

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه فاطمه باغجری و حبیب باغجری با اعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک مورداً آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاشده۳۲۸۵۵و۳۲۸۵۳و۳۲۸۵۴مورخ۱۴۰۵/۶/۹افتدخترخانه۸۲۹تهران ودرخواست وارده۱۴۰۵۱۱۵۴۱۱۵۸۵۶مورخ۱۴۰۵/۶/۱۰تقاضای صدورالمثنی اسنادمالکیت رانموده اند مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالکین : فاطمه باغجری و حبیب باغجری
شماره پلاک ثبتی: ۱۰۳۴۳ فرعی از ۴۹ اصلی
علت گم شدن : جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:

اسناد مالکیت ۵۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی به شماره ۱۰۳۴۳ فرعی از ۴۹ اصلی مفروزومجزاشده از۱۵۷۵ فرعی از اصلی مذکورواقع دربخش۱۱تهران ذیل ثبت الکترونیک۱۴۴۸۸۱۰۱۴۴۷۲۰۳۱۱۵۱۰۱۳۹۷۲۰۳ به شماره چاپی ۹۶۸۵۸۴ سری ب سال ۹۶ به نام فاطمه باغجری نسبت به ۱ دانگ مشاع و ذیل ثبت الکترونیک ۸۷۱۴۴۸۷۱۰۱۴۴۸۳۱۱۵۱۰۱۳۹۷۲۰۳ به شماره چاپی ۹۶۸۵۸۳ سری ب سال ۹۶ به نام حبیب باغجری نسبت به ۲ دانگ مشاع ثبت و صادر و تسلیم شده است
اینک با توجه به اعلام مفقودی اسناد مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۶

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آذر منظوری با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ۲۹۸۹۳ و ۲۹۸۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ دفتر خانه ۱۵۵۲ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۵۱۱۱۱۰۶۱۱۵۸۵۶مورخ ۱۴۰۵/۶/۴تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک :آذر منظوری
شماره پلاک ثبتی: ۹۳۷۴ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی
علت گم شدن : جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت تکبرگ ۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره ۹۳۷۴ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی قطعه ۶ تفکیکی مفروز و مجزا شده از ۶۶۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ تهران به مساحت ۸۳/۸۶ متر مربع واقع در سمت جنوب طبقه ۲ که مقدار ۱/۷۸ متر مربع آن سطح بالکن است به انضمام انباری قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۲/۳۴ متر مربع واقع در شمال شرق طبقه زیرزمین و پارکینگ قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱۱/۲۵ متر مربع واقع در شرق پارکینگ ۴ با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت الکترونیک۱۰۵۰۵۴۸۱۱۵۱۰۱۳۹۶۲۰۳ به شماره چاپی ۹۷۴۹۰۴ سری الف سال ۹۵ به نام آذر منظوری ثبت و صادر و تسلیم گردیده است
اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت راه طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۲

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه قاسم حمزه ئی باتسلیم دوبرگ استشهادیه به محلی مصدق شده به شناسه یکتاطی شماره۱۰۰۹۱۱۵۶۶۸۹۰۰۱۹۲و۱۴۰۵۰۲۱۵۶۶۸۹۰۰۱۹۲مورخ۱۴۰۵۰۲۱۵۶۶۸۹۰۰۱۹۲و۳۵۱۷۶مورخ۲۲۷۷۵۱و۶۹۷۹۳۴و۳۵۱۷۵و۳۵۱۷۶مورخ۱۴۰۵/۴/۲۱ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۸۵۰تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰ مورخ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۴ به مساحت ۷۸/۰۷ متر مربع که ۴/۶۷ چهارمتر و شصت وهفت دسیمترمربع آن پیشرفتگی ۰/۹۷ نود وهفت دسیمتر مربع آن بالکن است
قطعه ۴ تفکیکی به پلاک۴۰۳۰۸ فرعی از یک اصلی مفروز شده از پلاک ۴۰۲۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۲تهران بانضمام شش دانگ یک واحدانباری به مساحت ۵/۰۵ متر مربع واقع در سمت جنوب غربی طبقه همکف قطعه ۴ تفکیکی ذیل ثبت دفتر الکترونیک۱۰۵۰۸۰۳۰۱۷۸۶۲۰۳ به نام قاسم حمزه ئی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۸۴۲۱۴ سری الف سال ۹۵ صادر و تسلیم گردیده است.

به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف رانموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از زویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول وخواهی طرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

تاریخ انتشار۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۷۹۹

حمیده عباسیان
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید خاضع تبریزی اصالتا با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۲۲۷۱۰ و شناسه یکتا ۰۲۶۷۰۰۰۰۲۱۵۱۵۶۰۰۰۰۱۴۰۵ و رمز تصدیق ۸۵۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ دفترخانه ۲۱ تهران طی درخواست وارده ۱۳۴۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

وضعیت ثبتی پلاک ۱۶ فرعی از ۵۲۹۷ اصلی بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد.
مشخصات ملک
یک قطعه واحد تجاری وضعیت خاص طلق با کاربری تجاری به پلاک ثبتی ۱۶ فرعی از ۵۲۹۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۲۲/۵ مترمربع

متن ملک که پس از تخریب و نوسازی مقدار ۰/۳ متر مربع آن جز گذر خواهد شد
توضیحات ملک
به حدود: شمالا دیوار مشترک با مغازه های قطعات ششم وهفتم تفکیکی شرقاوال دیوار مشترک با مغازه تجاری قطعه هفتم تفکیکی دوم دیوار به داکت مشاعی سوم دیوار به راه پله مشاعی جنوبا درب و دیوار به فضای کوچ شش متری اصلاحی و ۳/۶ متری موجود غربا دیوار مشترک با مغازه تجاری قطعه نهم تفکیکی مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت:

مالکیت مجید/ خاضع تبریزی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۶۷۵ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۷/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ۰۰۴۴۶۶۱۸۷۸ به جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۴۵۷ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر تهران استان تهران ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۲۷۴۱۱ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیک۱۰۵۲۹۰۳۰۱۰۴۲۰۰۴۲۰۳۰۱۰۴۲۰۳۰۱۰۴۲ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک موسوی
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷ م الف ۱۳۸۰۵

فاطمه دهقان زاده
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حشمت حاج سلطانی فرزند عباس به شماره ملی۰۰۴۶۸۲۵۰۶۱ وکالتا از طرف خانم پریناز دبیر طی وکالتنامه شماره ۲۱۵۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۷دفترخانه ۱۰۴۳ تهران که در سامانه به شناسه سند ۰۰۰۰۰۰۰۶۳۱۵۵۱۲۲۱۵۵۱۴۰۵ورمز تصدیق ۱۵۰۶۷۲ثبت شده است با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره شناسه یکتا ۷ و ۲۶۰۰۰۰۰۰۲۱۵۵۱۲۲۱۵۵۱۴۰۵ و شماره رمز تصدیق ۱۸۴۱۵۸ و ۷۹۰۰۲۲۰۰ از دفترخانه ۱۰۴۳تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۳۲۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی : خانم پریناز دبیر مالک شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک : ۴۷۶۵۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی
۳- علت مفقود شدن : مفقود در اداره پست
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۷۶۵۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۶۵۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴ واقع در جنوب طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۶۹/۹۸ مترمربع که ۱/۱۷ یک مترو هفده دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۱۴ به مساحت ۱/۵۳ متر مربع و پارکینگ قطعه ۱۴ به مساحت ۱۱/۲۵ متر مربع
مشخصات مالکیت : مالکیت پریناز دبیر فرزند محمد دارای شماره ملی ۰۰۱۱۸۷۷۵۲۹۰۰ مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۳۶۴تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴دفترخانه ۱۰۴۳تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۴۶۷۴۴ سری زسال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیک۱۰۵۱۱۰۳۲۰۳۰۱۰۵۲ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت راه طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۵

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد سلیمانی طی وارده شماره ۱۰۵۷۱۰۱۷۷۱۰۰۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۶ و تقاضای مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۷ با تسلیم دوبرگ استشهادیه به شماره ۲۸۶۲۳ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۲۵و۱۴۰۱ورمز تصدیق ۵۲۸۰۲۷دفترخانه ۱۲ ارادان سمنان تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه همکف قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۵۰/۱۷ متر مربع و دارای اعیانی زیرزمین به مساحت ۱۵/۶۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۰۵۲۷۹ فرعی از ۳۹۵ اصلی مفروز از ۲۷۹۴۱ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران ذیل ص ۱۵۲ دفتر ۱۶۴ املاک و تحت شماره چاپی ۰۵۳۷۷۴۰ به نام نعمت اله اسداله ثبت و صادر و تسلیم گردیده است که بعدا بموجب سند ۱۲۷۲۸۳ مورخ ۱۴/۱۰/۴ دفتر خانه ۱۹ تهران به نام فاطمه پورحسین و آقای جعفر داود پور باالسویه به یافته که سهام خانم فاطمه پورحسین بموجب سند ۴۷۸۰۰ مورخ ۱۱/۴/۱۴۰۱ دفتر خانه ۲ ارادان سمنان به آقای محمد سلیمانی انتقال یافته است و طبق نامه شماره ۰۰۰۰۰۲۹۰۰۰۰۲۷۰۵۶۵۶۵۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۸ دفتر خانه ۱۲ ارادان سمنان پس از تنظیم سند انتقال اصل سند تحویل آقای محمد سلیمانی شده است و در رهن و بازداشت نمی باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند قطعی به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است در صورت انعقاد مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۴

م الف ۱۳۷۹۹

یوسف کشتکار دینه رودی
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رسول بهرامپوری با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی امضا شده از دفترخانه ۱۷۰۹تهران طی درخواست وارده۱۵۰۶۱۲۵۰۲۳۰۱مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: رسول بهرامپوری مالک شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک : ۴۶۸۵۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی
۳- علت مفقود شدن : جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۶۸۵۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۶۷۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۱ واقع در جنوب شرق طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۷۶/۷۹ متر مربع بانضمام انباری قطعه ۱۱ به مساحت ۲/۶۲ مترمربع و پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۱۱ متر مربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت رسول بهرامپوری فرزند محمدولی دارای شماره ملی ۰۰۷۵۵۵۶۴۹۹ مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۱۶۶تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱۳دفترخانه ۱۲۴۹تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۹۱۰۷۶ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیک۱۰۵۳۲۶۶۳۰۱۰۲۳۰۱۴۰۴۲ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۱

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سیده زهرا شروقی فرزند مهرداد به کد ملی ۰۰۷۹۷۳۰۵۷۴ وکالتا از طرف نصراله صانعی موسوی طی وکالتنامه شماره ۸۱۹۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰دفترخانه ۵۱۸تهران که طی شناسه سند ۰۰۰۱۷۴۵۰۰۰۲۶۱۲۳۲۱۵۰۴۰۵ورمز تصدیق ۹۹۰۶۳۴در سامانه ثبت شده است با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره شناسه یکتا ۰۰۷۰۴۰۵۰۲۱۵۶۱۸۸۰۰۰۰۴۰۵ و شماره رمز تصدیق ۶۸۹۷۱۷ و ۲۲۹۹۰۱ دفتر خانه ۹۱۰تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۰۷۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۵/۵تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: نصراله صانعی موسوی مالک دودانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک : ۳۷۷۵۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی
۳- علت مفقود شدن : نامعلوم
۴- خلاصه وضعیت : ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۷۷۵۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۴۰۲ از اصلی مذکور قطعه ۵ واقع در شمالغرب طبقه دوم و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۵۵/۱۷ متر مربع که مقدار ۴/۳۲ متر مربع آن به صورت پیشرفتگی به فضای خیابان دوازده متری که مقدار ۲/۴۶ متر ربع آن به صورت بالکن پیشرفته است بانضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۲/۰۴ متر مربع و پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۱ متر مربع که ذیل شماره ۵۵۸۰۵۵ صفحه ۳۴۸ دفتر ۶۴ به نام التفات سیدی ثبت و سوند به شماره چاپی ۰۰۷۵۸۹۵ صادر شده است و سپس برابر سند قطعی ۱۶۲۲۰ مورخ ۱۴/۷/۱۳۸۸دفتر ۸۱تهران به نصراله صانعی موسوی انتقال یافته است و سپس بموجب سند قطعی ۶۴۱۴۰ مورخ ۱۰/۷/۱۳۹۰ دفتر خانه ۳۴۴ تهران چهار دانگ مشاع از ششدانگ به شیرین کاضمی انتقال یافته است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن دویار با دفتر خانه ۳۳۴ تهران درخصوص تحویل سند به متعاملین مکاتبه شده و دفترخانه مذکور طی نامه های شماره ۵۰۰۰۴۱۵۵۶۵۶۵۵۱۴۰۵/۵/۱۷ و ۱۴۰۵/۵/۱۷ و ۰۰۰۰۰۴۶۵۵۶۵۶۵۵۱۴۰۵/۵/۲۵ و ۱۴۰۵/۵/۱۴ اعلام داشته (با توجه به دفتر رسید مدارک تحویلی سند ۰۶۴۱۴ این دفتر تحویل خانم شیرین کاظمی گردیده و دفتر رسید به امضا نامبرده رسیده است سند مذکور در زمان تصدی اینجانب تنظیم نگردیده و از نحوه تنظیم و تحویل مدارک اطلاعی در دسترس اینجانب نمی باشد و پاسخ روشنی نداده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷ م الف ۱۳۷۹۱

