



## تأکید حماس بر آتش بس دائمی

کریم اهل بیت علیه السلام با صلح شجاعانه خویش زمینه را برای قیام هدایت گر سیدالشهدا فراهم ساخت

## بخشنده قوم بخشندگان

## ضرورت حفظ

## تالاب های

## کشور

## سربازی اجباری در ناتو!

## هشدار عطاوان به جولانی

چگونه هدایت منابع بانکی به سمت فعالیت های غیرمولد بر تولید اقتصاد تأثیری می گذارد؟

## لزوم ایجاد مشوق ها و اصلاح سیاست های اقتصادی



حمیدرضا گودرزی  
عضو کمیسیون عمران مجلس بیان داشت:  
**لزوم تسریع فرآیند شناسایی خانه های خالی و ایجاد شفافیت در بازار**

عباس صوفی  
عضو کمیسیون عمران مجلس:  
**موفقیت سامانه املاک و اسکان در گرو اجرای دقیق است**



سالروز میلاد باسعادت کریم اهل بیت، حضرت امام حسن مجتبی علیه السلام مبارک باد

چطور سامانه املاک و اسکان، بازار مسکن را شفاف تر می کند؟

# گامی برای کاهش احتکار مسکن

باتوجه به وضعیت فعلی بازار مسکن در کشور و چالش هایی نظیر افزایش قیمت ها، کمبود عرضه و مشکلات مربوط به خانه های خالی، ایجاد سامانه های هوشمند و شفاف در این حوزه اهمیت ویژه ای یافته است. یکی از مهم ترین اقدامات در این راستا، تکمیل و راه اندازی

سامانه املاک و اسکان است که به طور خاص به شناسایی خانه های خالی و مدیریت بهتر منابع مسکن پرداخته است. این سامانه با جمع آوری و پردازش اطلاعات دقیق از وضعیت خانه های موجود در کشور، امکان شناسایی واحدهای خالی را فراهم می کند که می تواند به افزایش عرضه

مسکن در بازار کمک کند. همچنین با شفاف تر شدن وضعیت مالکیت و استفاده از مسکن، دولت و نهاد های مرتبط قادر خواهند بود تصمیمات بهتری برای هدایت بازار اتخاذ کنند و از احتکار و استفاده نادرست از منابع جلوگیری نمایند.



سید محمد بحرینیان

## تیر ترامپ به سنگ می خورد

یک این روزها برخی تحلیلگران، چهره های شاخص و فعالان حوزه سیاست و رسانه بانگرانی و آب و تاب زیاد، از بحران هایی سخن می گویند که سال آینده بر سر کشور در حوزه های مختلف و به ویژه زمینه اقتصادی خواهد آمد و معمولاً در تحلیل هایشان، نقش ترامپ را پررنگ می بینند. به زعم آنان، ترامپ کمربسته که این باریعی در درودوم مسئولیتش، به هر قیمت شده پشت جمهوری اسلامی را به خاک بمالد و ما را تسلیم کند.

دو. معترس سازی حملات و سیاست های تهدید نمایشی ترامپ، گویا برای برخی در داخل به یز روشنفکری و دلسوزی تبدیل شده است. شخصی تلوخا نوشته که آن تصمیم سخت به سر رسید و نزدیک شده و امروز سر در راهی هستیم. با مذاکره می کنیم و به عضوی از جامعه جهانی تبدیل می شویم و یا به خط پایان نزدیک می شویم. دیگری نوشته که ترامپ می دانسته که نامه اش جوابی نخواهد گرفت، پس دلیل نامه نوشتن او، ایجاد اجماع در اذهان جهت آغاز اقدام جدی و سخت علیه ایران است. صفحات پایگاه های اطلاع رسانی داخلی بر

از مضامینی از این دست است. سه. سؤال این است: ترامپ دقیقاً چه می تواند بکند و چرا در دروازش نکرد؟ لازم به ذکر است اولین حمله مستقیم و رسمی موشکی نیروهای مسلح ما علیه آمریکا در دوران ترامپ اتفاق افتاده است. این حمله، اولین برخورد سخت و نظامی یک کشور علیه آمریکای پس از جنگ جهانی دوم است. بهیاد آمریکایی در دوران ترامپ به دست رزمندگان ایرانی ساقط شده است. جالب است که ترامپ پس از ساقط شدن پهپاد، از ایران تشکر کرد که پهپاد دیگر که حامل مسافر بوده را مورد اصابت قرار نداده ایم.

چهار. واقعیت این است، ترامپ و تمام تهدیدات و سبک سری هایش، تنها زمانی اعتبار پیدا می کند که در ذهن ماجدی گرفته شود. به بیان دیگر، تمام اقدامات، نامه ها، حملات و نمایش های ترامپ، تعداد زیادی صفر است که اگر رقم ۱ پشت آن بیاید عمل می کند. ترسیدن از تهدید همان ۱ است.

پنج. زاویه دیگری که توصیه کنندگان به مذاکره با ترامپ بدان توجه نمی کنند آن است که باید دید ترامپ با متحدان و دوستانش چه کرده است. آمریکا و کانادا هم مرز، هم زبان، هم دین و هم فرهنگ اند اما امروز با سیاست های ترامپ میانشان اختلاف عمیق شده و دولت آمریکا جنگ مالیاتی و تعرفه علیه کانادا را آغاز کرده است. این برای همه پیام دارد. آمریکایی که با کانادا از در تخاصم وارد می شود، می خواهد با دشمنانش چه کند؟!



نوبت دوم

## مزایده عمومی

## واگذاری بهره برداری و نگهداری از منافع اجاره جایگاه های CNG شماره یک و دو شهرداری فاضل آباد

شهرداری فاضل آباد در نظر دارد واگذاری بهره برداری و نگهداری از منافع اجاره جایگاه های CNG شماره یک و دو را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ۰۵۰۳۰۹۰۸۲۵۰۰۰۰۱ برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ ساعت ۱۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۶

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۴/۱۵ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

کمیل واعظی

شهردار فاضل آباد

شرکت ملی گاز ایران  
شرکت پالایش گاز فجر جم  
(سهامی خاص)

## آگهی مناقصه

نوبت دوم

شرکت پالایش گاز فجر جم در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای "تقویت لوله ۴۸ اینچ گاز خروجی با استفاده از روش کامپوزیت در نقاط آسیب دیده" به صورت ارزیابی کیفی و به شماره فراخوان ۰۵۰۳۰۹۲۲۷۳۰۰۰۰۷۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. همچنین مناقصه گران باید دارای گواهینامه معتبر تولیدی محصولات پوشش کامپوزیت و یا شرکت دانش بنیان در زمینه مواد شیمیایی و پوشش های کامپوزیت و یا گواهینامه عضویت در انجمن کامپوزیت ایران و یا سایر گواهینامه های مرتبط با موضوع مناقصه در زمان تحویل پیشنهاد باشند.

• حدود مبلغ تضمین شرکت در فرآیند راجع کار: به مبلغ ۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بی قید و شرط بانکی یا رسید واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۳۳۸۱۶۴۵۶۴۱۱۲۰۳۳۸۱۶۴۵۶۴ بانک مرکزی

• آخرین مهلت دریافت کاربرگهای استعلام ارزیابی کیفی از سامانه: تا ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

• آخرین مهلت زمانی بازگذاری کاربرگهای استعلام ارزیابی کیفی در سامانه: تا ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

• مکان بازگشایی پیشنهادات: استان بوشهر، شهرستان جم، شرکت پالایش گاز فجر جم

• زمان بازگشایی پیشنهادات: پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت اعلام می گردد.

• نشانی دستگاه مناقصه گذار جهت ارائه پاکت های الف: استان بوشهر، شهرستان جم، شرکت پالایش گاز فجر جم، امور پیمانها

• شماره تماس های دستگاه مناقصه گزار جهت پاسخگویی به سوالات: (۰۳۶-۳۱۶۸۲۰۳۶ و ۰۷۷-۳۱۶۸۲۲۵۹۰۷۷ یا تلفکس ۰۷۷۳۷۶۲۸۷۵۴ امور مناقصه)

و (۰۲۴۰۳۱۶۸۲۴۰۷۷ امور فنی)

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شناسه آگهی ۱۸۹۸۵۶۲

شرکت پالایش گاز فجر جم

## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

## خرید و نصب یک دستگاه بالابر هیدرولیکی تلسکوپی پشت کامیونی

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: عبارت است از خرید و نصب یک دستگاه بالابر هیدرولیکی تلسکوپی پشت کامیونی) به شماره ۰۵۰۶۷۴۰۰۰۱۲۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ ساعت ۱۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها:

آدرس: سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۷۷-۴۱۳۲۵۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

## فراخوان مزایده عمومی

## فروش ماشین آلات اسقاطی شهرداری سیرجان

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مزایده عمومی خدمت (شرح مختصر: فروش ماشین آلات اسقاطی شهرداری سیرجان) به شماره ۰۵۰۶۷۴۰۰۰۰۱۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران (حقوقی و حقیقی) و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ ساعت ۱۴ می باشد.

مهلت بازدید از انبارها: از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ ساعت ۹ صبح تا ۱۲

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مزایده تا ساعت ۱۸ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ انتشار اسناد مزایده تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۱

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتها

آدرس: سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۷۷-۴۱۳۲۵۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان