در شرایطی که تنگه هرمز همچنان بسته است؛ دکترین پدافندزدایی ایران با انهدام پایگاه‌های آمریکا اجرا شد

عملیات پدافندزدایی از لانه‌های شیطان

گروه سیاسی

بامداد سه‌شنبه ۳ تیرماه، خلیج فارس، کویت و بحرین شاهد یکی از بی‌سابقه‌ترین و شدیدترین درگیری‌های نظامی و رویارویی‌های مستقیم میان نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران و ارتش ایالات متحده آمریکا بود. این تقابل نظامی که با موجی از حملات ترکیبی، موشکی و پهپادی همراه شد، معادلات امنیتی غرب آسیا را وارد مرحله‌ای تازه و به شدت بحرانی کرده است. براساس گزارش‌های میدانی و اطلاعیه‌های رسمی صادرشده، دکترین نظامی ایران در این عملیات بر پایه «پدافندزدایی» و فلج کردن زیرساخت‌های آفندی و اطلاعاتی دشمن بنا شده است.

جرقه درگیری‌ها؛ از انفجارهای کور تا پاسخ قاطعانه

تنش‌های بامداد امروز پس از آن به اوج خود رسید که تحرکات مشکوک ارتش آمریکا با شنیده شدن صدای چند انفجار در مناطقی از بندرعباس، چابهار و دیناركوه آبدانان همراه شد. اگرچه بر اساس اعلام رسمی مقامات استانی، این انفجارهای کورهیچ گونه خسارت جانی و آسیب زیرساختی درپی نداشت، اما خطای محاسباتی واشنگتن با واکنش فوری، قاطع و ویرانگر نیروهای مسلح ایران مواجه گردید. ارتش جمهوری اسلامی ایران و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در یک اقدام کاملاً هماهنگ و در قالب عملیات‌های مشترک، مراحل هجدهم و نوزدهم «عملیات صاعقه» و موج ۲۴ «عملیات نصر ۲» را کلید زدند. هدف این عملیات‌ها، نابودی مواضع حساس، سامانه‌های پدافندی، رادارهای هشدار زودهنگام و آشیانه پرنده‌های بدون سرنشین ارتش آمریکا در کشورهای همسایه بود.

دکترین «پدافندزدایی»؛ کورسازی شبکه فرماندهی سنتکام

بررسی ابعاد فنی و عملیاتی حملات بامداد امروز نشان دهنده اجرای یک طرح‌ریزی نظامی دقیق و مرحله‌ای از سوی نیروهای مسلح ایران است که با هدف نابودی لایه‌های پدافند هوایی و اصطلاحاً «کور کردن چشمان دشمن» به اجرا درآمد. در این راستا، پایگاه‌های نظامی آمریکا در کویت و بحرین زیرآتش سنگین قرار گرفتند:

• انهدام شبکه راداری و پدافندی در بحرین و کویت: یگان‌های هوافضای سپاه پاسداران در موج ۲۴ عملیات نصر ۲ (با رمز مبارک یا رقیه سلام‌الله علیها)، شب سیاهی را برای سامانه‌های پدافندی آمریکا رقم زدند. رادارهای برد بلند FPS-۱۱۷، سامانه‌های دریافت ارتباطات ماهواره‌ای و رادارهای هشدار اولیه در پایگاه‌های «المحرق» و «الرفاع» بحرین و همچنین «احمد الجابر» کویت به طور کامل منهدم و از مدار عملیاتی خارج شدند. در الرفاع بحرین، یک سامانه پدافند هوایی پاتریوت نیز هدف حمله همزمان موشکی و پهپادی قرار گرفت و نابود شد. سپاه پاسداران در اطلاعیه‌های شماره ۳۶ و ۳۷ خود تاکید کرده است که این پاکسازی راداری، مسیر را برای حملات قاطع‌تر و کوبنده‌تر امواج بعدی موشک‌ها و پهپادها هموار ساخته است.

• فلج کردن توان آفندی در پایگاه عریفجان و علی السالم: نیروی زمینی ارتش در مرحله هجدهم عملیات صاعقه، با استفاده از موشک‌های دقیق زمین به زمین، سامانه‌های موشکی متحرک هیمارس (HIMARS) مستقر در پایگاه عریفجان کویت را در هم کوبید. این سامانه‌ها که نقش مهمی در واکنش سریع ارتش آمریکا دارند، با این حمله عملاً از کار افتادند. علاوه بر این، ساختمان‌های اداری، آنتن‌های جهت‌یاب و پارکینگ گروهی بالگردهای آپاچی، شنوک و بلک‌هاوک در اردوگاه «العدیری» و سوله آشیانه پهپادهای تهاجمی MQ-۹ در پایگاه «علی السالم» هدف پهپادهای انهدامی قرار گرفته و آسیب‌های کلی دیدند. پایگاه عریفجان به عنوان بزرگ‌ترین مرکز استقرار ستاد فرماندهی نیروی زمینی آمریکا در جنوب غرب آسیا، با این حملات اثبات کرد که دیگر نقطه امنی برای متجاوزان محسوب نمی‌شود.

بحران در دریا؛ انسداد کامل تنگه هرمز

همزمان با حملات موشکی به پایگاه‌های آمریکایی، جبهه دریایی نیز شاهد تحولات شگرفی بود. دریادلان نیروی دریایی سپاه در راستای کنترل و اعمال حاکمیت بر تنگه هرمز، این شریان حیاتی انرژی جهان را به طور کامل مسدود کردند. گزارش‌های میدانی حاکی از آن است که ساعاتی پیش، دو نفتکش متخلف که با اتکا به اطلاعات فریبنده و وعده‌های پوشالی تامین امنیت از سوی ارتش آمریکا قصد عبور غیرقانونی از مسیر ناامن جنوب تنگه هرمز را داشتند، بر اثر انفجار دچار حریق گسترده شده و متوقف گردیدند. در حال حاضر، واحدهای امداد و نجات در حال خارج کردن خدمه این شناورها هستند.

نیروی دریایی سپاه با صدور اخطاریه‌ای شدیداللحن، به تمامی شرکت‌های کشتیرانی بین‌المللی هشدار داد که مراقب جان خدمه خود باشند و فریب اطلاعات غلط ارتش تروریست آمریکا را نخورند. در بیانیه سپاه صراحتاً قید شده است: «تا زمانی که شرارت‌های آمریکا در منطقه نفت و گاز و یک بسته کود شیمیایی از این منطقه صادر نخواهد شد.»

انفعال واشنگتن؛ از اعتراف به تلفات تا هشدار سراسری

ابعاد سنگین خسارات وارد شده به شبکه نظامی آمریکا در منطقه، مقامات واشنگتن را وادار به واکنش و اعتراف کرد. سخنگوی پنتاگون در یک نشست خبری رسماً تایید کرد که از تاریخ ۷ ژوئیه تاکنون، دست‌کم ۱۰ نفر از عناصر نیروهای مسلح آمریکا با درجات نظامی مختلف مجروح شده‌اند؛ آماری که کارشناسان معتقدند تنها بخش کوچکی از تلفات واقعی است.

در پی این شکست اطلاعاتی و نظامی، وزارت امور خارجه آمریکا با صدور یک هشدار امنیتی جهانی، از تمامی شهروندان خود در سراسر جهان خواست تا به دلیل تشدید بی‌سابقه تنش‌ها، تدابیر امنیتی را رعایت کنند. از سوی دیگر، ستاد فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) در موضعی انفعالی مدعی شد که دور فعلی حملات خود علیه ایران را به پایان رسانده است؛ ادعایی که بیشتر به منزله تلاش برای جلوگیری از دریافت ضربات مهلک قرار زیابی می‌شود.

گشوده شدن جبهه سرخ؛ محاصره دریایی عربستان توسط یمن

در حالی که خلیج فارس در التهاب می‌سوزد، محور مقاومت در دریای سرخ نیز ضربات خردکننده‌ای به متحدان منطقه‌ای آمریکا وارد کرده است. گزارش‌ها حاکی از آن است که دو نفتکش پاکستانی حامل نفت عربستان سعودی در دریای سرخ مجبور به تغییر مسیر شده و در حال بازگشت به سمت کانال سوئز هستند. این رویداد دقیقاً یک روز پس از آن رخ می‌دهد که نیروهای مسلح یمن اجرای محاصره دریایی همه جانبه علیه عربستان را اعلام کردند. «خاویر بلاس»، تحلیلگر ارشد شبکه خبری بلومبرگ، امروز با انتشار جزئیاتی از یک ایمیل هشدارآمیز پرده برداشت. براساس این گزارش، یمنی‌ها مستقیماً به مالکان کشتی‌های تجاری اطلاع داده‌اند که نه تنها کشتی‌هایی با پرچم عربستان حق عبور از تنگه استراتژیک «باب‌المندب» را ندارند، بلکه هر کشتی خارجی که در بنادر عربستان پهلو بگیرد نیز در لیست تحریم‌های دریایی یمن قرار گرفته و هدف مشروع تلقی خواهد شد.

با این اقدام هماهنگ، اکنون حدود ۴.۵ میلیون بشکه نفتی که قرار بود از بندر «ینبع» عربستان در ساحل دریای سرخ صادر شود، در محاصره کامل قرار گرفته و بازارهای جهانی انرژی را در آستانه یک شوک بی‌سابقه قرار داده است.

چشم‌انداز پیش‌رو تحولات بامداد ۳۰ تیرماه نشان داد که جمهوری اسلامی ایران و متحدانش در محور مقاومت، نه تنها از سطح بازدارندگی عبور کرده‌اند، بلکه توانایی تحمیل یک انزوای ژئوپلیتیک و اقتصادی را بر ایالات متحده و متحدانش دارند. با نابودی زیرساخت‌های راداری آمریکا در خلیج فارس و انسداد همزمان دو گلوگاه حیاتی «تنگه هرمز» و «باب‌المندب»، اکنون توپ در زمین واشنگتن است؛ هرگونه تحرک جدید از سوی سنتکام، با امواج سهمگین‌تری از پهپادها و موشک‌هایی مواجه خواهد شد که دیگر هیچ سد پدافندی برای مقابله با آن‌ها در منطقه وجود ندارد.

ترامپ باز هم از ایران شکست می‌خورد

استراتژی در هم شکسته کاخ سفید

گروه بین‌الملل

در ادامه تحلیل‌های منطقه‌ای و بین‌المللی درباره تحولات منطقه و به طور خاص جنگ آمریکا و ایران، وب سایت قطری عربی ۲۱ در مقاله‌ای تحت عنوان «فروپاشی استراتژی ایالات متحده در قبال ایران»، نوشت: سیاست خارجی آمریکا در قبال ایران تا کنون تا این حد مبتنی بر هذیان سیاسی، شعارهای پوچ، اطلاعات نادرست و فریبکاری که از سوی رئیس جمهور آن بیان می‌شود نبوده است؛ جایی که این استراتژی اتخاذ شده توسط دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، هیچ ارزش افزوده‌ای برای منافع ایالات متحده یا متحدان منطقه‌ای آن ارائه نمی‌دهد؛ بلکه آسیب قابل توجهی به آنها وارد می‌کند.

هذیان سیاسی ترامپ در جنگ با ایران

اصطلاح «هذیان سیاسی» در اینجا برای تشخیص وضعیت روانی ترامپ استفاده نمی‌شود، بلکه برای توصیف گفتمانی است که آرزوهای شخصی را با واقعیت در هم می‌آمیزد و قبل از دستیابی به اهداف، اعلام پیروزی می‌کند، سپس ظرف چند روز از مواضع خود عقب نشینی و قدرت نظامی را به شعارهایی بی‌ارتباط با هیچ برنامه سیاسی عملی تبدیل می‌کند. مشکل از زمانی شروع شد که این گفتمان دیگر صرفاً ژست رسانه‌ای نبود و به چارچوبی تبدیل شد که جنگ و مذاکرات در آن انجام می‌شود. ترامپ از زمان آغاز جنگ ایالات متحده و اسرائیل علیه ایران در ۲۸ فوریه، همه را با مجموعه‌ای از شعارها و اظهارات و مواضع سیاسی پوچ سرگرم کرده است که در مجموع، چیزی را تشکیل می‌دهند که فقط می‌توان آن را «هذیان سیاسی» نامید. به عنوان مثال، یک هفته پس از جنگ، ترامپ گفت که "باید در روند انتخاب رهبر ایران مشارکت داشته باشد" و انتخاب آیت الله سید مجتبی خامنه‌ای، به عنوان رهبر، اگر اتفاق بیفتد، برای او قابل قبول نخواهد بود. روز بعد ترامپ گفت که "هیچ توافقی با ایران جز تسلیم بی‌قید و شرط وجود نخواهد داشت" و پس از آن "انتخاب یک رهبر ایرانی مورد قبول او" خواهد بود.

