کنوانسیون هرمز!

ادامه از صفحه اول

۲- آمریکا و رژیم صهیونیستی پس از ۴۰ روز ضربات کوبنده نیروهای مسلح جمهوری اسلامی در «میدان» و ۴۰ شب حضور فزاینده مردم در «خیابان» با پذیرش شکست، ۱۰ بند شروط ایران را بر اساس توییت ترامپ پذیرفت، تا به اسلام‌آباد بیاید.
تلقی ناظران جهانی در نگاه به توییت ترامپ این بود که وی شکست را پذیرفته اما فرستاده وی به اسلام‌آباد یك مأموریت داشت و آن این که «تهران» به چه فکر می‌کند!؟
۳- گزارش «ونس» به کاخ سفید که رونوشت آن را به نتانیاهو هم داده چند سرفصل دارد:
الف: صدای واحد در تهران برای ادامه دفاع وجود دارد.
ب: ایران ارزش راهبردی تنگه هرمز را فهمیده به هیچ قیمتی روی آن معامله نمی‌کند.
ج: ایران حاضر به دادن امتیاز نیست.
د: مسئله هسته‌ای برای همیشه از صورت مذاکرات حذف شده است. ایرانیان دیگر حاضر نیستند حرفی در این مورد گوش کنند!
هـ: هیچ دستی در تهران برای بیعت با ترامپ در مراتب حکمرانی جمهوری اسلامی وجود ندارد.
و: رئیس هیئت دیپلماتیك اعزامی ایران به اسلام‌آباد علاوه بر این که یك دیپلمات است یك نظامی است، نمی‌توان سر او کلاه گذاشت. اصطلاحا چپ او در این قمار «پُر» است.
ط: ایرانیان برای تفهیم اتهام به اسلام‌آباد آمده بودند. خبری از «نرمش قهرمانانه» نیست. آنچه هست «غرش پهلوانانه» است.
۴- پس از گزارش ونس پنتاگون به ترامپ گفته است:
«تمام دارائی‌های نظامی و سرمایه‌گذاری‌های آمریکا و اسرائیل در غرب آسیا زیر ضرب موشك‌ها و پهپادهای ایران وجود دارد و ما نمی‌توانیم آن‌ها را به عمق زمین ببریم تا از ضربات مصون بماند.
ژنرال‌ها به ترامپ گفته‌اند: «هیچ مکانیسم نظامی برای رهایی تنگه از سلطه نظامی ایران وجود ندارد.»
ژنرال‌ها تأکید کرده‌اند: «محاصره دریایی راه‌حل باز کردن تنگه نیست. قفلی بر قفل بسته شدن تنگه است. ایرانیان شگفتانه‌هایی در خلیج فارس، دریای عمان و اقیانوس هند دارند که هنوز رو نکرده‌اند.»
۵- رئیس سازمان سیا در جلسه استماع گزارش «ونس» هم گفته است:
امکان تزریق و بروس دوقطبی در تجمعات عظیم خیابانی مردم ایران مبنی بر ادامه نبرد با آمریکا وجود ندارد. جاسوسان و نفوذی‌ها گفته‌اند کاری از ما ساخته نیست.
اقشار مردم از شهادت رهبر انقلاب به شدت خشمگین هستند. از شهادت کودکان بی‌گناه دبستان شجره طیبه میناب و تجاوزات وحشیانه آمریکا به زیرساخت‌ها عصبانی هستند فقط به انتقام فکر می‌کنند. مطالبه آن‌ها از نظام ادامه نبرد است.
۶- ترامپ و نتانیاهو پس از گرفتن گزارش «ونس» و شنیدن دیدگاه‌های «پنتاگون» و «سیا» که مبنی بر داده‌های اندیشکده‌های سیاسی و راهبردی است و نیش و کنایه‌های هم پیمانان خود در ناتو و نیز خوشحالی روسیه و چین از «آشکارسازی» توان نظامی آمریکا در برابر ایران، در باتلاق «تصمیم‌گیری» گیر کرده‌اند، نه می‌توانند به تجاوز ادامه دهند و نه می‌توانند دست‌ها را به علامت تسلیم بالا بیاورند.
دشمن ۲۰ روز است پس از آتش‌بس در پایان ۴۰ روز نبرد نفس‌گیر در وادی «حیرت» سیر می‌کند. این حیرت ترامپ را به «پرت و پلا» گویی انداخته است.
۷- جمهوری اسلامی ایران هیچ‌گاه «فریب» آتش‌بس و «دسیسه و نیرنگ» مذاکرات را نمی‌خورد. به همین دلیل در بیانیه آگاهی‌بخش رهبر معظم انقلاب به مناسبت اربعین شهادت امام خامنه‌ای (ره) واژه آتش‌بس وجود ندارد.
آنچه از آن یاد شده «دوره سکوت صحنه نبرد نظامی» است.
این سکوت بنا به اعلام سخنگوی قرارگاه خاتم‌الانبیاء به زودی شکسته خواهد شد.
مردم ایران و رهبری جدید به هندسه ظهور قدرت جدید در جهان فکر می‌کنند.
هیچ حادثه‌ای نمی‌تواند جلوی خلق این قدرت در آستانه ظهور منجی بشریت را بگیرد.
ملت ایران به نمایندگی از وجدان بشریت با جهان خواران و اشرار عالم می‌جنگند.
آنچه گفته آمد، نشان می‌دهد که دشمن به چه فکر می‌کند و ما نیز به چه فکر می‌کنیم.
کنوانسیون هرمز حرف آخر را در مورد سرنوشت نهایی جنگ می‌زند.

معلمِ خیابان کشوردوست

جواد شاملو

نمی‌توان روز معلم یاد رهبر شهید نکرد، از بس که نقش داشت آقا در تعلیم ملت و امت. هر سال میانگین ۷۰ الی ۸۰ سخنرانی یا دیدار داشت که صدر تا ذیل این سخنرانی‌ها درس بود. نتیجه این همه سال تعلیم او، این امت بلوغ یافته شد.
یعنی یک بدنه انقلابی وجود دارد که این بدنه انقلابی همه‌جور نیروی انسانی را در خود دارد. هم مسئولین انقلابی داریم، هم دانشجویان انقلابی، هم شاعران انقلابی، هم مداحان انقلابی، هم رسانه‌ای‌های انقلابی، هم سلبریتی‌های انقلابی، هم کارگردان‌های انقلابی، هم روشنفکران انقلابی. آقا یک جامعه انقلابی ساخت که بشود تنه ساخت پایگاه مردمی نظام. این جامعه انقلابی نیاز به واردات هیچ عنصری از خارج از مکتب خود ندارد. اگرچه همه جامعه ایران انقلابی نیستند، در این شکی نیست، اما هنر رهبر انقلاب خارج کردن انقلابی‌ها از یک قشر و تبدیل آن‌ها به یک جامعه با اجزای کامل بود. آقا زن انقلابی را تبیین کرد، جوان انقلابی را تبیین کرد، کارگر انقلابی را تبیین کرد، شاعر و سخنران و مداح و هنرمند و رسانه‌چی انقلابی را تبیین کرد و به این ترتیب جامعه‌ای ساخت که هم کثیر است و هم از حیث امکانات اجتماعی متکثر است. این جامعه انقلابی بود که در بازه زمانی پس از شهادت آقا و پیش از انتخاب آقا سید مجتبی به رهبری انقلاب، کشور را رهبری کرد و هنوز هم بازوی بسیار مؤثر برای کمک به رهبری است.
این جامعه، محصول کلاس درسِ مستمرِ همان معلمی است که از حسینیه امام خمینی در خیابان کشوردوست، جغرافیا و تاریخ را تو أمان تدریس می‌کرد.
او تنها یک رهبر سیاسی نبود؛ بلکه یک حکیمِ جامعه‌ساز بود که با صبر و حوصله‌ای شگرف، مفاهیم پیچیده را برای اقشار مختلف ساده و کاربردی می‌کرد. وقتی با نخبگان می‌نشست، از مرزهای دانش و افق‌های تمدنی می‌گفت؛ وقتی با کارگران دیدار می‌کرد، از شرفِ کار و استقلال اقتصادی حرف می‌زد؛ و وقتی با جوانان خلوت می‌کرد، امید و آرمان‌خواهی را در دل‌هایشان می‌کاشت.
در دورانی که ماشینِ رسانه‌ای دشمن با تمام قوا سعی در پمپاژ یأس و تحریفِ واقعیت داشت، این معلمِ حکیم یک‌تنه به خط می‌زد و با «جهاد تبیین» غبارِ فتنه‌های شناختی را کنار می‌زد.
اوج شکوه و عیارِ این تربیتِ الهی، در همان روزهای سخت و پرالتهابِ پس از عروجِ او نمایان شد. جایی که دشمنان قسم‌خورده، منتظرِ فروپاشی، تزلزل و خلأ قدرت بودند، همین جامعه‌ی متکثر و در عین حال یکپارچه، چون کوه ایستاد و لنگرگاهِ ثباتِ ایران شد. این ایستادگیِ تاریخی، تصادفی نبود؛ ثمره‌ی دهه‌ها کادرسازیِ خاموشِ امامِ مؤثرِ او بود. حالا و در این گامِ جدید، این سرمایه‌ی عظیمِ انسانی و فکری، نه تنها مرعوبِ طوفان‌ها نمی‌شود، بلکه با تکیه بر همان میراثِ متقن و تحت هدایتِ رهبریِ جدید، با بصیرتی مضاعف مسیر تمدن‌سازی را طی می‌کند. معلمِ خیابان کشوردوست رفت، اما مدرسه‌ای که او بنا کرد، تا رسیدن به قله‌ها تعطیل‌بردار نیست.

تحلیلی بر نقش استراتژیک تنگه هرمز در بازدارندگی هوشمند و واکاوی درس‌های راهبردی از سناریوی بحران ۱۴۰۴

خلیج فارس و معماری نوین قدرت

دهم اردیبهشت، روز ملی خلیج فارس، تنها یک مناسبت تقویمی برای گرامیداشت اخراج استعمارگران پرتغالی از جزیره هرمز در عصر صفوی نیست؛ بلکه نقطه عطفی است که تلاقی تاریخ، هویت و قدرت ملی ایران را به تصویر می‌کشد. امروزه، این پهنه آبی نیلگون فراترازیک میراث باستانی، به قلب تپنده اقتصاد جهانی و یکی از حساس‌ترین گسل‌های ژئوپلیتیک جهان تبدیل شده است. واکاوی سناریوهای تقابل در این منطقه —نظیر بحران فرضی اسفند ۱۴۰۴— به روشنی نشان می‌دهد که ایران چگونه توانسته است با تکیه بر نبوغ نظامی و مزیت‌های بی‌نظیر جغرافیایی خود، وابستگی حیاتی جهان به انرژی خلیج فارس را از یک نقطه ضعف پتانسیل، به یک اهرم «بازدارندگی راهبردی» و تغییردهنده موازنه قوا تبدیل کند.

۱. خلیج فارس؛ گرانیگاه ژئوپلیتیک و اقتصاد جهانی

خلیج فارس را باید فراترازیک بدنه آبی در نقشه جهان دید؛ اینجا شریان حیات تمدن صنعتی مدرن و کانون تلاقی منافع متضاد قدرت‌های بزرگ است. موقعیت استراتژیک این منطقه که سه قاره آسیا، اروپا و آفریقا را به یکدیگر پیوند می‌دهد، آن را به هاب مرکزی تجارت، انرژی و امنیت بین‌المللی مبدل ساخته است. اهمیت این پهنه آبی بر سه پایه استوار است:
• موقعیت ترانزیتی و تسلط بر آبراه‌های حیاتی: خلیج فارس و به تبع آن تنگه هرمز، گلوگاه اتصال بازارهای تولید به بازارهای مصرف هستند.
• خزانه انرژی جهان: وجود بیش از ۶۰ درصد از ذخایر اثبات شده نفت جهان و نزدیک به نیمی از ذخایر گاز طبیعی در این منطقه، آن را به جایگزین ناپذیرترین منبع تأمین انرژی تبدیل کرده است.
• زیرساخت‌های عظیم بندری: بنادر توسعه‌یافته این منطقه، شاهرگ‌های صادرات سرمایه، واردات کالاهای استراتژیک و نقاط تمرکز قدرت نظامی هستند.
روزانه حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد از نفت خام مصرفی جهان (معادل ۱۶ تا ۲۰ میلیون بشکه) و بیش از ۲۰ درصد از گاز طبیعی مایع (LNG) از طریق خلیج فارس و تنگه هرمز ترانزیت می‌شود. این اعداد به زبان ساده یعنی: هرگونه اختلال در این آبراه، مستقیماً به معنای وقوع زلزله در بازارهای مالی، جهش مهارگسیخته تورم، فلج شدن صنعت هوانوردی و زنجیره تامین جهانی است.
از منظر جغرافیای نظامی، موقعیت ایران بی‌رقیب است. مالکیت بر بیش از ۴۰ جزیره استراتژیک در امتداد خلیج فارس — از جمله کیش، قشم (بزرگترین جزیره خلیج فارس)، هرمز، لارک، هنگام، لاوان و قوس سه‌گانه بوموسی، تنب بزرگ و تنب کوچک — به ایران عمق استراتژیک بی‌نظیری بخشیده است. این جزایر در کنترین نظامی مدرن، حکم «ناوهای هواپیمابر غرق نشدنی» را دارند که کنترل ناوبری، رصد اطلاعاتی و اشراف آتش‌باری ایران را تا دهانه اقیانوس هند گسترش می‌دهند.

۲. تنگه هرمز؛ پاشنه آشیل اقتصاد غرب و شاهرگ تپنده انرژی

تنگه هرمز، این باریکه آبی استراتژیک میان ایران و عمان، دروازه ورود و خروج خلیج فارس است. عرض کم این تنگه در بخش‌های قابل کشتیرانی، آن را به یک «تنگنای ژئوپلیتیک» (Chokepoint) کلاسیک تبدیل کرده است.
در ادبیات نظامی، تسلط بر گلوگاه‌ها اغلب تعیین‌کننده‌تر از برخورداری از ناوگان‌های عظیم جنگی است. انسداد یا حتی ایجاد محدودیت در تردد کشتی‌ها در این تنگه، فراترازیک تاکتیک نظامی، یک بمب چند لایه اقتصادی-سیاسی است. در صورت بروز هرگونه تنش، طرف مقابل نه تنها با آتشبارهای ساحلی و ناوگان دریایی ایران روبه‌رو می‌شود، بلکه باید پاسخگوی بحران‌های زنجیره‌ای در داخل کشورهای خود باشد: صف‌های طولانی سوخت، خاموشی کارخانجات در اروپا و شرق آسیا، و فروپاشی شاخص‌های بورس.
ایران با درک این واقعیت و قرار گرفتن در کرانه شمالی این تنگه، ظرفیت بازدارندگی منحصربه‌فردی خلق کرده است که هزینه آغاز هرگونه جنگی را برای متجاوزان به شدت غیرقابل محاسبه و ویرانگر می‌سازد.

۳. معماری قدرت ایران: سه ستون بازدارندگی در خلیج فارس

جایگاه هژمونیک ایران در معادلات منطقه، بر توافقنامه‌های شکننده بین‌المللی استوار نیست، بلکه ریشه در کنترین نظامی بومی و سه ستون مستحکم دارد:
۱. تسلط ژئوپلیتیک و راهبرد «منع دسترسی/انکار منطقه» (A2/AD): تسلط بلامنازع بر سواحل شمالی و ایجاد شبکه‌ای درهم‌تنیده از پدافند ساحلی، قایق‌های تندروزرهی و مین‌های دریایی هوشمند.
۲. توان موشکی و پهپادی نقطه‌زن: زرادخانه‌ای عظیم از موشک‌های بالستیک ضدکشتی و پهپادهای انتحاری که می‌توانند هر هدفی را در شعاع هزاران کیلومتری با دقت بالا منهدم کنند.
۳. عمق نفوذ منطقه‌ای: شکل‌دهی به «محور مقاومت» از سواحل مدیترانه تا دریای سرخ و یمن، که به ایران امکان می‌دهد شعاع درگیری را از مرزهای خود دور کرده و جبهه‌های متعددی را علیه دشمنان فعال کند.

۴. سناریوی بحران اسفند ۱۴۰۴: رویارویی اراده‌ها در نبردی ۴۰ روزه

برای درک بهتر کارکرد این دکترین، بررسی سناریوهای محتمل مانند «بحران اسفند ۱۴۰۴» بسیار روشنگر است. فرض کنید در نهم اسفند ۱۴۰۴، ائتلافی غربی به رهبری ایالات متحده و با مشارکت اسرائیل، با تصور فلج کردن زیرساخت‌های نظامی و هسته‌ای ایران، عملیات هوایی گسترده‌ای تحت عنوان «خشم حماسی» را آغاز کنند.
در این سناریو، واکنش ایران برخلاف محاسبات کلاسیک غربی، صرفاً تقابل متقارن موشکی نخواهد بود. ایران در کنار حملات موشکی کوبنده به پایگاه‌های متخاصم در منطقه، کارت برنده خود را در خلیج فارس روی میز می‌گذارد: ایجاد شوک جهانی از طریق تنگه هرمز. این رویداد، مختصات جنگ را از یک درگیری منطقه‌ای محدود، به یک بحران موجودیتی برای اقتصاد سرمایه‌داری غرب تغییر می‌دهد.

۵. انسداد هوشمند و یک سویه: شاهکار دیپلماسی دریایی

یکی از درخشان‌ترین و پیچیده‌ترین تاکتیک‌ها در بحران‌های این چنینی، رویکرد «انسداد هوشمند و گزینشی تنگه هرمز» است. در روزهای ابتدایی بحران مفروض ۱۴۰۴، ایران به جای بستن کامل تنگه —که می‌توانست اجماع جهانی علیه تهران شکل دهد — اعلام کرد که تنگه هرمز تنها به روی ناوگان نظامی و تجاری مرتبط با آمریکا، اسرائیل و کشورهای حامی آن‌ها بسته است. در مقابل، کشتی‌های متعلق به کشورهای بی‌طرف یا شرکای شرقی مانند چین، هند و روسیه با رعایت پروتکل‌های امنیتی اجازه عبور یافتند.
این اقدام هوشمندانه چندین دستاورد استراتژیک به همراه داشت:
• ایجاد شکاف در ائتلاف جهانی: کشورهای مصرف‌کننده انرژی در آسیا دلیلی برای پیوستن به ائتلاف ضدایرانی ندیدند، زیرا امنیت انرژی آن‌ها از سوی ایران تضمین شده بود.
• فلج کردن اقتصاد غرب: کشورهای متخاصم هدف مستقیم تورم و کمبود سوخت قرار گرفتند.
• اثبات تسلط عملیاتی: ایران نشان داد که توانایی کنترل نقطه به نقطه و تفکیک اهداف را در یکی از پرترافیک‌ترین آبراه‌های جهان دارد.
ابزارهای اجرای این محاصره هوشمند ترکیبی از جنگ‌افزارهای نامتقارن بود: گشت‌زنی شناورهای تندرو کلاس طارق و ذوالفقار، رهگیری با پهپادهای شناسایی-رزمی، سایه سنگین روانی مین‌های دریایی ناشناخته، و جنگ الکترونیک برای ایجاد اختلال در سیستم‌های ناوبری (GPS) شناورهای متخاصم.

۶. پیامدهای ژئواکونومیک جنگ: محاصره در برابر محاصره

بررسی روند چنین جنگی نشان می‌دهد که نتیجه آن برای ائتلاف متجاوز چیزی جز یک «جنگ بدون دستاورد راهبردی» نخواهد بود. علی‌رغم استفاده از پیشرفته‌ترین جنگنده‌ها، اهداف کلان آن‌ها محقق نمی‌شود. در نقطه مقابل، شوک ناشی از انسداد گزینشی هرمز، بزرگترین بحران عرضه انرژی پس از شوک نفتی دهه ۱۹۷۰ را رقم می‌زند.
در این نبرد ۴۰ روزه، مفهوم «محاصره متقابل» شکل می‌گیرد. اگر نیروی دریایی آمریکا به دنبال محاصره اقتصادی و نظامی ایران از فواصل دور باشد، ایران با در دست داشتن شیر فلکه انرژی جهان در تنگه هرمز، غرب را در قلب خانه‌هایشان (تورم، گرانی سوخت، سقوط بورس) محاصره می‌کند. در نهایت، فشار افکار عمومی در کشورهای غربی و وحشت بازارهای مالی، ماشین جنگی دشمن را متوقف کرده و آن‌ها را به پذیرش آتش‌بس وادار می‌سازد. در این نبرد، جغرافیا و هوشمندی، بر تکنولوژی صرف نظامی پیروزی می‌شود.

۷. نظم نوین پساجنگ: زایش غرب آسیا جدید

بحران‌هایی نظیر سناریوی ۱۴۰۴ ثابت می‌کنند که دوران هژمونی تک‌قطبی و دیپلماسی ناوچه‌های توپ‌دار در خلیج فارس به پایان رسیده است. پس از چنین تقابلی، منطقه به سمت یک نظم شبکه‌ای و چندقطبی حرکت می‌کند.
دکترین «بازدارندگی از طریق جغرافیا» به عنوان یک مدل موفق در آکادمی‌های نظامی جهان تدریس خواهد شد. در این نظم نوین، امنیت خلیج فارس دیگر توسط ناوگان پنجم نیروی دریایی آمریکا دیکته نمی‌شود، بلکه این اراده کشورهای منطقه و در رأس آن‌ها ایران است که قواعد بازی، آزادی کشتیرانی و توازن قوا را تعیین می‌کند.

تقدیر و تشکر از
حاج مهدی طاهرنژاد

بنام خدا
بدینوسیله از راد مردی از تبار خوبان جناب حاج مهدی طاهرنژاد تشکر و قدردانی می‌نماییم. تقدیم به میزبان‌هایی که در جنگ نهایت انسان دوستی مرام و سخاوت را به نحو احسن و اکمل به جا آوردند. و ما راشیفته اخلاق و سکنات خود قراردادن نهایت تشکر و قدردانی را از این پدرشهید بزرگوار و مهربان و دریا دل داریم و از صمیم قلب قدردان و ممنون ایشان هستیم و تا ابد در قلبمان جای دارند. انشالا طرز فکر ایشان الگوی همگی باشد.
از طرف حاج محمدرضا مسجدی، خانواده و نوه ها

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مهدی کرد لشکناری فرزند احمد به شماره ملی ۲۲۰۰۶۸۱۴۳۷ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۸ متر مربع تحت پلاک ۱۱۹۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه ده‌هنو بخش یک قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره مسلسل ۴۳۰۷۸۸ج۹۴ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۷۰۰۰۳۲۰ ذیل ثبت به نام آقای مهدی کرد لشکناری سابقه ثبت دارد. آقای احمد و خانم مهشید شهرت هر دو کرد و خانم زهرا باشا و سمیرا جمالیان به موجب گواهی حصروراثت به شماره ۵۲۹۶۰۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۶ شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان نوشهر اظهار داشتند مالک آقای مهدی کرد لشکناری، فوت و ورثه حین الفوت ایشان با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۲۵۵ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا طبق ماده ۱۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.
رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲ م الف ۲۱۶۷۳۲۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۲۷ فرعی از ۸۹ اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش واقع در اراضی زراعی قریه قانجیق شهرک به مساحت ۱۳۶۷۵ متر مربع ملکی آقای داود صالح فرفرزند محمد ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۳ محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گالیکش تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدر سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲ م الف ۸۵۷۳
مهدی قلعه نویی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

==========

آگهی تحدید حدود
در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۹۷۵/۰۴ متر مربع واقع در قریه (قاسم آباد وینسار) مورد تقاضای خانم فرنگیس ولوخان به شماره پلاک ثبتی ۹ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۷/۲ متر مربع واقع در قریه (قاسم آباد وینسار) مورد تقاضای خانم فرنگیس ولوخان به شماره پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه
روز عملیات تحدید حدود: روز سه شنبه ۵ خرداد ماه سال ۱۴۰۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۴
طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲
۶۹۵۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت بیجار - جعفربرزگر

==========

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان صنعت و معدن و تجارت شهرستان مهاباد بشماره ثبت :۲۲۰۶ شناسه ملی : ۱۴۰۰۵۰۳۶۰۷۱ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان صنعت و معدن و تجارت شهرستان مهاباد راس ساعت ۱۰ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ در محل سالن اجتماعات اداره صنعت و معدن و تجارت مهاباد واقع در بلوار توحید تشکیل میگردد از عموم سهامداران و اعضاء محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور بهم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضاء یا غیر اعضاء واگذار نماید، در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای با وکالت و هر شخص غیر عضو تنها یک رای با وکالت داشته باشد، توضیحاً اینکه وکالتنامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع بغیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تائید گردد و در غیر اینصورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تائید یکی از دفترخانه های اسناد رسمی رسیده باشد.
دستور جلسه:
۱-اتخاذ تصمیم در خصوص تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی مربوط به ماده شش اساسنامه.
۲-اتخاذ تصمیم در خصوص تغییر و اصلاح ماده ۵۹ اساسنامه مورد عمل شرکت تعاونی مطابق با بخشنامه شماره ۱۹۱۶۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ معاونت محترم امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان صنعت و معدن و تجارت شهرستان مهاباد
رئیس هیات مدیره : : رشید عباسی
نایب رئیس هیات مدیره :سید محمود سید قادری مکری
منشی هیات مدیره قادر حبیبی آذریوش

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت کارگزاری اقتصاد بیدار (سهامی خاص) شماره ثبت ۲۲۴۶۰۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۵۸۲۰۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ به آدرس تهران - بلوار آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - کوچه علمی فرهنگی (کمان) - پلاک ۱۷- طبقه همکف - تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- تصویب صورت های مالی، ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۲- انتخاب اعضای هیات مدیره
۳- تعیین پاداش هیات مدیره و انتخاب بازرسین
۴- سایر موارد: مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.
هیات مدیره
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲ خ ت ۱۴۰۵/۲/۱۲

آگهی حق تقدم شرکت کوشا پلاست گلستان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۱۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۲۶۱۲

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت کوشا پلاست گلستان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۱۷ می رساند که به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ ساعت ۱۰ و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۴,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۱۱,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی از محل مطالبات حال شده سهامداران یا واریز نقدی یا توأما و از طریق صدور ۱۰۶,۵۶۰ سهم ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام جدید افزایش یابد و با توجه به اینکه هر سهامدار به ازای هر سهم حق تقدم در خرید ۲۴ سهم را دارد، لذا از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت بعمل می آید تا ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی از حق تقدم خود استفاده نموده و با مراجعه به هیئت مدیره شرکت با در دست داشتن مدارک، سهام جدید خود را به ازای مطالبات حال شده خریداری نمایند. در ضمن سهامدارانی که مطالبات آنها کافی برای استفاده از حق تقدمشان نمی باشد می توانند باقی را به حساب شماره ۰۱۰۷۲۵۵۱۸۱۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه ... به نام شرکت سهامی خاص کوشا پلاست گلستان واریز و فیش آن را به شرکت تسلیم نمایند. بدیهی است هیئت مدیره می تواند پس از انقضاء مهلت مقرر سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان خرید سهام جدید واگذار نماید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲
هیئت مدیره

آگهی دعوت از سهامداران شرکت چکاد افراز طبرستان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۶۰۶ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۹۹۲۳۹ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت چکاد افراز طبرستان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۶۰۶ شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۹۹۲۳۹ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ در استان گلستان - شهرستان گرگان - بخش مرکزی - شهر گرگان - شاهزاده قاسم (ایرانمهر شمالی) - خیابان ایرانمهر - کوچه ابوذر ۶ (شهید طیب عباسی) - پلاک ۱۵ - طبقه همکف کد پستی : ۴۹۱۸۶۸۳۴۶۸ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴- تصویب ترازنامه و صورت های مالی
هیات مدیره شرکت چکاد افراز طبرستان
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۲
خ ش ۱۴۰۵/۲/۱۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت تعاونی چندمنظوره فرهنگیان رضوان گرمسار به شماره ثبت ۶۸۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۹۷۶۸۳

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی چندمنظوره فرهنگیان رضوان گرمسار دعوت به عمل می آید تا در جلسه فوق الذکر که در روز ۱۴۰۵/۳/۱۰ راس ساعت ۹ صبح در محل سالن انقلاب اسلامی واقع در گرمسار خیابان آیت‌الله سعیدی برگزار می شود حضور به هم رسانند. ضمنا داوطلبان سمت بازرسی حداکثر ظرف مهلت پنج روز از انتشار آگهی دعوت، فرم داوطلبی را تشکیل و تحویل تعاونی نمایند و ضمنا هر یک از اعضا با مراجعه به دفتر تعاونی و ارائه درخواست کتبی می توانند نماینده تام الاختیار (از امیان اعضا و تعاونی و یا خارج از آن)