**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره های ۲۸۶و۲۸۷ فرعیات از سنگ ۶۸ اصلی واقع در حصاربن فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای اصغر گیلوری در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره‌وری باغ به مساحت ۲۴۷۰/۱۳ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۱۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۱۱۵۶ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از سنگ ۱۰۰ اصلی واقع در کتالان فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای قربانعلی سیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری کشاورزی به مساحت ۳۱۴/۷۸ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۳۰۲۱۰۰۶۹۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۷۵۶ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۱۳۰۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۱۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجرمرادی فرزند بهاءالدین به ش ش ۶۱۵۰۱۱۱۴۱۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵/۶۲ متر مربع از پلاک ۴۰- اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (حسین خلجی و علی کلانتری و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱

ناصر کلانتری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی طاهری ده لر فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۰۵۳ و کد ملی ۰۰۳۹۸۱۷۴۹۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۲/۷۹ مترمربع پلاک فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران - اتوبان امام رضا - لپه زنک خیابان توکلی خریداری از آقای علی یعقوبی و ایشان نیز از احمد توکلی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
۱۰۳۰

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت عرصه یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۵۵ فرعی از ۱۹- اصلی واقع بخش ۵ سقز قریه جنیان که ذیل ثبت الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۷۱۷۸ به نام محمد خالد صالح پور صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تایید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۱۸۱۸۴ سری ب/۰۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۷۹

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت عرصه یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۹- اصلی واقع بخش ۵ سقز قریه جنیان که ذیل ثبت الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۳۶۷۳ به نام محمد خالد صالح پور صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تایید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۱۸۱۸۸ سری ب/۰۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۷۸

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان پلاک ۳۰۵۸ فرعی از ۳۹۱۵ فرعی از ۲۳- اصلی واقع بخش ۴ سقز که ذیل ثبت ۵۴۷۶ صفحه ۲۰۷ جلد ۴۱- داخلی به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی از اداره راه و شهرسازی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۷۵۹۱۵-۱۴۰۲/۶/۲۰ دفتر ۳۴ سنندج ششدانگ به آقای محمد خالد جرائی انتقال قطعی گردیده است سپس مالک ششدانگ با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷۶ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۰۲۲۶۰ سری ۰۱/۵ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۷۷

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیمی پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۹- اصلی واقع بخش ۵ سقز قریه جنیان که ذیل ثبت الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۳۷۲۳ به نام محمد خالد صالح پور صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تایید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۱۸۱۸۵ سری ب/۰۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۸۰

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

**آگهی دعوت افراز**

چون خانم یگانه ابراهیمی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۴۶۲/۲۶۲ - اصلی ششدانگ موتور پمپ پلاک مذکور واقع در گوهرکوه از بخش چهار بلوچستان شهر خاش تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانیکه حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز یکشنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۹ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
م الف ۱۸۷

ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی اصلاحیه**

آگهی دعوت افراز به م الف ۱۶۵ مربوط به شهرستان زهک که در شماره ۱۱۴۶۲-۱۴۰۵/۶/۱۵ چاپ شده نام متقاضی حوا اشترک صحیح می باشد که اشتباها زهرا نسوک چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷
خ ش ۱۴۰۵/۶/۱۷

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادعلی شهبازی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۸۲۱۲ و کد ملی ۳۹۳۰۲۸۱۱۸۱ صادره از خنداب در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۶۰۰ مترمربع پلاک فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- جاده خاوران - بعد از پمپ گاز پرچم خیابان صنایع ۱۲ متری خریداری مع الواسطه از علی نقی هداوند سیری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
۱۰۶۳

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت صنایع تولید ورق و ظروف مقوایی نیشابور فرزند به شماره شناسنامه صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۹۳/۱۷ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۰ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در جاده خاوران - لپه زنک - جنب کارخانه نمک خریداری (متقاضی طبق مبایعه نامه خریداری از محمد صادق سیری و آنهم ورثه جمال سیری و آنهم ورثه صادق سیری) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
۱۰۵۹

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۰۰۱۶۱۰۵۹۸۲ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۹۳/۱۷ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- جاده خاوران - لپه زنک - جنب کارخانه نمک خریداری از محمد صادق سیری و آنهم ورثه رحمان سیری و آنهم ورثه صادق سیری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
۱۰۵۷

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای حمید احسنی برابر با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۲۷۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۰۶۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی وضعیت خاص طلق ووقف (۱/۵ دانگ مشاع عرصه آن وقف است) به شماره پلاک ثبتی ۱۱۱ فرعی از ۴۹- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت - اصلی به شماره چاپی ۸۷۰۵۶۱ که ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۳۲۳۰ به نام مشارالیها سابقه ثبت دارد و اعلام داشته که بر اثر جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات برابرنامه شماره ۱۴۵۲/۳۴۱ مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۹ اداره امور آب آمل و محمودآباد در حد شمال مجاور نهر به میزان یک متر حریم از حد نهایی بستر برای وزارت نیرو تعیین که مالک حق احداث هرگونه اعیانی در حریم تعیین شده را ندارد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر آرا شماره ۱۶۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ و ۱۶۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان مالکیت آقای علی صفری به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۶۲۰۹۷۸۲۲۷۲ صادره فرزند علی یار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۱۴/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۲۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم زهرا ایزدی لای بیدی به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۶۲۰۹۷۹۴۵۱۳ صادره فرزند علی پناه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۱۴/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حسین رحیمی (مالک رسمی) به متقاضیان زهرا ایزدی لای بیدی و علی صفری واگذار گردیده است و متقاضیان نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تایید شهود محلی رسیده است اعلام داشته اند به مالک رسمی (حسین رحیمی) دسترسی ندارند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۱۰۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصرنوروزهی به شماره ملی ۵۳۳۹۸۵۸۸۰۴ در یک باب منزل به مساحت ۳۱۰/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی آقای یعقوب اخمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
م الف ۱۶۷

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول**

به اطلاع عموم می رساند به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۷۰۹۸۰۰۰۰۲۸ له خانم رعنا شهابی علیه آقای امراله پایدار نام پدر حفیظ اله به شماره ملی ۱۸۴۰۱۹۱۵۲۱ ملک ثبت نشده به مقدار مبذر ۸۰ کیلو مشاع برابر ۸۰ سهم از ۳۸۸۱۷/۵ کل اراضی مزروعی جزء پلاک ۲۲۹۸ اصلی (مندرج در سند شماره ۱۶۶۳۴ مورخ ۵۳/۵/۳ دفتر ۱۲۷ اهواز) بخش یک شهرستان ایذه دهستان پیان از طرف اداره اصلاحات ارضی به حفیظ اله پایدار انتقال مشتمل برهن داده شد که فک رهن نشده است ملکی آقای حفیظ اله پایدار که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری اعلام شده با توجه به اینکه ملک زمین مزروعی و مشاعی بوده فاقد حدود اربعه مشخص می باشد و براساس تقسیمات عرف محل زمین موضوع سند شناسایی و متراژ گردیده است که مساحت آن براین اساس ۱۵۰۰۰ مترمربع مشاع می باشد و سهم الارث مدیون برابر ۷۶ سهم مشاع از ۶۸۴ کل سهام معادل ۱۶۶۶/۶۶ مترمربع مشاع از ۱۵۰۰۰ مترمربع مشاع پلاک فوق الذکر به مبلغ ۶۶/۶۶۶/۶۶۶/۶۶۷ ریال ارزیابی گردیده و برابر گزارش مامور اجرا مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ اعلام شده ملک مذکور به صورت یک قطعه زمین مزروعی بوده و فعلا در تصرف ورثه مرحوم حفیظ اله پایدار بوده و در آن کشت دیم بعمل می آید و پلاک فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبالغ پایه فوق الذکر (سهم الارث مدیون) برای پلاک مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد افروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوطه در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز سایر بدهی ها و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده با ن شده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداخت بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

==========

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۳۸۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد غفارزاده مرادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۴ و کد ملی ۱۷۲۹۷۹۸۴۶۲ صادره از شبستر در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۷۴۵ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- محمودآباد قیامدشت خریداری طبق سند رسمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱
۱۰۷۰

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

برگ سبز سواری هاچ بک جک AT -S۵ مدل ۱۳۹۶ سفید روغنی به شماره پلاک ۱۳۱ط ۹۳ ایران ۹۹ به شماره موتور HFC۴GA۳۱DH۰۰۰۳۲۴۲ و شماره شاسی NAKSH۷۳۲۶HB۱۳۵۳۴۲ به نام مصطفی بخشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پی کی مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۲۳۲و۱۳ ایران ۱۷ به شماره موتور M۱۳۹۳۲۷۸۴ به شماره شاسی ۳۰۳۹۷۹۴ به مالکیت پیمان سعیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۴ به شماره پلاک ۵۶۹س۴۳ ایران 