آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید محمد جواد سپاه انگیز با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۴۶۴-۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳- آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۷۸۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۸/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۵۷۲۰ فرعی از ۴۱- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۱۸۴۹۸ سری ب سال ۹۸ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۹۷۹ بنام آقای سید محمد جواد سپاه انگیز ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم محبوبه کاملی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۴۸۳-۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳- آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۸۰۴۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه چهارم تفکیکی) به مساحت ۷۴/۱۲ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۶۹۵ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۳۴۴۸۲ سری الف سال ۰۳ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- با شماره الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۹۷۹۰ بنام خانم محبوبه کاملی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم خدیجه سعادت شاهاندشتی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۹۵۸۱-۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تنظیمی دفترخانه ۶۵-آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۰۲۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه پنجم تفکیکی) به مساحت ۶۶/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۶۸ فرعی از ۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۳۰۳ سری د سال ۹۷ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۵۱۹ بنام خانم خدیجه سعادت شاهاندشتی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم محبوبه کاملی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۴۸۳-۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳- آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۸۰۴۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه چهارم تفکیکی) به مساحت ۷۴/۱۲ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۶۹۵ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۱۸۴۹۸ سری ب سال ۹۸ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۹۷۹ بنام آقای سید محمد جواد سپاه انگیز ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مهرنوش مانی فرزند محمدزمان به ش.م ۰۰۷۰۳۱۷۰۵۴ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع تحت پلاک ۹۸۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه حوض کتی بخش ۳ قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره مسلسل ۸۵۰۴۴ ب ۱۴۰۳ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۷۰۰۲۱۶۷ به نام خانم مهرنوش مانی سابقه ثبت دارد. مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۲۵۳ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است.

لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند. بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر

علی اکبر مقدسی فر

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای رجبعلی فخرآور مالک پلاک ثبتی ۲۳۳۳ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۲۲۱۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۱ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای محسن خالقی مالک پلاک ثبتی ۲۶۴ فرعی از سنگ ۱۲۶ اصلی واقع در خمده فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۱۲۰۲۰۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۵ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۴۷۹ فرعی مفروز از ۱۲۳ فرعی از سنگ ۱۰۲- اصلی واقع در آهنز فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات علیرضا فلاح دیزچه فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۸۱/۳۵ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده است. لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.

یک اصلی فیروزکوه

پلاک ۴۱۰۷ فرعی= آقای پرویز مینویی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی به مساحت ۳۶۸/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۰۷ فرعی مفروز از ۴ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در شهر فیروزکوه

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.

یک اصلی فیروزکوه

پلاک ۴۱۰۶ فرعی= آقای پرویز مینویی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی به مساحت ۵۳۶/۱۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۰۶ فرعی مفروز از ۴ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در شهر فیروزکوه

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش ۲ بوشهر گورک خیش اشکن ملکی آقای عیسی اختری فرد پلاک ۳۷۷۶/۱۸۱۶ به مساحت ۱۰۶۷/۸۵ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۲ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت داد خواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ م الف ۲۹۱۳۲۴

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدعلی تبار فرزند حسینعلی وکالتا از طرف فاطمه چهاردولی فرزند علی اکبر با شماره سند تعویض وکالتنامه به شماره ۹۸۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر فیروزکوه با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۹۰۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره سه فیروزکوه تحت پلاک ثبتی شماره ۲۱۱۶ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۱۷۶۵ فرعی از سنگ ۲۴- اصلی واقع در حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۲۱۹۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ در ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۶/۲۹ مترمربع تحت پلاک فوق الذکر ثبتی در ذیل ثبت ۹۹۷۹ و در صفحه ۲۹۵ و در دفتر جلد ۸۹- املاک به استناد ماده ۱۰۶ به شماره ۶۳۴۲ مورخ ۱۳۹۳/۵/۱۳ به نام خانم فاطمه چهاردولی فرزند علی اکبر ثبت و سند مالکیت با شماره چاپی ۸۸۴۲۴۶ تسلیم وی گردید را نمودند که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۸۸۴۲۴۶ به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ م الف ۹۰۳

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

نظر به اینکه آقای محمدعلی تبار فرزند حسینعلی وکالتا از طرف فاطمه چهاردولی فرزند علی اکبر با شماره سند تعویض وکالتنامه به شماره ۹۸۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر فیروزکوه با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۹۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره سه فیروزکوه تحت پلاک ثبتی شماره ۲۱۱۶ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۱۷۶۵ فرعی از سنگ ۲۴- اصلی واقع در حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۲۱۹۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ در ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۶/۱۳ مترمربع تحت پلاک فوق الذکر ثبتی در ذیل ثبت ۹۹۸۷ و در صفحه ۳۱۹ و در دفتر جلد ۸۹- املاک به استناد ماده ۱۰۶ به شماره ۶۳۴۲ مورخ ۱۳۹۳/۵/۱۳ به نام خانم فاطمه چهاردولی فرزند علی اکبر ثبت و سند مالکیت با شماره چاپی ۸۸۴۲۵۴ تسلیم وی گردید را نمودند که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۸۸۴۲۵۴ به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ م الف ۹۰۲

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدنظام عبادی به موجب تفویض وکالتنامه ۶۳۹۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ دفترخانه ۶۰ نوشهر از آقای وحید خزائی پول فرزند نورمحمد به ش.م ۲۲۰۰۱۶۳۹۳۲ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت ۱۰ سیرمشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ اراضی غیرساحلی قریه توسکاتک به مساحت ۲۹۲۸۴۴/۲۷ مترمربع تحت پلاک صفرفرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در قریه توسکاتک بخش ۴ قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره مسلسل ۰۸۰۴۶۴/۲ ذیل ثبت ۲۱ صفحه ۱۹ دفتر ۱ به نام آقای نورمحمد خزائی پول سابقه ثبت دارد مشارالیه به موجب گواهی حصروراثت به شماره ۲۰۲ مورخ ۱۳۸۷/۸/۲۵ قاضی شورای حل اختلاف نوشهر فوت و ورثه حین الفوت عبارتند از: ۱- وحید ۲- صغری ۳- زهرا ۴- اشرف ۵- خدیجه ۶- علی ۷- فاطمه ۸- زینب ۹- صبورا شهرت همگی خزائی پول (فرزندان) ۱۱- خانم حشمت احمد ملاکلا ۱۲- ماه تیکه قزوینی علی آبادی (همسران متوفی) می باشند. مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۶۰ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند. بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر- علی اکبر مقدسی فر

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز روستای چشمه پر به مالکیت آقای بهرام شمس جلیلوند صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

آگهی ابلاغ تصمیم افراز

تصمیم افراز پلاک ۲۳۱۰ از ۱۴۰ اصلی واقع در ساوجبلاغ طبق قانون افراز مشاعات مصوب آبان ماه ۱۳۵۷

خواهان و آدرس وی: آقای علی اکبر قربان حسینی- آدرس: تهران سعادت آباد خ ۳۲ پلاک ۸۶ ط سوم

خوانده و آدرس وی: مالکیت احمد امیرسلیمانی آدرس: مجهول المکان

آقای علی اکبر قربان حسینی (خواهان) پیرو تصمیم شماره ۱۴۰۴۸۵۶۳۱۰۱۲۰۲۷۸۸۷-۱۴۰۴/۱۲/۵ با توجه به درخواست شما به شماره وارده ۰۴/۲۳۹۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ مبنی بر تقاضای افراز چهارممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قطعه ۱۹۱۹ تفکیکی پلاک ۲۳۱۰ فرعی از ۱۴۰ اصلی مفروز و مجزی از اواقع در ساوجبلاغ اعلام می دارد طبق قانون افراز مشاعات مصوب آبان ماه سال ۱۳۵۷ نظر به اینکه جهاد کشاورزی ساوجبلاغ به موجب نامه شماره ۱۰۳۷۰۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ اعلام نمود: باعنایت به قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی مصوب ۸۵/۱۱/۲۳ و همچنین ایجاد قطعات مناسب فنی و اقتصادی موضوع تصویب نامه های شماره ۱۵۹۲۹۴/ت ۵۲۱۶۶ مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ و شماره ۱۵۹۴۶۷/ت ۵۲۱۶۶/هـ مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ هیات محترم وزیران و حدنصابهای فنی و اقتصادی مربوط به تفکیک و افراز اراضی کشاورزی (باغی ۲/۵ هکتار- زراعی ۳/۵ هکتار) درخواست های تفکیک افراز که به کوچک شدن اراضی کشاورزی به کمتر از حد نصاب های فنی و اقتصادی منجر می شود ممنوع می شود. از این رو بدینوسیله به شما ابلاغ می شود درخواست شما با توجه به عدم موافقت مرجع ذیصلاح ذکر شده در این واحد ثبتی رد درخواست شده است لذا با توجه به این ابلاغیه و آگهی چنانچه هریک از اشخاص فوق الذکر به نظریه مذکور اعتراض دارند از تاریخ چاپ آگهی روزنامه به مدت ۱۰ روز فرصت دارند و اخواهی خود را به مراجع قضایی تسلیم و رسید دریافت نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

بشیر نعیم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

==========