رسالت
روزنامه صبح ایران
سال سی و نهم ■ شماره ۱۰۹۷۵

ادامه از صفحه اول

به گزارش ایرنا، رئیس جمهور ادامه داد: در این قلمروی سرزمینی گسترده، ساختار فرهنگی کما بیش واحدی حاکم بوده؛ با وجود اقوام گوناگون و گویش ها، زبان ها و لهجه های متفاوت و برآمدن و برافتادن سلسله های حکومتی مختلف، نمودهای فرهنگی این پهنه عظیم همواره از آبشخورهای یکسان سیراب شده است، ازاین روجلوه های گوناگون فرهنگ، هنروادبیات چنان مشابهت و نزدیکی دقیقی دارد که جزباقائل شدن به زیرساخت فرهنگی واحد، قابل توصیف و توجیه نیست.

روابط و دوستی ایران و ترکمنستان سازنده و مبتنی بر منافع متقابل بوده است

وی تاکید کرد: روابط و دوستی دو ملت ایران و ترکمنستان به عنوان دو همسایه با مرزهای طولانی همواره روابطی دوستانه، برادرانه، سازنده و مبتنی بر منافع متقابل بوده و از روندی رو به رشد در همه عرصه های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی برخوردار است.

وی تصریح کرد: بخش های مهمی از تاریخ، ادبیات و فرهنگ مردم ایران با مردم حوزه تمدنی آسیای مرکزی از پیوستگی بالایی برخوردار است و به سان نوری است که از یک منشور تابیده و جهان پیرامون ما را غرق در شکوه و وسعت گیرای خود ساخته است.

رئیس جمهور ادامه داد: وجود دین اسلام و گسترش آیین های اسلامی از مسیر ایران و آسیای مرکزی و تبادل فرهنگی در کنار قرابت زبانی میان اقوام ایرانی با قومیت های ساکن در گستره آسیای مرکزی برورنق و غنای تمدن مشترک افزوده است.

مختوم قلی فراغی پرچمدار اعتلای فرهنگ و زبان ترکمن است

پزشکیان با تاکید براین که تبادل اندیشه و تعاملات فرهنگی میان گروه های انسانی خارج ازاراده دولت ها شکل گرفته ومرز وحصارنمی شناسد، گفت: دراین میان نقش اسطوره های شعر وادب ما همچون فردوسی ورودکی وسعدی وخیام وبسیاری دیگر از ستاره های آسمان علم و هنر در معرفی فرهنگ ناب غنای تمدن مشرق زمین بر کسی پوشیده نیست.

وی تصریح کرد: ادیب فرزانه وشاعربزرگمان مختوم قلی فراقی نیزمصداق بارزی ازاین سیرتمدنی وپرچمدار اعتلای فرهنگ و زبان ترکمن است، کسی که در طول حیات پرثمره خویش تاثیر شایسته و مهمی را در رشد مفاهیم ارزشمند انسانی بر جای گذاشته و جاذبه هنر و اشعار زیبایش گلستان ادبیات ما را معطر ساخته است. وی ادامه داد: بسیاری از دلایل ماندگاری آداب سنن و گویش های زبانی ما مدیون تلاش وافر بزرگانی بوده است که از جان مایه گذاشته اند، اگر زبان فارسی شاعران بزرگی چون فردوسی را برای احیای خود دیده است زبان و ادب ترکمن نیز مدیون تلاش شاعران و ادیبان بزرگی است که نقش بی بدیلی برای حفظ ادبیات ترکمن از خود برجای گذاشته است.

گفتمان وفاق نیاز امروز جامعه جهانی است

وی با تاکید بر این که بخش های مهمی از جهان اسلام، در معرض تهدید افراط و رشد گروه هایی است که فلسفه وجودی خود را در افتراق جامعه اسلامی می بینند، گفت: وقتی بزرگانی همچون مختومقلی صحبت ازهمگرایی واتحاد جوامع اسلامی می کنند به خوبی از زوایای تاریک و مصائب جدایی آگاه هستند.

رئیس جمهور افزود: تاثیر آیه «وَاعتَصِموا بِحَبلِ اللهِ جَمیعًا وَلا تَفَرَّقوا» بهترین و موثرترین راه برای جلوگیری از نفاق و ایجاد وحدت در جامعه کنونی است، وفاق فقط مختص به جامعه اسلامی نیست بلکه صحبت ازصلح وپی ریزی گفتمان وفاق نیاز امروز جامعه بین المللی است اما در این گذر هنوز هم مولفه های یکجانبه گرایی همزیستی جامعه جهانی را با اختلال مواجه کرده است.

وحدت در جوامع بین المللی امروز، راهی برای مقابله با افراطی گری و خشونت است

پزشکیان با تاکید بر این که وحدت اسلامی نیرویی برای مقابله با تهدیدات و جلوگیری از نفاق است، اظهار داشت: تفرقه میان مسلمانان تنها به نفع دشمنان است و باید با همدلی به مقابله با آن پرداخت.

وی تاکید کرد: آموزه های اسلامی همواره بر اهمیت اتحاد و اجتناب ازافتراق تأکید دارند، با پایبندی به اصول اسلام، به جامعه ای مبتنی بر برادری و تفاهم خواهیم رسید، وحدت در جوامع بین المللی امروز، راهی برای مقابله با افراطی گری و خشونت است.

عمق بحران غزه و ادامه حملات وحشیانه به لبنان خارج از توصیف است

گزارشی از سفر رئیس جمهور و رئیس مجلس به ترکمنستان و تاجیکستان

دیپلماسی همسایگی در اوج

وی گفت: مصداق یکجانبه گرایی در مسئله فلسطین ونادیده گرفته شدن حقوق ملتی است که دارای تاریخ، فرهنگ و عناصر فرهنگی مختص به خود هستند، عمق بحران غزه و ادامه این جنگ نابرابر و ادامه حملات وحشیانه به لبنان خارج از توصیف است.

پزشکیان ادامه داد: ازمصادیق شعرمختومقلی رادرک درست وترس وی ازجهل وآسیبی بود که بادوری ازاخلاق می توانست جامعه بشری را به سوی انقیاد و یا بی اخلاقی سوق دهد.

وی تاکید کرد: ازدولت محترم ترکمنستان بابت این نشست مهم فرهنگی تشکرمی کنم وامیدوارم درتوسعه همکاری های فرهنگی گامی مهم در معرفی مفاخر و گنجینه های ادبی مشترکمان برداریم.

دیدار با رئیس جمهور ترکمنستان

پزشکیان ظهروزجمعه درادامه برنامه های سفربه ترکمنستان، در دیدار با سردار بردی محمداف، رئیس جمهوراین کشور، با اشاره به سیاست اصولی جمهوری اسلامی ایران و نیز تاکید مقام معظم رهبری مبنی برتوسعه ارتباطات با همسایگان واز جمله ترکمنستان گفت: ما همسایه بوده ومرزمشترک طولانی داریم و علاوه بر همسایگی، خویشاوند نیز هستیم.

وی با تاکید براینکه امروز در دنیا نیاز به صلح و برادری داریم، تصریح کرد: ما باید در منطقه با محبت وبرادری زندگی کنیم و ارتباطات فیمابین راتوسعه دهیم. پزشکیان بااشاره به برگزاری آیین بزرگداشت سیصدمین سالگرد «مختومقلی فراغی» در سطح بین المللی خاطرنشان کرد: امروز شاهد برگزاری بسیار خوب این همایش بودیم وپیام آن برای منطقه وجهان بسیار ارزشمند و پرمحتوا بود.

سردار بردی محمداف، رئیس جمهور ترکمنستان نیز در این دیدار ضمن خوش آمدگویی و تقدیر از حضور دکتر پزشکیان درآیین گرامیداشت سیصدمین سالگرد «مختومقلی فراغی» گفت: از جنابعالی تشکرمی کنیم که دعوت ما را پذیرفته و در همایش شرکت کردید.

وی سخنرانی رئیس جمهورکشورمان دراین مراسم راارزشمند توصیف وتصریح کرد: امروز سخنرانی بسیار پرمحتوایی ارائه کردید. درادامه این دیدار طرفین برضرورت توسعه همکاری های فرهنگی، اقتصادی و سیاسی تاکید کردند.

دیدار با رئیس جمهور روسیه

رئیس جمهوری اسلامی ایران درحاشیه حضوردراین همایش با رئیس جمهور روسیه دیدار و گفت وگو کرد. رئیس جمهور با ابراز خرسندی از فرصت دیدار با همتای روس خود گفت: از نظراقتصادی و فرهنگی ارتباطات ما روز به روز تقویت شده و قوی ترمی شود. روند رو به رشد همکاری های ایران و روسیه با توجه به اراده رهبران عالی دو کشور به ضرورت تقویت این ارتباطات باید تسریع شود.

پزشکیان با بیان اینکه ایران و روسیه ظرفیت های متقابل و مکمل خوبی دارند و می توانند به یکدیگر کمک کنند، افزود: مواضع ما در دنیا خیلی نزدیک تراز دیگران به یکدیگر است.

رئیس جمهور با ابراز امیدواری نسبت به تسریع در امضای سند راهبردی مشارکت ایران و روسیه، بر توسعه همکاری های فیمابین تاکید کرد واظهار داشت: امیدوارم در جریان حضور در اجلاس بریکس در روسیه، این معاهده را نهایی کنیم.

پزشکیان بااشاره به وضعیت بحرانی منطقه تصریح کرد: رژیم صهیونیستی هیچ چارچوب حقوقی و انسانی بین المللی را رعایت نمی کند و شرایط در منطقه بحرانی است؛ کشورهای اروپایی و آمریکا نمی خواهند ارتباطات کشورهای منطقه در بسترآرامی ادامه یابد.

رئیس جمهور روسیه نیز در این دیدار ضمن ابراز خرسندی از این گفت وگو اظهار داشت: همکاری های دو کشور برای ما اولویت بالایی دارد و توسعه روابط و افزایش حجم تجارت میان دو طرف خیلی خوب در حال انجام است.

ولادیمیرپوتین ضمن دعوت ازرئیس جمهوری اسلامی ایران برای شرکت دراجلاس بریکس وبرگزاری نشست مشترک دوجانبه گفت: ما به طور مشترک در سطح بین المللی همکاری می کنیم و ارزیابی ها و رویکردهای جهانی ما یکسان است.

پزشکیان همچنین در پاسخ به سوال خبرنگاری درباره اقدامات رژیم صهیونیستی گفت: رژیم صهیونیستی باید دست از کشتار بردارد، انسان های بی گناه را نکشد، خانه ها را بمباران نکند. وی افزود: رژیم صهیونیستی با قدرتی که در دست دارد همه قوانین بین المللی، حقوق بشر و هر چیزی را زیر پا گذاشته است و کسی هم نمی تواند حرفی به او بزند برای اینکه آمریکا و اروپا از او پشتیبانی می کنند.

رئیس جمهور در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه رابطه با روسیه را چگونه می بینید، عنوان کرد: ما به طور کلی با کشورهای همسایه ازقدیم ارتباط خوبی داشتیم. پزشکیان با بیان اینکه شعار امسال سازمان ملل متحد صلح، امنیت و کرامت انسان است این یعنی ما باید براساس صلح، امنیت و کرامت با همه برخورد کنیم. وی خاطرنشان کرد: چه در ارتباط با روسیه که ارتباط قدیمی با ما دارد و چه همه کشورهایی که در منطقه هستند ما دوست داریم با همه آنها در صلح و آرامش و حفظ کرامت انسانی زندگی کنیم.

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی صبح روز جمعه ۲۰ مهرماه در کنفرانس بین المللی سی امین سالگرد قانون اساسی جمهوری تاجیکستان، برلزوم امضای پیمان هم گراییِ پارلمانی میان کشورهای منطقه تاکید کرد.

به گزارش مهر، متن کامل سخنرانی رئیس مجلس به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحیم

جناب آقای رئیس، نمایندگان عالی قدر، رؤسای محترم مجالس و مردم شریف تاجیکستان

با سلام و درود

قانون اساس خانه و بام است

بی قانونی شکستن خام است

بسیارخرسند که به مناسبت سی امین سالگرد تصویب قانون اساسی جمهوری تاجیکستان، در این نشست بین المللی بین پارلمانی، در کنار شما و در شهر زیبای دوشنبه حضور می یابم. مایلم تا مراتب قدردانی خود از مجلسین تاجیکستان را بابت میزبانی شایسته ابراز دارم و همچنین از جناب آقای رستم امامعلی، رئیس محترم مجلس ملی بابت دعوت به این نشست سپاسگزاری نمایم. اینجانب، به نمایندگی ازمردم عزیزکشورم، مراتب شادباش خودرا به ملّت ودولت دوست وبرادر، جمهوری تاجیکستان ابرازمی نمایم.

در ابتدای سخن، مراتب همدردی خود را با ملّت و دولت لبنان در پی شهادت سید حسن نصرالله، دبیر کل حزب الله لبنان، ابراز می دارم. جنایات و اقدامات تروریستی آشکار رژیم صهیونیستی در یک سال اخیر، نشان آشکارناتوانی این رژیم در مقابله با ملت های فلسطین و لبنان است. رژیم صهیونیستی باید بداند با حملات هوایی و عملیات های ترور نمی تواند شکست های راهبردی خود را جبران کند و تنها سرعت اضمحلال موجودیت خود را شدت می بخشد لذا به جای حملات هوایی و کشتن انسان های بی گناه بهتر است هرچه زودترمسیرتوافق برای آتش بس که حداقل حقوق مردم غزه ولبنان را رعایت می کند، را در پیش بگیرد. ما رؤسای مجالس و پارلمان های کشورها، به نمایندگی ازمردم خودوظیفه داریم درقبال اعمال خودسرانه ووحشیانه رژیم صهیونیستی درازبین بردن زنان و کودکان و تضییع حقوق اولیهِ مردم مظلوم فلسطین واکنش نشان داده و صدای آزادی خواهی وعدالت طلبی آنان باشیم.

خانم ها وآقایان؛

تاجیکستان وکشورمن ایران به واسطهٔ تاریخ وفرهنگ مشترک، دارای پیوندهایی فراترازمرزهای جغرافیایی هستند. زبان فارسی که گوهری مشترک میان دو ملت است، پایه ای برای همدلی فکری و فرهنگی است. امروز، این میراث فرهنگی غنی می تواند به عنوان یک دارایی راهبردی درتوسعه روابط دوجانبه، به ویژه درعرصه های فرهنگی، علمی و آموزشی مورد استفاده قرار گیرد. همکاری های دانشگاهی و برگزاری پروژه های مشترک علمی و رویدادهای فرهنگی، می تواند بستری برای نوآوری و پیشرفت هردو کشوررا فراهم کند.

ازدیدگاه اقتصادی، تاجیکستان با برخورداری ازمنابع طبیعی غنی و موقعیت جغرافیایی استراتژیک، ظرفیت های بزرگی برای توسعه دارد. ایران، با تجربیات خود در حوزه های انرژی، زیرساخت، کشاورزی و صنعت، آماده است تا این ظرفیت ها را با همکاری نزدیک و اجرای پروژه های مشترک ارتقاء دهد. یکی ازحوزه های کلیدی که می تواند به عنوانِ محرکِ این همکاری ها عمل کند، توسعه زیرساخت هایِ حمل ونقل وارتباطات است. ایران می تواند ازطریق بهبود کریدورهای حمل ونقل و تقویت مبادلات تجاری، نقش محوری در اتصال تاجیکستان به بازارهای بین المللی ایفا کند.

همکاران ارجمند؛

امروز در حالی برای گرامیداشت این روز خجسته گرد هم آمده ایم که جهان و منطقه ما با چالش ها و تهدیدهایی چون: یکجانبه گرایی، تجاوزونقض حاکمیت سیاسی واستقلال کشورها، تروریسم، افراط گرایی و تغییرات اقلیمی روبه رو است، چالش ها و تهدیدهایی که جز با همکاری های مشترک دوجانبه، چند جانبه و منطقه ای، و در یک کلام، کنش جمعی مؤثر، مرتفع نخواهند شد. راهبرد جمهوری اسلامی ایران در قبال کشورهای منطقه و همسایگان همواره بر ۳ اصلِ حسن همجواری، تنش زدایی، و همکاری همه جانبه استوار بوده است. به باور ما، راه پیشرفت و سازندگی کشورهای منطقه تنهایکی است وآن، همزیستی مسالمت آمیز و توسعه همکاری ها در همه حوزه ها و در همه سطوح است. اینجانب به نمایندگی از مجلس شورای اسلامی جمهوری اسلامی ایران، امضای «پیمان هم گرایی پارلمانی برای صلح وتوسعه پایدار» میان پارلمان های کشورهای منطقه راپیشنهادمی دهم. این ابتکار می تواند شامل تشکیل یک شورایِ مشترکِ پارلمانی بین کشورهای منطقه، باهدف ترویج دیپلماسیِ چندجانبه وایجادسازوکاری برای گفت وگوهای منظم بین مجالس کشورهاباشد. نهادپارلمان، نماینده وتبلوراراده ملت هااست ومابه نمایندگی ازملت های خود، ازهرنهاد و سازمان بین المللی که به دنبال صلح و ثبات و امنیت در منطقه است، دعوت به عمل می آوریم. این پیمان مسیری به سمت مذاکره با کشورهای منطقه وجهان برای رفع سوءتفاهمات وپیشبرد گفت وگو خواهد بود. درپایان، مایلم تأکید کنم که روابط ایران وتاجیکستان درطی سال های اخیرشاهد پیشرفت های چشمگیری بوده است، اما هنوز پتانسیل های بسیاری برای گسترش و تعمیق همکاری ها وجوددارد. باتوجه به پیوندهای تاریخی وفرهنگی مستحکم، ماامروز درشرایطی هستیم که می توانیم روابط خود را به سطحی ازپایداری و توسعه ارتقا دهیم که نه تنها به نفع دو ملت، بلکه به نفع ثبات و رفاه منطقه ای باشد. تاجیکستان همواره جایگاه ویژه ای نزد دولت و ملت ایران داشته و جمهوری اسلامی ایران آماده است تا از تمام ظرفیت های موجود برای توسعه و تعمیق این رابطه استفاده کند.

ایران، همیشه دوست وهمراه تاجیکستان خواهدبود. قالیباف پس از بازگشت به ایران و دربدو ورود به تهران درگفت وگوی زنده تلویزیونی بابیان اینکه این سفردوروزه به منظورشرکت دریک نشست پارلمانی بین المللی با حضور کشورهای منطقه صورت گرفت که به دعوت رؤسای مجالس تاجیکستان بود، گفت: درکنار این نشست نیزروابط دوجانبه مطرح شد. وی افزود: ما در روز اول ملاقات هایی با رستم امامعلی، رئیس مجلس ملی و محمدطاهرذاکرزاده، رئیس مجلس نمایندگان تاجیکستان و ملاقات مفصلی هم با امامعلی رحمان رئیس جمهور تاجیکستان داشتیم. رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه به دلیل روابط عمیق فرهنگی و تمدنی میان دو کشور، بخشی از گفت وگوها پیرامون مسائل فرهنگی و اجتماعی صورت گرفت و این نشست فرصت مناسبی برای توسعه روابط بود، عنوان کرد: اخیراً توسعه روابط در حوزه زبان فارسی و بخش هایی همچون هلال احمر و سایر بخش های مؤثر ارتقا پیدا کرده و طی دو سال اخیر افزایش یافته است. خبر خوش رئیس مجلس درباره افزایش ۲ برابری حجم مبادلات وی در ادامه با اشاره به گفت وگوهایی که در حوزه مسائل اقتصادی وصنعتی صورت گرفت، تصریح کرد: لازم است خبر خوشی بدهم که حجم مبادلات تجاری ما با تاجیکستان از سال ۱۴۰۰ تا به امروز بیش از دو برابر افزایش یافته است. ما در مذاکراتی که با رئیس جمهور تاجیکستان داشتیم موضوع کاهش تعرفه ها را مطرح کردیم که در کمیسیون مشترک پیگیری می شود تا حجم صادرات و واردات افزایش یافته و سطح ترازتجاری بهبود یابد.

قالیباف ادامه داد: اتفاق خوب دیگر در حوزه ارائه خدمات مهندسی شرکت های ایرانی به ویژه در زمینه زیرساخت های جاده ای، احداث سد و تولید برق بود که هم از جهت کیفیت کار مورد اعتماد و قابل رقابت با کشورهای خارجی بودند و هم توسعه آنها قابل توجه بوده است. رئیس قوه مقننه در ادامه با اشاره به موضوع آب که محور بخشی از گفت وگوها در جریان این سفر بود، یادآور شد: یکی از فرصت های کشور تاجیکستان، نعمت آب فراوان در این کشور است که در این خصوص با رئیس جمهور تاجیکستان، صحبت کردیم تا بخشی از آب این کشور به ترکمنستان انتقال یافته تا بتوانیم از طریق سد دوستی فرصت برداشت حق آبه بیشتری برای شرق کشور و استان خراسان رضوی داشته باشیم که جزئیات آن در جلسات خصوصی بررسی و پیگیری خواهد شد. وی همچنین با اشاره به گفت وگوها در حوزه همکاری های دفاعی که فعالیت هایی نیز در این خصوص صورت گرفته است، گفت: حوزه دفاعی یکی ازفرصت هایی است که می توان ازظرفیت آن برای صادرات که درراستای توسعه کشورها مهم است، استفاده کرده و آن را دنبال کنیم. قالیباف در این بخش از سخنان خودیکی ازفرصت های دیگرراتوسعه حمل ونقل به ویژه حمل ونقل جاده ای دانست وگفت: افزایش کیفیت جاده هامی تواند حمل ونقل را بهبود بخشیده وتوسعه گردشگری نیزباتقویت حمل ونقل هوایی امکان پذیراست. رئیس نهاد قانونگذاری کشورمان در ادامه باتأکید براینکه اطمینان داریم با روندی که دربرقراری روابط با تاجیکستان در پیش گرفته ایم، توسعه را بیش از گذشته افزایش دهیم، بیان داشت: یکی ازموضوعات مهم نیزتأمین امنیت منطقه است؛ به ویژه ازآنجایی که ماکشورهای همسایه افغانستان هستیم، نیازمند تبادل وایجاد هماهنگی برای برقراری ثبات وامنیت به ویژه درحوزه مبارزه با قاچاق مواد مخدروسلاحه هستیم لذا این موضوعات نیازمحورهای گفت وگو در تاجیکستان بود. وی در ادامه شرکت در نشست پارلمانی بین المللی که حدود ۱۰ تن از رؤسای مجالس در آن حضور داشتند را فرصت مناسبی برای محکومیت و پیگیری جنایات و نسل کشی رژیم صهیونیستی درغزه ولبنان دانست که توانست توجه سایرین را جلب کند و افزود: ما در جریان مذاکره با رؤسای مجالس به این موضوع نیز اشاره کردیم که پارلمان های آسیایی به ویژه اسلامی و همچنین رؤسای مجالس جهانی که در هفته پیش رو در نشستی که در ژنو تشکیل می شود حضور دارند باید نسبت به این موضوع توجه داده شوند تا بتوانیم با فشار به اسرائیل در سطح بین المللی آن را دنبال کنیم. رئیس مجلس شورای اسلامی دریایان خاطرنشان کرد: یکی از مطالباتی که از همه سازمان های بین المللی از جمله مجمع مجالس جهانی (IPU)، مجمع مجالس آسیایی (APA) و مجمع مجالس اسلامی (PUIC) که در اجلاس هفته آینده ژنو حضور دارند داریم این است که در کنار این نشست بین المللی که در سطح جهانی است تلاش کنیم تا بتوانیم جنایات رژیم صهیونیستی را که با حمایت های سیاسی صورت می گیرد با دیپلماسی لازم محکوم کرده و اقدام عملیاتی انجام دهیم که در این خصوص با عزیزان از کشورهای مختلف به صورت جداگانه گفت وگو کردیم؛ این نشست همچنین فرصت مناسبی بود تا در خصوص توسعه ارتباطات دوجانبه وارتباط با سایر کشورهای حاضر، گفت وگو کنیم. لازم به ذکر است در این سفر، فتح الله تومسلی، رئیس گروه دوستی ایران و تاجیکستان، سارا فلاحی، علی بابایی کارنامی، حسین امامی راد، روح الله عباسپور و هادی محمدپور ریاست مجلس را همراهی کردند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۳/۲۰ مجلس شورای اسلامی
پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۲۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه بازیار به ش. ش ۵۵۸ و به ش. م ۳۹۶۱۷۰۴۹۵۳ - صادره از نهاوند فرزند قاسم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۱/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴۸ - اصلی واقع در بخش یک نهاوند و انتقال ملک از مالک رسمی (محسن رشیدی) طبق سند ۲۶۸۷۴ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳ دفتر ۱۵ نهاوند محرز گردیده است وحقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۶ م الف ۲۳۲۵
علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۸۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا غلامرضا بحیرائی به ش. ش ۱۶۴۲ و به ش. م ۳۹۶۰۹۱۹۷۴۳ صادره از نهاوند فرزند عابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۵۱۶/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰۶ فرعی از ۴ - اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۷ م الف ۲۱۳۵
علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تعیین طول وابعاد و مساحت (اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی)
نظر به اینکه خانم منظر یزدانی و سیمین عذار یزدانی مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۶۰ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول وابعاد می باشد وصدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول وابعاد ومساحت (کاداستری) صورت می گیرد. مالکین طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۹۶۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ اعلام نموده اند که به مجاورین دسترسی ندارد. لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۸ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند، می رساند، جهت حصول اطمینان از عدم تسبیح حقوقی احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسائی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۱
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۲۱۱ - فرعی از سنگ ۱۰۳ - اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه تاکنون بعمل نیامده و مورد تقاضا آقای سعید عرفان پور فرزند غلامرضا و خانم هما بابائی درمنی فرزند محمد مهدی در ششدانگ پلاک مذکور به موجب اراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۴۹۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ هیات پلاک مذکور هریک به مساحت ۵۵۰ متر مربع مشاع از ۱۴۶۵/۱۱ متر مربع ششدانگ ساختمان و محوطه به مساحت ۱۴۴/۳۸ متر مربع پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اوانک خریداری از رضوان اله حقیقی که مع الواسطه به وراث خانم محبوبه حقیقی و از ایشان به آقای کاظم هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۷
م الف ۸/۴۰۹
استادیان - کفیل ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۰۴۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقبال محمد طاهری فرزند مرتضی به شناسنامه ۷۶۳ و کد ملی ۱۸۶۱۰۳۰۳۱۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۵/۵۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۰۷۸ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی سیف اله - فرج اله - نعمت اله - نصرت شهرتین فضلی نژاد وراث محمد فضلی نژاد محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۷
م الف ۸/۴۰۸
استادیان - کفیل ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۰۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی آوردی فرزند حسین به شناسنامه ۶۸ و کد ملی ۰۳۸۴۸۶۶۰۰۱ صادره از قم نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۸۹/۴۱۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی صغری رحیمی نژاد محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۰۴۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی راضیه حق شعار فرزند نورالله به شناسنامه ۵۰۳ و کد ملی ۱۸۶۱۳۵۵۱۰۶ صادره از بهبهان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۸۹/۴۱۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی صغری رحیمی نژاد محرز گردیده است.
**لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در