در پایان ماه مارس ترامپ باز هم در اظهاراتی مضحک ادعا کرد که قبلاً نظام ایران را تغییر داده، زیرا موفق شده رهبران سیاسی و فرماندهان نظامی ارشد این کشور را ترور کند و اکنون در حال مذاکره با یک نظام جدید است. در اینجا در واقع ترامپ در مورد توافق سیاسی با یک کشور حرف نمی‌زد، بلکه به گونه‌ای رفتار می‌کرد که انگار حق دارد رهبری آن را تعیین کند. ترامپ همچنین ادعا کرد که می‌خواهد نفت ایران را بگیرد و کاری که در ونزوئلا انجام داد را در ایران هم تکرار کند. سپس در ۸ آوریل، وقتی خبرنگار ABC News از ترامپ پرسید که آیا به ایران اجازه می‌دهد از طریق تنگه هرمز هزینه‌های ترانزیت وضع کند، او گفت: «ما در حال بررسی انجام این کار به عنوان یک سرمایه‌گذاری مشترک هستیم. این راهی برای ایمن‌سازی آن و همچنین محافظت از آن در برابر بسیاری از طرف‌های دیگر است. این ایده بسیار خوبی است.»

روز بعد، یورونیوز گزارش داد که ترامپ یک پروژه مشترک با تهران برای اعمال سیستم عوارض ترانزیت پیشنهاد داده است. با این حال، او بعداً خواستار «بازبودن تنگه هرمز بدون هیچ گونه هزینه‌ای از سوی ایران» شد، پیش از آنکه در ۱۳ جولای اعلام کند که عوارض ۲۰ درصدی برای کالاهای عبوری از تنگه وضع خواهد کرد. سپس ترامپ دوباره از این موضع خود عقب نشینی کرد و گفت که کشورهای خلیج فارس این درصد را مستقیماً به آمریکا پرداخت نخواهند کرد، بلکه در ازای حفاظت آمریکا از تنگه، سرمایه‌گذاری‌های مستقیمی در ایالات متحده انجام خواهند داد.

لفاظی‌های ضد و نقیض ترامپ

لفاظی‌های این مرد دیوانه (ترامپ) در اینجا جنگ را به عنوان وسیله‌ای برای از بین بردن یک تهدید امنیتی معرفی نمی‌کند، بلکه آن را ابزاری برای تصرف منابع و توزیع مجدد آنها می‌داند. در مورد زرادخانه نظامی ایران، ترامپ بیش از یک بار ادعا کرده است که موفق به از بین بردن قابلیت‌های هسته‌ای آن شده است و اورانیوم غنی شده آن به «گرد و غبار هسته‌ای» دفن شده در اعماق زمین تبدیل شده است. ترامپ همچنین مدعی شد که کل نیروی دریایی ایران را نابود کرده و زرادخانه موشکی این کشور را هم از بین برده است؛ به طوری که بیشتر موشک‌های ایران از بین رفته‌اند و حدود ۸۲ درصد از سایت‌های پرتاب آن نابود شده‌اند. در اینجا باید بپرسیم: اگر قابلیت‌های هسته‌ای، دریایی و موشکی ایران واقعاً نابود شده است، چرا واشنگتن هنوز خود را مجبور به بمباران سایت‌های موشکی و دفاع ساحلی، اعمال مجدد محاصره و تلاش برای تأمین امنیت ناوبری در تنگه هرمز می‌داند؟ این هذیان سیاسی ترامپ به اعلام پیروزی‌هایی که هرگز محقق نشدند، متوقف نشد؛ بلکه به تهدید نابودی کامل ایران نیز گسترش یافت. ترامپ اعلام کرد که اگر ایران تسلیم نشود، «تمدن ایرانی» را نابود خواهد کرد، آن را به «عصر حجر» باز خواهد گرداند و زیرساخت‌های آن، از جمله پل‌ها و نیروگاه‌ها را نابود خواهد کرد.

ترامپ قطعا شکست می‌خورد

اما واقعیت این است که آنچه ترامپ در چهل روز بمباران ایران نتوانست به آن دست یابد، با پرتاب بمب‌های بیشتر به آن دست نخواهد یافت. اما این تهدیدات گستاخانه نگرانی‌های جدی در مورد نقض قوانین بین‌المللی بشردوستانه ایجاد می‌کند و هدف قرار دادن عمدی اهداف غیرنظامی جنایت جنگی محسوب می‌شود. وقتی اغراق، تناقض و شخصی‌سازی به ابزار تصمیم‌گیری تبدیل می‌شوند، تأثیر آنها دیگر محدود به لفاظی‌های رسانه‌ای نیست، بلکه به اجرای جنگ و مذاکرات نیز گسترش می‌یابد. بنابراین، طبیعی بود که واشنگتن با این یادداشت تفاهم (اشاره به توافق اسلام آباد) نه به عنوان تبادل همزمان تعهدات، بلکه به عنوان وسیله‌ای برای به دست آوردن آنچه که در ابتدا می‌خواست و به تعویق انداختن آنچه که موظف به ارائه آن بود، رفتار کند. در توافق اسلام آباد، تهران تلاش کرد هر گامی را که برمی‌داشت، مشروط به گام متقابل واشنگتن کند. به عنوان مثال، ایران تنگه هرمز را باز می‌کرد و در عوض، جنگ علیه لبنان پایان می‌یافت، حاکمیت آن محترم شمرده می‌شد، بخشی از دارایی‌های مسدود شده ایران آزاد می‌شد و تحریم صادرات نفت آن لغو می‌شد. با این حال ترامپ تلاش کرد که با زهم از استراتژی فریب استفاده کند و با توافق اسلام آباد به عنوان یک خروج تاکتیکی از جنگ رفتار کرد نه یک تعهد سیاسی متقابل و از این یادداشت تفاهم دو چیز می‌خواست: باز شدن تنگه هرمز و خروج از جنگی که ثابت شده بود غیرقابل پیروزی است. اما در عین حال، نمی‌خواست هزینه آن را بپردازد. اما ایرانی‌ها که با شخصیت ترامپ آشنایی دارند از ابتدا هم می‌دانستند که نباید به او اجازه دهند که از آنها پیشی بگیرد و بنابراین باید همه تلاش خود را برای موظف کردن وی به انجام تعهدات خود در یادداشت تفاهم اسلام آباد به کار بگیرند. بر همین اساس، ایران از کنترل تنگه هرمز دست نخواهد کشید و می‌داند که کنترل تنگه هرمز نه تنها به یک نیروی دریایی قدرتمند، بلکه به توانایی تهدید کشتیرانی تجاری و پرهزینه و ناامن کردن ادامه آن نیاز دارد.

نتیجه گیری

نتیجه‌ای که در این میان حاصل می‌کنیم آن است که بازگشت ترامپ به جنگ با ایران، صرفاً ادامه سیاست‌های توهم‌آلودی است که از زمان آغاز این درگیری بر آن حاکم بوده است و البته به نتیجه دلخواه او نخواهد رسید. آنچه ترامپ در چهل روز بمباران نتوانست به آن دست یابد، با پرتاب بمب‌های بیشتر محقق نخواهد شد؛ زیرا این شکست نه تنها نظامی است، بلکه شکست در تدوین یک پایان سیاسی برای جنگی است که هیچ هدف و نتیجه‌ای ندارد.

آموزه‌های پیام جدید!

ادامه از صفحه اول

ب- نتیجه نقد نباید منجر به شکست وحدت و انسجام در داخل شود.

ج- نقد نباید ظلم به کسانی باشد که بی گناه هستند.

شهوات سیاسی و رقابت‌های کورانسان را گاهی به بیچارگی، دلسردی، سرخوردگی، اختلال در تحلیل اطلاعات، ضعف در روش اندیشیدن می‌اندازد. فرایند داوری و قضاوت درباره مسئولان را به ناکجاآباد می‌برد.

حکمرانی سیاسی را مختل و کارها را قفل می‌کند.

۳- وقتی امام جامعه برای چندمین بار بر وحدت و انسجام جامعه تأکید می‌کنند و می‌فرمایند:

- اصولی‌ترین امور در این برهه اصرار بر وحدت کلمه و اتحاد مقدس در تمام عرصه‌هاست.

- صیانت از وحدت و پرهیز از تفرقه و تنازع وظیفه همگانی است.

- اعتماد به مسئولین سه قوه تضمین صیانت از منافع ملی است.

چطور یک عده‌ای به خود اجازه می‌دهند مسئولان متعهد و مورد اعتماد مردم و رهبری را با «گلوله‌های اطلاعاتی» دشمن با قیافه انقلابی گری مورد هدف قرار دهند و اعتماد جامعه را از آن‌ها سلب کنند؟!

چرایک عده‌ای نمی‌خواهند قبول کنند ما وارد یک جنگ تمام عیار با آمریکا شده‌ایم و بخشی از این جنگ، جنگ روانی و شناختی است. در حالی که همه ملت و مسئولان با امپریالیسم آمریکا پنجه در پنجه انداخته‌اند، عده‌ای دنبال امپریالیسم در داخل می‌گردند و بدون منطق سیاسی و سیاست منطقی آدرس غلط می‌دهند.

امام جامعه می‌فرماید؛ «اصولی‌ترین امور در این برهه اصرار بر وحدت کلمه و اتحاد مقدس است.» علی‌الاصول نباید برخی با دستاویز قرار دادن این واژه در وحدت جامعه اخلال پدید می‌آوردند. البته نباید از این آموزه و پند سیاسی کسی جرئت کند باز باب اختلاف را از جهتی دیگر باز کند.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ حوزه ثبتی شهرستان کلاردشت

براساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۷۱۰/۱۳۱۷) و ۱۲ (اصلاحی ۳/۱۰/۱۳۲۲) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول پذیرش درخواست ثبت شده به شرح ذیل آگهی میگردد.

مهرانگیز فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۴/۹۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

پدرام قاسم پور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۱ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

پدرام قاسم پور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

حیدر فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برانباری به مساحت ۴۱۴/۲۶ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

افروخته فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برانباری به مساحت ۳۷۹/۳۶ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

بهروز ایمان زاده نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برانباری به مساحت ۳۷۹/۲۶ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۵ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

افراشته فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برانباری به مساحت ۳۷۸/۰۱ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

فریفته فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸/۱۷ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

جمشید رحمانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برساختمان به مساحت ۱۹۲/۴۲ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

پریسا مروتی میرحصاری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار به مساحت ۳۲۱/۴۵ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

جهانفر مقصودی کلاردشتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸/۸۲ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

طاهره مقصودی کلاردشتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰/۰۴ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

جهانفر مقصودی کلاردشتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۴/۹۶ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

جهانفر مقصودی کلاردشتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹/۵۱ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

هوشیار حشمتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۴ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۵ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

لیلا فقیه نصیری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار و مشتمل برانباری به مساحت ۳۰۷/۹۲ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۸۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه کوهبریخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

علی فقیه عبداللهی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل برساختمان به مساحت ۲۴۵۶/۶۵ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه شکرکوه بخش یک بیلاقی شهرستان کلاردشت

لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۱۰ روز درخواست و اخواهی خود را به دبیرخانه این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و هرگاه بین تقاضاکننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضائی اقامه شده باشد معترض باید گواهی تقدیم داد خواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

هادی ملاحسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاردشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای وحید هوشمند به شماره ملی ۲۵۸۰۱۱۲۰۸۲ با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر رسمی شماره ۱۱۵ - ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۴۷۹۶۲ ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۱۳۸ فرعی از - ۷۶۶ اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای وحید هوشمند صادر گردیده و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند تکبرگی را از این اداره نموده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م.الف ۱۴۰۵/۱۴۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۲۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ارتق زاده فرزند عبدالحمید به شناسنامه شماره ۱۱۱ کد ملی ۴۸۶۹۹۵۵۷۰۹ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶/۲۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۳ فرعی از ۲۱۲ - اصلی واقع در قریه قوجمزبخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم ایگدر دزهنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۱۷

م الف ۹۷۸۷

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۳۳ فرعی از سنگ ۹۹ - اصلی واقع در طارس فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای حمیدرضا وطنی در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری مزروعی به مساحت ۳۶۰۸/۴۱ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۲۱۰۰۵۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه محرز گردیده و لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۳۱ م الف ۱۲۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

باتوجه به انتشار آگهی موضوع مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اشتهارد در رابطه با تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمد جعفرامیدی فرزند علیرضا در رابطه با ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۹۶/۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۵۲ اصلی مزرعه سلطانعلی واقع شهر اشتهارد در حوزه بخش مزارع حوزه ثبتی شهرستان اشتهارد خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی مرحومین آقایان فرج اله و امان اله کاظمی موضوع رای صدرالذکر حسب درخواست مالک و باستناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور می رساند که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود و یا تصدیق مرجع قضائی مبنی بر طرح دعوی را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز کتبا به اداره ثبت اشتهارد تسلیم و رسید دریافت دارند معترضین مکلفند در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مراجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیر این صورت حق و اخواهی از آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۳۱

مسیب محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اشتهارد

**آگهی تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۸۰ فرعی از سنگ ۹۹ - اصلی واقع در طارس فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات خانم زهرا وطنی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۰۹/۸۸ مترمربع به موجب رای شماره های ۱۴۰۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۳۱۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی