آگهی موضوع ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان خاش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان قانون فوق از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش ذیلا محرز گردید.
۱-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۳/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۲-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۵/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۳-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۲۱/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۴-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۱۱/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۵-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۰۳/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۶-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۷۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
۷-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۷ مالکیت آقای عبدالواحد بلوچ زهی فرزند عبدالرحمن دارنده کد ملی ۳۷۱۰۹۰۶۸۸۲۱ صادره از خاش در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۷۰/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۱ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی حسن آباد
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۳۱ م الف ۹۸
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۱۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر امین عشایری فرزند احمد به شماره ملی ۲۸۹۹۶۲۳۸۲۶ صادره از پیرانشهر نسبت به شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۰/۷۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۸۸ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه روستای کاسوره ده خریداری از مالک رسمی آقای احمد امین عشایری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۳۱ م الف ۲۰۲
حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۲۶۸۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاءاله عزیزی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷ صادره از در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۰۶/۶۴ مترمربع پلاک ۱۱۲۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادربیگ خریداری از مالک رسمی آقای رستمعلی عنایتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۳۱ م الف ۲۰۹
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دوکرمان
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۴۷۷۰ مالکیت خانم عصمت زمانی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۳۰۹۱۳۳۴۷۶۷ صادره زرند فرزند حبیب اله در شندانگ یکباب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۶۵،۶۴ مترمربع که موازی ۹۵،۷۹ مترمربع از شندانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۲۴۵۴۷ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دوکرمان آدرس کرمان بلوار آزادگان نرسیده به کوچه ۲۷ از محل مالکیت ماشاالله بنازاده محرز گردیده است.
۲-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۴۶۰۰ مالکیت آقای محمدرضا کمالی فرد به شناسنامه شماره ۸۵ کدملی ۶۰۷۹۹۷۸۸۵۷ صادره ماهان فرزند علی در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۸،۱۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۴۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دوکرمان آدرس کرمان توکل آباد کوچه ۱۲ جنوبی ۱ اواسط کوچه از محل مالکیت جمشید عیش آبادی محرز گردیده است
۳-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۷۳۵ مالکیت آقای ۱-محمد هژبری ماهانی به شناسنامه شماره ۱۰۵۱ کدملی ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۶۴۴ صادره کرمان فرزند محمدعلی در ۹۶ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم ۲- آقای بهروز هژبری به شناسنامه شماره ۸۴۷ کدملی ۲۹۹۲۶۰۸۹۴۷ صادره کرمان فرزند محمدعلی در ۹۶ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم ۳- خانم پریسا هژبری ماهانی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۶۹۵۹۵ کدملی ۲۹۸۰۱۶۹۵۹۵ صادره کرمان فرزند محمدعلی در ۴۸ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم ۴- خانم معصومه هژبری ماهانی به شناسنامه شماره ۲۹۴ کدملی ۲۹۹۲۹۴۶۲۵۷ صادره کرمان فرزند محمدعلی در ۴۸ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم ۵- خانم هاله هژبری ماهانی به شناسنامه شماره ۱۵۱۱ کدملی ۲۹۹۱۷۱۲۴۳۰ صادره کرمان فرزند محمدعلی در ۴۸ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم شندانگ یکباب خانه (کاربری عرصه تجاری - تعریض معبر) به مساحت ۲۲۱،۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴۲۱ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان ابوذر جنوبی ۱۱۳ از محل مالکیت محمود پوزاده حسینی محرز گردیده است.
۴-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۰۶۰۶۷ مالکیت ۱-آقای سیدناد رغیاثی طرزی به شناسنامه شماره ۸۴۱ کدملی ۲۹۹۲۸۱۰۲۴۱ صادره کرمان فرزند سیدناصر در سه دانگ مشاع ۲-آقای سعید نیکخواه به شناسنامه شماره ۳۶۸۳ کدملی ۲۹۹۱۷۳۴۱۰۸ صادره کرمان فرزند اکبردر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۶،۰۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک آمادگاه ۱۳ از محل مالکیت محمد قدمگاهی نیشابوری محرز گردیده است.
۵-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۶۸۸ مالکیت آقای رضا باقری چاروک به شناسنامه شماره ۴۰۷۵۷ کدملی ۲۹۹۰۴۰۵۲۷۵ صادره کرمان فرزند محمدعلی در درسه دانگ مشاع ۲- خانم سمانه برزگردارستانی محرز گردیده است.
۶-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۳۰۳ مالکیت خانم طاهره سالاری جمال آباد به شناسنامه شماره ۵۳۶۰۱۱۳۹۶۰ کدملی ۵۳۶۰۱۱۳۹۶۰ صادره کهنوج فرزند شهقلی در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۰،۰۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۳۲ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب ده بالا کوچه ۸ از محل مالکیت محمد قدمگاهی نیشابوری محرز گردیده است.
۷-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۳۰۱ مالکیت خانم صبا صافی به شناسنامه شماره ۲۹۸۱۶۷۰۱۳۱ کدملی ۲۹۸۱۶۷۰۱۳۱ صادره کرمان فرزند داود در شندانگ یکباب انبار و مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۳۹۵،۸۵ مترمربع که موازی ۳۲،۹۸ مترمربع از شندانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۴۸۲ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان شرف آباد خیابان امام حسین کوچه ۱۳ از محل مالکیت محمود رستمی محرز گردیده است.
۲۹-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۴۵۹۷ مالکیت آقای کورس رستم آبادی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۳۲۰۹۸۶۶۸۵۶ صادره فهرج فرزند محمد در شندانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۱۹۹،۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵۷۵ فرعی از ۷۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت بهشت بلوار عفاف شمالی ۲ . از محل مالکیت جواد حسینی گوهری محرز گردیده است.
۳۰-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۴۶۰۱ مالکیت خانم صغری اشرف گنجوئی به شناسنامه شماره ۱۶۱ کدملی ۳۰۹۱۳۳۱۳۵۵۵ صادره کرمان فرزند محمدعلی در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۴۴۵،۴۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۴۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب مغفوری کوچه ۱۳ از محل مالکیت قاسم حیدری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دوکرمان

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)
به موجب پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۰۲۳ له خانم مینا حسین زاده هنوئی وعلیه ورثه مرحوم آقای محمد مهرپرور فرزند محمد اسمعیل (ورثه آقای مازستا و خانم متینه مهرپرور) موضوع وصول مهریه بتعداد یکصد و ده عدد سکه کامل طلای بهار آزادی و نیابتی از واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به مبلغ ۲۰۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دویست و یک میلیارد و سیصد میلیون ریال) بتاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۴ به نرخ روز تسعیر شده مستند به سند رسمی ازدواج ۴۳۴۴-۱۳۷۰/۳/۳ تنظیمی دفتر ازدواج و طلاق شماره یازده شهرستان بندرگز که (یکی از) ملک مورد بازداشتی مربوط به مدیون مرحوم مذکور عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت (۳۵۶) سیصد و پنجاه و شش مترمربع دارای پلاک (۱۱۴۶۶) یازده هزار و چهارصد و شصت و شش فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از (۲۱۲۱) دوهزار و یکصد و بیست و یک قطعه به تفکیکی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن به سند مالکیت آن به شماره چاپی سیصد و شصت و شش هزار و دویست و دو سری سال هشتاد و سه که در صفحه بیست و شش دفتر املاک جلد هفتاد و چهار ذیل شماره سیزده هزار و یکصد و شصت و هشت که به نام مدیون مرحوم نامبرده ثبت و صادر و سپس در قبال کلیه طلب پرونده فوق بازداشت گردیده که حدود اربعه پلاک فوق شمالا بطول هفده متر و هشتاد سانتیمتر درب و دیوار به خیابان شرقا بطول بیست متر بی اشتراکی با قطعه جهار جنوبا بطول هفده متر و هشتاد سانتیمتر دیوار به پلاک ده و هزار و یکصد و سی و یک غربا بطول های ده متر و ده متر بی اشتراکی با قطعات دو و یک مورد تفکیک و حقوق ارتفاقی ندارد و تمامت ملک مذکور توسط کارشناس رسمی برابر نظریه مورخه ۱۴۰۵/۲/۵ بمبلغ ۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفتاد میلیارد ریال) که قطعی می باشد ارزیابی گردیده و برابر گزارش کارشناس فوق الذکر ملک مزبور مربوط به مالک در آدرس: بندرترکمن - خیابان پاسداران هجده (۱۸) سمت راست قواره دوم واقع بوده که ملک یاد شده با کاربری مسکونی و اعیانی آن تخریب شده ولی دارای انشعابات آب و برق و گاز بوده و ضمنا وفق اعلام کتبی زوجه فاقد بیمه می باشد چنانچه بابت حق الاشتراک یا حق انشعاب و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده . اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده . داشته باشد و مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی (حق الاجرا) زائد بر مبلغ مزایده (که بصورت نقدی وصول می گردد) برعهده برنده مزایده می باشد و هزینه های قانونی وفق مقررات وصول خواهد شد لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۱ (یازدهم مرداد ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تشکیل و از مبلغ ارزیابی مندرج شروع و خریداران مکلفند ۱۰ درصد (ده درصد) مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نمایند در غیر اینصورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت بدهی یا جلب رضایت بستانکار نماید از انجام مزایده خودداری می گردد، ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول می باشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. و این آگهی وفق آئین نامه اجرایی فقط در یک نوبت منتشر و پس از تایید نهایی در سایت سازمان ثبت اسناد کشور قرار خواهد گرفت.
امید اسماعیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن
تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۳۱ (سی ویکم تیرماه ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج)
م.الف: ۴۰۸

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۵۳۲ فرعی از ۲۷۵ - اصلی بخش ۲ ثبت بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی انارمرز قسمتی از باقیمانده پلاک ۲۷۵ - اصلی به مساحت ۱۳۲۱۴ مترمربع ملکی آقایان سروش و سینا آرخی فرزندان عبدالعزیز (مقدار سهم هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد)، راس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان بندرترکمن - اراضی مزروعی انارمرز به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه نموده و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. تذکر: در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره بعمل خواهد آمد.
امید اسماعیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن
تاریخ انتشار: روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۴/۳۱
م.الف: ۴۱۰

==========

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۲۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۵،۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۶ فرعی از ۴ - اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم طیبه کاویانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۰۱۹۷ که از مالک رسمی اصغر کاویانی و عباس شربتی خریداری کرده است.
۲- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۴۱۹،۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۵۴ فرعی از ۴ - اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم طیبه کاویانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۰۱۹۷ که از مالک رسمی حجت اله مازینی خریداری کرده است.
۳- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۱۱۸ در ۱۱۰،۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹،۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۷۳۷۱،۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ - اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی مهدی بهرامی فرد فرزند علی به شماره ملی ۲۲۴۸۸۷۰۵۴۱ که از مالک رسمی یوسف رضایی خریداری کرده است.
۵- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۵۲ مورخه ۱۴۰۵/۴/۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۸۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۵،۹۵ مترمربع واقع در باقیمانده پلاک ۴۴۲۴ فرعی از ۴ - اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم پری کفاشی فرزند حسن به شماره ملی ۲۲۴۸۸۶۲۰۴۰ که از مالک رسمی اسماعیل منوچهری خریداری کرده است.
۶- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۹۷ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰،۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۲۳۸۵،۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی محمد یوسف خاری فرزند باقر به شماره ملی ۲۲۴۹۷۱۰۶۲۷ که از مالک رسمی حاج باقر خاری خریداری کرده است.
۷- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۹۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰،۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۲۳۸۵،۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی ابوالحسن خاری فرزند باقر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۵۱۵۶ که از مالک رسمی حاج باقر خاری خریداری کرده است.
۸- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۶۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۸۶۶ مترمربع که ۲۴ مترمربع بنای مسقف نیز در این عرصه موجود می باشد قسمتی از پلاک ۲۹۴۵ و ۲۹۴۴ و ۲۹۵۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی عیسی یوسفی تلوری فرزند آقاجان به شماره ملی ۲۲۴۹۵۲۱۱۰۸ که از مالک رسمی محمدعلی حسینی و حجت یوسفی خریداری کرده است.
۹- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۴/۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۱۰۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۶۹،۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی آقای صفرجزی فرزند شعبان به شماره ملی ۲۲۴۹۶۶۰۸۳۲ که از مالک رسمی حسینعلی جزی خریداری کرده است.
۱۰- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۳ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۱۱۸ در ۱۱۰،۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹،۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۷۳۷۱،۲۴ م