متخصصان بیماری‌های عفونی هشدار می‌دهند

تب دنگی در کمین

مواردابتلابه‌تب‌دنگی‌یااستخوان‌شکن در ایران و سایر کشورها به‌خصوص کشورهای گرمسیری و حاشیه خلیج‌فارس افزایش‌یافته‌است‌وبراساس گزارش‌سازمان بهداشت‌جهانی،درحال‌حاضر،حدودنیمی ازجمعیت‌جهان‌درخطرابتلابه‌بیماری‌تب دنگی قرار دارند و آمارهای تخمینی نشان می‌دهد که سالانه بین ۱۰۰ تا ۴۰۰ میلیون نفر در سراسر دنیا به این بیماری عفونی مبتلا می‌شوند.

مطابق داده‌های آماری وزارت بهداشت، تاکنون دستکم ۱۴۶ شهروند در کشور ما به تب دنگی مبتلا شده‌اند و چهار نفر براثر ابتلا به این بیماری جانشان را ازدست‌داده‌اند. این آمار تنها افرادی را شامل می‌شود که ابتلای آنان به بیماری تب دنگی به تأیید وزارت بهداشت رسیده است. مقام‌های این‌وزارتخانه‌می‌گوینداین‌بیماری‌احتمالا در شهریور و مهر همه‌گیر شود. بنابراین احتمال طغیان آن در کشور طی ماه‌های آینده وجود دارد.

تب دنگی همانند تب زیکا، چیکن گونیا و زرد از تب‌های خونریزی دهنده نوپدید و بازپدید است که براثر گزش پشه آئدس به انسان منتقل می‌شود و بیماری بومی مناطق گرمسیری و کشورهایی همچون پاکستان، هند، افغانستان، عربستان، حوزه خلیج‌فارس، آفریقا، آمریکای‌لاتین، خاورمیانه وآسیای جنوب شرقی است. درحال حاضر مبتنی بر اطلاعاتی که از زبان رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت در رسانه‌ها نقل شده، ۱۲۸ کشور درگیر این بیماری شده‌اند که نسبت به سال ۱۹۶۰ با درگیری ۱۰ کشور، آمار چشمگیری است و به‌این‌ترتیب سالانه میلیون‌ها مورد ازعفونت دنگ در سراسر جهان رخ می‌دهد.

آن طور که داده‌های وزارت بهداشت نشان می‌دهد، پشه آئدس ازسال ۱۳۹۸ وارد ایران شده و مانند تمام بیماری‌های عفونی به دیگران منتقل می‌شود، اماشیوع‌این‌بیماری در کشورهای همسایه مانند عراق، امارات متحده عربی و پاکستان، خطر شیوع این بیماری در ایران را افزایش داده است.

۸۰ درصد بیماران بدون علامت

تب دنگی، یا استخوان‌شکن در گروه‌های خاص مانند کودکان، زنان باردار و افراد با بیماری‌های مزمن ممکن است شدیدتر ظاهر شود و با تب علائمی ازجمله سردرد، بدن درد، درد پشت چشم، تهوع، استفراغ، دل‌درد و ضایعات پوستی همراه است. این علائم به‌طورمعمول بین دو تا هفت روز پس از ابتلا به ویروس دنگی نمایان می‌شوند. با پیشرفت بیماری، فرد مبتلا دچار خونریزی‌های مخاطی می‌شود که نیازمند مراقبت‌های ویژه و بستری شدن است. علائم شدیدتری نظیر خون‌ریزی لثه یا بینی، گسترش راش‌های پوستی، تنگی نفس، درد شدید شکم و استفراغ پایدار هم ممکن است بروز کند. این علائم نشان‌دهنده‌وضعیت‌وخیم‌بیماراست‌وباید به‌سرعت تحت مراقبت پزشکی قرار بگیرد.

مطابق داده‌هایی که‌وزارت‌بهداشت‌منتشر کرده، حدود ۲۰ درصد از بیماران علامت‌دار هستند و بی‌علامت بودن حدود ۸۰ درصد مبتلایان موضوعی نگران‌کننده است، چراکه بیشترین حجم انتقال توسط افراد بدون علامت صورت می‌گیرد.

براساس اخبار درج‌شده در رسانه‌ها و اعلام مقام‌های وزارت بهداشت، این بیماری و پشه ناقل آن در استان‌های جنوبی ازجمله سیستان‌وبلوچستان، بوشهر و هرمزگان دیده‌شده و استان‌های فارس و خوزستان هم در معرض آن قرار دارند. همچنین این پشه‌دراستان گیلان شناسایی شده‌واستان مازندران هم در معرض آن قرارگرفته است. نام استان اصفهان هم درمیان مناطقی که چند مبتلابه تب دنگی در آن حضور دارند، به ثبت رسیده است. اما نکته‌ای که توجه ما را بیش ازپیش به بیماری تب دنگی جلب کرده، احتمال همه‌گیری بیماری درشهریور و مهرامسال است.

احتمال پاندمیک شدن تب دنگی

آمیتیس رمضانی، دبیرانجمن متخصصین بیماری‌های‌عفونی‌درباره‌احتمال‌پاندمیک شدن‌این‌بیماری‌درجهان‌وایران‌می‌گوید: «بسیاری‌ازکشورهااقدامات‌مختلفی‌رابرای کنترل‌این‌بیماری‌دردستورکارقرارداده‌اند تا‌این بیماری به مرحله همه‌گیری نرسد. بنابراین در صورت غفلت و بی‌توجهی به اقدامات‌کنترلی،احتمال‌طغیان‌این‌بیماری طی‌ماه‌های‌آینده‌وجوددارد.درحال‌حاضر تب‌دنگی‌درکشورمابرقرارکننده‌شده؛بنابراین باید‌نکات مراقبتی را‌رعایت کرد.»

مقام‌های بهداشتی هم‌زمان توصیه‌هایی را برای جلوگیری از ازدیاد پشه آئدس ارائه کرده‌اند. مطابق توضیحات مسئولان بهداشتی، پشه آئدس در مناطق گرم که آب راکد درآن وجود داشته باشد تخم‌ریزی و رشد می‌کند، به همین دلیل باید از جمع شدن آب در پسماندها، لاستیک‌های رهاشده خودروها، زیرگلدان‌ها و هرجای کوچکی جلوگیری کرد. ضمن اینکه باید در مناطق گرم و مرطوب از اسپری ضد پشه استفاده کرد.

رمضانی‌عنوان می‌کند:«ظروف‌ساختگی‌یا طبیعی‌ذخیره‌آب،گلدان‌های‌گل،زباله‌های پلاستیکی،زیرگلدانی‌ها،گلدان‌های‌گورستان، گلدان‌های‌گل‌سطل‌زباله،قوطی‌های‌حلبی، محل گرفتگی ناودان‌های آب، فواره‌های زینتی، و ظرف آب حیوانات خانگی، که داخل یا نزدیک محل زندگی انسان‌ها قرار دارد، برای زندگی و تولیدمثل و تخم‌گذاری این پشه‌ها ایده‌آل‌اند.»

تنها وزارت بهداشت مسئولیت ندارد

این‌روزهامتخصصان‌درباره‌خطرشیوع‌این بیماری‌وضرورت‌پیشگیری‌ازآن‌هشدارداده وتأکیدمی‌کنندکه‌تب‌دنگی‌بیماری‌نیست که‌انتظارداشته‌باشیم‌صرفامسئولان‌وزارت بهداشت‌به‌آن‌رسیدگی‌کنند، چراکه‌کنترل آن‌درگروی‌آگاهی‌ومشارکت‌جمعی‌وتعامل تمامی‌دستگاه‌های‌مسئول‌است. حسین فرشیدی، رئیس‌مرکزمدیریت‌بیماری‌های وزارت‌بهداشت، به‌تازگی‌درنشستی‌خبری عنوان‌کرده‌است‌که‌این‌وزارتخانه‌برای‌مقابله باگسترش‌پشه‌آئدس-عامل‌اصلی‌ابتلابه تب‌دنگی-فقط ۲۰ درصد مسئولیت‌دارد و ۸۰ درصد مسئولیت‌مبارزه‌با‌استانداران، پدافند غیرعامل، وزارت کشور، مرزداری و گمرک است.

دراکنشی‌دیگرعبدالرضامیراولیایی، مدیر برنامه‌بیماری‌های‌منتقله‌ازآئدس‌مهاجم دروزارت‌بهداشت، به خبرگزاری‌ایلنا‌گفته است که «سند پدافند زیستی مدیریت برنامه‌آئدس‌مهاجم‌دروزارت‌کشورتدوین وابلاغ‌شده‌است.»

او همچنین تصریح کرده است: «گسترش پشه آئدس معضلی‌فراترازوزارت بهداشت است‌وبه‌تعامل‌تمام‌دستگاه‌های‌مسئول نیاز‌دارد؛ بنابراین در سند پدافند زیستی مدیریت‌برنامه‌آئدس‌مهاجم،وظایفی‌برای همه دستگاه‌ها تعریف‌شده است. چراکه این پشه در مناطقی دیده‌شده که ازلحاظ بهسازی محیط و پیرامون محیطی دچار اشکال است و مدیریت پسماند به‌خوبی انجام نمی‌شود و بنابراین، همه دستگاه‌ها ازجمله‌شهرداری‌ها،گمرکات‌وفرودگاه‌های بین‌المللی و هرجایی که ارتباط با خارج از کشوردارد‌بایدبرای‌بهسازی‌محیط‌همکاری کنند. با توجه به اینکه پشه آئدس مهاجم، بیشتر روزگرد است و اغلب هم در زمان طلوع و غروب خورشید بیشترین گزش را انجام می‌دهد و تمایل زیادی به فعالیت در ظروف آب دست‌ساز بشر و تخم‌گذاری درزیستگاه‌های کوچک‌دارد، مخازن‌ذخیره آب‌درمناطق‌جنوبی‌کشوریامناطق‌کویری که‌آب شرب به میزان کافی در تمام ساعات روز در دسترس نیست مکانی برای فعالیت این‌پشه‌است‌وبنابراین، لازم‌است‌که‌برای جلوگیری‌ازاستقرار‌این پشه، آب بهداشتی در اختیار مردم قرار بگیرد. مردم هم باید با پاکیزه نگه‌داشتن محیط زندگی‌شان از ایجاد فضاهایی که باعث فعالیت این نوع پشه می‌شود، پرهیز‌کنند. وقتی یک نفربه این بیماری مبتلا باشد، چنانچه پشه او را بگزد به‌سرعت می‌تواند بیماری را منتقل کند. همچنین این پشه بیماری را به تخم و لاروهای خود نیز‌منتقل و همین موجب گسترش بیماری می‌شود.»

طبق‌گزارش‌وزارت‌بهداشت،ساکنان‌مناطق جنوبی کشور بیشتر در معرض نیش پشه آئدس قراردارند،زیرابیشترپشه‌های‌آئدس ازراه کشتی‌ها‌ولنج‌ها‌واردایران می‌شوند. بااین‌حال، مسافران امارات متحده عربی و‌دیگرکشورهای حوزه خلیج‌فارس هنگام بازگشت‌به‌کشورغربالگری‌نمی‌شوندوبرهمین اساس‌صاحب‌نظران بر‌مراقبت‌های‌مرزی برای عدم ورود بیماران به کشور و گرفتن تست رپید‌از‌مسافران تأکید‌دارند.

آن‌طورکه‌آمیتیس‌رمضانی‌عنوان‌می‌کند:«در کشورمااین‌پشه‌وجودداشته؛اماآلوده‌نبوده و‌درنتیجه پشه‌های موجود نمی‌توانستند بیماری‌را‌منتقل کنند. آنچه در حال حاضر وجوددارداین‌است‌که‌مسافرت‌های‌خارج ازکشور، یکی‌ازعوامل انتشارآن است. مثلا یک فرد‌آلوده ازکشورامارات وارد می‌شود و نمی‌داند‌که‌بیماراست. چون‌بدون‌علامت است، اما‌ویروس‌را‌درخون خود‌دارد. کافی است‌که‌یک‌پشه‌آئدس‌نیشش‌بزند. حالا‌ما یک پشه‌آئدس‌آلوده‌داریم‌که‌تاآخرعمرش که‌یک ماه است، آلوده می‌ماند و‌ویروس را به‌نوزادش‌هم‌منتقل می‌کند. درنتیجه‌این چرخه حفظ می‌شود. فقط هم پشه‌های آئدسِ ماده، بیماری تب دنگی را منتقل می‌کنند. پشه‌های معمولی، این بیماری را‌انتقال نمی‌دهند.» البته تغییرات آب و هوایی و بارندگی‌های سیل‌آسای اخیر و آب‌های‌راکداناشی‌ازوقوع‌سیلاب‌هم‌شرایط رابرای‌افزایش‌وتکثیرپشه‌آئدس‌فراهم‌کرده است،چون‌وقوع‌سیل‌یکی‌ازعوامل‌مؤثردر افزایش فعالیت پشه ناقل بیماری است که ظرف ماه‌های اخیر، در‌کشورهای همسایه شرقی‌وجنوبی‌بارندگی‌هابه‌وقوع‌سیل‌منجر شده است. موضوعی که از سوی آمیتیس رمضانی‌هم‌موردتأکید‌قرارگرفته‌است. دبیر انجمن‌متخصصین‌بیماری‌های‌عفونی‌ایران می‌گوید: «تب دنگی قبلا در کشور ما نبود. افغانستان، عراق‌وهمسایه‌های شرقی مثل پاکستان این‌بیماری‌را‌داشتند. کشورهای حوزه‌خلیج‌فارس‌مثل امارات‌این‌بیماری‌را نداشتند، اما‌بارندگی‌های‌اخیرومانده‌آب‌ها، تغییرات اقلیمی، گرم شدن هوا و افزایش مسافرت‌هاباعث‌شدکه‌درکشورهایی‌مثل امارات‌وعمان‌وقطرهم‌دیده‌شود. درایران هم‌این‌پشه‌رادراستان‌های‌محدودی‌مثل بوشهرو‌هرمزگان و... داشتیم. اما‌الآن‌این پشه‌ها حرکت کرده و به استان‌های دیگر هم رفته‌اند.»

نقش تغییرات آب و هوایی در افزایش موارد تب دنگی

به‌روایت‌شهنام‌عرشی، رئیس‌مرکزمدیریت بیماری‌های واگیروزارت بهداشت ۴۰ تا ۵۰ درصدازجمعیت‌کره‌زمین درمواجهه‌بااین نوع پشه قراردارند‌واین رقم سال‌به‌سال به دلیل‌تغییرات‌آب‌وهوایی،افزایش‌میانگین دما‌و‌آمار سفرها افزایش می‌یابد. سازمان بهداشت‌جهانی‌پیش‌ترزنگ‌خطررابه‌صدا درآورده‌است‌که‌با‌افزایش‌میانگین‌دمای هوا، بارش شدیدترو‌دوره‌های خشکسالی طولانی‌تر،شایدشیوع‌این‌بیماری‌درجهان تشدید شود و این اتفاق رخ‌داده است. گسترش بیماری‌های واگیردار از خطراتی است که‌دانشمندان‌حوزه‌گرمایش‌زمین و‌تغییراقلیم‌دهه‌هاست‌درباره‌آن هشدار می‌دهند و حالا افزایش دمای کره زمین، چرخه‌زندگی‌ودامنه‌جغرافیایی‌پشه‌آئدس راگسترش‌داده و باعث شده است که این پشه سریع‌تر‌رشد کند، بیشتر‌نیش بزند و تخم‌های زیادی بگذارد. همچنین، گرما ویروس‌دنگی‌را‌مسری‌ترکرده و‌روند‌تکثیر آن‌در‌میزبان‌را‌تسریع می‌کند.

«تب‌دنگی‌ازحدود۶۰سال‌پیش‌درجهان شناسایی‌شده‌که‌در‌بسیاری‌ازنقاط‌دنیا به‌صورت‌آندمیک‌وبومی‌وجود‌دارد.»این عبارت‌نقل‌قولی‌ازدکترحمیدرضاقربان‌زاده، معاون‌بهداشت‌دانشگاه‌علوم‌پزشکی‌مشهد است که می‌گوید: «این بیماری پیش‌تر در کشورهای آسیا، آسیای میانه یا حتی کشورهای آمریکای لاتین به‌صورت تهدید نبود اما اکنون پس‌از‌تغییرات آب و هوایی و اقلیمی که در دنیا اتفاق افتاده، شرایط زندگی حشرات به‌ویژه پشه‌ها تغییر کرده است‌به‌گونه‌ای‌که‌بازیادشدن‌پشه‌آئدس، تب دنگی در بسیاری از کشورهای به‌ویژه آسیای جنوب شرقی و حوزه خلیج‌فارس شیوع پیدا‌کرده‌است.»

درمان ندارد!

درحال‌حاضرهیچ درمانی برای این ویروس وجود ندارد و این در حالی است که آگاهی عمومی‌ودسترسی‌به‌واکسن‌های‌موجودنیز بسیارمحدوداست‌وبه‌جزکشورهای‌آفریقایی، هنوز دستوری برای استفاده گسترده از آن در سایر کشورها از سوی سازمان بهداشت جهانی صادرنشده‌است‌واین‌موضوع‌را‌هم باید‌درنظرداشت‌که‌ویروس‌دنگی‌باچندین سرم‌واره متفاوت، عملکردی غیرمعمول در ایجاد بیماری‌های شدید در افراد دارد، که ساخت واکسن مناسب را دشوار می‌سازد.

آمیتیس رمضانی، دبیرانجمن متخصصین بیماری‌های عفونی ایران دراین‌باره توضیح داده است که «این بیماری دو واکسن دارد که نخست «کیودنگی» بوده و برای افراد ۶ تا ۱۹ ساله که قصد مسافرت به مناطق آلوده رادارند تزریق می‌شود. افرادی که قبلا یک‌بار به‌تب‌دنگی‌مبتلاشده‌باشند، باید‌حتما‌این واکسن را‌تزریق کنند. واکسن دوم نیز‌به نام تکدا‌است‌که‌محدودیتی‌برای‌افراد‌مبتلاوغیر مبتلا‌ندارد.این‌واکسن‌که‌تأثیربیشتری‌نسبت به‌واکسن نخست دارد‌برای افراد۴ تا ۱۶ سال توصیه می‌شود‌و‌افراد دیگر‌نیز‌تحت شرایطی می‌توانند این واکسن را‌تزریق کنند.»

مطابق اظهارات مقامات وزارت بهداشت، این بیماری داروی ضدویروسی ندارد‌وشیوه درمان آن علامتی و نگه‌دارنده است. به این معناکه‌باید‌آب‌بدن‌بیمار‌راتأمین‌ودرصورت نیاز، خون‌وشرم‌تزریق کرد‌وبرای‌تسکین‌درد به‌هیچ‌عنوان نباید از داروهای ضدالتهاب و غیراستروئیدی مانند ناپروکسن، ژلوفن، ایبوفرون و آسپرین استفاده کرد چراکه این داروها خطر خونریزی را افزایش می‌دهند، و تنها داروی مجاز و قابل‌استفاده برای رفع درد و تب دنگی، استامینوفن است. مطابق تأکیدات متخصصان بیماری‌های عفونی اگر‌فرد مبتلا‌تحت مراقبت‌های درمانی قرار گیرد میزان مرگ‌ومیر ناشی از تب دنگی در این شرایط تنها‌سه تا پنج درصد است اما در غیراین‌صورت در‌شرایطی که علائم بیماری شدت یابد، میزان مرگ‌ومیر ناشی از ابتلا ممکن است تا۵۰ درصد هم برسد.

راهکارهای پیشگیرانه

مهم‌ترین راه پیشگیری از ابتلا به بیماری تب دنگی، محافظت‌ازنیش‌وگزش پشه‌ها عنوان شده است، استفاده‌ازاسپری یا‌قلم ضدحشرات،سکونت‌درمکان‌های‌مسقف یا‌تور، استفاده‌ازلباس‌های روشن، بلند و گشاد، پوشاندن پاها و مراجعه به پزشک درصورت بروزعلائم شدید بیماری ازجمله مواردی است که مقامات وزارت بهداشت برای پیشگیری و درمان توصیه کرده‌اند. همچنین برای از بین بردن مکان‌های تولیدمثل پشه آئدس، خشکاندن آب‌های راکد، مانداب‌هاوفاضلاب‌های روباز،آب‌زیر محفظه گلدان‌ها، زیر‌کولر، پشت سیفون سرویس‌های بهداشتی‌ومحیط‌های‌نم‌دار و‌بستن درب ظروف و مخازن نگهداری آب بسیار‌مورد‌تأکید قرارگرفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۸۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ مالکیت آقای رضا اکبری غیبی به‌ش.ش۵۳۰۰کدملی۴۴۱۱۲۲۵۳۰۱ صادره‌ابهرفرزندعلی درششدانگ-یک‌قطعه زمین‌مزروعی-به‌مساحت۷۹۵/۰۸ مترمربع پلاک شماره۱۳۶ اصلی‌واقع درزنجان‌بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس ابهرپایین جاده قیدار ابهر روبروی سی ان جی شهرداری (باکسراز مالکیت کلیه مالکین مشاعی) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۲۳۲

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۸۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ مالکیت آقای روح اله اکبری غیبی به ش.ش ۱۹۵۱ کدملی ۴۳۷۰۳۴۸۷۳۰ صادره سهرورد فرزند ولی اله در ششدانگ-یک قطعه زمین مزروعی- به مساحت ۱۰۰۱ مترمربع پلاک شماره ۳۶ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس ابهرپایین جاده قیدار ابهر روبروی سی ان جی شهرداری (باکسراز مالکیت کلیه مالکین مشاعی) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۳۸

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۸۰۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ مالکیت آقای علی اکبری غیبی به ش.ش ۱۸۶۳ کدملی ۴۳۷۰۳۴۷۸۵۸ صادره سهرورد فرزند ولی اله در ششدانگ-یک قطعه زمین مزروعی- به مساحت ۱۰۰۱ مترمربع پلاک شماره ۳۶ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس ابهرپایین جاده قیدار ابهر روبروی سی ان جی شهرداری (باکسراز مالکیت کلیه مالکین مشاعی) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه‌اینکه‌آقای مجیداسلامی برابروکالت‌نامه شماره ۳۸۷۳۷-۱۴۰۲/۱۰/۱۹ دفترخانه ۱۴ مینودشت ازطرف خانم زهرا پسرکلوباارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۱۶۲۴۶-۱۴۰۳/۴/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۱۴ مینودشت طی درخواستی به شماره وارده ۱۹۲۵۷-۱۴۰۳/۴/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۲۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۲۱-اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۳۰۷۰۰ سری ه سال ۹۹ که در صفحه-دفتر املاک جلد-ذیل شماره- در دفتراملاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۳۴۶۲ به نام زهرا پسرکلو ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن یک مورد بازداشت به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۳۹۹۰۰۱۴۴۴۹۳۶۹-۱۴۰۲/۹/۱۹ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان کلاله مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۱۹

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای منصور افراش باستناد دو برگ استشهادیه محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۱۰ کنارک رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۱۲۱/۴۱۶-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

آگهی مزایده اتومبیل

مزایده خودروی سواری پژو پارس به شماره انتظامی ایران ۹۵-۳۱۷م ۵۸ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه خودروی سواری پژوپارس به شماره انتظامی ایران ۹۵-۳۱۷م ۵۸ مدل ۱۳۸۳ رنگ نقره ای متالیک ظرفیت ۵ نفر تعداد ۴ سیلندر سوخت بنزینی تعداد دو محور تعداد ۴ چرخ شماره موتور ۲۰۰۰۳۱۸ شماره شاسی ۸۸۱۵۷۳ اتاق و بدنه آفتاب خوردگی دارد موتور سالم گیربکس دنده ای شیشه ها سالم سپرها سالم دیفرانسیل سالم صندلی و جلوداشبورد سالم جلوپنجره دارد لاستیک ها ۶۰ درصد چراغها سالم آینه وبرف پاک کن دارد. موصوف متعلق به آقای حامد سرفرازی فرزند شفیع محمدبه‌ش.م۳۵۸۰۹۸۷۹۰۹ که طبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایرانشهرواقع در میدان ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشروحق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعداز تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۱۹ م الف ۱۲۰/۱۴۰۳

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۶۵۶-۱۴۰۳/۴/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه شیخی به شناسنامه شماره ۲۰۲۰۲۵۳۹۱۷ کدملی ۲۰۲۰۲۵۳۹۱۷ صادره گنبدکاووس فرزند مزار به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۳/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان جام جم- جام جم ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از سکینه عظیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳ م الف ۵۶۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۸۸۶-۱۴۰۳/۲/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری سارانی به ش.ش ۲۷۱ کدملی ۳۶۷۳۲۵۷۵۹۵ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۹/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۵۶ فرعی از ۱۳۹۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۹ منشعبه از خیابان امام خمینی (ره) جنوبی واگذاری طبق سند عادی از مهدی پیری صفحه ۲۲ دفتر ۱۱۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۵۵۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا عبداله زاده باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۷۲۹ فرعی از ۲۵۲۹ اصلی واقع در بخش یک دامغان که به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی ویا در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا برابر سند رهنی ۷۰۸۸۴-۱۳۹۶/۱۰/۳۰ دفتر ۲ دامغان در رهن بانک صادرات قرار دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۱۹

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی وقت اجرای قرار تحریرترکه

بدینوسیله‌اعلام می‌نماید‌به‌موجب‌درخواست‌آقای‌محمدآتش‌بار‌به‌طرفیت۱-ذوالفقار ۲- سبزوار ۳- حسین ۴-گلی ۵-توران ۶-کبری ۷-سمیرا ۸-فرشته شهرتین آتش بار ۹-مهین خدابخشی قرار تحریرترکه مرحوم ضربعلی آتش بار به شماره ۷۲/۱/۱۴۰۳ ح/ش در شورای حل اختلاف دزپارت (دهدز) صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۱ تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا در دزپارت به آدرس کوچه سبحان حاضر شوند عدم حضور مدعوین مانع اجرای قرار نخواهد بود.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف بخش دزپارت
شهرام صادقی

==========

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۵۱۲۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۴/۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه یکتا با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۳۳ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ۹/۲۲۶۱۷ بخش ۴ دزفول به شماره مسلسل ۵۵۲۹۵۸ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