رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
چاپ: کارو کارگر | تلفن: ۰۲۱۶۶۸۱۷۳۱۷

سه‌شنبه
۲۰ مرداد ۱۴۰۵
۲۷ صفر ۱۴۴۸
۱۱ آگوست ۲۰۲۶
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۴۴۷

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر ۱۲:۱۰
اذان مغرب: ۱۹:۱۸
اذان صبح فردا: ۳:۴۸
طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۲۱

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

حکمت نهج البلاغه
امام (علیه السلام) فرمود: این قلب ها همچون بدن ها ملول و افسرده می‌شوند برای رفع ملالت آنها لطائف حکمت آمیز را انتخاب کنید.

شاه‌بیت
دل هر قطره‌ای دریای اسرار تو می باشد
حباب بی‌سر و پا هم هوادار تو می‌باشد
حزین لاهیجی

تنگه در آستانه نظم جدید

خبرها و گمانه‌ها از نزدیکی به تفاهم تازه‌ای درباره تنگه هرمز حکایت دارند. گمانه‌هایی که اظهارات رسمی مقامات ایران هم تا حدودی در حال تقویت آن‌هاست. کاظم غریب‌آبادی، معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه روز چهارشنبه ۱۴ مرداد در گفت‌وگو با خبرگزاری ایرنا از نزدیک شدن تفاهم ایران و عمان درباره ترتیبات جدید تردد کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز به مرحله نهایی خبر داد و تأکید کرد که این تفاهم به معنای بازگشایی کامل تنگه هرمز نیست، بلکه مدلی جدید و متفاوت از رویه شصت ساله گذشته است که بخش قابل توجهی از مسیر عبوری کشتی‌ها را از آب‌های سرزمینی ایران عبور خواهد داد.

به گزارش ایرنا بر اساس آنچه از سوی مقامات ایرانی درباره جزئیات این سازوکار، می‌دانیم گرچه محدود اما به این صورت است که دو کشور بر سر فرمولی که ورود کشتی‌ها به تنگه را از مسیر ایران و خروج آن‌ها را از مسیر عمان تعیین می‌کند؛ تفاهم کرده‌اند. در ساعات گذشته شماری از تحلیلگران و رسانه‌های خبری هم با استناد با منابع خود از نزدیک بودن اعلام دستیابی به توافق میان ایران و عمان خبر داده و در تحلیل‌هایی آن را مقدمه‌ای برای کاهش تنش و گفت‌وگو درباره آینده مذاکراتی ایران و آمریکا ارزیابی می‌کنند. اینکه اما آیا تهران هم چنین ارزیابی از روند تحولات دارد یا نه؟ پرسشی است که به پیشنهاد سخنگوی وزارت امور خارجه برای رسیدن به پاسخ آن باید صبر کرد. در چنین فضایی، نگاهی به روند و چرایی شکل‌گیری این گفت‌وگوها از زمان تفاهم آتش‌بس ۲۸ خرداد تاکنون (و حتی پیش از آن) می‌تواند دلیل احتیاط تهران در قبال هرگونه نتیجه‌گیری زودهنگام درباره مسیر تعامل با واشنگتن را روشن‌تر کند.

چرا تنگه هرمز به شرایط امروز رسید؟

باز و بسته بودن تنگه هرمز تازه‌ترین مفهومی است که از نهم اسفند ماه سال گذشته (۲۸ فوریه) و ارداد بیات نظام بین‌الملل شد؛ روزی که حملات هوایی مشترک آمریکا و اسرائیل به اهداف نظامی و امنیتی ایران، منجر به شهادت رهبر و شماری از فرماندهان ارشد شد. جنگ آغازشده بر مبنای هشدار پیشین ایران، در مرزهای کشور محدود نماند و همه سرزمین‌هایی را که در این درگیری به نوعی علیه ایران بودند، در برگرفت. نیروهای مسلح ایران پایگاه‌های آمریکا در کشورهای همسایه و نیز اهدافی را در سرزمین‌های اشغالی مورد حمله قرار دادند و عبور شناورها اعم از کشتی‌ها و نفتکش‌ها در تنگه هرمز ممنوع شد. ممنوعیتی که تهران به واسطه نقض حاکمیت سرزمینی خود و وجود تهدیدات امنیتی در جنوب خلیج‌فارس آن را حق خود در راستای دفاع مشروع برای حراست از تمامیت ارضی خود اعلام کرد.

برای بسیاری از دولت‌ها و کشورها، تنگه هرمز به عنوان یکی از مهمترین آبراه‌های بین‌المللی، مسیر تردد هزاران کشتی تجاری و نفتکش‌های حامل انرژی بود. بسته شدن آن اما بسیاری از آن‌ها را در همه حوزه‌ها به ویژه اقتصاد و انرژی تحت تاثیرات شدید قرار داد. تداوم محدودیت در عبور و مرور کشتی‌های تجاری به واسطه حملات آمریکا، فشار مضاعفی بر رئیس جمهور آمریکا وارد و او را ابتدا وادار به درخواست آتش‌بس و سپس امضای تفاهم اسلام‌آباد کرد. تفاهمی که پس از سه هفته به واسطه ماجراجویی آمریکا و برخی کشورهای منطقه در عبور از مسیری خلاف نظر ایران، سبب نقض تفاهم و آغاز دوباره درگیری‌ها و بازگشت محاصره دریایی ایران از سوی آمریکا شد.

ایران و آمریکا در بند ۴ و ۵ یادداشت اسلام‌آباد، درباره هرمز تفاهم کرده بودند که: آمریکا ظرف ۳۰ روز به محاصره دریایی به طور کامل خاتمه خواهد داد. در طول این مدت، تردد کشتی‌ها متناسب با تعداد ترافیک قبل از جنگ که از سوی ایران برقرار می‌شود، خواهد بود. با امضای این یادداشت تفاهم، ایران ترتیباتی را با حداکثر تلاش خود برای عبور ایمن کشتی‌های تجاری، بدون هزینه فقط برای ۶۰ روز، از خلیج فارس به دریای عمان و بالعکس، اتخاذ خواهد کرد. تردد کشتی‌های تجاری بلافاصله آغاز، و با توجه به ضرورت رفع موانع فنی و نظامی و مین‌زدایی توسط جمهوری اسلامی ایران، ظرف ۳۰ روز برقرار خواهد شد. ایران با سلطنت عمان برای تعیین اداره آینده و خدمات دریایی در تنگه هرمز، مطابق با حقوق بین‌الملل قابل اجرا و حقوق حاکمیتی کشورهای ساحلی تنگه هرمز، گفت‌وگو خواهند کرد و با دیگر کشورهای ساحلی خلیج فارس نیز تبادل نظر می‌کنند.

این کانون اصلی استدلال تهران است به این معنا که تجاوز نظامی شرایطی متفاوت و استثنایی ایجاد کرده، در این شرایط جدید، ترتیبات و قواعد قدیمی نمی‌تواند کارساز باشد و با تغییر شرایط امنیتی، ترتیبات اجرایی در تنگه هم باید تغییر کند.

این صریح‌ترین و شفاف‌ترین بخش تفاهم ایران و آمریکا، پیش از رسیدن به روز سی‌ام نقض شد. آمریکا کشتی‌های عبوری را وادار به انحراف به سمت جنوبی تنگه کرد و به تصریح سخنگوی وزارت امور خارجه از کشتی‌های تجاری به مامنی برای انتقال تجهیزات نظامی و برخی ناوچه‌ها از مسیر جنوبی کرد. این تکرار رویدادها بار دیگر ثابت کرد که تعهدات طرف آمریکایی پایدار نیست و هرگونه گشایش در تنگه هرمز، بدون تضمین محکم، می‌تواند به بهانه‌ای برای فشار بیشتر بدل شود. از این رو تهران تصمیم گرفت مذاکرات با عمان را که پس از امضای تفاهمنامه آغاز شده بود؛ به عنوان دولت ساحلی تنگه هرمز و کشوری که مانند ایران، حق حاکمیت بر این آبراه را دارد، جدی‌تر از همیشه ادامه دهد. گرچه در این مسیر فشارها و تهدیدات آمریکا موانع بسیاری ایجاد کرد اما در نهایت به نظر می‌رسد؛ مسقط توانسته استقلال رای خود را در برابر این فشارها حفظ کند و راهی برای کنترل بحران به وجود آمده در تنگه را با ایران بیابد.

از فروردین تا مرداد؛ روزشمار دیپلماسی مسقط - تهران

از ۱۹ فروردین سال جاری و همزمان با آغاز آتش‌بس در جنگ ایران و آمریکا، مقامات تهران و مسقط به منظور رایزنی درباره آینده تنگه هرمز گفت‌وگوها را آغاز کردند. گرچه رایزنی‌ها از همان روزهای ابتدایی جنگ آغازشده بود اما پس از آتش‌بس، تهران مصمم بود تا با همسایه جنوبی خود به سازوکاری دست یابد که دغدغه امنیتی ایجاد شده در تنگه هرمز را برای تهران رفع کند.

«سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه ۶ اردیبهشت در سفر به مسقط با «هیثم بن طارق آل سعید» سلطان عمان دیدار کرد و در این دیدار درباره موضوعات مرتبط با ایمنی و امنیت تردد در تنگه هرمز، امنیت منطقه خلیج فارس و دریای عمان و نیز تحولات مرتبط با مذاکرات خاتمه جنگ با میانجی‌گری پاکستان بحث و تبادل نظر شد.

اول تیرماه هم «محمدباقر قالیباف» رئیس هیات مذاکره کننده ایرانی به عمان سفر و با مقامات این کشور دیدار و گفت‌وگو کرد. یک هفته بعد؛ هشتم تیر، نخستین نشست کمیته مشترک هرمز و مذاکرات حقوقی با عمان، بر اساس بند ۵ تفاهمنامه و با حضور «کاظم غریب‌آبادی» معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه برگزار شد و معاون وزیر امور خارجه درباره جزئیات آن در شبکه ایکس نوشت: «در سفر به مسقط، اولین نشست کمیته مشترک هرمز با عبدالعزیز الهنایی، وزیر مشاور در امور خارجه عمان برگزار شد. ضمن مرور مسائل جاری در رابطه با تنگه، درباره مدیریت آینده تنگه در چارچوب بند پنج یادداشت تفاهم اسلام آباد و حقوق حاکمیتی دولت‌های ساحلی تبادل نظر کردیم.»

۲۰ تیرماه وزیر امور خارجه به منظور پیگیری توافقات مربوط به مدیریت تنگه هرمز و همکاری‌های دوجانبه به مسقط سفر کرد تا ضمن تاکید بر ایستادگی ایران روی اصول و خطوط قرمز خود درباره هرگونه نقض این خطوط از سوی هر کشوری، به همسایه جنوبی خود هشدار دهد. دوم مرداد ماه هم هیئتی از عمان به منظور رایزنی درباره تنگه هرمز به ایران سفر کردند. در این مدت همچنین تماس‌های متعددی هم میان وزیران امور خارجه ایران و عمان به منظور پیگیری موضوعات برقرار شد. مجموع دیدارها و گفت‌وگوهای مقامات دو کشور در ماه‌های اخیر، با احتمال بالایی به توافقی منجر خواهد شد تا ایران و عمان ضمن اعمال حق حاکمیتی خود بر این آبراه، دغدغه‌های امنیتی تهران به واسطه جنگ آغازشده از سوی آمریکا را رفع کنند.

چرا ترتیبات گذشته در تنگه هرمز پاسخگو نیست؟

«تنگه هرمز به ترتیبات پیش از جنگ بازنخواهد گشت»، این جمله خبری را پیش از این بارها از سوی دیپلمات‌ها و نظامیان ایران شنیده شد، باید مبنای نگاه تهران به تحولات تنگه هرمز ارزیابی کرد؛ آنچه از ۹ اسفند تا به امروز در تنگه هرمز رخ داد، صرفاً توقف موقت تردد نبود و نیست، بلکه آغاز دوره جدیدی در تاریخ این آبراه است که ایران به یک دلیل منطقی تاکید دارد که باید ترتیبات این تنگه را خود تنظیم و اجرا کند. جمهوری اسلامی ایران معتقد است جنگ آغازشده علیه ایران، وضعیت امنیتی تنگه هرمز را دگرگون کرده و بنابراین ترتیبات پیشین دیگر پاسخگوی واقعیت‌های جدید نیست. این مهم را سخنگوی وزارت امور خارجه بارها در نشست‌های مختلف مورد تاکید قرار داده و اعلام کرده است که «تنظیم ترتیبات اداره آتی تردد در تنگه هرمز باید با در نظر گرفتن تحولات چند ماه گذشته، به ویژه جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی و پیامدهای امنیتی آن بر کشتیرانی انجام شود.».

غریب‌آبادی، معاون وزیر امور خارجه هم در تشریح نگاه ایران به شرایط جدید تنگه؛ توضیح داد که تنگه هرمز امروز بخشی از امنیت ملی و یکی از ابزارهای دفاعی جمهوری اسلامی ایران به شمار می‌رود و به همین دلیل، تحولات و ترتیباتی که در این منطقه اعمال می‌شود، صرفاً یک موضوع مقطعی یا محدود به عبور چند کشتی تجاری نیست.

آنچه مدنظر ایران بوده و در سخنان غریب‌آبادی هم آمده؛ این است که تنگه هرمز، به عنوان آبراهی که میان دو کشور قرار دارد، نباید به بستری برای اقداماتی تبدیل شود که امنیت ملی ایران را تهدید کند. این موضوع نیز در اسناد حقوق بین‌الملل، از جمله کنوانسیون ۱۹۸۲ حقوق دریاها و همچنین مقررات و کنوانسیون‌های پیشین دهه ۱۹۵۰، مورد توجه قرار گرفته است؛ به این معنا که استفاده از این گونه آبراه‌ها نباید به گونه‌ای باشد که امنیت و حاکمیت کشورهای ساحلی را در معرض مخاطره قرار دهد.

این کانون اصلی استدلال تهران است به این معنا که: تجاوز نظامی شرایطی متفاوت و استثنایی ایجاد کرده، در این شرایط جدید، ترتیبات و قواعد قدیمی نمی‌تواند کارساز باشد و با تغییر شرایط امنیتی، ترتیبات اجرایی در تنگه هم باید تغییر کند.

آنچه این تفاهم را از یک سند روی کاغذ به یک تفاهم تاریخی و قابل اجرا تبدیل می‌کند؛ پذیرش سیاسی آن از سوی بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای است؛ به رسمیت شناختن حق حاکمیت ایران بر این آبراه و توان ایران در اعمال این حق.

تغییر اما به چه شکل، از سوی چه کشورهایی و با چه سازوکاری باید صورت گیرد؟ پرسشی است که پاسخ‌های آن مبنای محور دیگر استدلال‌های ایران است. تهران معتقد است این سازوکار باید از سوی دو دولت ساحلی این تنگه یعنی ایران و عمان صورت گیرد تا هم اصل حاکمیت سرزمینی و هم حقوق کشورهای ساحلی در مدیریت آبراه تحقق یابد. در چنین شرایطی تصمیم‌گیری درباره نحوه اداره تنگه هرمز از سوی کشورهای فرامنطقه که با همکاری دو کشور ساحلی و مشورت دیگر دولت‌های منطقه تعیین می‌شود. تهران به صراحت تاکید کرده و تجربه ماه‌های اخیر هم نشان داده است که حضور بازیگران خارج از منطقه نه تنها کمکی به امنیت این گذرگاه نکرده، بلکه خود یکی از عوامل اصلی بی‌ثباتی و تشدید بحران بوده است؛ حملات آمریکا، ایجاد مسیرهای موازی خارج از چارچوب‌های توافق شده و نادیده گرفتن هشدارهای مکرر ایران در ماه‌های اخیر، همان شواهدی است که محق بودن ایران در این زمینه را مورد تایید قرار می‌دهد.

غریب‌آبادی روی این محور هم تاکید ویژه داشته و به عنوان معاون حقوقی وزیر امور خارجه اعتقاد دارد که همه ترتیبات از مین‌زدایی تا عبور و مرور کشتی‌ها باید در هماهنگی با دو کشور ساحلی صورت گیرد.

با این همه ایران در قامت کشوری مسئول؛ این استدلال‌ها را نه به معنای تلاش برای بسته نگه داشتن تنگه هرمز که تکاپویی برای تغییر و بازتعریفی می‌داند که هم بتواند آزادی کشتیرانی در این تنگه و هم امنیت ایران را تضمین کند. سخنگوی وزارت امور خارجه در تازه‌ترین اظهارات خود پیرامون این تلاش‌ها توضیح داده است که «مذاکرات تهران و مسقط به عنوان گفت‌وگو میان دو کشور ساحلی تنگه هرمز، بر تعیین مسیرهای رفت و برگشت ایمن برای کشتی‌ها متمرکز است؛ مسیری که ضمن تامین حقوق حاکمیتی، ملاحظات امنیت ملی ایران و عمان را نیز مدنظر قرار دهد.

آنچه ضرورت نتیجه‌گیری از تلاش‌هاست

سازوکار مورد توافق ایران و عمان طی ساعات یا روزهای آینده رسانه‌ای خواهد شد اما جزئیات فنی آن، هرچه هم دقیق و کارشناسی شده باشد، به تنهایی سرنوشت این تفاهم و تنگه هرمز را تعیین نمی‌کند. آنچه این تفاهم را از یک سند روی کاغذ به یک تفاهم تاریخی و قابل اجرا تبدیل می‌کند؛ پذیرش عملی آن از سوی بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای است.

این پذیرش یا عدم پذیرش دو سناریو متفاوت را پیش روی منطقه و جهان قرار می‌دهد. در سناریوی نخست، اگر این اصل از سوی طرف‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای پذیرفته شود، سازوکار ایران و عمان می‌تواند نقطه شروع یک ثبات نسبی و امکان برداشته شدن گام‌های دیگر باشد؛ ثباتی که نه به دلیل فشار نظامی، بلکه به دلیل بازتعریف قواعد بازی شکل گرفته است.

در سناریوی دوم، اگر این اصل مورد قبول واقع نشده و به سرنوشت تفاهم اسلام‌آباد دچار شود، صرفا یک تعلیق موقت درگیری تعریف شده و بار دیگر شدت ابهام و التهاب را در منطقه افزایش خواهد داد. در چنین شرایطی می‌توان گفت که توپ به معنای واقعی در زمین آمریکا و متحدان منطقه‌ای اوست تا بار دیگر ثبات ناشی از پذیرش واقعیت را انتخاب کنند یا بازگشت به چرخه‌های درگیری. دلیل تاکید تهران بر تمایز نهادن میان این سازوکار با موضوعات دیگر تنگه هرمز هم دقیقا به همین تردیدها باز می‌گردد. تهران اعتماد خود به آمریکا را قربانی زیاده‌خواهی‌های کاخ سفید می‌بیند و از این رو از پیوند دادن آینده هر تصمیمی به آمریکا حذر می‌کند.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
دو مرحله ای

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۵۰۹۷۲۲۴۰۰۰۰۳۴
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای AKH – ۰۴۴۰۰۲۵ – R2 مناقصه شماره R2–۰۵/۰۰۱
موضوع مناقصه / شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید AIR COMPRESSOR
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۵۰،۶۵۱،۶۵۴،۴۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۱,۲۶۳,۵۸۳,۷۲۰,۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	طبق مواعد مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	
آخرین مهلت بارگزاری پیشنهادات فنی / مالی در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر – شهرستان عسلویه – شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی – ساختمان مدیریت پالایشگاه دوم اداره تدارکات و خدمات کالای پالایشگاه دوم – اتاق ۲۰۶

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام می پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.spgc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن های (۳۸۹۶-۳۹۹۴-۳۸۹۴-۳۹۹۲-۳۹۹۳-۳۹۹۵) ۰۷۷ ۳۱۳۱ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴ شناسه آگهی ۲۲۴۷۴۹۲

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

۱- موضوع تجدید مناقصه: پروژه جدولگذاری و پیاده رو سازی معابر سطح شهر لالجین
۲- مناقصه گزار: شهرداری لالجین
۳- مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۳۴/۹۸۶/۴۳۶/۱۲۸ ریال
۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۵- مهلت و محل دریافت اسناد تجدید مناقصه: شرکت های واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ لغایت روز ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ با مراجعه به سا مانه تدارکات الکترو نیکی دولت نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
۶- زمان تحویل پیشنهادات: آخرین مهلت بارگذاری اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ که متقاضیان میبایست قیمت پیشنهادی خود را در سامانه بارگذاری نمایند.
۷- زمان بازگشایی اسناد تجدید مناقصه: در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ میباشد.
۸- نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: متقاضیان میبایست ۵ درصد برآورد اولیه را به مبلغ ۱/۷۴۹/۳۲۱/۸۰۶ ریال به عنوان سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به شماره حساب ۰۱۰۶۸۸۵۳۴۹۰۰۹ به نام شهرداری لالجین نزد بانک ملی شعبه لالجین واریز یا ضمانت معتبر بانکی با مدت اعتبار حداکثر ۳ ماهه در وجه شهرداری لالجین پرداخت نمایند.
۹- صلاحیت لازم: اشخاص حقوقی با دارا بودن گواهینامه تعیین صلاحیت در زمینه ابنیه، مجاز به شرکت در این مناقصه میباشند.
۱۰- هرگاه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقده خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم وسوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. (بدیهی است کمیسیون مناقصه در جلسه بازگشایی پاکات با تنظیم صورتجلسه نسبت به معرفی برندگان دوم وسوم اقدام خواهد نمود)
۱۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات ناقص یا مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲- شرکت در مناقصه به منزله قبول کلیه شرایط مناقصه و همچنین قوانین و مقررات جاری شهرداری می باشد.
۱۳- هزینه انتشار آگهی مناقصه از برنده دریافت خواهد شد.

متقاضیان جهت اطلاع از شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و یا اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری لالجین به نشانی www.lalejincity.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۲-۰۸۱۳۴۵۲۲۰۶۱ تماس حاصل فرمایید.

چاپ اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
چاپ دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

روابط عمومی- شهرداری لالجین

آگهی مزایده (نوبت دوم)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش جلفا در نظر دارد یک قطعه ورزشی به همراه سالن ورزشی دارای سند تک برگ با کاربری ورزشی در کوی فرهنگیان هادیشهر با ۱۰٪ زیر قیمت کارشناسی بفروش برساند.

علاقه مندان می توانند در مهلت تعیین شده قیمت پیشنهادی خود را در پاکت دربسته به همراه مدارک درخواستی به دفتر شرکت تعاونی واقع در سالن ورزشی نبی اکرم (ص) کوی فرهنگیان هادیشهر تسلیم و رسید دریافت نمایند.

لطفا قبل از مراجعه با شماره تلفن آقای اکبری: ۰۹۱۴۱۹۲۳۰۹۱ و یا شماره تلفن نیک مهر: ۰۹۱۴۴۹۲۴۶۳۹ تماس حاصل نمایند.

مشخصات سالن ورزشی:

مساحت عرصه: ۳۰ / ۴۱۶۷ متر مربع

مساحت اعیانی: ۸۳ / ۱۷۳۸ متر مربع

با دهانه سوله ۳۲/۱۵ متر و بطول ۵۴/۰۸ متر با ۹ قاب و فریم فولادی بفاصله ۶ متری و ارتفاع کناری ۱۰/۵ متر و ارتفاع وسط دهانه سوله ۱۴/۵ متر.

دیوارهای کناری آجری و کف پوش سالن ورزشی و پارتیشن بندی های داخلی سالن با قسمت اداری و رختکن و حمام و سرویس‌های بهداشتی و سالن اصلی ورزشی چند منظوره فوتسال، والیبال، بسکتبال و سالن پینگ پنگ می باشد.

سیستم گرمایشی سالن اصلی با ۶ عدد هیتر و قسمت اداری و رختکن ها دارای پکیج و رادیاتور و سیستم روشنایی سالن به تعداد ۴۰ عدد بروژکتور سقفی و نهایتا انشعابات سه گانه: انشعاب برق سه فاز، آب ۳/۴ و گاز شهری.

قیمت پایه تجدید ارزیابی:

عرصه: هر متر مربع ۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای مساحت ۴۱۶۷/۳۰ متر مربع به مبلغ: ۲۰۲/۱۱۴/۰۵۰/۰۰۰ ریال
اعیانی: هر متر مربع ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای ۱۷۳۸/۸۳ مترمربع به مبلغ: ۲۵۲/۱۳۰/۳۵۰/۰۰۰ ریال

تذکر:

۱ – مهلت شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی ۱۰ روز می باشد.

۲ – تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۴۸ ساعت پس از اتمام مدت مزایده می باشد.

شرایط شرکت در مزایده:

۱ – در خواست شرکت در مزایده با اعلام مبلغ پیشنهادی و واریز ۵٪ قیمت پایه تعیین شده به عنوان تضمین بحساب شماره ۰۱۰۶۲۲۲۷۵۸۰۰۶ و شماره شبا:

IR090170000000106222758006

شرکت تعاونی نزد بانک ملی شعبه هادی شهر.

و یا شماره ۷۸۶۲۸۵۹۹۱۵۴۶۸۰۱ و شماره شبا:

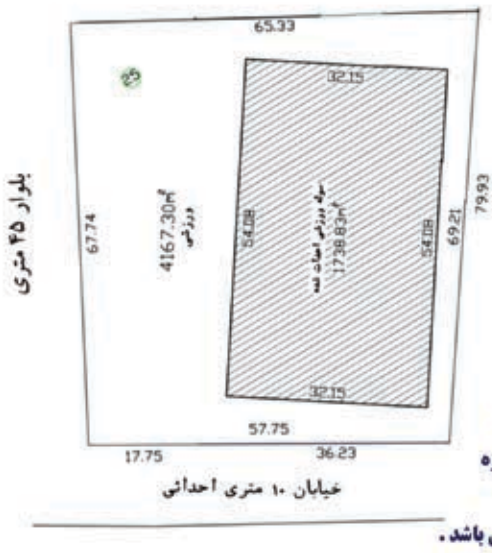
IR940150000786285991546801

شرکت تعاونی نزد بانک سپه شعبه هادی شهر.

۲ – مبلغ فوق در صورت انصراف برنده اول به نفع شرکت تعاونی ضبط خواهد شد.

۳ – شرکت کنندگان جهت اطلاع و مشاهده محل و اسناد مربوطه می توانند همه روزه با شماره تلفن‌های ذکر شده تماس و برگ پیشنهاد دریافت نمایند.

۴ – هیئت تصفیه انتصابی شرکت تعاونی در قبول و رد هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.



هیئت تصفیه انتصابی شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش جلفا