آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستند به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش چهار

۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۶۴۵۲۶/۱۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عباس نیسی فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۳۳۳/۵۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای امین نیسی فرزند تقی خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۴۵۰/۶۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هاشم نیسی فرزند رحیم خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۲۸۶۲/۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هاشم نیسی فرزند رحیم خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۶۷۲۸/۵۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از ورثه عبدالرضا نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۴۴۳/۱۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از ورثه عبدالرضا نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۳۵۰۰/۱۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۷۸۰/۶۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۳۰۳/۶۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۷۴۸۵/۷۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۴۸۸/۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۰۰۸۹/۵۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۱۴۲/۸۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۴۹۷۲/۱۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۲۴۴۵/۲۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۱۵۷/۵۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۰۳۱۸/۷۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۰۳۰/۶۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۲۸۴/۶۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۱۹۰/۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۵۶۹/۳۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۶۱۵۷/۵۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۰۸۷/۸۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۳۲۸۰/۳۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۴۱۰/۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۶۵۶۳/۷۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۱۰۰۴/۱۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۷۳۳/۶۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۸۸۷۹/۳۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۰۴۰/۲۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۳۴۳۹/۵۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۹۴۳۵/۱۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۲۱۶۶/۵۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۳۹۲۲/۲۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۳۸۶۰/۲۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۶۵۳۶/۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۹۵۹/۲۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۷۹۴۰/۰۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۸۹۶/۷۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۰۴۵۵/۲۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۲۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۶۶۲۸/۳۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۴۵۳۷/۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۵

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۱۱۸ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۶۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مارال شیخ فرزند حاجی رحمان به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۰۳۱۴۳۰ و شماره ملی ۲۲۳۰۰۳۱۴۳۰ صادره از ترکمن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۶۲/۵۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳۶۸۵ فرعی از ۱- اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن خیابان پاسداران ۲۸ به مالکیت مارال شیخ تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۹/۲۱ م.الف: ۲۶۴

عبدالرحمن ایری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاک ذیل تاکنون به عمل نیامده لذا به استناد مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید املاک مذکور از ساعت ۱۰ صبح بشرح ذیل:

۱) ششدانگ یک قطعه قطعه باغ به پلاک ۱۰۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۴۴/۴۰ مترمربع بالمناصفه (هرکدام سه دانگ)، ملکی آقایان محمد و علی مصطفائی فرزندان ذبیح اله.

۲) ششدانگ ۲۰ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۴۹۷ و ۴۹۸ و ۴۹۹ و ۵۰۰ و ۵۰۱ و ۵۰۲ و ۵۰۳ و ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۰۶ و ۵۰۷ و ۵۰۸ و ۵۰۹ و ۵۱۰ و ۵۱۱ و ۵۱۲ و ۵۱۳ و ۵۱۴ و ۵۱۵ و ۵۱۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۴۶۶۸/۰۷ و ۳۸۰۵/۴۶ و ۲۰۱۹/۲۶ و ۴۷۹۷/۶۵ و ۱۹۷۲/۵۱ و ۱۷۷۴۲/۷۹ و ۹۰۹۱/۳۳ و ۷۰۰۴/۵۸ و ۷۳۲۳/۷۸ و ۸۵۵۳/۲۴ و ۴۲۹/۲۱ و ۷۳۵۷/۰۳ و ۱۰۵۷۴/۹۱ و ۱۵۴۱۱/۰۲ و ۹۵۰/۹۵ و ۵۴۷۰/۳۵ و ۶۷۷۸/۴۸ و ۹۸۳۳/۱۷ و ۲۹۱۵۷/۱۴ و ۵۰۲۶/۱۳ و مترمربع، ملکی آقای حجت اله مهدی زاده فرزند مهدی.

۳) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۵۶۸۵/۹۲ مترمربع، ملکی آقایان حجت اله مهدی زاده فرزند مهدی و عبدالغفار عیوضی فاراب فرزند ابوطلت.

۴) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۸ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۱۳/۹۰ مترمربع، ملکی آقایا میلاد بلیلائی فرزند مطلب و امیرحسین قنبرزاده فرزند غلامرضا.

۵) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۹ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۵۷۰/۱۸ مترمربع، ملکی خانم سیده معصومه مدنی فرزند سیدشهریار.

۶) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۲۲۰ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزور علیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۲ مترمربع، ملکی آقای محمد قاسمی فرزند اژدر.

۷) ششدانگ ۱۸ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۱۱۵ و ۱۱۶ و ۱۱۷ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۱ و ۱۲۲ و ۱۲۳ و ۱۲۴ و ۱۲۵ و ۱۲۶ و ۱۲۷ و ۱۲۸ و ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۲۶۳۸/۱۱ و ۳۰۲۵/۱۱ و ۸۳۸/۶۱ و ۱۳۹۵/۹۶ و ۴۸۲۶/۶ و ۵۰۶۵/۶۸ و ۱۶۶۲/۴۶ و ۶۹۲۶/۱۵ و ۱۹۶۵/۸۳ و ۱۶۰۷/۵۴ و ۹۵۴/۶۸ و ۲۸۸۱/۷۸ و ۱۹۵۲/۹۳ و ۲۱۳۵/۳۴ و ۱۹۳۲/۰۸ و ۱۶۹۷/۷۶ و ۹۴۳/۰۷ و ۲۲۴۱/۴۲ مترمربع، ملکی آقای زعفر عبدی فرزند علی.

۸) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وچین بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۰ مترمربع، ملکی آقای علی محرمی وچین فرزند اسمعلی.

۹) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وچین بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۲۳ مترمربع، ملکی آقای علی طهماسبی وند فرزند شکور.

۱۰) ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در روستای سقاواز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۶۱/۹۳ مترمربع، ملکی آقای محمدحسین فرجی سقاواز فرزند علی عباس.

۱۱) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۴ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۶۷۷/۰۷ مترمربع، ملکی آقای سلیم شاهی فرزند ایوب.

۱۲) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۵ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۵۳۴۲/۷۸ مترمربع، ملکی خانمها فاطمه و شهربانو هردو شاهی فرزندان ایوب.

۱۳) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۹۵۸۵/۵ مترمربع، ملکی آقایان علی و کریم هردو شاهی فرزندان ایوب.

۱۴) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۴۲۳۳/۱۵ مترمربع، ملکی آقایان علی و کریم هردو شاهی فرزندان ایوب.

۱۵) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۸ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۷۲۹/۱۹ مترمربع، ملکی آقای عسگر شاهی فرزند ایوب.

۱۶) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالسویه به مساحت ۶۴۹۷۰/۵ مترمربع، ملکی خانمها فاطمه و شهربانو و فرامرز و علی و کریم و سلیم و عسگر همگی شاهی فرزندان ایوب.

۱۷) ششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی بالسویه در روستای جعفرلو بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۱۰/۸۴ مترمربع، ملکی آقایان شهریار و ناصر و غلامعلی و حسنعلی و علی و رضا همگی شیرزاد جعفرلو فرزندان اله قلی.

۱۸) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۴۵ فرعی از ۱۹۲ اصلی واقع در روستای قرخ بلاغ بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۴/۶۵ مترمربع، ملکی خانم فهیمه پرویزی فرزند داراب.

۱۹) ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۶ فرعی از ۱۹۲ اصلی بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) در روستای قرخبلاغ بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۱/۷۰ مترمربع، ملکی آقای بهنام و عبداله هر دو نوعی قرخبلاغ فرزندان ظفر.

روز تحدید حدود یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر آگهی می شود که در روزهای مقرر در آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور به هم رسانند. واخواهی بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. لذا لازم است معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ی ثبت محل گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت ارایه نماید. در غیر این صورت مطابق مقررات اقدامات قانونی به عمل خواهد آمد. وعدم حضور مجاورین مانع از انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

تاریخ انتشار: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۱۳۶۰۰۰۹۷۰ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۱۸ سند مالکیت ششدانگ اعیانی به انضمام ۱۸ سهم و ۱۲۷ یکصد و بیست و هشتم سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ عرصه که مقدار یک سهم و یک یکصد و بیست و هشتم سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف عام است به مساحت (۵۲۴/۹۷ مترمربع) پانصد و بیست و چهار مترو نود و هفت دسیمترمربع دارای پلاک ثبتی ۱۹۹ (یکصد و نود و نه) فرعی از ۵۰ (پنجاه) اصلی واقع در بخش دو ثبت کردکوی، بنشانی: کردکوی - روستای مهترکلاته - جنب پست بانک، با شماره مستند مالکیت جلد ۲۲ صفحه ۴۴ تاریخ ۱۳۸۶/۶/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۲۱۶۳۵ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۵۶۹ ثبت گردیده و به نام علی درزی فرزند خداقلی صادر و تسلیم گردیده است. برابر سند شماره ۲۹۱۸۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهر گرگان استان گلستان که بنفع بانک ملی ایران به مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در رهن می باشد. پلاک فوق در بازداشت نمی باشد. محدوده پلاک فوق عبارت است از: شمالاً: در سه قسمت اول به دیوار بطول (۳/۲۷) سه مترو بیست و هفت سانتیمتر به قطعه پنجاه و سه تفکیکی دوم دیواریست بطول (۱۰/۲۷) ده مترو بیست و هفت سانتیمتر به متصرفی اشخاص سوم دیواریست بطول (۳/۳۰) سه مترو سی سانتیمتر به متصرفی اشخاص شرقا: در سه قسمت اول دیواریست بطول (۹/۳۰) نه متر و سی سانتیمتر به متصرفی اشخاص دوم دیواریست بطول (۲۰/۵۰) بیست مترو پنجاه سانتیمتر به قطعه چهل و نه تفکیکی سوم دیواریست بطول (۵/۷۰) پنج مترو هفتاد سانتیمتر به قطعه پنجاه تفکیکی جنوبا: درب و دیواریست بطول (۱۲/۶۴) دوازده مترو شصت و چهار سانتیمتر به راه عبور غربا: دیواریست بطول (۳۸/۱۰) سی و هشت مترو ده سانتیمتر به قطعه پنجاه و دو تفکیکی. مشخصات مالکیت: اعیانی مشتمل بر دو بخش می باشد. قسمت تجاری و مسکونی الف- قسمت تجاری مشتمل بر دو باب مغازه می باشد و مغازه های مذکور جزئی از پلاک ۱۹۹/۵۰- اصلی بوده و فاقد سند مالکیت مفروزه می باشند که با احتساب انباری و پارکینگ مساحت ۱۲۵ مترمربع می باشد. ب- قسمت مسکونی واقع در طبقه اول و نیم طبقه دارای مساحت به مقدار ۱۴۰ مترمربع می باشد که کل ساختمان دارای درب ورودی آهنی بزرگ که از سمت خیابان اصلی از طریق راهرو به حیاط پشت ساختمان دسترسی دارد که در حیاط پشت پارکینگ مسقف و انباری احداث گردیده است که حدود ۵ متر می باشد. اسکلت بنا فلزی و دیوارها باربر، سقف شیروانی با ایرانیت، نما سنگ سفید، کف سازی محوطه حیاط بخشی موزائیک و بخشی سیمان و دارای امتیازات و انشعابات آب دو برق و گاز می باشد. قدمت بنا حدود ۲۰ سال (بیست) می باشد. ارزش مورد وثیقه به انضمام انشعابات و متعلقات به مبلغ ۵۷,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنجاه و هفت میلیارد و نهصد و هفتاد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ (هجدهم آذرماه یکهزار و چهارصد و سه) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی واقع در خیابان ولیعصر -کوچه حجتی از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. با توجه به اعلام بستانکار (بانک ملی شعبه گلشن گرگان) ملک مورد وثیقه برابر نامه شماره ۱۴۰۳/۹۲۱۶/۰۱/۹۷۰۱۳۵/د مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۱ فاقد بیمه می باشد. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردد بدهکار/ راهن از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دو ماه می تواند نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نماید. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی وفق آئین نامه اجرایی، فقط در یک نوبت منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۹/۵ م الف ۲۶۸

رییس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان كردكوی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۴۱۵۰۰۰۳۱۵ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۰۳۷۶ سند مالکیت ششدانگ اعیانی به انضمام هجده سهم و یکصد و بیست و هفت یکصد و بیست و هشتم سهم مشاع از بیست سهم ششدانگ عرصه که بقیه آن وقف عام است به مساحت (۴۷۹/۵۴ مترمربع) چهارصد و هفتاد و نه مترو پنجاه و چهار دسیمترمربع دارای پلاک ثبتی ۳۵۲ (سیصد و پنجاه و دو) فرعی از ۵۰ (پنجاه) اصلی واقع در بخش دو ثبت کردکوی، بنشانی: کردکوی - روستای مهترکلاته - خیابان امامت - کوچه سوم امامت، شماره مستند مالکیت ۱۷۵۱۵ تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۳۰ موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۱۰۰۱۳۷ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۱۵۷۸ به نام پرویز اکبری فرزند شیراله صادر و تسلیم گردیده است. برابر سند شماره ۱۰۷۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی شعبه مرکزی کردکوی به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در رهن می باشد. پلاک فوق در بازداشت نمی باشد. محدوده پلاک فوق عبارت است از: شمالاً: در سه قسمت اول به دیوار بطول (۱/۸۰) یک مترو هشتاد سانتیمتر به قطعه چهارصد و نود و دو تفکیکی دوم دیوار به دیوار بطول (۱۰/۲۰) ده متر و بیست سانتیمتر به قطعه چهارصد و نود و یک تفکیکی سوم دیواریست مشترک بطول (۲/۱۵) دو مترو پانزده سانتیمتر به قطعه چهارصد و نود تفکیکی شرقا: در سه قسمت اول دیواریست مشترک بطول (۱۳/۷۰) سیزده مترو هفتاد سانتیمتر به قطعه چهارصد و نود تفکیکی دوم به دیوار بطول (۱۳/۲۰) سیزده مترو بیست سانتیمتر به قطعه چهارصد و هشتاد و هشت تفکیکی سوم دیواریست بطول (۵/۵۰) پنج مترو پنجاه سانتیمتر به قطعه چهارصد و هشتاد و یک تفکیکی جنوبا: در دو قسمت اول به دیوار بطول (۱۴/۰۰) چهارده متر به قطعه چهارصد و هشتاد و دو تفکیکی دوم به دیوار بطول (۹/۸۰) نه مترو هشتاد سانتیمتر به قطعه چهارصد و هشتاد و دو تفکیکی غربا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول درب و دیواریست بطول (۳/۰۰) سه متر به کوچه بن بست امامت سوم دوم به دیوار بطول (۹/۸۰) نه مترو هشتاد سانتیمتر به قطعه چهارصد و هشتاد و شش تفکیکی سوم دیواریست بطول (۲۷/۹۰) بیست و هفت متر و نود سانتیمتر به قطعه چهارصد و هشتاد و شش تفکیکی. مشخصات مالکیت: در قسمت شمالی عرصه: ساختمان مسکونی ۲ طبقه که طبقه همکف به صورت انباری و طبقه فوقانی آن به صورت مسکونی به مساحت حدود ۱۱۰ متر مربع (در هر طبقه) با پوشش شیروانی. قدمت حدود ۴۰ (چهل) سال دارای انشعابات آب، برق و گاز. نمای اصلی نرمه کشی، بدنه گچ اندود، ۲ خواب سرویس با سرویس بهداشت، کلید و پریز و شیرآلات از جنس متوسط، درب و پنجره آلومینیومی و ساختمان موصوف در تصرف مالک و والدین ایشان در آن سکونت دارند. ۱- پروانه فعالیت دامداری به شماره ۲۸۶۹-۱۳۹۹/۸/۹ با اعتبار یکساله و صادره صنفی کار کشاورزی شهرستان کردکوی. ۲- پروانه دامداری کوچک و روستایی (یکصد راسی) به شماره ۹۸/۱۱۰۰۹/۲۲/س/ن مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ با اعتبار ۲ ساله و صادره از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان گلستان با سطح مسقف به متراژ ۱۱۵ مترمربع و غیرمسقف به میزان ۶۸ مترمربع. ارزش مورد وثیقه به انضمام انشعابات و متعلقات به مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۹ (نوزدهم آذرماه یکهزار و چهارصد و سه) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی واقع در خیابان ولیعصر -کوچه حجتی از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. با توجه به اعلام بستانکار (بانک ملی شعبه کردکوی) ملک مورد وثیقه برابر نامه شماره ۲۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۴ فاقد بیمه می باشد. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزاید مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردد بدهکار/ راهن از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دو ماه می تواند نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نماید. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی وفق آئین نامه اجرایی، فقط در یک نوبت منتشر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کردکوی

تاریخ انتشار: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۹/۵ م.الف:۲۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۱۷۷ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۵۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهمن پرونده فرزند عیدی به شماره شناسنامه ۲۵۶ و شماره ملی ۲۲۳۹۷۹۳۵۱۱ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۴ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۷۹۰۳ فرعی از ۱- اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن بلوار شهید آرخی بین ساحل ۹ و ۱۱ به مالکیت آقای عبدی پرونده (از سهم الارث صبوره و سپیده و سلیمه و سعیده و زبیده و زلیخا شهرت همگی پرونده کسر گردد) تایید گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۱۷۳ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۵۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمان پرونده فرزند عبدی به شماره شناسنامه ۷۳۱ و شماره ملی ۲۲۳۹۸۴۵۰۹۰ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۴ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۷۹۰۳ فرعی از ۱- اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن بلوار شهید آرخی بین ساحل ۹ و ۱۱ به مالکیت آقای عبدی پرونده (از سهم الارث صبوره و سپیده و سلیمه و سعیده و زبیده و زلیخا شهرت همگی پرونده کسر گردد) تایید گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۱۷۹ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۶۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عزیز پرونده فرزند عبدی به شماره شناسنامه ۴۶۷۷ و شماره ملی ۲۲۳۹۵۲۶۷۷۷ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۴ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۷۹۰۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن بلوار شهید آرخی بین ساحل ۹ و ۱۱ به مالکیت آقای عبدی پرونده (از سهم الارث صبوره و سپیده و سلیمه و سعیده و زبیده و زلیخا شهرت همگی پرونده کسر گردد) تایید گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۱۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۶۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رسول پرونده فرزند عبدی به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۱۴۸۰۳۶ و شماره ملی ۲۲۳۰۱۴۸۰۳۶ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۴ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۷۹۰۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن بلوار شهید آرخی بین ساحل ۹ و ۱۱ به مالکیت آقای عبدی پرونده (از سهم الارث صبوره و سپیده و سلیمه و سعیده و زبیده و زلیخا شهرت همگی پرونده کسر گردد) تایید گردیده است.

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق از پلاکهای مندرج را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (۶۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندرترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تحویل نماید، در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۹/۲۱ م.الف: ۲۶۷

عبدالرحمن ایری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۱۷۳ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۱۸,۵۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۲- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۳۷۵,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۴» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۳- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۰۶,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۴ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۷۷,۰۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۳» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۵ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۴۳,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۹» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۶- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۴۵,۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۳» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۷ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۷۴,۱۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۲» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۸ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۸,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۹ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۷۷,۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۱۰-تقاضای «محمدحسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۰,۰۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شناسه ۱۸۲۴۵۲۲

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۱۷۴ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۴۱,۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۲- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۰۸,۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۳- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۰۶۱,۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۴ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۶۱,۹۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۹» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۵ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۰۰,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۸» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۶-تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل به هم» بمساحت «۱۰۶۵,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۷ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۳۹۳,۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۸ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۲۹۰,۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۲» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۹ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۸۶۲,۷۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۳» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۱۰-تقاضای «محمدحسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۴۷,۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۴» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شناسه ۱۸۲۴۵۳۷

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۱۷۵ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۸۶,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۲- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۲,۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۹» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۳-تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۵» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۴ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۳۶۳,۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۵» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۵ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۶۸,۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۶- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۴۱,۹۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۷ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۸۶,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۸ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل به هم» بمساحت «۴۵۴۶,۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۳» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۹ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۲۷۶,۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

۱۰-تقاضای «محمدحسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۲,۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۹» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث غلامحسین گودرزی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شناسه ۱۸۲۴۵۴۷

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۱۷۶ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۹۷,۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ورثه غلامحسین گودرزی»

۲- تقاضای «محمد حسین گودرزی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۴۸,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۸» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ورثه غلامحسین گودرزی»

۳- تقاضای «عباس گودرزی» فرزند «اله محمد» نسبت به «۶ دانگ یک باب مرغداری» بمساحت «۲۷۵۹,۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۸» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «هوشنگ گودرزی فرزند حبیب اله»

۴ - تقاضای «حسن گودرزی» فرزند «رحیم» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۶۱,۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم گودرزی فرزند عبدل کریم»

۵ - تقاضای «حسن گودرزی» فرزند «رحیم» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۱۷,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم گودرزی فرزند عبدل کریم»

۶- تقاضای «حسن گودرزی» فرزند «رحیم» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۸۱,۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم گودرزی فرزند عبدل کریم»

۷- تقاضای «حسن گودرزی» فرزند «رحیم» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۶۶۴,۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم گودرزی فرزند عبدل کریم»

۸ - تقاضای «ملک زندیه» فرزند «شهولی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۱۸,۵۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۳۸» فرعی از «۳۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسین خایانی فرزند محمد»

۹ - تقاضای «ملک زندیه» فرزند «شهولی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ» بمساحت «۲۳۳۱۳,۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۳۹» فرعی از «۳۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسین خایانی فرزند محمد»

۱۰- تقاضای «محمد جابری انصاری» فرزند «ولی» نسبت به «۳ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه باغ» مهدی نیک افشان فرزند مصطفی نسبت به ۳دانگ بمساحت «۱۹۷۶,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۱۹» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد تقی گودرزی فرزند علی شاه»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
شناسه ۱۸۲۴۵۵۲

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:

۱)آقایان محمد و علی مصطفائی فرزندان ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه قطعه باغ به پلاک ۱۰۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۴۴/۴۰ مترمربع بالمناصفه (هرکدام سه دانگ)، از مالکیت اولیه بیت اله مصطفائی.

۲)آقای حجت اله مهدی زاده فرزند مهدی در ششدانگ ۲۰ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۴۹۷ و ۴۹۸ و ۴۹۹ و ۵۰۰ و ۵۰۱ و ۵۰۲ و ۵۰۳ و ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۰۶ و ۵۰۷ و ۵۰۸ و ۵۰۹ و ۵۱۰ و ۵۱۱ و ۵۱۲ و ۵۱۳ و ۵۱۴ و ۵۱۵ و ۵۱۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۴۶۶۸/۰۷ و ۳۸۰۵/۴۶ و ۲۰۱۹/۲۶ و ۴۷۹۷/۶۵ و ۱۹۷۲/۵۱ و ۱۷۷۴۲/۷۹ و ۹۰۹۱/۳۳ و ۷۰۰۴/۵۸ و ۷۳۲۳/۷۸ و ۸۵۵۳/۲۴ و ۴۲۹/۲۱ و ۷۳۵۷/۰۳ و ۱۰۵۷۴/۹۱ و ۱۵۴۱۱/۰۲ و ۹۵۰/۹۵ و ۵۴۷۰/۳۵ و ۶۷۷۸/۴۸ و ۹۸۳۳/۱۷ و ۲۹۱۵۷/۱۴ و ۵۰۲۶/۱۳ و مترمربع، از مالکیت اولیه حجت اله مهدی زاده.

۳)آقایان حجت اله مهدی زاده فرزند مهدی و عبدالغفار عیوضی فاراب فرزند ابوطلت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۵۶۸۵/۹۲ مترمربع، از مالکیت اولیه فرهنگ رستم زاده.

۴)آقایان میلاد بلیلائی فرزند مطلب و امیرحسین قنبرزاده فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۸ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۱۳/۹۰ مترمربع، از مالکیت اولیه یارعلی ورامش.

۵) خانم سیده معصومه مدنی فرزند سیدشهریار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱۹ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۵۷۰/۱۸ مترمربع، از مالکیت اولیه یارعلی ورامش.

۶)آقای محمد قاسمی فرزند اژدر در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۲۲۰ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزور علیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۲ مترمربع، از مالکیت اولیه میریوسف هاشمی.

۷)آقای زعفر عبدی فرزند علی در ششدانگ ۱۸ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۱۱۵ و ۱۱۶ و ۱۱۷ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۱ و ۱۲۲ و ۱۲۳ و ۱۲۴ و ۱۲۵ و ۱۲۶ و ۱۲۷ و ۱۲۸ و ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۲۶۳۸/۱۱ و ۳۰۲۵/۱۱ و ۸۳۸/۶۱ و ۱۳۹۵/۹۶ و ۴۸۲۶/۶ و ۵۰۶۵/۶۸ و ۱۶۶۲/۴۶ و ۶۹۲۶/۱۵ و ۱۹۶۵/۸۳ و ۱۶۰۷/۵۴ و ۹۵۴/۶۸ و ۲۸۸۱/۷۸ و ۱۹۵۲/۹۳ و ۲۱۳۵/۳۴ و ۱۹۳۲/۰۸ و ۱۶۹۷/۷۶ و ۹۴۳/۰۷ و ۲۲۴۱/۴۲ مترمربع، از مالکیت اولیه زعفر عبدی.

۸)آقای علی محرمی وچین فرزند اسمعلی در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وچین بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۰ مترمربع، از مالکیت اولیه اسمعلی محرمی.

۹) آقای علی طهماسبی وند فرزند شکور در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وچین بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۲۳ مترمربع، از مالکیت اولیه شکور طهماسبی وند.

۱۰) آقای محمدحسین فرجی سقاواز فرزند علی عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در روستای سقاواز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۶۱/۹۳ مترمربع، از مالکیت اولیه اباصلت محمدزاده.

۱۱) آقای سلیم شاهی فرزند ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۴ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۶۷۷/۰۷ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۲) خانمها فاطمه و شهربانو هردو شاهی فرزندان ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۵ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۵۳۴۲/۷۸ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۳)آقایان علی و کریم هردو شاهی فرزندان ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۱۹۵۸۵/۵ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۴)آقایان علی و کریم هردو شاهی فرزندان ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) به مساحت ۴۲۳۳/۱۵ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۵) آقای عسگر شاهی فرزند ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۸ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۷۲۹/۱۹ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۶) خانمها فاطمه و شهربانو و فرامرز و علی و کریم و سلیم و عسگر همگی شاهی فرزندان ایوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در روستای گلین قشلاق بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر بالسویه به مساحت ۶۴۹۷۰/۵ مترمربع، از مالکیت اولیه ایوب شاهی.

۱۷) آقایان شهریار و ناصر و غلامعلی و حسنعلی و علی و رضا همگی شیرزاد جعفرلو فرزندان اله قلی بالسویه در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در روستای جعفرلو بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۱۰/۸۴ مترمربع، از مالکیت اولیه کامران قلی پور.

۱۸) خانم فهیمه پرویزی فرزند داراب در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۴۵ فرعی از ۱۹۲ اصلی واقع در روستای قرخ بلاغ بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۴/۶۵ مترمربع، از مالکیت اولیه علی توکلی.

۱۹)آقای بهنام و عبداله هردو نوعی قرخبلاغ فرزندان ظفر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۶ فرعی از ۱۹۲ اصلی واقع در روستای قرخبلاغ بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۱/۷۰ مترمربع، از مالکیت اولیه ظفر نوعی.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