صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشـانی: تهران، خیابـان استـاد نجـات اللهـی جنوبـی خیابـان شـهید اسـماعیل محمـدی- پـلاک ۱
کد پستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
چاپ: کار و کارگر | تلفن: ۰۲۱۶۶۸۱۷۳۱۷

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

دوشنبه
۴ آبان ۱۴۰۵
۱۵ جمادی‌الاول ۱۴۴۸
۲۶ اکتبر ۲۰۲۶
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۴۹۸

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر ۱۱:۴۸
اذان مغرب: ۱۷:۳۴
اذان صبح فردا: ٤:٥٧
طلوع آفتاب فردا: ۰٦:۲۱

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام (علیه السلام) فرمود: هیچ ثروت و بی نیازی همچون عقل و هیچ فقری همچون جهل و هیچ میراثی همچون ادب و هیچ پشتیبانی همچون مشورت نیست.

شاه بیت

نه از صدق و صفا رنگی، نه از مهر و وفا بویی
کسی چون دل به سرو و لاله این بوستان بندد؟
سیدرضی‌الدین آرتیمانی

نخستین همایش تخصصی HSE

مدیریت بحران و پدافند عامل کلانشهرهای ایران در اراک برگزار شد

اراک ـ مددی خبرنگار رسالت

دکتر علیرضا محمودی در نخستین همایش تخصصی HSE، مدیریت بحران و پدافند غیرعامل کلان شهرهای ایران، با اشاره به نقش راهبردی ایمنی در توسعه پایدار شهری اظهار کرد: مدیریت شهری امروز با طیف گسترده‌ای از مخاطرات شغلی، شهروندی، زیست محیطی و بحران‌های شهری مواجه است و مقابله مؤثر با این مخاطرات، مستلزم برنامه ریزی علمی، ساختار سازمانی کارآمد، هماهنگی بین واحدهای تخصصی و مشارکت فعال شهروندان است.

رونمایی از طرح ملی «هر شهروند، یک همیار HSE» در اراک

دکتر محمودی با اشاره به مصوبه شورای عالی HSE شهرداری اراک، از رونمایی و آغاز اجرای طرح «هر شهروند، یک همیار HSE» در این همایش خبر داد و گفت: این طرح با رویکرد توسعه مشارکت اجتماعی در پیشگیری از حوادث و ارتقای ایمنی شهری، برای نخستین بار در کشور در شهرداری اراک رونمایی و اجرایی می‌شود.

وی افزود: شهروندان می‌توانند با شناسایی و گزارش مخاطرات موجود در معابر، پارک‌ها، فضاهای عمومی و سایر محیط‌های شهری، در فرآیند شناسایی خطرات، ارزیابی و مدیریت ریسک و پیشگیری از حوادث مشارکت کنند. هدف ما این است که ایمنی از یک وظیفه صرفاً سازمانی به یک فرهنگ عمومی تبدیل شود و ظرفیت مردم در کنار توان تخصصی مجموعه شهرداری برای ساختن شهری ایمن‌تر به کار گرفته شود.

ثبت بیش از ۳۷۶ کمیته HSE و ۲۰۲۵ مصوبه ایمنی در شهرداری اراک

شهردار اراک با تشریح بخشی از اقدامات انجام شده در حوزه HSE طی ۳۰ ماه گذشته اظهار کرد: در این مدت، بیش از ۳۷۶ کمیته HSE در حوزه‌های مختلف تابعه شهرداری تشکیل شده و بیش از ۲۰۲۵ مصوبه با هدف ارتقای ایمنی کارکنان و شهروندان به تصویب رسیده است که حدود ۷۳ درصد آن‌ها اجرایی شده‌اند. همچنین ساختار داخلی مجموعه با هدف چابک سازی، افزایش کارآمدی و انسجام بخشی به فعالیت واحدهای مرتبط با ایمنی و بهداشت شهری مورد بازنگری قرار گرفته است. وی با تأکید بر ضرورت توجه ویژه به ایمنی کارگاه‌های ساختمانی گفت: تردد همزمان ماشین‌آلات، کارگران و شهروندان در مسیرهای پرتردد، احتمال بروز حوادث را افزایش می‌دهد و کنترل این مخاطرات نیازمند نظارت مؤثر، رعایت الزامات قانونی، آموزش مستمر و تقویت فرهنگ ایمنی در میان عوامل اجرایی و عموم مردم است.

محمودی با اشاره به آمارهای مطرح شده درباره سهم بالای کارگاه‌های ساختمانی در حوادث شغلی و فوت‌های ناشی از کار، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه بیش از ۴۰ درصد حوادث شغلی و حدود ۵۰ درصد فوت‌های ناشی از کار، براساس آمارهای مورد اشاره، در کارگاه‌های ساختمانی رخ می‌دهد، بازنگری در فرآیندهای نظارتی، تعیین دقیق مسئولیت متولیان ایمنی و اجرای دقیق الزامات مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان، ضرورتی جدی برای کاهش حوادث است.

طرح آبرسانی روستای سوزان شهرستان خنداب از توابع اراک به انتظار ۲۰ ساله مردم این منطقه پایان داد

اراک ـ مددی خبرنگار رسالت

با حضور مهدی زندوکیلی استاندار استان مرکزی، سعید سرآبادانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان و رستمی فرماندار خنداب طرح آبرسانی روستای سوزان با اعتباری بالغ بر ۲۷۰ میلیارد ریال به بهره برداری رسید. استاندار مرکزی در این مراسم با اشاره به اینکه دسترسی به آب آشامیدنی سالم از ابتدایی‌ترین حقوق مردم است اعلام کرد که با تکمیل این پروژه ساکنان روستا به آب شرب پایدار دست یافتند. وی در ادامه گفت: قیمت تمام شده آب برای دولت بسیار بیشتر از مبلغی است که شهروندان پرداخت می‌کنند و انتظار میرود مردم با مصرف متعادل از هدررفت این منابع جلوگیری کنند. سپس سعید سرآبادانی مدیرعامل آب و فاضلاب استان در ادامه مراسم افزود: اجرای این طرح با پیگیری‌های مسئولین استانی و شهرستانی به بهره‌برداری رسیده و می‌تواند بخشی از مشکلات دیرینه مردم روستای سوزان را در تامین آب آشامیدنی برطرف کند.

وی در پایان افزود: در سالهای گذشته با چالش های جدی در حوزه آب مواجه بوده که با مدیریت منابع مصارف، کاهش برداشت، و اولویت بندی طرح آبرسانی از جمله اقداماتی بوده که برای عبور از شرایط کم آبی دنبال شده است در ادامه رستمی فرماندار شهرستان خنداب نیز سخنانی بیان کردند.

مزایده

شرکت تعاونی مسکن جهاد کشاورزی (در حال تصفیه) در نظر دارد دو قطعه زمین دارای سند تک برگی واقع در غرب شهرک پونک خیابان محمد اسماعیل صائنی - خیابان استاد کفعمی غرب مجتمع مسکونی اکباتان اول با متراژ ۱۲٤٤/۱٥ متر مربع با کاربری تاسیسات و تجهیزات شهری و دومی با متراژ ۱۱۳۲/٤٥ متر مربع با کاربری فضای سبز از طریق مزایده با بالاترین قیمت به فروش برساند. علاقه مندان به شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ ۱٤۰٥/۸/٦ اسناد مربوطه را از دفتر دریافت و تا مورخه ۱٤۰٥/۸/۲۰ نسبت به تحویل اسناد به صورت سربسته به آدرس زنجان خیابان سعدی شمالی سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان - کانون جهادگران جهاد سازندگی از روز شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۲/۳۰ تحویل دهند.

شماره تماس ۰۲٤۳۳۱۳۷۱۲۸
تاریخ انتشار ۱٤۰٥/۸/٤
خ ش ۱٤۰٥/۸/٤

هیات تصفیه شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی زنجان

صور تجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت رایکا همگون آذین پندار (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۴۲۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ ساعت ۱۰ در محل قانونی شرکت تشکیل می شود.

الف) درخصوص دستور جلسه: ۱- انتخاب مدیران ۲- انتخاب بازرسین

جلسه هیات مدیره شرکت رایکا همگون آذین پندار (سهامی خاص) به شماره ۵۴۲۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ ساعت ۱۱ صبح در محل قانونی دفتر شرکت به آدرس خراسان شمالی - بجنورد - امیریه شمالی - کوچه شهید روشن ضمیر ۲- کوچه شهید روشن ضمیر (طالقانی ۳۱- صفا ۳۲) پلاک ۷۸- ساختمان نرگس - طبقه ۱- واحد ۱ تشکیل می گردد.

ب) درخصوص دستور جلسه: تعیین سمت و دارندگان امضا مجاز

حضور کلیه سهامداران الزامی است.

دعوت کننده - رئیس هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ خ ش ۱۴۰۵/۸/۴

آگهی فراخوان عمومی تعاونی مسکن کارکنان شهرداری هشتگرد

بدینوسیله از کلیه اعضا وذینفعان پروژه اراضی متعلق به تعاونی مسکن کارکنان شهرداری هشتگرد، واقع در فاز ۸ شهر مهستان، دعوت می شود جهت اطلاع از آخرین وضعیت و بررسی و تعیین تکلیف پروژه، روز دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵ ساعت ۱۴/۳۰ (دو و نیم بعدازظهر) درمحل سینما ۹ دی، شهر هشتگرد، بلوار مدرس حضور به هم رسانند.

رئیس هیات مدیره تعاونی مسکن کارکنان شهرداری هشتگرد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ خ ش ۱۴۰۵/۸/۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت سهامی خاص کارگزاری رسمی بیمه مستقیم مشاهیر آفرینش به شماره ثبت ۲۱۰۵۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۵۴۱۹۲

بدینوسیله از کلیه شرکا و اعضای محترم شرکت سهامی خاص کارگزاری رسمی بیمه مستقیم مشاهیر آفرینش به شماره ثبت ۲۱۰۵۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۵۴۱۹۲ دعوت می گردد که در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این شرکت که راس ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۴ در محل این شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه:
۱- انتخاب مدیران
۲- انتخاب بازرسین
۳- گزارشات بازرسین و هیات مدیره شرکت و سوالات سهامداران در مورد صورتهای مالی و تعیین پاداش هیات مدیره برای عملکرد دوره مالی ۱۴۰۴
۴- تصویب بحث و تبادل نظر ترازنامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ شرکت
۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار

هیات مدیره شرکت سهامی خاص کارگزاری رسمی بیمه مستقیم مشاهیرآفرینش به شماره ثبت ۲۱۰۵۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۵۴۱۹۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ خ ش ۱۴۰۵/۸/۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس به شماره ثبت ۷۴۵ شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۶۹۵۱۵

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس راس ساعت ۴ بعدازظهر مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۱ روز پنجشنبه واقع در خیابان اشرفی اصفهانی تقاطع مدرس ساختمان امینی تشکیل خواهد شد. لذا از عموم سهامداران دعوت می شود در راس ساعت و موعد مقرر حضور به هم رسانند و یا طبق ماده ۱۹ اساسنامه وکلای خود را از میان اعضای و یا غیر اعضای به مجمع معرفی نمایند. بدیهی است هر عضو علاوه بر رای خود می تواند سه رای باوکالت داشته باشد و هر شخص غیر عضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۳-۱۴۰۴
۳- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه در سالهای ۱۴۰۳-۱۴۰۴
۴- اتخاذ تصمیم در مورد سود و زیان سالهای ۱۴۰۳-۱۴۰۴
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای هزینه سالهای ۱۴۰۳-۱۴۰۴
۶- برداشت وام از بانکها، موسسات و اشخاص حقیقی و حقوقی در صورت نیاز
۷- همکاری با شرکت تعاونی مصرف کارمندان دولت سلماس در خرید و فروش در یک مکان
۸- انتخاب هیات مدیره اصلی و علی البدل به مدت سه سال مالی و بازرسان اصلی و علی البدل به مدت یک سال مالی
۹- انتخاب روزنامه اصلی و علی البدل برای درج آگهی های شرکت

ضمنا کلیه کاندیداهای عضویت در سمت های بازرسی و هیات مدیره بایستی حداکثر تا ظرف مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی مدارک شناسایی ذیل را با مراجعه به شرکت تعاونی واقع در آدرس فوق تحویل و رسید دریافت نمایند.

مدارک: ۱- کپی شناسنامه ۲- کارت ملی ۳- مدرک تحصیلی ۴- تکمیل فرم

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف صنوف کارگران سلماس

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ خ ش ۱۴۰۵/۸/۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۴۳۰-۱۴۰۵/۷/۶ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نجات کریمی فرزند نورمحمد به شماره شناسنامه ۴۹۳ صادره از دهگلان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۸۱/۳۲ مترمربع پلاک ۴۴۵۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح‌آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم رسولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹
م الف ۴۹۸

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۰۰- ۱۴۰۵/۷/۱۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا جوادی کیا فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۶۶۷ صادره از بهار در ششدانگ یکباب ساختمان جهت الحاق به پلاک ۱۳۹/۵۳۹۰/۷۱۸۶ به مساحت ۳۹/۶۰ مترمربع پلاک ۱۲۷۵۱ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای حسین جهانشاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹
م الف ۴۷۷

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- محمدرسول سلطانی کاظمی به شناسنامه شماره ۴۷۸ کد ملی ۱۹۳۰۷۳۲۲۵۲ فرزند اله بخش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در بخش ۴ انتقالی مع الواسطه از سهم الارث شهناز سگوندی احدی از ورثه صید محمد سگوندی زارع صاحب نسق به شماره ۹۶۸۸-۱۳۵۰/۳/۹ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس اراضی زراعی واقع در سد دز

۲- علی رحمتی به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۴۵۱۹۵۸۷۵۳۰ فرزند موزان خان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۸۰۰/۴۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده مع الواسطه از غلامرضا ماکانالی از نسق ۱۲۲۴۳-۱۳۵۰/۸/۵ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس اراضی چم گلک

۳- شهناز طافی فرزند نادر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۳/۷۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس اندیمشک - کوی رسالت - بلوار تندگویان - خیابان پرنیان یک نبش محب علی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۵/۸/۲۷

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل بعمل خواهد آمد بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت. ضمنا متذکر می گردد که چنانچه روز تحدید حدود با تعطیلی مصادف گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت و در اولین روز کاری انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴

داریوش رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۴۴۷۱-۱۴۰۵/۶/۳۱-۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۴۴۸۴ و ۱۴۰۵/۷/۱-۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۴۴۸۴ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱- آقای اباذر فرجی قطلو فرزند پنجعلی به شماره شناسنامه ۳۴۱ به شماره ملی ۲۷۵۱۵۳۹۶۸۸ ۲- آقای شمس اله فرزند پنجعلی به شماره شناسنامه ۳۶۴ به شماره ملی ۲۷۵۱۵۳۹۹۱۲ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۶۷/۷۰ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۳۶۹ فرعی از ۲۶- اصلی واقع در بخش ۱۳- ارومیه واقع در قریه قره آغاج که توسط بایگانی نسبت به آن ۱۰۲۱ فرعی اختصاص یافته است که پس از کسر مالکیت عربعلی رضائی قره آغاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

شهریار ایمانی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۹۴۰۴-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۰ کلاسه ۳۶۴۱-۱۴۰۴ متقاضی علی مرسلی فرزند فتحعلی به ش ش ۷۰۴۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۱/۶۹ متر مربع از پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی باغات هیدج) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲- برابر رای شماره ۹۳۸۰-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۰ کلاسه ۳۶۴۰-۱۴۰۴ متقاضی خانم فاطمه بهرامی فرزند محمد به ش ش ۱۳۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰/۰۱ متر مربع از پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳- برابر رای شماره ۲۵۰۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ کلاسه ۴۶۴۵-۱۴۰۴ متقاضی فرهاد مولائی فرزند نصرالله به ش ش ۷۵۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱/۳۸ مترمربع از پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (میمونده) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۴- برابر رای شماره ۷۰۹۴-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۸ کلاسه ۴۰۷۵-۱۴۰۴ متقاضی حافظ یزدانی فرزند اصغر به ش ش ۶۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۹/۶۸ متر مربع از پلاک ۱۷۰۸ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی

۵- برابر رای شماره ۱۱۶۳۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۰ کلاسه ۳۶۸-۱۴۰۵ متقاضی خانم راضیه مصلی فرزند محمود به ش ش ۰۰۱۲۲۵۷۶۵۶ صادر از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۶/۸۶ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۹۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس کهخا فرزند غلام به شماره شناسنامه ۸۲۷ صادره از ایران در یک باب خانه/ یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۵۴/۶۶ مترمربع پلاک فرعی از ۶۷۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۶۲ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در اراضی عباس آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس کیخا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹
م الف ۲۴۹

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۹۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس کهخا فرزند غلام به شماره شناسنامه ۸۲۷ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۵/۸۳ متر مربع پلاک فرعی از ۶۷۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۶۲ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در اراضی عباس آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس کیخا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹
م الف ۲۵۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان

آقای ابراهیم برنگی طبق وکالتنامه ۹۸۹۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۱ دفترخانه ۱۲۶ ارومیه از طرف مالک خانم طاهره امام علی پور تبریزکی به عنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم از سه دانگ از ششدانگ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده که سند مالکیت یک سهم مشاع از پنج سهم از سه دانگ از ششدانگ باستثنای بهای ثمن اعیان یک دستگاه ساختمان گاوداری احداثی در یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۰۱۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۳ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز از اصلی نامبرده واقع در اراضی نظرآباد جزء حوزه ثبتی شهرستان نظرآباد ذیل ثبت ۵۳۶۹ صفحه ۳۱۶ دفتر ۳۵ نظرآباد به نام طاهره امام علی پور تبریزکی فرزند حسن علی به شماره شناسنامه ۲۲۸۵ از کرج به شماره چاپی ۰۳۹۲۰۸۱ صادر که به علت سهل انگاری مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۴۷۸۰/۲۳ بخش ۵ ثبت اصفهان

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه پلاک ۲۳ فرعی از ۱۴۷۸۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان مجزی شده از اصلی مذکور که طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۸۹۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان نسبت به ملک مرقوم به نام محترم سرلک فرزند علیرضا نسبت ششدانگ یک باب خانه صادر گردیده با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک اصلی به عمل نیامده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان
حسین زمانی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اکرم سعیدپناه با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۹ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۲ فرعی از ۱۵۲۸ اصلی واقع در بخش ۱ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۶۵۳۲۹۲ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد، در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضا مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ ۷۰۸۸

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین عارفی فرزند مصطفی به شماره ملی ۲۹۵۹۷۴۳۵۷۱ برابر دو برگ استشهادیه شهود تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهرستان اشنویه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به این اداره مراجعه کردند. سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۴۵۵۴ فرعی از ۴۳۵ فرعی از یک اصلی واقع در اشنویه بخش ۱۲- ارومیه به شماره چاپی سند مالکیت ۲۷۸۳۸۶ سری الف سال ۹۳ به نام آقای حسین عارفی صادر و تسلیم گردیده است و به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۱۸ مراتب به استناد بند یک ماده مذکور در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴

صدیق رنجبر
رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم لجمیراورک نجاتی بموجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ ایذه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۲۲/۵۵۰ به نام مریم لجمیراورک نجاتی واقع در بخش یک ایذه به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز (ده) اعتراض خود را کتبا وضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

بنا به درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵/۱۶۸۴/۱۲۰/۱۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲ خانم سمیه علی نژاد و باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید و حدود اختصاصی پلاک ۴۲۱ فرعی از ۳۵۴- قریه چاوگون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۵۶۳/۹۳ مترمربع ششدانگ در قریه مذکور استان آذربایجان غربی حوزه ثبتی شهرستان شوط بخش سه خوی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵ از ساعت ۱۰/۱۵ صبح شروع خواهد شد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات دعوت می شود که در موعد مقرر در بالا در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع انجام تحدید و حدود نخواهد شد و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک به مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید و حدود مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید اعتراض کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ قانون اصلاحی ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۸۰ ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل فرمایند در غیر این صورت متقاضی تحدید و حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴

رضایی
رئیس ثبت اسناد و املاک شوط

آگهی نوبتی اصلاحی

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت پلاک ذیل جهت اطلاع به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- آقای اسداله عالمی نسبت به مقدار دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان یک قطعه باغ دارای پلاک ۱۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۴ دامغان قریه حجاجی

لذا اشخاصی که به ثبت ملک مندرج در این آگهی معترض می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت یک ماه اعتراض خویش را به مرجع ثبتی تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض خویش را به مرجع صالح قضائی ارائه و یک برگ گواهی از دادگاه مربوطه اخذ و به این اداره ارائه نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات ثبتی وفق مقررات ثبتی صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

شماره آگهی ۱۴۰۵۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۱۴
تاریخ آگهی ۱۴۰۵/۷/۲۹
شماره پرونده ۱۴۰۵۰۴۰۱۷۰۹۰۰۰۰۰۲

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۵۰۰۰۸۷ یک دستگاه خودرو سواری تیبا ۲ رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۲۴ ایران ۴۶۷ ص ۷۸ متعلق به آقای رحمان پورفریدنی بابت بدهی (مهریه) بازداشت گردیده است و طبق نظر کارشناس مورخه ۱۴۰۵/۶/۲ به مبلغ ۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و یکصد میلیون ریال) ارزیابی شده مشخصات ظاهری یک دستگاه خودرو سواری تیبا ۲ رنگ سفید مدل ۷۹ به شماره انتظامی ۲۴ ایران ۴۶۷ ص ۷۸ بدنه خط و خش و شیار در بدنه خودرو وجود دارد گلگیر و درب جلو راست خوردگی و زنگ زدگی دارد و درب جلو و عقب سمت چپ خط و خش شیار دارد لاستیک عقب ۶۰ درصد و لاستیک جلو ۵۰ درصد می باشد تجهیزات و داشبورد و موتور ۸۰ درصد گیربکس ۹۰ درصد کیلومتر ۱۰۳۰۰۰ کولر سالم (واقع در پارکینگ آزادگان) از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۷ هفدهم آبان ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج شمسی در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول - واحد اجرای اسناد رسمی واقع در دزفول - بلوار مخبر دزفولی - نبش خیابان خبرنگار از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و یکصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۴ م الف ۱۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول
بهروز بهادری