آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۶۳۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل اکبرزاده فرزند ضرغام بشماره شناسنامه ۲۹۶۰۴۲۴۱۸۲ صادره از در ششدانگ زمین کشاورزی بمساحت ۶۸۷۱ مترمربع که برای آن پلاک ۶۹۹ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۱۶ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب روستای فیروزآباد که خریداری از مالک رسمی وراص سائیل شکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
بابک یوسفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه اکبرآباد پلاک ۲۵ اصلی بخش ۳
۳۱۴ فرعی عباس عبدالرحیمی به کد ملی ۲۲۱۸۱۲۵۴۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۶۳/۷۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۸۵۲۲
صفر رضوانی گیل کلانی
معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۲۵۷۴ تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱ و ۸۲۵۷ تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد پنالیان فرزند رمضانعلی و خانم زینب مهدوی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸/۰۸ متر مربع به شماره کلاسه ۳۰۱۵ و ۱۴۰۴/۳۰۱۴ (سهم هر یک سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد) قسمتی از پلاک ۴۷ - اصلی واقع در اراضی امام ده بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی عباس محمدی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۶۴۳۰
محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۴۳۵ تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شرکت بهین خودرو سوما نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۷۵/۱۴ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۷۰۴ قسمتی از پلاک ۳۸ - اصلی واقع در اراضی حسن آباد بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی محمد اسمعیل قاسمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۹۳۴۰
محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

==========

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۸۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خان فینی فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (۶۰ متر مربع کاربری مسکونی پیشنهادی و ۱۱۹/۱۴ متر مربع کاربری معبر) به مساحت ۱۷۹/۱۷ متر مربع به پلاک ۱۵۰۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه سلیاکتی بخش ۱۰ خریداری از آقای علی زلفی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که شخص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
م الف ۲۲۷۹۵۴۱
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:
۱)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۱ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۳۹۵/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۲)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۲ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۴۸۴/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۳)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۳ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۷۱/۰۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۴)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۴ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۷۷/۴۰ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۵)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۵ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۵۳۶/۷۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۶)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۶ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۲۴/۴۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۷)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۸۴/۱۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه نیت وفائی.
۸)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۸ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۵۷/۵۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه نیت وفائی.
۹)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۹۶/۲۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه فتح اله عظیمی.
۱۰)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۶۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۲۰/۷۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه فتح اله عظیمی.
۱۱)آقای عسگر فتاحی نوده فرزند کلام اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۶۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۷۴/۳۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه عسگر فتاحی.
۱۲)آقای عسگر فتاحی نوده فرزند کلام اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۷۰ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۴۷۰/۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه عسگر فتاحی.
۱۳)آقای ارسلان جمشیدی فرزند عشقعلی درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۷۱ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۰۴/۴۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه عشقعلی جمشیدی.
۱۴)آقای نبی اله اوحدی زاویه فرزند عباسعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۶۲/۰۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه عباسعلی اوحدی.
۱۵)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۳ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۹۸۵/۷۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۶)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۳۲۵/۰۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۷)خانم چمناز فتوحی زاویه کرد فرزند اقابالا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۵ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۱۹۱/۳۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه علی صیامی.
۱۸)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۱۳۴/۹۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۹)آقای جمشید حسین زاده فرزند بابا (نسبت به ۲ سهم از ۵ سهم) وخانم ها سولماز و نرگس و پروین همگی حسین زاده فرزندان حاج بابا همگی (نسبت به یک سهم از ۵ سهم) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۷ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۰۳۹/۷۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه عین اله حسین زاده.
۲۰)آقای حسین علیزاده زاویه فرزند سرخوش درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۸ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳۵/۴۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه عزت اله علیزاده.
۲۱)آقای سخاوت ایمان زاد اردبیل فرزند میرزامراد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۹۹/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه میرزا مراد ایمان زاد اردبیل.
۲۲)آقای سخاوت ایمان زاد اردبیل فرزند میرزامراد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۵۰ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۳۸/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه میرزا مراد ایمان زاد اردبیل.
۲۳)آقای حافظ واحد فرزند ضربعلی درششدانگ یک باب خانه ومحوطه به پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع درعلی آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۳/۴۰ مترمربع، ازمالکیت اولیه سیفی واحد.
۲۴)آقای برزو اللهویردی پرنی فرزند صمد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷ فرعی از ۱۸۶ اصلی واقع درپیرعلی النقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۷۳۲/۶۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه صمد اللهویردی.
۲۵)آقای زینب اللهویردی فرزند صمد درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۱ فرعی از ۱۸۶ اصلی واقع درپیرعلی النقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۰/۵۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه ذبیح اله صفری پرنی.
۲۶)آقای قربان محمدی مجدر و خانم ماهیده محمدی مجدر فرزندان نوراله بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک باب خانه ومحوطه به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳/۰۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه ولی اله اکبری.
۲۷)خانم بتول بخشی مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۲۰/۶۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه بهلول بخشی.
۲۸)آقایان عنایت اله و بهرام سیفی مجدر فرزندان عین اله بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۵/۸۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه عین اله سیفی
۲۹)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳۲/۸۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۰)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۲۲/۲۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۱)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۹۴/۷۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۲)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۷۱/۴۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۳)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۴ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۳۰/۱۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۴)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۴۸/۳۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۵)آقای علی اکبری مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۴۵/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه حسین اکبری.
۳۶)آقای علی اکبری مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۹۷/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه حسین اکبری.
۳۷)آقای علی حیدری مجدر فرزند بهب اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۵/۰۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه بهب اله حیدری.
۳۸)آقای اردشیر محمدی مجدر فرزند شکور درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۷/۷۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه اردشیر محمدی مجدر.
۳۹)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳/۲۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۰)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۸/۸۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۱)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۳۸/۲۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۲)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳۷/۹۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۳)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۴ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۲۳/۵۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۴)آقایان ارسلان و احمد محمدی مجدر فرزندان اصغر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۰۸/۹۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۵)آقایان ارسلان و احمد محمدی مجدر فرزندان اصغر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۱۷/۳۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۶)آقای احمد محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۹۲/۶۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۷)آقای احمد محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۷/۸۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۸)آقای علی پناه اکبری مجدر فرزند ولی اله درششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۱/۷۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه محمد اکبری مجدر.
۴۹)آقایان محسن وسجاد وفرزاد همگی ایمانی فرزندان پنجعلی، اثلاثا "(هرکدام دودانگ) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۶ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع درقعله جوق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۵۷۱/۷۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه حقویردی ایمانی.
۵۰)خانم مریم سلیمی بنماران فرزند حق ویردی درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع دربنماران بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۱/۹۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه مهدی رحمانی.
۵۱)آقای مرسل قرشی آرپاچائی فرزند حسن درششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ۸۸ فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع درآرپاچایی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۸/۶۴ مترمربع، از ملکیت اولیه قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۱۹۵ اصلی.
لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. درغیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف: ۵/۲۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
جابر قنبری - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:
۱)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۱ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۳۹۵/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۲)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۲ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۴۸۴/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۳)آقای نبی اله اورجی نیلق فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۳ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۷۱/۰۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه نبی اله اروجی.
۴)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۴ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۷۷/۴۰ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۵)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۵ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۵۳۶/۷۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۶)آقای سلیمان حضرتی سیاه پوش فرزند شکور درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۶ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۲۴/۴۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه شکور حضرتی سیاه پوش.
۷)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۸۴/۱۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه نیت وفائی.
۸)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۸ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۵۷/۵۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه نیت وفائی.
۹)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۹۶/۲۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه فتح اله عظیمی.
۱۰)آقای خداشناس وفائی فرزند نیت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۶۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع درنیلق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۲۰/۷۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه فتح اله عظیمی.
۱۱)آقای عسگر فتاحی نوده فرزند کلام اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۶۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۷۴/۳۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه عسگر فتاحی.
۱۲)آقای عسگر فتاحی نوده فرزند کلام اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۷۰ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۴۷۰/۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه عسگر فتاحی.
۱۳)آقای ارسلان جمشیدی فرزند عشقعلی درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۷۱ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درقره قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۰۴/۴۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه عشقعلی جمشیدی.
۱۴)آقای نبی اله اوحدی زاویه فرزند عباسعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۶۲/۰۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه عباسعلی اوحدی.
۱۵)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۳ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۹۸۵/۷۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۶)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۳۲۵/۰۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۷)خانم چمناز فتوحی زاویه کرد فرزند اقابالا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۵ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۱۹۱/۳۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه علی صیامی.
۱۸)آقای علی شیری زاویه کرد فرزند محسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۱۳۴/۹۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه محسن شیری.
۱۹)آقای جمشید حسین زاده فرزند بابا (نسبت به ۲ سهم از ۵ سهم) وخانم ها سولماز و نرگس و پروین همگی حسین زاده فرزندان حاج بابا همگی (نسبت به یک سهم از ۵ سهم) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۷ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۰۳۹/۷۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه عین اله حسین زاده.
۲۰)آقای حسین علیزاده زاویه فرزند سرخوش درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۸ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳۵/۴۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه عزت اله علیزاده.
۲۱)آقای سخاوت ایمان زاد اردبیل فرزند میرزامراد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۹۹/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه میرزا مراد ایمان زاد اردبیل.
۲۲)آقای سخاوت ایمان زاد اردبیل فرزند میرزامراد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۵۰ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع درزاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۳۸/۵۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه میرزا مراد ایمان زاد اردبیل.
۲۳)آقای حافظ واحد فرزند ضربعلی درششدانگ یک باب خانه ومحوطه به پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع درعلی آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۳/۴۰ مترمربع، ازمالکیت اولیه سیفی واحد.
۲۴)آقای برزو اللهویردی پرنی فرزند صمد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷ فرعی از ۱۸۶ اصلی واقع درپیرعلی النقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۷۳۲/۶۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه صمد اللهویردی.
۲۵)آقای زینب اللهویردی فرزند صمد درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۱ فرعی از ۱۸۶ اصلی واقع درپیرعلی النقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۰/۵۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه ذبیح اله صفری پرنی.
۲۶)آقای قربان محمدی مجدر و خانم ماهیده محمدی مجدر فرزندان نوراله بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک باب خانه ومحوطه به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳/۰۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه ولی اله اکبری.
۲۷)خانم بتول بخشی مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۲۰/۶۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه بهلول بخشی.
۲۸)آقایان عنایت اله و بهرام سیفی مجدر فرزندان عین اله بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۵/۸۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه عین اله سیفی
۲۹)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳۲/۸۵ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۰)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۲۲/۲۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۱)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۹۴/۷۲ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۲)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۷۱/۴۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۳)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۴ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۳۰/۱۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۴)خانم اکرم محمدی مجدر فرزند رحمن درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۴۸/۳۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اکرم محمدی مجدر.
۳۵)آقای علی اکبری مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۴۵/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه حسین اکبری.
۳۶)آقای علی اکبری مجدر فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۹۷/۱۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه حسین اکبری.
۳۷)آقای علی حیدری مجدر فرزند بهب اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۵/۰۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه بهب اله حیدری.
۳۸)آقای اردشیر محمدی مجدر فرزند شکور درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۷/۷۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه اردشیر محمدی مجدر.
۳۹)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳/۲۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۰)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۸/۸۴ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۱)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۳۸/۲۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۲)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۳۷/۹۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۳)آقای ارسلان محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۴ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۲۳/۵۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۴)آقایان ارسلان و احمد محمدی مجدر فرزندان اصغر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۰۸/۹۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۵)آقایان ارسلان و احمد محمدی مجدر فرزندان اصغر بالمناصفه (هرکدام سه دانگ سه دانگ) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۱۷/۳۷ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۶)آقای احمد محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۹۲/۶۹ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۷)آقای احمد محمدی مجدر فرزند اصغر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۷/۸۸ مترمربع، ازمالکیت اولیه اصغر محمدی مجدر.
۴۸)آقای علی پناه اکبری مجدر فرزند ولی اله درششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع درمجدار بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۱/۷۳ مترمربع، ازمالکیت اولیه محمد اکبری مجدر.
۴۹)آقایان محسن وسجاد وفرزاد همگی ایمانی فرزندان پنجعلی، اثلاثا "(هرکدام دودانگ) درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۶ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع درقعله جوق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۵۷۱/۷۶ مترمربع، ازمالکیت اولیه حقویردی ایمانی.
۵۰)خانم مریم سلیمی بنماران فرزند حق ویردی درششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع دربنماران بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۱/۹۱ مترمربع، ازمالکیت اولیه مهدی رحمانی.
۵۱)آقای مرسل قرشی آرپاچائی فرزند حسن درششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ۸۸ فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع درآرپاچایی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۸/۶۴ مترمربع، از ملکیت اولیه قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۱۹۵ اصلی.
لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. درغیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف: ۵/۲۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
جابر قنبری - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:
۱)آقای مسلم سبزعلی پور فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۵۹ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۵۷/۱۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ابراهیم سبزعلیپور.
۲)آقای مسلم سبزعلی پورفرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۰۰ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۵۹۰/۷۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ابراهیم سبزعلیپور.
۳)آقای مسعود جعفری زرج آباد فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۰۱ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۳۰۰/۰۱ مترمربع، از مالکیت اولیه حمزه علی بخشی.
۴)خانم پروانه قهرمانی فرزند زیاد در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۰۲ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۱۲/۰ مترمربع، از مالکیت اولیه میرزاقلی جعفری.
۵)آقای مسعودسلیمانی فرزند آدشیرین در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۰۸ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۷/۸۵ مترمربع، از مالکیت اولیه ابوالفتح نصیری.
۶)آقای صادق فتوحی قوزلو فرزند محمود در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۴۰۹ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۹۲/۷۰ مترمربع، از مالکیت اولیه حسنعلی مرادی.
۷)آقای اسمعلی مددی فرزند سراله در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۴۱۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۵/۷۵ مترمربع، از مالکیت اولیه محب اله راضی.
۸)آقای بالاکشی حبیبی صوفلو فرزند آقامیرزا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۱ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۵۸۱/۹۳ مترمربع، از مالکیت اولیه بالاکشی حبیبی صوفلو.
۹)آقای بالاکشی حبیبی صوفلو فرزند آقامیرزا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۰۲۹/۷۹ مترمربع، از مالکیت اولیه بالاکشی حبیبی صوفلو.
۱۰)آقای عباس غفرانی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۱۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع درتبریزق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۸۳/۱۷ مترمربع، از مالکیت اولیه نجفقلی غفرانی.
۱۱)خانم زهرا غلامی قره قشلاق فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۳۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در گنجگاه بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۷۶/۶۵ مترمربع، از مالکیت اولیه علی حقگو.
۱۲)آقای رضا قلی پورگنجگاه فرزند سالار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در گنجگاه بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۴۶۱/۶۱ مترمربع، از مالکیت اولیه رضا قلی پورگنجگاه.
۱۳)آقای انوش بیرامی فاراب فرزند بیرام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۳ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۱۳/۶۵ مترمربع، از مالکیت اولیه انوش بیرامی فاراب.
۱۴)آقای انوش بیرامی فاراب فرزند بیرام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۳۶۷/۰۸ مترمربع، از مالکیت اولیه انوش بیرامی فاراب.
۱۵)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۰۶/۲۶ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۱۶)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۵۴/۷۷ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۱۷)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۷ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۷۱/۸۴ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۱۸)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۸ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۱۶/۱۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۱۹)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۹ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۸۵/۲۷ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۰)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۰ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۲۸/۰۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۱)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۸۳/۹۶ مترمربع، از مالکیت اولیه مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۲)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۴۶/۹۸ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۳)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۳ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۷۷/۲۱ مترمربع، از ابیش علی گنجگاهی.
۲۴)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۷۸۱/۶۴ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۵)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۳۷/۵۹ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۶)آقای ندیرعلی زاده فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۷۳/۷۶ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی گنجگاهی.
۲۷)آقای عبداله حبیبی فرزند حجت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۷ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۴۷۶۰/۴۰ مترمربع، از مالکیت اولیه عبداله حبیبی.
۲۸)آقای عبداله حبیبی فرزند حجت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۸ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۶۹۲/۶۷ مترمربع، از مالکیت اولیه عبداله حبیبی.
۲۹)آقای صغری عبدی فاراب فرزند وهاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۹ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۵۵/۴۷ مترمربع، از مالکیت اولیه پاشا دیانت.
۳۰)آقای نادر ایزدی سنجبد فرزند امین اله و خانم مریم معبودی سنجبد فرزند شجاع علی بالمناصفه (هرکدام سه دانگ) در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۳۹ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۰/۳۸ مترمربع، از مالکیت اولیه منوچهر روسفید.
۳۱)آقای سید میکائیل شجاع الدین فرزند سید اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۴۰ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳۷/۵۳ مترمربع، از مالکیت اولیه علم اله رمضانی.
۳۲)آقای امین صحرائی سنجبد فرزند رسول در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۱ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۰۶۶/۳۶ مترمربع، از مالکیت اولیه رسول صحرائی.
۳۳)آقای ملکعلی عطائی سنجبد فرزند مدد در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۸۷۷/۸۸ مترمربع، از مالکیت اولیه خانعلی ولی پور.
۳۴)آقای ناصر مرادی سنجبد فرزند بیک میرزا در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۹۶۸۳/۸۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ناصر مرادی سنجبد.
۳۵)آقای لطفعلی زیادی سنجبد فرزند نوراله در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۶۴۴ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۵/۸۳ مترمربع، از مالکیت اولیه منوچهر رو سفید سنجبد.
۳۶)اداره ورزش و جوانان شهرستان کوثر در ششدانگ یک باب سالن ورزشی به پلاک ۶۴۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۴۹/۵۰ مترمربع، از مالکیت اولیه ولی درخشان سنجبد.
۳۷)آقای بهلول عطائی فرزند مدد در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۶۴۷ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۸۴/۶۱ مترمربع، از مالکیت اولیه قربان ولی پور.
۳۸)آقای محمدرضا روسفید سنجبد فرزند منوچهر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۴۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در سنگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۴۰/۸۳ مترمربع، از مالکیت اولیه رضا وطن خواه فرزند عبدل.
۳۹)آقای ذکرعلی اسدی سنجبد فرزند سلطانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۳ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۴۰۷/۹۵ مترمربع، از مالکیت اولیه ذکرعلی اسدی سنجبد.
۴۰)آقای مطلب نصراللهی قره قشلاق فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۳ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۴۲۰/۲۵ مترمربع، از مالکیت اولیه عزت اله آذرگشب.
۴۱)آقای نصرت اله فتاحی نوده فرزند حمداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۲۱۵/۵۳ مترمربع، از مالکیت اولیه علی صولتی.
۴۲)آقای ثریا غزنوی کیوی فرزند مختار در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۷ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۴۹/۷۸ مترمربع، از مالکیت اولیه حمداله احسانی.
۴۳)آقای احد عطائی سنجبد فرزند مدد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۵۹/۰۰ مترمربع، از مالکیت اولیه سعادتقلی علمقلی.
لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. درغیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف: ۵/۲۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
جابر قنبری - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱ - آقای بهرام طاهری فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۷۰۳.۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ دامغان موسوم به صیدآباد
۲ - آقای بهرام طاهری فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۷۹۳.۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ دامغان موسوم به صیدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۷,۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۷,۲۶ شناسه آگهی: ۲۲۸۸۷۷۷
مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۳۴۸۷-۱۴۰۵.۰۶.۲۸ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای محمد علی حسینی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ و ساختمان احداثی با کاربری باغ به مساحت ۱۹۴۶.۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳۰ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان - روستای حاجی آباد رضوه باستناد قولنامه عادی و مع الواسطه از حسین سوری (مالک رسمی) به متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیراین صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۷,۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۷,۲۶ شناسه آگهی: ۲۲۸۸۷۲۸
مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر بر اینکه سند مالکیت شش دانگ یک باب خانه به پلاک ۲۳۶۲ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر که تحت شماره سریال ۹۶۱۰۸۱ بنام خانم رقیه حمداله زاده فرزند محمدکاظم ثبت و صادر و تسلیم گردیده است، مالک مذکور برابر درخواست وارده شماره ۱۱/۰۵/۲۹۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ با تسلیم ۲ برگ استشهادیه که به تایید دفتر اسناد رسمی ۱۰۲ کوثر رسیده اعلام نموده که سند مالکیت مزبور مفقود و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف: ۵/۲۸۶ تاریخ انتشار: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
جابر قنبری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========