آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۹۱۷۵ تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حسن زاده عبدالملکی فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۹۶/۶۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۲۳۱ قسمتی از پلاک ۵- اصلی واقع در اراضی زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی حسین حسن زاده . اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۲۳۸۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
محمدحسن صادقی

==========

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۴۰۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا دیوسالار فرزند آیت الله در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین باغی (کاربری زراعی باغی) به مساحت ۳۵۲/۱۵ متر مربع به پلاک ۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه کدیرسر بخش ۵ خریداری از آقای سیف الله مراد مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که شخص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۴ م الف ۲۲۴۰۶۴۹

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۳۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عایشه نفس پور فرزند بهرام ولی به شناسنامه شماره ۴۲۹ کد ملی ۴۸۶۹۶۵۶۴۹۳ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵/۶۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۶۸ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای عبدالناصر امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۳۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم امانی فرزند عبدالناصر به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۲۸۸۷۶۹ کد ملی ۴۸۶۰۲۸۸۷۶۹ کد ملی ۴۸۶۰۲۸۸۷۶۹ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷/۲۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۶۸ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای عبدالناصر امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جمعه گلدی سیدی فرزند عاشورمحمد به شناسنامه شماره ۱۸۵۸ کد ملی ۴۸۶۹۲۵۴۱۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۱/۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک های ۱۷۶- اصلی واقع در اراضی قریه پیشکمر بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای الهوردی خالقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۰۲۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۲۱۰۱۰۰۰۰۱۱۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم محبوبه سوخته سرائی فرزند صفرعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۳۲/۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای موسی علیمردانی دارند سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۴۱۳ مورخ ۱۳۵۰/۰۸/۲۴).

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۰۲۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۲۱۰۱۰۰۰۰۱۰۹ تصرفات مفروزی مالکانه خانم محبوبه سوخته سرائی فرزند صفرعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۲/۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای موسی علیمردانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۴۱۳ مورخ ۱۳۵۰/۰۸/۲۴).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روسا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: (چهارشنبه) ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: (شنبه) ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ م الف ۹۹۲۳

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۳۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم گلدی زاده فرزند قائب گلدی به شناسنامه شماره ۹۶ و کدملی ۴۸۶۹۶۰۸۷۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹,۳۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای / خانم غایب گلدی قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۹۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی قلی زاده فرزند عبداله به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۰۲۱۲۸۲ و کدملی ۴۸۶۰۰۲۱۲۸۲ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۴,۱۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم غایب گلدی قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۹۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم موسی قلی زاده فرزند غایب گلدی قلی زاده به شناسنامه شماره ۱۸۵۸ کد ملی ۴۸۶۹۲۵۴۱۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۱/۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک های ۱۷۶- اصلی واقع در اراضی قریه پیشکمر بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای الهوردی خالقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۸

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عایشه نفس پور فرزند بهرام ولی به شناسنامه شماره ۴۲۹ کد ملی ۴۸۶۹۶۵۶۴۹۳ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵/۶۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۶۸ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای عبدالناصر امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۰۳۰۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم امانی فرزند عبدالناصر به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۲۸۸۷۶۹ کد ملی ۴۸۶۰۲۸۸۷۶۹ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷/۲۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۶۸ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای عبدالناصر امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۲۴
م الف ۹۹۱۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۰۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی قلی زاده فرزند عبداله به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۰۲۱۲۸۲ و کدملی ۴۸۶۰۰۲۱۲۸۲ صادره از شهرستان کلاله در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۴,۱۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم غایب گلدی قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۹۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۵۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۵۳ آقای ابوالفضل عسگری به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۴۴۶۸۵ کدملی ۰۳۷۰۳۴۴۶۸۵ صادره قم فرزند غلام در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۲۹۶/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از جواد و زهرا و امیرحسین و مهدی و هادی و علی اکبر و فاطمه و زهره همگی بخشنده وراث ذکری دائی باقری و محمد بخشنده سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۵ صفحه ۳۳۹ خریداری به موجب سندرسمی شماره ۱۲۶۷۱ مورخ ۱۳۵۱/۱۲/۰۲ دفترخانه ۱۶ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۱۰۲۳۹۰۰۰۲۶۴۸۷۰۷ شعبه ۳۲ حقوقی شورای حل اختلاف قم مرحوم محمد بخشنده و دادنامه حصروراثت شماره ۱۴۰۳۰۲۳۹۰۰۰۰۵۷۳۲۹۸ شعبه ۱۱ حقوقی شورای حل اختلاف قم مرحومه ذکری دائی باقری) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۲. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۳۶۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۳۱ آقای محمدجعفر رضائیان به شناسنامه شماره ۲۰۳۴ کدملی ۰۳۸۵۲۰۹۴۲۸ صادره قم فرزند محمود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۵۴/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۰۹۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۰۲۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۲ دفترخانه ۸۱ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۳. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۲۴۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۱۹ آقای امیرحسین کشایش به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۶۲۹۷۴۸ کدملی ۰۳۷۱۶۲۹۷۴۸ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۲/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۱۷/۱/۱۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از ابوالفضل کشایش سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۱ صفحات ۴۶۱ و ۴۶۷ دفتر ۳۹۹ صفحه ۳۴۹ و دفتر ۴۸۷ صفحه ۳۵۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۲۵۹ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۶ دفترخانه ۵۵ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۴. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۹۱ آقای اسمعیل مطهری مفرد به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۳۸۵۴۶۰۵۲۱ صادره قم فرزند شکراله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶۳/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۲۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مهدی محمد زاده لاجوردی سند رسمی شماره ۲۲۲۷۹ مورخ ۱۳۳۹/۰۴/۱۶ دفترخانه ۵ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۵. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۲۸۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۱۵ آقای مالک موسوی نصیرکندی به شناسنامه شماره ۲۵۷ کدملی ۱۶۷۱۷۵۹۱۱۷ صادره مشگین شهر فرزند میرمختار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی محمدنبی رضائی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۳۹ صفحه ۵۱۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۱۰۸۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۱۹ دفترخانه ۹ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۶. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۹۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۶۲۶ خانم اعظم دائی رضائی به شناسنامه شماره ۱۰۳۵۱ کدملی ۰۳۸۲۰۳۳۵۶۶ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۸۷۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۱۰۵۴۹۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۷ و اقرارنامه اصلاحی شماره ۱۲۴۱۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ دفت رخانه ۱۶ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۵۲)

۷. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۲ خانم مریم حجاری به شناسنامه شماره ۱۴۶۷۴ کدملی ۰۳۸۱۶۱۵۸۳۹ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۶۱۵۳/۲/۲۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱- سهم الارث از مرحوم محمد حجازی به موجب حصروراثت ۱۱۳۰ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قم ۲- سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۸۰۸ صفحه ۳۶۶ و ۳- مبایعه نامه عادی از بعضی از ورثاء بنام های محبوبه و منصوره و مهدی و سمیه همگی حجازی فرزندان محمد اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۸۰۸ صفحه ۳۵۱ و دفتر ۱۵۹ صفحه ۵۰۸ و دفتر ۸۰۸ صفحات ۳۷۲ و ۳۶۹ و ۳۶۰ و ۴- مبایعه نامه عادی از پدرش مرحوم محمد حجازی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۵۹ صفحه ۵۰۸) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۴۷)

۸. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۵۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۵۳ خانم کبری فلاح دوست میان محله به شناسنامه شماره ۲۷۷ کدملی ۰۰۴۳۹۸۱۲۲۴ صادره تهران فرزند محسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۵/۱/۱۲۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از نصراله یزدانی نیک سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۰۹ صفحه ۲۹۲) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۴۷)

۹. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۲۷۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۹ آقای محمد فتحعلی بیکی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۵۸۶۷۴۳ کدملی ۰۳۷۰۵۸۶۷۴۳ صادره قم فرزند امیر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدرنجبر جدی نسبت به ۱۶۱/۳۳ سهم و ابوالفضل بشری قمی نسبت به ۳۲۲/۶۶ سهم اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۱ صفحات ۴۶۱ و ۴۶۷ و دفتر ۳۹۹ صفحه ۳۴۹ و دفتر ۴۸۷ صفحه ۳۵۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۳۳۱۶۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ دفترخانه ۵ قم) (شناسه آگهی ۲۲۳۹۰۴۷)

۱۰. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۳۳۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۳۰ آقای محمدابراهیم خانی به شناسنامه شماره ۱۳۴۰ کدملی ۰۳۷۱۶۴۸۷۰۳ صادره خدابنده فرزند بهرامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۱ اصلی واقع