آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیأت موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد فشافویه

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل که به تایید و گواهی شورای اسلامی شهر رسیده است اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک های اصلی واقع در شهر حسن آباد بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد حسن آباد فشافویه تسلیم نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	شماره رای	تاریخ	پلاک	میزان سهم	بمساحت {مترمربع}	شماره قطعه	نام	فرزند	انتقالی از
۱	۱۷۶۳	۱۴۰۳/۱۱/۷	۳۳/۱۸۵۲	یک دانگ وششصدونودودوصدم دانگ	۵۷۵	۲۸۲۴	بتول کیانی پیروز	غلامرضا	خانم ام البنین ارسنجانی
۲	۱۷۲۶	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۳/۷۰۵۲	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۸۶	۱۳۹۵	کمیته امدادخمینی حسن اباد	–	ورثه عباس بهواد
۳	۱۷۲۸	۱۴۰۳/۱۱/۷	۳۳/۱۸۶۷	شش دانگ یک قطعه زمین محصور	۲۰۰	۴۲۱	فاطمه ترک	علی محمد	کریم طیبی
۴	۱۷۲۷	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۲/۸۱۲۷	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۵۵/۴۲	۶۴۸۹	ایرج زمانی فرد	حسینعلی	عبدالحمیدشمیرانی
۵	۱۷۵۰	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۳/۷۰۴۰	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۹۹/۹۸	۴۹۱۵	محمدرضا طاهری	ابولقاسم	مالکین مشاعی
۶	۱۷۴۱	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۳/۷۰۴۵	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۰۲/۱۴	۴۸۶۶	محمدرضا طاهری	ابولقاسم	مالکین مشاعی
۷	۱۷۴۰	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۳/۷۰۴۶	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۰۲/۱۴	۴۸۵۸	محمدرضا طاهری	ابولقاسم	مالکین مشاعی
۸	۱۷۴۸	۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۳/۷۰۳۶	ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۹۵/۹۸	۴۳۸۸	احمدعباسی پورنصفی	حشمت الله	مهدی بصیرت پور
۹	۱۷۵۸	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۳/۱۸۷۱	شش دانگ یک باب مغازه	۹۸/۵۸	۲۷۵۱	ملوک جعفری پور	علی	ابراهیم اشرفی
۱۰	۱۷۳۳	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۳/۱۸۶۸	سه دانگ یک باب مغازه	۱۹۹/۰۳	۲۷۵۲	مهدی اشرفی	ابراهیم	ابراهیم اشرفی
۱۱	۱۷۳۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۳/۱۸۶۸	سه دانگ یک باب مغازه	۱۹۹/۰۳	۲۷۵۲	محسن اشرفی	ابراهیم	ابراهیم اشرفی
۱۲	۱۷۲۵	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۳/۱۰۷۲	شش دانگ یک باب مغازه	۱۰۰/۱۶	۲۷۸۰	مرجان شکری	خدمتعلی	محمدرضاثبتی
۱۳	۱۷۶۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۵۱	شش دانگ یک باب خانه	۸۲/۱۸	۴۸۴۲	مهدی سمائی	ابولقاسم	مالکین مشاعی
۱۴	۱۷۴۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۹	شش دانگ یک باب خانه	۲۵۶/۹۲	۱۸۹۸	زهرارضایی	ذولفقار	مالکین مشاعی
۱۵	۱۷۴۷	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۷	شش دانگ یک قعطعه زمین بابنای احداثی	۱۰۸/۹۵	۱۷۱۱	عتی اکبرنجوری	قنبر	مالکین مشاعی
۱۶	۱۷۴۶	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۸	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۹۶/۶۲	۵۱۲۲	ابراهیم قنبری	براتعلی	مالکین مشاعی
۱۷	۱۷۴۵	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۴	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۰۰	۴۸۲۸	امیرحلوایی	عباس	مالکین مشاعی
۱۸	۱۷۴۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۵	شش دانگ یک باب خانه	۶۴/۹۰	۵۲۲۸	مریم جورقاسمی	رسول	وراث سماعی
۱۹	۱۷۱۱	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۴۶۰۱	داوود برازنده	محمدتقی	ورثه شمس
۲۰	۱۷۱۲	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۲۶۰۱	ماشالله محمدباقری	میرزا	ورثه شمس نیا
۲۱	۱۷۱۳	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۲۶۰۱	فاطمه رضایی	محمدرضا	ورثه شمس نیا
۲۲	۱۷۱۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۲۶۰۱	عاطفه گرگیج	شیرعلی	ورثه شمس نیا
۲۳	۱۷۱۵	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۲۶۰۱	محمدسهرابی	عتی	ورثه شمس نیا
۲۴	۱۷۱۶	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۴	یک دانگ یک باب خانه	۱۹۸/۲۰	۲۶۰۱	محمدطاهری	اسمعیل	ورثه شمس نیا
۲۵	۱۷۴۰	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۷	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۷۵/۹۶	۱۸۶۷	عباس شهبازی	اکبر	حسین توسلی
۲۶	۱۷۳۸	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۹	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۱۰/۱۴	۴۴۵۶	حمیدبهرامی	نبی الله	وراث حسین بهواد
۲۷	۱۷۳۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۱۷۴۸	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۲۳/۷۳	۱۳۹۶	احمدخمیجانی فراهانی	قاسمعلی	حسین توسلی
۲۸	۱۷۲۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۵۰	شش دانگ یک باب خانه	۱۴۳/۷۰	۲۰۵۰	سیدمنصوراقامیری	اقاکمال	حسین توسلی
۲۹	۱۷۲۳	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۴۷	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۷۳/۵۹	۱۳۱۱	علیرضا کریمی	حسن	مالکین مشاعی
۳۰	۱۷۳۲	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۸۹۷۲	شش دانگ یک باب خانه	۱۸۱/۶۰	۴۱۹۰	شرکت نیک نام	–	وراث نهاوندی
۳۱	۱۷۱۷	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۵۸	شش دانگ یک باب خانه	۱۹۱/۴۱	۴۵۳۸	عباس قاسمیان	حسین	وراث بصیرت پور
۳۳	۱۷۳۱	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۵۶	ششدانگ یک باب خانه	۲۰۲/۶۴	۵۱۳۸	سیدرضا قلعه نوی	حسین	مالکین مشاعی
۳۳	۱۷۳۰	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۷۴۶	شش دانگ یک باب خانه	۲۰۰	۶۴۸۸	عباس فعله گری	شکرعلی	عبدالحمید شمیرانی
۳۴	۱۷۲۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۶/۱۰۸۷	شش دانگ یک باب خانه	۱۴۹/۲۳	۲۸۴۵	بهزادایلانلو	صفر	محمود حسین زاده
۳۵	۱۷۶۱	۱۴۰۲/۱۱/۲	۱۲/۸۱۲۵	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۳۸۵۳/۷۸	۶۰۷۸	فاطمه فداقی	محمود	محمود فداقی
۳۶	۱۷۶۲	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۲/۸۱۲۵	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۳۸۵۳/۷۸	۶۰۷۸	محمدصادق فداقی	محمود	محمود فداقی
۳۷	۱۷۶۰	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۲/۸۱۲۶	شش دانگ زمین بابنای احداثی	۱۸۹/۳۰	۵۸۳۹	خوش قدم حیدری	رضا	عبدالحمید شمیرانی
۳۸	۱۷۵۲	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۲/۷۰۵۳	شش دانگ یک باب مغازه	۲۳/۴۸	۵۴۰۳	علیرضا کریمی	حسن	محمدرضا نهاوندی
۳۹	۱۷۵۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۳۳/۱۸۷۰	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۰۲/۲۴	۲۷۸۱	محسن بمانی زاده	علی اصغر	محمدرضا ثبتی
۴۰	۱۷۵۷	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۲	شش دانگ یک باب خانه	۱۰۱/۲۳	۴۶۵۲	سعیددهقان نزاد	مرتضی	مالکین مشاعی
۴۱	۱۷۵۶	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۳۳	شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۱۲/۲۱	۲۱۲۶	الهه زندکریمخانی	محمدحسین	حسین توسلی
۴۲	۱۷۵۵	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۲	شش دانگ یک باب خانه	۲۵۴	۱۰۸۰	سیدکاظم موسوی	سیدحسن	عباس بهواد
۴۳	۱۷۵۴	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۳	ششدانگ یک باب خانه	۲۹/۳۹	۲۲۷۶	سعیدرمضانی	محمد	حسین توسلی
۴۴	۱۷۵۱	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۴۱	ششدانگ یک باب مغازه	۲۹/۳۹	۱۳۰۸	علیرضا کریمی	حسن	انتقالی از مالکین مشاعی
۴۵	۱۷۲۰	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۳	سه دانگ زمین با بنای احداثی	۲۶/۹۵	۱۷۳۳	احسان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۴۶	۱۷۱۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۳	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۶/۹۵	۱۷۳۳	یزدان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۴۷	۱۷۳۵	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۲	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۴/۹۲	۱۷۳۴	احسان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۴۸	۱۷۳۶	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۲	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۴/۹۲	۱۷۳۴	یزدان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۴۹	۱۷۲۲	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۴	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۵/۷۱	۱۷۳۵	احسان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۵۰	۱۷۲۱	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۴	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۲۵/۷۱	۱۷۳۵	یزدان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۵۱	۱۷۱۹	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۵	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۶۷/۳۶	۱۷۳۶	احسان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۵۲	۱۷۱۸	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۶۹۸۵	سه دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۶۷/۳۶	۱۷۳۶	یزدان سلطانیان	عباس	حسین توسلی
۵۳	۱۷۵۳	۱۴۰۳/۱۱/۲	۱۳/۷۰۵۴	ششدانک یک قطعه زمین بابنای احداثی	۱۷۰/۶۳	۵۴۳۷	علیرضاکریمی	حسن	محمدرضانهاوندی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد - محمود اکبری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی رضا فخرآوری را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ واقع در چاهبردی گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۳۶۸/۵۴۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۴۰۰۱۰۰۴۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای علی رضا فخرآوری منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۸ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
م الف ۸۹۰

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۸/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۲۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱ سال ۱۴۰۲ در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ - مجلس شورای اسلامی مستقر در حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدابراهیم حسن کاویار به شماره شناسنامه ۱۱ و به شماره ملی ۳۹۶۲۳۹۵۳۸۵ صادره از برزول فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۷۳۵۳/۳۵ - مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۵۵ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای لیلان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱
م الف ۲۶۱۹

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ - مجلس شورای اسلامی

۱- پرونده ای تحت کلاسه ۶۱۳-۱۴۰۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ تصرفات مالکانه متقاضی آقای مهران چهاردولی فرزند مجید به ش.ش ۰۰۱۱۸۵۲۶۷۴ و کدملی ۰۰۱۱۸۵۲۶۷۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۵۶/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۳۴۰۱ - اصلی واقع در بخش یک نهاوند و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای رامین زارعی) و مستند مالکیت نامبرده شامل (سند مالکیت مشاعی) می باشد و حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱
م الف ۲۶۲۷

حمیدرضا حجتی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود.

۱- کیومرث بهاروندی به ش.ش ۲۱۹ کدملی ۱۹۳۰۲۶۵۲۶۳ فرزند محمد طاهر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۶۷۰۲۱ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده با مبایعه نامه عادی از آقامیرزا بابا بهاروند به آدرس: پشمینه زار

۲- کیومرث بهاروندی به ش.ش ۲۱۹ کدملی ۱۹۳۰۲۶۵۲۶۳ فرزند محمد طاهر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۶۹۰۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده با مبایعه نامه عادی از آقامیرزا بابا بهاروند به آدرس: پشمینه زار

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۲/۶

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک - داریوش رستمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۵۹۷۰-۱۴۰۳/۱۱/۲ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۸۵۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نجفی ناصر فرزند احمد به ش.ش ۴۵۲۴ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۷/۴۶ مترمربع از پلاک باقیمانده ۱۹۴۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان اراضی شناط خریداری از مالک رسمی آقای عظیم نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۳۹-۱۴۰۳/۹/۶ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزیزه محمودی فرزند عزیزاله به ش.ش ۱۴۷ صادره از بهار در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۰۹ مترمربع پلاک ۱۲۲۹۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۹۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم فرزند رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
م الف ۳۹۷

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود.

۱- روح اله مردانی نیا فرزند رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از علی حسن چراغی به آدرس: کوی رسالت بین یاس ۳ و شهید ماکنالی نژاد

۲- شفاعت ولی تبار فرزند شجاعت در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از خانم طاهره ولی زاده به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۸

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۲/۶

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶۲ و ۹۱۵/۶۵۷ واقع در عبدامام گناوه بخش شش بوشهر

آقای سیدسعید هاشمی احدی از ورثه مرحوم سیدنصراله هاشمی (به موجب انحصار وراثت شماره ۹۲/۶۶ مورخ ۱۳۹۲/۲/۲۸ صادره از شورای حل اختلاف حوزه یک شهرستان گناوه و گواهینامه واریز بر مالیات برارث شماره ۱۵۰۸۰ مورخ ۱۳۹۲/۳/۱۸ صادره از اداره امور مالیاتی شهرستان گناوه مالک ششدانگ پلاک ۶۶۲ و ۹۱۵/۶۵۷ با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده دفتر ۱۱۰ گناوه مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶۲ و ۹۱۵/۶۵۷ (استاندارد سازی شده و تبدیل به پلاک ۹۱۵/۱۷۰۷۱ گردیده است) واقع در عبدامام گناوه بخش شش بوشهر که در صفحه ۱۴۷ دفتر جلد ۲۰ ذیل ثبت ۳۶۸۳ به نام آقای سیدنصراله هاشمی (مورث نامبرده) صادر و تسلیم گردیده است و تاکنون در قید تامین و بازداشت نمی باشد به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سهام خود در سند مالکیت مورث خود را از این اداره نموده است لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک گناوه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
م الف ۸۹۳

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی صحرائی و خانم ایران افروز با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تائید و گواهی امضاء دفتر ۱۷ قروه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت مقدار ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۸۵۰۵ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
م الف ۱۵۶

جواد مژده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه آقای مرتضی مهدوی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹ - اصلی واقع در بخش ۵ - سیستان شهر زهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۸۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۴ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ م الف ۲۷۹

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۱۵۷۲-۱۴۰۳/۱۱/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیت دوست طلب فرزند اشرف به ش.ش ۷۳۶ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۱۳/۱۰ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای نصرت مسلمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱
شناسه آگهی: ۱۸۷۶۵۸۶

اسحق بیگدلی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت یازده هزار و دویست و هفتاد و سه مترو نود و یک دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۲- ششدانگ یک قطعه آبیزار مساحت سه هزار و یکصد و هفتاد مترو نود و هفت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۲ فرعی ۱۷ اصلی بخش چهار

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت دوازده هزار و یکصد و پنجاه و شش مترو هشتاد و یک دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۳ فرعی ۱۷ اصلی بخش چهار

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت هشتاد هزار و هفتصد و نود و چهار مترو بیست و هفت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۴ فرعی ۱۷ اصلی بخش چهار

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ده هزار و یکصد و چهل و هشت مترو چهل و پنج دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۵ فرعی ۱۷ اصلی بخش چهار

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت هشت هزار و پانصد و بیست و شش مترو چهل و هشت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری به شماره پلاک ثبتی ۱۹۶ فرعی ۱۷ اصلی بخش چهار

روز عملیات تحدید حدود: روز سه شنبه هفتم اسفندماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
م الف ۶۷۲

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار
جعفر برزگر

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت سی و نه هزار و پانصد و شصت و شش مترو بیست و هفت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۱۹۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت شانزده هزار و یکصد و هفتاد و پنج مترو نود و پنج دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۱۹۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ده هزار و هشتصد و هشتاد و شش مترو شصت و هشت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۱۹۹ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت پنج هزار و سیصد و بیست و شش مترو هفتاد و پنج دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۲۰۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت دو هزار و پانصد و چهل و هشت مترو شصت و شش دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۲۰۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت سیزده هزار و چهارصد و پانزده مترو چهل و چهار دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۲۰۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت بیست و چهار هزار و هفتاد و چهار مترو هشت دسیمترمربع واقع در محمدآباد نیل مورد تقاضای آقای محمد اسکندری چشمه منتش به شماره پلاک ثبتی ۲۰۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش چهار

روز عملیات تحدید حدود: روز سه شنبه هفتم اسفندماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
م الف ۶۷۲۱

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار
جعفر برزگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۴۱۹۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۴۱۹۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۴۱۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان قادر رحیمی حاجی لک فرزند عبدالکریم به ش.ش ۹۱۲ به مقدار ۱۹۵۶۸ متر مشاع لقمان رحیمی حاجی لک فرزند عبدالکریم به ش.ش ۱۸۷۱ به مقدار ۱۹۵۶۷/۶۱ متر مشاع و خالد رحیمی حاجی لک به ش.ش ۹۱۳ به مقدار ۱۹۵۶۸ متر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷۰۳/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴ - اصلی قطعه ۱۴۴ واقع در بوکان روستای حاجی لک خریداری از آقای عبدالکریم رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حبیب ولیزاده برابر معرفی نامه شماره ۱۴۰۳۵/۳۰۶/۱۰۰/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به نمایندگی از طرف سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۱۹ - فرعی از ۱۶ - اصلی که در صفحه ۳۸۳ دفتر جلد ۳۳۰ ذیل ثبت ۲۹۹۰۲ به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم در صفحه فوق الذکر بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو می باشد. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد. بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بهنام تارویردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالرضا مهری دهنو به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره ۲۷۹۸۳۳ سری ب سال ۱۴۰۲ پلاک ۲۱۶۵/۷۸۰۲ واقع در بخش یک ایذه که به نام عبدالرضا مهری دهنو ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

اخطاریه

جناب آقای آرش بهبو فرزند مهران

نظر به اینکه به موجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۹۹۹۰۰۰۷۸۲۲۳۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۳۰ اجرا احکام شعبه سوم دادگاه حقوقی کاشان شما محکوم به انتقال سهم الارث خود از پلاک ۶۸۴ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۲ کاشان به نفع بانوان معصومه و زهرا و صلاوت بیدگلی فینی می باشید لذا بدینوسیله به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته پس از رویت این اخطار با ارائه مدارک مالکیت و هویت خود جهت انجام اوامر دادگاه مرقوم اقدام نمایید. بدیهی است استنکاف شما مانع از انجام عملیات اجرایی نخواهد بود.

نشانی دفترخانه کاشان بلوار شهید مطهری مقابل بریدگی - دفترخانه ۱۷ کاشان - ۰۳۱۵۵۵۸۵۰۰۱ - است.

سردفتر اسناد رسمی شماره ۱۷ کاشان
محمدرضا عرب بیگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۱۴۲۳-۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار باقری فرزند فرهاد به ش.ش ۱۵۸۱۴ صادره از در یکباب یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۰۸۹/۴۳ مترمربع پلاک ۴۵۷۶ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان خریداری از مالک رسمی خانمها اعظم و اکرم و خدیجه و منیژه و لیلا امیر سعادتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۷۷۳۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱

اسحق بیگدلی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه گمشادزهی فرزند محمدسلیم به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۶۰۰ فرعی از ۲۷ - اصلی واقع در شهرستان گلشن شهر جالق از بخش ۷ بلوچستان که سند مالکیت آن به شماره دفتر املاک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۱۲۸۴ به نام خانم فاطمه گمشادزهی فرزند محمدسلیم صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۵۷

عبدالحمید سپاهی ملا - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدجواد گزمه باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۷۹۷۱۵ ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۴/۱۶ مترمربع پلاک ۱۸۳۲۳ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش دو سیستان دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۳۹۸ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ م الف ۱۳۸۵

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملیحه رضوانی نیا باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۳۴۰۰۰ ب ۹۹ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۶۳۲۹ فرعی از ۱ - اصلی بخش ۲ زابل به علت اسباب کشی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ م الف ۱۳۸۶

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای رضا پورباقری و امیرعباس حامدی برابر وکالتنامه شماره ۵۱۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ دفتر ۱ مهدیشهر به وکالت از وراث سهراب سیف علیان از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۳۲۰ فرعی از سنگ ۹۳ - اصلی واقع در نام آور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و وکلای مالکین طی نامه وارده شماره ۱۰۱۵۲۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۶ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه