هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۸۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انور صالح زاده فرزند عزیز به ش.ش ۴۳۷ صادره از سقز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۳/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان کلتپه کوچه ته وار ۱۸ و ۴ خریداری از مالک رسمی آقای رحیم حسین زاده مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۶۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امجدیان فرزند عزت اله به ش.ش ۸۳ صادره از سنقر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۳۵/۱۷ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری طبق سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰
م الف ۴۷۸

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمود دهقانی فیروزآبادی فرزند حجی میرزاسیداحمد به ش.ش ۱ صادره از کهریزک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۴/۵۵ مترمربع پلاک ۱۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری طبق سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰
م الف ۴۸۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمود دهقانی فیروزآبادی فرزند حجی میرزاسیداحمد به ش.ش ۱ صادره از کهریزک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۲/۱۱ مترمربع پلاک ۱۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ تهران خریداری طبق سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰
م الف ۴۸۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۹ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۳۹۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله محمدی فرزند مصطفی به ش.ش ۱۴ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶/۷۷ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط شهرک بسیجیان) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۵۱۶۱-۱۴۰۳/۵/۳۰ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۳۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهرزاد هاشمی فرزند داود به ش.ش ۴۴۰۰۰۶۸۵۸۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۶ مترمربع پلاک ۱۲۰- اصلی واقع در ابهرنورین خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستند به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- پلاک ۱۷۲۵ فرعی از ۵۸- اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ آبی به نام آقای احمد میکائیلی به مساحت ۵۴۱۲۹/۴ مترمربع واقع در شهر گوگ تپه

۲- پلاک ۱۷۲۶ فرعی از ۵۸- اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ آبی به نام آقای احمد میکائیلی به مساحت ۲۷۰۲۸/۱ مترمربع واقع در شهر گوگ تپه

لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتی که اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: چهارشنبه ۱۴۰۳/۶/۲۸ ساعت ۱۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵

محمد طلوعی
رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۷۰۰۰۳۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی نخزری مقدم به ش.م ۵۳۳۹۰۲۲۵۲۸ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۰۹/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۹ فرعی از ۳۶- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی نخ زری مقدم محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۷۰۰۰۳۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی جان صادقی نجار به ش.م ۵۳۳۹۰۲۲۳۲۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۱ فرعی از ۳۶- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی نخ زری مقدم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰
م الف ۱۱۴

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

ترک منزل با احتمال موت فرضی

آقای عباس شجاعی نقاهتی به ش.ش ۱۲۱۹۴ متولد ۱۳۳۲/۵/۱ در سال ۸۵ محل زندگی خود را ترک و تاکنون مراجعت ننموده در صورت اطلاع از نامبرده با شماره ۰۹۰۱۰۹۵۹۷۲۰ تماس حاصل فرمایید.

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه آقای قربان محمدی و غیره از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهر زهک طبق درخواستهای شماره ۱۰۹/۱۶۹۳ و ۱۰۹/۱۶۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان محل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵
م الف ۱۰۸

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۷۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد محمدی فرزند ذوقعلی به ش.ش ۵۱۸ صادره از ششدانگ اعیانی بانضمام ۷۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۴۰/۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی و مع الواسطه از درویش علی دهستانی (دهقانی)) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۱۵۱۹ - ۱۴۰۳/۴/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدرضا شاکری فرزند محمد به ش.ش ۳۱۱۶ و ش.م ۰۰۷۴۸۵۸۰۸۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ انگور محصور به مساحت ۹۲۸۷/۲۹ مترمربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ثبتی شماره ۳۳۶ فرعی از ۱۷۶ فرعی از ۸- اصلی واقع در بخش ۱۴ ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۵۷۵ فرعی اختصاص یافته است و پس از کسر مالکیت خانم شهین هوشیار و گیلدا برزین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

عیسی عباسی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای نعمت اله مولایاری به ش.ش ۲۴۸ کدملی ۳۷۸۱۸۹۱۷۴۷ صادره فرزند نصراله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۵/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۸۰۷۵ فرعی از اصلی واقع در کردستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک بیجار قریه حلوائی خریداری از مالک رسمی وراث آقای حسین نظری محرز گردیده است. لذا برابر متن آرای هیات به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰
م الف ۶۶۴۶

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار
جعفر برزگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۲۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سنور محمد امین پور فرزند ابراهیم به ش.ش ۲۸۸۰۱۱۶۴۸ صادره از سردشت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵/۱۵ مترمربع جزء پلاک ۵۶۱/۱-اصلی بخش ۱۱ مهاباد واقع در سردشت خیابان گلستان مع الواسطه خریداری از آقای مصطفی فاطمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

هادی حبیبی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۰۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف اسماعیلی فرزند حسن به ش.ش ۱ صادره از سردشت در ششدانگ یک قطعه باغ آبی مشهور به دشتی زلاوان به مساحت ۵۹۸۵/۷۵ مترمربع جزء پلاک یک-اصلی بخش ۱۳ مهاباد واقع در قریه زلاوان سردشت مع الواسطه خریداری از آقای علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا طبق دستورالعمل اجرای موضوع بند ۴ تفاهم نامه ۹۹/۳۳۲۳ مابین سازمان ثبت و جهاد کشاورزی تحدید حدود اختصاصی آن به ترتیب شماره املاک در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۷ از ساعت ۸/۱۵ صبح تا ساعت ۱۴/۱۵ بعدازظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

هادی حبیبی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان و عدم تسلیم سند مالکیت از طرف وراث

سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه قطعه اول تفکیکی دارای پلاک ۱۳۱/۱/۲/۱۷۷۳-اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان ذیل ثبت ۷۲۲۵ صفحه ۱۹۰ جلد ۶۱ چاپی به شماره ۳۷۱۱۷۹ برابر سند قطعی شماره ۳۱۶۸۷-۱۳۸۰/۱۰/۲۸ دفتر اسناد رسمی شماره هفت بوکان در حق آقای رحمانعلی گوهری کامل فرزند کرمعلی انتقال قطعی یافته است در این راستا خانم اکرم گوهری کامل موضوع گواهی حصروراثت به شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۰۳۷۸۷۹۱-۱۴۰۳/۱/۲۱ به شماره پرونده ۰۱۰۲۳۷۳/۶۵۱ صادره از قاضی شعبه ۶۵۱ مجتمع چهارده شورای حل اختلاف شهرستان تهران درخواست صدور سند مالکیت سهم الارث شرعی خود را از ششدانگ پلاک موصوف را به نام خود را نموده است. در این راستا اخطاریه شماره ۱۰۹/۱۱۴/۹۷/۵۴۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۴/۶ به خانم طوبی پورحسینخان احدی از وراث جهت تسلیم سند مالکیت فوق الذکر به این اداره ابلاغ گردیده و مهلت آن سپری گشته و از ارائه آن به این اداره خودداری نموده است. علیهذا به استناد تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی چنانچه هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در متن آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود آن نزد خود و یا دیگری می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز می تواند به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله و سند مالکیت تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد اداره ثبت صدور اسناد مالکیت مشاعی را طبق مقررات بنام نامبردگان فوق صادر و تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان
خالد خانه بیگی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۴۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبری فرزند نعمت اله به ش.ش ۱۵۴۵ و کدملی ۴۵۹۱۱۳۶۰۴۸۸ در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۷۳/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴۲ و ۵۴۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حبیب ناظمی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۴۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پدیده مقدم زاده فرزند علی به ش.ش ۲۱۳۳ و کدملی ۱۲۸۸۳۲۸۶۶۱ در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۶۹/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴۲ و ۵۴۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ناظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۰

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات حل اختلاف مستقر در ثبت شاهین دژ بشرح آرا صادره تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص در شهر محمودآباد به پلاک ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه و شهر کشاورز به پلاک ۸۴ اصلی بخش ۸ مراغه واقع در حوزه ثبتی شاهین دژ را تائید به جهت عدم دسترسی به مالک یا مالکین مقرر شده پس از نشر آگهی در روزنامه و در صورت لزوم تحدید حدود سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد علیهذا در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوبه ۱۳۸۸۱۰ آیین نامه مراتب در یک نوبت جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراضی از طرف شرکای ملک به ثبت نرسد اداره ثبت اسناد و املاک شاهین دژ سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را براساس مدلول آرا صادره در حدود مقررات صادر خواهد کرد و در صورت اعتراض مراتب به دادگاه صالحه احاله می گردد و در هر حال صدور مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- مالکیت خانم فرزانه حشمتی در ششدانگ عرصه و اعیان قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۰۱ مترمربع به پلاک ۲۷۵۱ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه واقع در شهر محمودآباد شهرستان شاهین دژ

۲- مالکیت آقای هاشم بابائی قراقیه در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۲۹/۴۰ مترمربع به پلاک ۲۷۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه واقع در شهر محمودآباد شهرستان شاهین دژ

۳- مالکیت خانم مریم محمد پور قولانجق در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب چهاردیواری به مساحت ۱۹۸/۶۸ مترمربع به پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۸ مراغه واقع در شهر کشاورز شهرستان شاهین دژ

۴- مالکیت آقای روح اله رحیمی کشاورز در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۶۴/۹۰ مترمربع به پلاک ۲۰۱۹ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۸ مراغه واقع در شهر کشاورز شهرستان شاهین دژ

۵- مالکیت آقای علی خلیل پور قره ورن در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۴۹/۸۰ مترمربع به پلاک ۲۰۲۰ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۸ مراغه واقع در شهر کشاورز شهرستان شاهین دژ

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵

بابک یوسفی
رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین دژ

آگهی اخطار اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور چهاردیواری به مساحت ۴۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱۵۲ فرعی مجزی از ۳۲ فرعی از ۱۲۱ اصلی ذیل ثبت ۱۱۶۳۸ دفتر ۸۳ صفحه ۲۰۵ به حدود شمالا بطولهای ۵ متر و ۲۶/۸۰ متر درب و دیواریست به شارع شرقا بطول ۲۷ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۳۲ فرعی جنوبا اول بطول ۱۷/۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۹ فرعی دوم بطول ۶/۵ متر به پلاک ۱۴۱ فرعی هر دو قسمت اخیر به صورت جنوب غربی است غربا بطول ۱۰/۶۰ متر دیواریست به باقیمانده مزبور بنام سیدفرامرز نقلی صادر و تسلیم گردیده است که بعدا طی سند قطعی ۶۴۰۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۴ دفتر ۲ فیروزکوه به محمدباقر هوشنگی انتقال یافته است که مالک طی درخواست وارده ۲۱۰۰۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ درخواست اصلاح و صدور سند با همان ابعاد سابقه سند را نموده که در آن صورت مساحت ملک ۵۲۰ مترمربع می باشد که مراتب جهت هرگونه دستور مقتضی به حضور ریاست محترم گزارش گردید که دستور به اجرای ماده ۱۴۹ ق.ث صادر گردید که نسبت به اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت اقدام و ارزش اضافه مساحت به مبلغ ۳۶۴۰۰۰۰ ریال ارزیابی و توسط خریدار طی فیش کد رهگیری شماره ۱۴۰۳۰۵۲۲۰۱۷۲۲۸۲۱۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ به حساب سپرده ثبت واریز گردید و مالک طی وارده ۲۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱ اعلام نموده که به مالک اولیه آقای سیدفرامرز نقلی دسترسی ندارد و درخواست انتشار موضوع از طریق آگهی را نموده است که بدینوسیله به ذینفع (آقای سیدفرامرز نقلی) اخطار می گردد تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزکوه وجه تودیعی را از صندوق ثبت دریافت نماید. ضمنا عدم مراجعه فروشنده برای دریافت وجه در مدتی زاید برده سال از تاریخ اصلاح سند اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریز می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۰۵ سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۷۱۰ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۸۱۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه او واقع در بخش ۵۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۹۵/۱۶ مترمربع مالکیت رشیدعلی ایمانی نهصت با جز سهم ۱۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۹۸ تاریخ ۱۳۹۸/۸/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۵ شهر دلبران استان کردستان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۵۹۸۲۶ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۲۰۰۲۰۰۳۴۷۶ به آدرس استان کردستان شهرستان قروه شهرک دانش خیابان فرزانگان بالاتر از شهربازی اولین خیابان دست راست با حدود اربعه ذیل الذکر شمالا بطول ۶/۷۰ شش متر و هفتاد سانتی متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه ۱۰ متری شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است بطولهای ۴/۸۰ چهارمتر و هشتاد سانتی متر ۳/۳۰ سه متر و سی سانتی متر ۶/۳۰ شش متر و سی سانتی متر اول دیواریست دوم درب و دیوار است سوم دیواریست اول و دوم به راه پله مشاعی سوم به ملک مجاور شماره ۱۸۱۵ فرعی جنوبا بطول ۱۰/۰۰ ده متر درب و دیوار و پنجره ای است به تراس جنوبی قطعه ۲ غربا بطول ۱۱/۱۰ یازده متر و ده سانتی متر دیوار و پنجره است به فضای معبر به نام آقای رشیدعلی ایمانی نهصت فرزند عباسعلی ش.ش ۲۲۲۳ ت.ت ۱۳۵۸/۶/۱ صادره از کبودرآهنگ دارای ش.م ۴۰۳۱۵۴۳۹۲۱ صادر و تسلیم گردیده و سپس رهنی شماره ۱۱۴۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۵ شهر دلبران استان کردستان به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ارتهان بانک کشاورزی قرار گرفته و به علت عدم ایفای تعهدات اسناد رهنی منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه ی مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه وارده به شماره ۴۸۰۰۱۳۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱ کارشناسان رسمی دادگستری ملک دارای سه واحد آپارتمان مسکونی بدون پارکینگ می باشد که واحد مورد ترافع واقع در طبقه دوم بوده که دارای مساحت ۹۵/۱۶ مترمربع دارای دوخواب هال و نشیمن آشپزخانه سرویس بهداشتی و بدون آسانسور اسکلت فلزی و نمای سنگ کریستال بوده دارای موقعیت جنوبی دو نبش بوده و با در نظر گرفتن موقعیت ملک که دارای قدمت حدود ۱۱ سال می باشد. ارزش ملک به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان ارزیابی گردیده است از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه-خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵
م الف ۹۲

رئیس ثبت اسناد و املاک قروه
محمد مرادیان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

بدینوسیله در پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۰۱۹ به اطلاع عموم می رساند

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به شماره ۷۳۰ فرعی از ۱۱۵۹ اصلی قطعه ۶۶۷ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۴۸۰۰ مترمربع واقع در بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد با حدود اربعه بشرح ذیل

۱- شمالا پی مشترک است به طول ۶۰ متر به قطعه ۶۶۸ تفکیکی
۲- شرقا پی است به طول ۸۰ متر به خیابان ۱۵ متری
۳- جنوبا پی مشترک است بطول ۶۰ متر به قطعه ۶۶۶ تفکیکی
۴- غربا پی است به طول ۸۰ متر به خیابان ۳۵ متری

ذیل ثبت ۱۴۱۰۸ صفحه ۷۸ دفتر املاک شماره ۱۸۹ اشتهارد در تاریخ ۱۳۹۴/۲/۲۱ با شماره سند چاپی ۵۹۹۸۷۸ ب ۹۱ بنام مهرچین زرین برگ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. سپس ششدانگ مورد ثبت از سوی مالک برابر اسناد رهنی ۱۰۵۷۱ مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۸ و ۱۱۳۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۴۳ در رهن بانک آینده شعبه خیابان شهید عراقی کد ۲۴۲ قرار داده شده است و توصیف اجمالی آن طبق نظریه کارشناس عبارت است از درزمان بازدید در محدوده پلاک مورد نظر اعیانی های ذیل به صورت سالنهای تولید چای وزنی تی بک فرآوری چای محصول نهایی و مواد اولیه و قسمتهای مختلف نظیر آزمایشگاه نمازخانه رختکن اتاق نگهبانی سرویس های بهداشتی اتاق مدیریت سالن جلسات آشپزخانه اداری و غیره احداث گردیده است. ۱- دو دستگاه سوله در قسمت شمالی پلاک مورد نظر هرکدام به مساحت حدود ۷۲۰ مترمربع با پوشش کف بتونی و دیوارهای داخلی آجری و پوشش سقف توری مرغی و عایق پشم شیشه و ارتفاع در کناره ها حدود ۶ متر و در قسمت تاج سوله حدود ۵/۷ متر با اجرای اسکلت فلزی ۲- یک دستگاه سوله میانی به مساحت حدود ۳۸۴ مترمربع که حدود ۱۹۲ مترمربع آن راه دسترسی به قسمت اداری و سالنهای همجوار بوده و الباقی به عنوان اداری سالن اجتماعات آبدارخانه سرویس بهداشتی و... مورد استفاده قرار می گیرد. ۳- دو دستگاه سوله در قسمت جنوبی پلاک مورد نظر هرکدام به مساحت حدود ۷۲۰ مترمربع با پوشش کف بتونی و دیوارهای داخلی آجری و پوشش سقف توری مرغی و عایق پشم شیشه و ارتفاع در کناره ها حدود ۶ متر و در قسمت تاج سوله حدود ۵/۷ متر با اجرای اسکلت فلزی ۴- ساختمان نگهبانی به مساحت حدود ۷۰ مترمربع مشتمل بر اتاق و سرویس بهداشتی و نمای آجری و با اجرای اسکلت فلزی

۵- پوشش کف محوطه بیرونی ساختمانها به صورت بتونی بوده و دیوارهای پیرامونی در قسمتهایی از پلاک مذکور آجری با ارتفاع حدود ۳ متر و در قسمتهایی به صورت آجری و نرده فلزی اجرا شده است. ضمنا پلاک مورد نظر از انشعابات برق و گاز برخوردار بوده و تامین آب مجموعه از طریق شهرک صنعتی اشتهارد فراهم گردیده است و طبق اعلام وکیل بستانکار تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ تحت پوشش بیمه حوادث و آتش سوزی رازی قرار گرفته است که براساس نظریه کارشناسی مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ به مبلغ ۳۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل سی و هشت میلیارد تومان ارزیابی شده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ سی و هشت میلیارد تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی اشتهارد
حمید شهدوست

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابراهیم ناروئی فرزند بهمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰۰/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای سرتپه بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی آقای شیرمحمد ناروئی

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سعید ناروئی فرزند بهمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰۰/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای سرتپه بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای شیرمحمد ناروئی

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رامین ناروئی فرزند بهمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰۰/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای سرتپه بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای شیرمحمد ناروئی

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی رضا ناروئی فرزند بهمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰۰/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای سرتپه بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای شیرمحمد ناروئی

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۰۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای قوس الدین ناروئی فرزند شیرمحمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۵۸/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای سرتپه بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای شیرمحمد ناروئی

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۱۰۳۷۸

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۵۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۲۳/۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهر تاتارعلیا بخش ۱۱ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای یوسف جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۸۰۱۲ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۵۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۸۷/۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای یوسف جرجانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۸۰۱۲ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۱۰۳۶۱

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی ابلاغ صورتجلسه افرازی قسمتی از پلاک ۷۰۶-اصلی

پیرو آگهی دعوت افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۷۵۴-۱۴۰۲/۹/۲۳ قسمتی از پلاک ۷۰۶-اصلی که وضعیت ثبتی آن به شرح توضیحات در متن صورتجلسه افرازی می باشد و مراتب افراز طی روزنامه رسالت به شماره ۱۰۷۵۴-۱۴۰۲/۹/۲۳ به اطلاع سایر مالکین مشاعی رسیده است فلذا در وقت مقرر اینجانبان احسان نخعی نماینده ثبت و چنگیز ناروئی نقشه بردار باتفاق خواهان افراز در محل وقوع ملک حضور یافته که پس از معرفی حدود ششدانگ توسط خواهان نسبت به تهیه نقشه کل ملک و سپس نقشه متصرفی خواهان افراز اقدام و همچنین اداره منابع طبیعی خاش به موجب نامه شماره ۱۴۰۳۰۴۱۱۱۲۵۵-۱۴۰۳/۴/۱۲ و جهاد کشاورزی خاش به موجب نامه شماره ۱۴۰۳/د/۲۰۶۸۹-۱۴۰۳/۴/۱۳ موافقت خود را با افراز پلاک اعلام نموده است لذا با عنایت به مراتب فوق ابتدا حدود کل پلاک و سپس حدود قطعه افرازی خواهان بشرح ذیل اعلام می گردد:

حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ۷۰۶-اصلی بشرح حدود و مشخصات سند مالکیت صادر و تسلیم شده می باشد حدود قطعات افرازی به شرح ذیل می باشد:

۱- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۳۱۷۵ مترمربع که پلاک ۹ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا در سه قسمت اول مرزیست به طول ۶۳۵/۸۵ متر دوم که غربی است بطول ۹۲/۵۰ متر سوم بطول ۱۸۰/۱۰ متر هر سه قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶-اصلی شرقا بطول ۴۶۰/۴۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶-اصلی جنوبا بطول ۶۳۶/۱۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۳۲۵/۴۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۹۶۰۶/۵۰ مترمربع که پلاک ۱۰ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۶۳۶/۱۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا که به صورت مورب می باشد بطول ۱۲۱/۳۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا در سه قسمت اول بطول ۷۴ متر دوم که به صورت مورب می باشد بطول ۱۵۰/۶۶ متر سوم بطول ۳۶۹/۱۵ متر هر سه قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا به طول ۲۹۴/۸۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۶۳۶۹ مترمربع که پلاک ۱۱ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۴۰۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا بطول ۴۹۴/۲۵ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا در سه قسمت اول بطول ۱۱۱ متر دوم بطول ۴۱۸/۸۵ متر سوم بطول ۴۷ متر هر سه قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶ اصلی غربا بطول ۴۶۰/۴۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۴- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۹۸۲۱ مترمربع که پلاک ۱۲ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۴۷۴/۱۵ متر مرزیست به پلاک ۷۰۹- اصلی شرقا بطول ۴۲۳/۵۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا در دو قسمت اول بطول ۳۹۶ متر دوم بطول ۸۵/۵۰ متر هر دو قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۴۹۴/۲۵ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۵- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۷۲۶۷ مترمربع که پلاک ۱۳ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۱۲۳۷/۲۵ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا بطول ۴۲۰ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا بطول ۱۲۳۰/۳۲ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۳۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۶- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۰۲۳۳/۵۰ مترمربع که پلاک ۱۴ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۳۵۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا در دو قسمت اول بطول ۲۶۶ متر دوم بطول ۱۸۱ متر هر دو قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا بطول ۳۴۲/۲۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۴۲۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۷- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحاق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۵۰۵۵ مترمربع که پلاک ۱۵ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۱۰۲۸ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا بطول ۳۲۴ مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا در دو قسمت اول بطول ۶۰۶ متر دوم بطول ۴۱۶/۲۰ متر هر دو قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۲۱۹/۶۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۸- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای محمداسحاق ریگی خالص قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۲۲۱۰ مترمربع که پلاک ۱۶ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۰۶ اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا در هفت قسمت اول بطول ۱۸۶ متر دوم بطول ۲۰۲ متر سوم که به صورت مورب و شرقی است بطول ۱۴/۶۵ متر چهارم که به صورت مورب و شرقی است بطول ۱۳/۵۰ متر پنجم بطول ۴۱ متر ششم بطول ۱۳۹/۵۵ متر هفتم بطول ۳۵۵/۲۰ متر هر هفت قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی شرقا در دو قسمت اول بطول ۱۶۷/۵۰ متر دوم بطول ۷۱/۷۵ متر هر دو قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی جنوبا در پنج قسمت اول بطول ۳۱۴ متر دوم بطول ۱۲۲ متر سوم بطول ۷۶ متر چهارم بطول ۶۶/۵۰ متر پنجم بطول ۳۷۷/۵۰ متر هر پنج قسمت مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی غربا بطول ۴۲۳/۵۰ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۰۶- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

حدود و مشخصات باقیمانده پلاک ۱۸۳۷- اصلی بدین شرح می باشد:

به علت تفکیک قطعات در نقاط مختلف پلاک مذکور درج حدود و مشخصات باقیمانده پلاک فوق الذکر خودداری گردید.

لذا مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ماده ۲ قانون مذکور و ماده ۱۸ آیین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت اخطار می گردد تا چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند از تاریخ انتشار این اخطاریه که به رویت آنها رسیده ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضایی توسط متقاضی افراز مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت قطعه افرازی به نام متقاضی افراز صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۵
م الف ۱۶۴

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاش

کد ابلاغیه: ۲۱۹۸۹۶۴۸۲۶۳۳۵۷۳۰
خوانده گرامی: کارگاه/شرکت: شرکت پدیده درمان نوین لیان
به کارفرمایی/مدیرعاملی/مدیرمسئولی/مدیرتصفیه: پروا بهادری
به نشانی: استان بوشهر شهرستان بوشهر
نشانی: شهرستان بوشهر بخش مرکزی شهر بوشهر بهمنی خیابان بهمنی کوچه بهمن ۲۹ پلاک ۰ طبقه سوم واحد ۸
کدپستی: ۷۵۱۶۹۸۹۳۶۱
شماره تلفن همراه: ندارد

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید. با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.

راهنمای ورود به سامانه: پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات و سپس کارپوشه کلیک کرده سپس گزینه فهرست خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و بر روی گزینه شروع انتخاب نمایید. در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را کلیک نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.

تذکر ۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.

تذکر ۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

م الف ۷۵۸

نوراله شیخیانی
مدیر اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی منطقه