مدیرعامل آبفا کردستان خبرداد:

اجرای ۵ پروژه آبرسانی با اعتبار ۳۳۰ میلیارد ریال در شهرستان سروآباد

سنندج- فردین محمدی خبرنگار رسالت

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کردستان از اجرای همزمان پنج پروژه شاخص آبرسانی در شهرستان سروآباد خبرداد و گفت: برای اجرای این طرح‌ها اعتباری بالغ بر۳۳۰ میلیارد ریال اختصاص یافته است. محمد فرهاد با اشاره به جزئیات یکی ازمهم‌ترین پروژه‌ها افزود: آبرسانی به روستاهای حسین‌آباد، گوشخانی و انجمنه از جمله طرح‌های در حال اجراست که شامل حفر دو حلقه چاه نیمه‌عمیق در روستاهای انجمنه و گوشخانی و اجرای ۴٫۶ کیلومتر شبکه توزیع آب در روستای حسین‌آباد می‌شود. وی اظهار داشت :اجرای این پروژه نقش مهمی در تقویت منابع تأمین آب و بهبود وضعیت شبکه توزیع در این روستاها خواهد داشت وزمینه بهره‌مندی پایدارتر ساکنان از آب شرب را فراهم می‌کند. فرهاد همچنین به روند اجرای پروژه آبرسانی به روستای ژیوار اشاره کرد و گفت: این طرح شامل اجرای یک هزار و ۵۰۰ متر خط انتقال، احداث مخزن ۲۰۰ مترمکعبی و ایجاد ایستگاه پمپاژ است که هم‌اکنون در حال اجراست. مدیرعامل شرکت آبفا کردستان بابیان اینکه تأمین زیرساخت‌های مناسب آبرسانی در مناطق صعب‌العبور نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و اجرای پروژه‌های فنی است، افزود: شرکت آبفا کردستان تلاش دارد با اجرای

این طرح‌ها، دغدغه‌های مردم در حوزه آب شرب را کاهش دهد. فرهاد یکی دیگر از پروژه‌های مهم شهرستان سروآباد را آبرسانی به منطقه ماضی‌بن دگاگا عنوان کرد و گفت: در این طرح، حفر یک حلقه چاه نیمه‌عمیق همراه با گالری و اجرای ۱۵۰ متر خط انتقال پیش‌بینی شده است.

وی همچنین از تکمیل آبرسانی به مجتمع ریخلان دزلی به عنوان یکی دیگر از طرح‌های مهم این شهرستان نام برد و گفت: این پروژه از اهمیت ویژه‌ای در تأمین آب پایدار مناطق تحت پوشش برخوردار است. مدیرعامل آبفا کردستان بیان کرد: در مجتمع آبرسانی ریخلان تاکنون دو مخزن ۲۰۰ مترمکعبی احداث شده و اجرای مخزن ۲۰۰ مترمکعبی ذلکه، ایستگاه پمپاژ میان راهی و حوضچه بزرگ از بخش‌های باقی‌مانده این طرح به شمار می‌رود. مدیرعامل شرکت آبفا کردستان با تأکید براینکه توسعه زیرساخت‌های آبرسانی در روستاها از اولویت‌های این شرکت است، اعلام کرد: اجرای این پروژه‌ها با هدف افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی، تقویت شبکه انتقال و تأمین آب مطمئن برای مردم انجام می‌شود. وی خاطرنشان کرد: شهرستان سروآباد به دلیل شرایط خاص جغرافیایی، نیازمند اجرای طرح‌های ماندگار و اصولی در حوزه آب است و شرکت آبفا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، روند اجرای این پروژه‌ها را با جدیت دنبال می‌کند.

فرهاد با اشاره به اهمیت رضایتمندی مردم از خدمات زیربنایی گفت: تأمین آب شرب پایدار یکی از مهم‌ترین مطالبات مردم است و بهره‌برداری از این پروژه‌ها می‌تواند نقش مؤثری در بهبود کیفیت زندگی روستاییان داشته باشد. اجرای پنج پروژه آبرسانی در سروآباد، بخشی از تلاش‌های زیرساختی برای توسعه متوازن مناطق روستایی کردستان است؛ طرح‌هایی که تکمیل آنها می‌تواند ضمن کاهش مشکلات تأمین آب، زمینه تثبیت جمعیت و رونق زندگی در روستاهای این شهرستان را فراهم کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۰۱۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی مرادآبادی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۷۷ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۲/۶۲ مترمربع پلاک ۸۱۳۲ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی خانم مهرزاد بادکوبه با حدود و مشخصات ذیل: شمالا به طول ۱۲/۲۶ متر درب و دیواریست به گذر
شرقا به طول ۲۱/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده
جنوبا به طول ۱۲/۱۵ متر درب و دیواریست به گذر
غربا به طول ۲۱/۶۸ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۰
م الف ۱۲۷۴۵

علی زارعی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه بموجب آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۵۰۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۵۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۹۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه لویزان تهران ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰/۸۱ مترمربع مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران (که پلاک ثبتی شماره ۶۹۹۳ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی به آن تخصیص داده شده است) و به نشانی تهران - خ هنگام - شمیران نو - کوچه چهارم شرقی (زلیخانی)- پلاک ۱۹ و در مالکیت خانم آذر اثنا عشری فرزند محمدتقی و خانم آذر قنبرنژاد فرزند علی و آقای حسین جعفری فرزند رحمان و خانم فاطمه شریفی تکیه فرزند سیدحسین (هر یک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ) قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون مفروزی بعمل نیامده است لذا برحسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک مفروزی موصوف روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ راس ساعت ۱۲ ظهر در محل شروع خواهد شد و اعتراض نسبت به تحدید حدود مزبور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید، در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۳۹

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی مبادلات مرزنشینان سامرند پسوه به شماره ثبت ۳۳۸

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مبادلات مرزنشینان سامرند پسوه راس ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۷ در محل استان آذربایجان غربی - شهرستان پیرانشهر - خیابان استاد هژار - مسجد حضرت عمر شرکت تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیراعضا واگذار نماید در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر یک رای با وکالت و هر شخص غیرعضو تنها یک رای با وکالت داشته باشد. توضیحا اینکه وکالت نامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تایید گردد و در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تایید یکی از دفترخانه‌های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۴
۳- اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود یا زیان سالهای ۱۴۰۴
۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۵
۵- انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت
۶- طرح و تصویب حق الزحمه بازرس برای سال ۱۴۰۴

ضمنا کلیه کاندیداهای عضویت در سمت بازرسی بایستی حداکثر تا ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی مذکور مدارک شناسایی ذیل را با مراجعه به دفتر شرکت واقع در محل استان آذربایجان غربی - شهرستان پیرانشهر - خیابان استاد هژار روبه روی مسجد حضرت عمر تحویل شرکت نموده و رسید دریافت دارند.
مدارک شامل:
فتوکپی (شناسنامه - کارت ملی - پایان خدمت و عضویت در شرکت)، گواهی عدم سوءپیشینه، تصویر آخرین مدرک تحصیلی، تکمیل فرم کاندیدای عضویت در سمت بازرسی

هیات مدیره شرکت تعاونی مبادلات مرزنشینان سامرند پسوه
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
خ ش ۱۴۰۵/۵/۵

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۸۰۲۱ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۲۲۵۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۵۵/۰۷ مترمربع
بانضمام انباری قطعه ۴ به مساحت ۲/۷۶ مترمربع و پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۱ مترمربع به نام فهیم/ چنگیزی فرزند ایرج شماره شناسنامه ۵۵ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۱/۲۳ صادره از گرگان دارای شماره ملی ۲۱۲۱۴۳۵۵۸۱ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۲۰۹ تاریخ ۱۳۹۸/۵/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۷۸۴۴۳ سری دسال ۹۷ باشماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۱۴۵۰۱۱۰۹۶ ثبت گردیده است.
نامبرده با ارائه دوبرگ استشهاد شهود به شماره ۴۲۰۵۵-۱۴۰۵/۴/۲۵ دفترخانه ۵۱۸ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵ م الف ۱۲۷۴۲

سید مهرداد صفائی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلا ملاحسنی به موجب وکالت شماره P۶EAIQGCQWSO مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۷ سفارت جمهوری اسلامی ایران- آنکارا به وکالت از طرف شبنم ملاحسنی مجدآبادی کهنه با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۶۱۴۸۵۰۰۰۳۸۰ و ۱۴۰۵۰۲۱۶۱۴۸۵۰۰۰۲۷۹ رمز تصدیق ۲۸۸۰۸۸ و ۷۱۷۹۰۴ به شماره ۷۶۴ و ۷۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ دفترخانه ۱۷۷۴ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۱۸۷۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک: شبنم ملاحسنی مجدآبادی کهنه
۲- شماره پلاک: ۴۹۱۱ فرعی از ۳۳ اصلی تواقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن: گم شدن توسط اداره پست
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت دو دانگ از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۹۱۱ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۹۲۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ تفکیکی در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲۵/۹۲ مترمربع که مقدار ۲/۶ مترمربع آن پیشرفتگی به فضای خیابان است به نام شبنم ملاحسنی مجدآبادی کهنه فرزند داود شماره شناسنامه ۸۱۸۱ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۱۲/۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۴۲۸۹۷۹۶ به عنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۰۷ تاریخ ۱۳۷۹/۵/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۹۳ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۲۳۶۰۰ سری هسال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۶۰۴۰۰۲۶ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۴۳

علی خرازی آذرپور
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی صفری به شماره ملی ۵۷۹۶۴۴۷۲ فرزند علی اصغر و مریم صفری به شماره ملی ۰۰۷۲۰۵۳۱۵۱ فرزند احمد با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۵۳۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۲۳۸۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ با شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۳۴۹۱۰۰۰۰۸۶ و مزتصدیق ۷۷۸۶۲۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵۶ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۳۹۲۹۷ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۱۰۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۷/۵۲ مترمربع
مشخصات منضمات ملک:
انباری قطعه ۳ به مساحت ۲/۳ مترمربع حقوق ارتفاقی منضم: عنداللزوم با حق عبور از پارکینگ ۶
مشخصات مالکیت:
ذیل ثبت ۴۰۲۸۹۲ دفتر ۲۶۴۹ صفحه ۱۱۹ به شماره چاپی ۷۲۰۶۰۱ به نام حسین قدکساز ثبت و سند صادر شده است سپس به موجب سند انتقال شماره ۳۷۲۹ تاریخ ۱۳۹۱/۴/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲۸ شهرتهران استان تهران به نام علی/ صفری با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و مریم / صفری با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان انتقال قطعی گردیده است.
محدودیت دفتر املاک: تضمین شماره - و شماره سیستمی ۱۴۰۵۲۱۳۰۱۰۲۵۰۰۲۷۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ که به نفع تقاضای سند المثنی دارد. ثبت شده رهنی شماره ۳۷۳۰ و شماره سیستمی ۱۴۰۵۲۱۳۰۱۰۲۵۰۰۲۷۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۴/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲۸ شهرتهران استان تهران که به نفع بانک ثبت شده به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدو ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۳۸

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی سادات مرعشی به شماره ملی ۰۰۴۳۴۲۵۳۸۰ با تسلیم دوبرگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۶۷۸۸۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ دفترخانه ۱۳۴۲ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان قطعه ۲۸ واقع در جنوب شرقی طبقه چهارم به مساحت ۶۰/۰۲ مترمربع که مقدار ۲/۲۲ آن بالکن است به پلاک ۳۶۹۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۴۸۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به انضمام یکباب انباری به مساحت ۱/۸۲ متر مربع قطعه ۲۹ تفکیکی واقع در زیرزمین اول و پارکینگ قطعه ۲۱ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه همکف که به موجب سند انتقال قطعی ۵۵۳۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ دفترخانه ۱۶۴۱ تهران ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۴۶۵۷۱ به شماره چاپی ۲۸۹۵۸۰ به نام آقای علی سادات مرعشی ثبت و سند صادر گردیده است که به موجب سند رهنی شماره ۱۱۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ در رهن بانک مسکن شعبه شادآباد در رهن می باشد که طی نامه شماره ۲۶۱۱-۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ موافقت خود را اعلام کرده است که به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست به وارده شماره ۱۰۷۸۰۱۱۲۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۴۰

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمدرضا علی فرزند علی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ۶۲۹۷- مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ دفترخانه ۴ خوانسار و درخواست وارده ۰۰۶۷۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی مالک: احمدرضا علی فرزند علی
شماره پلاک ثبتی ۱۵۴۳۶ فرعی از ۴۹ اصلی
علت گم شدن: جابجایی
یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۵۴۳۶ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۶۵۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۷۴/۵۱ مترمربع
مالکیت احمدرضا علی فرزند علی شماره شناسنامه ۴۳ تاریخ تولد ۱۳۴۶ دارای شماره ملی با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۸۳۳ تاریخ ۱۳۸۲/۳/۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۰۸۷۷۲ سری سال که در صفحه ۴۸۷ دفتر املاک جلد ۱۵۱۲ ذیل شماره ۲۷۵۹۵۲ ثبت گردیده است ششدانگ پلاک مزبور برابر سند رهنی ۱۰۴۹۷۵ مورخ ۱۳۹۰/۳/۲۴ دفترخانه ۱۴۹ تهران در رهن بانک ملت می باشد که بانک ملت شعبه دوراهی یوسف آباد برابر نامه شماره ۲۱۰-۶۳۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۸ مطلع و اعلان رهنی نموده است لذا سند المثنی با حفظ حقوق رهنی صادر می گردد.
حقوق ارتفاقی ملک: ندارد
و به علت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
بازداشت ندارد
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۴۶

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فیروزه شاهمرادی به شماره ملی ۵۳۴۹۸۳۰۶۷۸ با تسلیم دوبرگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۶۳۸۴۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ دفترخانه ۱۳۴۲ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان قطعه ۲۸ واقع در جنوب شرقی طبقه چهارم به مساحت ۶۰/۰۲ مترمربع که مقدار ۲/۲۲ آن بالکن است به پلاک ۳۶۹۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۴۸۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به انضمام یکباب انباری به مساحت ۱/۸۲ متر مربع قطعه ۲۹ تفکیکی واقع در زیرزمین اول و پارکینگ قطعه ۲۱ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه همکف که به استناد سند انتقال قطعی ۵۵۳۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ دفترخانه ۱۶۴۱ تهران ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۴۶۵۷۲ به شماره چاپی ۲۸۹۵۸۱ به نام خانم فیروزه شاهمرادی ثبت و سند صادر گردیده است و بموجب سند رهنی شماره ۱۱۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ در رهن بانک مسکن شعبه شادآباد در رهن می باشد که طی نامه شماره ۲۶۱۱-۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ موافقت خود را اعلام کرده است که به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست به وارده شماره ۱۰۷۸۰۱۰۸۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۵
م الف ۱۲۷۴۱

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران