳

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۶۶/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۷۴۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ازناب بعد شهرک کارورزان با کسر از مالکیت (سیدضیا صدری) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۱۷ و ۶۶۱۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ به کلاسه های ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۴۱ و ۶۳۲-۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم ها معصومه رحیمی فرزند یداله به ش.ش ۱۵۷۹ صادره از تهران و اکرم رحیمی فرزند یداله به ش.ش ۱۴۱۲۰ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۴/۰۶ مترمربع پلاک ۵۱ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای جندحسین مزرعه آق بلاغ) خریداری از مالک رسمی آقای کمندعلی نصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۱۳مورخ۱۴۰۳/۲/۲۲به کلاسه شماره۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۷۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن محمودی ابهری فرزند اسکندر به ش.ش ۱۳۴۳۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۲/۲۵ مترمربع پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای کوینیک کوچه شهید عباس عابدینی پلاک ۱۷) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۲۲۰۰۳۰۰۰۴۹۸-۱۴۰۳/۳/۱۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۴۵۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن شهنوازی فرزند ناصر به شماره کدملی ۳۷۱۰۰۶۶۱۶۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۹/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمد آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم مهبانو خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

م الف ۵/۷۴

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۷۹-۱۴۰۳/۲/۲۲ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۶۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه آزادی فرزند شدت به شماره کدملی ۳۷۱۰۱۹۴۷۸۴ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۰۶/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۶-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای تبار شهنوازی احد از وراث آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۷۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ دراجرای ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود عمومی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی اندیمشک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

۱-پلاک ۹/۳۲۱۴ قدرت نصیری راد فرزند اسکندر ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷/۵۹ مترمربع به آدرس کوی شهدا کوچه مهتاب منشعبه از خیابان نصیری

۲- پلاک ۹/۳۹۵۷۲ علی مشهدپور فرزند عباس ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۳۰ مترمربع به آدرس کوی لور خیابان منتظری

۳-پلاک ۹/۳۹۵۷۷ حدیث سگوند فرزند اصغر ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۴/۲۷ مترمربع به آدرس: کوی لور نبش خیابانهای شهید چمران و شهید شهاوند

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۴/۳۰

۴-پلاک ۹/۳۹۶۱۵ فضل اله حسنوند فرزند علی رضا ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۵/۱۰ مترمربع به آدرس کوی لور خیابان مولوی

۵-پلاک ۹/۳۹۶۱۹ حمید طیبی فرد فرزند شعبانعلی ششدانگ قسمتی از یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰/۷۰ مترمربع به آدرس بلوار ۴۵ متری قدس نبش کوچه شفا

۶-پلاک ۹/۳۹۶۴۳ محمدعلی سرمست فرزند حسن ششدانگ یکباب مغازه و انباری متصلات به هم به مساحت ۱۱۱/۹۳ مترمربع به آدرس خیابان انقلاب بین خیابانهای گندمی و اسحاق روشنی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۴/۳۱

۷-پلاک ۳۹۶۹۴ بهروز نیکی فرزند سبحان ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۹/۶۸ مترمربع به آدرس کوی لور بلوار شهید بهشتی کوچه شهید ناصر دفتر

۸-پلاک ۹/۳۹۷۱۴ مهدی ماکنالی فرزند علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۶/۹ مترمربع به آدرس کوی لور خیابان شهید بخارایی بین امام خمینی و مولوی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۱

۹-پلاک ۹/۳۹۷۱۵ کفش طلا میرزاوند فرزند نورعلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۴۲ مترمربع به آدرس کوی لور کوچه بن بست منشعبه از خیابان امام خمینی

۱۰-پلاک ۹/۳۹۷۲۴ راضیه جهانگیری فرزند مرتضی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۰ مترمربع به آدرس کوی لور کوچه رهبر منشعبه از خیابان قیام

۱۱-پلاک ۹/۳۹۷۳۲ خدارسان دریکوند فرزند محمدعلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۹/۲۵ مترمربع به آدرس کوی لور خیابان بخارایی بین خیابان امام خمینی و مولوی

تحدید حدود حدود: ۱۴۰۳/۵/۲

۱۲- پلاک ۹/۳۹۷۳۶ محسن دانشفر فرزند عبدالحسین ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۶/۹۰ مترمربع به آدرس کوی شهدا کوچه میثم تمار

۱۳-پلاک ۹/۳۹۷۶۲ محمدعلی دالوند فرزند یداله ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۳/۱۵ مترمربع به آدرس کوی شهدا خیابان ام البنین منشعبه از کوچه مسجد جامع

۱۴-پلاک ۹/۳۹۷۷۸ هادی مهدوی منش فرزند علی محمد ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۳/۷۵ مترمربع به آدرس کوی لور خیابان نجم الدین سگوند نبش کوچه پیام

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۳

۱۵- پلاک ۹/۳۹۷۸۳ حسین یاقوت وند فرزند پاپی حسین ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۲/۶۵ مترمربع به آدرس خیابان بهمن آبادی منشعبه از خیابان امام

۱۶-پلاک ۹/۳۹۷۸۸ عیدی میرزاوند فرزند علیداد ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۳ مترمربع به آدرس کوی لور کوچه یاسر منشعبه از خیابان وحدت

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۶

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم کتبی اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوط را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک - نادر رضایی میرقاید

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرمی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت گرمی تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت گرمی مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک از پلاک ۶۷ اصلی واقع در قریه جدا واقع در بخش ۲۰ اردبیل

۱-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۹۸/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۲-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۷۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۳-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۸/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۴-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۵-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۹۸/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۶-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۰۳/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

۷-آقای ناصر آذری فر به ش.ش ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۱۵۶۸۵۴۴ فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۴۲/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ناصر آذری فر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۱

م الف ۱۱۸۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۹۰۰۹۱۳

سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۷۹۴ فرعی از ۴۱ اصلی قطعه ۵۶ در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۹۴ مترمربع آدرس آمل خیابان نورفجر ۴۲ روستای تجن جار علیا بین ولایت ۳ و ۴ مالکیت حسین قنبری فرزند تقی به ش.ش ۲۹ ت.ت ۱۳۶۰/۱/۱۵ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۶۰۱۲۴۳ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۸۹ تاریخ ۱۳۹۳/۵/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۸ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۷۵۵۷ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۲۰۵۸ ثبت گردیده است.

به حدود: شمالا دیواریست به طول ۸/۷۰ هشت متر و هفتاد سانتی متر به قطعه هفتاد و هفت تفکیکی شرقا دیواریست به طول ۱۰/۷۰ ده متر و هفتاد سانتی متر به قطعه پنجاه و پنج تفکیکی جنوبا درب و دیواریست به طول ۸/۸۰ هشت متر و هشتاد سانتی متر به خیابان غربا به دیوار به طول ۱۱/۸۰ یازده متر و هشتاد سانتی متر به قطعه پنجاه و هفت تفکیکی

پلاک مورد بازدید مالکیت سه دانگ عرصه و اعیان با کاربری مسکونی یک قطعه زمین با بنای احداثی با وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی به شماره ۴۷۹۴ فرعی از ۴۱ اصلی قطعه ۵۶ بخش ۹ حوزه ثبتی آمل که مالک آن آقای حسین قنبری می باشد. مساحت عرصه ۹۴ مترمربع می باشد دارای پروانه ساختمانی به شماره ۵۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۵/۷ است و در این ملک اعیانی احداثی شامل یک واحد مسکونی به مساحت ۶۵ مترمربع در همکف که با کرسی به ارتفاع ۷۰ سانتی متر از سطح زمین بنا شده است و یک مغازه که از خیابان ۱۴ متری دسترسی دارد به مساحت حدود ۱۰ مترمربع و نیز یک واحد مسکونی نیمه تمام به مساحت حدود ۹۷ مترمربع که با راه پله از خیابان ۱۴ متری دسترسی دارد. در حال حاضر مالکیت طبقه همکف و مغازه متعلق به آقای حسین قنبری می باشد. نمای سرامیک همکف از بیرون آجر و طبقه اول از سنگ تراورتن اسکلت بتنی پنجره آلومینیوم درب چوبی است شامل یک اتاق خواب آشپزخانه و سالن و سرویس و حمام می باشد. در حال حاضر ملک در تصرف مالک می باشد و مدرک در ارتباط با بیمه ارائه نشده است و دارای امتیاز انشعابات آب و گاز و برق می باشد و قدمت بنا بالای ۲۰ سال است. ارزش سه دانگ پلاک موصوف برای اعیان طبقه همکف و قدرالسهم از عرصه (متعلق به بدهکار) با تاسیسات منسوبه با امتیاز انشعابات با لحاظ نمودن موقعیت مکانی و وضعیت آن از نظر مساحت نوع کاربری شکل هندسی عرصه قدمت و مصالح به کار رفته در اعیانی و وضعیت دسترسی به خیابان اصلی نوسانات قیمت در بازار و سایر عوامل موثر در ارزیابی به میزان ۱۲ میلیارد ریال معادل یک میلیارد و دویست میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. با مالکیت آقای حسین قنبری به پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۹۱۳ به طلبکاری خانم محبوبه قنبری از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ نوزدهم تیرماه یک هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۶

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده