هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۶۷۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۵۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۵۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۷۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۷۶۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اروجعلی فلاحی فرزند علی ب.ش.۱۹ صادره از ایران

۱- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲۴/۷۹ مترمربع پلاک ۲۱۹۷ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی
۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۳۴/۱۶ مترمربع پلاک ۲۲۱۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی
۳- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۴۰/۵۷ مترمربع پلاک ۲۱۹۶ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی
۴- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۰۱۳/۱۷ مترمربع پلاک ۲۲۵۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی
۵- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۳/۶۹ مترمربع پلاک ۲۲۱۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی
۶- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۰۶۸/۴۶ مترمربع پلاک ۲۲۵۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ قریه کوزره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی فلاحی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۴۱۶۲

محمدصادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۱۰۰۹۵۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۵۰۰۱۰۰۹۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱-آقای رضا حبیبی پور فرزند سیروس به ش.ش ۱۱۵۸۲ صادره از تهران در ۴۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه (ششدانگ موقوفه می‌باشد) و ۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان ۲-خانم سمیه بیات فرزند شیرزاد به ش.ش ۱۹۶ صادره از نویسرکان در ۴۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه (ششدانگ موقوفه می‌باشد) و ۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۷/۶۳ مترمربع از پلاک ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی باغات حیدره بالای شهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نصرت اله مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۵

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر آلبوغبیش فرزند ابراهیم به ش.ش ۱۸۵۰۱۳۰۱۸۵ صادره در یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه خریداری از مالک رسمی آقای وحید قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۶

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا دریس محمودی فرزند عبدالحسن به ش.ش ۱۸۲۰۱۰۳۱۱۱ صادره از امیدیه در یکباب ساختمان به مساحت ۴۷/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه شهرک بهشتی جنب باطری فروشی گشتیل خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا گشتیل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۷

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعزیز شریفات فرزند فریح به ش.ش ۸۷ صادره از آغاجری در یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در امیدیه، امیدیه سفلی، خیابان اصلی خریداری از مالک رسمی آقای یحیی شریفات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۸

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۱۰۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعزیز شریفات فرزند فریح به ش.ش ۸۷ صادره از آغاجری در یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه خریداری از مالک رسمی آقای یحیی شریفات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۳۵۹

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۰۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی لرکی فرزند شکراله به ش.ش ۲۵۸ صادره از امیدیه در یکباب ساختمان به مساحت ۲۱/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه علی آباد خیابان شریعتی جنب خدمات پستی امیریان خریداری از مالک رسمی آقای کورش امیریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۳/۴۰۰

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:

۱) آقای زلفعلی نصیری سوره برق فرزند محبعلی در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۴۰۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در روستای سوره برق بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۲/۹۷ مترمربع، از مالکیت اولیه غیبعلی نصیری.
۲) آقای محسن کوهی نژاد کیوی فرزند مبین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۰۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در روستای سوره برق بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۹۳/۰۴ مترمربع، از مالکیت اولیه فرض اله نصیری.
۳) آقای محسن کوهی نژاد کیوی فرزند مبین در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۰۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در روستای سوره برق بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۴۶/۲۰ مترمربع، از مالکیت اولیه قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۳ اصلی.
۴) آقای غلامعلی قلی زاده هشین فرزند شیخعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در روستای فیروز آباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۳۳/۶۵ مترمربع، از مالکیت اولیه صالح نوری.
۵) آقای چراغعلی اسدی فرزند مبین در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در روستای بورستان بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۲۶/۹۹ مترمربع، از مالکیت اولیه سیراله اسدی.
۶) آقای فرامرز احدی زناب فرزند سلطانحسین و خانم ملائکه زندی فرزند مصلحت، بالمناصفه در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۸۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در روستای زناب بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۷۶/۴۴ مترمربع، از مالکیت اولیه سالار احدی.
۷) آقای وکیل جعفری زرج آباد فرزند منصور در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۵۹۸ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۳/۱۰ مترمربع، از مالکیت اولیه حمزه علی بخشی.
۸) آقای محی الدین حیدری نصیرآباد فرزند جلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۱۱ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در روستای نصیرآباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۴۰/۲۵ مترمربع، از مالکیت اولیه رجب هاشمی.
۹) آقای بیراصلان کاظمی گزورسفلی فرزند جورق در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۸ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در روستای گزورسفلی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۸۰/۷۰ مترمربع، از مالکیت اولیه جورق کاظمی.
۱۰) آقای طاهرنعیمی سولا فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۹ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در روستای گزورسفلی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۵۸۸/۵۲ مترمربع، از مالکیت اولیه ناصر صفا.
۱۱) آقایان علی اکرام و جبار هردوعیاسی بنیادآباد فرزندان روح الله، بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۰۶ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در روستای بنیادآباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۳۴/۲۰ مترمربع، از مالکیت اولیه حاج سیف اله عباسی.
۱۲) آقای حکیم ناصری سخافرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۰۷ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۲۵/۴۵ مترمربع، از مالکیت اولیه بهمن بصیری.
۱۳) آقای رحیم اله نوری نیافرزند غیبعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۰۶ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در روستای جغناب بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۰۲/۴۴ مترمربع، از مالکیت اولیه انشالله بیرامی.
۱۴) آقای حشمت شمس الانکش فرزند نریمان در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۵۰ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در روستای الانکش بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۲۰۷/۸۱ مترمربع، از مالکیت اولیه علی نیاز شهبازی.
۱۵) آقایان سعید و امید هر دو مزادزاده جعفرلو فرزندان علی باغش بالمناصفه در ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۱۴۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در روستای جعفرلو بخش ۳ حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۱/۷۴ مترمربع، از مالکیت اولیه مجید مرادی.
۱۶) خانم فوزیه شکرزاده جعفرلو فرزند شیرخان در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در روستای جعفرلو بخش ۳ حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۷/۷۰ مترمربع، از مالکیت اولیه حاج ملک صادقزاده.
۱۷) آقای زیداله فتحی کل تپه فرزند سراج اله در ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۷۲ فرعی از ۱۹۱۴ اصلی واقع در روستای کل تپه بخش ۷ حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۴/۴۴ مترمربع، از مالکیت اولیه مومن غلامی.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف: ۵/۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

جابر قنبری-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

موسی معروفی فرزند هاشم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی مغیطبه خریداری شده از مالک رسمی جاسم معروفی به مساحت ۵ / ۷۹۲ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۱۱۱ قسمتی از پلاک ۱۷۵۵ و ۱۷۵۶ واقع در بخش ۹ آبادان.

رامین نجفی قلعه رشیدی فرزند محمد قلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نشانی روستای تنگه ۱ خریداری شده از مالک رسمی عباس مطوری به مساحت ۳۲۷۹/۹۱ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۷۸۷ قسمتی از پلاک ۱۴۸ / ۲۷ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

سهیل نجفی قلعه رشیدی فرزند محمد قلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نشانی روستای تنگه ۱ خریداری شده از مالک رسمی عباس مطوری به مساحت ۳۲۷۹/۹۱ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۷۸۹ قسمتی از پلاک ۱۴۸ / ۲۷ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

عیسی معروفی فرزند هاشم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی مغیطبه خریداری شده از مالک رسمی جاسم معروفی به مساحت ۱۸ / ۹۰۴ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۱۰۹ قسمتی از پلاک ۱۷۵۵ و ۱۷۵۶ واقع در بخش ۹ آبادان.

حداد محیسناوی فرزند دایخ ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی روستای مغیطبه خریداری شده از مالک رسمی دایخ محیسناوی به مساحت ۶۳ / ۳۳۱۷ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۷۱۳ قسمتی از پلاک ۱۷۲۲ و ۳۴۵۴ واقع در بخش ۹ آبادان.

جواهر معروفی فرزند هاشم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی مغیطبه خریداری شده از مالک رسمی جاسم معروفی به مساحت ۱۹ / ۳۹۶ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۱۰۶ قسمتی از پلاک ۱۷۵۵ و ۱۷۵۶ واقع در بخش ۹ آبادان.

حسن دیوان بجاری فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان تجاری به نشانی کوی قدس بین بهار ۴۴ و ۴۵ خریداری شده از مالک رسمی یهودا ناوی به مساحت ۷۱ / ۲۲ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۶۵۸ قسمتی از پلاک ۳۰۱۸ واقع در بخش ۹ آبادان.

حسن دیوان بجاری فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان تجاری به نشانی کوی قدس بین بهار ۴۴ و ۴۵ خریداری شده از مالک رسمی یهودا ناوی به مساحت ۲۶ / ۲۲ مترمربع طبق رأی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۶۶۰ قسمتی از پلاک ۳۰۱۸ واقع در بخش ۹ آبادان.

کاظم معروفی فرزند هاشم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی مغیطبه خریداری شده از مالک رسمی جاسم معروفی به مساحت ۶۴ / ۱۴۵۳۷ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۱۱۳ قسمتی از پلاک ۱۷۵۵ و ۱۷۵۶ واقع در بخش ۹ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱/۴۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

بی نیاز-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۰۰۰۶۲۴۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۶۱۲۰۱۰۰۰۰۳۲۹ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مریم صادقلو فرزند امامقلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۶۰ / ۶۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای قاسم بازرلو دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۴۵۶۳ مورخ ۱۳۵۰/۰۳/۰۸).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ (دوشنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ (چهارشنبه)
م الف ۱۳۱۶۲

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴/۰۰۴۷۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سلیمان فضلی فرزند ارازمحمد به شناسنامه شماره ۷۸۳۱ صادره از پیشکمر در ششدانگ یک قطعه زمین بنای احداثی (مسکونی و تجاری) به مساحت ۱۳۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۳۵ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (محمد برخوردار) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
م الف ۱۹۸۶۰

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۵۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه دامنی فرزند خان محمد به ش.ش ۱۰۹۱۸ صادره از ایرانشهر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۰۲/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸ فرعی از ۴۰۹- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای گهرام بامری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۲۰۱۷۲۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۵ آقای / خانم مهرداد اوجاقلو به شناسنامه شماره ۴۲۷