خبر

محمدالفرح، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن:

حضور میلیونی در تشییع امام شهید خط بطلانی بر توهمات دشمن بود

یک مسئول انصارالله مراسم وداع با امام شهید را حامل پیام‌های راهبردی و شکستی بزرگ برای دشمن دانست.

محمدالفرح، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن طی سخنانی درباره مراسم باشکوه وداع با امام شهید امت اعلام کرد: میلیون هانفری که در مراسم تشییع رهبر شهید، سید علی خامنه‌ای شرکت کرده بودند، پیام‌های سیاسی و استراتژیک عمیقی به جهان رساندند.

وی افزود: این پیام‌ها میزان حمایت مردمی از جمهوری اسلامی را آشکار ساخت و شرط بندی های آمریکا و دشمن صهیونیستی را که بر این فرض استوار بود که هدف قرار دادن رهبری ایران منجر به فروپاشی نظام یا تجزیه جبهه داخلی ایران می‌شود، ناکام گذاشت.

محمدالفرح تاکید کرد: مراسم وداع با رهبر شهید امت اسلامی، از مراسم تشییع یک رهبر تاریخی فراتر رفته و به یک همه پرسی گسترده مردمی در تثبیت حقانیت انقلاب اسلامی ایران و تاکید بر تعهد به گزینه استقلال و حاکمیت و مقابله با سلطه آمریکایی - صهیونیستی تبدیل شد. مشارکت میلیونی مردم در این مراسم ثابت کرد پروژه‌ای که شهید امام خامنه‌ای، رهبری آن را بر عهده داشت، ریشه در آگاهی جامعه ایران دارد و ادامه این پروژه نه به افراد، بلکه به نهادها و پایگاه مردمی که از آن محافظت و دفاع می کنند وابسته است.

وقوع ۲ انفجار نزدیک محل اقامت ماکرون در دمشق

دیروز گزارش های رسانه ای حاکی از وقوع انفجارهایی در دمشق بود. براساس گزارش ها دمشق، پایتخت سوریه، سه شنبه، ۱۶ تیر ۱۴۰۵ شاهد وقوع انفجار مهیبی بود.

رسانه های عربی از وقوع انفجار در دمشق، پایتخت سوریه همزمان با سفر امانوئل مکرون، رئیس جمهور فرانسه به این کشور خبر می‌دهند. صدای انفجارهایی در دمشق شنیده شد؛ علت آن نامشخص است؛ منابع امنیتی اعلام کردند: یک سری بسته انفجاری در نزدیکی هتل محل اقامت مکرون در دمشق منفجر شد. براساس گزارش‌ها، کاروان رئیس جمهور فرانه دقایقی پیش از انفجار این محل را ترک کرده بودند. العربیه نیز گزارش داد که انفجارهای متعدد در حوالی هتل محل اقامت مکرون رخ داد.

لاوروف:

روسیه از مذاکرات مربوط به تنگه هرمز استقبال می‌کند

وزیر خارجه روسیه درباره وضعیت تنگه هرمز، حرکت ناتو به سمت نظامی گری و ادعای عدم جنگ ناتو با روسیه توضیح داد.

به گزارش تسنیم به نقل از خبرگزاری «نووستی»، سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه پس از مذاکرات خود با محمودعلی یوسف، رئیس کمیسیون اتحادیه آفریقا اعلام کرد که روسیه از روند مذاکرات مربوط به حل وفصل اوضاع در تنگه هرمز استقبال می کند و امیدوار است آزادی کشتیرانی از طریق این تنگه دوباره برقرار شود. وی گفت: «ما از روند مذاکراتی که اکنون درباره تنگه هرمز در جریان است استقبال کرده و امیدواریم این مذاکرات شرایط مربوط به آزادی عبور از تنگه هرمز را به وضعیتی بازگردانند که پیش از آغاز تجاوز آمریکا و اسرائیل علیه جمهوری اسلامی ایران وجود داشت.» لاوروف افزود که در جریان رایزنی های امروز، طرفین وضعیت تنگه هرمز و به طور کلی منطقه خلیج فارس را به طور مفصل مورد بررسی قرار دادند. همچنین دو طرف درباره وضعیت سرزمین های فلسطینی نیز تبادل نظر کردند. به گفته وی، در منطقه روندهایی در حال تقویت است که ممکن است مانع تشکیل کشور فلسطین شود و در نتیجه، تصمیمات قبلی سازمان ملل را نقض کند.

از جنگ رمضان تا تشییع تمدنی

حماسه‌ای به وسعت تاریخ

مهرداد دهنوی

از ۹ اسفند ۱۴۰۴ که جنگ رمضان با شهادت رهبر انقلاب در نخستین روز آن آغاز شد، تا ۱۷ تیر ۱۴۰۵ که پیکر ایشان سرانجام در مشهد به خاک سپرده خواهد شد، ۱۳۱ روز می‌گذرد. در این ۱۳۱ روز، ملت ایران ۴۰ روز جنگید، ۹۰ روز پس از آتش بس همچنان در خیابان ها ماند، و پیکر رهبر شهیدش را تا لحظه خاکسپاری، پرچم راهبردی خود ساخت. آنچه امروز با تشییع پنج روزه در ایران و عراق به اوج رسیده، نه صرفاً یک مراسم وداع، که اعلام رسمی پیروزی در یک نبرد تمدنی است.

۱. زمینه راهبردی: ۹ اسفند، روز صفر

جنگ رمضان در ۹ اسفند ۱۴۰۴ با حمله همه جانبه آمریکا و اسرائیل آغاز شد. در همان روز نخست، رهبر انقلاب به شهادت رسید. محاسبه دشمن روشن بود: حذف رأس هرم فرماندهی در ساعت صفر نبرد، ساختار سیاسی - نظامی ایران را دچار شوک و از هم گسیختگی می کند. اما آنچه رخ داد، وارونه کامل این محاسبه بود.

۲. ۴۰ روز جنگ با پیکر شهید (۹ اسفند تا ۱۹ فروردین)

تصمیم به عدم خاکسپاری پیکر رهبر شهید در طول ۴۰ روز جنگ، یک انتخاب راهبردی کم نظیر بود:

• **پیکر به مثابه پرچم نبرد:** پیکر شهید نماد عینی «حیات سیاسی» مقاومت باقی ماند. این پیام مخابره شد: «فرمانده اگرچه شهید شده، اما حضورش تا پایان جنگ ادامه دارد.»

•**تعلیق راهبردی:** دشمن که روی شوک آنی و فروپاشی سریع سرمایه گذاری کرده بود، خود را درگیر فرسایشی ۴۰ روزه یافت که هر روزش، انگیزه انتقام را افزونی می بخشید.

• **بازدارندگی از سازش:** تا زمانی که پیکر دفن نشده بود، جنگ «تمام شده» تلقی نمی شد. این وضعیت، هرگونه وسوسه برای آتش بس زودهنگام یا پذیرش شروط تحمیلی را عقیم کرد.

۳. ۹۰ روز حضور پسا جنگ (۲۰ فروردین تا ۱۷ تیر)

پس از پایان جنگ و برقراری آتش بس، انتظار می‌رفت مردم به تدریج به زندگی عادی بازگردند. اما آنچه رخ داد، ادامه تجمعات در خیابان ها بود:

•**کارکرد سیاسی:** این ۹۰ روز، طولانی ترین همه پرسی تاریخ بود. هر روز، خیابان ها اعلام می کردند که «مشروعیت» در متن ملت جاری است. حضور مستمر، پیامی به نخبگان سیاسی بود: جانشین رهبر شهید، باید از دل این ملت برخاسته باشد.

•**کارکرد امنیتی:** حضور مستمر توده ها، فضای تنفسی برای عوامل نفوذ یا ناآرامی را مسدود کرد. شهرها به پادگان های خودجوش مردمی تبدیل شدند.

•**کارکرد روانی علیه دشمن:** آمریکا و اسرائیل، ۹۰ روز پس از پایان جنگ نیز همچنان تصاویر خیابان های مملو از جمعیت را تماشا کردند. این یعنی شکست کامل فرضیه «خستگی از مقاومت».

۴. چرا ۱۲ تیر؟ رمزگشایی از زمان بندی تشییع

انتخاب ۱۲ تیر برای آغاز تشییع، پس از ۱۳۱ روز، یک تصمیم سنجیده بود:

• **تثبیت کامل پیروزی:** این فاصله، برای تحکیم انسجام داخلی و آماده سازی افکار عمومی منطقه‌ای برای تشییعی در این مقیاس ضروری بود.

• **هم‌زمانی با ایام محرم:** ۱۲ تیر ۱۴۰۵ در آستانه ماه محرم قرار دارد. این هم‌زمانی، تشییع را با عاشورای حسینی پیوند می‌زند و عمقی تاریخی به آن می بخشد.

۵. برنامه پنج روزه تشییع: رمزگشایی از هر ایستگاه

پس از ۴۰ روز جنگ و ۹۰ روز انتظار، تشییع در پایتخت، نقطه کانونی این ماراتن تاریخی بود:

• **ابطال نظریه «تهران ناامن»:** دشمن که از ۹ اسفند چشم به ناامنی پایتخت دوخته بود، با میلیون ها نفری مواجه شد که در نهایت آرامش و انضباط، پیکر رهبر خود را بدرقه می کردند.

• **حکم تنفیذ مردمی:** این تشییع، یک رفراندوم علنی بود. جانشین رهبر شهید، پیش از رأی خبرگان، رأی اعتماد خود را از میلیون هانفر دریافت کرد. مشروعیت او دیگر فقط حقوقی نیست، از دل ۱۳۱ روز حماسه برخاسته است.

قم (۱۶ تیر): تضمین مشروعیت دینی

تشییع در قم، پیام اتحاد «حاکمیت» و «حوزه» را مخابره کرد. مراجع و طلاب در کنار مردم، هرگونه ادعای شکاف میان دین و سیاست را مدفون ساختند.

عراق (۱۷ تیر): اعلام یکپارچگی فرامرزی

طواف پیکر در بغداد، کاظمین، نجف و کربلا، مرزهای سیاسی را به توهم تبدیل کرد. حضور گسترده حشدالشعبی و ملت عراق، اعلام کرد که محور مقاومت یک واقعیت تمدنی است. پروژه ۲۰ ساله آمریکا برای جدایی ایران و عراق، در یک روز فرو ریخت.

مشهد: خاکسپاری در حریم رضوی، لنگرابدی

بازگشت پیکر به ایران و خاکسپاری در جوار حرم امام رضا (ع)، یک بیانیه نهایی است: رهبر شهید، در کنار امام معصوم آرام می گیرد تا «ولایت فقیه» به مثابه امتداد «ولایت معصوم» در تاریخ ثبت شود.

۶. شکست راهبردی دکترین «ترور در ساعت صفر»

جنگ رمضان، آزمون نهایی یک دکترین کهنه بود: ترور رهبر در آغاز جنگ برای فلج کردن ساختار. نتیجه وارونه شد:

• **شکست شوک آنی:** ۴۰ روز جنگ با پیکر شهید نشان داد که جامعه ایران پس از شوک نمی شکند، بلکه وارد فاز مقاومت خودانگیخته می شود.

• **شکست فرسایش روانی:** ۹۰ روز حضور پس از جنگ ثابت کرد که آستانه تحمل این ملت، برای دشمن غیرقابل محاسبه است.

• **فروپاشی روانی دشمن:** آمریکا و اسرائیل ۱۳۱ روز تمام، تصاویر شکست محاسبات خود را نظاره کردند.

نتیجه گیری: وقتی تاریخ دوباره نگاشته می شود

از ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۱۷ تیر ۱۴۰۵، ۱۳۱ روز گذشت. ۴۰ روز آن در جنگ گذشت، ۹۰ روز آن در انتظاری سرشار از حضور، و ۵ روز پایانی در تشییعی که نظم سیاسی جدید منطقه را اعلام کرد. ملتی که رهبرش را در ساعت صفر جنگ از دست داد، نه تنها فرو نپاشید، که پیکر او را به پرچم پیروزی بدل ساخت.

پیکری که به زودی در مشهد آرام می گیرد، نه پایان یک راه، که تولد یک گفتمان جاودانه است. جنگ رمضان با شکست کامل دشمن به پایان رسید، و این تشییع تاریخی، فشنگ آغازین فصلی است که در آن، محو رژیم صهیونیستی از یک شعار، به یک برنامه عملیاتی تبدیل شده است.

پیام‌های صریح و قاطع مراسم وداع

یدالله جوانی

با شکوه ترین آیین وداع و تشییع پیکر مطهر امام شهید با حضور گسترده و بی مانند مردم ایران اجرا شد. مراسمی بی نظیر و با مختصات منحصر به فرد که در تاریخ بشر، مشابهی برای آن نمی توان یافت. در این میان نکته بسیار مهم، پیام های حضور مردم ایران در این مراسم است. پیام های صریح، قاطع و بدون ابهام و غیر قابل تفسیر که مهم ترین آن عبارت است از:

۱ـ اولین و اصلی ترین پیام مردم حاضر در مراسم وداع و تشییع، تجدید میثاق با آرمان های امامین انقلاب اسلامی و اعلام وفاداری به راه امام شهید و متعهد شدن مردم به پیمودن این راه تا آخر است. مردم ایران به شکل های مختلف و از جمله با حضور در مراسم وداع با امام شهید. پیوند عمیق و ناگسستنی خود را با انقلاب اسلامی و جمهوری اسلامی به نمایش گذاشتند.

۲ـ خونخواهی امام شهید از دیگر پیام های این اجتماع مردمی است. هر شرکت کننده در مراسم وداع و بدرقه و تشییع با شعارهای پی در پی برخواسته و مطالبه خونخواهی تاکیدی خاص داشته است. شعارهای خونخواهی، بیانگر این واقعیت است که یک ایران پای خونخواهی امام شهید ایستاده است. مردم ایران به حق خونخواه امام شهید خود هستند و از مسئولان کشور می خواهند با استفاده از تمامی امکانات و ابزارها و شیوه ها و روش ها، برای تحقق خونخواهی و گرفتن انتقام از آمرین و عاملین به شهادت رساندن امام اقدام نمایند.

۳ـ بیعت با حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای به عنوان سومین رهبر جمهوری اسلامی که با تشخیص درست مجلس خبرگان رهبری در جایگاه ولایت و زعامت امت اسلام قرار گرفته اند؛ از دیگر پیام های اصلی مردم در مراسم وداع و تشییع است. مردم ایران خود را متعهد به پیروی از ولایت فقیه می دانند و بعد از امام شهید، مردم با خلف صالح آن امام شهید بیعت کردند و مراسم وداع با امام شهید را به مراسم بیعت با امام حاضر تبدیل کردند.

۴ـ مقاومت و ایستادگی در برابر آمریکا و رژیم صهیونیستی و دیگر زورگویان مستکبر، از دیگر پیام های مردم شرکت کننده در مراسم وداع و تشییع بوده است. مردم ایران با انقلاب اسلامی بیگانگان را از ایران خارج کرده و ۴۷ سال است که در مقابل تمامی تلاش ها و توطئه های رنگارنگ دشمنان برای بازگشت به ایران ایستاده‌اند. ملت ایران به خوبی دریافته است که آمریکا دنبال بلعیدن ایران است. در مراسم وداع و تشییع، مردم داغدیده و عزادار بر ایستادگی در برابر دشمنان تاکید خاص داشتند. شعارهای مکرر و با صلابت "مرگ بر آمریکا" و "مرگ بر اسرائیل" بیانگر بصیرت و هوشمندی مردم در برابر دشمنان است. مردم ایران بارها و بارها به سردمداران کفر و استکبار جهانی، این پیام را داده‌اند که تسلیم زورگویی های آنان نخواهند شد. مراسم وداع نیز، چنین پیامی را به دشمن داد که ایرانی ها تسلیم ناپذیرند.

۵ـ مردم با شعارهای پی در پی "مرگ بر وطن فروش خائن" از تمامی مزدوران وابسته به آمریکایی ها و صهیونیست ها اعلام برائت کرده و ابراز تنفر کردند. منافقین، سلطنت طلبان و تمامی کسانی که با هر اسم و عنوانی در همراهی با دشمن علیه جمهوری اسلامی توطئه می کنند، باید بدانند در میان ملت هیچ جایگاهی ندارند. پیام های پنج گانه مذکور از اصلی ترین پیامهای مراسم وداع و تشییع با امام شهید بوده است. با این مردم وفادار و حاضر در صحنه و ایستاده پای آرمان های انقلاب اسلامی، بدون تردید ایران آینده بسیار درخشانی خواهد داشت.

آگهی ابلاغ به مالک/مالکین پرونده موتورسیکلت صاحب متواری

با توجه به اینکه یک دستگاه موتورسیکلت cb۱۳۰۰ سی سی مدل ۲۰۰۱ فاقد پلاک به شماره تنه SC۵۴-۲۰۰۱۲۲۰ و شماره موتور SC۵۴E-q۳۰۰۱۲۲ به مالکیت متواری در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۹ به صورت بلاصاحب رها گردیده است در راستای مواد ۴۶ و ۵۱ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و همچنین در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری ظرف مهلت یک ماه به مالک موتورسیکلت فوق فرصت داده می شود که به شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم واقع در خیابان پاسداران - خیابان شهید رجایی - نبش کوچه شهید خلیفه مراجعه نماید. بدیهی است پس از مضی مدت مزبور شعبه وفق قانون تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

پارسا
رئیس شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم

=====

آگهی ابلاغ احضاریه

کلاسه پرونده ۱۴۰۴۰۰۱۲۴۰۷۱۰۰۰۰۷۳

نظر به کشف مقادیری کالای قاچاق (سیگار) در خودرو پژو ۴۰۵ به شماره پلاک ایران ۲۴-۶۲۴ط۲۲ به مالکیت آقای حمید چویدی و عدم شناسایی متهم در اجرای مواد ۴۶ و ۵۱ و ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری به صاحب یا صاحبان کالا مکشوفه ابلاغ می گردد جهت رسیدگی ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به شعبه ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم به نشانی خیابان پاسداران - خیابان شهید رجایی - نبش کوچه شهید خلیفه مراجعه نمایید. در غیر این صورت و در صورت عدم حضور متهم یا متهمین وفق مقررات قانونی اقدام به صدور رای می گردد.

پارسا
رئیس شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم

=====

آگهی ابلاغ احضاریه

کلاسه پرونده ۱۴۰۴۰۰۱۲۴۰۷۱۰۰۰۰۶۸

نظر به کشف مقادیری کالای قاچاق (سیگار) در خودرو پژو ۴۰۵ به شماره پلاک ایران ۶۱-۵۳۴ق۸۵ به مالکیت آقای کیفسان شفیعی و عدم شناسایی متهم در اجرای مواد ۴۶ و ۵۱ و ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری به صاحب یا صاحبان کالا مکشوفه ابلاغ می گردد جهت رسیدگی ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به شعبه ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم به نشانی خیابان پاسداران - خیابان شهید مزارعی - نبش کوچه شهید خلیفه مراجعه نمایید. در غیر این صورت و در صورت عدم حضور متهم یا متهمین وفق مقررات قانونی اقدام به صدور رای می گردد.

پارسا
رئیس شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان دیلم

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اصغر رمضان پور با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۸۴۴۸-۱۴۰۵/۳/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۱۴۲ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان با کاربری مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۸۶۵۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۵۹۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۵ واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۱۵۲/۱۵ متر مربع با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۴۳۴۰۸ سری الف سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۲۶۵۶ به نام آقای اصغر رمضان پور ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شهربانو شاکری نوا با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۴۳۲-۱۴۰۵/۲/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۷۰۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با وضعیت خاص طلق و وقف، به شماره پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۲۷۹/۷۵ متر مربع که ۷ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه آن وقف است با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۴۷۰۱۴ سری ب سال ۹۶ با شماره الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۲۰۲ به نام خانم شهربانو شاکری نوا ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۹۰۱۸/۲۲۷/۷۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۲/۵ صادره از معاون محترم دادستان عمومی و انقلاب آمل برای مالکیت شهربانو شاکری نوا بازداشت می باشد.

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت بنیان توسعه زاگرس در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۵۳۳۰۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۳۷۳۹۷ نوبت اول

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت بنیان توسعه زاگرس در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۵۳۳۰۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۳۷۳۹۷ که آگهی انحلال آن در صفحه ۲۷ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۰۷۳۱ مورخ ۱۳۹۵/۲/۲۱ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمد تقی روحی به شماره همراه ۰۹۱۲۹۲۲۰۷۹۱ مستقر در تهران، پاسداران، دشتستان هفتم، پلاک ۳۰ طبقه همکف کدپستی ۱۹۴۷۸۳۳۶۱۳ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه شرکت بنیان توسعه زاگرس در حال تصفیه (مسئولیت محدود) - محمد تقی روحی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت سوم ۱۴۰۵/۶/۱۷
خ ش ۱۴۰۵/۴/۱۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۴۰۴۰۲۲۶۷۲۰۰۰۲۸۴ ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی با عرصه‌ای به مساحت ۴۶۷/۶۷ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۴۱ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بمپور قاسم آباد که دارای سند ششدانگ به نام آقای اسماعیل نارویی می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد ریال) معادل دو میلیارد و پانصد میلیون تومان ارزیابی گردیده است، شامل اعیان قابل بهره برداری به مساحت تقریبی ۱۴۵ متر مربع بصورت همکف با سازه اصلی دیوار آجری باربر و سقف از نوع طاق ضربی با تیر آهن با نمای بیرونی آستر سیمانی، کف موزاییک، نمای دیوارهای داخل سرامیک و گچ، سقف دارای گچ بری دارای یک انشعاب آب و اشتراک برق تک فاز با دیوار کشی پیرامونی که در محدوده برخوردار از خدمات توسعه و عمران شهری با موقعیت متعارف نیز قرار دارد و برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در اختیار و مورد بهره برداری وابستگان مالک میباشد و ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر واقع در میدان ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می. شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به، آب، برق اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

زمان انتشار چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
م_الف ۱۴۰۵/۱۳۱

ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی دعوت به مجمع عمومی سالیانه برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ شرکت کیمیا کالای رازی (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۸۷۵۰۱۱۳۶ و شماره ثبت ۵۰۵۴۸۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی این شرکت که در ساعت ۱۴:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در آدرس تهران، شیان، میدان طجرلو، سالن برگزاری جلسات کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران برگزار میگردد حضور بهم رسانند.

پخش آنلاین مجمع مذکور از آدرس https://www.skyroom.online/ch/kimiakala/bourse در دسترس می باشد.

همراه داشتن کارت ملی برای حضور در جلسه الزامی می باشد.

دستور جلسه :

استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی نسبت به صورت های مالی، سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
اتخاذ تصمیم در خصوص سود قابل تقسیم سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
تعیین پاداش اعضای هیئت مدیره برای عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیئت مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵/۱۲/۲۹
انتخاب حسابرس و بازرس قانونی اصلی و علی البدل و تعیین حق الزحمه ایشان برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵/۱۲/۲۹
تنفیذ و تصویب معاملات موضوع ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت
انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی سالیانه باشد.

برگه ورود به جلسه یک ساعت قبل از برگزاری مجمع با ارائه مدارک و کارت شناسایی معتبر به سهامداران محترم تحویل می گردد و همچنین می توانند جهت مشاهده بر خط و طرح سوالات به لینک زیر https://www.skyroom.online/ch/kimiakala/bourse مراجعه نمایند.

هیئت مدیره شرکت کیمیا کالای رازی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهره اسکندری با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۲۲۳۲ و ۵۲۲۳۱-۱۴۰۴/۹/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۹۱۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک قطعه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۷۴۵۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۲۳۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ در طبقه ۲ واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۹۹/۵۲ متر مربع با موضوع سند ملکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۵۵۷۵ سری الف سال ۰۱ با شماره الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۰۷۹۴ به نام خانم زهره اسکندری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هادی حسن نژاد عمرانی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۴۵۴۸۱-۱۴۰۵/۴/۷ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۲۴۸۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۶۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۱۳۰ متر مربع که ۴۳ سیر مشاع از کل عرصه آن وقف است با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۵۹۳۶۴ سری ب سال ۰۴ با شماره الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۱۰۹۳ به نام آقای هادی حسن نژاد عمرانی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالصمد قربانی فرزند عید به شناسنامه شماره ۱۱۱۰

کدملی ۴۸۶۹۲۹۵۹۴۶ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۱۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۲۰۸ - اصلی واقع در اراضی ذقریه یکه قوز بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجی محمد قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳ م الف ۹۵۸۷

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۱۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمان میری فرزند میرحسن به شماره شناسنامه ۲۰۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۲۱۲ - اصلی واقع در بخش نه شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (محمد برخوردار) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳
م الف ۹۵۸۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۷۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی بنار فرزند ذوالفقار به شماره شناسنامه ۱۱۰۶ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۲۲۹۶/۱۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۸ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری

از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مهدی قلی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۶۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا پیرنیا فرزند ذوالفقار به شماره شناسنامه ۶۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۳۹۴۶/۲۳ متر مربع قطعه ۸ مستثنیات به شماره پلاک ۱۴۶۹ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مهدی قلی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک