هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۰۲۰۳۹۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۸ کلاسه ۳۰۷۱-۱۴۰۲ متقاضی اصغر سلطانی فرزند اکبر به ش.ش ۱۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۷/۷۸ مترمربع از پلاک ۱۹۰۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۲-برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۰۲۰۳۹۳۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ کلاسه ۳۰۷۰-۱۴۰۲ متقاضی پرویز سلطانی فرزند اصغر به ش.ش ۳۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۰/۴۳ مترمربع از پلاک ۱۹۰۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ اعیان یک قطعه محوطه از پلاک ۸۷۸ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی بنجار مورد تقاضای سیدمسعود داودی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۲۲۹

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ مزرعه و قنات ده نجیم دارای پلاک ثبتی ۹-اصلی ملکی آقای سیدغلامحسین سجادی مالک دودانگ مشاع از ششدانگ واقع در شهرستان بزمان جزء قطعه ۲ بزمان از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶ راس ساعت ۷ صبح شروع به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۱۴۰۴/۲۰۵

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ثبتی ۵۹۱ فرعی از ۳۹۵-اصلی ملکی آقای صدیق محمودزهی واقع در شهرستان ایرانشهر جنب فلکه ۲۲ بهمن جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۱۴۰۴/۲۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۴۹-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن نو به نام آقای فرشید کریمی جاز فرزند بلوچ تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه چهارشنبه ۱۴۰۴/۵/۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶ م الف ۱۵۵

مجید ج مشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۵۰-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن نو به نام آقای فرشید کریمی جاز فرزند بلوچ تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه چهارشنبه ۱۴۰۴/۵/۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶ م الف ۱۵۴

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی حمیده وحدتیان فرزند ابراهیم به ش.ش ۸۲ وش.م ۳۵۰۱۱۷۹۴۰۵ صادره از بوشهر در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۷/۷۸ مترمربع پلاک ۹۰ فرعی از ۳۴۰۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۱
م الف ۸۰۰

شکراله ساعدتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان واقع در بخش ۲ بوشهر کوی تنگک ملکی آقای محمدرضا هوشمندان فرد پلاک ۳۳۸۷/۲۱۸ به مساحت ۱۳۷/۵۵ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۵/۷ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد. ۲۱۷۳۳۳۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۸۰۹

شکراله ساعدتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۱۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدرضا ضاله فرزند عبدالرحیم به ش.ش ۱۶۷ وش.م ۲۵۰۱۱۲۰۲۰۶ صادره از بوشهر در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶ مترمربع پلاک ۸۹ فرعی از ۳۴۰۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۱
م الف ۸۰۱

شکراله ساعدتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی دعوت افراز

چون مورد تقاضای آقای نادر جمالزهی احدی از وراث مرحوم حسین جمالزهی کادری مالک ۲ سهم مشاع از ۴۸۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۶۹۹- اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره را نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۴/۴/۳۰ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۱۶۷

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل مسکونی به پلاک ۶۸۸/۴۳۱-اصلی به مساحت ۹۶۲/۸۷ مترمربع واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش جزء قطعه یک-نجف آباد مورد تقاضای خانم زلیخا کهرازه فرزند عبدالعزیز تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۴/۵/۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۱۶۸

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه میرابی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۵۱۸۹۰ سری الف سال ۹۴ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۶۰۰۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۲۳۲

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۲۸۴ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه رمشی بخش یک به نام میثم ملکی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۳/۰۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۰۱۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف در ۹/۳۰ صبح شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶
م الف ۱۹۵۷۸۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان - عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۰۹۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم عظیم منفرد فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۲/۵۸ مترمربع به شماره پلاک ۲۰۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه بریکلا بخش یک خریداری شده از آقای حسن روستا محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۰ م الف ۱۹۵۷۶۶۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۶۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا رئیسی فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۹/۹۱ مترمربع که مقدار ۵۲/۱ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۶۴ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه نورانکلا بخش یک خریداری شده از آقای قدیر توکلی و غیره محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۰ م الف ۱۹۵۷۶۸۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
عین اله تیموری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۸۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۱ به کلاسه شماره ۱۲۲۲-۱۴۰۴ متقاضی علیرضا قهرمانی فرزند غلامحسین به ش.ش ۳۹۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵۷/۱۴ مترمربع پلاک ۸۸۵۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (حوالی هتل گیلاس-باغهای خانلوخ) خریداری از مالک رسمی (مسعود و علی جوادی)

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۸۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۱ به کلاسه شماره ۱۲۲۱-۱۴۰۴ متقاضی علیرضا قهرمانی فرزند غلامحسین به ش.ش ۳۹۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۶/۸۶ مترمربع پلاک ۸۸۵۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (حوالی هتل گیلاس-باغهای خانلوخ) خریداری از مالک رسمی (مسعود و علی جوادی)

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۱ به کلاسه شماره ۱۲۲۳-۱۴۰۴ متقاضی علیرضا قهرمانی فرزند غلامحسین به ش.ش ۳۹۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۴/۰۹ مترمربع پلاک ۸۸۵۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (حوالی هتل گیلاس-باغهای خانلوخ) خریداری از مالک رسمی (مسعود و علی جوادی)

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۸۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۱ به کلاسه شماره ۱۲۲۴-۱۴۰۴ متقاضی زهراشاه محمدی فرزند احمد به ش.ش ۴۴۰۰۱۰۰۸۸۱ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۱۱/۰۵ مترمربع پلاک ۸۸۵۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (حوالی هتل گیلاس-باغهای خانلوخ) خریداری از مالک رسمی (مسعود و علی جوادی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۱

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان پلاک ۶۹ فرعی از ۱۸۱۹- اصلی واقع در بخش یک سقز ذیل ثبت ۳۸۸۲ صفحه ۵۲۲ دفتر جلد ۲۴- داخلی بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره کل زمین شهری استان کردستان صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۳۵۶۹۶-۱۴۰۰/۲/۱۵ دفتر ۱۸ سقز مع الواسطه به خانم لطیفه زارعیان انتقال قطعی گردیده است. سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۳۷۸۷۴۷ سری الف/۹۹ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶ م الف ۴۵

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان پلاک ۶۲۶ فرعی از ۶۸ فرعی از ۱۸۱۹- اصلی واقع در بخش یک سقز ذیل ثبت ۸۱۹۵ صفحه ۱۱۵ دفتر جلد ۴۵- داخلی بنام آقای سعید صالحی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۴۹۵۷۳-۱۴۰۲/۱۰/۲۳ دفتر ۱۸ سقز مع الواسطه به خانم لطیفه زارعیان انتقال قطعی گردیده است. سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۷۹۱۳۱۰ سری الف/۰۱ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶ م الف ۴۶

علیرضا امیری حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

استخدام کارپرداز
به یک کارپرداز آقا متاهل
همراه با موتور و گواهینامه
جهت انجام امور اداری شرکت
« با حقوق و بیمه نیازمندیم »
خ ت۱-۱۴۰۴/۴/۱۰
۲۶۲۹۴۹۹۰

استخدام سرایدار
خ ت۲-۱۴۰۴/۴/۱۰
به یک سرایدار
با نظم و ظاهری آراسته نیازمندیم
۲۶۲۹۴۹۹۰ _ ۲۶۲۱۱۰۷۵

شرکت نزدیک میدان ونک
نیروی خدماتی آقا
تمام وقت جهت عمدتا نظافت با حداکثرسن ۳۵ سال
حقوق ۲۴ میلیون فوری استخدام می نماید
خ ت۳-۱۴۰۴/۴/۱۰
۰۹۲۲۱۷۲۵۲۷۰

به تعدادی کارگر ساده و نیروی خدماتی
جهت همکاری در اداره دولتی نیازمندیم
خ ت۴-۱۴۰۴/۴/۱۰
۷۷۶۵۳۰۴۳ داخلی ۱۰۱

آشپزخانه رفتاری شعبه ونک
جهت کار در آشپزخانه به افراد زیر نیازمند است
☆ ظرفشور ☆ نظافت کار آبدارچی
☆ بسته بند ☆ سالاد زن ☆ پیتزا زن
☆ گریل کار ☆ پیک موتوری با موتورسیکلت
خ ت۵-۱۴۰۴/۴/۱۰
۰۹۲۰۸۴۹۱۶۹۹ _ ۸۸۶۵۷۵۸۶

شرکت زیتون کاران پاسارگاد
پیمانکار رفت و روب ، نظافت و مدیریت پسماند منطقه۲
جهت تکمیل کادر خود در بخش نظافت شهری در تهران
از افراد واجد شرایط دعوت به همکاری می نماید.
استخدام کارگر ساده
جهت رفت و روب معابر در منطقه ۲ شهرداری تهران
شرایط احراز : وظیفه شناسی و متعهد به کار
وضعیت جسمانی مناسب ، داشتن کارت پایان خدمت
متقاضیان محترم میتوانند جهت اطلاعات بیشتر با تلفن
خ ت۶-۱۴۰۴/۴/۱۰
۰۹۱۲۰۱۶۴۸۵۸
تماس و یا به آدرس تهران خیابان سازمان آب روبروی برق آلیسوم
جنب بازار گل و گیاه ساختمان شهرداری مراجعه نمایند

تعدادی نیروی جوان
با وسیله نقلیه (موتور یا ماشین)
با حقوق مکفی ، بیمه و پورسانت
جهت همکاری در اداره دولتی محدوده غرب تهران
نیازمندیم
خ ت۷-۱۴۰۴/۴/۱۲
۷۷۶۵۳۰۴۳ (داخلی ۱۰۱)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۸۹۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قریه آرموت شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنابه علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک ذکریا محبی ذیل وارده ۳۰۰۲۲۵۱-۱۴۰۴/۴/۱۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۹ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۶ م الف ۰۶۶۴

ایمان هادی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

۱-نجات چاکی خیرآبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۳۱۰۵۱/۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک انتقالی به عنوان احدی از ورثه مرحوم محمد چاکی خیرآبادی زارع صاحب نسق به شماره ۱۰۸۲۳-۱۳۵۰/۶/۳۰ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس کوی لور جاده اندیمشک-خرم آباد

۲-نجات چاکی خیرآبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۶۰۴۹۴ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک انتقالی به عنوان احدی از ورثه مرحوم محمد چاکی خیرآبادی زارع صاحب نسق به شماره ۱۰۸۲۳-۱۳۵۰/۶/۳۰ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس کوی لور جاده اتوبان اندیمشک-خرم آباد

۳-مینا بسحاق فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از سهم الارث سیدمنصور قطب از نسق زراعی ۱۲۰۷۴-۱۳۵۰/۸/۵ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس جنب کمربندی شوشتر

۴-حسین دهدار ایسوندی فرزند عبدالعلی در قسمتی از ششدانگ به مساحت ۱۶۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از سیدمنصور قطب وارث سیدمرتضی قطب زراع صاحب نسق به شماره ۱۲۰۷۴-۱۳۵۰/۸/۵ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس اتوبان راه بندر

۵-علی دالوند فرزند صیدمراد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۶۶۰۸۵/۸۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از محمدعلی عوض پور شاه آبادی به موجب سند ۱۸۸۴۹-۱۳۹۰/۵/۲۶ دفترخانه ۱۱۹ اندیمشک به آدرس اتوبان راه بندر-تهران نرسیده به پل پنجم

۶-پیرولی پاپی فرزند آقای میشی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی مع الواسطه از مالکین رسمی صیدماکیانی و سیدمرتضی قطب از نسق های زراعی ۱۰۷۴ - ۱۳۸۴۶ تنظیمی دفترخانه ۳۳ اندیمشک به مساحت ۱۴۹ مترمربع به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان ۶ غربی جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی