صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کد پستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰ - ۸۸۹۱۰۸۰۶
چاپ: کارو کارگر | تلفن: ۰۲۱۶۶۸۱۷۳۱۷

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

رسالت

یکشنبه
۲۶ مهر ۱۴۰۵
۷ جمادی الاول ۱۴۴۸
۱۸ اکتبر ۲۰۲۶
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۴۹۲

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی

اذان ظهر ۱۱:۱۹
اذان مغرب: ۱۷:۴۴
اذان صبح فردا: ۴:۵۰
طلوع آفتاب فردا: ۰۶:۱۴

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام علیه السلام فرمود: کسی که خود را در مقام پیشوایی و امامت برمردم قرار می‌دهد باید پیش از آنکه به تعلیم دیگران می‌پردازد به تعلیم خویش بپردازد و باید تأدیب و تعلیم او نسبت به دیگران پیش از آنکه با زبانش باشد با عمل صورت گیرد و کسی که معلّم و ادب کننده خویشتن است به احترام سزاوارتر از کسی است که معلّم و مربّی مردم است.

بنیاد تعاون زندانیان کشور
نمایندگی استان البرز

آگهی مزایده عمومی

فروش چرخ‌های خیاطی و سراجی مستعمل به شماره ۱۴۰۵/۰۶ - نوبت اول

بنیاد تعاون زندانیان استان البرز در نظر دارد تعدادی از چرخ‌های خیاطی و دستگاه‌های سراجی مستعمل و مازاد خود را از طریق مزایده عمومی و با رعایت شرایط و ضوابط ذیل به فروش برساند. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌شود با مراجعه به محل تعیین‌شده، نسبت به دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

- مهلت دریافت و تحویل اسناد مزایده:
مهلت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی آغاز شده و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ ادامه خواهد داشت. پیشنهاددهندگان موظف‌اند اسناد و مدارک موردنیاز را در مهلت مقرر تکمیل و تحویل نمایند.

هزینه دریافت اسناد مزایده:
مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت دریافت اسناد شرکت در مزایده، به حساب شماره ۸۸۱۸۴۱۴۵۱۵ نزد بانک ملت، شعبه میدان مادر کرج، یا از طریق شماره کارت ۶۱۰۴۳۳۷۳۸۸۱۶۸۸۴۹ واریز گردد. ارائه رسید پرداخت هنگام دریافت اسناد الزامی است.

بازدید از دستگاه‌ها:
شرکت‌کنندگان موظف‌اند پیش از ارائه پیشنهاد قیمت، از دستگاه‌های موضوع مزایده بازدید نموده و از وضعیت ظاهری، شرایط فنی و میزان استهلاک آن‌ها اطلاع کامل حاصل نمایند. ارائه پیشنهاد قیمت به منزله آگاهی پیشنهاددهنده از وضعیت دستگاه‌ها و پذیرش شرایط آن‌ها خواهد بود.

سپرده شرکت در مزایده:
مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل چهل میلیون تومان) تعیین گردیده است. شرکت‌کنندگان موظف‌اند مبلغ مذکور را به صورت وجه نقد به حساب شماره ۸۸۱۸۴۱۴۵۱۵ نزد بانک ملت، شعبه میدان مادر کرج، واریز نموده یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر، در وجه بنیاد تعاون زندانیان استان البرز، مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده ارائه نمایند.

سپرده نفرات برنده، مطابق ضوابط مزایده نگهداری شده و در خصوص نفر اول، در صورت انصراف یا خودداری از انجام تعهدات و انعقاد قرارداد در مهلت مقرر، سپرده وی مطابق شرایط اسناد مزایده و مقررات مربوطه به نفع بنیاد ضبط خواهد شد.

هزینه‌های مزایده:
کلیه هزینه‌های مربوط به چاپ آگهی و کارشناسان رسمی دادگستری بر عهده برنده مزایده خواهد بود و برنده موظف است هزینه‌های مذکور را مطابق اسناد و شرایط مزایده پرداخت نماید.

۷- محل دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر:
کرج، بلوار موذن، زندان رجایی شهر سابق، اداره کل زندان‌های استان البرز، بنیاد تعاون زندانیان استان البرز.
تلفن تماس: ۳۴۲۵۹۴۳۲-۰۲۶، داخلی‌های ۱۱۳ و ۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۳

بنیاد تعاون زندانیان استان البرز

مناقصه عمومی یک مرحله ای
دهیاری روستای قلعه نو چمن

فراخوان اجرای فاز اول احداث سالن های اشتغالزایی

دهیاری روستای قلعه نو چمن در نظر دارد فراخوان اجرای فاز اول احداث سالن های اشتغالزایی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۲:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۳/۶۹۰/۱۵۷/۰۳۹ ریال
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: شهرستان ری - بخش کهریزک - روستای قلعه نو چمن - بلوار امام خمینی (ره) - نبش بلوار گلها - ۰۲۱-۵۶۵۲۵۲۵۸
لازم به ذکر است هزینه آگهی روزنامه به عهده تأمین کننده برنده می باشد.

حمید عبدی
دهیار روستای قلعه نو چمن

شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران
شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
توام با ارزیابی کیفی یکپارچه
(شماره فراخوان: ۲۰۰۵۰۰۱۱۰۵۰۰۰۲۶۲)

الف) مشخصات مناقصه
۱- مناقصه‌گزار
نام: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب‌شرق
نشانی: رفسنجان - کیلومتر ۷ محور یزد - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب‌شرق
۲- موضوع مناقصه: راهبری وسائط نقلیه سبک، سنگین، ساختمانی و راهسازی منطقه جنوب‌شرق
۳- مبلغ برآورد اولیه: ۱/۶۹۳/۸۸۰/۶۴۰/۱۲۰ ریال
۴- محل اجرای کار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب شرق
۵- مدت اجرای کار: ۲ سال
ب) شرایط الزامی برای شرکت در مناقصه
۱- روش ارزیابی مالی: براساس دستورالعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت به شماره ۱۵۰-۲۰/۲-۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱.
۲- خودداری از انعقاد قرارداد مازاد بر مبلغ ده برابر نصاب معاملات بزرگ با برنده مناقصه فاقد صورت‌های مالی حسابرسی شده و مشمول آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی.
۳- لزوم بارگذاری گواهینامه تعیین صلاحیت پیمانکاری معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه‌های امور حمل و نقل در سامانه ستاد.
۴- لزوم بارگذاری گواهینامه‌ها و مدارک لازم مندرج در استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد.
۵- انجام ارزیابی کیفی و امتیازدهی براساس معیارهای تعیین شده در استعلام.
پ) مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱- مبلغ تضمین: ۵۹/۲۵۷/۶۱۲/۸۰۲ ریال
۲- نوع تضمین: بارگذاری یک یا ترکیبی از تضمین‌های موضوع ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی در سامانه ستاد.
واریز وجه نقد به شماره شبا IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۸۵۲ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و اخذ رسید واریز وجه از امور مالی مناقصه‌گزار و بارگذاری رسید وجه در سامانه ستاد.
تحویل پاکت اصل تضمین به صورت دربسته با درج مشخصات به دفتر کمیسیون مناقصات مناقصه‌گزار و دریافت رسید (گشایش نشدن پیشنهادها در صورت عدم تحویل پاکت در مهلت ارائه پیشنهادها).
عدم پذیرش ضمانت‌نامه‌های صادره از بانک‌های پاسارگاد و گردشگری.
ت) مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و مهلت، زمان و محل اعلام نتایج ارزیابی کیفی و ارائه و گشایش پیشنهادها
۱- مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ از طریق سامانه ستاد.
۲- مهلت ارائه پیشنهادها (ارزیابی کیفی، الف، ب و ج): تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ از طریق سامانه ستاد.
۳- زمان و محل گشایش پیشنهادها: ارسال دعوتنامه برای مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی حداقل امتیاز لازم را کسب نموده، جهت حضور در جلسه گشایش پیشنهادها.
۴- زمان و مکان جلسه توجیهی: در ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به نشانی: رفسنجان - کیلومتر ۷ محور یزد - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب شرق - امور اداری.
ث) توضیحات
لزوم درج نشانی، تلفن تماس و نمابر محل اقامت مناقصه‌گران در سامانه ستاد برای ارسال دعوتنامه و یا هرگونه اطلاع رسانی از جمله مواعد و مهلت‌های مناقصه.
برای کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن ۰۳۴۳۱۳۶۵۶۸۰ - ۰۳۴۳۱۳۶۵۵۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۲۸
شناسه آگهی ۲۳۰۳۱۷۷

www.ioptc.ir www.setadiran.ir www.shana.ir

روابط عمومی

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری ارجمند در نظر دارد نسبت به اجرای پروژه عمرانی به شرح جدول ذیل و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و از منابع داخلی شهرداری اقدام نماید.
لذا از عموم شرکتهای صلاحیتدار و حائز شرایط که آمادگی انجام پروژه را دارند دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک و مستندات مناقصات اقدام نمایند.

ردیف	عنوان پروژه	میزان اعتبار پروژه(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه(ریال)	شماره نیاز
۱	پروژه اجرای لکه گیری و روکش آسفالت سطح شهر	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۵۰۹۴۸۱۱۰۰۰۰۰۱

ضمنا:
۱) سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵٪ مبلغ اعلامی در جدول فوق به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی (حداقل اعتبار ۳ ماهه) به نفع شهرداری ارجمند و یا واریز مبلغ یادشده به حساب به شماره شبا IR ۸۴۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۰۳۴۸۵۰۰۹ شهرداری ارجمند نزد بانک ملی از سوی شرکت های متقاضی الزامی است. اصل فیش بانکی و ضمانت نامه معتبر بانکی، سپرده شرکت در مناقصه را پس از ثبت در سامانه ستاد به صورت حضوری تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ به دبیرخانه شهرداری واقع در ارجمند بلوار ولیعصر جنب جهاد کشاورزی ساختمان شهرداری تحویل نمایند.
۲) مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.
۳) مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می بایست پاکتهای پیشنهاد خود را که برابر شرایط مندرج در کاربرگ مناقصه تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۴/۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir تسلیم نمایند.
٤) زمان بازگشایی پاکات و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ می باشد.
٥) هزینه درج آگهی مذکور و عوارضات متعلقه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
٦) شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۷) چنانچه نفرات اول - دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند، سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۸) به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۹) سایر شرایط برابر با آیین نامه مالی شهرداری ها خواهد بود.
شماره تماس ۰۲۱-۷٦٤۱۳٦٥۰

عبداله شجاع - شهردار ارجمند

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت لوله کشی گاز آذین شعله بلوچستان سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۶۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۵۷۲۱۵ دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ در ساعت ۹ صبح در نوک آباد خیابان امام خمینی دفتر - شرکت واقع در ایرانشهر تشکیل میشود حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
انتخاب مدیران، انتخاب روز نامه، انتخاب بازرسین، سایر موارد

مقام دعوت
اعضاء هیات مدیره

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت لوله کشی گاز آذین شعله بلوچستان سهامی خاص مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۳۶۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۵۷۲۱۵ دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ در ساعت ۱۱ صبح در دفتر شرکت واقع در ایرانشهر نوک آباد خیابان امام خمینی تشکیل می شود حضور به هم رسانند
دستور جلسه:
افزایش موضوع به فعالیت شرکت

مقام دعوت
اعضاء هیات مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده اتحادیه شرکتهای تعاونی دام و طیور استان آذربایجان غربی (نوبت اول) به شماره ثبت ۳۵۲۸

به استحضار اعضای اتحادیه شرکتهای تعاونی دام و طیور استان آذربایجان غربی میرساند حسب تصمیم هیات مدیره اتحادیه جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول اتحادیه شرکتهای تعاونی دام و طیور استان آذربایجان غربی راس ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۴ در محل رستوران غزال واقع در ارومیه - بلوار شهید باهنر - چهارراه مادر (فلکه مادر) ابتدای خیابان آهندوست طبقه فوقانی رستوران غزال تشکیل خواهد شد. خواهشمند است موضوع را در جلسه هیات مدیره آن تعاونی مطرح و یک نفر نماینده از بین اعضا به منظور شرکت در مجمع عمومی مذکور در موعد مقرر با به همراه داشتن معرفینامه کتبی مطابق صور تجلسه هیات مدیره و طبق فرم پیوست راس ساعت تعیین شده در جلسه حضور به هم رسانید. ضمنا شرکتهایی که فرآیند تطبیق اساسنامه را با اصلاحیه قانون بخش تعاون مصوب ۱۳۹۳/۲/۳۱ را در مجمع فوق العاده انجام نداده اند و فاقد آگهی ثبتی هستند حق حضور در مجمع و اعمال رای را ندارند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و هیات بازرسی اتحادیه
۲- استماع و اتخاذ تصمیم گزارش نتیجه حسابرسی سال ۱۴۰۴
۳- طرح و تصویب صور تهای مالی سال ۱۴۰۴ اتحادیه (صورت وضعیت مالی، سود و زیان و سایر گزارشهای مالی)
۴- اتخاذ تصمیم نسبت به سود و زیان سال ۱۴۰۴
۵- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال ۱۴۰۴
۶- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۵
۷- اتخاذ تصمیم در خصوص انجام حسابرسی از عملکرد سال ۱۴۰۵ با تامین هزینه مربوطه
۸- اتخاذ تصمیم در خصوص تغییر و اصلاح ماده ۳ دستور العمل حق حضور در جلسات هیات مدیره موضوع پیشنهاد افزایش حق الجلسه
۹- طرح و تصویب پاداش هیات مدیره هیات بازرسان مدیر عامل و کارکنان اتحادیه
۱۰- طرح و تصویب حق الزحمه هیات بازرسان برای سال ۱۴۰۵
۱۱- اتخاذ تصمیم درخصوص تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی ها و تصمیمات بعدی اتحادیه
۱۲- انتخاب ۵ نفر عضو اصلی هیات مدیره و ۳ نفر عضو علی البدل وفق اساسنامه به مدت سه سال
۱۳- انتخاب هیات بازرسان اصلی و علی البدل وفق اساسنامه به مدت یک سال مالی

ضمنا کلیه کاندیداهای عضویت در سمت هیات مدیره و هیات بازرسی بایستی حداکثر تا ظرف مدت پنج روز پس از تاریخ انتشار آگهی مذکور مدارک شناسائی ذیل را با مراجعه به دفتر اتحادیه واقع در ارومیه - کاشانی - خیابان جهاد نبش کوچه هجرت پلاک ۳/۰۱۹ ساختمان فربد طبقه ۵ واحد ۹ تحویل اتحادیه داده و رسید دریافت دارند.
الف) صور تجلسه هیات مدیره مبنی بر انتخاب نماینده حقیقی برای کاندیدای عضویت در سمت هیات مدیره و هیات بازرسی اتحادیه
ب) تکمیل و امضا فرم ثبت نام توسط نماینده داوطلب برای کاندیدای عضویت در سمت هیات مدیره و هیات بازرسی اتحادیه به همراه ۱- کپی از تمام صفحات شناسنامه ۲- کپی کارت ملی ۳- کپی آخرین مدرک تحصیلی متقاضی ۴- گواهی عدم سوپیشینه ضمنا بر اساس مفاد ماده ۳۱ اساسنامه داشتن حداقل ۳ سال سابقه عضویت در هیات مدیره و هیات بازرسی در شرکت تعاونی و یا ۳ سال سابقه کار در سطح مدیریت میانی در سازمانهای دولتی برای متقاضیان الزامی است.
(ضمنا به همراه داشتن کارت ملی و مهر و اساسنامه جدید شرکت تعاونی جهت شرکت در مجمع الزامی می‌باشد)
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۶
خ ش ۱۴۰۵/۷/۲۶

هیات مدیره اتحادیه شرکتهای تعاونی دام و طیور استان آذربایجان غربی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر مصطفائی فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۷۹۷۶ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۵/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری طبق قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ثبت سامانه ساغراز مالک رسمی آقای عباس یادگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
۱۴۷۴

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر مصطفائی فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۷۹۷۶ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۱/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری طبق قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ثبت سامانه ساغراز مالک رسمی آقای عباس یادگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
۱۴۷۰

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر مصطفائی فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۷۹۷۶ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۳/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری طبق قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ثبت سامانه ساغراز مالک رسمی آقای عباس یادگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
۱۴۷۲

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سیدابوذر تقوی باستناد وکالتنامه شماره ۶۶۹۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۲۳۸ آمل به وکالت از خانم هدی انصاری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۱۸۵۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۲۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۴۲۰۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ تقاضای صدور سند المثنی سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۲۴۷ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۱۳۸۴۸ ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۴۰۶۰ به نام مشارالیه سابقه ثبت دارد و اعلام داشته که بر اثر جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت

می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سیدابوذر تقوی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۳۸۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۲۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۴۲۰۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ تقاضای صدور سند المثنی سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۲۴۷ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۱۳۸۴۷ ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۴۰۵۹ به نام مشارالیه سابقه ثبت دارد و اعلام داشته که بر اثر جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهاد به محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۴۰۳ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای عیسی غلامی صادر و تسلیم شده دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۵۰۰۰۶۰۰۶۷۲۷ که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

امیرحسین خلیلی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۹۴۲۴
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۷/۲۰
آگهی فقدان سند مالکیت
آقای سیدعلی سادات نوری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۱۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه پلاک ۱۴۲۸/۱۱۷ بخش سه دزفول ذیل ثبت ۷۳۱۹ صفحه ۲۶۱ دفتر ۴۲ بنامش صلح مشروط از آقای سیدکاظم سادات نوری می باشد و منافع آن مادام الحیات متصالح متعلق به مصالح است و مصالح مادام العمر حق فسخ آن را دارد و بعد از فوت مصالح منافع عین بوده و حق فسخ از ورثه سلب خواهد شد صادر و تسلیم گردید، اینک مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید و در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۹۲ فرعی از سنگ ۱۰۳- اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای حیدر ذوالفقاریان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۰/۴۴ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۱۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۵/۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

تسلیم نمایند، درغیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال برمالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت ایشان به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تایید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر ماهنشان پلاک ۹۰- اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.
۱- آقای مرتضی جعفری به شماره ملی ۵۶۰۰۰۹۴۹۸۱ ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی پلاک ۴۵۳۴ فرعی از ۹۰ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر ماهنشان به مساحت ۱۲۱/۸۳ متر مربع

حمیدرضا ملکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

==========

آگهی فقدان قرارداد واگذاری زمین یا آگهی مفقودی
نسخه اصلی قرارداد واگذاری یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۳۵۷ فرعی از ۱۸۳۴ اصلی بخش یک زنجان به شماره ۲۹۷۷/۴ تاریخ ۶۸/۹/۲۷ با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۰ متر مربع واقع در کوی فرهنگ خیابان رز ۱۱ صادره از سوی شهرداری زنجان به نام محمد مصطفی حسینی صادر و تسلیم گردیده طبق درخواست آقای محمد اجلی به شماره ۱۴۰۵/۲/۳۷۷۳۱ و مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ مثبوت در دبیرخانه شهرداری زنجان ضمن معرفی/ یا داشتن وکالت نامه به شماره ۲۳۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ از دفترخانه اسناد رسمی ۱۲ ماهنشان مدعی مفقود شدن قرارداد واگذاری زمین پلاک فوق گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد و تقاضای انتقال سند مالکیت را نموده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد چنانچه به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور دارند یا معاملاتی به نفع آنها انجام شده از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این شهرداری اعتراض مکتوب خود را به درخواست فوق تسلیم نمایند در غیر این صورت و انتقال رسمی سند مالکیت به نام طرف قرارداد انجام خواهد شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

شرکت توسعه صنعتی بوکان به شماره ثبت ۵۶۲
شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۶۸۲۰۵۰

نظر به اینکه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) صاحبان سهام مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ به دلیل عدم حصول حد نصاب قانونی تشکیل نگردید، بدین وسیله از تمامی سهامداران محترم شرکت توسعه صنعتی بوکان به شماره ثبت ۵۶۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۸۲۰۵۰ دعوت به عمل می آید که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) این شرکت که راس ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ در نشانی سالن کوثر واقع در بوکان چهارراه شهرداری روبه‌روی بانک رفاه برگزار خواهد شد حضور بهم رسانند و یا با توجه به مفاد اساسنامه وکلای خود را کتباً معرفی نمایند.
لازم به توضیح است در صور تی که حضور عضوی در مجمع میسر نمی‌باشد، می تواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیر اعضا واگذار نماید. کلیه وکالتنامه‌های عادی باید از زمان انتشار آگهی تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع و در ساعات اداری در محل دفتر شرکت توسعه صنعتی بوکان (سهامی عام) و با حضور طرفین وکالتنامه تنظیم شود تا پس از احراز هویت طرفین، عضویت متقاضی و اهلیت نماینده به تأیید بازرس شرکت رسیده و برگه ورود به مجمع را دریافت نماید. همراه داشتن کارت ملی برای حضور در جلسه الزامی است.
دستور جلسه:
بررسی و تصویب انحلال شرکت
تعیین و انتخاب مدیر یا مدیران تصفیه
تعیین محل تصفیه تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

هیأت مدیره شرکت توسعه صنعتی بوکان (سهامی عام)