تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۸۹ فرعی از -۴۱۶ اصلی ملکی سعید محمدبرهان زهی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر در از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

==========

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۳۱۳۹۰۰۰۰۶۴ له بانک کشاورزی شعبه گیوی علیه آقای بهزاد زاهدی اقباش ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۹۷ فرعی از ۷۰ اصلی یکباب ساختمان با کاربری مسکونی واقع در قریه اقباش بخش هشت سنجبد حوزه ثبتی شهرستان کوثر به مساحت ۳۴۲,۵۸ مترمربع مورد ثبت بنام آقای بهزاد زاهدی اقباش ثبت و صادر گردیده وبرابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۸ روز چهارشنبه در محل اداره ثبت اسناد و املاک کوثر از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهاد فروخته خواهد شد و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

م الف: ۵/۲۲۵

تاریخ انتشار روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۱

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام آقای سیدحسین موسوی فرزند سیدمصطفی به شماره ملی ۰۳۲۱۰۶۹۷۷۷۳ بعنوان وکیل مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱۵۷ فرعی از ۱۱۶۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ تفکیکی واقع در حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم ۲ برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ۱۱۲۶۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۴ اشتهارد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۲۲۷۶۰ الف ۰۳ که در دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۰۰۶ ثبت گردیده است به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۲۸

مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۵۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیکا زارع گل چشمه فرزند جواد به شناسنامه و کد ملی ۲۲۸۵۴۳۹۶۹۵ صادره از شیراز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۰۱/۵۰ مترمربع از پلاک ۷/۳۳۴ - اصلی واقع در انویان آزادشهر - نگین شهر - جاده روستایی - روستای ارازنقان اراضی کشاورزی - بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال مع الواسطه ملک از وراث مالک رسمی مرحوم اسماعیل زارع گل چشمه و حصه مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۱۰۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

هادی عطائی مقدم - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی روستای تیرتاش و لمراسک پلاک ۱- اصلی بخش ۱۹ ثبت ملک شهرستان گلوگاه

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۰۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۹۳۹ به نام آقای روح اله لطفی تیرتاشی فرزند ابراهیم نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱- اصلی به مساحت ۱۱۸۴۰/۰۷ مترمربع مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲ و گزارش کارشناس و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۳۱

م الف ۲۲۴۸۲۵۴

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه - احمد بخشی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیان واقع در اراضی روستای تیله نو، سراج محله و نصرت آباد پلاک ۲- اصلی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۲۸۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۳۳۳۹ به نام آقایان علی اصغر و احمد محمدی تیله نوئی فرزندان یوسف که سهم هریک از مالکین مشاعی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲- اصلی به مساحت ۱۱۴۷/۶۵ مترمربع مستند مالکیت قولنامه مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۰ و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

املاک متقاضیان واقع در اراضی روستای خورشید کلا نظام محله تپه پلاک ۳- اصلی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۱۶۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۴۴۳۹ به نام آقایان علی اصغر و احمد محمدی تیله نوئی فرزندان یوسف که سهم هریک از مالکین مشاعی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳- اصلی به مساحت ۱۰۵۰/۱۳ مترمربع مستند مالکیت قولنامه مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۰ و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۳۱

م الف ۲۲۴۶۵۴۷

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

احمد بخشی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۳۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صفر ته کر فرزند کریم به شناسنامه شماره ۱۴۹ کد ملی ۴۸۶۹۳۷۹۵۵۴ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰ فرعی از ۲۱۵ - اصلی واقع در اراضی قریه چکه نیل بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم یغمور پایدار محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۰۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عبدالصمد تاتلی فرزند جمعه قلی به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۴۸۶۰۰۷۳۰۰۲ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۱۶۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۱۵ - اصلی قریه چکه نیل بخش ۹ حوزه ثبتی کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم جمعه قلی تاتلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۰۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۸۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم یحیی قلی زاده فرزند قایب گلدی به شناسنامه شماره ۱۴۴ کد ملی ۴۸۶۹۶۰۹۲۴۱ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷,۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۴۵۱ فرعی از ۲۱۳ - اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای / خانم غایب گلدی قلی زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۰۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۴۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جمعه دردی ارازی گیتی فرزند مرادمحمد به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۴۸۶۹۷۸۳۹۵۹ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۸۳,۳۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲۰ - اصلی واقع در اراضی قریه صوفیان بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۰۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۵۰۱۲۰۰۰۸۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صاحب جان حاجی حسینی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۷۵ کد ملی ۴۸۶۹۳۸۸۳۷۵ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۵,۲۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۱۹۹ - اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ ثبت کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم عطاخان عطائی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۱۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۱۶۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۶۲ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه سمیعی یاقلعه فرزند نصراله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۹/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۶۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسینعلی نجفی)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۳۱

م الف ۱۰۱۴۱

لیلا کاغذلو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۹۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۹۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۹۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسین میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۸۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۹۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای کاظمعلی میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۸۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نظامعلی میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۸۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم بی بی خانم میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۷۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۵ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم نجمه میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۷۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم سکینه میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۷۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۸۴ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه میرعرب رضی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی از وراث مرحوم قاسم میرعرب رضی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۸۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ (شنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ (دوشنبه)

م الف ۱۰۴۱۷

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - نظرآباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۲۶۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی از وزارت آموزش و پرورش (اداره کل آموزش و پرورش استان البرز) به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۲۰۳۹۸ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (به صورت مدرسه) به مساحت ۲۳۰۷,۶۶ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در علی آباد بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۵۵۰۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - نظرآباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۹۶ در پرونده کل