تلاش دشمن برای اختلاف افکنی میان مسئولان ایران منجر به نمایش یک رنگی بدنه سیاسی و نظامی کشور بر محور ولایت شد

«ایران» عرصه سمفونی اتحاد

گروه سیاسی

ادامه از صفحه اول

ملی گرایی اصیل در پیوند با عزت خواهی شیعی که در خون و دی ان ای تک تک آحاد این سرزمین ریشه دوانده و تثبیت شده، سدی نفوذناپذیر در برابر بیگانگان ساخته است. در سطح حاکمیت نیز، اگرچه ممکن است در زمینه مسائل اجرایی اختلاف نظرهای جزئی وجود داشته باشد، اما این تفاوت ها در نهایت حول محور و مقام ولایت فقیه به صفر می رسد و جای خود را به یکدلی و انسجام می دهد.

با این وجود، ترامپ و اتاق فکرهای آمریکایی هنوز هم در توهم به سر می برند و امید دارند تا با اختلاف افکنی های رسانه ای و روانی، شکافی خیالی ایجاد کنند. آن ها در تلاش اند تا این گونه القا کنند که عده ای در داخل، مشتاقِ امتیاز دادن به آمریکا در پشت میز مذاکره اند و در مقابل، یک طیف «تندرو» عامل اصلی امتیاز ندادن و امتداد جنگ است. این خط توطئه ممکن است تا زمان از سرگیری مجدد درگیری ها ادامه یابد؛ تا جایی که حتی بهانه جنگ و اقدامات بعدی این باشد که گروه های به اصطلاح تندرو ترور و حذف شوند، با این هدف واهی که گروه معتدل به سمت مذاکره ی تحمیلیِ مورد قبول آمریکا حرکت کرده و جنگ به نفع واشنگتن پایان یابد.

اما پاسخ ایران به این دسیسه های نخ نما بسیار روشن و قاطع است. در این سرزمین، دوگانگی و انشقاق معنایی ندارد و توهمات دشمن راه به جایی نخواهد برد. تنها یک طیف، یک اراده و یک «حزب» در ایران حکومت می کند که از پشتیبانی فعال، پرشور و همه جانبه ی مردمی برخوردار است؛ و آن، حزبِ یکپارچه ی ایران به رهبری حضرت آیت الله سید مجتبی حسینی خامنه ای است. در برابر این اراده ی پولادین، هرگونه توطئه ای برای تفرقه و تسلیم، پیشاپیش محکوم به شکست است.

مقاومت قهرمانانه ملت ایران در مقابل تهاجم وحشیانه دشمن صهیونی ـ آمریکایی این روزها جهانیان را حیرت زده کرده است؛ در حالی که دشمن در روزهای ابتدایی حمله تصور می کرد می تواند خیلی زود به اهداف شوم خود در ایران دست یابد، اما امروز و با گذشت نزدیک به دو ماه به اذعان جهانیان این دشمنان ملت ایران هستند که شکست خورده اند. یکی از اهداف شوم دشمن از به شهادت رساندن رهبر شهید انقلاب و جمعی از چهره ها و شخصیت های برجسته سیاسی و نظامی، فروپاشی سیاسی و ناتوانی نظام از اعمال حاکمیت و دفاع از کشور بود اما تدبیر و آینده نگری رهبر شهید از سویی و شجاعت و درایت مسئولین کشور و حمایت ملت از سوی دیگر این برنامه دشمن را ناکام گذاشت. امروز سرداران میدان و دیپلماسی یک هدف واحد که همانا «دفاع از منافع ملی» است را دنبال می کنند؛ دسته بندی های مرسوم میانه رو/ تندرو، و یا اصلاح طلب/ اصولگرا همه در چهارچوب یدواحده عمل می کنند. آخرین نمونه از نمادهای این وحدت و انسجام پیام مشترک مسئولین در واکنش به ادعای رئیس جمهور آمریکا بود که در ساعات اخیر در فضای رسانه ای منتشر شد.

به گزارش ایرانا پیام وحدت و یکپارچگی مسئولان و دولتمردان ایرانی با عنوان «یک خدا، یک ملت، یک رهبر و یک راه؛ آن هم راه پیروزی ایران عزیزتر از جان» که حوالی ساعت ۲۰:۲۰ شامگاه گذشته در شبکه های اجتماعی منتشر شد، این پیام را بر سر دشمن آمریکایی-صهیونی فریاد زد که ایران امروز از هرگونه دوقطبی سازی های ساختگی بدخواهان فاصله دارد و واژگان دشمنان تحت عنوان «تندرو» و «میانه رو» در قاموس ایرانی محلی از اعراب ندارد.

شب گذشته مسعود پزشکیان رئیس جمهور، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی (و رئیس هیات مذاکره کننده ایران در مذاکرات اسلام آباد) و غلامحسین محسنی اژه ای رئیس دستگاه قضا، با انتشار پیامی واحد همزمان با استفاده از هشتگ #ایران_ما، خاطرنشان کردند که «در ایران ما تندرو و میانه رو وجود ندارد؛ همه ما «ایرانی» و «انقلابی» هستیم و با اتحاد آهنین ملت و دولت، با تبعیت کامل از رهبر معظم انقلاب متجاوز جنایتکار را پشیمان خواهیم کرد. یک خدا، یک رهبر، یک ملت، و یک راه؛ آن هم راه پیروزی ایرانِ عزیزتر از جان».

همدلی ایران در میدان، خیابان و دیپلماسی

البته جمعی از وزرا، معاونان رئیس جمهور و مسئولان نظام نیز همچون محسن رضایی مشاور رهبر انقلاب، محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور، الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع رسانی دولت، سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، غلامرضا نوری قزلجه وزیر جهاد کشاورزی، علاءالدین رفیع زاده رئیس سازمان اداری استخدامی، اسماعیل سقاب اصفهانی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان بهینه سازی و مدیریت راهبردی انرژی و... نیز با بازنشر این پیام، تلاش کردند که که صدای یکپارچه ای از ایران به گوش جهان برسانند که ایرانیان در «میدان»، «خیابان» و «دیپلماسی» همدل و همراه هستند.

رسانه رهبر انقلاب اسلامی نیز ساعتی پس از انتشار این پیام ها، با یادآوری بخشی از پیام نوروزی حضرت آیت الله سید مجتبی خامنه ای رهبر معظّم انقلاب اسلامی، خاطرنشان کرد: «در اثر وحدت عجیب ایجادشده بین هموطنان، در دشمن شکستگی بوجود آمده. با شکر عملی این نعمت، انسجام بیشتر و پولادین تر شده و دشمنان خوار و خفیف تر خواهند شد. عملیات رسانه ای دشمن با نشانه گیری ذهن و روان مردم، قصد خدشه در وحدت و امنیت ملی دارد؛ مبادا با سهل انگاری ما این قصد شوم محقق شود.»

دشمن؛ ناکام در میدان، رجزخوان در فضای مجازی

دشمنان ملت ایران که زخم خورده «وحدت و انسجام ملی ایرانیان» هستند، تلاش می کنند که با بکارگیری واژگانی مجعول و بی مایه که بیشتر در ادبیات سیاسی خودشان رواج دارد، تظاهر کنند که «ایران_ما» درگیر تفرقه و اختلاف است. دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا روز گذشته با بازنشر پیامی در شبکه اجتماعی خود با تکرار یاوه گویی های خود، نوشت: «دوجناح در ایران وجود دارد، یکی خواهان توافق است و دیگری خواهان آن نیست؛ بیایید کسانی که خواهان توافق نیستند را بکشیم!».

۴۰ روز از جنگ و ۲ هفته از آتش بس گذشته است و دونالد ترامپ، ناکام از دستیابی به اهداف خود در جنگ و پس از آن آتش بس، به دنبال فرافکنی این ناکامی و شکست بزرگ است.

ایالات متحده از همان روزهای نخست جنگ تلاش می کرد که تصویر پیروزمیدان را از خود ارایه دهد، پیت هگست وزیر جنگ، سرگرد پیشین گارد ملی و چهره رسانه ای سابق فاکس نیوز که اتفاقا اقبالی در میان نظامیان ارشد آمریکایی برای تصدی این سمت را ندارد، در کنفرانس های مطبوعاتی خود در شمایل یک مجری تلویزیونی (و نه وزیر جنگ قدرتمندترین ارتش جهان) در حالی پیروزی به گفته او «تمام عیار» نظامی آمریکا را جشن می گرفت که جهانیان واقعیت های میدان نبرد را طور دیگری می بینند.

ادعاهای اولیه دونالد ترامپ مبنی بر آغاز جنگ با هدف نابودی کامل برنامه هسته ای، خروج اورانیوم های غنی شده و عدم دستیابی ایران به سلاح هسته ای بود؛ این در حالی است که ادعای تلاش ایران برای دستیابی به سلاح هسته همواره از سوی مقامات ایرانی رد شده و در خصوص برنامه هسته ای و اورانیوم های غنی شده نیز شواهد نشان می دهد که ایالات متحده موفقیتی به دست نیاورده است. ادعای تلاش برای نابودی برنامه هسته ای ایران نقض ادعاهای پیشین رئیس جمهور آمریکا در جریان جنگ ۱۲ روزه است که مدعی بود تاسیسات هسته ای ایران را به صورت کامل نابود کرده است و البته که اورانیوم های غنی شده نیز همچنان در اختیار ایران است.

اما هدف اصلی ترامپ و دستیار جانی اش بنیامین نتانیاهو به ادعای خودشان «تسلیم بدون قید و شرط»، «تغییر رژیم» و البته «تجزیه ایران» بود که اگرچه حملات تروریستی به شهادت حضرت آیت الله سیدعلی خامنه ای رهبر شهید انقلاب اسلامی و همچنین شهادت و عروج جمعی از فرماندهان نظامی و مسئولان عالی کشور منجر شد اما مقاومت دلیرانه نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در میدان جنگ، ایستادگی شجاعانه ملت ایران در میدان خیابان و درایت سیاستمداران ایرانی در میدان دیپلماسی، مانع دستیابی دشمنان به اهداف شوم خود شد.

عدم تحقق اهداف اعلامی ترامپ در جنگ با ناکامی در کنترل تنگه هرمز علی رغم ادعای پوچ نابودی کامل نیروی دریایی جمهوری اسلامی ایران، استیصال از عدم تحقق اهداف در نابودی برنامه موشکی جمهوری اسلامی ایران، در کنار دستِ ردِ هم پیمانان اروپایی آمریکا در همراهی با ترامپ، همچنین ده ها میلیارد دلار هزینه نظامی بدون مجوز کنگره ایالات متحده، در حالی است که شماری از اعضای کنگره آمریکا خواستار برکناری ترامپ به استناد متمم ۲۵ قانون اساسی این کشور شده اند نیز مزید بر علت شده که رئیس جمهور خود شیفته به دنبال راه های دیگر برای خروج از بحران خود ساخته باشد.

جریانات سیاسی؛ ایستاده در جناح ایرانِ مقتدر

رئیس جمهور آمریکا همچنان بر تهدیدهای پوچ و بی مایه خود اصرار می ورزد، تهدیدهایی که پیش از این نیز حاصلی برای او در بر نداشت و او را وادار به عقب نشینی کرده بود و امروز نیز با پیام اتحاد و همدلی مسئولان جمهوری اسلامی ایران پاسخی محکم دریافت کرد.

دشمنان ایران نمی دانند که ایران نه سرزمین شکاف ها، که دژ استوار یکپارچگی است. تکثر سیاسی نشانه پویایی مردم سالاری در ایران ماست، در روز حادثه نیز تمامی سلیقه ها تحت یک پرچم، «ید واحده» خواهند بود. برای حفاظت از خاک و عزت ملی. ایران ما فراتر از دسته بندی های سیاسی، یک جان و یک ملت است و در دفاع از کیان حاکمیت و منافع ملی، تمامی جریانات سیاسی در سنگر «جناح مقتدر ایران» ایستاده اند.

عصر یخبندان!

ادامه از صفحه اول

او همچنین گفته است: "آتش بس را تا زمان ارائه پیشنهاد ایران و پایان مذاکرات چه با موافقت و چه با رد آن تمدید می کنم!" پس آتش بس، مشروط به دو امر است:

الف ـ زمان پیشنهاد ایران

ب ـ پایان مذاکرات

خوب اگر ایران پیشنهادی نداشته باشد، دست به ماشه در میدان باشد، قاعدتا باید جنگ ادامه پیدا کند و آتش بسی در کار نباشد.

این موضع و موقف ترامپ از نظر ناظران جهانی یعنی "فرار از جنگ" مطلبی که قبلا اعلام کرده بود؛ جنگ را بدون توافق رهامی کنم. لذا پایان جنگ به روایت تاریخ نویسان یک تیتر دارد. آنهم؛ "جنگ بدون دستاورد و پر خسارت"

۳ ـ ترامپ کجا می رود؟

ترامپ بین انتخاب "بد" و "بدتر" به سمت انتخاب "بدترین" می رود. انتخاب "بد" آن است که تن به شروط ایران بدهد و جنگ را خاتمه دهد. انتخاب "بدتر" آن است که به جنگ ادامه دهد، باقیمانده ذخایر استراتژیک خود در غرب آسیا را از دست بدهد.

اما انتخاب "بدترین" آن است دست به دیوانگی هایی در جنگ بزند که ته آن برای سرمایه داری جهانی، "عصر یخبندان" است.

ترامپ بدون آنکه بفهمد به سرعت به سمت عصر یخبندان پیش می رود. این فکر که ما را به سمت "عصر حجر" بفرستد یک توهم است. تاریخ و جغرافیای ایران شهادت می دهد این یک فکر احمقانه و ناشدنی است.

۴ ـ ناظران جهانی خوب می دانند گردن ترامپ در تنگه هرمز زیر زانوی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی است. او اهداف اولیه جنگ را رها کرده است، فقط به آزادسازی تنگه فکر می کند. مذاکرات اسلام آباد، برای رهایی از مطالبات مشروع ایران است. او در اسلام آباد دنبال بازکردن تنگه هرمز بود و کاری به شروط ایران نداشت. چون تیرش به سنگ خورد، دست به ماجراجویی محاصره دریایی زد. از محاصره دریایی آبی برای ترامپ گرم نمی شود، جز اینکه "بستن" تنگه هرمز را "دو قفله" کرده است!

بین ملت و دولت ایران و جنایتکاران آمریکایی دریایی از خون قرار دارد. شناکردن در این دریا، جز خفگی و غرق شدن عاقبتی ندارد.

۵ ـ توقیف دو کشتی توسط سپاه پاسداران در تنگه هرمز نشان داد، آتش بس یک طرفه معنا ندارد. جنگ به شیوه دیگر در دریا ادامه دارد. دشمن رژیم جدید حقوقی تنگه هرمز را باید به رسمیت بشناسد. دست از محاصره دریایی بردارد حداقل یک قفل بر مسدود شدن تنگه هرمز را بشکند.

خبر

حجت الاسلام ابوترابی فرد، امام جمعه موقت تهران:

متجاوز را با اتحاد آهنین ملت و دولت و تبعیت از ولایت، پشیمان می کنیم

خطبه های سیاسی و عبادی نماز جمعه این هفته تهران با حضور گسترده نمازگزاران در دانشگاه تهران به امامت حجت الاسلام والمسلمین ابوترابی فرد برگزار شد. امام جمعه موقت تهران، حجت الاسلام ابوترابی فرد، در سخنانی با اشاره به قرار داشتن در دهه پرافتخار کرامت، سالروز میلاد حضرت معصومه سلام الله علیها، اظهار داشت: این روزهای تاریخی فرصتی برای گام برداشتن در مسیر روشن کرامت انسان است. وی، بانوی بزرگ جهان اسلام را دختری در تراز شخصیتی دانستند که راه را برای ساخت «مادر در تراز» و «خانه در تراز» هموار ساخت. امام جمعه موقت تهران به نقل از پیامبر اسلام (ص) اشاره کرد و گفت: رجال، سید بیت ها هستند و مسئولیت نهاد خانواده را بر عهده دارند و زنان، ریاست و مسئولیت نهاد خانه را عهده دار هستند. خانه نخستین سلول جامعه است؛ اگر خانه ساخته شود، ایران ساخته می شود. این خانه ها باید «فی بیوت اذن الله» باشند که به سوی ملکوت پرواز می کنند و مدیریت این خانه با مادران است که اهل خانه را به معراج می برند.

به گزارش فارس، ابوترابی فرد تأکید کرد: باید در این روزهای پرشور انقلاب به ساخت خانه بیندیشیم؛ خانه ای که فرزندانی سالم، باتربیت دینی، پرنشاط، پرامید، عالم و بانگیزه داشته باشد. این خانه های آباد بودند که ایران را آباد کردند، شهدای عالیقدر را تقدیم نمودند و فرماندهان دلیر سپاه و ارتش و رزمندگان سلحشور را به امت اسلام هدیه کردند. این خانه ها بودند که سازمان علم و ایمان محور سپاه را بنیان نهادند که امروز تولد او را جشن گرفته ایم؛ سبزپوشانی که برای ایرانیان و امت اسلام اقتدار آفریدند، هیمنه جهانی را شکستند و امروز تکیه گاه قدرتمندی برای امنیت و آرامش ما هستند.

وی ادامه داد: میدان نبرد، میدان خیابان و میدان سیاست، محصول این خانه هاست. فرزندان تربیت شده در این خانه ها امروز رویاروی قدرت های اتمی جهان ایستاده اند. همین جا لازم می دانم از رئیس محترم مجلس، رئیس هیئت ایرانی و وزیر محترم خارجه تشکر و تقدیر داشته باشم؛ این ها تربیت یافتگان در این خانه ها هستند.

حجت الاسلام ابوترابی فرد با اشاره به سخن «رابرت پیپ»، استاد دانشگاه شیکاگو که گفته است «ایران قدرت نوظهوری است که باید روی آن حساب کرد و جهان در حال آشنایی با ایران جدید است»، تصریح کرد: ایران جدید محصول کار شما ملت عزیز است که در این خانه ها تولد یافتید و تربیت شدید. این خانه ها را پاس داریم، به خانواده احترام بگذاریم و در تشکیل خانواده سستی نکنیم.

امام جمعه موقت تهران در ادامه، با تمجید از رهبری شهید معظم انقلاب گفت: رهبری که در طی چهار دهه، ساخت ایران نوظهور را طراحی کرد، آرزوها و امیدها را برانگیخت، شور و هیجان آفرید، بستر شکوفایی، رشد عقلانی و حیات معنوی را فراهم ساخت، سازه حکومت را استحکام بخشید و به قدرتی نوظهور تبدیل کرد. ایشان ادبیات حکمرانی و گفت وگو با ملت و قدرت های مسلط جهان را متحول ساخت. او یک انسان موحد بود و با برجسته نمودن توحید و قدرت لایزال الهی، «الیس الله بکاف عبده» را نه در سخن و قلم، بلکه در عمل، رفتار و تصمیم تفسیر نمود.

وی افزود: وعده «انتم الاعلون ان کنتم مؤمنین»، آتش سهمگین دلیر اسلام، سپاه قدرتمند و اقتدار آفرین، بازوی پرتوان ملت اسلام، اتحاد خیابان و مسئولین، همه ثمرات ارزشمند ساخت خانه است که به دست توانای همسران و مادران با یاد خدا و آراستگی به عمل صالح، پاکدامنی و طهارت سامان یافته است.

ابوترابی فرد خاطرنشان کرد: در این شرایط، نظام سیاسی و حاکمانی که می خواهند ستمکاران، متجاوزان و یاغیان را در هر عرصه ای سرکوب کنند و بر شکوه حماسه دفاع مقدس بیفزایند، نیازمند ساختاری منسجم و برخوردار از حمایت گسترده مردم با بسیج و سازماندهی عالمانه منابع اقتصادی، سیاسی و فرهنگی هستند. در این راه سخت، باید بر قلل عقلانیت و دانش ایستاد و اجماع حداکثری نخبگان و وحدت ملی را تحکیم بخشید. مسئولین باید سخن علی (ع) را که «واکثر مدارسة العلماء و مناقشة الحکماء فی تثبیت ما صلح علیه امر بلادک» را آویزه گوش کنند. وی تأکید کرد: دستگاه حکمرانی باید در بالاترین سطح با صاحبان فکر، اندیشمندان و حکیمان در ارتباط باشد. امروز مسئولیت نخبگان سیاسی و صاحبان تریبون سنگین تر از همیشه است و زمان آزمون و خطا و اظهار نظرهای هیجانی نیست؛ هر سخن نسنجیده ای می تواند اتحاد مقدس ملت ایران را خدشه دار کند.

امام جمعه موقت تهران در پایان گفت: اینجاست که سخن برآمده از عقلانیت، حکمت، درایت و دیانت روسای محترم قوا، رئیس جمهور، رئیس مجلس شورای اسلامی و رئیس دستگاه قضایی - مردانی که با وحدت و انسجامی پرشکوه در برابر همیشه استکبار ایستاده اند - روح را نوازش می دهد، عزم را استوار می کند و انسجام ملی را استحکام می بخشد. همه ایرانی و انقلابی هستیم و با اتحاد آهنین ملت و دولت و تبعیت کامل از رهبر معظم انقلاب، متجاوز جنایتکار را پشیمان خواهیم کرد. یک خدا، یک رهبر، یک ملت و یک راه، آن هم راه پیروزی ایران عزیزتر از جان.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا حمزه پور ثانی وکیل وراث آقای بهرام حمزه پور ثانی مالک ششدانگ اعیانی پلاک ثبتی ۱/۸۵۶ بموجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۶ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت شماره چاپی ۱۵۹۹۶۹ سری سال مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۸۵۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره ۴۲۷ صفحه ۱۲۴ دفتر جلد ۴ دفتر بشماره دفتر الکترونیکی -که به نام وی ثبت میباشد و به وی منتقل شده به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

==========

آگهی هیات قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۰۱۰۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ و ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهدیشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد صفائی به شماره شناسنامه ۶۱۸ و کد ملی ۴۵۶۹۲۴۸۱۴۴ صادره از سمنان فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۵/۶۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۲۸۷۷ اصلی بخش ۳ مهدیشهر، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ (پانزده) روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

حسین فزونی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر

==========

آگهی هیات قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۰۱۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ و ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهدیشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد شاهورانی به شماره شناسنامه ۲۰ و کد ملی ۵۳۰۹۹۹۰۶۹۰ صادره از مهدیشهر فرزند سید محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۱/۴۷ متر مربع پلاک ثبتی ۲۵۱ فرعی از ۲۸۷۶ اصلی بخش ۳ مهدیشهر، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ (پانزده) روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

حسین فزونی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم فوزیه محسنی ظفرآباد با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۴۶-۱۴۰۵/۱/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی بشماره وارده ۱۴۰۵/۴۸۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۵۰۰ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی با شرط اینکه فروشنده (آقای ناصر کاظمی) مادام الحیات حق انتفاع و بهره برداری از مورد معامله را دارد این حق قائم بذات فروشنده بوده و بعد از فوتش قابل توریث نیست و تابع عین می باشد بمساحت ۶۰۰۰ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۲۸۲ فرعی از ۴۳- اصلی، واقع در بخش ۳. حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۷۱۳۸ سری ج سال ۰۳ که در صفحه ---- دفتر املاک جلد---- ذیل شماره-----در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۴۸۵ بنام خانم فوزیه محسنی ظفرآباد ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل
رونوشت: به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان مازندران

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای میثم شعبان زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۹۴۰۵ و ۳۹۴۰۶-۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تنظیمی دفترخانه ۶۵ آمل طی درخواست شماره وارده ۱۴۰۴/۷۴۵۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۴۵۵.۶۹ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۲۲۴۷ فرعی از ۱۷۵۴ اصلی، واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۳۱۷۴۸ سری - سال - درصفحه ۲۵۷ دفتر املاک جلد ۳۴ ذیل شماره ۴۶۶۴ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - بنام آقای میثم شعبان زاده ثبت گردیده در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل
رونوشت به: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان مازندران

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۱۵۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۱۶ آقای فرزاد کیانی به شماره شناسنامه ۵۰۹۶ و به شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۵۲۸۵ فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی ابیزار به مساحت ۴۴۸۱/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۳۴ - فرعی از ۱۵ - اصلی بخش ۳ نهاوند روستای ظفرآباد گیان قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (رحیم ابوالفتحی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی برابر نامه ۲۹/۰۴/۱۰۵۳/۳۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ مدیریت منابع آب شهرستان نهاوند مقدار ۵۴/۹۳ متر مربع. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب د ردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول - شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم - سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
حمید رضا حجتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۱۷۷۲ مورخه -۱۴۰۴/۱۲/۰۲ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۹۲۳ خانم نیم تاج کیانی به شماره شناسنامه ۴۶۱۰ و به شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۰۴۳۷ فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۳۷۹۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی - فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۳ نهاوند روستای ورازانه قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۱۷۷۰ مورخه - ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۹۲۶ خانم نیم تاج کیانی به شماره شناسنامه ۴۶۱۰ و به شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۰۴۳۷ فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۳۷۹۱/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی - فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۳ نهاوند روستای ورازانه قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

**۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۱۷۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۹۲۵ خانم نیم تاج کیانی به شماره شناسنامه ۴۶۱۰ و به شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۰۴۳۷ فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۴۰۰۰/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی - فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۳ نهاوند روست