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه ضرابیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورداً آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۰۰۰۰۰۰۰۷۱۵۰۲۱۶۱۵۰۱۴۰۵ و رمز تصدیق ۷۴۲۹۵۳ شماره ترتیب ۴۱-۴۱/۳۱/۲۱۴۰۵ دفترخانه ۱۸۰۴ تهران طی درخواست وارده شماره۰۶۰۷۶۰۰۷۶۰۵۸۵۸۵۶مورخ ۱۴۰۵/۳/۳تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت رانموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد..

۱- نام و نام خانوادگی مالک : فاطمه ضرابیان
۲- شماره پلاک : ۹۶۲۹۰ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن : جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۹۶۲۹ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی مفروز و مجزا شده از (۳۹۷-۳۹۵) ، ۱۱۷۷، ۱۱۷۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۶ واقع در طبقه اول شرقی بلوک جنوب شرقی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۱/۱۴ متر مربع که ۴/۰۷ متر مربع آن بالکن پیشرفتگی است بانضمام انباری شماره ۱۹ واقع در جنوب انباری شماره ۲۰ به مساحت ۲/۹۵ متر مربع و با حق استفاده از پارکینگ جنوب شرقی جهت پارک یک اتومبیل ذیل دفتر ۶۲۳ صفحه ۱۶ ثبت ۲۰۲۴۶۷۵ به نام سید عبدالهادی آل طعمه ثبت گردیده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۸۴۲۴۴-۱۵/۲/۱۳۷۹۹ دفتر خانه ۳۱۰ تهران به فاطمه ضرابیان منتقل گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و در خواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آ آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۴

علی خرازی آذرپور
رئیس حوزه ثبت ملک قهلبک تهران

رئیس حوزه ثبت ملک قهلبک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای افشین نوروزیان اصالتا با وکالت از آقای محمد بهروز آذر برابر وکالت شماره ۵۴۰۹۷-۱۴۰۵/۶/۲ دفتر خانه ۱۲۳۱ تهران با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۲۱۹۰۱ و شناسه یکتا ۰۰۰۱۵۵۰۳۱۵۰۰۰۰۲۱۵۰۱۴۰۵ و رمز تصدیق ۳۹۰۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹دفترخانه ۱۲۳۱تهران طی درخواست وارده ۱۳۴۴۵-۱۴۰۵/۶/۴تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

وضعیت ثبتی پلاک ۱ فرعی از ۱۴۰۲ اصلی بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد.
مشخصات ملک
خانه وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۴۰۲ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور در طبقه و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۰ مترمربع
متن ملک شماره یک فرعی از یک هزار و چهارصد و دو اصلی واقع در بخش هشت حوزه ثبتی جنوب استان تهران ، توضیحات ملک
مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمد/ بهروزی آذر فرزند ابوالقاسم شماره شناسنامه ۳۳۸۵ تاریخ تولد ۱۳۳۱/۱۱/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۲۳۲۰۳۰۰۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۲۳۴۴ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۷۸ شهر تهران استان تهران ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۹۶۲۸۶ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیک۱۰۵۰۴۸۶۹۰۳۰۱۰۴۲۰۰ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک : ندارد

پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آ آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۱۷

م الف ۱۳۸۰۳

فاطمه دهقان زاده
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران